

## Protokół Nr 3/2006

z posiedzenia **Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska**, które odbyło się dnia 11 grudnia 2006 roku, rozpoczęte o godz. 15.00, w sali nr 007 – Nowy Ratusz, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

**Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1, załącznik nr 2, załącznik nr 3 do protokołu.**

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu (7), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

*Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik – Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.*

Po stwierdzeniu quorum, otworzył posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został przedłożony radnym do skrytek w terminie regulaminowym, **porządek stanowi załącznik nr 4 do protokołu.**

Następnie przewodniczący przeszedł do ustalania porządku obrad.

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Ponieważ w dniu dzisiejszym Komisja otrzymała pismo od Pana Prezydenta Miasta Gdańska, skierowane do Przewodniczącego Rady, informujące o tym, że projekt taryfy opłat za wodę i ścieki, zawarty w druku nr 19, złożony przez przedsiębiorstwo i zweryfikowany przez Prezydenta Miasta Gdańska jest obowiązujący z mocy prawa.

Pan Prezydent napisał, że biorąc pod uwagę powyższe prosi o wycofanie przedmiotowego projektu z dalszego procesowania przez Radę Miasta Gdańska.

Pismo Państwo Radni otrzymali również do skrytek – **pismo WGK-V-7015/2252/06/MSR stanowi załącznik nr 5 do protokołu.**

W związku z powyższym zdejmujemy projekt uchwały, zawarty w druku nr 19 z porządku obrad Komisji.

**Kto z Państwa jest za zniesieniem tego projektu uchwały z porządku obrad?**

**Głosowanie:**

*3 głosy za, 2 głosy przeciw, 1 głos wstrzymujący się.*

*Kazimierz Koralewski – członek Komisji*

Tak się złożyło akurat, że jak pamiętamy nasza Komisja była najbardziej zaangażowana zawsze w kwestie taryfy SNG i jakoś tak niezręcznie się stało, że na sesji do dnia 04 grudnia nie udało się uchwalić projektu uchwały, mimo, że uważam, że to było w naszym zasięgu, byliśmy w stanie podjąć tę uchwałę. Projekt uchwały był, uzgodnienia z SNG też były dokonane..

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Projekt został zdjęty z porządku obrad a wnioski proszę sformułować w punkcie sprawy wniesione. Przechodzimy do dalszego uzgadniania porządku obrad.

Po sporządzeniu porządku zostały jeszcze skierowane projekty uchwał do rozpatrzenia przez Komisję:

- w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Gdańska na rok 2006 – druk nr 43.

Kto z Państwa Radnych jest za wniesieniem w/w projektu uchwały do porządku obrad i procedowanie go w punkcie przed budżetem na rok 2007?

**Głosowanie:**

Komisja jednogłośnie – 6 głosami za przyjęła w/w projekt uchwały do porządku obrad.

- Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańska Infrastruktura Społeczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – druk nr 39.

Kto z Państwa Radnych jest za wniesieniem w/w projektu uchwały do porządku obrad i procedowanie go w punkcie nr 5?

**Głosowanie:**

Komisja jednogłośnie – 6 głosami za przyjęła w/w projekt uchwały do porządku obrad.

- Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie ustalenia maksymalnej kwoty poręczenia udzielonego w roku 2007 dla Gdańskiej Infrastruktury Społecznej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – druk nr 41

Kto z Państwa Radnych jest za wniesieniem w/w projektu uchwały do porządku obrad i procedowanie go w punkcie nr 6?

- zmieniającej uchwałę Rady Miasta w sprawie organizowania Jarmarku Św. Dominika i innych jarmarków o charakterze kulturalno – handlowym na terenie miasta Gdańska – druk nr 45.

Kto z Państwa Radnych jest za wniesieniem w/w projektu uchwały do porządku obrad i procedowanie go w punkcie nr 7 ?

**Głosowanie:**

Komisja jednogłośnie – 6 głosami za przyjęła w/w projekt uchwały do porządku obrad.

Informuję Państwa, że za druk nr 24, został skierowany druk nr 44 o tej samej nazwie uchwały, wobec tego nie będziemy go głosować.

Przechodzimy do głosowania całego porządku obrad. Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem następującego porządku obrad?

1. Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie uchwalenia regulaminu postępowania z dzikimi zwierzętami na terenie miasta Gdańska - druk nr 1.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

2. Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki działającej pod firmą Zakład Utylizacyjny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gdańsku – druk nr 3.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

3. Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki działającej pod firmą Port Lotniczy Gdańsk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – druk nr 24.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

4. Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki działającej pod firmą Gdańska Infrastruktura Wodociągowo – Kanalizacyjna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – druk nr 29.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańska Infrastruktura Społeczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – druk nr 39.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej kwoty poręczenia udzielonego w roku 2007 dla Gdańskiej Infrastruktury Społecznej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – druk nr 41.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

7. Opiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta w sprawie organizowania Jarmarku Św. Dominika i innych jarmarków o charakterze kulturalno – handlowym na terenie miasta Gdańska – druk nr 45.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

8. Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie Miasta Gdańska, ustalenia stawek opłat za parkowanie pojazdów w tych strefach oraz ustalenia sposobu ich pobierania – druk nr 44.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

9. Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Gdańska na rok 2006 – druk nr 43.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

10. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Gdańska na rok 2007 – druk nr 2 – w zakresie działania Komisji.

*Przedstawiają: Przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska*

- Wydział Finansowy – wprowadzenie
- Wydziały: Programów Rozwojowych, Polityki Gospodarczej, Środowiska, Gospodarki Komunalnej, Skarbu.
- Zarząd Dróg i Zieleni, Gdańska Infrastruktura Wodociągowo – Kanalizacyjna.

## 11. Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

### Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie - 6 głosami za.

#### ***Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Zwróciła uwagę, że w porządku obrad powinien być projekt uchwały w sprawie określenia kwoty, do której Prezydent Miasta Gdańska może samodzielnie zaciągać zobowiązanie z tytułu najmu przez Gminę Miasto Gdańsk budynków mieszkalnych od Gdańskiej Infrastruktury Społecznej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – druk nr 40, ponieważ projekty nr 39, 40 i 41 są jakby jednym blokiem uchwał tematycznych.

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poinformował, że projekt nie został do Komisji skierowany, ale gdy będą omawiane projekty 39 i 41, projekt ten zostanie wniesiony do porządku.

Następnie przewodniczący poprosił przedstawiciela Pana Prezydenta o zreferowanie projektu uchwały, zawartego w druku nr 1.

## PUNKT - 1

**Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie uchwalenia regulaminu postępowania z dzikimi zwierzętami na terenie miasta Gdańska - druk nr 1.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

#### ***Pan Tadeusz Bukontt – Dyrektor Wydziału Kryzysowego i Ochrony Ludności***

Zreferował przedmiotowy projekt uchwały – druk nr 1 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Podziękował Panu Bukonttowi i otworzył dyskusję.

W dyskusji radni zgłosili następujące uwagi:

#### ***Radny Paweł Jaworski – członek Komisji***

W § 4 ustęp 1, punkt 1 jest zapis zabrania się „dokarmiania dzikich zwierząt na terenach zurbanizowanych” a w § 3, ust.1, punkt 7 jest definicja, że wśród zwierząt łownych są także i ptaki, więc każdy, kto wystawi karmik, powiesi dla sikorki słoninę, będzie karany.

Wobec powyższego proponuję wniosek, aby zapis ten brzmiał: „zabrania się dokarmiania dzikich zwierząt na terenach zurbanizowanych, za wyjątkiem ptactwa”.

#### ***Pan Tadeusz Bukontt – Dyrektor Wydziału Kryzysowego i Ochrony Ludności***

Zaproponowany zapis przyjął jako autopoprawkę i w związku z tym § 1, ust 1, punkt 1 będzie brzmiał: Dokarmiania dzikich zwierząt na terenach zurbanizowanych, za wyjątkiem ptactwa.”

## Ustalenia:

### Opinia Komisji

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie wnioski za przyjęciem i pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały, zawartej w druku nr 1 wraz z przyjętą autopoprawką.

#### Głosowanie:

Komisja jednogłośnie - 7 głosami za – przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1 wraz z przyjętą autopoprawką, polegającą na tym, że § 4, ustęp 1, punkt 1 ) projektu uchwały otrzyma brzmienie: „dokarmiania dzikich zwierząt na terenach zurbanizowanych, za wyjątkiem ptactwa”.

Opinia Nr 3/9/2006 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

## PUNKT – 2

Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki działającej pod firmą Zakład Utylizacyjny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gdańsku – druk nr 3.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

*Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej*

Zreferowała przedmiotowy projekt uchwały – druk nr 3 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Podziękował Pani Bierut i otworzył dyskusję.

Radni przeprowadzili krótką dyskusję, w której nie zgłosili poprawek i wniosków do przedmiotowego projektu uchwały.

## Ustalenia: Opinia Komisji

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie wnioski za przyjęciem i pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały, zawartej w druku nr 3.

#### Głosowanie:

Komisja jednogłośnie - 7 głosami za – przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, za warty w druku nr 3 – bez poprawek.

Opinia Nr 3/10/2006 stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

## PUNKT – 3

Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki działającej pod firmą Port Lotniczy Gdańsk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – druk nr 24.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

*Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej*

Zreferowała przedmiotowy projekt uchwały – druk nr 24 stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Podziękował Pani Bierut i otworzył dyskusję.

Radni przeprowadzili dyskusję na temat przedmiotowego projektu uchwały oraz poruszyli temat działalności portu lotniczego. Do przedmiotowego projektu uchwały nie zgłosili poprawek i wniosków.

**Ustalenia:**

### Opinia Komisji

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie wnioski za przyjęciem i pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały, zawartej w druku nr 24.

**Głosowanie:**

*Komisja 5 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się – przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 24 – bez poprawek*

**Opinia Nr 3/11/2006 stanowi załącznik nr 11 do protokołu.**

## PUNKT – 4

Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki działającej pod firmą Gdańska Infrastruktura Wodociągowo – Kanalizacyjna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – druk nr 29.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

*Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej*

Zreferowała przedmiotowy projekt uchwały – druk nr 29 stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Podziękował Pani Bierut i otworzył dyskusję.

Radni przeprowadzili krótką dyskusję, w której nie zgłosili poprawek i wniosków do projektu uchwały, zawartej w druku nr 29.

**Ustalenia:**

### Opinia Komisji

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie wniosek za przyjęciem i pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały, zawartej w druku nr 29.

**Głosowanie:**

*Komisja jednogłośnie 7 głosami za – przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, za warty w druku nr 29 – bez poprawek.*

**Opinia Nr 3/12/2006 stanowi załącznik nr 13 do protokołu.**

### Zmiana porządku obrad.

*Przewodniczący Piotr Dzik*

W związku z tym, że projekt uchwały w sprawie określenia kwoty, do której Prezydent Miasta Gdańska może samodzielnie zaciągać zobowiązanie z tytułu najmu przez Gminę Miasto Gdańsk budynków mieszkalnych od Gdańskiej Infrastruktury Społecznej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – druk nr 40 - jest projektem związanym z drukiem nr 39 i drukiem nr 41, i te wszystkie trzy uchwały będziemy rozpatrywać łącznie.

**Kto z Państwa Radnych jest za wniesieniem do porządku obrad projektu uchwały RMG – druk nr 40, będzie to punkt nr 7 porządku obrad a pozostałe punkty otrzymają numerację kolejną?**

**Głosowanie:**

*Powyższy projekt uchwały został przyjęty do porządku obrad jednogłośnie- 7 głosami za.*

## PUNKT – 5,6,7

### Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:

- wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańska Infrastruktura Społeczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – **druk nr 39.**
- określenia kwoty, do której Prezydent Miasta Gdańska może samodzielnie zaciągać zobowiązanie z tytułu najmu przez Gminę Miasto Gdańsk budynków mieszkalnych od Gdańskiej Infrastruktury Społecznej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – **druk nr 40**
- ustalenia maksymalnej kwoty poręczenia udzielonego w roku 2007 dla Gdańskiej Infrastruktury Społecznej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – **druk nr 41.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

#### *Pani Iwona Bierut- Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej*

Zreferowała przedmiotowe projekty uchwał – **druk nr 39 stanowi załącznik nr 14 do protokołu, druk nr 40 stanowi załącznik nr 15 do protokołu, druk nr 41 stanowi załącznik nr 16 do protokołu.**

#### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Podziękował Pani Bierut i otworzył dyskusję.

### **DYSKUSJA:**

Radni przeprowadzili dyskusję, w której zostały zgłoszone następujące uwagi:

#### *Radny Paweł Jaworski – członek Komisji*

Czy ja dobrze zrozumiałem? Miasto ma wyłożyć środki na finansowanie tych mieszkań dla spółki ponad 100 milionów złotych a następnie drugi raz miasto będzie do spółki dokładać w postaci czynszu dzierżawnego. Jest to ustalone? Ile będzie kosztował czynsz najmu danego mieszkania?

#### *Pani Teresa Blacharska - Dyrektor Wydziału Finansowego*

Proszę Państwa. Będzie wybudowanych 770 mieszkań. Oczywiście zrobiony jest projekt funkcjonalno - użytkowy. Koszt wybudowania jednego metra kwadratowego i wszystkie te dokumenty są i stwarzają możliwość ogłoszenia przez spółkę, jeśli Państwo zatwierdzicie projekty uchwał - do rozpisania przetargu, aby móc rozpocząć w połowie przyszłego roku budowę pierwszego budynku.

#### *Radny Paweł Jaworski – członek Komisji*

Miasto ma już dwie spółki, które prosperują a po wynikach można stwierdzić, że radzą sobie dobrze. Dlaczego nie powierzmy tego zadania tym spółkom, tylko w tym celu powołujemy



nową spółkę, która zanim wejdzie w rynek nieruchomości, zanim zrobi rozeznanie, z którymi developerami współpracować, zanim wdroży się to wszystko, to już wygenerowała ponad 600 tysięcy straty.

***Pani Teresa Blacharska - Dyrektor Wydziału Finansowego***

Te spółki, tzn. TBS i GTBS, o których mówi Pan Radny, to nie jest zasób komunalny. Natomiast miasto ma masę mieszkań do rozbiórki i dla tych ludzi trzeba wybudować mieszkania. Musimy tych ludzi przenieść do zasobów komunalnych, a do tego jest ta spółka GIS.

***Pani Barbara Majewska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Gmina jest zobowiązana do zapewnienia lokali mieszkalnych dla najemców lokali zamiennych, socjalnych i lokali dla rodzin o niskich dochodach. Natomiast zasoby Towarzystw Budownictwa Społecznego nie są zasobami mieszkaniowymi gminy, a więc z lokali, w których obecnie zamieszkują lokatorzy w budynkach, które wymagają rozbiórki gmina nie może wskazać na lokal zamienny lokalu znajdującego się w TBS.

***Radny Paweł Jaworski – członek Komisji***

Moje pytanie brzmiało inaczej. Dlaczego tych zadań nie powierzono tym dwóm spółkom w celu tylko wybudowania i przekazania bezpośrednio do miasta, tylko będzie powoływanie następnej spółki, w której powielane będą zadania, bo musi być księgowość, zarząd itd.

***Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Zewnętrznie może tak się wydawać, tym niemniej najważniejszym jest fakt, iż gminie potrzebne są mieszkania, którymi gmina może zarządzać w sensie, że może tam przesiedlać swoich mieszkańców z zasobu komunalnego.

***Radny Paweł Jaworski – członek Komisji***

Gmina może kupić mieszkania na rynku. W zeszłym roku były oszczędności w wysokości 400 tysięcy złotych. Można było zakupić przynajmniej 4 mieszkania na cele społeczne. Tak samo Wydział mógł powierzyć budowę tych mieszkań spółkom, które już funkcjonują i mają doświadczenie.

***Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Gdyby gmina sama chciała zlecić budowę mieszkań komunalnych musiałaby to zrobić w drodze przetargu i nigdzie nie jest powiedziane, że TBS jeden, czy drugi wygrałby taki przetarg.

***Radny Paweł Jaworski – członek Komisji***

No i dobrze, byłyby konkurencja, gdyby dali korzystniejszą ofertę, to by wybudowali, a jeżeli nie - to inny developer by to wybudował.

***Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Myśmy, chcąc realizować właśnie budowę tychże mieszkań ogłosiliśmy przetarg na wolny rynek i niestety nikt się nie zgłosił.

***Radny Paweł Jaworski – członek Komisji***

Te spółki budownictwa społecznego się nie zgłosiły?

***Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Nie, ponieważ oni są tylko operatorami i jeśli by chcieli budować mieszkania, to musieliby ogłosić przetarg, żeby im jakiś developer wybudował te mieszkania.

***Radny Ryszard Jędrzejczak – członek Komisji***

Zwrócił uwagę, że stan substancji komunalnej jest bardzo wyeksploatowany.

***Pani Teresa Blacharska – Dyrektor Wydziału Finansowego***

Tutaj padło stwierdzenie, że skoro miasto jest w dobrej kondycji finansowej, to, dlaczego nie buduje bezpośrednio budynków mieszkalnych, czy nie zakupuje mieszkań bezpośrednio. W ciągu trzech lat ma zostać wybudowanych 770 mieszkań. Łączne nakłady w wysokości 124 miliony złotych w ciągu trzech lat. Żeby zostały zwracane odsetki, czy kapitał, to zostało zaplanowane, że to przedsięwzięcie zakończy się dopiero w roku 2030. Po pierwsze. Wszystkie przedsięwzięcia, które bezpośrednio są realizowane przez miasto, czy przez swoją jednostkę budżetową DRMG, która ogłasza przetarg na wykonawców, buduje się budynki. Takie duże przedsięwzięcie jest po prostu niewydolne. W mieście również zła infrastruktura wodociągowo- kanalizacyjna, przez 10 lat na stanie miasta. Oczywiście były robione modernizacje, były robione inwestycje, ale Państwo radni wiedzą, że zarządzanie bezpośrednio w mieście, kiedy miasto realizuje tak ogromne zadania – to nie jest dobry pomysł, żeby to realizowali urzędnicy, i było na stanie urzędu. Te budynki, gdybyśmy budowali byłyby u nas. Drugie wyjście – damy do GZNK. Sami Państwo wiecie, że GZNK jest zadłużony w sensie nieściągalności dużej ilości czynszów, i dalszy zasób dajemy GZNK. Jednak powinniśmy rozdzielić te dwa programy. To, co mamy – niech miasto dopłaca w formie dotacji do tych budynków, aby mogły być remontowane a z drugiej strony zadbajmy o nowe budynki, nową infrastrukturę, którą będzie zarządzała ta spółka.

**Radni w dyskusji zgłosili następujące wnioski:**

***Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji***

Zgłosił wniosek formalny o wstrzymanie realizacji programu np. na okres jednego miesiąca i wycofanie przedmiotowych projektów z najbliższej sesji Rady.

Dlaczego taki wniosek? Są to sprawy dość poważne. Jest to potężny program do roku 2030 i z kwotą ponad 100 milionów złotych, i wymaga szczegółowego przeanalizowania. Ponadto są nowi radni, którzy muszą zapoznać się w ogóle ze sprawami mieszkaniowymi w Gdańsku, jak i z tym programem, który został przedstawiony w tych przedmiotowych uchwałach.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Zgłosił wniosek formalny o przesunięcie opiniowania przedmiotowych projektów uchwał o tydzień, czyli na najbliższe posiedzenie Komisji w dniu 19 grudnia.

***Radny Paweł Jaworski – członek Komisji***

Rozumiem, czym kieruje się Pan Radny Koralewski. W tydzień czasu nie jesteśmy w stanie tak szerokiego tematu pogłębić. Nie jesteśmy w stanie przez tydzień czasu sprawdzić, czy Pani Dyrektor nie popełniła błędu, dlatego był wniosek, że ta sprawa wymaga jednomiesięcznego przeanalizowania sprawy.

***Radny Jerzy Borowczak – członek Komisji***

Zgłosił wniosek formalny, żeby procedować i opiniować projekty uchwał w dniu dzisiejszym, tj. zgodnie z przyjętym porządkiem obrad Komisji.

Po krótkiej dyskusji, Komisja przystąpiła do głosowania zgłoszonych wniosków.

### **Ustalenia Komisji:**

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie wniosek, żeby przesunąć opiniowanie przedmiotowych projektów uchwał na okres jednego miesiąca, i w związku z tym zdjęcie tych projektów z porządku najbliższej sesji Rady Miasta Gdańska w dniu 21 grudnia 2006 roku.

#### **Głosowanie:**

*3 głosy za, 4 głosy przeciw, 0 głosów wstrzymujących się.*

***Wniosek nie uzyskał akceptacji i Komisja*** przystąpiła do głosowania wniosku, żeby opiniowanie projektów uchwał odbyło się za tydzień, tj. 19 grudnia 2006 roku.

Ewentualne pytania dotyczące przedmiotowej sprawy, członkowie Komisji mogą kierować bezpośrednio do Wydziału Polityki Gospodarczej do pani Dyrektor Bierut.

#### **Głosowanie:**

*Powyższy wniosek został przyjęty 4 głosami za, przy 3 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się*

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Pakiet projektów uchwał, zawartych w drukach nr 39, 40 i 41 będzie procedowany na posiedzeniu Komisji – w najbliższy wtorek tj. w dniu 19 grudnia, o godz. 15.00. Do tego czasu wszyscy radni Komisji mają prawo zgłaszać zapytania na piśmie lub dzwonić bezpośrednio do wydziału. Przechodzimy do następnego punktu obrad.

## **PUNKT – 8**

Opiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta w sprawie organizowania Jarmarku Św. Dominika i innych jarmarków o charakterze kulturalno – handlowym na terenie miasta Gdańska – **druk nr 45.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

#### ***Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Zreferowała przedmiotowy projekt uchwały – **druk nr 45 stanowi załącznik nr 17 do protokołu.**

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Podziękował Pani Bierut i otworzył dyskusję.

Radni przeprowadzili krótką dyskusję, w której nie zgłosili poprawek i wniosków do projektu uchwały, zawartej w druku nr 45.

Ustalenia:

### Opinia Komisji

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie wnioski za przyjęciem i pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały, zawartej w druku nr 45.

Głosowanie:

Komisja jednogłośnie 7 głosami za – przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, za warty w druku nr 45 – bez poprawek.

Opinia Nr 3/13/2006 stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

## PUNKT – 9

Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie Miasta Gdańska, ustalenia stawek opłat za parkowanie pojazdów w tych strefach oraz ustalenia sposobu ich pobierania – druk nr 44.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

*Pana Bohdan Sobota – przedstawiciel Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku,*

Zreferował przedmiotowy projekt uchwały – druk nr 44 stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Podziękował Panu Sobocie za przekazanie informacji, i ponieważ nie było głosów w dyskusji, przeszedł do głosowania nad projektem uchwały.

Ustalenia:

### Opinia Komisji

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie wnioski za przyjęciem i pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały, zawartej w druku nr 44.

Głosowanie:

Komisja jednogłośnie - 7 głosami za – przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, za warty w druku nr 44 - bez poprawek.

Opinia Nr 3/14/2006 stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

## PUNKT – 10

Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Gdańska na rok 2006 – druk nr 43.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

*Pani Teresa Blacharska – Dyrektor Wydziału Finansowego*

Zreferowała przedmiotowy projekt uchwały – druk nr 43 stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Podziękował Pani Blacharskiej i otworzył dyskusję.

Radni przeprowadzili krótką dyskusję, w której nie zgłoszono poprawek i wniosków do projektu uchwały, zawartej w druku nr 43. Natomiast **Pan Radny Paweł Jaworski** zwrócił uwagę, że jest duża kwota niewykorzystanych środków finansowych w zakresie wypłaty dodatków mieszkaniowych. Co jest tego przyczyną, czy ubiegający się o dodatki mieszkaniowe nie spełniają określonych kryteriów, czy jest tego inna przyczyna?

Ponieważ nie było przedstawiciela Wydziału Spraw Społecznych, który zajmuje się dodatkami mieszkaniowymi, Pani Teresa Blacharska – Dyrektor Wydziału Finansowego zobowiązała się, że Komisji zostanie przedstawiona informacja na piśmie w tej kwestii.

**Ustalenia:**

### Opinia Komisji

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie wnioski za przyjęciem i pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały, zawartej w druku nr 43 – w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się – przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 43 – w zakresie działania Komisji - bez poprawek

Opinia Nr 3/15/2006 stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

## PUNKT – 11

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Gdańska na rok 2007 – druk nr 2 – w zakresie działania Komisji.

*Przedstawiają: Przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska*

*Teresa Blacharska – Dyrektor Wydziału Finansowego*

Przedstawiła ogólne informacje o projekcie budżetu Gdańska na 2007 rok. Powiedziała między innymi, że do projektu zgłoszona zostanie przez pana Prezydenta autopoprawka,

dotycząca środków na zadania inwestycyjne. Poinformowała, iż są to zmiany na kwotę 43 miliony złotych, czyli o taką kwotę zwiększą się wydatki inwestycyjne w 2007 roku.

Wraz z autopoprawką do budżetu, kredyt miasta wzrośnie o 7. 835 tysięcy złotych, czyli kredyt, zaciągnięty w bankach krajowych będzie wynosił 142 miliony złotych. Ponadto zwiększone zostaną środki - pożyczki na prefinansowanie 3 zadań unijnych, tj. na Hucisko, Marynarki Polskiej i na Błędnik. Będzie to kwota 12.558 tysięcy złotych.. De facto zapotrzebowanie na kredyt przy zwiększeniu wydatków o te 43 miliony złotych będzie wynosiła 285.620 tysięcy złotych, czyli deficyt budżetowy o 7. 835 tysięcy złotych. Czyli w znaczącym spadku będzie ten budżet odbiegał od tego, co Państwu zaproponowaliśmy. Natomiast w budżecie pozostaną nadal zaproponowane rezerwy. Rezerwa ogólna w wysokości 6 milionów złotych. Rezerwa celowa w wysokości 1.577 tysięcy złotych z przeznaczeniem na zadania inwestycyjne - to są zakupy w dzielnicach - kwota 500 tysięcy złotych. Wydatki na pomoc dla repatriantów w kwota w wysokości 40 tysięcy złotych, remonty w dzielnicach 800 tysięcy złotych, wydatki na jednostki pomocnicze 137 tysięcy złotych.

Proponuje się również upoważnienie dla Pana Prezydenta na zaciąganie długoterminowych kredytów, oczywiście ta kwota 135 milionów złotych zostanie zwiększona o kwotę 7. 835 tysięcy złotych. Natomiast nadal Pan Prezydent podtrzymuje pozostawienie upoważnienia do zaciągania kredytu krótkoterminowego w wysokości 50 milionów złotych na pokrycie występującego w ciągu roku deficytu budżetowego, również na zaciąganie zobowiązań wynikających z realizacji wieloletnich programów inwestycyjnych, również na programy – projekty realizowane z budżetu Unii Europejskiej, przenoszenie środków między paragrafami w ramach działów i udzielanie w roku budżetowym pożyczek do łącznej kwoty 485 tysięcy złotych.

Zmieniła się ustawa o finansach publicznych, i zgodnie z tą ustawą Pan Prezydent może uzyskać zgodę Rady do zaciągania zobowiązań na wydatki bieżące tylko o jeden rok poza rok budżetowy. Czyli może zaciągnąć zobowiązanie w roku 2007, które będzie realizowane w roku 2008, ale na bardzo wiele zadań będą ogłaszane przetargi, których realizacja nie zostanie zakończona w roku 2007 ani 2008, ale będą wychodziły poza ten okres, o którym Państwu mówiłam. Co na tę kwotę 230 milionów się składa? Będą rozstrzygane przetargi dotyczące utrzymania dróg gminnych, powiatowych i innych obiektów inżynierskich. Kwota, która ma być przedmiotem przetargu to 82 miliony złotych. Remonty dróg prawie 12 milionów złotych, oczyszczanie ulic 10 milionów złotych, utrzymanie torów tramwajowych, elektroenergetyki trakcyjnej 33 miliony złotych, utrzymanie zieleni miejskiej 28. 500 tysięcy złotych, utrzymanie i ochrona cmentarzy 11.787 tysięcy złotych, zakupy usług związanych z funkcjonowaniem urzędu, dostawy energii, usługi telekomunikacyjne 15.800 tysięcy złotych. Są to umowy i przetargi, które będą realizowane zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych. Tu nastąpiła rozbieżność między ustawą o finansach publicznych a ustawą zamówienia publiczne. Ustawodawca w ustawie o zamówieniach publicznych mówi o okresie nawet 5 lat, natomiast ustawa o finansach publicznych mówi, że na wydatki bieżące organ wykonawczy może dostać upoważnienie tylko na rok czasu po zakończeniu roku budżetowego i dlatego na podstawie innej dyspozycji ustawy o samorządzie gminnym i powiatowym proponuje Pan Prezydent udzielenie upoważnienia na zaciąganie tych zobowiązań.

Dziękuję bardzo. Przekazałam Państwu ogólne informacje o budżecie miasta i myślę, że jak będzie gotowa autopoprawka, to jeszcze w tym tygodniu otrzymacie Państwo do skrytek już całościowy budżet do zaopiniowania.

***Włodzimierz Pietrzak – Skarbnik Miasta Gdańska***

Uzupełnił wypowiedź pani dyrektor, która nie powiedziała o długu i inwestycjach. Ta zmiana w zakresie inwestycji, że część zadań niezapłaconych, lub nie do końca zafakturowanych tym roku, zostaje odtworzone w roku 2007 spowoduje jak mówiła Pani Dyrektor wzrost ponad 47 milionów złotych. W związku z tym inwestycje wyniosą 376 milionów złotych i udział procentowy w stosunku do wydatków wyniesie 26%, to będzie największy w historii miasta procentowy udział inwestycji. To jest pierwszy temat.

Drugi temat, na który szczególnie zwracamy uwagę to taki, że większość projektów będzie realizowanych w roku 2007. Rok 2007 jest rokiem szczególnym w zakresie realizacji inwestycji.

Zadłużenie miasta. Po ostatnim kredycie, który zaciągniemy zadłużenie będzie wynosiło ok. 42%. Nie będzie jeszcze stanowiło 50% normy zadłużeniowej. Jest to bezpieczny pułap. My ten pułap liczymy w Gdańsku inaczej. My się nie kierujemy ustawową normą, my się kierujemy nadwyżką operacyjną. Myśmy odstepili w tym roku i to z pełną premedytacją od konstrukcji, która była wykorzystywana w latach ubiegłych, tzn. tzw. środki nie wygasające. Zdecydowaliśmy się właśnie na konstrukcję środków odtworzeniowych.

***Teresa Blacharska – Dyrektor Wydziału Finansowego***

Stan zadłużenia po zmianach, po zwiększeniu kredytu, w długu nominalnym będzie wynosił 31% do maksymalnego pułapu 60%. Natomiast koszt obsługi kredytu będzie w granicach 7%, przy maksymalnym wskaźniku 15%.

W budżecie są zawarte projekty inwestycyjne prefinansowane ze środków Unii Europejskiej. Projekty są na kwotę w wysokości 175 milionów złotych, natomiast po tych wszystkich zmianach koszty tych projektów będą wynosiły 195 milionów złotych. To są projekty dotyczące przebudowy głównego ciągu komunikacyjnego Hucisko, budowa Trasy W-Z, odcinek Jabłoniowa – Kartuska, Gdański Projekt Komunikacji Miejskiej, przebudowa ul. Marynarki Polskiej, odcinek Reja – Wyzwolenia, poprawa dostępności portu – to jest partnerstwo w projektach zgłoszonych przez Zarząd Morskiego Portu Gdańsk a ponadto projekt „e – Gdańsk” i Hevelianum.

Następnie Komisja wysłuchała informacji, przekazanych przez przedstawicieli wydziałów i jednostek:

- ***Pana Krzysztofa Rudzińskiego – Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych***, który powiedział m.in., że miasto w przyszłorocznym budżecie będzie realizowało 105 zadań inwestycyjnych, w tym 63 zadania, są zadaniami własnymi gminy.
- ***Panią Iwonę Bierut – Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej***, która powiedziała m.in., że największe wydatki Wydziału będą związane z rozwojem infrastruktury, związanej z Internetem, bo są realizowane programy „e Gdańsk”, „e Gospodarka” i „e Praca”. Tutaj będą największe wydatki ponoszone w kwestii informatyzacji Urzędu i drugie, dość znaczne wydatki będą związane z dokapitalizowaniem spółek, w których gmina ma udział. Planujemy dokapitalizowanie spółek: Gdańska Infrastruktura Społeczna, w związku z budową mieszkań komunalnych, dokapitalizowanie dwóch TBS-ów na poziomie 7.000.300 zł. oraz dokapitalizowanie Pomorskiego Funduszu Poręczeń Pożyczkowych.

- ***Pana Dymitrisa T. Skurasa – Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej***, który powiedział m.in., że po stronie dochodów planuje wzrost o ok. 2%, po stronie wydatków o ok.4%, jeśli chodzi o strukturę wydatków, ona jest mniej więcej podobna, przy czym w zakresie wydatków przygotowano na budżet taki bardziej zadaniowy. Budżet jest stabilny.

Na uwagę zasługuje fakt, że rosną dochody ze sprzedaży biletów, przy czym tutaj bardzo ostrożnie planujemy wzrost na poziomie 4% z uwagi na to, że z końcem tego roku poprawiliśmy wynik dochodów już w tym roku, w związku z tym jakby przełożenie na przyszły rok jest bardzo ostrożne. Na uwagę zasługuje fakt wzrostu dochodów ze wstępu do ogrodu zoologicznego, bo jak Państwo wiecie ogród poszerza swoją ekspozycję.

Jeśli chodzi o wydatki, to na uwagę zasługuje fakt, że utrzymujemy wydatki na poziomie roku 2006, z tego 2.500 tysięcy złotych na tramwaj wodny. Jeśli chodzi o transport zbiorowy, zaplanowano także 6 dodatkowych linii przewozowych.

Planujemy wydatki na udział w Metropolitalnym Związku Komunikacji Zatoki Gdańskiej. Planujemy, że on uruchomi się w roku 2007, już uruchomi bilet metropolitalny w zakresie na razie biletów okresowych.

W wydatkach, jeśli chodzi o Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych, zaplanowaliśmy ok. 500 tysięcy złotych na zakładanie liczników na wodę w mieszkaniach komunalnych.

Utrzymujemy dotychczasowy poziom dotacji na fundusz remontowy i jest on na poziomie roku 2006, jest to kwota ok. 16. 500 tysięcy złotych.

***Radny Kazimierz Koralewski- członek Komisji***

Jaką kwotę i ile podwórek komunalnych będzie wyremontowanych z budżetu w 2007 roku, na przykład na Stogach?

***Pan Dymitris T. Skuras – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Jeśli chodzi o podwórka, to jest to już rzeczowe wykonanie GZNK, przy czym oni mają wydatki z tytułu eksploatacji, jak i z tytułu remontów, jeżeli urządzenia tam znajdujące się wymagają remontów. Jeżeli chodzi o inwestycje, to GZNK nie otrzymuje żadnych dotacji. Te inwestycje wprowadzane są do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego. Tam jest też pula środków, z których między innymi tego typu wnioski są realizowane.

Natomiast, jeśli chodzi o drogi wewnątrz blokowe to jest to budżet Zarządu Dróg i Zieleni.

***Radny Kazimierz Koralewski- członek Komisji***

Chodziło mi o podwórka między blokami, tam po prostu jest takie błoto, że nie można dojść do bloku.

***Pan Dymitris T. Skuras – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Podwórkami jest tak, że te podwórka powinny należeć do wspólnot mieszkaniowych, mówi o tym artykuł 32 ustawy o własności lokali.

- ***Panią Dagmarę Nagórkę - Kmiecik – Kierownika Referatu Polityki Ekologicznej w Wydziale Środowiska***, która powiedziała m.in., że wydatki planuje się w kwocie 859 tysięcy złotych oraz Gminny i Powiatowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Budżet Wydziału jest w 4 różnych klasyfikacjach. Pozycje zostały szczegółowo



przedstawione w dokumencie Państwu Radnym przekazanym. Następnie szczegółowo omówiła zadania, które będą z tego budżetu wykonywane.

***Radny Kazimierz Koralewski- członek Komisji***

Pojawiły się projekty uchwał dotyczące utworzenia w mieście użytków ekologicznych. Czy te zadania pociągną za sobą dodatkowe koszty finansowe?

***Pani Dagmara Nagórka - Kmieciak – Kierownik Referatu Polityki Ekologicznej w Wydziale Środowiska,***

W budżecie mamy zabezpieczone 50 tys. zł. na zadania związane z utworzeniem użytków ekologicznych, a te uchwały, które Państwo macie w skrytkach, to te użytki zostały tak usytuowane, tak dobrane, żeby nie generowały środków finansowych dla miasta, związanych z koniecznością wykupu gruntów, są to tylko kwestie uporządkowania terenu, ewentualne tablice informacyjne itd.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Proszę o przedstawienie informacji przez przedstawiciela Wydziału Skarbu.

***Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji***

Przedstawiciel Wydziału Skarbu jest nieobecny. Wielka szkoda, mamy pytania dotyczące wykupu mieszkań.

- ***Pana Romualda Nietupskiego – Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku,*** który powiedział m.in., że na zadania gminy budżet wynosi ok. 58.500 tysięcy złotych, na zadania powiatu 28.300 tysięcy złotych, na inwestycje 97 milionów złotych, z tego są 3 zadania współfinansowane, unijne. Wydatki związane z utrzymaniem ZDiZ wynoszą 12 milionów i dochody planujemy na kwotę 16.700 tysięcy złotych.

***Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji***

Na remont wiaduktu przy ul. Lewoniewskich planowaliśmy wstępnie na kwotę 4 miliony złotych, teraz mamy 14 milionów złotych. Czy tam tak wzrósł zakres robót, czy wzrost innych kosztów?

***Pan Romuald Nietupski – Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku***

Awaria tego wiaduktu była w końcu roku, wiadukt stanowił pewne zagrożenie i miasto podjęło decyzję o przebudowie tego obiektu i wtedy jeszcze były środki niewygasające i pierwszym rzucie wyznaczyło 4 miliony złotych. Myśmy zrobili przetarg. Dokumentacja została zakończona w lipcu, albo w sierpniu, zostało wydane pozwolenie na budowę i wykazała skalę, że to nie jest tylko przebudowa wiaduktu, ale również ulicy Braci Lewoniewskich. Wiadukt jest jednoprzęsłowy 53 metrowy, dosyć skomplikowany, jeżeli chodzi o technologię. Czyli to nie jest tak, że planowany koszt był 4 miliony a wzrósł do 14 milionów złotych, tylko taki koszt został uznany w wyniku przetargu i był to koszt zgodny z dokumentacją.

- ***Pana Jacka Skarbka – Prezesa Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o.,*** który powiedział m.in., że w ramach GIWK miasto ma do zrealizowania sporą część, która nie jest bezpośrednio z tym może związana, natomiast warunkuje realizację projektu wodno – ściekowego. Mówiąc w dużym uproszczeniu chodzi głównie o wykupy gruntów w pasach drogowych, tam, gdzie drogi są już w planach miejscowych przewidziane i zarysowane, natomiast z różnych względów my nie

możemy bez tego wykupu terenu wkroczyć z liniowymi inwestycjami, jak rury wszelkiego rodzaju, magistrale itd., gdzie najczęściej mamy problem taki, że właściciele wiedząc o tym, że pas jest przewidziany pod drogę domagają się wykupu, nie pozwalając wcześniej na zajęcie terenu pod inwestycję. Co nie oznacza, że takich przypadków nie ma, i dlatego chcę podkreślić z całym naciskiem, że czynimy zabiegi za każdym razem, ażeby nie czekać na to aż miasto taki teren wykupi, ale uzyskać zgodę właściciela terenu na zajęcie tego kawałka gruntu na nasze cele, uzyskać również wtedy wszelkie pozwolenia na budowę a wtedy nie ma konieczności, czy pilnego takiego „na już” wykupywania gruntu.

Jest tu pewna zależność między działaniami spółki a miasta, bo czasami nasza operatywność i działania powiedziałbym z pogranicza marketingowego czynią czasami te inwestycje mniej potrzebnymi, lub są dokonywane zamiany, że pewne działki są kupowane wcześniej a inne mogą być kupione później. W budżecie na rok 2007 przewidziana została kwota 3 miliony 150 tysięcy złotych.

Druga pozycja, którą powinienem zreferować, dotyczy bardziej Pana Dyrektora Nietrupskiego, ale ona bierze się głównie z działań też naszych, mianowicie koordynacji działań pomiędzy naszą spółką, gdzie przewidujemy wykonanie pewnych inwestycji liniowych w pasach drogowych i niezbędnych wygenerowanych w ten sposób nakładów na ulepszenie tych dróg, bądź przywrócenie ich do stanu poprzedniego, jest to kwota 3 miliony 50 tysięcy złotych.

Ostania pozycja. Wykup infrastruktury od prywatnych właścicieli. Jest to jakby uregulowanie i zamknięcie spraw historycznych, najczęściej są to roszczenia w stosunku do miasta o wykup tej infrastruktury. W olbrzymiej większości spółce udaje się te obiekty przejmować nieodpłatnie. Kwota 200 tysięcy złotych

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Podziękował referującym za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

Radni przeprowadzili dyskusję, w której nie zgłosili wniosków i poprawek do przedmiotowego projektu uchwały. Następnie Komisja przeszła do zaopiniowania projektu uchwały.

***Ustalenia:***

**Opinia Komisji**

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie wnioski za przyjęciem i pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Gdańska na rok 2007 – w zakresie działania Komisji.

### **Głosowanie:**

Komisja 4 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się – przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 2 - w zakresie działania Komisji – bez poprawek.

**Opinia Nr 3/16/2006 stanowi załącznik nr 23 do protokołu.**

## **PUNKT – 12**

Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

### **Korespondencja:**

*Przewodniczący Piotr Dzik*

- Pan Prezydent Szczepan Lewna zwrócił się do Przewodniczącego Rady a Pan Przewodniczący zwrócił się do naszej Komisji o wytypowanie członka Komisji do pracy w Komisji rozpatrującej wnioski twórców, ubiegających się o najem pracowni. **Pismo Nr WGK/71418/3-2/384/06/DS stanowi załącznik nr 24 do protokołu.**

Przewodniczący poprosił członków Komisji, aby zgłaszali kandydatury.

*Radny Piotr Skiba – członek Komisji*

Wyraził chęć w pracach przedmiotowej Komisji.

## **Ustalenia Komisji**

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Ponieważ nie było więcej kandydatur poddał pod głosowanie wniosek za pozytywnym zaopiniowaniem kandydatury Pana Piotra Skiby do udziału w pracach Komisji rozpatrującej wnioski twórców ubiegających się o najem pracowni.

### **Głosowanie:**

Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej RMG na posiedzeniu w dniu 11 grudnia 2006 roku - jednogłośnie wytypowała Pana Radnego Piotra Skibę – członka Komisji - do udziału w pracach Komisji rozpatrującej wnioski twórców ubiegających się o najem pracowni. **Pismo BRMG-0065-KPGiM-III/5/4-38/4-39/302420/06 stanowi załącznik nr 25 do protokołu.**

*Przewodniczący Piotr Dzik*

- Do Komisji zostało skierowane pismo pana Jerzego Kordalskiego i Łucji Siewert, w którym wnioskodawcy odwołują się od decyzji Pana Prezydenta dotyczącej odmowy podziału lokalu użytkowego przy ul. Kartuskiej 108-110-112.

## Ustalenia Komisji:

Po krótkiej dyskusji Komisja ustaliła, że sprawa dotycząca podziału lokalu użytkowego przy ul. Kartuskiej będzie jednym z tematów na najbliższym posiedzeniu Komisji w dniu 19 grudnia 2006 roku. Przewodniczący ten temat umieści w porządku obrad.

Ponieważ nie było więcej spraw ze strony członków Komisji, porządek obrad został wyczerpany, przewodniczący podziękował za udział w posiedzeniu Komisji i zamknął posiedzenie.

Na tym posiedzenie zostało zakończone – godz. 20,30

*Przewodniczący  
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

*Piotr Dzik*

Protokół sporządziła

Elżbieta Wajs- Deyck