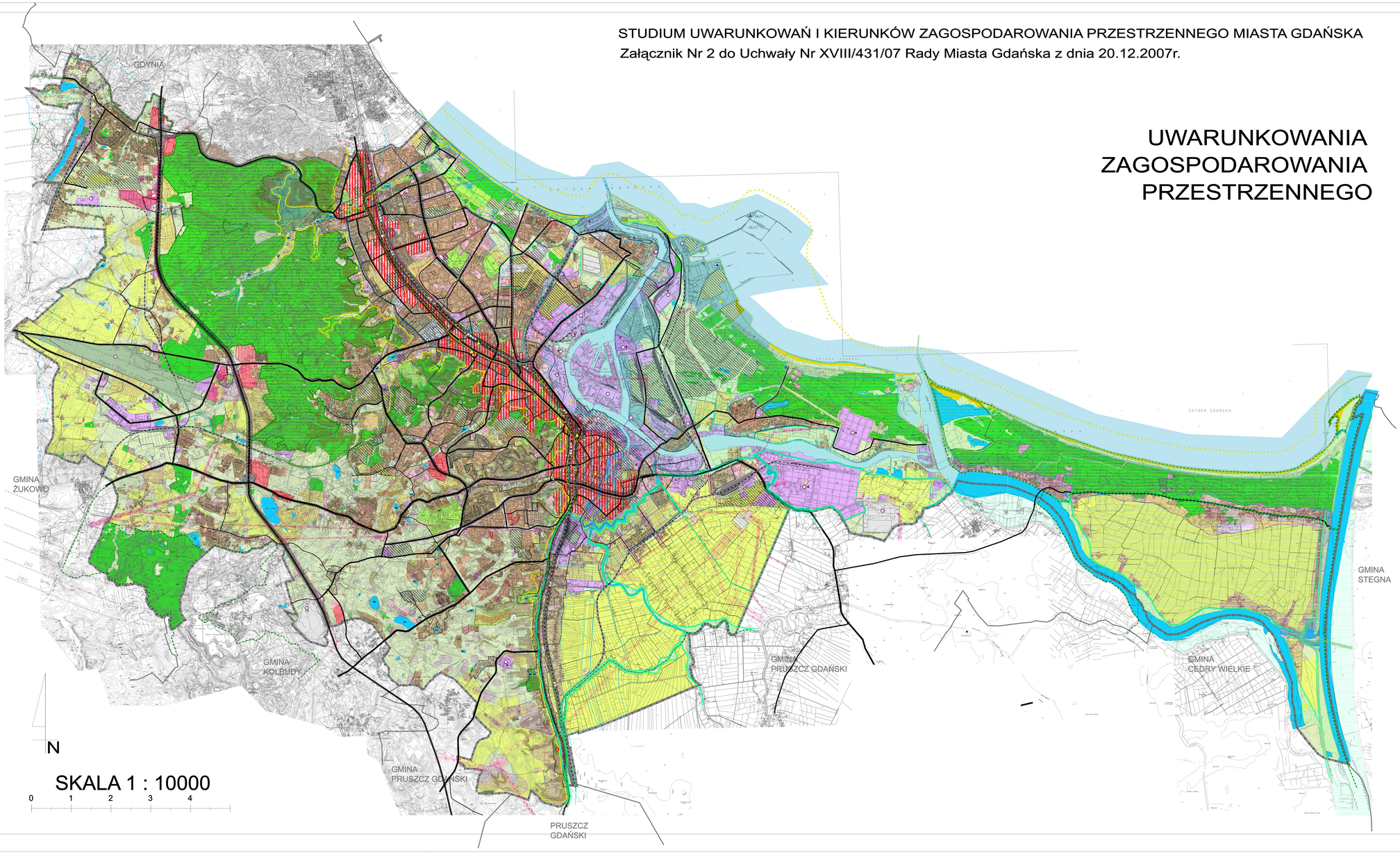
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDAŃSKA

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVIII/431/07 Rady Miasta Gdańska z dnia 20.12.2007r.

2

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA

GRANICE I OBSZARY ADMINISTRACYJNE

- GRANICE MIASTA GDAŃSKA - GRANICE STUDIUM
- GRANICE GMIN SĄSIEDNICH
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- GRANICE STREF OCHRONNYCH TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- GRANICA PORTU MORSKIEGO
- GRANICA PASA TECHNICZNEGO BRZEGU MORSKIEGO
- GRANICA PASA OCHRONNEGO BRZEGU MORSKIEGO
- GRANICE PRZYSTANI RYBACKICH
- OBSZAR MORSKICH WÓD WEWNĘTRZNYCH

PRZYRODA - FORMY OCHRONY PRZYRODY I OCHRONA PEJZAŻU

- GRANICE REZERWATÓW
- GRANICA TRÓJMIEJSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OTULINY OBSZARU PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICE OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICE OBSZARÓW NATURA 2000
- POMNIKI PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- GRANICE ZESPOŁÓW PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYCH
- OBSZAR MIEJSKIEGO OGRODU ZOOLOGICZNEGO
- SĄSIEDZTWO MIEJSKIEGO OGRODU ZOOLOGICZNEGO

INNE ZASOBY I WALORY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- WODY POWIERZCHNIOWE
- LASY
- PLAŻE
- ZIELEŃ MIEJSKA W TYM PARKI I CMENTARZE
- OGRODY DZIAŁKOWE
- POZOSTAŁE UŻYTKI ROLNE
- INNE OBSZARY BIOLOGICZNIE CZYNNE - ZIELEŃ NIEURZĄDZONA, ZIELEŃ IZOLACYJNA I INNA ZIELEŃ O OGRANICZONYCH FUNKCJACH
- TERENY ROLNICZE NIE POSIADAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I KWALIFIKUJĄCE SIĘ DO JEJ UŻYTKOWANIA

ZASOBY I WALORY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- OBSZAR POMNIKA HISTORII
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFY ZACHOWANEJ HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBSZARY DÓBR KULTURY WPISUJĄCEJ SIĘ
- OBIEKTY DÓBR KULTURY WPISUJĄCEJ SIĘ
- OŚRODKI PIELGRZYMEK RELIGIJNYCH
- FRONTY WODNE (NA WODZIE)
- CIĄGI WIDOKOWE
- PUNKTY I OTWARCIA WIDOKOWE
- DOMINANTY
- MIEJSCA EKSPOZYCJI PANORAM
- OSIE WIDOKOWE I KOMPOZYCYJNE

- WYBRANE ELEMENTY KRAJOBRAZU OTWARTEGO ZIELAWY
- WYBRANE ELEMENTY KRAJOBRAZU OTWARTEGO KRAWĘDŹ WYSOCZYZNY

WALORY I OGRANICZENIA TERENÓW ZABUDOWANYCH

- CENTRALNE PASMO USŁUGOWE
- ZACHODNIE PASMO HANDLOWO-USŁUGOWE
- INNE WYBRANE OŚRODKI USŁUGOWE
- WYBRANE TERENY INWESTYCYJNE PUBLICZNE I PRYWATNEGO ZAINWESTOWANIA
- ZNACZĄCE PRZESTRZENIE PUBLICZNE ULICE I PLACE
- TERENY O PRZEWADZE FUNKCJI MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ ŚRÓDMIEJSKA I HALE I DOMY MIESZKALNE
- TERENY O PRZEWADZE FUNKCJI MIESZKANIOWEJ ZABUDOWA WIELORODZINNA POWOJENNA I MIESZKAN
- TERENY O PRZEWADZE FUNKCJI USŁUGOWEJ
- TERENY O PRZEWADZE FUNKCJI PRZEMYSŁOWO-SKŁADOWEJ
- TERENY TECHNICZNEJ OBSŁUGI MIASTA
- TERENY KOLEJOWE
- GRANICE TERENÓW WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ I REHABILITACJI ZDEGRADOWANEGO ŚRODOWISKA PROGRAMU REWITALIZACJI (LPR)
- TERENY LOTNISKA
- ZAINWESTOWANIE PORTOWE
- TERENY W TRAKCIE PRZEKSZTAŁCEŃ
- TERENY WYBRANYCH DRÓG I ULIC

KOMUNIKACJA

- DROGA EKSPRESOWA
- ULICE GŁÓWNE I GŁÓWNE PRZYSPIESZONE
- ULICE ZBIORCZE
- WYBRANE ULICE LOKALNE
- TRASY TRAMWAJOWE
- DWORCE, PRZYSTANKI SKM
- KOLEJ
- WYBRANE SKRZYŻOWANIA I WĘZŁY

ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA ŚRODOWISKOWE

- GŁÓWNE EMITORY ZANIECZYSZCZEŃ ŚRODOWISKA
- OBSZARY I OBIEKTY SZCZEGÓLNEJ DEWASTACJI KRAJOBRAZU
- STREFY USTALONYCH AKTYWNOŚCI (O KONFLIKCIE)
- STREFY OGRANICZEŃ OD RYNIĘTYCH LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- ZRÓDŁA ZAGROŻEŃ SUBSTANCJAMI TOKSYCZNYMI I NIEBEZPIECZNYMI
- ZASIĘG POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH ROZWÓJ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I NATURALNYCH WYMAGAJĄCYCH II CZYTELTOWANIA PORTU LOTNICZEGO GDAŃSK IM. LECHA WAŁĘSY
- STREFY OCHRONY UJĘĆ I ZBIÓR WODY
- STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘĆ WODY
- GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICE OBSZARÓW OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
- OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- ZBIORNIKI RETENCYJNE
- GRANICE TERENÓW ODWADNIANYCH MECHANICZNIE
- WAŁY I UMOCNIENIA PRZECIWPOWODZIOWE
- TERENY POTENCJALNYCH ZAGROŻEŃ OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH

BIURO ROZWOJU GDAŃSKA, ul. Wały Piastowskie 24 80-855 GDAŃSK