

WUiA-VII.1431.2.2025.ASM Gdańsk, 17-01-2025

Odpowiadając na pismo z dnia 10.01.2025r., numer wpływu 11328-20, o udostępnienie informacji publicznej - Referat Planów Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku informuje, że w aktach archiwalnych nieruchomości ul. Siennicka 5 nie znajdują się decyzje administracyjne dla wskazanej inwestycji na działkach nr 0091.35/3, 0091.35/2, 0091.35/6, ul. Siennicka 5.

Informacje te może posiadać Wojewoda Pomorski. Wskazany we wniosku teren położony jest w granicach portu morskiego w Gdańsku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 maja 2012r., w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Gdańsku od strony morza, redy i lądu (Dz. U. z 2012r.poz. 650). Zatem to Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, jest organem właściwym - pierwszej instancji administracji architektoniczno-budowlanej w sprawach dotyczących realizacji inwestycji budowlanych na przedmiotowym terenie. Zgodnie z art. 4. 1. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w związku z powyższym pytanie dotyczące ustalenia warunków zabudowy jest bezprzedmiotowe.