

Wojciech Błaszkowski  
Radny Miasta Gdańska  
Tel. 692-235-612

Gdańsk, 31.03.2025 r.  
Wpłyn ło 31.03.2025 r.

## PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

### Interpelacja Nr 232/25

Na podstawie § 24 Regulaminu Rady Miasta Gdańska - Załącznik do Uchwały Nr LIII/1551/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 października 2010 r. składam interpelację w sprawie: **podwórza przy Wspólnotach Mieszkaniowych Lenziona oraz Klonowa**

Wspólnoty Mieszkaniowe Lenziona dzierżawiły dotychczas teren przyległy do budynku należącego do tych wspólnot. Jednakże część tego terenu ma zostać wydzierżawiona Wspólnocie Mieszkaniowej Klonowa gdyż przylega on również do budynku tejże wspólnoty. Wydaje się być to działaniem właściwym i uzasadnionym.

Problemem jest natomiast fakt, że Wspólnoty Mieszkaniowe Lenziona poniosły ogromne koszty związane z uporządkowaniem i ustawieniem ogrodzenia terenu, który dotychczas dzierżawiły. Planowana, częściowa likwidacja tegoż ogrodzenia, w celu umożliwienia przejścia na obszar, który ma zostać przekazany Wspólnocie Mieszkaniowej Klonowa sprawi, że ponownie teren Wspólnot Lenziona zostanie otwarty i będą mogły wchodzić na niego osoby niepożądane, nadużywające alkoholu, co może sprawić, że wtórnie ulegnie on szybkiej degradacji. Ponadto, niejako w sposób naturalny, wygeneruje to konflikt między wspólnotami z ul. Lenziona, a wspólnotą z ul. Klonowej.

Dlatego też, w celu uniknięcia źródła napięć i wzajemnej niechęci między ww. grupami mieszkańców, proponuje się wstrzymanie rozbiórki dotychczasowego płotu do czasu, kiedy oddzielona zostanie płotem część terenu, która ma zostać wydzierżawiona Wspólnocie Klonowa, od części, która ma pozostać w dzierżawie Wspólnot Lenziona

W przypadku niemożności zastosowania ww. rozwiązania, zwracam się z propozycją organizacji, przez Gdańskie Nieruchomości, spotkania mediacyjnego z udziałem Przedstawicieli GN, ww. wspólnot mieszkaniowych oraz radnych z okręgu nr 4.

Zgodnie z przepisem § 26 oczekuję odpowiedzi lub wyjaśnienia w ciągu 14 dni.

Wojciech Błaszkowski  
Radny Miasta Gdańska  
okręg nr 4

.....  
(podpis)