

Protokół nr 08/11/2007
z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego
Rady Miasta Gdańska
w dniu 23 kwietnia i 26 kwietnia 2007 roku
o godzinie 14.30 w Sali 208
Nowego Ratusza w Gdańsku
przy ul. Wały Jagiellońskie 1

Obecni: wg załączonych list obecności

Małgorzata Chmiel - Przewodnicząca Komisji
otworzyła posiedzenie Komisji i powitała wszystkich.

Zaproponowała następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia terminu do przedstawienia opinii Prezydenta Miasta Gdańska dotyczącej możliwości zaliczenia ulicy tzw. „Bulwar Akademicki” (łącnika pomiędzy ulicami Smoluchowskiego i Traugutta) do kategorii dróg gminnych.
Referuje: Przedstawiciel Prezydenta Miasta
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprawozdania Prezydenta Miasta Gdańska z wykonania budżetu Miasta Gdańska za rok 2006 – druk nr 174+ AUTOPOPRAWKA
Referuje: Przedstawiciel Prezydenta Miasta
3. Opiniowanie projektów uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
 - 1). Piecki Migowo rejon ulic Myśliwskiej, tzw. Nowej Bulońskiej i tzw. Nowej Politechnicznej w mieście Gdańsku – druk nr 182
 - 2). Śródmieście – Stara Stocznia II w mieście Gdańsku – druk nr 187
 - 3). Śródmieście rejon ulic Łąkowej i Sadowej w mieście Gdańsku – druk nr 188
 - 4). Nowy Port Wschód, ciąg pieszo – jezdny między ulicami Wolności i Przyjaciół w mieście Gdańsku – druk nr 189*Referują: Przedstawiciele Prezydenta Miasta*

4. Opiniowanie projektów uchwał w sprawie uchwalenia mpzp:
 - 1). Wrzeszcz Dolny rejon Koloni Żeńcy i Kolonii Uroda w mieście Gdańsku – druk nr 190,
 - 2). Zakoniczyn II w mieście Gdańsku – druk nr 195,
 - 3). Rejon ulic Potokowej i Juliusza Słowackiego w mieście Gdańsku – druk nr 204

Referują: Przedstawiciele Prezydenta Miasta

5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa radcom prawnym Biura Rozwoju Gdańska – druk nr 205

Referuje: Przedstawiciel Prezydenta Miasta

6. Wolne wnioski, sprawy bieżące, korespondencja.

Przewodnicząca zaproponowała wprowadzenie projektów uchwał, które wpłynęły po sporządzeniu porządku posiedzenia komisji:

- Koncepcja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Błonia Południe- rejon ul. Tama Pedzichowska i Elbląska

Powyższy porządek obrad Komisja przyjęła jednogłośnie – 7 głosami „za”.

PUNKT 1

Przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia terminu do przedstawienia opinii Prezydenta Miasta Gdańska dotyczącej możliwości zaliczenia ulicy tzw. „Bulwar Akademicki” (łącznika pomiędzy ulicami Smoluchowskiego i Traugutta) do kategorii dróg gminnych.

Maciej Radowicz -Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku
Przedstawił projekt uchwały

Ponieważ głosów w dyskusji nie było przewodnicząca komisji przystąpiła do głosowania nad przyjęciem projektu uchwały.

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska po wysłuchaniu pana **Macieja Radowicza** - **pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.**

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 2

Opiniowanie projektów uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piecki Migowo rejon ulic Myśliwskiej, tzw. Nowej Bulońskiej i tzw. Nowej Politechnicznej w mieście Gdańsku – druk nr 182

Projekt uchwały przedstawiła **Agnieszka Różga- Biuro Rozwoju Gdańska**

Po krótkiej dyskusji przystąpiono do głosowania.

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska w I części posiedzenia w dniu 23 kwietnia 2007 roku rozpatrzyła projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piecki Migowo rejon ulic Myśliwskiej, tzw. Nowej Bulońskiej i tzw. Nowej Politechnicznej w mieście Gdańsku – druk nr 182

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień, złożonych przez:
Panią Agnieszkę Różga– Biuro Rozwoju Gdańska;

Komisja Rozwoju Przestrzennego – 3 głosami „za”, przy 2 wstrzymujących się, pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 3

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie sprawozdania Prezydenta Miasta Gdańska z wykonania budżetu Miasta Gdańska za rok 2006 – druk nr 174+ AUTOPOPRAWKA

Po zreferowaniu projektu uchwały przez przedstawiciela Prezydenta Miasta Gdańska oraz krótkiej dyskusji przewodnicząca komisji przystąpiła do głosowania.

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska w I części posiedzenia w dniu 23 kwietnia 2007 roku rozpatrzyła projekt uchwały w sprawie sprawozdania Prezydenta Miasta Gdańska z wykonania budżetu Miasta Gdańska za rok 2006 – druk nr 174+ AUTOPOPRAWKA

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień, złożonych przez:

- Panią Marię Wonerską – Wydział Finansowy;
- Pana Dimitrisa T. Skurasa – Wydział Gospodarki Komunalnej;
- Bogumiła Koczota – Wydział Geodezji;
- Izabelę Kuś – Wydział Programów Rozwojowych;
- Tomasza Lechowicza – Wydział Skarbu;

Komisja Rozwoju Przestrzennego – 3 głosami „za”, przy 2 wstrzymujących się, pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 4

Opiniowanie projektów uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście – Stara Stocznia II w mieście Gdańsku – druk nr 187

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska:

Przedstawiła zasadność projektu uchwały, zgodnie z którym przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

śródmieście -Stara Stocznia II w mieście Gdańsku obejmuje obszar o powierzchni 9,84 ha.

Proponowane granice przystąpienia obejmują od północy- ul. Stępkarską od wschodu- rzekę Motławę od południa Kanał Raduni, a od zachodu- zachodnią granicę działki gminnej-użytkowanej przez zajezdnię autobusową.

Wykonanie studium uwarunkowań ochrony dziedzictwa kulturowego i kierunków kształtowania środowiska kulturowego dla terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Śródmieście-Stara Stocznia wykazało, że możliwe jest bardziej intensywne kształtowanie zabudowy, przy jednoczesnym respektowaniu wytycznych konserwatorskich.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

Otworzyła dyskusję.

Krzysztof Kaczmarek-radny

Do którego miejsca sięgały stoczniowe tereny? Czy ten plan wchodzi na byłe stoczniowe tereny?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Nie, tu jest obowiązujący plan gazowni. Tereny stoczniowe są na północ od opracowanego planu. Natomiast tereny Starej Stoczni są to tereny po byłym „Elmorze”.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

I to teraz własnością czyją jest?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Wniosek do planu składa Invest Komfort

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

Ci którzy chcą ogłosić konkurs architektoniczny na ten teren, tak?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Nie wiem.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

Proszę powiedzieć obecny plan co zakłada? mieszkaniówkę i usługi, prawda? Rozumiem, że wniosek Invest Komfortu jest, żeby co tam było? tylko mieszkaniówka?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Nie, również zabudowa mieszkaniowo usługowa tylko, że obecnie obowiązujący plan Starej Stoczni zakłada bardzo dużą proporcje usług na tym obszarze.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

Jak dużą?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

50%

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

A inwestor chce?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Chce trochę mniej tzn. my narzucimy funkcje usług na tym obszarze. Nie mniej może to być trochę mniej. Chcą również podwyższenia wysokości zabudowy, również intensywności zabudowy.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

Chciałabym tylko, żeby nie było tak, że dopuszczamy budowę drogiego osiedla mieszkaniowego, gdzie będą szlabany zamknięte i kawałek miasta będzie odcięty.

Jest to w centrum miasta teren, który w przyszłości będzie przepięknym terenem. W związku z tym te usługi muszą być.

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Tak, muszą być.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

Usługi nie tylko dla tego terenu, obsługującego ten teren, ale usługi ogólnomiejskie i ja jestem zdecydowaną przeciwniczką eleganckich zamkniętych osiedli w centrum miasta.

Nie wiem, jak członkowie komisji, ale uczulam tutaj Państwa, że ja ze swojej strony będę o to zabiegała. Jest to wbrew sztuce urbanistycznej. Boje się że plan pójdzie w tym kierunku.

Po przeprowadzonej dyskusji, wysłuchaniu informacji oraz wyjaśnień przewodnicząca komisji przystąpiła do głosowania.

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska w I części posiedzenia w dniu 23 kwietnia 2007 roku rozpatrzyła projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście – Stara Stocznia II w mieście Gdańsku – druk nr 187

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień, złożonych przez:

– Panią Dorotę Adamską– Biuro Rozwoju Gdańska;

Przewodnicząca Komisji Rozwoju Przestrzennego poddała pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały.

Głosowanie przebiegło w sposób następujący:

Za pozytywnym zaopiniowaniem oddano 3 głosy, przy 3 przeciwnych i 1 wstrzymującym się.

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 5

Opiniowanie projektów uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście rejon ulic Łąkowej i Sadowej w mieście Gdańsku – druk nr 188

Dorota Adamska zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

Otworzyła dyskusję.

Marek Bumblis:

Jak własnościowo wygląda ten kwartał, czy cos wiemy?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Jest to osoba fizyczna,

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

Dlaczego akurat ten teren my projektujemy? A kilka innych planów leży odłogiem?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Obowiązujący obecnie na tym obszarze plan miejscowy zakłada, że właśnie na tych obszarach gdzie dawniej była jednostka wojskowa tereny usług specjalnych oraz tereny usługowe wyłączone z terenów zamkniętych został ten fragment, który stał się własnością prywatną i właściciel złożył do nas wniosek (S.M.,„Kokoszki”) o zabudowę mieszkaniowo- usługową o określonej intensywności zabudowy. Natomiast działka po byłych koszarach dalej jest strefą zamkniętą. To jest budynek wraz z działką przynależną.

Krzystian Kaczmarek-radny:

Mam takie zapytanie kiedy ten teren został kupiony, prze tego nowego nabywcę?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Nie potrafię odpowiedzieć

Krzystian Kaczmarek-radny:

Ale czy to było dawno czy nie dawno? było to na pewno gdy obowiązywał ten plan poprzedni tak? Jak ważny był ten plan poprzedni

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

On cały czas jest ważny.

Krzystian Kaczmarek-radny:

Ja się zastanawiam nad tym ,że zostało sprzedane po prostu wieczyste użytkowanie dla prywatnego podmiotu. Mi nie chodzi o cenę bo jeżeli to było pod usługi specjalne to ten teren był dużo tańszy wtedy. Jeżeli my teraz zmienimy pod budownictwo to ten teren zdrożeje. Czemu my przy sprzedaży tego nie zrobiliśmy? Tylko zmieniamy po sprzedaży? Ja dążę do tego, że gmina powinna była zarobić na tym terenie a nie prywatniarz czy tam spółdzielnia.

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Przypomnę, że to nie był teren gminny tylko teren wojskowy

Krzystian Kaczmarek-radny:

A cha,

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

Zgadzam się tu z panem Kaczmarkiem my musimy się zastanowić . Tak samo jak Invest Komfort. Ja rozumiem że będziemy tutaj bardzo pilnować żeby to było takie zapisy które są naprawdę z pożytkiem dla tego miejsca. Będziemy bardzo tego pilnować . Także moim zdaniem nie było potrzeby blokowania przystąpienia do opracowania planu. Pięćdziesiąt procent usług może rzeczywiście jest za dużo. 40% może powinno być ale to jest kolejny inwestor, -tu z kolegą się zgadzam, który kupuje teren taniej po czym występuje do miasta o przekwalifikowanie. Zarabia na tym duże pieniądze. Nie ma nic złego to wszystko jest legalne i nie należy krytykować kogoś, że chce zarobić pieniądze, jeżeli jest to zgodnie z prawem. Natomiast my powinniśmy dbać przede wszystkim o interes rozwoju miasta i pytanie stawiam, czy akurat te plany które robimy mają takie pierwszoplanowe potrzeby?.

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Zwracam uwagę że tutaj jest interes miasta . Ponieważ to jest na skraju Dolnego Miasta, właściwie na Dolnym Mieście, jest to element rewitalizacji. Proszę pójść tam, zobaczyć jak ten teren wygląda w tej chwili.

Te zapisy odnośnie usług specjalnych. Po prostu kiedyś gdy robiono ten plan -ten plan jest już od 2000 roku w tym czasie to były tereny wojskowe. Po prostu to było usankcjonowanie tamtego staniu. W tej chwili jest to wykorzystywane na drobne warsztaty, jakieś usługi samochodowe. Proszę Państwa te ustalenia blokują w tej chwili rozwój tego terenu, na to zwracam uwagę. Oczywiście co to będzie tutaj to jeszcze drugi element, ale usługi specjalne nie mają racji bytu.

Sylwester Pruś

Ja tylko chciałem się spytać czy ten plan tzn. czy przystąpienie do tego planu mamy w planie planów?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Tak.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

I ten Invest Komfortu też?

Dorota Adamska- Biuro Rozwoju Gdańska

Tak.

Marek Bumblis-radny

To jest niezwykle ważne miejsce dla przedłużenia drogi Królewskiej nie tylko dla Dolnego Miasta i rewitalizacji Dolnego Miasta, o której powiedziała przed chwilą pani architekt. Wszelkie ułatwienia, uruchomienia dla mieszkalnictwa, dla usług, likwidacja tej „czarnej dziury” i udrożnienie prostopadłego do długich ogrodów dojścia „przejścia będę popierał. Jest niezwykle ważne dla tego miejsca.

Po przeprowadzonej dyskusji, wysłuchaniu informacji oraz wyjaśnień przewodnicząca komisji przystąpiła do głosowania.

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska w I części posiedzenia w dniu 23 kwietnia 2007 roku rozpatrzyła projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście rejon ulic Łąkowej i Sadowej w mieście Gdańsku – druk nr 188

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień, złożonych przez:

– Panią Dorotę Adamską– Biuro Rozwoju Gdańska;

Komisja Rozwoju Przestrzennego – 3 głosami „za”, przy 3 wstrzymujących się, pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 6

Opiniowanie projektów uchwał o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Port Wschód, ciąg pieszo – jezdny między ulicami Wolności i Przyjaciół w mieście Gdańsku – druk nr 189

Krzysztof Krzemiński– Biuro Rozwoju Gdańska
Przedstawił projekt uchwały.

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska w I części posiedzenia w dniu 23 kwietnia 2007 roku rozpatrzyła projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Port Wschód, ciąg pieszo – jezdny między ulicami Wolności i Przyjaciół w mieście Gdańsku – druk nr 189

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień, złożonych przez:
Pana Krzysztofa Krzemińskiego– Biuro Rozwoju Gdańska;

Komisja Rozwoju Przestrzennego – 4 głosami „za”, przy 2 wstrzymujących się, pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 7

Opiniowanie projektów uchwał w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wrzeszcz Dolny rejon Koloni Żeńcy i Kolonii Uroda w mieście Gdańsku – druk nr 190

Anna Kostka– Biuro Rozwoju Gdańska
Zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji
Otworzyła dyskusję.

Po krótkiej w dyskusji przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały.

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska w I części posiedzenia w dniu 23 kwietnia 2007 roku rozpatrzyła projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wrzeszcz Dolny rejon Koloni Żeńcy i Kolonii Uroda w mieście Gdańsku – druk nr 190

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień, złożonych przez:

– Panią Annę Kostka– Biuro Rozwoju Gdańska;

Komisja Rozwoju Przestrzennego – 2 głosami „za”, przy 4 wstrzymujących się, pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 8

Opiniowanie projektów uchwał w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zakoniczyn II w mieście Gdańsku – druk nr 195,

Przedstawiciel prezydenta zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji
Otworzyła dyskusję.

Komisja przeprowadziła dyskusje w/w temacie w wyniku której radny Marek Bumblis wniósł wniosek formalny do projektu uchwały. Zgodnie z którym zaproponował o zachowanie funkcji usług sportu na terenie 037-U33, tak jak zostało zapisane w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego.

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska w I części posiedzenia w dniu 23 kwietnia 2007 roku rozpatrzyła projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zakonieczyn II w mieście Gdańsku - druk195

Komisja Rozwoju Przestrzennego wnosi o zachowanie na terenie 037-U33 funkcji usług sportu, tak jak jest to zapisane w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego

Powyższy wniosek przyjęty został jednogłośnie 6 głosami za

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 9

Opiniowanie projektów uchwał w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rejon ulic Potokowej i Juliusza Słowackiego w mieście Gdańsku – druk nr 204

Przedstawiciel prezydenta zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji
Otworzyła dyskusję.

Omawiany projekt uchwały wzbudził wśród radnych wiele wątpliwości odnośnie omawianego gruntu. Wśród członków komisji wątpliwości wzbudziła słuszność i potrzeba realizacji planowanej inwestycji tj. stacji benzynowej.

Po krótkiej dyskusji przewodnicząca komisji przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska w II części posiedzenia w dniu 26 kwietnia 2007 roku rozpatrzyła projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rejon ulic Potokowej i Juliusza Słowackiego w mieście Gdańsku – druk nr 204

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień, złożonych przez:
Panią Dorotę Kucharczak – Biuro Rozwoju Gdańska;
Panią Krystynę Ochocińską – Biuro Rozwoju Gdańska;

Komisja Rozwoju Przestrzennego – 4 głosami „za”, przy 2 wstrzymujących się, pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 10

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa radcom prawnym Biura Rozwoju Gdańska – druk nr 205

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska w II części posiedzenia w dniu 26 kwietnia 2007 roku rozpatrzyła projekt uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa radcom prawnym Biura Rozwoju Gdańska – druk nr 205

Barbara Pujdak – Biuro Rozwoju Gdańska
zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji
Otworzyła dyskusję.

Po krótkiej dyskusji i wysłuchaniu informacji oraz wyjaśnień, złożonych przez:
Panią Barbarę Pujdak – Biuro Rozwoju Gdańska;

Komisja Rozwoju Przestrzennego – 5 głosami „za”, przy 1 wstrzymującym się, pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 11

Opiniowanie koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Błonia Południe - rejon ul. Tama Pedzichowska i Elblaska

Barbara Pujdak – Biuro Rozwoju Gdańska

zreferowała koncepcję miejscowego planu zagospodarowania. Obszar planu obejmuje około 42 ha będące na granicy miasta Gdańska z gmina Pruszcz. Do planu zagospodarowania przestrzennego przystąpiono na pozytywnie rozpatrzony wniosek o realizację inwestycji polegający na budowie zakładu termo- katalicznego przetwarzania odpadów z tworzyw sztucznych. Plan zagospodarowania przestrzennego z 2005 roku odpuszczała w/w realizację inwestycji. Niestety po zmianie rozporządzenia o „ochronie środowiska” tego typu inwestycja wymaga od inwestora przedstawienie raportu oddziaływania na środowisko.

Małgorzata Chmiel – Przewodnicząca Komisji

Otworzyła dyskusję.

Po krótkiej dyskusji nawiązującej do sprawy inwestora bezpośrednio związanego z omawianym terenem oraz wysłuchaniu informacji i wyjaśnień, przewodnicząca komisji zaproponowała przystąpienie do głosowania.

Komisja Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska w II części posiedzenia w dniu 26 kwietnia 2007 roku rozpatrzyła koncepcję miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Błonia Południe – rejon ul. Tama Pędzichowska i Elbląska.

Barbara Pujdak – Biuro Rozwoju Gdańska
zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień, złożonych przez:
Panią Barbarę Pujdak – Biuro Rozwoju Gdańska;

Komisja Rozwoju Przestrzennego – jednogłośnie 7 głosami „za”,
pozytywnie zaopiniowała przedmiotową koncepcję.

Treść projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

PUNKT 12

Wolne wnioski, sprawy bieżące, korespondencja.

Z uwagi na brak spraw wniesionych, wolnych wniosków i korespondencji przewodnicząca podziękowała za przybycie i zaprosiła na następne posiedzenie komisji

Przewodnicząca

Małgorzata Chmiel

Opracował na podstawie taśm

Jakub Szymczyk