

SPRAWOZDANIE
Komisji Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska
V Kadencji
za 2006 rok.

Uchwałą Nr II/7/06 RMG z dnia 30 listopada 2006 roku, **powołana została Komisja Rozwoju Przestrzennego** w składzie:

1. Chmiel Małgorzata,
2. Lisicki Maciej,
3. Bumblis Marek,
4. Grabski Stefan,
5. Kaczmarek Krystian,
6. Owczarczak Agnieszka,
7. Pruś Sylwester,

która **ukonstytuowała się 30 listopada 2006 roku**, gdzie dokonano wyboru prezydium komisji, tj.:

- funkcję Przewodniczącej komisji powierzono radnej Małgorzacie Chmiel,
- funkcję Wiceprzewodniczącego komisji powierzono radnemu Maciejowi Lisickiemu.

Zakres działania Komisji określony został w Uchwale Nr II/6/06 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 listopada 2006 roku, tj.:

1. Gospodarka przestrzenna – tworzenie podstaw i warunków do kształtowania ładu przestrzennego.
2. Polityka rozwoju budownictwa mieszkaniowego, infrastruktury społecznej i technicznej oraz inwestycji własnych miasta.
3. Opiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
4. Opiniowanie i opracowanie projektów dotyczących wybranych elementów przestrzeni, najważniejszych z punktu widzenia rozwoju miasta.
5. Opiniowanie spraw z zakresu gospodarki gruntami, w tym spraw dotyczących ewidencji gruntów, rejestru gruntów, systemu informacji o terenie, tworzenie zasobów gruntów.
6. Współpraca z samorządami lokalnymi regionu gdańskiego w zakresie rozwoju wspólnej infrastruktury użytkowej.
7. Polityka w zakresie gospodarki nieruchomościami.
8. Strategia rozwoju przestrzennego miasta.

9. Polityka miasta w zakresie kształtowania środowiska zgodnie z potrzebami mieszkańców.
10. Opiniowanie inwestycji realizowanych na terenie gminy w zakresie:
 - a. ochrony wód przed zanieczyszczeniem,
 - b. ochrona środowiska morskiego,
 - c. ochrona powietrza,
 - d. ochrona powierzchni ziemi.
11. Polityka w zakresie dbałości o walory krajobrazowe oraz wypoczynkowe gminy.
12. Ocena odpowiedzialności za skutki naruszenia stanu środowiska.
13. Polityka w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych.
14. Ocena stanu klęsk żywiołowych w rolnictwie i przedstawienie sposobu działań osłonowych.
15. Podejmowanie działań warunkujących pożądaną gospodarczo i społecznie rozwój gospodarki rolnej na terenie miasta Gdańska.
16. Opiniowanie gospodarki gruntami pod względem zgodności z przepisami ochrony środowiska.

W okresie sprawozdawczym komisja odbyła 3 posiedzenia, na których zajmowała się sprawami bieżącymi i tematami merytorycznymi.

Frekwencja:

L.p.	Skład komisji	Obecni na ilu posiedzeniach	Średnia % frekwencja	Uwagi
1.	Małgorzata Chmiel	3	100	
2.	Maciej Lisicki	3	100	
3.	Marek Bumblis	3	100	
4.	Grabski Stefan	3	100	
5.	Kaczmarek Krystian	3	100	
6.	Owczarczak Agnieszka	3	100	
7.	Sylwester Pruś	3	100	

Ogólna średnia frekwencja wyniosła 100 %

Komisja wydała 16 opinii, w tym:

- 11 opinii do projektów uchwał, w tym:
 - 5 opinii związanych z przystąpieniami do sporządzenia planów rozpatrzenia i rozstrzygnięcia protestów i zarzutów oraz uchwaleniem planów,

- 3 opinie do projektów związanych z budżetem miasta, WPI, gruntami, objęciem udziałów jak również z zagadnieniami dotyczącymi ochrony środowiska.
- 3 opinie do projektów uchwał w sprawie utworzenia użytku ekologicznego.
- 4 do koncepcji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- 1 do wniosku o dofinansowanie w ramach Lokalnych Inicjatyw Inwestycyjnych

Komisja podjęła 1 wniosek , skierowany do Prezydenta Miasta Gdańska

W wyniku prac Komisji Rozwoju Przestrzennego w 2006r.:

- uchwalono 5 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - załącznik nr 1

Komisja głównie zajmowała się opiniowaniem projektów planów na różnych etapach ich opracowania oraz tematami wynikającymi z wydawanych opinii.

Współpraca:

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania i sprawy bieżące kierowane do Komisji , zapraszała:

- Radnych Miasta Gdańska,
- Przedstawicieli Prezydenta Miasta Gdańska,
- Przedstawicieli Rad Osiedli przy procedowaniu planów związanych z daną dzielnicą,
- Przedstawicieli inwestorów i właścicieli terenów.

W posiedzeniu uczestniczyli również indywidualni mieszkańcy, zainteresowani danym tematem, którzy przysłuchiwali się dyskusji.

Sprawozdanie przyjęte zostało przez komisję na posiedzeniu w dniu 15.01.2006r. – jednogłośnie – 5 głosami „za”.

Załączniki:

Wykaz uchwalonych w roku 2006 planów miejscowych.

*Przewodnicząca
Komisji Rozwoju Przestrzennego*

Małgorzata Chmiel

Sprawozdanie otrzymują.

1. Przewodniczący Rady Miasta Gdańska
2. Komisja a/a

*Załącznik Nr 1
do sprawozdania z działalności
Komisji Rozwoju Przestrzennego za rok 2006.*

**Uchwalone w roku 2006
miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego**

Lp.	Numer ewidencyjny	Obszar objęty planem miejscowym	Nr uchwały i data uchwalenia przez Radę Miasta Gdańska	Data ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego	Powierzchnia planu [ha]
1.	0826	Wrzeszcz – rejon ul. Wita Stwosza i Al. Grunwaldzkiej	V/36/06 21.12.2006		12,56
2.	2230	Kokoszki Mieszkaniowe, rejon ul. Azaliowej	V/37/06 21.12.2006		4,4
3.	2127	Osowa, rejon ul. Junony i Izydy	V/38/06 21.12.2006		27
4.	2607	Matarnia, Złota Karczma na zachód od TPK	V/39/06 21.12.2006		3,18
5.	2508	Kokoszki Przemysłowe, na wschód od ulicy Bysewskiej	V/40/06 21.12.2006		34,25