



## Prezydent Miasta Gdańska

GN.NG.052.12.2025

Gdańsk, dnia 07.02.2025 r.

Wpłyn ło 07.02.2025 r.

### **Pan Andrzej Skiba Radny Miasta Gdańska**

W odpowiedzi na interpelację nr 029/25 z dnia 22.01.2025 r. dotyczącą nieruchomości gminnych znajdujących się przy Al. Grunwaldzkiej uprzejmie informuję, że budynek przy Al. Grunwaldzkiej 6A jest wolny, nie jest na niego zawarta umowa najmu, a budynek przy Al. Grunwaldzkiej 8 objęty jest umową użyczenia od dnia 12.06.2019 r. na rzecz Elbląskiego Centrum Mediacji i Aktywizacji Społecznej.

Nadmieniam, że Gdańskie Nieruchomości ogłosiły dwa przetargi na opracowanie dokumentacji wielobranżowej projektowo - kosztorysowej na termomodernizację, remont i przebudowę ww. budynków gminnych. W ogłoszonych przetargach w 2022 r. nie został wyłoniony wykonawca z powodu przekroczenia kwoty, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na finansowanie zadania. W związku z powyższym w bieżącym miesiącu zostanie złożony wniosek do Bazy Inwestycji 2030+ w celu włączenia zadania do przedsięwzięć realizowanych w ramach Programu Rozwoju Wspólne Miasto.

Informuję również, że nieruchomość przy Al. Grunwaldzkiej 6A była przedmiotem zainteresowania w 2024 r. dwóch podmiotów. Niemniej jednak, po zapoznaniu się ze stanem technicznym budynku odstąpiły od dalszych czynności. W związku z powyższym Gdańskie Nieruchomości zadecydowały o zaprzestaniu wszczynania procedury wynajmu lokalu do czasu przeprowadzenia niezbędnych prac remontowych.

Z poważaniem

**PREZYDENT MIASTA GDA SKA**  
z up.  
Emilia Łodzi ska