

Sprawozdanie
z działalności Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej
w IV Kadencji Rady Miasta Gdańska 2002-2006

I. Uchwałą Nr II/8/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 listopada 2002 roku została powołana stała Komisja Rady Miasta Gdańska: Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej, z następującym zakresem działania:

1. Strategia rozwoju gospodarczego miasta:
 - a. Prowadzenie prac zmierzających do opracowania strategicznego planu rozwoju miasta Gdańska:
 - koordynacja prac w tym zakresie na forum Rady Miasta,
 - aktywna współpraca z Samorządami Województwa Pomorskiego przy opracowywaniu strategii rozwoju regionu,
 - b. Współpraca z ośrodkami naukowo – badawczymi i uczelniami Wybrzeża i kraju.
2. Wnioskowanie zmian organizacyjnych i gospodarczych w stosunku do jednostek i przedsiębiorstw podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska, takich jak:
 - a. zmiany formy własności,
 - b. zmiany profilu produkcji i usług,
 - c. likwidacja,
 - d. łączenie bądź wchodzenie w spółki,
 - e. podejmowanie przedsięwzięć gospodarczych.
3. Współpraca z organizacjami gospodarczymi i samorządami gospodarczymi.
4. Polityka w zakresie gospodarki morskiej.
5. Polityka usług komunalnych z zakresu:
 - a. zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w ciepło,
 - b. transportu i łączności, w tym transportu prywatnego i zbiorowego, dróg, ulic, mostów i placów, inżynierii ruchu drogowego, drogownictwa wraz z infrastrukturą techniczną, telekomunikacji i poczty,
 - c. zieleni komunalnej i zadrzewień.
6. Inicjowanie i opiniowanie programów rozwiązań systemowych z zakresu infrastruktury komunalnej, utrzymanie czystości, transportu, zieleni komunalnej.
7. Rozpatrywanie i opiniowanie zadań z zakresu budowy, remontów kapitałnych i bieżących w gospodarce komunalnej, mieszkaniowej, komunikacji i lokali użytkowych.
8. Polityka w zakresie handlu i usług, gospodarki mieszkaniowej i lokali użytkowych.
9. Polityka w zakresie zmniejszenia bezrobocia.

II. Uchwała Nr II/9/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 listopada 2002 roku został powołany skład osobowy Komisji, i po ukonstytuowaniu się przedstawiał się następująco:

1. Radny Kazimierz Koralewski – przewodniczący Komisji
2. Radny Marek Polaszewski – wiceprzewodniczący Komisji
3. Radny Piotr Dzik – członek Komisji
4. Radna Zofia Gosz – członek Komisji,
5. Radny Wiesław Kamiński – członek Komisji
6. Radna Barbara Meyer – członek Komisji,
7. Radny Czesław Nowak – członek Komisji

III. W IV kadencji, Komisja odbyła ogółem 97 posiedzeń, w tym 10 posiedzeń nadzwyczajnych, 6 posiedzeń wspólnych z innymi Komisjami Rady, 11 posiedzeń wyjazdowych .

IV. Frekwencja na posiedzeniach Komisji wyniosła – 96%

- Radny Kazimierz Koralewski – 99%
- Radny Piotr Dzik – 95%
- Radna Zofia Gosz – 94%
- Radny Wiesław Kamiński – 97%
- Radna Barbara Meyer – 97%
- Radny Czesław Nowak – 95%
- Radny Marek Polaszewski – 97%

Uwaga: Delegacje członków Komisji przy frekwencji zostały policzone jako nieobecność na posiedzeniu.

V. Komisja w IV kadencji wydała 563 opinie, w tym 2 opinie wraz z załącznikami – Komisja rozpatrzyła 201 wniosków mieszkańców Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego do lokali mieszkalnych w Gdańsku .

VI. Komisja ogółem podjęła 73 wnioski, w tym

- 11 wniosków skierowała do Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska,
- 62 wnioski skierowała do Prezydenta Miasta Gdańska.

Działalność Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska w poszczególnych latach przedstawiała się następująco:

Rok 2002

I. Sprawy organizacyjne:

1. W dniu 25 listopada 2002 roku Komisja ukonstytuowała się w następującym składzie osobowym:

- Radny Kazimierz Koralewski – przewodniczący Komisji

- Radny Marek Polaszewski – wiceprzewodniczący Komisji
 - Radny Piotr Dzik – członek Komisji
 - Radna Zofia Gosz – członek Komisji,
 - Radny Wiesław Kamiński – członek Komisji
 - Radna Barbara Meyer – członek Komisji,
 - Radny Czesław Nowak – członek Komisji
2. Komisja ustaliła, że posiedzenia będą się odbywały dwa razy w miesiącu, tj. w II i III wtorek miesiąca, o godz. 14.00 a w miarę potrzeby częściej.
3. W celu usprawnienia pracy Komisji tzn. przygotowywania pogłębionych informacji dla Komisji, w dniu 02 grudnia 2002 roku powołała dwa Zespoły Komisji:

Zespół ds. Lokali Użytkowych, Handlu i Usług, w składzie:

- Radny Wiesław Kamiński,
- Radna Barbara Meyer
- Radny Piotr Dzik.

Zespół ds. Lokali Mieszkalnych, w składzie:

- Radny Wiesław Kamiński,
- Radna Barbara Meyer,
- Radny Czesław Nowak

II. Ilość odbytych posiedzeń.

W 2002 roku Komisja odbyła 4 posiedzenia w dniach:

- 25 listopada
- 29 listopada
- 02 grudnia
- 17 grudnia

Frekwencja na posiedzeniach Komisji wyniosła 100% .

III. Ilość wydanych opinii.

1. Komisja rozpatrzyła i pozytywnie zaopiniowała 24 projekty uchwał Rady Miasta Gdańska z zakresu jej działania, w tym sprawach dotyczących:
- Budżetu i uchwał około budżetowych - **10 opinii.**
 - Usług komunalnych z zakresu: zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i urządzeń sanitarnych, transportu zbiorowego – **5 opinii**
 - Handlu i usług (targowiska, placówki handlowe) – **8 opinii**
 - Zmian organizacyjnych i gospodarczych w stosunku do jednostek i przedsiębiorstw podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska – **1 opinia**

2. Komisja pozytywnie rozpatrzyła i zaopiniowała 2 wnioski w sprawie przydziału lokali użytkowych do wynajmu bezprzetargowego.

IV. Ilość podjętych wniosków.

Komisja wystosowała do Prezydenta Gdańska 3 wnioski w sprawach:

- poparcia starań Zarządu Morskiego Portu Gdańskiego do Wicepremiera Marka Pola o przyznanie środków finansowych z Unii Europejskiej w sferze transportu i gospodarki morskiej dla zrealizowania inwestycji drogowych i kolejowych ułatwiających dostęp od strony lądu do Portu Gdańskiego.
- przeanalizowania możliwości formalno - prawnych przyznawania na okres 5 lat zgody na prowadzenie przy lokalach stałych – gastronomicznych ogródków sezonowych.
- podjęcia działań, które by spowodowały wydzielenie na chodniku ścieżki rowerowej przez właściwe oznakowanie na odcinku od skrzyżowania ulic Czarny Dwór, Jana Pawła II do drugiego przystanku ZKM(linii127), przy ul. Jana Pawła II – jeszcze przed sezonem letnim 2003.

V. Współpraca

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem obrad Komisji zapraszała Prezydenta i Wiceprezydentów Gdańska, Skarbnika Miasta, przedstawicieli Wydziałów:

- Finansowego ,
- Infrastruktury Miejskiej,
- Skarbu,
- Mieszkalnictwa,
- Koordynacji Rozwoju - Referat Handlu
- Mieszkalnictwa – Referat Lokali Użytkowych

oraz przedstawicieli Zakładu Komunikacji Miejskiej, Saur Neptun Gdańsk S.A.

Rok 2003

I. Sprawy organizacyjne:

1. Komisja w roku 2003 pracowała w następującym składzie osobowym:

- Radny Kazimierz Koralewski – przewodniczący Komisji
- Radny Marek Polaszewski – wiceprzewodniczący Komisji
- Radny Piotr Dzik – członek Komisji
- Radna Zofia Gosz – członek Komisji,
- Radny Wiesław Kamiński – członek Komisji
- Radna Barbara Meyer – członek Komisji,
- Radny Czesław Nowak – członek Komisji

2. Posiedzenia Komisji odbywały się według planu pracy Komisji na rok 2003 tj. II i III wtorek miesiąca, od godz. 14.00 a w miarę potrzeby częściej.

3. W celu usprawnienia pracy Komisji pracowały dwa Zespoły Komisji, które przygotowywały szczegółowe informacje na posiedzenia Komisji:

Zespół ds. Lokali Użytkowych, Handlu i Usług, w składzie:

- Radny Wiesław Kamiński,
- Radna Barbara Meyer
- Radny Piotr Dzik.

Zespół ds. Lokali Mieszkalnych, w składzie:

- Radny Wiesław Kamiński,
- Radna Barbara Meyer,
- Radny Czesław Nowak

Radna Zofia Gosz i Radny Kazimierz Koralewski uczestniczyli w pracach zespołu zadaniowego ds. polityki gospodarczej i rynku pracy, który jest jednym z zespołów przygotowujących aktualizację strategii miasta Gdańska.

II. Komisja w roku 2003 odbyła 27 posiedzeń (21 planowanych, 6 posiedzeń nadzwyczajnych), w tym :

- 4 posiedzenia odbyła wspólnie z Komisją Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska,
- 1 posiedzenie odbyła wspólnie z Komisją Budżetową Rady Miasta Gdańska,
- 5 posiedzeń wyjazdowych.

Frekwencja na posiedzeniach Komisji wyniosła 97 %, w tym :

- Kazimierz Koralewski – 96 % (17.06.03 – delegacja)
- Marek Polaszewski – 100%
- Dzik Piotr – 96% (16.12.03 – nieobecny)
- Gosz Zofia – 100%
- Kamiński Wiesław – 96 % (11.03.03- delegacja)
- Meyer Barbara – 96,% (03.06.03- nieobecna)
- Nowak Czesław –96% (14.10.03-nieobecny)

Uwaga: delegacje zostały policzone jako nieobecność na posiedzeniu Komisji.

III. Najważniejsze tematy, którymi zajmowała się Komisja w 2003 roku dotyczyły m. in:

1. Zaopatrzenia miasta Gdańska w wodę.
2. Struktur i planów rozwojowych Morskiego Portu w Gdańsku oraz problematyki gospodarki morskiej i terenów przyportowych w planach zagospodarowania przestrzennego i innych opracowaniach planistycznych.
3. Perspektyw rozwoju handlu w Gdańsku.
4. Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych, m.in. informacja na temat działalności, schematu organizacyjnego, stanu majątku komunalnego zarządzanego przez

GZNK wraz ze stanem zaawansowania inwentaryzacji mienia, stanu zadłużenia GZNK wobec poszczególnych kontrahentów.

5. Zabezpieczenia przeciwpowodziowego miasta Gdańska od wód zlewni Kanału Raduni.
6. Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – sprzedaż pakietu udziałów.
7. Zakładu Komunikacji Miejskiej – postęp restrukturyzacji.
8. Komisja uczestniczyła w XIX Ogólnopolskim Sejmiku Morskim, którego tematem był „Basen Morza Bałtyckiego rejonem integracji i współpracy społeczno – gospodarczej”.
9. Polityka w zakresie gospodarki morskiej miasta Gdańska.

Po odbyciu dyskusji na posiedzeniu Komisji z udziałem m.in. przedstawicieli Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego, Wojewody Pomorskiego, Prezydenta Miasta Gdańska, Zarządu Morskiego Portu Gdańsk S.A., Urzędu Morskiego w Gdyni, Zarządu Stoczni Gdańskiej Grupy Stoczni Gdynia, Politechniki Gdańskiej, Zarządu Związku Miast i Gmin Morskich Instytutu Naukowo – Technicznego Pomorskiej Rady Stowarzyszeń Naukowo Technicznych, Zarządu „Petrobaltic” Komisja była wnioskodawcą Apelu w sprawie podjęcia prac nad Strategią Morską Państwa, która przyczyni się do rozwoju gospodarczego naszego regionu, regionów wzdłuż autostrady A-1 i państwa.

10. Komisja odbyła wizję lokalną ujęcia Czarny Dwór, ujęcia powierzchniowego w Straszynie i oczyszczalni ścieków Gdańsk „Wschód”.
11. Wieloletniego Planu Inwestycyjnego
12. Budżetu Miasta Gdańska na rok 2004.
13. Programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy na lata 2004-2008

IV. Wydane opinie i stanowiska.

Komisja rozpatrywała sprawy, będące w zakresie jej działania, które były kierowane przez Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska - przede wszystkim projekty uchwał Rady Miasta Gdańska i, Prezydenta Miasta Gdańska - wnioski o wydanie opinii bądź stanowiska przez Komisję.

Komisja wydała 131 opinii, w tym 1 opinię negatywną oraz 3 stanowiska. Opinie i stanowiska do rozpatrywanych projektów uchwał i innych spraw dotyczyły w szczególności:

1. Budżetu – **28 opinii**
2. Gospodarki gruntami – **13 opinii**
3. Gospodarki lokalami mieszkaniowymi – **4 opinie**

4. Gospodarki lokalami użytkowymi – **30 opinii**
5. Zmian organizacyjnych i gospodarczych w stosunku do jednostek przedsiębiorstw i spółek podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska – **13 opinii, w tym 1 opinia negatywna.**
6. Usług komunalnych z zakresu: zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w ciepło, transportu, w tym transportu prywatnego i zbiorowego, dróg, ulic, mostów i placów, inżynierii ruchu drogowego, drogownictwa wraz z infrastrukturą techniczną – **25 opinii i 1 stanowisko.**
7. Współpracy z organizacjami i samorządami gospodarczymi – **7 opinii.**
8. Innych spraw związanych z działalnością Komisji - **10 opinii i 2 stanowiska.**

V. Komisja w 2003 roku podjęła 10 wniosków, w tym:

➤ **4 wnioski skierowała do Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska:**

- Wniosek Nr 5-1/4/1/2003 z dnia 23 stycznia 2003 roku o włączenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyboru delegata Miasta Gdańska w Stowarzyszeniu „Związek Miast i Gmin Morskich”. Uchwała została podjęta przez Radę Miasta.
- Wniosek Nr 12-8/7/4/2003 z dnia 07 maja 2003 roku w sprawie zlecenia wykonania ekspertyzy prawno –ekonomiczno -finansowej przez niezależnych ekspertów do projektu aktu notarialnego umowy sprzedaży pakietu udziałów Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej.
- Wniosek nr 22-18/10/7/2003 z dnia 09 września 2003 roku w sprawie włączenia pod obrady Rady Miasta Gdańska projektu apelu w sprawie Strategii Morskiej Regionu Pomorskiego i Państwa.
- Wniosek nr 23-19/11/8/2003 z dnia 16 września 2003 roku o zdjęcie z porządku sesji RMG w dniu 25 września 2003 r. projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku.

➤ **6 wniosków skierowała do Prezydenta Miasta Gdańska:**

- Wniosek Nr 9-5/5/2/2003 z dnia 18 marca 2003 roku w sprawie oznakowania drogowego na Placu Dominikańskim, żeby umożliwić prowadzenie działalności gospodarczej dla Kupców Dominikańskich – wniosek został zrealizowany.
- Wniosek Nr 10-6/6/3/2003 z dnia 08 kwietnia 2003 r. w sprawie gospodarowania lokalami użytkowymi tj. wypracowania zasad i kryteriów użyczenia, przyznawania stawek preferencyjnych – określenia ich wysokości. Zmianę uchwały Nr XXV/258/95 Rady Miasta Gdańska z dnia 05 października 1995 roku w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, czynszów i ich płatności oraz podziału Miasta Gdańska na ciągi handlowe z późniejszymi zmianami przez zastosowanie obowiązujących przepisów

prawnych oraz wypracowanie jednolitego tekstu, gdyż uchwała od 1995 roku była kilkakrotnie zmieniana i jej stosowanie jest utrudnione.

- Wniosek Nr 14-10/8/5/2003 w sprawie rozpatrzenia skarg i interwencji mieszkańców dotyczących spraw mieszkaniowych.
- Wniosek Nr 19-15/9/6/2003 z dnia 01 lipca 2003 roku w sprawie wypracowania zasad gospodarowania lokalami użytkowymi w Gdańsku – ponaglenie do wniosku Nr 10-6/6/3/2003 z dnia 08 kwietnia 2003 roku.
- Wnioski Nr 23-19/12/9/2003 z dnia 16 września 2003 roku do projektu budżetu miasta Gdańska na rok 2004.
- Wnioski Nr 26-22/13/10/2003 z dnia 21 października do projektu uchwały RMG w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Gdańska na lata 2004-2008.

VI. Współpraca

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania i sprawy bieżące kierowane do Komisji, zaprasza Prezydenta, Zastępców Prezydenta, Skarbnika Miasta, przedstawicieli Wydziałów Urzędu Miejskiego, m.in.:

- Gospodarki Komunalnej,
- Finansowego ,
- Inwestycji i Remontów,
- Skarbu,
- Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków
- Polityki Gospodarczej i Integracji Europejskiej

oraz zaprasza przedstawicieli min:

- Zakładu Komunikacji Miejskiej,
- Zarządu Dróg i Zieleni,
- Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych
- Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej,
- Elektrociepłowni Wybrzeże,
- Urzędu Regulacji Energetyki
- ABC Consulting
- Saur Neptun Gdańsk S.A.,
- Zarządu Morskiego Portu Gdańsk,
- Urzędu Morskiego w Gdyni,
- Zarządu Stoczni Gdańskiej Grupy Stoczni Gdynia,
- Politechniki Gdańskiej,
- Zarządu Związku Miast i Gmin Morskich,
- Instytutu Naukowo – Technicznego Pomorskiej Rady Stowarzyszeń Naukowo Technicznych,
- Zarządu „Petrobaltic”,
- Hossa SA,
- Inter Szyk,
- JWK Invest,

Rok 2004

I. Sprawy organizacyjne:

1. Komisja w roku 2004 pracowała w następującym składzie osobowym:

- Radny Kazimierz Koralewski – przewodniczący Komisji
- Radny Marek Polaszewski – wiceprzewodniczący Komisji
- Radny Piotr Dzik – członek Komisji
- Radna Zofia Gosz – członek Komisji,
- Radny Wiesław Kamiński – członek Komisji
- Radna Barbara Meyer – członek Komisji,
- Radny Czesław Nowak – członek Komisji

Dnia 14 września 2004 roku, Komisja odwołała z funkcji Wiceprzewodniczącego Pana Radnego Marka Polaszewskiego.

2. Posiedzenia Komisji odbywały się według planu pracy Komisji na rok 2004 tj. w II i III wtorek miesiąca, od godz. 14.00 a w miarę potrzeby częściej.

3. W celu usprawnienia pracy Komisji, pracowały dwa Zespoły Komisji, które przygotowywały szczegółowe informacje na posiedzenia Komisji z zakresu:

- gospodarki lokalami użytkowymi:

Zespół ds. Lokali Użytkowych, Handlu i Usług, w składzie:

Radny Wiesław Kamiński,
Radna Barbara Meyer
Radny Piotr Dzik.

- gospodarki lokalami mieszkalnymi:

Zespół ds. Lokali Mieszkalnych, w składzie:

Radny Wiesław Kamiński,
Radna Barbara Meyer,
Radny Czesław Nowak

Radna Zofia Gosz i Radny Kazimierz Koralewski jako przedstawiciele Komisji uczestniczyli w pracach zespołu zadaniowego ds. polityki gospodarczej i rynku pracy, który był jednym z zespołów przygotowujących aktualizację strategii miasta Gdańska do roku 2015.

Przewodniczący Komisji uczestniczył również jako członek Zespołu Sterującego, którego zadaniem było przygotowanie projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.

II. Komisja w roku 2004 odbyła 25 posiedzeń, 21 posiedzeń planowanych, 4 posiedzenia nadzwyczajne, w tym odbyła 5 posiedzeń wyjazdowych:

- 09 marca 2004 – Saur Neptun Gdańsk ul. Wałowa 47,
- 29 kwietnia 2004 – Port Lotniczy im. Lecha Wałęsy,
- 11 maja 2004 – Ogród Zoologiczny Gdańsk Oliwa,

- 08 czerwca 2004 – Zakład Utylizacyjny Gdańsk Szadółki,
- 16 listopada 2004 – ujęcie wody „Czarny Dwór”.

Frekwencja członków Komisji na posiedzeniach wyniosła 92 %,

w tym :

- Kazimierz Koralewski – 100%
- Marek Polaszewski – 92% (23.03- nieobecny, 12.10 – delegacja)
- Dzik Piotr – 88% (27.04- nieobecny, 08.06- nieobecny, 02.11 – nieobecny,)
- Gosz Zofia – 92% (20.04- delegacja, 11.05- delegacja)
- Kamiński Wiesław – 96% (11.05.04- delegacja)
- Meyer Barbara – 88% (11.05.04 - delegacja, 08.06 – delegacja, 08.07- nieobecna)
- Nowak Czesław – 84 % (16.03- delegacja 20.04- delegacja, 18.05- delegacja, 21.06- delegacja)

Uwaga: Delegacje członków Komisji przy frekwencji zostały policzone jako nieobecność na posiedzeniu Komisji.

III. Najważniejsze tematy posiedzeń Komisji w 2004 roku dotyczyły m. in. :

1. Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Gdańska na lata 2004-2008.
2. Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Gdańska.
3. Zasad udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiących własność gminy miasta Gdańska oraz o zbywaniu udziałów w częściach wspólnych nieruchomości.
4. Zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.
5. Zasad gospodarowania zasobem komunalnym lokali użytkowych, czynszów i ich płatności oraz podziału miasta Gdańska na strefy czynszowe. Opiniowania wniosków w sprawie przyznawania stawek preferencyjnych, użyczenia dla najemców, lokali bezprzetargowych, zamiany, łączenia.
6. Nabycia na własność przez Gminę Miasta Gdańska nieruchomości zabudowanych i nie zabudowanych Skarbu Państwa.
7. Saur Neptun Gdańsk – realizacja inwestycji i remontów kapitalnych. Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo Kanalizacyjnej i relacji nowej spółki z SNG. Zatwierdzania taryfy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków (SNG, UNIKOM), stanu zaawansowania prac w zakresie zmiany „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie miasta Gdańska.
8. Perspektyw rozwoju w kontekście zmian na rynku transportu lotniczego. Rola Gdańska w tym procesie.
9. Perspektyw rozwoju Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Gdańsku.

10. Rynku pracy. Problematyka bezrobocia w ramach wykorzystania funduszy z Unii Europejskiej.
11. Zmian organizacyjnych i gospodarczych w stosunku do jednostek i przedsiębiorstw podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska - objęcia przez miasto Gdańsk udziałów np. Port Lotniczy Gdańsk im. Lecha Wałęsy, Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława”, Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, tworzenie, łączenie bądź wchodzenie w spółki - „Wielofunkcyjna Hala Widowiskowa Gdańsk – Sopot” Gdański Fundusz Poręczeń Kredytowych” - Gedanum z Pomorskim Regionalnym Funduszem Poręczeń Kredytowych, Gdańska Infrastruktura Wodociągowo Kanalizacyjna.
12. Gospodarki odpadami ze szczególnym uwzględnieniem podejmowanych działań dostosowujących gminne składowisko odpadów do dyrektyw Unii Europejskiej.
13. Zasad taryfowych oraz cen za przejazdy środkami gminnego transportu zbiorowego. Zintegrowanego planu transportu publicznego. Realizacji programu Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego „Gambit Gdański”.
14. Podatków i opłat miejscowych.
15. Ustalania najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I-szej kategorii zaszeregowania oraz wartości jednego punktu w złotych w tabeli punktowych rozpiętości kategorii zaszeregowania dla jednostek i zakładów budżetowych miasta Gdańska.
16. Porozumień Międzygminnych m.in. wykonywania zadań publicznych w zakresie zbiorowego transportu lokalnego, przyjmowania odpadów komunalnych.
17. Strategii Rozwoju Gdańska do roku 2015.
18. Rewitalizacji miasta Gdańska.
19. Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2005-2009
20. Zmian w budżecie w roku 2004.
21. Budżetu Miasta Gdańska na rok 2005.

IV. Wydane opinie i stanowiska.

Komisja rozpatrywała sprawy, będące przedmiotem jej działania, które były kierowane do Komisji przez:

- Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska - przede wszystkim projekty uchwał Rady Miasta Gdańska o wydanie opinii przez Komisję,
- Pana Prezydenta Miasta Gdańska - wnioski o wydanie opinii lub stanowiska przez Komisję.

Komisja wydała 146 opinii, które dotyczyły spraw związanych z:

1. Budżetem w zakresie działania Komisji – **20 opinii,**
2. Gospodarką nieruchomości gruntowymi – **16 opinii,**
3. Gospodarką lokalami użytkowymi, w tym lokalami bezprzetargowymi – **20 opinii,**

4. Gospodarką lokalami mieszkalnymi – **10 opinii**,
5. Zmianami organizacyjnymi i gospodarczymi w stosunku do jednostek przedsiębiorstw i spółek podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska – **18 opinii**,
6. Usługami komunalnymi z zakresu: zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w ciepło, transportu, w tym transportu prywatnego i zbiorowego, dróg, ulic, mostów i placów, inżynierii ruchu drogowego, drogownictwa wraz z infrastrukturą techniczną – **37 opinii**,
7. Współpracą z organizacjami i samorządami gospodarczymi – **1 opinia**
8. Gospodarką morską – stanowisko Komisji w sprawie miejsca rozpoczęcia budowy autostrady A-1 przekazane Ministrowi Infrastruktury Panu Ryszardowi Kurylczykowi.
9. Inwestycjami – **10 opinii**,
10. Bezrobociem – **2 opinie**.
11. Innymi sprawami bieżącymi, związanymi z działalnością Komisji – **11 opinii**,

V. Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania w 2004 roku podjęła 20 wniosków, w tym:

- 1 wniosek skierowała do Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska.
- 19 wniosków skierowała do Prezydenta Miasta Gdańska:

VI. Współpraca

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania i sprawy bieżące kierowane do Komisji, zapraszała Prezydenta, Zastępców Prezydenta, Skarbnika Miasta, przedstawicieli Wydziałów Urzędu Miejskiego, m.in.:

- Biura Prezydenta Gdańska
- Gospodarki Komunalnej,
- Finansowego ,
- Programów Rozwojowych,
- Skarbu,
- Polityki Gospodarczej,
- Ochrony Środowiska,
- Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności
- Biura Rozwoju Gdańska

oraz zapraszała przedstawicieli m. in.:

- Miejskiego Ogrodu Zoologicznego,
- Zakładu Komunikacji Miejskiej,
- Zarządu Dróg i Zieleni,
- Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych
- Portu Lotniczego im. Lecha Wałęsy,
- Saur Neptun Gdańsk S.A.,
- Powiatowego Urzędu Pracy,
- Zakładu Utylizacyjnego w Gdańsku,
- Politechniki Gdańskiej,
- ASM- Centrum Badań i Analiz Rynku sp. z o. o,
- Pomorskiej Izby Rzemieślniczej Małych i Średnich Przedsiębiorstw,
- Stowarzyszenia Dzierżawców Lokali Użytkowych,
- Spółdzielni Mieszkaniowych.

Rok 2005

I. Sprawy organizacyjne:

1. Komisja w roku 2005 pracowała w następującym składzie osobowym:

- Radny Kazimierz Koralewski – przewodniczący Komisji
- Radny Piotr Dzik – Wiceprzewodniczący Komisji
- Radna Zofia Gosz – członek Komisji,
- Radny Wiesław Kamiński – członek Komisji
- Radna Barbara Meyer – członek Komisji,
- Radny Czesław Nowak – członek Komisji
- Radny Marek Polaszewski – członek Komisji

Dnia 08 marca 2005 roku, Komisja powołała na stanowisko Wiceprzewodniczącego Komisji Pana Radnego Piotra Dzika.

2. Posiedzenia Komisji odbywały według planu pracy Komisji na rok 2005 tj. w II i III wtorek miesiąca, od godz. 14.00 a w miarę potrzeby częściej.

3. W celu usprawnienia pracy Komisji, pracowały dwa Zespoły Komisji, które przygotowywały szczegółowe informacje na posiedzenia Komisji z zakresu:

- gospodarki lokalami użytkowymi:

Zespół ds. Lokali Użytkowych, Handlu i Usług, w składzie:

Radny Wiesław Kamiński,
Radna Barbara Meyer
Radny Piotr Dzik.

- gospodarki lokalami mieszkalnymi:

Zespół ds. Lokali Mieszkalnych, w składzie:

Radny Wiesław Kamiński,
Radna Barbara Meyer,
Radny Czesław Nowak

Radna Zofia Gosz i Radny Kazimierz Koralewski jako przedstawiciele Komisji uczestniczyli w pracach zespołu zadaniowego ds. polityki gospodarczej i rynku pracy, który był jednym z zespołów przygotowujących aktualizację strategii miasta Gdańska do roku 2015.

Przewodniczący Komisji uczestniczył również w pracach Zespołu Sterującego, którego zadaniem było przygotowanie projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.

II. Komisja w roku 2005 odbyła 21 posiedzeń, w tym :

1. Dnia 11 stycznia odbyła posiedzenie wspólnie z Komisją Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska.

2. Dnia 23 sierpnia 2005 wyjazdowe posiedzenie w Gdańskim Zarządzie Nieruchomości Komunalnych, przy ul. Partyzantów 74 oraz w dniu 08 listopada 2005 na terenie oczyszczalni ścieków Zaspą, przy ul. Hallera 201.

Frekwencja członków Komisji na posiedzeniach wyniosła ogółem 97 %, w tym:

- Kazimierz Koralewski – 100%
- Dzik Piotr – 95% (21.czerwca – nieobecność nieusprawiedliwiona)
- Gosz Zofia – 90% (11 i 18 października – delegacje)
- Kamiński Wiesław – 100%
- Meyer Barbara – 100%
- Nowak Czesław –95% (21.czerwca – delegacja)
- Polaszewski Marek – 100%

Uwaga: Delegacje członków Komisji przy frekwencji zostały policzone jako nieobecność na posiedzeniu Komisji.

III. Najważniejsze tematy, którymi zajmowała się Komisja na posiedzeniach dotyczyły m. in. :

1. Programu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło energię elektryczną i paliwa gazowe miasta Gdańska,
2. Zasad gospodarowania zasobem komunalnym lokali użytkowych, czynszów i ich płatności oraz podziału miasta Gdańska na strefy czynszowe, w tym opiniowania wniosków w sprawie przyznawania stawek preferencyjnych, zamian lokali użytkowych, łączenia lokali użytkowych, przyznawania lokali w trybie bezprzetargowym, w tym garaży.
3. Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Gdańska, w tym opiniowanie list i wykazów osób/rodzin spełniających przesłanki do zawarcia umowy najmu lokali na rok 2005 i lata następne,
4. Zasad udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiących własność gminy miasta Gdańska oraz o zbywaniu udziałów w częściach wspólnych nieruchomości.
5. Zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.
6. Perspektyw rozwoju budownictwa mieszkaniowego w ramach Gdańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego i Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Motława”.
7. Ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I-szej kategorii zaszeregowania oraz wartości jednego punktu w złotych w tabeli punktowych rozpiętości kategorii zaszeregowania dla jednostek i zakładów budżetowych miasta Gdańska.
8. Ustalenia jednostkowej dotacji przedmiotowej do remontów i konserwacji budynków mieszkalnych dla Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

9. Ustalenia jednostkowej stawki kalkulacji przedmiotowej do 1m² powierzchni terenów sprzątaných przez GZNK.
10. Omówienia projektu ustawy o portach i przystaniach morskich.
11. Rynku pracy. Problematyka bezrobocia w ramach wykorzystania funduszy z Unii Europejskiej.
12. Zmian organizacyjnych i gospodarczych w stosunku do jednostek i przedsiębiorstw podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska.
 - Objęcia przez miasto Gdańsk udziałów m.in. w: Towarzystwie Budownictwa Społecznego „Motława”, Gdańskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego, Gdańskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej, Gdańskiej Infrastrukturze Wodociągowo – Kanalizacyjnej.
 - Tworzenia, łączenia, bądź wchodzenia w spółki – m.in. „Wielofunkcyjna Hala Widowiskowo- Sportowa Gdańsk – Sopot”, Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna, Gdańska Infrastruktura Wodociągowo Kanalizacyjna.
 - Przystąpienia gminy do Fundacji i Stowarzyszeń
13. Gospodarki odpadami ze szczególnym uwzględnieniem podejmowanych działań dostosowujących gminne składowisko odpadów do dyrektyw Unii Europejskiej.
14. Zasad taryfowych oraz cen za przejazdy środkami gminnego transportu zbiorowego, w tym przedstawienie informacji w zakresie działalności przewozowej (m.in. tabor, zarządzanie) i usług wspomagających
15. Ustalenia liczby przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką .
16. Podatków, w tym m.in. od nieruchomości, od środków transportowych, od posiadania psów.
17. Ustalenia stref płatnego parkowania na drogach publicznych, ustalenia stawek za parkowanie w tych strefach
18. Opłat za parkowanie pojazdów na parkingach strzeżonych zlokalizowanych na terenach komunalnych Miasta Gdańska,
19. Opłat za zajęcia pasa drogowego dróg publicznych na cele niezwiązane z budową przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.
20. Porozumień Międzygminnych m.in. wykonywania zadań publicznych w zakresie zbiorowego transportu lokalnego, przyjmowania odpadów komunalnych, przyjmowania do oczyszczania ścieków z gmin ościennych
21. Programu współpracy Miasta Gdańska z organizacjami pozarządowymi.
22. Problematyki bezrobocia, m.in. uchwalenia miejskiego programu „Wsparcie dla aktywnie poszukujących pracy”

23. Strategii Rozwoju Gdańska do roku 2015.
24. Rewitalizacji miasta Gdańska
25. Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2006-2010
26. Zmian w budżecie w roku 2005.
27. Budżetu Miasta Gdańska na rok 2006.

IV. Wydane opinie i stanowiska.

Komisja rozpatrując sprawy, będące przedmiotem jej działania, które były kierowane do Komisji przez:

- Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska - przede wszystkim projekty uchwał Rady Miasta Gdańska o wydanie opinii przez Komisję,
- Pana Prezydenta Miasta Gdańska - wnioski o wydanie opinii lub stanowiska przez Komisję.

wydała 127 opinii, które dotyczyły m.in.:

1. Budżetu w zakresie działania Komisji – **23 opinie,**
2. Gospodarki nieruchomościami gruntowymi – **9 opinii,**
3. Gospodarki lokalami użytkowymi – **22 opinie,**
4. Gospodarki lokalami mieszkalnymi – **11 opinii,**
5. Zmian organizacyjnych i gospodarczych w stosunku do jednostek przedsiębiorstw i spółek podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska, takich jak: zmian formy własności, zmian profilu produkcji i usług, likwidacji, łączenia bądź wchodzenia w spółki, podejmowania przedsięwzięć gospodarczych – **18 opinii,**
6. Usług komunalnych z zakresu: zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w ciepło, transportu, w tym transportu prywatnego i zbiorowego, dróg, ulic, mostów i placów, inżynierii ruchu drogowego, drogownictwa wraz z infrastrukturą techniczną – **29 opinii,**
7. Współpracy z organizacjami i samorządami gospodarczymi – **1 opinia,**
8. Inwestycji – **5 opinii,**
9. Bezrobocia – **2 opinie.**
10. Innych spraw bieżących, związanych z działalnością Komisji – **11 opinii,**

V. Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania w 2005 roku podjęła 14 wniosków, w tym:

- **2 wnioski skierowała do Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska które dotyczyły:**
 - 1) zorganizowania debaty w sprawie handlu detalicznego,
 - 2) wyrażenie zgody na delegowanie radnych z Komisji.

- **12 wniosków skierowała do Prezydenta Miasta Gdańska, które dotyczyły:**
 - 1) gospodarki nieruchomościami gruntowymi (1)
 - 2) gospodarki lokalami użytkowymi (5)
 - 3) gospodarki lokalami mieszkalnymi (1)
 - 4) drogownictwa (1)
 - 5) działalności handlowej i gastronomicznej (2)
 - 6) gospodarki morskiej – wniosek w sprawie projektu ustawy o portach i przystaniach morskich (1)
 - 7) budżetu miasta Gdańska w zakresie działania Komisji (1)

VI. Współpraca

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania i sprawy bieżące kierowane do Komisji, zapraszała Prezydenta, Zastępców Prezydenta, Skarbnika Miasta, przedstawicieli Wydziałów Urzędu Miejskiego, m.in.:

- Biura Prezydenta Gdańska,
- Gospodarki Komunalnej,
- Finansowego ,
- Programów Rozwojowych,
- Skarbu,
- Polityki Gospodarczej,
- Środowiska,
- Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności

oraz zapraszała przedstawicieli m. in.:

- Biura Rozwoju Gdańska,
- Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
- Zakładu Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.,
- Zarządu Dróg i Zieleni,
- Dyrekcji Rozbudowy Miasta gdańska
- Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych,
- Gdańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego,
- Towarzystwa Budownictwa Społecznego Motława,
- Fundacji Europeid Ochrony Zabytków,
- Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo- Kanalizacyjnej
- Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej,
- Gdańskich Melioracji,
- Elektrociepłowni Wybrzeże,
- Związku Miast i Gmin Morskich
- Zakładu Energetycznego „Energia”,
- Politechniki Gdańskiej,

- Energoprojekt Katowice,
- Saur Neptun Gdańsk S.A.,
- Powiatowego Urzędu Pracy,
- Zakładu Utylizacyjnego w Gdańsku,
- Pomorskiej Izby Rzemieślniczej Małych i Średnich Przedsiębiorstw,
- Spółdzielni Mieszkaniowych.

W posiedzeniach Komisji brali również udział radni miasta Gdańska nie będący członkami Komisji i mieszkańcy miasta Gdańska.

Rok 2006

I. Sprawy organizacyjne:

1. Komisja w roku 2006 pracowała w następującym składzie osobowym:

- Radny Kazimierz Koralewski – przewodniczący Komisji
- Radny Piotr Dzik – Wiceprzewodniczący Komisji
- Radna Zofia Gosz – członek Komisji,
- Radny Wiesław Kamiński – członek Komisji
- Radna Barbara Meyer – członek Komisji,
- Radny Czesław Nowak – członek Komisji
- Radny Marek Polaszewski – członek Komisji

2. Posiedzenia Komisji odbywały się według planu pracy Komisji na rok 2006 tj. w II i III wtorek miesiąca, od godz. 14.00 a w miarę potrzeby częściej.

3. W celu usprawnienia pracy Komisji, pracowały dwa Zespoły Komisji, które przygotowywały szczegółowe informacje na posiedzenia Komisji z zakresu:

- gospodarki lokalami użytkowymi:

Zespół ds. Lokali Użytkowych, Handlu i Usług, w składzie:

Radny Wiesław Kamiński,
Radna Barbara Meyer
Radny Piotr Dzik.

- gospodarki lokalami mieszkalnymi:

Zespół ds. Lokalii Mieszkalnych, w składzie:

Radny Wiesław Kamiński,
Radna Barbara Meyer,
Radny Czesław Nowak

Radna Zofia Gosz i Radny Kazimierz Koralewski jako przedstawiciele Komisji uczestniczyli w pracach zespołu zadaniowego ds. polityki gospodarczej i rynku pracy, który był jednym z zespołów przygotowujących aktualizację strategii miasta Gdańska do roku 2015.

II. Komisja w roku 2006 odbyła 17 posiedzeń, w tym 1 posiedzenie nadzwyczajne i 1 posiedzenie dwudniowe (17 i 24 października 2006 r.)

Frekwencja członków Komisji na posiedzeniach w 2006 roku wyniosła ogółem 95 %,w tym :

- Kazimierz Koralewski – 100%
- Dzik Piotr– 94% (10 października – nieobecność)
- Gosz Zofia – 88% (10 stycznia – nieobecność i 20 czerwca – delegacja)
- Kamiński Wiesław – 94 % (10 października – delegacja)
- Meyer Barbara – 100 %
- Nowak Czesław – 94 % (14 luty – delegacja),
- Polaszewski Marek – 94% (14 luty – nieobecność)

Uwaga: Delegacje członków Komisji przy frekwencji zostały policzone jako nieobecność na posiedzeniu Komisji.

III. Najważniejsze tematy, którymi zajmowała się Komisja na posiedzeniach dotyczyły m. in. :

1. Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Gdańska.
2. Taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.
3. Miejskiego programu bezpieczeństwa ruchu drogowego w Gdańsku.
4. Porozumień międzygminnych w zakresie:
 - odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji deszczowej, stanowiącej własność miasta Gdańska,
 - przyjmowania odpadów komunalnych, przyjmowania do oczyszczania ścieków z gmin ościennych
 - zbiorowego transportu lokalnego,
5. Tworzenia spółek i wyrażania woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale, m.in. Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Motława”, Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo- Kanalizacyjnej, Gdańskiej Infrastruktury Społecznej.
6. Rewitalizacji obszarów zdegradowanych w Gdańsku.
7. Wieloletniego Planu Inwestycyjnego.
8. Ustalania wysokości stawek opłat za zajęcia pasa drogowego dróg państwowych.
9. Zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym.
10. Zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub lokali mieszkalnych.

11. Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Gdańska, w tym opiniowanie list i wykazów osób/rodzin spełniających przesłanki do zawarcia umowy najmu lokali na rok 2006 i lata następne.
12. Wyrażenia opinii na temat lokalizacji w Gdańsku salonów gier na automatach.
13. Zasad taryfowych oraz cen za przejazdy środkami gminnego transportu zbiorowego.
14. Opiniowania wniosków mieszkańców Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego do lokali mieszkalnych w Gdańsku.
15. Opiniowania wniosków w sprawie przydziału lokali użytkowych.
16. Wniosków do budżetu miasta Gdańska na rok 2007.
17. Zmian w budżecie w roku 2006.
18. Strategii utylizacji i polityki odpadów komunalnych w Gdańsku.
19. Realizacji uchwał Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad gospodarowania zasobem lokali mieszkalnych, w tym sprzedaż mieszkań.
20. Zapoznania się z projektem budowy instalacji utylizacji odpadów w technologii plazmowej.
21. Realizacji uchwał Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad gospodarowania zasobem komunalnych lokali użytkowych, czynszów ich płatności oraz podziału miasta Gdańska na strefy czynszowe i zasad gospodarowania
22. Zasad udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiących własność gminy miasta Gdańska oraz o zbywaniu udziałów w częściach wspólnych nieruchomości.
23. Problematyki bezrobocia w ramach wykorzystania funduszy z Unii Europejskiej.

IV. Wydane opinie i stanowiska.

Komisja rozpatrując sprawy, będące przedmiotem jej działania, które były kierowane do Komisji przez:

- Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska - przede wszystkim projekty uchwał Rady Miasta Gdańska o wydanie opinii przez Komisję,
- Pana Prezydenta Miasta Gdańska - wnioski o wydanie opinii lub stanowiska przez Komisję.

wydała 130 opinii, które dotyczyły m.in.:

1. Budżetu w zakresie działania Komisji – **12 opinii,**
2. Gospodarki nieruchomościami gruntowymi – **2 opinie,**
3. Gospodarki lokalami użytkowymi – **12 opinii,**

4. Gospodarki lokalami mieszkalnymi – **59 opinii**, w tym 2 opinie z załącznikami – Komisja rozpatrzyła 201 wniosków mieszkańców Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego do lokali mieszkalnych w Gdańsku.
5. Zmian organizacyjnych i gospodarczych w stosunku do jednostek przedsiębiorstw i spółek podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska, takich jak: zmian formy własności, zmian profilu produkcji i usług, likwidacji, łączenia bądź wchodzenia w spółki, podejmowania przedsięwzięć gospodarczych – **16 opinii**,
6. Usług komunalnych z zakresu: zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w ciepło, transportu, w tym transportu prywatnego i zbiorowego, dróg, ulic, mostów i placów, inżynierii ruchu drogowego, drogownictwa wraz z infrastrukturą techniczną – **15 opinii**,
7. Handlu i usług – **1 opinia**.
8. Współpracy z organizacjami i samorządami gospodarczymi – **2 opinie**,
9. Inwestycji – **3 opinie**,
10. Bezrobocia – **3 opinie**.
11. Inicjatyw i opiniowania programów rozwiązań systemowych z zakresu infrastruktury komunalnej – **4 opinie**.
12. Rozpatrywanie i opiniowanie zadań z zakresu budowy, remontów kapitalnych i bieżących w gospodarce komunalnej – **1 opinia**

V. Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania w 2006 roku podjęła 26 wniosków, w tym:

- 4 wnioski skierowała do **Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska**, które dotyczyły:
 - 1) włączenia pod obrady Rady projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Gdańska – wnioskodawcą projektu była Komisja.
 - 2) zorganizowania debaty w sprawie gospodarki mieszkaniowej,
 - 3) kierowania do Komisji projektów uchwał w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w których planuje się miejsca targowe w Gdańsku,
 - 4) zlecenia wykonania ekspertyzy nt. technologii plazmowej utylizacji odpadów komunalnych.

- 22 wnioski skierowała do **Prezydenta Miasta Gdańska**, które dotyczyły :
 - 1) gospodarki nieruchomościami gruntowymi – 1 wniosek,
 - 2) gospodarki lokalami użytkowymi – 3 wnioski,

- 3) gospodarki lokalami mieszkalnymi – 9 wniosków,
- 4) strategii utylizacji i polityki dotyczącej gospodarki odpadami komunalnych w mieście Gdańsku – 7 wniosków,
- 5) Wieloletniego Planu Inwestycyjnego – 1 wniosek (7 zadań inwestycyjnych),
- 6) budżetu miasta Gdańska w zakresie działania Komisji - 1 wniosek (24 zadania)

VI. Współpraca

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania i sprawy bieżące, kierowane do Komisji, zapraszała Prezydenta, Zastępców Prezydenta, Skarbnika Miasta, przedstawicieli Wydziałów Urzędu Miejskiego, m.in.:

- Biura Prezydenta Gdańska,
- Gospodarki Komunalnej,
- Finansowego ,
- Programów Rozwojowych,
- Skarbu,
- Polityki Gospodarczej,
- Środowiska,
- Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności

oraz zapraszała przedstawicieli m. in.:

- Biura Rozwoju Gdańska,
- Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
- Zakładu Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.,
- Zarządu Dróg i Zieleni,
- Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska
- Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych,
- Gdańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego,
- Towarzystwa Budownictwa Społecznego Motława,
- Fundacji Europeid Ochrony Zabytków,
- Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo- Kanalizacyjnej
- Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej,
- Gdańskich Melioracji,
- Politechniki Gdańskiej,
- Saur Neptun Gdańsk S.A.,
- Powiatowego Urzędu Pracy,
- Zakładu Utylizacyjnego w Gdańsku,
- Spółdzielni Mieszkaniowych,
- Stowarzyszeń i fundacji działających na terenie miasta Gdańska.
- Innych podmiotów, których dotyczyły sprawy rozpatrywane przez Komisję.

W posiedzeniach Komisji niejednokrotnie brali również udział radni miasta Gdańska nie będący członkami Komisji i mieszkańcy miasta Gdańska.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Kazimierz Koralewski

Gdańsk, 26 października 2006 r.