

PROTOKÓŁ NR 05/03/2007

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Gdańska

które odbyło się w dnia 21 marca 2007 roku godz. 15,00 w sali nr 007 Nowy Ratusz, ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Posiedzenie Komisja rozpoczęła o godz. 15,00.

Obecność:

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu, czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii i wniosków.

Listy obecności stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył **radny Stefan Grabski – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Gdańska.**

Po powitaniu zebranych powiedział, że:

Projekt porządku obrad Komisji, który stanowi załącznik nr 3 do protokołu, członkowie otrzymali do skrytek w ustawowym terminie - 7 dni.

Powiedział, że skontaktowała się z nim pani Czarneckieja i prosiła o zdjęcie z dzisiejszego porządku punktu 1.1 i przełożenie tego tematu na inne posiedzenie.

Komisja nie zgłosiła uwag do tak zaproponowanej zmiany i 5 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się - zdjęła z porządku punkt 1.1

Więcej uwag do proponowanego porządku nie zgłoszono i jednogłośnie - 6 głosami za przyjęto tak poprawiony porządek obrad.

W trakcie posiedzenia - na wniosek Sekretarz Miasta Pani Danuty Janczarek z uwagi na chwilowy brak Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej zmieniono kolejność omawiania spraw w punkcie 1 i ostatecznie procedowano wg następującego **porządku obrad:**

1. Rozpatrzenie bieżących spraw - korespondencji:

- 1) *Sprawa dotycząca wydanej decyzji dot. oznaczenia ilości kondygnacji budynku przy ul. Metalowców*
- 2) *Sprawa dot. nieruchomości przy ul. Bratki.*
- 3) *Sprawa dot. rozwiązania umowy na najem lokalu mieszkalnego przy ul. PCK i jego sprzedaży*
- 4) *Sprawa dot. poszerzenia lokalu przy ul. Północnej*

2. Zapoznanie się z sprawą dot. nie wydania decyzji administracyjnej dla Akademii Wirtualnej SA
3. Rozpatrzenie korespondencji – nowych spraw- która wpłynęła do Komisji.
4. Informacja o przebiegu prac zespołu kontrolnego ds. nadzoru nad prawidłowym funkcjonowaniem pomocy społecznej w mieście Gdańsku.
5. Informacja o przebiegu prac zespołu kontrolnego ds. inwestycji związanej z budową Hali Widowiskowo- Sportowej na granicy Gdańska i Sopotu.
6. Przyjęcie planu pracy Komisji Rewizyjnej.
7. Sprawy wniesione, wolne wnioski

PUNKT 1

Rozpatrzenie bieżących spraw - korespondencji

1. Sprawa dotycząca wydanej decyzji dot. oznaczenia ilości kondygnacji budynku przy ul. Metalowców
Podlega ustawie o ochronie danych osobowych.
2. Sprawa dot. nieruchomości przy ul. Bratki.
Podlega ustawie o ochronie danych osobowych.
3. Sprawa dot.. rozwiązania umowy na najem lokalu mieszkalnego przy ul. PCK i jego sprzedaży
Podlega ustawie o ochronie danych osobowych.
4. Sprawa dot. poszerzenia lokalu przy ul. Północnej
Podlega ustawie o ochronie danych osobowych.

PUNKT 2

Zapoznanie się z sprawą dot. nie wydania decyzji administracyjnej dla Akademii Wirtualnej SA

Podlega ustawie o ochronie danych osobowych.

PUNKT 3

Rozpatrzenie korespondencji – nowych spraw- która wpłynęła do Komisji.

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski poinformował, że do Komisji wpłynęły pisma:

Pismo z dnia 17.02.2007r. – skarga Pani Danuty Rolke –Poczman dotycząca:

- prywatyzacji lokali nr 2,2A i 3 w budynku przy ul. Al. Grunwaldzka 496
- przekazywania Stowarzyszeniu „Stara Oliwa” którego jest Prezesem nieruchomości przy Starym Rynku Oliwskim 15 w Gd. Oliwie.

Do skargi dołączona jest dość obszerna dokumentacja – pisma.

Przewodniczący zaproponował, aby wyznaczyć zespół, który zapozna się z tą dokumentacją i przedstawi Komisji wnioski w celu dalszego procedowania.

Radny Paweł Jaworski - członek Komisji

Powiedział, że obecnie członkowie tej Komisji są zajęci analizą wykonania budżetu miasta za rok 2006 – są to sprawy terminowe. Dopiero po tym terminie Komisja mogłaby zająć się tą sprawą, tj. po 15 kwietnia br.

Pani Danuta Rolke –Poczman

Zwróciła się do Komisji, o powołanie - zaangażowanie prawnika do tej sprawy, gdyż są to sprawy bardzo specjalistyczne. W swoim piśmie zgłosiła dwie sprawy, z czego jedna toczy się od 14-tu lat, były to jej początki. Była siedem razy w Komisji i właściwie tylko raz została połowicznie, przyzwoicie załatwiona.

Radny Jerzy Borowczak - członek Komisji

Proszę o zgłaszanie swoich kandydatur do pracy w zespole kontrolny do zbadania tych spraw.

Radny Maciej Krupa - członek Komisji

Jeśli dobrze zrozumiałem wypowiedź pani Poczman, to chodzi o powołanie prawnika. Przyznam się, że nie wiem tak do końca jaką mamy możliwość angażowania prawnika .

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

W budżecie Biura Rady Miasta są środki na takie cele.

Radny Maciej Krupa - członek Komisji

Jest tona papierów z 10 lat pracy Komisji Rewizyjnej i sama strona wnioskująca twierdzi, że my jesteśmy „za krótky”, aby sprawę rzetelnie zbadać. Oczywiście powołamy zespół kontrolny, ale spotka się on za trzy miesiące i stwierdzi dokładnie to samo co w dniu dzisiejszym, że sprawa jest tak poważna i duża, że w zasadzie nie wiemy o co chodzi. Jeżeli rzeczywiście mamy taką możliwość, aby sprawę skierować do rozpatrzenia przez prawnika, a zarzut jest poważny– no to zastanówmy się.

Radny Paweł Jaworski – członek Komisji

To nie musi być prawnik, może to był architekt, geodeta i równie dobrze ktoś inny - specjalista, który wyjaśni zespołowi kontrolnemu niektóre kwestie i rozwieje jego wątpliwości.

Radny Maciej Krupa - członek Komisji

Sugerowałbym, aby rozdzielić te dwie sprawy.

Pani Danuta Rolke –Poczman

Tutaj są związku przyczynowo-skutkowe, jest w nich zbieżność faktów.

Radny Maciej Krupa - członek Komisji

Jak Pani wspomniała pierwsza sprawa ciągnie się już 10 lata, a druga wiąże się z konkretnymi w tej chwili zdarzeniami.

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

Jestem za powołaniem zespołu kontrolnego.

Swoją kandydaturę do zespołu kontrolnego zgłosili: radny Stefan Grabski i radny Ryszard Jędrzejczak

Komisja jednogłośnie - 7 głosami za – powołała zespół kontrolny w składzie:

- Radny Stefan Grabski
- Radny Ryszard Jędrzejczak

Zakres kontroli: jak w piśmie Poczman :

1. Sprawa prywatyzacji lokali komunalnych
2. Sprawa przekazywania lokalu stowarzyszeniu „Stara Oliwa”

Radny Maciej Krupa - członek Komisji

Jestem przeciwny powoływaniu zespołu jednego do obydwu tych spraw, gdyż uważam, że to nie mam sensu. Jestem za powołaniem zespołu kontrolnego do zbadania drugiej sprawy, tj. przekazywania lokalu dla Stowarzyszenia „Stara Oliwa”. Z kolei, jeśli chodzi o powołanie zespołu do zbadania obydwu tych spraw to jestem przeciwny, bo uważam, że fizycznie jest to nie do zrobienia.

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

Dobrze, ustalamy - z czym komisja się zgodziła jednomyślnie - że zespół skontroluje punkt drugi skargi, to tzn

- Zakres kontroli : przekazanie Stowarzyszeniu „Stara Oliwa” nieruchomości przy Starym Rynku 15 w Gdańsku Oliwie.
- Data rozpoczęcia kontroli: kwiecień – maj 2007r.
- Wydziały kontrolowane: Wydział Gospodarki Komunalnej, Wydział Skarbu, Gdański Zakład Nieruchomości Komunalnych.

Komisja poinformuje Prezydenta Miasta o wyżej wymienionej kontroli i poprosi o wyznaczenie pracowników kompetentnych do udzielania informacji.

Kolejne dwa pisma dotyczą protestu przeciwko budowie dróg przyspieszonego ruchu: ul. Gospody i Drogi Zielonej

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

Kwestia dotyczy zlekceważenia protestu Komitetu Protestacyjnego i protest Zarządu Sp-ni Mieszkaniowej Żabianka. Na trasie tej jest kilka planów zagospodarowania przestrzennego: trzy plany dotyczą Gdańska a jeden Sopotu. W Biurze Rozwoju Gdańska dowiedziałem się, że z planami gdańskimi nie było takiego problemu, czyli dotyczyć to może planu sopockiego.

Radny Paweł Jaworski - członek Komisji

Otrzymałem informację, że w tej sprawie 3 kwietnia br. ma odbyć się spotkanie, na które zaproszeni są również przedstawiciele miasta. Poczekajmy na wynik tego spotkania. Możemy ewentualnie wystąpić do Prezydenta Miasta z pismem, o nieuwzględnienie

Komitetu Protestacyjnego i Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Żabianka jako strony i o uściślenie, czy chodzi to o plany gdańskie czy sopockie.

Komisja po krótkiej dyskusji postanowiła wstrzymać się z rozpatrywaniem tego pisma do czasu spotkania, które ma odbyć się 3 kwietnia br..

Pismo dotyczące postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych PKFM „Twierdza Gdańsk”

Komisja po zapoznaniu się z treścią pisma oraz krótkiej dyskusji, postanowiła jednogłośnie wystąpić do Prezydenta Miasta Gdańska z pismem *o wyjaśnienie zawartej w piśmie oraz na jakich zasadach odbyło się udzielanie tego zamówienia publicznego.*

Pismo z dnia 15.02.2007r. sygnowane - mieszkańcy przy ul. Długi Targ - bez podpisu .

Komisja stwierdziła iż z uwagi na to, że pismo nie jest podpisane nie będzie się nim zajmować.

Pismo z dnia 27.02.2007r.

dotyczące nie ujawnienia w budżecie miasta zysków z posiadanych udziałów w spółce z o.o. w Zielony Rynek oraz ustalenia odsetek.

Przewodniczący Komisji wystąpił do Prezydenta miasta o ustosunkowanie się do kwestii zawartych w piśmie. Po zapoznaniu się z udzieloną odpowiedzią, Komisja uważa, że kwestia pierwsza czyli udziały miasta, zostały w piśmie wyjaśnione, a sprawa druga – wpłacona kaucja na poczet przyszłej inwestycji, to strona w tej sprawie może być wyłącznie spółka z o.o. Zielony Rynek

W związku z powyższym, komisja jednomyślnie **ustaliła, że nie będzie dalej zajmować się tą sprawą i osobie zainteresowanej prześle pismo Komisji skierowane do Prezydenta oraz jego wyjaśnienie w tej sprawie.**

PUNKT 4

Informacja o przebiegu prac zespołu kontrolnego ds. nadzoru nad prawidłowym funkcjonowaniem pomocy społecznej w mieście Gdańsku.

Protokół z kontroli omówił radny **Paweł Jaworski- członek komisji.**

Zespół kontrolny w składzie:

- Radny Jerzy Borowczak
- Radny Paweł Jaworski

Powiedział między innymi:

Kontrola przeprowadzona była z przerwami a zakończona w dniu wczorajszym. Protokół z kontroli został podpisany bez uwag.

Kontrolą objęto funkcjonowanie pomocy społecznej w mieście Gdańsku. Porównano stan faktyczny z dokumentacją

Następnie Radny Paweł Jaworski odczytał treść protokołu kontroli, którego ksero stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Reasumując- gdyby były większe środki na pomoc społeczną w Gdańsku, to mogłaby być ona skuteczniejsza. Obecne bolączki to:

1. brak środków na etaty,
2. brak lokali i środków na adaptację lokali..

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

Z czego wynika ten brak 45 etatów.

Radny Paweł Jaworski- członek komisji

Ustawa określa te wskaźniki, czyli nie dopełniłmy tego obowiązku.

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

W jednym z punktów tego protokołu mówi się, że liczba osób oczekujących do domu pomocy społecznej wynosi 177 osób – z czego to wynika.

Radny Paweł Jaworski- członek komisji

Brak wolnych miejsc.

Radny Jerzy Borowczak - wiceprzewodniczący Komisji

Osoby te czekają, a w tej chwili zajmują się nimi pielęgniarki środowiskowe albo rodzina.

Radny Paweł Jaworski- członek komisji

Na jednej z najbliższych sesji rady MOPS złoży sprawozdanie z działalności systemu pomocy społecznej za rok 2006, z której będzie wynikało między innymi ile miejsc jest w poszczególnych domach.

Jeśli można mówić o wnioskach, to na pewno:

1. Zapewnienie środków na brakujące etaty,
2. Pomoc w pozyskiwaniu wolnych lokali na domy pomocy społecznej i i środków na ich adaptacje

Wnioski wynikają z ustaleń pokontrolnych, chociaż nie zostały zapisane wprost w protokole.

Ustalenia Komisji

Komisja po krótkich dodatkowych wyjaśnieniach:

1. jednogłośnie - 7 głosami za - przyjęła przedmiotowy protokół i prześle go do Prezydenta Miasta,
2. wystąpi z wnioskiem do Prezydenta Miasta o zwołanie narady pokontrolnej z udziałem kontrolowanej jednostki oraz osób desygnowanych przez Prezydenta - zgodnie z paragrafem 5 Regulaminu Komisji Rewizyjnej RMG.

Powyższe Komisja przyjęła jednogłośnie.

PUNKT 5

Informacja o przebiegu prac zespołu kontrolnego ds. inwestycji związanej z budową Hali Widowiskowo- Sportowej na granicy Gdańska i Sopotu.

Protokół z kontroli przeprowadzonej w Wydziale Programów Rozwojowych, który stanowi załącznik nr5 do niniejszego protokołu, omówił radny **Paweł Jaworski - członek komisji**.

Kontrolę przeprowadził zespół w składzie:

- Radny Jerzy Borowczak
- Radny Paweł Jaworski
- Radny Ryszard Jędrzejczak

Nie była to prosta kontrola. Wydział Programów Rozwojowych posiada część dokumentacji, a część trzeba było ściągać z Sopotu, gdzie w zasadzie znajdują się wszystkie dokumenty związane z tą inwestycją.

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

A czy my wiemy co budujemy? Jest to wielka hala o wysokości ponad 30 metrów, gdzie są restauracje, hotele, butiki, powierzchnie handlowe. Są również parkingi.

Radny Paweł Jaworski - członek Komisji

Jest projekt hali, ale materiałów technicznych nie badaliśmy. Kontrolowaliśmy przedmiot zamówienia, specyfikacje oraz finansowanie.

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

Z protokołu wynika, że zakończenie rzeczowe ma nastąpić do 27.06.2008r. a zakończenie finansowe do 30 czerwca 2008r.

Radny Paweł Jaworski - członek Komisji

Tak, ale harmonogram przewiduje budowę hali do IV kwartału 2008, czyli pół roku później.

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

Są sygnały, że nie domyka się budżet hali.

Radny Paweł Jaworski - członek Komisji

Jest to opisane w punkcie 8 protokołu kontroli – jest założenie, że niektóre wyposażenie hali zostaną zasponsorowane przez instytucje. Na dzień dzisiejszym były rozmowy na ten temat tylko z GPEC, ale nie ma żadnych ustaleń.

W zaleceniach wskazane byłoby, aby nie czekać do wybudowania hali, ale rozpocząć rozmowy z ewentualnymi sponsorami.

Jak wiadomo na wybór wykonawcy były trzy przetargi. Pierwszy przetarg został oprotestowany i firma wygrywającą wycofała się. Po różnych perturbacjach Sopot zdecydował, że drugi przetarg ogłosi z „wolnej ręki”, co zostało unieważnione. W konsekwencji ogłoszono trzeci przetarg, który wygrał „Budimex” ale oferta była już o 40 mln zł wyższa.

Jeśli chodzi o VAT - ponad 9 mln zł należy zwrócić na rachunek bankowy ministerstwa, czyli nie będzie dofinansowania w wysokości 50 mln zł, ale o ok. 40 mln zł. Wszyscy jednak liczą na to, że Ministerstwo zmieni zdanie, ale żadne rozmowy na ten temat nie są prowadzone.

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

Jak wygląda kwestia gruntu ?

Radny Paweł Jaworski - członek Komisji

Tematem gruntu zespół kontrolny nie zajmował się. W świetle zawartej umowy, to za wszystko odpowiada Sopot.

Zalecenia wynikają z protokołu, tj:

1. Powinny zostać podjęte działania zmierzające do podpisania brakujących aneksów ,
2. Wyjaśnić kwestię VAT-u
3. Przedłużenie umów.

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

Czy zespół kontrolny interesował się wydatkami typu koncepcja odprowadzenia wód gruntowych ?

Radny Paweł Jaworski - członek Komisji

Sprawdzaliśmy i Pani Kuś wyjaśniła nam ten temat.

Ustalenia Komisji

Przewodniczący Komisji Stefan Grabski

Czy są jeszcze jakieś uwagi, pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania.

1. Komisja – 6 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła przedmiotowy protokół kontroli w Wydziale Programów Rozwojowych i prześle go do Prezydenta Miasta
2. wystąpi z wnioskiem do Prezydenta Miasta o zwołanie narady pokontrolnej z udziałem kontrolowanej jednostki oraz osób desygnowanych przez Prezydenta - zgodnie z paragrafem 5 Regulaminu Komisji Rewizyjnej RMG.

Powyższe Komisja przyjęła jednogłośnie.

PUNKT 6

Przyjęcie planu pracy Komisji Rewizyjnej

Komisja, jednogłośnie - 7 głosami za - przyjęła następujący plan pracy na rok 2007:

*PLAN PRACY
KOMISJI REWIZYJNE RADY MIASTA GDAŃSKA
NA ROK 2007*

Termin posiedzenia	T E M A T
10 styczeń	<ol style="list-style-type: none">1. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji2. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji V kadencji za 2006 rok.3. Przygotowanie planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2007 rok4. Sprawy wniesione, wolne wnioski
07 lutego	<ol style="list-style-type: none">1. Omówienie procedury analizy wykonania budżetu miasta Gdańska za 2006 (powołanie zespołów kontrolnych)2. Informacja o przebiegu prac zespołu kontrolnego ds. nadzoru nad prawidłowym funkcjonowaniem pomocy społecznej w mieście Gdańsku.3. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji4. Sprawy wniesione, wolne wnioski.
21 marzec	<ol style="list-style-type: none">1. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji.2. Przyjęcie planu pracy Komisji na rok 2007.3. Informacja o przebiegu prac zespołów kontrolnych ds. wykonania budżetu miasta Gdańska za 2006 rok.4. Informacja o przebiegu prac zespołu kontrolnego ds. nadzoru nad prawidłowym funkcjonowaniem pomocy społecznej w mieście Gdańska.5. Informacja o przebiegu prac zespołu kontrolnego ds. inwestycji związanej z budowa Hali widowiskowo-Sportowej na granicy Gdańska i Sopotu.6. Sprawy wniesione, wolne wnioski.
03 i 04 kwietnia (godz. 14,00)	<ol style="list-style-type: none">1. Przedstawienie protokółów z czynności kontrolnych przygotowanych przez zespół kontrolny ds. wykonania budżetu miasta Gdańska za 2006 rok2. Informacja na temat realizacji uchwał Rady Miasta Gdańska za 2006r.3. Wypracowanie opinii Komisji do sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2006 r.

	<ol style="list-style-type: none"> 4. Wypracowanie i przyjęcie wniosku komisji w sprawie absolutorium za 2006 r. 5. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za I kwartał 2007 rok. 6. Sprawy wniesione, wolne wnioski
23 maja	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji. 2. Sprawy wniesione, wolne wnioski.
20 czerwca	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji. 2. <i>Sprawy wniesione, wolne wnioski</i>
22 sierpnia	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji. 2. Przyjęcie sprawozdania z działalności komisji za II kwartał 2007 roku. 3. Sprawy wniesione, wolne wnioski
19 września	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji. 2. Informacja dot. wykonania budżetu miasta Gdańska za I półrocze 2007 roku. 3. Sprawy wniesione, wolne wnioski.
17 października	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji. 2. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za III kwartał 2007 roku. 3. Sprawy wniesione, wolne wnioski.
21 listopada	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji. 2. Opracowanie planu pracy Komisji na 2008 rok 3. Sprawy wniesione, wolne wnioski.
12 grudnia	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji. 2. Opracowanie planu pracy Komisji na 2008 rok 3. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

PUNKT 7

Sprawy wniesione, wolne wnioski

W wolnych wnioskach

1. poruszono kwestię terminu sporządzania protokołów z posiedzeń Komisji - termin 2 tygodnie również w internecie. Komisja. Komisja zwróciła uwagę, że ten punkt jest punktem tylko dla Komisji, niemniej poinformowała pana I. że protokoły z posiedzeń Komisji będą przyjmowane przez Komisję, a następnie podpisywane i umieszczane w Internecie.
2. powrócił jeszcze do kwestie z punktu 1 dzisiejszego porządku. Komisja uważa, że punkt ten został zamknięty.

Najbliższe dwudniowe posiedzenie Komisja ustaliła na 3 i 4 kwietnia br.,

Na tym posiedzenie zakończono - godz. 18,00

*Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej RMG*

Stefan Grabski

Protokołowała:
Bogusława Pieklik