

Gdańsk, dnia 11 lipca 2019 r.

L.dz. GIS/2277/07/2019

sygn. akt 4/A/2019

WYKONAWCY

WYJAŚNIENIA NR 1 DO TREŚCI SIWZ

dot. zamówienia na roboty budowlane obejmujące zaprojektowanie i wybudowanie budynku użyteczności publicznej przy ul. Ptasiej w Gdańsku

Zamawiający informuje, że w trakcie postępowania wpłynęło następujące pytanie:

Pytanie 1

W związku z ogłoszonym postępowaniem dotyczącym Zamówienia numer 4/A/2019 tj.: Zaprojektowanie i wybudowanie budynku użyteczności publicznej przy ul. Ptasiej w Gdańsku zwracamy się z prośbą o zmianę treści SIWZ w zakresie:

1. W rozdziale 2 punkt 1.2.1.1.
„Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:
- 2 budynków wielokondygnacyjnych (co najmniej dwie kondygnacje)...”

Prośbę swoją motywujemy faktem iż budowa budynku dwukondygnacyjnego, posiadającego strop między kondygnacyjny nie różni się w sposób istotny od budowy budynku trzykondygnacyjnego. Taki sam reżim jakościowy musi być zachowany zarówno przy dwu jak i trzypiętrowym obiekcie. Wprowadzenie wnioskowanej zmiany spowoduje jednocześnie rozszerzenie kręgu potencjalnych wykonawców, którzy będą mogli przystąpić do prowadzonego przez Zamawiającego przetargu, zwiększając konkurencyjność prowadzonego postępowania, co skutkuje lepszą realizacją celów stawianych przed podmiotami publicznymi w ustawie prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku udziału w postępowaniu.

Przedmiotem zamówienia jest budynek trzykondygnacyjny. Czym innym jest wybudowanie budynku dwukondygnacyjnego a czym innym jest budowa budynku o trzech kondygnacjach. Zamawiający nie precyzował, że mają to być trzy kondygnacje naziemne. Tym samym, jeżeli jedną kondygnacją będzie kondygnacja podziemna, to Wykonawca musi wykazać się wykonaniem co najmniej budynku o dwóch kondygnacjach naziemnych.

Kondygnacja podziemna jest wykonana w technologii murowanej a nie w technologii prefabrykowanego szkieletu drewnianego w technologii modułowo-drewnianej lub technologii prefabrykowanych paneli.

W przypadku gdy, Wykonawca wykaże się wykonaniem budynku dwukondygnacyjnego (w tym jedna kondygnacja podziemna) to możemy mieć zrealizowany budynek parterowy. Zamawiającemu nie chodziło o takie rozwiązanie. Zamawiający chciał, aby Wykonawca wykazał się wykonaniem budynku naziemnego-wielokondygnacyjnego w technologii prefabrykowanego szkieletu drewnianego w technologii modułowo-drewnianej lub technologii prefabrykowanych paneli.

PREZES Zarządu
Aleksandra Krzywosz