



Pan Cezary Śpiewak-Dowbór
Radny Miasta Gdańska

W odpowiedzi na Interpelację nr 128/25 z dnia 27.02.2025 r. w sprawie remontu jezdni, chodnika między ul. Chodkiewicza i ul. Dworską oraz wydzielenia pasa drogowego z działek nr 352/54, 352/48, 354/9 obręb 34 uprzejmie informuję, że podejmowane przez Radę Dzielnicy uchwały dotyczące propozycji inwestycji na 2026 rok będą przekazywane merytorycznym jednostkom w celu sprawdzenia realizacji propozycji rady.

Ponadto informuję, że wszystkie inwestycje są analizowane w pierwszej kolejności z Programu Rozwoju Strategii Miasta, a ostateczną decyzję podejmuje Komitet Sterujący z Prezydent Miasta Gdańska. Inwestycje i zadania na 2026 rok są jeszcze zbierane i analizowane.

Nadmieniam, że teren przez który odbywa się obecnie dojazd do nieruchomości zlokalizowanych pomiędzy ul. Dworską a ul. Chodkiewicza w dzielnicy Brzeźno nie znajduje się w całości we władaniu Gminy Miasta Gdańska. Droga wewnętrzna zlokalizowana jest także na części działki należącej do Wspólnoty Mieszkaniowej Dworska 26 tj. działka nr 352/5 obręb 34, a także na działkach gminnych nr 352/54, 352/48, 354/9 obręb 34. Aktualnie, niniejsze działki gminne w ewidencji gruntów i budynków klasyfikowane są jako teren mieszkaniowy, nie zaś jako wydzielony pas drogowy. Ponadto, zgodnie z wariantami „Koncepcji podziału działek gminnych zlokalizowanych w rejonie ul. Chodkiewicza i Dworskiej” opracowanej przez Biuro Architekta Miasta Gdańska, możliwe jest wyodrębnienie działki drogowej.

Informuję, że wydzielenie pasa drogowego, remont drogi i chodnika wiąże się z wydatkowaniem środków publicznych, a w związku z różnorodną strukturą własnościową działek, oraz brakiem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, konieczne jest przygotowanie analizy urbanistycznej terenu i weryfikacja w zakresie możliwości zmiany własności części działki lub jej sprzedaży.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Z up.
Emilia Łodzińska