



HEROLD

Nr 98 (CZERWIEC 2002)

ISSN 1472-0242

BIULETYN BEZPŁATNY

Holenderska wizja
Targu Siennego
i Rakowego s. 1-2

MAN-em
w XXI wiek s. 3

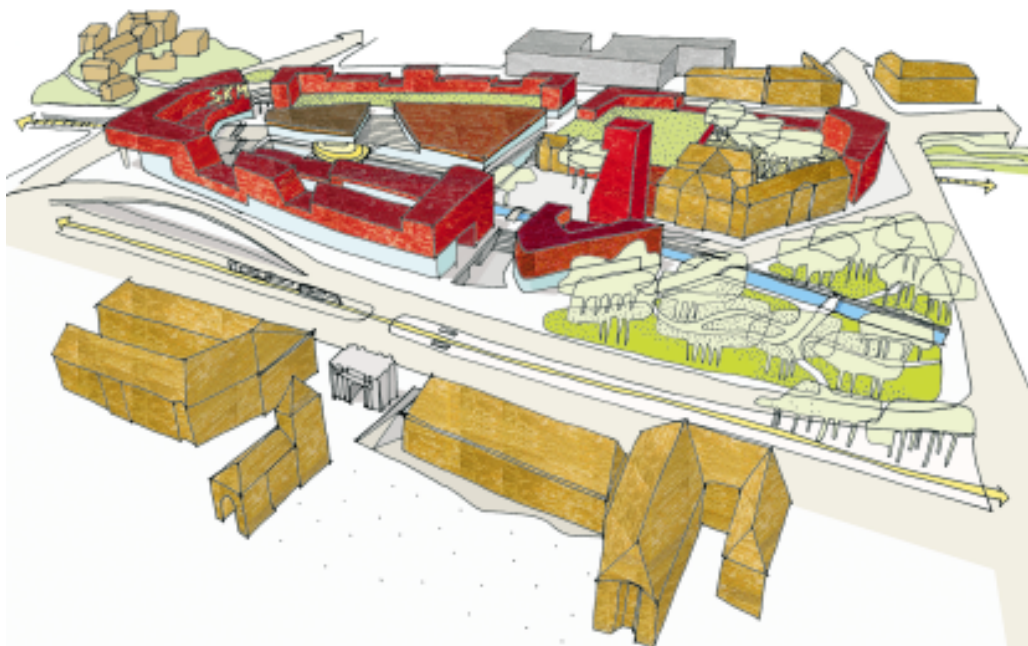
Podsumowanie
I Światowego
Zjazdu Gdańszczan s. 4

Cmentarz
Nieistniejących
Cmentarzy s. 5

Dom
dla bezdomnych s. 6

Teatr Leśny
przy Jaśkowej
Dolinie prezentuje s. 7

Karta parkingowa
dla niepełnosprawnych
s. 12



Holenderska wizja Targu Siennego i Rakowego

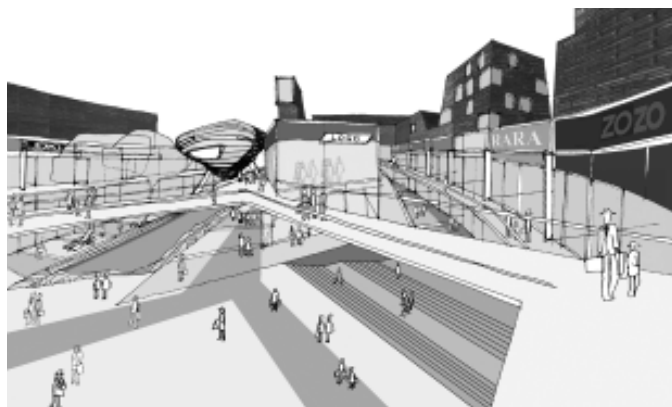
Nowoczesne obiekty handlowe i usługowe na powierzchni ponad 60 tysięcy metrów kwadratowych, centrum rekreacji i rozrywki rodzinnej na 8 tysiącach metrów kwadratowych, mieszkania, biura, hotel, parking oraz nowoczesny przystanek Szybkiej Kolei Miejskiej — tak może w przyszłości wyglądać nowe centrum Gdańsk położone pomiędzy ulicami Armii Krajowej, Okopową, Wały Jagiellońskie i Hucisko.

12 czerwca w Sali Obrad Rady Miasta Nowego Ratusza zaprezentowano wstępną koncepcję urbanistyczną wielofunkcyjnego projektu zabudowy obszaru

zamkniętego od północy Targiem Rakowym, a od południa Targiem Siennym.

Opracowanie powstało w oparciu o wielomiesięczne analizy i prace studialne prowadzone przez inwestora, holenderską spółkę ING Real Estate, wraz z władzami Gdańsk oraz PKP. Projekt, łączący rozmaite funkcje usługowe, nawiązuje swoim charakterem i rozmiarami do istniejącej zabudowy miasta i komponuje się z historyczną częścią śródmieścia. W holenderskiej koncepcji ważną rolę odgrywać ma Brama Wyzynna. Stanowić ona bowiem będzie pomost pomiędzy starym i nowym, przeszłością a teraźniejszością. Bardzo istotne znaczenie w propozycji firmowanej przez ING Real Estate odegrać mają też budynek należący do siostr elżbietanek, kanał Raduni oraz jego historyczne otoczenie wraz z charakterystyczną topografią. Poprzez rozszerzenie

ciąg dalszy na str. 2



Widok kanału Raduni z placu w sąsiedztwie przystanku SKM

dokończenie ze str. 1

istniejącego od dziesiątków lat układu dróg wokół terenu przyszłej inwestycji i wyznaczenie nowych ciągów komunikacyjnych, zakrojone na olbrzymią skalę przedsięwzięcie stać się powinno logiczną i naturalną częścią struktury urbanistycznej miasta. Różnice wysokościowe w projekcie, niezbędny i ważny w koncepcji przebieg kanału Raduni oraz umiejscowienie pasaży, a także „dialog” z istniejącymi budynkami stanowią akcent w projekcie podkreślającym charakter tego miejsca jako części nowego miasta nawiązującej kontakt z innymi wysokimi zabytkowymi budynkami na Głównym Mieście.

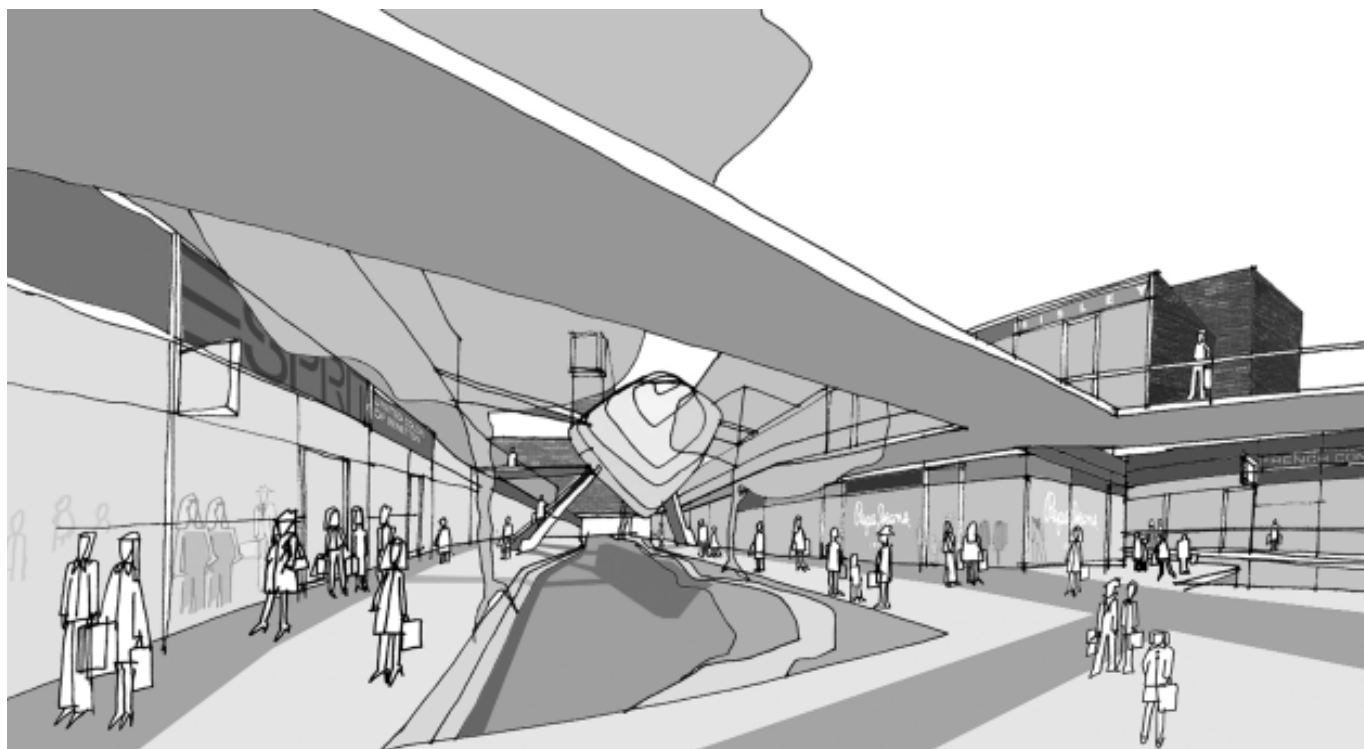
Według wstępnych szacunków cała inwestycja, wraz z budową nowego przystanku SKM, kosztować ma około 1 miliarda złotych, a rozpoczęcie prac – po podpisaniu stosownych umów i zawiązaniu spółki z udziałem ING Real Estate, PKP S.A. i miasta – byłoby możliwe pod koniec 2004 roku.

Prace nad projektem poprzedziło podpisanie w czerwcu ubiegłego roku trójstronnego listu intencyjnego. Prezentacji wstępnej koncepcji urbanistycznej wielofunkcyjnego projektu dokonała w Gdańsku jego główna twórczyni, profesor Francine Houben z holenderskiej firmy architektonicznej Mecanoo Architecten.



Widok nowego placu miejskiego

W prezentacji wzięli udział m.in. prezydent Gdańska Paweł Adamowicz, członek zarządu spółki ING Real Estate Eugene Houx oraz członek zarządu PKP S.A. Bogdan Waligórski. ■



Widok kanału Raduni