

SPRAWOZDANIE

KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIASTA GDAŃSKA

Za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2005 roku

Komisja Rewizyjna została powołana uchwałą Rady Miasta Gdańska Nr II / 8 / 2002 roku w dniu 25 listopada 2002 roku w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej oraz stałych Komisji Rady Miasta Gdańska i ustalenia zakresu ich działania.

W miesiącu lutym br. uległ zmianie skład osobowy. Do składu Komisji został powołany radny Włodzimierz Byczkowski.

W związku z tym , Komisja Rewizyjna Rady Miasta Gdańska w roku 2005 pracowała w następującym składzie:

- | | | |
|---------------------------|---|----------------------------|
| 1. Sławomir Kosakowski | - | Przewodniczącego |
| 2. Czesław Nowak | - | Wiceprzewodniczący Komisji |
| 3. Jerzy Adamski | - | Członek |
| 4. Włodzimierz Byczkowski | - | Członek |
| 5. Małgorzata Chmiel | - | „ |
| 6. Grzegorz Sielatycki | - | „ |

Średnia frekwencja na posiedzeniach Komisji wynosiła 98.2 %

Komisja Rewizyjna RMG w lutym 2005 rozpoczęła prace nad analiza wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2004 r.

O podjęciu czynności kontrolnych powiadomiła Prezydenta Miasta Gdańska, podając imienny wykaz członków Komisji oraz przydzielone im do zbadania komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego.

Prezydent Miasta Gdańska przedstawił na piśmie imienny wykaz osób w poszczególnych Wydziałach, które upoważnił do przedstawienia potrzebnych materiałów i udzielania wyjaśnień.

Członkowie Komisji zgodnie z harmonogramem dokonali oceny wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2004 r.

W miesiącu kwietniu Komisja Rewizyjna RMG zawnioskowała do Rady Miasta Gdańska o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Gdańska za 2004 rok.

Komisja – w okresie sprawozdawczym odbyła 16 posiedzeń, na których zajmowała się rozpatrywaniem skarg, zażaleń, pism kierowanych przez mieszkańców Gdańska między innymi:

- skarga mieszkańca Gdańska w sprawie braku udzielania odpowiedzi na pisma kierowane do Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wykupu nieruchomości położonej przy ul. Wenus w Gdańsku.

Komisja wystąpiła o informację w powyższej sprawie do Pana Dyrektora Biura Prezydenta Miasta Gdańska, otrzymaliśmy obszernie wyjaśnienie z którego wynika, że nie jest możliwy wykup przez Gminę Miasto Gdańsk przedmiotowej nieruchomości. W wyniku wnikliwej analizy sprawy ustalono, iż żaden z trybów w którym możliwy byłby wykup przedmiotowej nieruchomości nie może znaleźć zastosowania.

Skarżący powinien być w toku postępowania informowany o podejmowanych czynnościach. W związku z tym, celem wykluczenia podobnych sytuacji w przyszłości, pracownik odpowiedzialny za sprawę został pouczone o obowiązku pisemnego informowania stron o etapie na jakim znajduje się postępowanie w terminie 1 miesiąca.

Komisja powiadomiła skarżącego, że przyjęła do wiadomości informację przedstawioną przez Wiceprezydenta Miasta Gdańska w powyższej sprawie i uznała sprawę za zakończoną.

- Skarga mieszkańca ul. Bystrzyckiej, który skarży na beczynność Urzędu i nie remontowanie ulic.

Komisja po zapoznaniu się ze skargą, wystąpiła do Pana Prezydenta o ustosunkowanie się do skargi. Otrzymaliśmy obszerną odpowiedź od Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska oraz Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni, z którą Komisja zapoznała się i podzieliła pogląd wyrażony w udzielonej odpowiedzi.

Komisja przesłała ksero udzielonej odpowiedzi skarżącemu oraz uznała sprawę za zakończoną.

- sprawa mieszkanek ul. Przemyskiej dotycząca oferty najmu lokalu użytkowego przy ul. Leczkowa 27 w Gdańsku na rzecz innego oferenta

Komisja po zapoznaniu się ze skargą, wystąpiła do Pana Prezydenta o ustosunkowanie się do skargi. Otrzymaliśmy obszerną odpowiedź od Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska, z której wynika, że wszystkie złożone oferty dotyczące bezprzetargowego wynajmu lokali użytkowych są wstępnie rozpatrywane i wstępnie opiniowane przez Zespół ds. lokali Użytkowych, Handlu i Usług, a następnie Komisji polityki Gospodarczej i Morskiej zatwierdza lub odrzuca propozycje Zespołu.

Komisja podzieliła pogląd wyrażony w udzielonej odpowiedzi. Komisja przesłała ksero udzielonej odpowiedzi skarżącej oraz uznała sprawę za zakończoną.

- sprawa mieszkanek ul. Chlebnickiej 9/10 dotyczy wykupu mieszkania położonego przy ul. Chlebnickiej 9/5

Sprawa dotyczy niemożności wykupu mieszkania. Komisja po zapoznaniu się ze skargą wystąpiła do Prezydenta Miasta Gdańska o zajęcie stanowiska.

Otrzymaliśmy obszerną odpowiedź od Zastępcy Prezydenta Miasta, Komisja podzieliła pogląd wyrażony w udzielonej odpowiedzi i poinformowała zainteresowaną, że uznaje sprawę za zakończoną.

- Skarga mieszkańca ul. Stryjewskiego 5/18 dotyczy wykonania prac dekarskich w budynku przy ul. Stryjewskiego 5.

Komisja po zapoznaniu się ze skargą wystąpiła do Prezydenta Miasta Gdańska o ustosunkowanie się do skargi. Odpowiadając na pismo Komisji, Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska udzielił obszernych wyjaśnień. Komisja udzieliła odpowiedź zainteresowanym, że podziela pogląd wyrażony w piśmie Zastępcy Prezydenta Miasta i uznaje sprawę za załatwioną.

- Skarga mieszkańca z ul. Kolonia Zręby 106 dotyczy odmowy zawarcia umowy najmu na lokal nr 1 przy ul. Kolonia Zręby 106, który zajmuje bez tytułu prawnego.

Po zapoznaniu się ze skargą, Komisja wystąpiła do Prezydenta Miasta o ustosunkowanie się do skargi.

Z udzielonej odpowiedzi Komisja otrzymała odpowiedź Otrzymaliśmy odpowiedź, z której wynika, że skarżącemu nie należy się zajmowane do tej pory mieszkanie. W związku z tym, że jest planowana zmiana uchwały Rady Miasta Gdańska z dnia 25 marca 2004 r. w sprawie najmu lokali mieszkalnych, Prezydent Miasta może wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu.

Komisja poinformowała skarżącego, że w związku z tym, że zmienił się stan prawny i w szczególnie uzasadnionych przypadkach prezydent może wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu, skarżący może wystąpić z wnioskiem do Prezydenta Miasta o zawarcie umowy najmu na zajmowany lokal. Jednocześnie Komisja uznał sprawę za zakończoną.

- Skarga mieszkańca ul. Gen de. Gaulle,a dotyczy odmowy uzyskania lokalizacji na kiosk przy ul. 3-go Maja w Gdańsku.

Do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego wpłynęła skarga, którą to skargę przesłano do Rady Miasta Gdańska. Następnie Przewodniczący Rady skierował skargę do Komisji Rewizyjnej RMG. Komisja po zapoznaniu się ze skarga wystąpiła do Prezydenta Miasta o podanie przyczyn odmowy skarżącemu lokalizacji kiosku przy ul. 3-go Maja oraz podania Komisji, czy lokalizacja wskazana przez skarżącego została przydzielona innej osobie.

Otrzymaliśmy obszerną odpowiedź od Zastępcy Prezydenta Miasta podzieliła pogląd wyrażony w piśmie oraz poinformowała skarżącego, że nie będzie dalej zajmować się sprawą. Jeżeli skarżący uważa się za pokrzywdzonego, Komisja proponuje wystąpić na drogę sądową. W związku z tym Komisja uznaje sprawę za zakończoną .

- pismo NZOZ ETER – MED. w sprawie uniemożliwienia korzystania z windy w budynku przychodni przy ul. Jaskółczej 7/15

Po zapoznaniu się z pismem, Komisja wystąpiła do Prezydenta Miasta Gdańska o zajęcie stanowiska. Otrzymaliśmy odpowiedź od Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska, z której wynika, że ustalono przejściowe rozwiązanie, które umożliwi dostęp do windy i obowiązywać będzie do końca 2005 r. W tym okresie administrator przychodni przy ul. Jaskółczej 7/15 ustali i zagwarantuje wszystkim najemcom bezpośredni dostęp do windy. Komisja uznała sprawę za zakończoną.

- Skarga mieszkańca z ul. Chmielnej 95 w sprawie naliczania z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, nieruchomości położonej przy ul. Chmielnej 95 i Żytniej 27.

Skarga została złożona do Wojewody Pomorskiego, następnie za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska do Komisji Rewizyjnej RMG . Po zapoznaniu się ze sprawą, Komisji uznała, że organem właściwym w sprawie jest Prezydent Miasta Gdańska dlatego wystąpiła do Prezydenta Miasta o zajęcie stanowiska. Z otrzymanej odpowiedzi Prezydenta Miasta Gdańska wynika, że mając na uwadze całość zebranych materiałów w sprawie, należy uznać, że wydział Skarbu, który zgodnie z kompetencjami prowadził sprawę pod nadzorem Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska Wiesława Bielawskiego, są zgodne z procedurą i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Komisja nie stwierdziła naruszenia prawa przez Urząd Miejski w Gdańsku w powyższej sprawie i uznała sprawę za zakończoną.

- Pismo Komisji Budżetowej Rady Miasta Gdańska o przeprowadzanie kontroli w sprawie zasadności przeprowadzenia remontu werandy przy ul. Grunwaldzkiej 496 w Gdańsku

Komisja po rozpatrzeniu się z pismem i uznając zasadność wątpliwości merytorycznych Komisji Budżetowej, przekazała sprawę do Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej RMG uznając, że Komisja Rewizyjna nie jest właściwą do rozpatrzenia sprawy oraz prosząc Komisję Polityki Gospodarczej i Morskiej o poinformowaniu Komisji o rozstrzygnięciu sprawy.

- Pismo Pani radnej Miasta Gdańska w sprawie rzekomego wyłudzenia przez Radną pieniędzy z tytułu świadczenia z funduszu zdrowotnego dla nauczycieli oraz zlecenia przeprowadzenia kontroli w Wydziale Edukacji i sportu UM

Komisja Rewizyjna po zapoznaniu się z pismem wystąpiła do Prezydenta Miasta o zajęcie stanowiska w sprawie. Jednocześnie Komisja Rewizyjna RMG zwróciła uwagę, że zdaniem Komisji kontrolę w Wydziale Edukacji i Sportu powinien przeprowadzić Prezydent Miasta Gdańska , o wynikach kontroli powiadomić Przewodniczącego RMG i Komisję Rewizyjną.

Komisja otrzymała obszerną odpowiedź od Prezydenta Miasta Gdańska, którą przekazała Radnej, informując, że uznaje sprawę za zakończoną.

- Wniosek byłego Radnego Miasta Gdańska w sprawie sprawdzenia, czy realizacja rozpoczętych opomiarowań basenów szkół : Sz.P Nr 42 ul. Czajkowskiego ZSO Nr 1 ul. Subistawa, ZSZ nr 9 ul. Dąbrowszczaków w Gdańsku przeprowadzona była zgodnie z prawem finansowym, budowlanym i przepisami bezpieczeństwa pracy.

Komisja Rewizyjna po zapoznaniu się z pismem, wystąpiła do Pana Prezydenta Miasta Gdańska o ustosunkowanie się do sprawy. Otrzymaliśmy odpowiedź z Wydziału Edukacji i Sportu UM, z którego wynika, że powyższe prace zostały zgodnie z obowiązującym planem budżetowym, zgodnie z obowiązującymi przepisami i pod nadzorem inspektorów nadzoru. W związku z tym, że Pan Radny nie jest już radnym Miasta Gdańska, Komisja treść udzielonej odpowiedzi przyjęła do wiadomości.

- Wniosek Rady Osiedla Brzeźno o kontrolę zasadności wyceny gruntów komunalnych na terenie osiedla Brzeźno

Komisja Rewizyjna RMG kilkakrotnie zajmowała się na posiedzeniach powyższym tematem. Po zapoznaniu się ze sprawą wystąpiła do Pana Prezydenta Miasta Gdańska o zajęcie stanowiska. Otrzymaliśmy odpowiedź od Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska Wiesława Bielawskiego, z której wynika, że dokonana wcześniej wycena gruntu na terenie Brzeźna przez Miasto jest na tyle aktualna, że nie występują przesłanki do wcześniejszego wyceny gruntu. Komisja uznała, że wniosek Rady Osiedla Brzeźno dotyczył przede wszystkim problemu Pana Borejki, a nie całego Osiedla Brzeźna. Komisja ustaliła, że należy jak najszybciej odwieść postępowanie sadowe oraz rozwiązać umowę użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Gdańsku Brzeźnie przy ul. Zdrojowej.

- sprawa mieszkanki ul. Aldony 1 A/3 w sprawie wydania dwóch decyzji na ten sam lokal

Sprawą tą Komisja zajmuje się od 2003 r. Po zapoznaniu się z pismem, Komisja wystąpiła do Pana Prezydenta Miasta Gdańska o ustosunkowanie się do pisma. W dniu 08 marca 2005 otrzymaliśmy odpowiedź. Po zapoznaniu się z udzieloną odpowiedzią, Komisja

ponownie wystąpiła do Prezydenta Miasta Gdańska z prośbą o ponowne rozpatrzenie sprawy i zajęcia ostatecznego stanowiska, a nie zrzucanie rozstrzygnięcia sprawy na inicjatywę jednej ze stron i decyzje Sądu powszechnego, gdyż uchybienie nastąpiło m.in. w wyniku działań Urzędu Miejskiego. Po zapoznaniu się z treścią udzielonej odpowiedzi przez Zastępcę Prezydenta Miasta Gdańska Szczepana Lewnę, Komisja ponownie stwierdziła, że trudna sytuacja w jakiej znalazła się mieszkanka Gdańska wynika z winy leżącej po stronie Urzędu Miejskiego w Gdańsku. Komisja uznała, że obowiązek ostatecznego rozwiązania sprawy, polegającej na zapewnieniu jednej ze stron samodzielnego lokalu spoczywa na Urzędzie Miejskim. Na kolejnym posiedzeniu Komisji, na którym był obecny Pan Szczepan Lewna – Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska i Pan Dimitris Skuras – Dyrektor Wydziału Gospodarki komunalnej UM podjęli zobowiązanie ostatecznego załatwienia sprawy polegającej na przydzieleniu dwóch oddzielnym lokali mieszkalnych.

W związku z tym, że sprawa nadal nie została załatwiona, Komisja Rewizyjna RMG ponownie wystąpiła do Pana Prezydenta, że jeśli nie otrzyma informacji o pozytywnym rozwiązaniu sprawy będzie zmuszona przekazać sprawę jako skargę na Prezydenta Miasta Gdańska na posiedzenie Rady Miasta Gdańska. Oczekujemy odpowiedzi.

- skarga Stowarzyszenia Restauratorów Gdańskich i Hotelarzy zarzucająca Prezydentowi Miasta Gdańska nieprawidłowe wydzierżawienie lokalu użytkowego przy ul. Długi Targ i Długiej 77/78

Sprawa ta toczy się od dłuższego czasu. Po zapoznaniu się ze sprawą, Komisja wystąpiła do Pana Prezydenta Miasta Gdańska o ustosunkowanie się do skargi. Po zapoznaniu się ze szczegółowymi wyjaśnieniami złożonymi przez Zastępcę Prezydenta Miasta Gdańska Szczepana Lewnę, uznała za niedopuszczalne powstanie kilkumiesięcznych zaległości czynszowych w lokalu przy ul. Długiej 18-21 i zwróciła się z wnioskiem do Pana Prezydenta o przeprowadzenie szczegółowej kontroli sposobu egzekucji należności czynszowych i wyciągnięcia odpowiednich konsekwencji oraz czy w przypadku lokalu przy ul. Długiej 77/78 nie doszło do celowego ominięcia prawa i prawidłowości stosowania procedur przetargowych. Otrzymałmy odpowiedź, że sprawa znajduje się w sądzie i o ostatecznym załatwieniu sprawy Komisja zostanie powiadomiona.

Ponadto Komisja Rewizyjna RMG na jednym ze swych posiedzeń zajmowała się analizą realizacji zadań inwestycyjnych w roku 2005 pod względem Wieloletniego Planu Inwestycyjnego, który został szczegółowo przedstawiony przez Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych.

Ponadto Komisja Rewizyjna RMG w ramach realizacji planu pracy Komisji na 2005 rok w miesiącu maju powołała trzyosobowy zespół kontrolny ds. sprzedaży mieszkań i lokali użytkowych w roku 2004. W skład zespołu weszli radni; Jerzy Adamski, Włodzimierz Byczkowski, Grzegorz Sielatycki. Kontrole wyznaczono na miesiąc maj i czerwiec. Po przeprowadzeniu kontroli w wydziale Skarbu Urzędu Miejskiego, zespół kontrolny złożył sprawozdania.

Na posiedzeniu Komisji w miesiącu sierpniu powołała zespół kontrolny – trzyosobowy w składzie: radny Włodzimierz Byczkowski, Czesław Nowak, Grzegorz Sielatycki w celu przeprowadzenia kontroli w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji oraz Międzyszkolnym Ośrodku Kultury Fizycznej w Gdańsku. Zakres kontroli obejmował prawidłowość stosowania zamówień publicznych. Termin kontroli wyznaczono na miesiąc wrzesień 2005 r. Po kontroli, zespół złożył sprawozdanie, które zostało przesłane Prezydentowi Miasta Gdańska celem ustosunkowania się do ustaleń zawartych w protokole. Na posiedzeniu w dniu 12.12.05 Komisja Rewizyjna przyjęła do wiadomości informację przekazaną przez Pana Prezydenta Miasta Gdańska o wszczęciu kontroli w MOSiR i MOKF. Jednocześnie Komisji oczekuje od Pana prezydenta systemowych rozwiązań zawartych w protokole z przeprowadzonej kontroli przez zespół kontrolny, z wyłączeniem spraw związanych z dyrektorem WEiS i powiadomienia komisji o ustaleniach organów zewnętrznych oraz wynikach kontroli przeprowadzonej przez służby pana Prezydenta. Komisja wnioskuje również o rozważenie możliwości wzmocnienia etatowego Referatu Zamówień Publicznych i Referatu kontroli Urzędu Miejskiego oraz zwrócenie uwagi na przestrzeganie terminów udzielanych odpowiedzi.

Jak również powołała w miesiącu listopadzie czteroosobowy zespół kontrolny w składzie: radny Jerzy Adamski, Włodzimierz Byczkowski, Czesław Nowak i Grzegorz Sielatycki w celu przeprowadzenia kontroli w Urzędzie Miejskim w zakresie realizacji uchwał Rady Miasta Gdańska w 2004 i 2005 roku. Termin kontroli wyznaczono na miesiąc grudzień 2005 r.

Komisja wystąpiła do Prezydenta Miasta Gdańska o wyznaczenie właściwego pracownika kompetentnego do udzielania informacji i wyjaśnień. Po przeprowadzeniu kontroli w Referacie Organizacyjno-ekonomicznym w Urzędzie Miejskim, zespół kontrolni złoży sprawozdanie.

Za Komisję

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej RMG

Sławomir Kosakowski