

PROTOKÓŁ NR 38-09/ 2005

z posiedzenia

Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Gdańska

*które odbyło się w dniu 16 maja 2005 roku w sali 007
w Nowym Ratuszu ul. Wały Jagiellońskie 1*

Posiedzenie Komisja rozpoczęła o godz. 17.00.

Obecność:

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji – lista w załączeniu – **załącznik nr 1 do protokołu.**

W posiedzeniu przewodniczył **Pan radny Sławomir Kosakowski – Wiceprzewodniczący Komisji.**

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Do naszej Komisji wpłynęło pismo od Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska w sprawie wyłonienia z grona członków Komisji przewodniczącego komisji. Mam pytanie: czy w dniu dzisiejszym wprowadzamy to do porządku obrad naszej komisji?

Założenie nasze było takie, że czekamy na uzupełnienie składu komisji o przedstawiciela SLD.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Przewodniczący Rady wie, że Pani radna Barbara Meyer nie może kandydować bo byłaby to jej 3 komisja. Wiem również że zgłosiła swój akces Pani radna Małkowska.

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Sprawę tą wyjaśnialiśmy i wiadome jest, że to miejsce należy się dla Klubu Radnych SLD.

Przed przegłosowaniem porządku obrad poddaję pod dyskusję, czy robimy wybory przewodniczącego w tej chwili, nie czekając na przedstawiciela SLD. Czy wprowadzamy do porządku obrad Komisji Rewizyjnej na dzień 27.06.br. Czy występujemy do Przewodniczącego Rady o uzupełnienie składu.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek Komisji

Uważam, że najpierw powinien być uzupełniony skład Komisji i przenieść wybór przewodniczącego na posiedzenie przyszłej komisji.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Uzgodnialiśmy, że Rada Miasta zajmie się wyłonieniem kogoś do składu Komisji Rewizyjnej. Naszą rolą nie jest wskazywanie kto ma być. Przewodniczący Rady powinien uzgodnić z Klubem SLD, kto ma kandydować. Jeżeli nie mają przedstawiciela, to powinni zgłosić kogoś spoza Klubu.

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Uzupełnienie składu Komisji Rewizyjnej leży po stronie całej Rady Miasta. W związku z tym, my jako Komisja Rewizyjna nie ponosimy odpowiedzialności za to czy skład Komisji jest pełny, czy też nie. W takim składzie jakim jesteśmy możemy funkcjonować i nic nam nie przeszkadza w realizowaniu statutowych i ustawowych obowiązków Komisji Rewizyjnej. Wybór przewodniczącego komisji należy wyłącznie do naszej kompetencji.

Mam następującą propozycję: proponuję wpisać punkt dotyczący wyboru przewodniczącego Komisji Rewizyjnej do porządku obrad na dzień 27 czerwca br.. Jednocześnie proponuję wystąpić z pismem do Przewodniczącego Rady przypominające o potrzebie uzupełnienia składu komisji o przedstawiciela Klubu SLD.

Proponuję następującą treść pisma – ***ksero pisma do Przewodniczącego Rady stanowi załącznik nr 2 do protokołu.***

Następnie Wiceprzewodniczący Komisji poddał pod głosowanie zaproponowany porządek obrad Komisji.

PORZĄDEK OBRAD:

- 1. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji.**
- 2. Powołanie zespołu kontrolnego ds. sprzedaży mieszkań i lokali użytkowych w 2004 roku.**
- 3. Sprawy wniesione, wolne wnioski.**

**Komisja – 6 głosami „za” przyjęła porządek obrad.
Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu.**

Punkt 1

Rozpatrzenie bieżącej korespondencji

- *sprawa Pani Wandy Smela*

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski - sprawa toczy się od dłuższego czasu. Dotyczy wydania 2-ch decyzji na jedno mieszkanie. Wystąpiliśmy z pismem do Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Szczepana Lewny o rozpatrzenie sprawy i zajęcia ostatecznego stanowiska w tej sprawie. Otrzymaliśmy odpowiedź, którą członkowie Komisji otrzymali.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji –

Sprawa jest tak zagmatwana. My jej nie rozstrzygniemy. Jeżeli sam Urząd nie może tej sprawy rozstrzygnąć, to może Sąd ją rozstrzygnie.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek Komisji

Decyzję na mieszkanie otrzymał syn zmarłego Maciej Nowak. Sądownie zostało przyznane mieszkanie Pani Smeli. Po śmierci Macieja Nowaka, mieszkanie zostało przyznane żonie Macieja. W momencie kiedy Sąd przyznał mieszkanie Pani Smeli, to Urząd nie powinien wydawać decyzji dla żony Macieja.

Radna Małgorzata Chmiel – członek Komisji

To, że decyzję otrzymała pani Smela jest zgodne z prawem. Niezgodne z prawem jest to, że urzędnik przyznał synowi. Synowi się nie należało.

Radny Jerzy Adamski – członek Komisji

My nie mamy tego stwierdzenia. Sąd tego nie rozstrzygnął. Jest sprawa w Sądzie, ale my nie wiemy jaka to jest sprawa.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek Komisji

Moim zdaniem w takiej sytuacji kiedy się toczą sprawy sądowe, to Urząd nie powinien wydać decyzji dla Pani Nowak.

Urząd Miasta popełnił błąd, przyznając umowę najmu dla Pani Barbary Nowak.

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Sytuacja jest nie do rozstrzygnięcia. Gmina powinna dać lokal dla drugiej osoby.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek Komisji

Ktoś popełnia błąd, a my jako Komisja Rewizyjna mamy to rozstrzygnąć.

Radny Jerzy Adamski – członek Komisji

W tej chwili toczy się sprawa sądowa, ale my nie wiemy w jakiej sprawie. Czy stronami jest Pani Smela i Pani Nowak. My tego nie wiemy. W związku z tym, proponuję abyśmy zapytali się, co to jest za sprawa i kto ją założył.

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

W związku z tym proponuje abyśmy wystąpili z pismem do Prezydenta Miasta.

Proponuję treść pisma:

Komisja Rewizyjna RMG zwraca się do Pana Prezydenta z prośbą o wyjaśnienie, jaka sprawa toczy się przed Sądem Rejonowym w Gdańsku oraz z czyjego powództwa.

Powyższą treść pisma, członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie.

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Zwróciliśmy się z pismem do Pana Prezydenta o wyjaśnienie jakie regulacje prawne dotyczące stosowania zamówień publicznych są stosowane w Urzędzie Miejskim, jednostkach budżetowych, zakładach budżetowych podległych Miastu.

Otrzymaliśmy odpowiedź, która również otrzymali członkowie Komisji.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek Komisji

W odpowiedzi jest przetoczonych szereg przepisów ustawy i przepisów wewnętrznych. Szczególnie mnie interesują przepisy wewnętrzne. Z zarządzeniami Prezydenta miałem możliwość się zapoznać, poza jednym – chodzi o jednostki budżetowe.

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Warto spojrzeć na zarządzenia, czy one są na tyle szczegółowe jak te obowiązujące w Urzędzie.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek Komisji

Jeżeli można ściągnąć z internetu, to ja to zrobię. Miałem wątpliwości odnośnie dokumentacji w MOSiR.

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Ustalamy, że Pan radny to sprawdzi i przedstawi członkom Komisji.

Jak będą uwagi, to zawniosujemy o zmianę.

Udzieloną odpowiedź członkowie Komisji przyjęli do wiadomości.

Pismo znajduje się w segregatorze – sprawy różne.

- **sprawa p.p. Aliny i Henryka Janikowskich**

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

W obecnym stanie prawnym skargi na Prezydenta jako na organ rozpatruje Rada Miasta Gdańska. Ustaliliśmy, że w ramach wewnętrznej organizacji prac Komisji Rewizyjnej – wspólnie z Panem Przewodniczącym, że panuje pewne nieporozumienie i niezrozumienie przez osoby wnoszące skargi i inne organy do których wpływają skargi na działalność związane z funkcjonowaniem Miasta Gdańska i niewłaściwie są skargi tytułowane. Należy rozróżnić skargę na Prezydenta jako na organ od skarg na działalność Urzędu Miejskiego, czy skarg na działalność zastępców Prezydenta. Wszystko jest adresowane na zasadzie Prezydent Miasta, czy Rada Miasta. Ustaliliśmy, że to co dotyczy skargi na Prezydenta jako na organ, kierujemy na Radę Miasta – nigdy takiej sytuacji nie mieliśmy. Natomiast to co jest skarga na działalność Urzędu, organem nadzorczym nad działalnością Urzędu jest Prezydent. Jeżeli ktoś się skarży, że urzędnik mu nie odpowiedział, to kierujemy ją do Prezydenta i z upoważnienia Zastępcy Prezydenta odpowiada i my jako komisja uznajemy.

W tej chwili pojawił się kłopot. Ponieważ wpłynęła skarga do Wojewody Pomorskiego, który jako niewłaściwy odesłał nam ją w trybie postanowienia. W postanowieniu wskazał jako organ właściwy radę Miasta Gdańska. W tej chwili musimy to ustalić, czy to jest skarga na Prezydenta i skierować ją na Radę Miasta, czy też nie. Gdybyśmy przyjęli, że wszystkie skargi, które wpływają i są tytułowane na Prezydenta, że to są skargi na Prezydenta, to ustalamy tryb, że 2 razy w tygodniu spotyka się Komisja Rewizyjna i 2 razy w miesiącu są organizowane sesje lub zwoływane są w trybie nadzwyczajnym żeby rozpatrzyć taką skargę. Nas obejmuje kpa i w ciągu miesiąca my musimy całą procedurę przeprowadzić, łącznie z uchwałą Rady Miasta Gdańska.

W tej chwili sprawdzimy, czy skarga złożona przez p.p. Alinę i Henryka Janikowskich jest skarga na Prezydenta. Jeżeli jest ona skarga na Prezydenta, to w trybie nadzwyczajnym wprowadzmy ją na sesję Rady Miasta. Jeśli ją uznany, że nie jest skarga na działalność Prezydenta, a Urząd. W związku z tym poprosimy Pana Prezydenta o wyjaśnienie sprawy.

Do Wojewody Pomorskiego zwrócili się Państwo Janikowscy – jako osoby fizyczne, ale oni są fundatorami fundacji Herbu Janina”.

Wiceprzewodniczący Komisji odczytał treść skargi.

Po konsultacjach z Panem Mecenasem Bodakowskim ustaliłem, że on zaczął już sprawdzać w wydziale jak sprawa wygląda. Prezydent Bielawski udzielił odpowiedź, że nie przyznaje im racji do zaniechania

podatku. Była to merytoryczna odpowiedź jaka otrzymali Państwo Janikowscy, ale proceduralnie postanawiają coś zrobić.

Radny Jerzy Adamski – członek Komisji

Jest to sprawa poplątana. Ponieważ nie jest to materia prawa administracyjnego. Użytkowanie wieczyste jest to postępowanie cywilno-prawne. Ja nie wiem, co kpa ma do rzeczy. Jest zgłoszenie, abyśmy rozpatrzyli to jako skargę na Prezydenta. Państwo Janikowscy nie mają żadnej możliwości odwołania się od tej decyzji. W tej skardze są dwie sprawy. Sprawa ta się ciągnie, Jest odwołanie do Samorządowego Kolegium i ja nie pamiętam jaki był tryb przekształcenia.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek Komisji

W pierwszej fazie Sąd przyznał Państwu Janikowskim wieczyste użytkowanie. Miasto odwołało się od wyroku i cała procedura odwoławcza trwała tak długo, że oni nie mogli się zmieścić w końcowym terminie przekształcenia wieczystego użytkowania na własność. W tej chwili dają do zrozumienia, że ten wyrok pierwszej instancji jest tym momentem kiedy oni to wieczyste użytkowanie posiadli. W związku z powinni się zmieścić w terminie przekształcenia.

Radny – Jerzy Adamski – członek Komisji

Jest taka kwestia, że oni są osobami fizycznymi i posiadają na własność budynku. A Fundacja to jest odrębny podmiot. Państwo Janikowscy jako osoby fizyczne występują o umorzenie długu wieczystego – nie jako fundacja.

Radna Małgorzata Chmiel

Były dwa wyroki i czy Państwo Janikowski otrzymali tą kamienicę?

Radny Jerzy Adamski – członek Komisji

Sąd Apelacyjny utrzymał w mocy decyzję Sądu Wojewódzkiego i urząd powinien złożyć oświadczenie woli z chwilą uprawomocnienia się wyroków. Złożył oświadczenie woli po uprawomocnieniu się wyroku.

Radny Sławomir Kosakowski – Wiceprzewodniczący Komisji

Proponuję, abyśmy wystąpili do Prezydenta Miasta o wyjaśnienie sprawy.

Radny Jerzy Adamski – członek Komisji

Skargę się przyjmuje, lub odrzuca.

Radny Sławomir Kosakowski – Wiceprzewodniczący Komisji

My jako Komisja Rewizyjna nie wiemy czy mamy sprawę tą skierować na Radę Miasta, czy też nie.

Dlatego proponuję wystąpić z pismem do Prezydenta Miasta o wyjaśnienie sprawy.

Proponuję następującą treść pisma – **pismo stanowi załącznik do protokołu.**

Członkowie Komisji – jednogłośnie- 6 głosami „za” przyjęli zaproponowaną treść pisma.

- **pismo Pana Dariusza Wiraszki zam. w Gdańsku ul. Kolonia Zręby 106**
-

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Do Prezydenta Miasta Gdańska wpłynął wniosek Pana Dariusza Wiraszki dotyczący zawarcia umowy najmu na lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Kolonia Zręby. Wniosek ten do wiadomości otrzymała Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej oraz radni. Przewodniczący Rady skierował również ten wniosek do naszej Komisji do wiadomości. Komisja Rewizyjna nie będzie się zajmowała wnioskiem, który wpłynął do Prezydenta. Proponuję przyjąć pismo Pana Wiraszki do wiadomości.

Pismo znajduje się w segregatorze – sprawy równe.

- pismo Pana Andrzeja Jabłońskiego zam. przy ul. Kołobrzeskiej

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Powyższe pisma są tylko do naszej wiadomości.

Pan mecenas Krzysztof Podniewski w imieniu Pana Andrzeja Jabłońskiego złożył skargę na bezczynność Urzędu do Prezydenta Miasta, a Komisja otrzymała do wiadomości. Każdy z członków otrzymał ksero skargi.

Członkowie Komisji zapoznali się ze skargą i przyjęli do wiadomości.

Pismo znajduje się w segregatorze – sprawy różne.

Uchwała Rady osiedla Brzeźno

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Otrzymałmy uchwałę Rady Osiedla Brzeźno w sprawie wniosku do Rady Miasta Gdańska o kontrolę zasadności wyceny wartości gruntów komunalnych na terenie Osiedla Brzeźno.

Wiceprzewodniczący odczytał treść uchwały.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Czy oni wiedza co piszą? Jak się podniesie wartość gruntu, to ile mieszkańcy zapłacą. Aby ta wycena sięgnęła tylko Borejke, ale to trzeba w całym Brzeźnie podnieść.

Radny Jerzy Adamski – członek Komisji

100 zł za m2, to za tyle nie kupi się za obwodnicą.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Ja się zgadzam. Ale podnieść ludziom biednym cenę, to ile oni zapłacą za dzierżawę. Możemy się zapytać, ile czasu minęło od wyceny gruntów w Brzeźnie?

Radny Jerzy Adamski – członek Komisji

Proponuję wystąpić o stanowisko do Prezydenta.

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Dlaczego mamy występować o stanowisko do Prezydenta?

Mamy uchwałę Rady Osiedla Brzeźno, która jest wnioskiem do Rady Miasta. Ja uważam, że to należy do zadań Prezydenta – określanie zasad wyceny i sprzedaży nieruchomości.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Nie mamy co pisać do Prezydenta. Proponuję aby odpisać do Przewodniczącego Rady, że tą sprawę powinien rozpatrzyć Prezydent w ramach swoich kompetencji.

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Odpisujemy do przewodniczącego Rady Miasta. Proponuję następująca treść pisma:

Komisja Rewizyjna RMG po zapoznaniu się z uchwałą Rady osiedla Brzeźna w sprawie wniosku do Rady Miasta Gdańska o kontrolę zasadności wyceny gruntów w Brzeźnie, uznała, że określenie zasad wyceny i sprzedaży nieruchomości leży w gestii Prezydenta Miasta. Dlatego też Komisja Rewizyjna prosi o przekazanie uchwały Rady Osiedla Brzeźno do rozpatrzenia według kompetencji.

Powyższą treść pisma członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie – 6 głosami „za”.

Pismo znajduje się w segregatorze – sprawy różne.

PUNKT 2

Powołanie zespołu kontrolnego ds. sprzedaży mieszkań i lokali użytkowych w roku 2004

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

W planie pracy mamy powołanie zespołu kontrolnego. Proszę o zgłaszanie kandydatur?

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Zgłaszam radnego Jerzego Adamskiego i Włodzimierza Byczkowskiego i Pana radnego Sielatyckiego.

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Gdańska w ramach realizacji planu pracy Komisji na rok 2005 powołała zespół kontrolny w składzie: **radny Jerzy Adamski, radny Włodzimierz Byczkowski i Radny Grzegorz Sielatycki** w celu przeprowadzenia kontroli w Wydziale Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Miejskim w Gdańsku.

Zakres kontroli obejmuje:

- *sprzedaż mieszkań i lokali użytkowych w 2004 roku.*

Data rozpoczęcia kontroli: *maj – czerwiec 2005 r.*

Przewodniczącym zespołu kontrolnego został **radny Jerzy Adamski – członek Komisji Rewizyjnej.**

Ponadto Komisja Rewizyjna RMG wystąpiła do Prezydenta Miasta Gdańska o wyznaczenie pracownika właściwego kompetentnie do udzielania wyjaśnień i informacji.

Powyższe, członkowie Komisji Rewizyjnej RMG przyjęli jednogłośnie – 6 głosami „za”.

Zaświadczenia stanowią załącznik nr 4 do protokołu.

PUNKT 3

Sprawy wniesione, wolne wnioski

Wiceprzewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Czy są jakieś wnioski, sprawy wniesione? Skoro nie ma, zamykam dzisiejsze posiedzenie Komisji Rewizyjnej RMG.

Obrady zakończono o godz. 19.00

***Wiceprzewodniczący
Komisji Rewizyjnej RMG***

Sławomir Kosakowski

*Protokółowała
M. Topczewska
Pracownik BRMG*