

Województwo:	Pomorskie
Rodzaj zamawiającego:	Inny: Spółka komunalna prawa handlowego
Zamieszczanie ogłoszenia:	obowiązkowe
Ogłoszenie dotyczy:	zamówienia publicznego

**ogłasza przetarg nieograniczony
o wartości szacunkowej poniżej 193.000 EURO**

na: **Ubezpieczenie mienia, sprzętu elektronicznego i odpowiedzialności cywilnej.**

Rodzaj zamówienia: usługa

OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ORAZ WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk z włączeniem ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji, stłuczenia szyb i innych przedmiotów mienia Gdańskiej Infrastruktury Społecznej Sp. z o.o. stanowiące jej własność lub będące w posiadaniu lub zarządzaniu/administrowaniu. Mienie to jest częściowo użytkowane przez klientów Zamawiającego i/lub dalszych podnajemców na mocy umowy najmu, dzierżawy, leasingu, użyczenia lub podobnych tytułów prawnych.

Zadeklarowane do ubezpieczenia mienie to w szczególności:

1. Lokale mieszkalne i użytkowe (rozumiane jako przestrzeń wydzielona ścianami, stanowiąca funkcjonalną lub gospodarczą całość, składająca się z jednego lub większej liczby pomieszczeń) oraz budynki wraz z wyposażeniem stałym (tj. powłoki malarskie, wykładziny, armatura, posadzki, okna i inne), wszelkimi instalacjami i sieciami wewnętrznymi oraz zewnętrznymi w tym internetowymi, energetycznymi, oświetleniem, infrastrukturą (np. śmietniki, szlabany, ogrodzenia i inne) oraz elementami małej architektury) – wykaz budynków i lokali stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Maszyny, urządzenia i wyposażenie biurowe zlokalizowane w siedzibie spółki.
3. Szyby i inne przedmioty szklane wraz z kosztami ich ponownego montażu (w tym kosztami transportu i innymi związanymi ze szkodą).

Suma ubezpieczenia dla budynków i lokali wynosi 108.013.026,00 zł,

w tym:

- budynki i lokale - 105.200.026,00 zł,
- budynek – siedziba spółki - 2.813.000,00 zł.

Dla maszyn, urządzeń i wyposażenia limit odpowiedzialności wynosi 100.000,00 zł.

Dla szyb i innych przedmiotów szklanych limit odpowiedzialności wynosi 5.000,00 zł.

Dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku limit odpowiedzialności wynosi 50.000,00 zł.

Dla ryzyka wandalizmu limit odpowiedzialności wynosi 50.000,00 zł (w tym: podlimit dla ryzyka graffiti 10.000,00 zł).

2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego.

Przedmiotem ubezpieczenia jest stanowiący własność, będący w użytkowaniu lub pod kontrolą Ubezpieczającego sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny o wartości 54.200,00 zł,

w tym:

- stacjonarny – 43.300,00 zł,

- przenośny – 10.900,00 zł.

Szczegółowy wykaz sprzętu przedstawiony jest w SIWZ.

3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i/lub kontraktowej wobec osób trzecich w związku z prowadzoną, określoną w KRS, działalnością i/lub posiadaniem, użytkowaniem, administrowaniem lub zarządzaniem mieniem, a także mieniem, stanowiącym własność Zamawiającego, przekazaniem w zarządzanie, użytkowanie, pieczę lub kontrolę innym podmiotom, za szkody osobowe i lub szkody rzeczowe, szkody następne (w tym zadośćuczynienie za krzywdę).

Umowa ubezpieczenia obejmuje szkody będące następstwem wypadku (śmierć, rozstrój zdrowia, uszkodzenie ciała, uszczerbek na zdrowiu, uszkodzenie, utrata, zniszczenie mienia), który miał miejsce w okresie ubezpieczenia, bez względu na czas powstania przyczyny szkody, jej ujawnienia i zgłoszenia roszczeń przez osoby poszkodowane.

Zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności:

1. odpowiedzialność pracodawcy za wypadki przy pracy,
2. odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców,
3. odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z posiadaniem lub użytkowaniem nieruchomości i administrowaniem oraz zarządzaniem zasobami lokalowymi,
4. odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku zalań dachowych, szkód spowodowanych przez nieszczelną stolarkę okienną lub zewnętrzne złącza budynku,
5. odpowiedzialność za szkody wodociągowe - w tym powstałe na skutek cofnięcia wody i innych cieczy z systemu kanalizacji, pozostawienie otwartych kranów, kurków a także w wyniku awarii/uszkodzenia wszelkiego typu instalacji.
6. szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa.

Suma gwarancyjna wynosi 2.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Limit dla odpowiedzialności cywilnej pracodawcy wynosi 250.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Postanowienia SIWZ mają pierwszeństwo przed dokumentem potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia, który z kolei ma pierwszeństwo przed ogólnymi warunkami ubezpieczenia lub innymi równoważnymi warunkami ubezpieczenia – w sytuacji, w której dokumenty te rozszerzają ochronę ubezpieczeniową wynikającą z warunków ogólnych. Nie dopuszcza się wprowadzenia przez Wykonawcę żadnych zmian oraz dodatkowych wyłączeń/ograniczeń ochrony ubezpieczeniowej (w tym wprowadzania limitów odpowiedzialności) ponad te, które zawarte są w jego ogólnych warunkach ubezpieczenia lub innych równoważnych warunkach ubezpieczenia obowiązujących w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, jak również innych, niż określone i dopuszczone przez Zamawiającego w treści SIWZ.

Zapisy OWU wyłączające lub ograniczające zakres lub przedmiot ubezpieczenia opisany w niniejszej SIWZ nie mają zastosowania.

Przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających.

Zamówienia uzupełniające będą udzielane do 50% wartości zamówienia podstawowego, w przypadku konieczności ubezpieczenia nowego mienia lub sprzętu elektronicznego Zamawiającego, które będzie wymagało ubezpieczenia w okresie obowiązywania umów ubezpieczenia zawartych na podstawie niniejszego postępowania.

Wspólny słownik zamówień (CPV):

Główny przedmiot: **66.51.50.00-3**

Dodatkowe przedmioty: **66.51.51.00-4, 66.51.52.00-5, 66.51.54.00-7, 66.51.60.00-0, 66.51.64.00-4.**

Nie dopuszcza się złożenie oferty częściowej.

Nie dopuszcza się złożenia oferty wariantowej.

CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

DATA ZAKOŃCZENIA: 31.12.2014 R.

INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

INFORMACJA NA TEMAT WADIUM: NIE DOTYCZY.

ZALICZKI

Nie przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

I. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu polegającego na posiadaniu uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania działalności polegającej na prowadzeniu działalności ubezpieczeniowej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie nie mniejszym niż przedmiot zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 maja 2003 r, o działalności ubezpieczeniowej (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 11, poz. 60 z późn. zmianami).

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek musi spełniać co najmniej jeden wykonawca.

2. Wiedza i doświadczenie

NIE DOTYCZY

3. Potencjał techniczny

NIE DOTYCZY

4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

NIE DOTYCZY

5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

NIE DOTYCZY

II. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy złożyć:

a) Koncesję, zezwolenie lub licencję.

2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,

b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy,

- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- d) aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

3. Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

3.1. dokument wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III. INNE DOKUMENTY

1. Inne dokumenty nie wymienione w pkt. II

- 1. Złożyć Druk "OFERTA", który należy sporządzić wg wzoru druku Zamawiającego.
- 2. Uzupełniony, przez wpisanie treści w miejsca wykropkowane, parafowany przez Wykonawcę, wzór umowy z wykorzystaniem Załącznika nr 3 do SIWZ.
- 3. Do oferty należy dołączyć spis aktualnych na dzień składania ofert warunków i reguł, zastosowanych do ubezpieczeń objętych niniejszym postępowaniem (warunki powinny być dołączone do oferty bez konieczności ich numerowania). Jeżeli do oferty będą załączane warunki ubezpieczenia i klauzule obcojęzyczne, powinny być załączone także ich tłumaczenia na język polski.
- 4. Wskazać w złożonej ofercie części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom. W przypadku nie wskazania części zamówienia, które mają być realizowane przez podwykonawców, zamawiający uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście.
- 5. Wykazać, że oferta została podpisana przez osobę(y) uprawnioną(e) do występowania w imieniu i na rzecz Wykonawcy.

IV. Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne

nie

KRYTERIA OCENY OFERT

Najniższa cena

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy
tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Następujące postanowienia umowy mogą ulec zmianie:

1. zmiany dotyczące: terminów płatności, wysokości (w sytuacji zmian wartości majątku Zamawiającego) i liczby rat składki,
2. korzystne dla Zamawiającego zmiany zakresu ubezpieczenia, ale tylko takie, które wynikać będą ze zmian ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy,
3. wynikające ze zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, w tym zmiany wysokości podatków i opłat, mających wpływ na wykonanie umowy.

INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.gisgdansk.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

80-247 Gdańsk, ul Sobótki 9, sekretariat w godz. 9⁰⁰ – 14⁰⁰. Cena brutto – 12,30 PLN.

Warunki i sposób płatności: *przelew, gotówka, zaliczenie pocztowe.*

TERMIN SKŁADANIA OFERT 29.11.2011 r. godzina 15⁰⁰

Miejsce: siedziba Zamawiającego, 80-247 Gdańsk, ul. Sobótki 9, sekretariat.

Termin związania ofertą:

Do dnia: 28.12.2011 r.

INFORMACJE DODATKOWE, w tym dotyczące finansowania projektu / programu ze środków Unii Europejskiej:

**DATA, GODZINA I MIEJSCE OTWARCIA OFERT: 29.11.2011 r. godzina 15¹⁵,
miejsce - siedziba Zamawiającego, 80-247 Gdańsk, ul. Sobótki 9, sekretariat.**

OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Maciej Gwiazda, tel. 58 520 80 70,

Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gisgdansk.pl

Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia

nie

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 17.11.2011 r.