



Wpłyn ło 30.03.2026 r.

**PAN
MARCIN MICKUN
RADNY MIASTA GDAŃSKA**

W odpowiedzi na Pani interpelację nr 174/26 z dnia 27.02.2026 r. dotyczącą budowy wyniesionego skrzyżowania ul. Arkońskiej i Lęborskiej oraz zakresu prac towarzyszących, uprzejmie informuję, co następuje:

Ad. 1. Planowany termin realizacji zadania

Realizacja inwestycji drogowej związana jest z obsługą komunikacyjną inwestycji niedrogowej prowadzonej przez inwestora prywatnego w formule umowy zawartej na podstawie art. 16 ustawy o drogach publicznych. Zgodnie z postanowieniami umowy, termin wykonania robót oraz zgłoszenia gotowości do ich przekazania został określony na 31 sierpnia 2030 r., jednak nie później niż przed uzyskaniem przez inwestora ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu realizowanego w ramach inwestycji niedrogowej.

Ad. 2. Zakres planowanych prac

Zakres inwestycji drogowej został określony w umowie zawartej z inwestorem i obejmuje w szczególności:

1. zaprojektowanie i przebudowę odcinka chodnika w pasie drogowym ul. Lęborskiej obustronnie na wysokości działki inwestora inwestycji niedrogowej,
2. zaprojektowanie i przebudowę odcinka chodnika w pasie drogowym ul. Arkońskiej jednostronnie po stronie działki inwestora inwestycji niedrogowej,
3. zaprojektowanie i przebudowę skrzyżowania ulic Lęborskiej i Arkońskiej w formie wyniesionego skrzyżowania, tzw. „poduszki”.

Jednocześnie należy zaznaczyć, że szczegółowe rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja nawierzchni, odwodnienie, oznakowanie pionowe i poziome oraz



Prezydent Miasta Gdańska

ewentualne elementy bezpieczeństwa ruchu, będą wynikały z dokumentacji projektowej opracowanej przez inwestora i podlegały będą odrębnym uzgodnieniom.

Ad. 3. Czasowa organizacja ruchu

Realizacja robót będzie wiązała się z koniecznością wprowadzenia czasowej organizacji ruchu. Szczegółowy zakres utrudnień, etapowanie robót oraz sposób utrzymania przejezdności i ruchu pieszego zostaną określone na etapie opracowania projektu czasowej organizacji ruchu i po jego zatwierdzeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na obecnym etapie nie jest możliwe jednoznaczne wskazanie, jaki będzie dokładny zakres czasowych ograniczeń w ruchu.

Ad. 4. Wymiana warstwy ścieralnej jezdni ul. Lęborskiej

Zawarta umowa nie przewiduje wymiany warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni ul. Lęborskiej na odcinku szerszym niż zakres niezbędny do realizacji przebudowy skrzyżowania oraz robót bezpośrednio z tym związanych.

Ad. 5. Remont chodników przy ul. Lęborskiej

Tak, w ramach umowy przewidziano przebudowę odcinka chodnika w pasie drogowym ul. Lęborskiej obustronnie na wysokości działki inwestora.

Ad. 6. Możliwość realizacji zadania w formule tzw. „umowy szesnastkowej”

Inwestycja drogowa jest realizowana w formule określonej w art. 16 ustawy o drogach publicznych, tj. jako zadanie niezbędne do zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej inwestycji niedrogowej. Obowiązek realizacji spoczywa na inwestorze prywatnym – na jego koszt i staraniem.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Z up.
Piotr Borawski