

PROTOKÓŁ NR 41- 12/ 2005

z posiedzenia

Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Gdańska

*które odbyło się w dniu 26 września 2005 roku
w sali 007 w Nowym Ratuszu ul. Wały Jagiellońskie*

1

Posiedzenie Komisja rozpoczęła o godz. 17.00.

Obecność:

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji – lista w załączeniu – **załącznik nr 1 do protokołu.**

W posiedzeniu przewodniczył **Pan radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji.**

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Projekt porządku obrad członkowie Komisji otrzymali. Czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad?

Ponieważ nie było uwag, *Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie zaproponowany porządek obrad Komisji.*

PORZĄDEK OBRAD:

- 1. Informacja dotycząca wykonania budżetu miasta Gdańska za I półrocze 2005 roku.**
- 2. Omówienie i analiza realizacji zadań inwestycyjnych w roku 2005 (pod kątem WPI).**
- 3. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji.**
- 4. Sprawy wniesione, wolne wnioski.**

**Komisja – 6 głosami „za” przyjęła porządek obrad.
Porządek obrad stanowi załącznik nr 2 do protokołu.**

Punkt 1

Informacja dotycząca wykonania budżetu miasta Gdańska za I półrocze 2005 roku

Pani Teresa Blacharska – Dyrektor Wydziału finansowego

Wykonanie budżetu mimo planowanego niedoboru zamknęło się nadwyżką budżetową za I półrocze 2005 roku w wysokości 96.080.502 zł. Co jest powodem? Wykonanie ponad 1/6 planowanych dochodów i zostały one wykonane 0.1%. wydatki zostały wykonane w 40,6% , W stosunku do 50 %. Jest to oszczędność w wysokości 9,6%. Wydatki majątkowe zostały wykonane 6.3%. Wydatki inwestycyjne w 8%. Z tego tytułu, że nie są zrealizowane zadania inwestycyjne nie zostały zaciągnięte do tej pory żadne kredyty, pożyczki. Ponieważ budżet byk sfinansowany kredytem przeznaczonym tylko na inwestycje. Do końca roku nie będzie zaciągnięty kredyt.

Przychody budżetu gminy:

- pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony środowiska i gospodarki Wodnej - kwota 250.000 zł,
- zwroty pożyczek, które Miasto udzieliło wspólnotom mieszkaniowym i innym podmiotom w kwocie 130.369.434 zł.

W tym czasie został spłacony kredyt zaciągnięty w Banku Przemysłowo-Handlowym w kwocie 500.000 zł, spłata kredytu w Pekao S.A. w wysokości 7.297.486 zł oraz zostały spłacone pożyczki w wysokości 8.456.322 zł. Oznacza to, że łącznie w tym roku spłaciliśmy 24.661.860 zł. Jeżeli nie zaciągniemy żadnego kredytu do końca roku, to nasze zadłużenie utrzyma się na poziomie 33-34 %. Co otworzy nam szansę do zaciągania zobowiązań w 2006 roku.

Dochody:

W I półroczu 2005 roku zrealizowano dochody w wysokości 52.9 % planu rocznego. Wykonanie z podatku dochodowego od osób prawnych są mniejsze niż zaplanowano. Pozostałe dochody z mienia zostały bardzo dobrze wykonane – 20% . Nie ma niebezpieczeństwa w realizacji dochodów. Gdyby nie te zadania inwestycyjne, które nie zostały z naszych przyczyn nie zrealizowane, to bardzo dobrze przebiegała realizacja.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Ile wynosi planowany niedobór?

Pani Teresa Blacharska – Dyrektor FW

Planowany niedobór wynosi 68 milionów zł, a osiągnęliśmy nadwyżkę budżetową 56 milionów zł za pół roku.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Jak przebiega sprzedaż mieszkań komunalnych w I półroczu?

Pani Teresa Blacharska – Dyrektor FW

Przy sprzedaży wpływy wynoszą 74 %.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Jeżeli byśmy nie zaciągali kredytów na koniec roku, to nasze zadłużenie wyniosłoby 33-34%. Jak to jest kwota? W jakiej skali udzielamy umorzeń w podatku?

Pani Teresa Blacharska – Dyrektor FW

Była by to kwota naszego długu 330 miliony zł.

W biuletynie informacyjnym zostały ogłoszone umorzenia i w bieżącym roku zostały tylko umorzone zobowiązania służby zdrowia. Były również umorzenia drobne w podatku rolnym.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Jak my zamierzamy rozwiązać problem Synergii – chodzi o zadłużenie Synergii wobec Miasta.

Jak wyglądają rozliczenia podatkowe za użytkowanie działek przez Pana Biorejkę w Brzeźnie i Pana Kiełwena. Panowie ci użytkują działki bezumownie. Czy Miasto ściąga od nich podatki?

Pani Teresa Blacharska – Dyrektor FW

Synergia – Zaległości nie zostały rozłożone na raty, a to z tej uwagi, że nie chcemy tracić odsetek. Przyjmujemy grunty od Synergii. Został ustalony termin, że do końca października zostaną załatwione wszystkie sprawy z przejęciem gruntów. Wówczas zaległość Synergii zostanie skompensowana tymi gruntami.

Jeśli chodzi o Pana Borejko i Kiełwena to sprawy nie znam. Jeżeli oni bezumownie użytkują grunty to do Miasta i tak muszą płacić podatki.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek Komisji

W jakim procencie na koniec roku zostaną wykonane wydatki?

Pani Teresa Blacharska – Dyrektor WF

Zakłada się, że wydatki bieżące zostaną wykonane w 98 %. Wydatki inwestycyjne nie zostaną wykonane w wysokości 30%.

Jednak budżet prawdo podobnie zamknie się niedoborem budżetowym . w budżecie mamy zagwarantowane tzw. wolne środki z roku ubiegłego w kwocie 130 milionów zł. Te wolne środki pokryją nam deficyt i zostaną przeniesione na rok 2006. spowoduje to, że nie zaciągniemy kredytów. Miasto nie będzie tak jak w roku 2004 i 2005 nie będzie miało zwiększenia długu. Dzięki spłacie ten dług będzie spadał. W pierwszym pół roku sprzedaliśmy 1300 lokali mieszkalnych i 12 lokali użytkowych.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek Komisji

Planowany deficyt budżetowy na dzień 30 czerwca 2005 wyniósł 120 miliony zł. Czy to nie jest pomyłka?

Pani Teresa Blacharska – Dyrektor WF

Jest to planowany deficyt na koniec roku, ale według stanu na dzień 30 czerwca br.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek Komisji

W jaki sposób przedstawia się wykonanie kosztów osobowych w edukacji w Urzędzie Miasta. Według mnie jest to 50 %. W wieloprzypadkach zatrudnienie jest niższe, a w innych średnia płaca jest wyższa.

Pani Teresa Blacharska – Dyrektor WF

Wynagrodzenia są wykonane w wysokim procencie, a to z uwagi na to, że w sferze budżetowej nauczycielom przysługuje tzw. trzynasta pensja. Jest ona wypłacana 30 marca, która obciąża jednorazowo budżet. W sferze budżetowej, w Urzędzie dużo osób odchodzi na emeryturę w I półroczu, a to z uwagi na to, że są odprawy emerytalne, które obciążają podatkiem dochodowym poszczególne osoby. Odprawy te wchodzi w skład wynagrodzeń i też podwyższają przeciętne wynagrodzenie. Dlatego jest tak duże wykorzystanie wynagrodzenia w I półroczu.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Jak jest średnia płaca w Urzędzie?

Pani Teresa Blacharska – dyrektor WF

Średnia płaca wynosi 3 tys zł. Na tą średnią wpływa kadra kierownicza wydziałów i kolegium.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Wydaje mi się, że jest to za mało. Dlatego, że jeśli chcemy wymagać od administracji należytego poziomu i obsługi mieszkańców i wykorzystania środków i możliwości rozwoju miasta, to musimy mieć dobrze wykształconą i przygotowaną kadrę. Zgadzam się z tym, że urzędnicy

którzy od wielu lat pracują w urzędzie, nie zawsze są w odpowiednio sposób przygotowani do realizacji i niejednokrotnie zarabiają za dużo.

PUNKT 2

Omówienie i analiza zadań inwestycyjnych w roku 2005 pod kontem WPI

Radny – Czesław Nowak – członek Komisji

Mam pytanie: czy my w tym roku zdążymy z realizacją drogi Słowackiego i Marynarki Polskiej.

Pan Krzysztof Rudziński – Dyrektor WPR

Od tego roku za tego typu inwestycje odpowiada Pan Nietupski – Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku oraz Dyrektor Łoś – DRMG. Jeśli chodzi o ul. Marynarki Polskiej, to w tej chwili jest rozstrzygany przetarg. Zakładamy, że w tym roku zaczniemy wydatkować środki. Im dalej nie posuwamy się z wydatkowaniem środków to wszystko przesunie się na przyszły rok. W zakresie Marynarki Polskiej – pierwotnie nie było mowy o wymianie odcinków prostych drogi. Z Dyrektorem ZDiZ doszliśmy do wniosku, że jest to jedyna możliwość, że skoro Kraj Europejski finansuje modernizację dróg i skrzyżowań należy rozszerzyć to zadanie dodatkowo o proste odcinki. Mamy obietnicę z Ministerstwa Infrastruktury, że przy dobrych układach zgodzą się na poszerzenie projektu europejskiego. Czyli nie zapłacilibyśmy za proste odcinki pewnej kwoty, a byłaby ona finansowana.

Jeśli chodzi o Sucharkiego – zespół roboczy rozpoczął pracę, który zajmuje się przygotowaniem projektu Sucharskiego. W związku z rozpoczęciem prac projektowych po stronie południowej, to naszym priorytetem w tej chwili jest przygotowanie łącznika – Obwodnica Południowa – Most Wantowy. Jest to pierwsze zadanie.

Radna Małgorzata Chmiel – członek Komisji

Co to znaczy, rozpoczęcie prac nad Obwodnicą Południową ?

Pan Krzysztof Rudziński – Dyrektor WPR

Rozpoczęcie prac w sensie projektowym, gdzie Dyrekcja Okręgowa Dróg i Autostrad narzuciła pewien harmonogram realizacji. Powiedziano nam, że albo będziemy gotowi z dokumentacją łącznika – chodzi o

Węzeł Lipce – albo oni idą bez Węzła, bo nie będziemy robili Węzła w Porcie.

Pan Romuald Nietupski – Dyrektor ZDiZ

Jeśli chodzi o ul. Marynarki Polskiej, to pod koniec maja podpisaliśmy umowę z Ministerstwem, a Władzami Miasta na finansowanie tego projektu ze środków Unii Europejskiej. Przetarg został ogłoszony w lipcu i w tej chwili jest w trakcie procedowania. W tej chwili Komisje pracują nad tym i niebawem przetarg zostanie rozstrzygnięty i zostanie zawarta umowa. Jest ogłoszony przetarg na przebudowę sieci tramwajowej i termin składania ofert upływa pod koniec września. Został również ogłoszony przetarg na przebudowę torowiska ul. Pomorskiej.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Czy są jakieś plany co do Węzła Okopowej?

Pan Romuald Nietupski – Dyrektor ZDiZ

Wnioskujemy o ujęcie w planie i są dwie rzeczy, które można by zrobić i które przyniosłyby efekt:

- jedna bardzo duża – zrobienie skośnego przebiecia ul, 3-go Mja do głównego ciągu. Jest to inwestycja skomplikowana, kosztowna i do przygotowania. Z rozwiązań zaproponowaliśmy zrobienie prawoskrętu z ul. Armii Krajowej w ul. Okopową. Jeżeli zadanie to wejdzie do planu inwestycji, to jesteśmy gotowi to zrobić.

Jeśli chodzi o duże inwestycje, to są różne głosy. W pierwszej kolejności należałoby wyprostować estakadę, ale to nie takie proste.

To wymaga zrobienia analiz.

Pan Marcin Szpak – z-ca Prezydenta Miasta

Należy to rozpatrywać w kontekście spięcia z Trasa WZ. W momencie kiedy dojdziemy do Obwodnicy Południowej z Trasą WZ, to do tego momentu musimy zrobić Węzeł Okopowa.

Pan Krzysztof Rudziński – Dyrektor WPR

Wszystkie te inwestycje drogowe i biorąc pod uwagę swoisty i bardzo specyficzny okres w jakim się znaleźliśmy, mają swoje uwarunkowanie – są bardzo drogie. Jesteśmy zmuszeni przesunąć na przyszły rok rozpoczęcie wiele inwestycji drogowych, czy zacząć w tym roku ale one zaczynają się w przyszłym roku i to są najdroższe inwestycje Miasta. Nie wspominamy o tym, że w perspektywie mamy Wały Jagiellońskie, które wiszą i być może w tym roku podpiszemy jeszcze na nie umowę. Z tego co obliczyła Pani Dyrektor Blacharska, to w przyszłym roku będziemy mieli prawie 300 milionów zł na inwestycje – łącznie z unijnymi.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Na kiedy jest planowane włączenie Trasy WZ z Obwodnicą?

Pan Krzysztof Rudziński - Dyrektor WPR

Zaplanowane jest na koniec roku 2009.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Mamy na to 3 lata, a tymczasem na ul. Okopową nie mamy ani projektu, pomysłu na projekt, ani nic.

Pan Krzysztof Rudziński - Dyrektor WPR

System zarządzania inwestycjami zakłada, że wszystkie zadania przeznaczone jako strategiczne są już przygotowywane, albo w fazie przygotowania.

Będę prezentował trzy składniki wieloletniego planu:

- plan zamierzeń gminy do roku 2015 – zebranie wszystkich inwestycji, które powinniśmy wykonać dla tego Miasta i włączenia ich do Strategii,
- plan zamierzeń na najbliższy rok – przygotowanie dokumentacji na następne zadanie,
- trzecim najważniejszym dokumentem jest Wieloletni Plan Inwestycyjny. WPI jest zbilansowaniem matematycznym.

Te trzy dokumenty powstały w tym roku z tego względu aby uporządkować cały proces inwestycyjny.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Czy mamy dokumentację na Węzeł Okopowa?

Pan Krzysztof Rudziński - Dyrektor WPR

Węzeł Okopowa jest na liście do opracowania dokumentacji.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Czyli, trzeba ją dopiero przygotować. Odpowiedź – Tak.

Na kiedy może być gotowa ta dokumentacja, jeżeli wszystkie inne warunki zostaną spełnione?

Pan Krzysztof Rudziński - Dyrektor WPR

Jest na to potrzeba co najmniej 2 lata.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Jest potrzeba 2 lat na zrobienie dokumentacji. Nie wiemy co mamy robić, mamy 2008 rok. W 2009 roku mamy połączenie z Obwodnicą , a my będziemy się zastanawiali nad rozwiązaniem.

Pan Krzysztof Rudziński - Dyrektor WPR

Zakładamy, że będzie trwało to dwa lata. Na koniec 2007 roku występujemy o pozwolenie na budowę i w 2008 roku – jeśli środki na to pozwolą możemy przystąpić.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Panie Prezydencie, czy my jesteśmy w stanie zdążyć z dokumentacją, do tego aby wpisać ją na następny okres programowania?

Pan Krzysztof Rudziński - Dyrektor WPR

Ostatnio dyskutowaliśmy w Urzędzie Marszałkowskim i ja wnioskuję i sądzę, że wiele gmin będzie wnioskowało to samo – przejdźmy na system europejski. Żeby wpisać zadanie i je oceniać przez ekspertów, to nie jest potrzeby projekt budowlany, a koncepcja i studium wykonalności. Projekt budowlany jest potrzebny, aby uzyskać pozwolenie na budowę.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Nie wiem, czy jesteśmy w stanie zmieniać rzeczywistość tak jak nam się to wydaje – chodzi o wykorzystanie środków unijnych. Zrobmy tak, aby je wykorzystać. Boję się, że z perspektywy Gdańska nie do końca mamy na to wpływ.

Mnie martwi to, co powiedział Pan Nietupski, że jeszcze nie mamy koncepcji.

Oczekiwałem od Pana Prezydenta deklaracji, że rozpoczynamy od dzisiaj prace nad koncepcją Węzła Okopowa.

Pan Marcin Szpak – Z-ca Prezydenta Miasta

Nie ma problemu, aby koncepcję wykonalności do końca roku wykonać. Myślę, że w tym roku musimy ogłosić przetarg.

Pan Krzysztof Rudziński – Dyrektor WPR

To wszystko wynika z przepisów, które weszły w życie w momencie wejścia polski do UE. My w tej chwili możemy wyceniać zamówienie publiczne na podstawie 2-ch dokumentów:

- kosztorysu inwestorskiego wykonanego na podstawie dokumentacji koncepcji technicznej,
- programu funkcjonalno – użytkowego.

To są dwie zasady. Dlatego my dostosowujemy nasze metody realizacji do tego typu potrzeb.

Projekt budowlany jest ściśle związany z inwestycją na ściśle określony termin funkcjonowania. Jeżeli w ciągu 2-lat od ukończenia projektu budowlanego i otrzymania pozwolenia na budowę nie rozpocznie się inwestycja bo np. nie będzie finansowania przez 2-lata, to projekt

budowlany traci ważność. Projekt budowlany może kosztować rzędu 1 miliona do półtora miliona zł.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący komisji

Jeżeli nie będziemy wiedzieli co robimy z Okopową, to wstrzymajmy budowę WZ. Mamy zapisane, że Pan Prezydent zobowiązał się, że rozpoczyna prace nad Węzłem Okopowa.

Radna Małgorzata Chmiel – członek komisji

Obserwuję od dłuższego czasu, że ZDiZ ma zbyt dużo przetargów, zbyt dużo zadań do opracowania i to w pewnych momentach zaczyna się rozmywać, przedłużać. Były przyznane pieniądze z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska na Park Chirona w takiej kwocie, która jest potrzebna. W tej chwili – po pół roku jesteśmy na etapie opracowania projektu. To nie jest w formie zarzutu, ale proszę mi wytłumaczyć, bo ja widzę kolejne zadania.

Pan Romuald Nietupski – Dyrektor ZdiZ

ZDiZ otrzymał pieniądze na dokumentację, a nie realizację. Nikt nie zakładał, że te zadania będą w roku realizowane. Problem polega na przygotowaniu inwestycji i wymaga długiego przygotowania.

Chcę powiedzieć, że są za krótkie okresy na przyjmowanie decyzji. Muszą być dłuższe okresy. Trzeba zmienić spojrzenie na planowanie. Więcej czasu na przygotowanie.

Radny Sławomir Kosakowski – przewodniczący komisji

Jest to trudne, ale my jesteśmy związani możliwościami finansowymi i możliwościami wykorzystania środków i nie będziemy odwlekać inwestycji bo cykl przygotowawczy jest długi. To może należałoby zwiększyć zatrudnienie, zlecić na zewnątrz przygotowanie dokumentacji. Jeżeli są możliwości do pozyskania środków finansowych i ich wykorzystania, to należy tak zidentyfikować działania poprzez zwiększenia zatrudnienia, zlecenia na zewnątrz.

Pan Marcin Szpak – Z-ca Prezydenta Miasta

Przykładem jest remont wiaduktu przy ul. Okopowej. Jeżeli my dzisiaj nie zaczniemy tego przygotowywać, to będziemy mieli problem za 4 lata. Gdy za rok podejmiemy taką decyzję, to mamy już rok opóźnienia w stosunku do ukończenia II etapu WZ. My musimy dzisiaj rozpocząć przygotowania do tej inwestycji.

Pan Krzysztof Rudziński Dyrektor WPR

Metoda, którą my wprowadzamy – zarządzania projektami inwestycyjnymi powoduje to, że w momencie kiedy zapada decyzja, że ma być coś przygotowywane, jest analizowany bardzo głęboko harmonogram możliwego przygotowania tej inwestycji. Są analizowane wszystkie terminy, które prowadzą do tej inwestycji. Każda inwestycja musi się rozpocząć tym, że plan projektu musi być przeanalizowany i zatwierdzony. Wówczas wiadomo, że daną inwestycję można przygotować w miesiąc, ale okazuje się, że niestety inna trzeba będzie dwa lata. Proces wywłaszczania gruntu trwa ponad dwa lata i nie ma możliwości fizycznej aby skrócić proces wywłaszczenia, który ma taką procedurę. Żeby uzyskać pozwolenie na budowę, to dwa lata upływają. My często jesteśmy nie dlatego, że za mało, ale jesteśmy związani z terminami.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Ja się z Panem zgadzam i to rozumiem. Myślę, że my jako Komisja będziemy wspierać i pomagać. Tylko tam gdzie z obiektywnych przyczyn te terminy, przeszkody muszą trwać, ale żeby nie było żadnych opóźnień, które możemy zniwelować i które leżą po stronie Urzędu. Wiemy, że to nie są tylko zewnętrzne przyczyny powodują opóźnienie, ale bardzo wiele rzeczy się przeleży. Myślę, że jako Komisja jesteśmy gotowi zadeklarować wsparcie, ale dajcie nam szansę. Powiedzcie co mamy zrobić, aby wam ułatwić pracę w ramach przygotowania procesu inwestycyjnego. Jest wiele czynników zewnętrznych, na których nie mamy wpływu, przynajmniej zrobimy wszystko co trzeba żeby ten element, który zależy do Urzędu go nie było.

Pan Krzysztof Rudziński Dyrektor WPR

My w tej chwili przeprowadziliśmy bardzo szczegółową analizę procesu inwestycyjnego. Znamy słabe punkty i współpracujemy z wydziałami i w listopadzie zakończymy temat procedury inwestycyjnej, gdzie wszystkie te punkty będą wskazane i będzie dokonana ocena, w jaki sposób można i należy je opijać. Mam tego świadomość, że my sami w pewnych miejscach hamujemy pewne postępowanie. Ale dopóki to nie zostało powiedziane, w którym miejscu to się hamuje, w których wydziałach i na których stanowiskach, to nie mogło być zastosowane. Chcemy jednoznacznie określić te punkty. W listopadzie na spotkaniu chcemy zamknąć temat i procedura realizacji inwestycji będzie określona w terminach, gdzie i kto. Wówczas jasno będziemy mogli określać kto zawinił i w jakim przypadku.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Mamy pełne zaufanie do stycznia kiedy to będziemy pracować nad sprawozdaniem z roku 2005.

Czy członkowie Komisji mają jeszcze pytania do referujących?
Skoro nie ma. Dziękuję za przybycie.

PUNKT 3

Rozpatrzenie bieżącej korespondencji

- **sprawa Pana Dariusza Wiraszki zam. przy ul. Kolonia Zręby 106/1 w Gdańsku**

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Do naszej Komisji wpłynęło pismo Pana Dariusza Wiraszki w sprawie odmowy zawarcia umowy najmu lokalu przy ul. Kolonia Zręby 106/1. Wystąpiliśmy do Pana Prezydenta o zajęcie stanowiska w tej sprawie. Z otrzymanej odpowiedzi wynika, że Panu Wiraszka nie należy się zajmowane do tej pory mieszkanie. Pan Wiraszka został poinformowany o możliwości wystąpienia do Sądu z pozwem przeciwko Gminie ale będzie wyeksmitowany.

Radny Jerzy Adamski – członek Komisji

Abolicja była określona do 31 grudnia 2003 r. Uważam, że należałoby zmienić uchwałę.

Radny Czesław Nowak – członek komisji

Na posiedzeniu komisji polityki Gospodarczej i Morskiej RMG było uzgodnione, że zostanie abolicja przesunięta do grudnia 2004 roku.

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

W związku z tym proponuję ponownie wystąpić do Prezydenta Miasta z zapytaniem.

Proponuję następująca treść pisma:

Komisja Rewizyjna RMG po ponownym zapoznaniu się z pismem skierowanym przez p. Dariusza Wiraszkę w sprawie zawarcia umowy najmu na lokal przy ulicy Kolonia Zręby 106/1 oraz po zapoznaniu się z treścią udzielonej odpowiedzi przez Pana Prezydenta, Komisja Rewizyjna zwraca się o podanie, czy jest planowana zmiana uchwały w sprawie zasad wynajmu lokali mieszkalnych oraz czy jest planowany termin przesunięcia abolicji.

Powyższą treść pisma, członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie – 6 głosami „za”.

- Pismo Pana Eugeniusza Zinkiewicza zam. przy ul. Stryjewskiego 5/18

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Do naszej Komisji wpłynęło pismo skierowane przez Pana Eugeniusza Zinkiewicza w sprawie wykonania prac dekarских w budynku przy ul. Stryjewskiego 5. Stwierdzono, że remont został źle wykonany .

Wystąpiliśmy w tej sprawie do Pana Prezydenta. Pan Szczepana Lewny – Zastępcy Prezydenta Miasta odpowiada nam, że wszystko zostało zrobione zgodnie z planem.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Jaką my jesteśmy Komisją? Czy Powiatowy Inspektor Budowlany zajął w tej sprawie stanowisko?

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Nie.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

W związku z tym, proponuję ponownie wystąpić do Prezydenta aby Prezydent zwrócił się do Powiatowego Inspektora Budowlanego Pana Wróbla, który to potwierdzi słuszność, czy nie słuszność tej sprawy.

Radny Jerzy Adamski – członek Komisji

Uważam, że sprawa ta nie powinna do nas trafić.

Przewodniczący Komisji Sławomir Kosakowski

Proponuję przyjąć do wiadomości treść udzielonej odpowiedzi i powiadomienia zainteresowanego, że Komisja nie jest właściwą do dalszego rozpatrywania sprawy oraz uznaje sprawę za zakończoną.

- sprawa p. Andrzeja Mościbrodzkiego zam. przy ul. Bystrzyckiej 13

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Koskowski

Do naszej Komisji wpłynęła skarga skierowana przez Pana Andrzeja Mościbrodzkiego dotycząca remontu dróg. Pan Mościborowski skierował również pismo do Prokuratury. Przyczepiłby się Prokuratury, że w związku z

powiadomieniem właściwych organów o popełnieniu przestępstwa, do czasu wyjaśnienia sprawy, Komisja wstrzymuje się do podjęcia decyzji.

W związku z tym proponuję aby wystąpić do Prezydenta o zajęcie stanowiska .Proponuję następującą treść pisma:

Komisja Rewizyjna RMG po zapoznaniu się z pismem skierowanym przez pana Andrzeja Moscibrodzkiego zam. przy ul. Bystrzyckiej 13 w sprawie remontu dróg – zwraca się do Pana Prezydenta o ustosunkowanie się do skargi. Jednocześnie Komisja wnosi o powiadomienie Komisji o stosunku zajęтым przez Prokuraturę Rejonową w tej sprawie.

Powyższą treść pisma członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie – 6 głosami „za”.

- **pismo przychodni NZOZ ETER-MED. Sp. z o.o.**

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Wpłynęło do nas pismo przychodni NZOZ ETER-MED w sprawie uniemożliwienia korzystania z windy przez inny podmiot jakim jest NZOZ JASKÓŁKA”.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Co na to Miasto?

Radny Jerzy Adamski – członek Komisji

Sprawą ta zajmuje się również Komisja Spraw Społecznych i Ochrony Zdrowia. Są zgłoszone dwa wnioski o wynajęcie pomieszczeń.

Radny Sławomir Kosakowski – Przewodniczący Komisji

Jeżeli Miasto wynajmuje pomieszczenia na prowadzenie działalności medycznej, to musi zapewnić właściwy sposób korzystania z pomieszczeń dla wszystkich.

Proponuję, aby wystąpić do Pana Prezydenta o ustosunkowanie się do sprawy.

Proponuję następującą treść pisma:

Komisja Rewizyjna RMG po zapoznaniu się z pismem skierowanym do Komisji przez przychodnię ETER – MED. W sprawie udostępnienia windy w przychodni przy ul. Jaskółczej 7/15 – zwraca się o ustosunkowanie się do pisma.

Powyższą treść pisma, członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie – 6 głosami za”.

**Wyciąg z Protokołu Nr 41 – 12/ 05 z dnia 26 września 2005 r.
Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Gdańska**

**Sprawa Pana Zdzisława Kruka zam. przy ul. Generała De
Gaulle'a w Gdańsku**

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Do Marszałka Województwa Pomorskiego wpłynęła skarga Pana Zdzisława Kruka w sprawie odmowy uzyskania lokalizacji na kiosk w mieście Gdańsku. Skargę tą przekazałem do Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska, który to skierował skargę do Komisji Rewizyjnej.

Chcę poinformować, że wyjątkowo przyjmujemy pana na posiedzeniu Komisji. Ponieważ zasady obrad Komisji są inne. Komisja Rewizyjna nie jest komisją śledczą ani specjalną. W pierwszej kolejności musimy się zapoznać ze sprawą, uzyskać dokumentację, a dopiero zwrócić się do Pana. Jako Komisja Rewizyjna w dniu dzisiejszym nie zakończymy sprawy. Dlatego proszę Pana o krótkie zreferowanie sprawy.

Pan Zdzisław Kruk

Swoją wypowiedź chcę sprowadzić do wyjaśnienia. Ponieważ zarzuca mi się, że jestem oportunistą, któremu dają, a on odmawia. Nie jest prawdą, że Urząd kiedykolwiek i cokolwiek proponował. Od 3-ech lat staram się o lokalizację na kiosk. Wymieniam 9 lokalizacji, które również wymienia nieobecny tutaj Pan Bielawki, wytykając mi, że mi dają a ja nie chcę brać. Całe moje wystąpienie sprowadza się do tego, że to ja występuję, a nie Urząd. Urząd nie ma obowiązku proponowania mi czegokolwiek. Wymyśliłem sobie kiosk nie po to, aby udręczyć załogę Pana Adamowicza, tylko wzorem innych lat – bo bez liku kiosków powstało i wiele polikwidowano w miejscach nie opłacalnych i ja widzę co się dzieje. Gdyby ktoś chciałby licytować prawo, to ja się na nie godzę. Jeżeli połowa kiosków w Gdańsku podlegało temu samemu prawu i powstały – to zgoda. Ja nie uważam się za gorszego od tej

gdańskiej społeczności, bo moje zasługi wobec tego Miasta wcale nie są mniejsze.

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Pan skarży się na Prezydenta, że nie wyraził zgodny na wykorzystanie terenu, wskazanej przez Pana jednej z lokalizacji. Co jest przedmiotem Pana skargi i czego Pan oczekuje od Urzędu?

Pan Zdzisław Kruk

Zgodnie z prawem art. 35 ust. 4 prawa budowlanego oczekuję od Urzędu lokalizacji przy ul. 3-go Maja. W artykule tym jest napisane, że Urząd nie ma prawa mi odmówić.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek komisji

Jaki to jest kiosk? Czy to jest kiosk na stałe?

Pan Zdzisław Kruk

Jest to kiosk o wymiarach: 3.35 m² na 2.05 m². Jest opinia pozytywna konserwatora zabytków. Jest to enty kiosk, enty miejsce i ja już nie mam siły, bo zawsze jest jakaś przeszkoda.

Radny Włodzimierz Byczkowski – członek komisji

Czym uzasadnia Urząd odmowę?

Pan Zdzisław Kruk

Zabawa polega na tym, że jest dużo decydentów w Urzędzie. Ktoś się godzi, ktoś się nie godzi. Nie jest to żadne uzasadnienie tak jak pisze Pan Adamowicz, że czegoś nie dołączam. Wydaje mi się, że Państwo nie macie czasu na wnikliwe rozpatrzenie mojej sprawy.

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Wystąpimy z zapytanie do Pana Prezydenta Miasta o podanie przyczyny odmowy Panu lokalizacji przy ul. 3-go Maja.

Pan Zdzisław Kruk

Czyli bawimy się dalej.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

To nie jest tak, że my nie chcemy Pana wysłuchać. Chcemy sprawdzić, czy Pan postulując, proponując postawienie kiosku chce postawić na terenie, który jest do tego celu przeznaczony. Czy Miasto na tym terenie proponuje coś do zagospodarowania.

Pan Zdzisław Kruk

Jest to napisane w moim podstępnie nagraniu rozmowy gdzie złapałem na gorącym uczynku za rękę. Urząd krzyczy „nie moja ręka”. Tam jest to napisane, to miejsce jest pod kiosk.

Przewodniczący komisji radny Sławomir Kosakowski

My nie będziemy analizować nagrań. W tej chwili zwrócimy się do Pana Prezydenta Miasta i po uzyskaniu odpowiedzi – odmowy i jeżeli racja będzie po Pana stronie to na pewno to zostanie wyegzekwowane. Wszystkie stawiane zarzuty przez Pana wyjaśnimy.

Jeżeli ma Pan dowody na to, że ktoś popełnił przestępstwo to ma Pan prawo powiadomić Prokuraturę, Policję, właściwe organy.

Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Czy Miasto wskazywało Panu teren?

Pan Zdzisław Kruk

Miasto nic mi nie wskazywało. Miasto twierdzi, że wskazuje. Natomiast ja twierdzę, że ja wskazuję a Miasto to odrzuca.

Staram się od trzech lat. W pierwszym rządzie dowiaduję się, że Miasto ma wizję, aby w pasie drogowym nie budować. W momencie kiedy piszą o wizji, budują dwie stodoły w pasie drogowym przy dworcu – nie odpowiadające wzorcowi, które plastik narzuca.

Przetaczają mi tekst, że w pasie drogowym się nie buduje. W ustawie drogowej pisze oprócz pojęcia pasa drogowego - „w obrębie ulicy” .

Przewodniczący Komisji radny Sławomir Kosakowski

Jeśli chce Pan złożyć dodatkową skargę na powstawanie niezgodnie z przepisami innych obiektów w ciągach komunikacyjnych, to musi Pan sformułować na piśmie. W tej chwili zwrócimy się do Prezydenta.

Wystąpimy do Prezydenta o ustosunkowanie się do sprawy.

Proponuję następującą treść pisma:

Komisja Rewizyjna RMG po zapoznaniu się ze skargą wniesioną do Marszałka Województwa Pomorskiego w Gdańsku przez Pana Zdzisława Kruka w sprawie odmowy uzyskania lokalizacji na kiosk w Gdańsku – zwraca się o ustosunkowanie się do skargi. Jednocześnie Komisja zwraca się o podanie przyczyn odmowy Panu Krukowi lokalizacji przy ul. 3-go Maja oraz podanie, czy lokalizacja wskazana przez Pana Kruka została przyznana komuś innemu.

Powyższą treść pisma, członkowie Komisji przyjęli jednogłośnie – 6 głosami „za”.

Pan Marcin Szpak – Z-ca Prezydenta Miasta Gdańska

Do tej pory na kioski nie było przetargów. One były przyznawane na zasadzie opłaty za zajęcie pasa drogowego.

W tej chwili Prezydent dostał dyspozycje aby przygotować zasady przyznawanie lokalizacji pod tego typu wolno-stojące obiekty w pasie drogowym na zasadzie konkursu, deklaracji kwot do zainwestowania.

*Wyciąg z protokołu
Sporządziła z zapisu
Taśmy magnetofonowej
M. Topczewska – pracownik BRMG*

Przewodniczący komisji radny Sławomir Kosakowski

Do Przewodniczącego RMG wpłynęły następujące pisma, których ksero każdy z członków Komisji otrzymał. Są to;

- *pismo pani Wandy Smeli informujące, że Pan Prezydent zaproponował jej 1 pokój i Pani Smela na to się zgadza.*
- *pismo Komisji Budżetowej RMG proszące o zajęcie stanowiska w sprawie przetargu na lokal użytkowy,*
- *pismo Pana Andrzeja Olecha w sprawie rozłożenia rat podatku od nieruchomości za lata 2003 – 2005.*
-

Powyższe pisma Przewodniczący Rady Miasta Gdańska skierował do naszej Komisji jako informacje.

**Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli do wiadomości.
Powyższe pisma znajdują się w segregatorze – sprawy różne.**

PUNKT 4

Sprawy wniesione, wolne wnioski

Ponieważ nie było spraw wniesionych, wolnych wniosków – **Przewodniczący komisji radny Sławomir Kosakowski** podziękował wszystkim członkom Komisji za przybycie.

Na tym posiedzenie zakończono – 19.30.

**Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej RMG**

Sławomir Kosakowski

Protokół sporządziła
M. Topczewska – pracownik BRMG

.