

Korekta budżetu

Władze miasta, w związku z trudną sytuacją finansową oraz przymusem wygenerowania środków na usuwanie skutków powodzi, dokonały korekty budżetu. Po cięciach udało się wygospodarować na usuwanie skutków powodzi prawie 44 mln zł z budżetu miasta oraz z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska.

Dzięki zaoszczędzonym pieniądząom miasto zamierza kupić 200 mieszkań dla osób poszkodowanych przez powódź. 10 mln zł pochłonie remont mieszkań zniszczonych przez powódź. Drugie tyle wyniosą wydatki związane z zakwaterowaniem przez pół roku osób ewakuowanych. Na usuwanie szkód na drogach gminnych i rolniczych oraz naprawę urządzeń melioracyjnych zabezpieczono 673 tys. zł. 200 tys. zł przeznaczono na zasiłki dla

osób poszkodowanych, a za 100 tys. zł zostanie wykonany remont Szkoły Podstawowej nr 10 w Gdańsku Oruni.

Finanse z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zostaną przekazane na:

- odbudowę rowów i urządzeń wodnych na terenach rolniczych
- prace projektowe i wstępne dotyczące zabezpieczeń skarp
- odtworzenie terenów zielonych w

Parku Oruńskim i parku przy Strzyży

- prace projektowe i prace wstępne przy odtworzeniu zbiornika Srebrzysko

Pieniądże z Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pokryją:

- naprawę szkód na wysypisku śmieci w Szadółkach
- utylizację odpadów, opróżnienie szamb, higienizację gruntów na terenach upraw

Na koncie Urzędu Miejskiego znajduje się 941 tys. zł, a kwota ta jest przeznaczona na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych powodzi.

Preferencyjne kredyty na usuwanie skutków powodzi

Preferencyjne kredyty są przeznaczone dla właścicieli budynków i lokali mieszkalnych oraz zarządców budynków mieszkalnych, których lokale ucierpiały wskutek powodzi. Kredyty można otrzymać na remonty lub odtworzenie nieruchomości uszkodzonej przez powódź.

Preferencyjnych kredytów udzielają banki, które współpracują z Bankiem Gospodarstwa Krajowego. Bank Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego wytypował swego przedstawiciela, który udziela wszelkich informacji na temat kredytu w Urzędzie Miejskim przy ul. Nowe Ogrody 8/12 w godzinach funkcjonowania magistratu, za Salą Obsługi Mieszkańców.

Poniżej podajemy kilka najważniejszych informacji o kredycie udzielanym przez Bank Rozwoju Budownictwa Mieszkaniowego:

Kredyty udzielane są osobom, któ-

rych dochód netto pozwala na spłatę kredytu i odsetek, uregulowanie stałych płatności np. czynszu, energii elektrycznej, spłaty innych kredytów itp. a pozostała kwota na 1-osobę wynosi odpowiednio dla gospodarstw:

- 1-osobowych 1140 zł
- 2-osobowych 760 zł
- 3-osobowych 608 zł

Ponadto łączne obciążenia finansowe gospodarstwa domowego nie mogą przekraczać 65 proc. całkowitych dochodów netto. Kredyt można zaciągnąć maksymalnie na 10 lat. Preferencyjność jego polega na tym, iż jest oprocentowany 2 proc. w skali roku.

Kredyt można zaciągnąć na remonty i wynosi on wówczas maksymalnie 20-krotność najniższego wynagrodzenia za pracę tj. aktualnie 15.200 zł. Jeśli interesuje nas taki rodzaj kredytu, to obowiązuje uproszczona procedura. Wystarczy uproszczony kosztorys robót oraz określenie zakresu rzeczowego szkód. Jeśli koszt robót przekracza 15.200 zł wówczas nale-

ży dostarczyć kosztorys robót budowlanych z wyodrębnieniem kosztów robót budowlanych na remont i odbudowę lokali i budynków mieszkalnych.

Do wniosku kredytowego należy dołączyć:

- potwierdzenie przez właściwy organ gminy szkody powstałej w wyniku powodzi
- dokumenty potwierdzające prawo własności lokalu, budynku mieszkalnego
- odpis księgi wieczystej; przydział własnościowego prawa do lokalu
- dokumenty stwierdzające źródło i wysokość dochodów (zaświadczenie z zakładu pracy o wysokości dochodów netto na druku bankowym).

Przy kwocie kredytu do 15.200 zł wystarczy poręczenie 2 osób, a przy kwocie wyższej zabezpieczeniem kredytu musi być hipoteka na kredytowanej nieruchomości, lokalu mieszkalnym i cesja z polisy ubezpieczeniowej bądź inne uzgodnione z bankiem.