

L.dz NT U-WT-3536/9083/2012

Gdańsk, dnia 31.12.2012r.

**Gdańska Infrastruktura
Społeczna Sp.z o.o.**

ul. Sobótki 9
80-247 Gdańsk

"Gdańskie Melioracje" sp. z o.o. w odpowiedzi na pismo w sprawie odprowadzenia wód deszczowych z planowanej zabudowy mieszkaniowej na dz. nr 1253 przy ul. Madalińskiego informuje, że w związku z ograniczoną przepustowością istniejących odborników oraz ochroną zabudowy w zlewni Kanału Raduni włączenie odwodnienia z projektowanego zagospodarowania działki do istniejącego kolektora Ø 800 mm w przedmiotowej ulicy wymaga redukcji odpływu do średniego współczynnika spływu odpowiadającego obecnemu zagospodarowaniu.

Realizując włączenie do miejskiej sieci należy spełnić n/w warunki:

1. Odprowadzić wody opadowe o parametrach zgodnych z warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. (Dz. U. Nr 137/2006 poz. 984)
2. Projekt branżowy uzgodnić w naszym Dziale Uzgodnień Technicznych.
3. Każde włączenie do sieci miejskiej wykonać za pomocą istniejącej lub nowej studni rewizyjnej (min. średnica Ø1200mm), a prace przeprowadzić pod nadzorem „Gdańskich Melioracji”.
4. Do odbioru branżowych robót zanikowych na sieci miejskiej należy dostarczyć szkic geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z wykazem współrzędnych XYZ w układzie mapy zasadniczej miasta Gdańska.
5. Realizując system odwadniający w miejskim pasie drogowym (zarządca ZDiZ) lub planistycznie przewidzianym jako publiczny wymagamy wybudowania kolektora o min. średnicy 300 mm ze studniami osadnikowymi o min. wymiarze 1200 mm z włazami z żeliwa szarego z zamknięciem, z płytami odciążającymi, wpuszty zatrudzkowe bez kosza również osadzić na płytach odciążających stosując żeliwo szare.
6. Odwodnienie ewentualnych garaży podziemnych włączyć do sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach jej gestora
7. Sieć kanalizacji deszczowej w drodze gminnej winna mieć parametry umożliwiające przejęcie wód deszczowych nie tylko z pasa drogowego i planowanej inwestycji, ale również z całej przyległej w zlewni zabudowy (nie ograniczając się do granic administracyjnych osiedla).
8. W projekcie budowlanym odwodnienia **zaznaczyć granicę działki** wyznaczając tym samym zakres zasięgu instalacji wewnętrznej podlegającej eksploatacji zarządcy terenu (ostatnią studnię osadnikową, licząc od strony zabudowy, na terenie inwestora lokalizować przy granicy działki)
9. Warunki są ważne do dnia 30.12.2014 r

Z-ca P R ZĘDZKA
TORA

Leszek Zdziszewski

Sekretariat: sekretariat@gdmel.pl

Dział Techniczny: techniczny@gdmel.pl
Dział Nadzoru: nadzory@gdmel.pl

Dział Kadr: kadry@gdmel.pl
Dział Księgowości: ksiegowosc@gdmel.pl