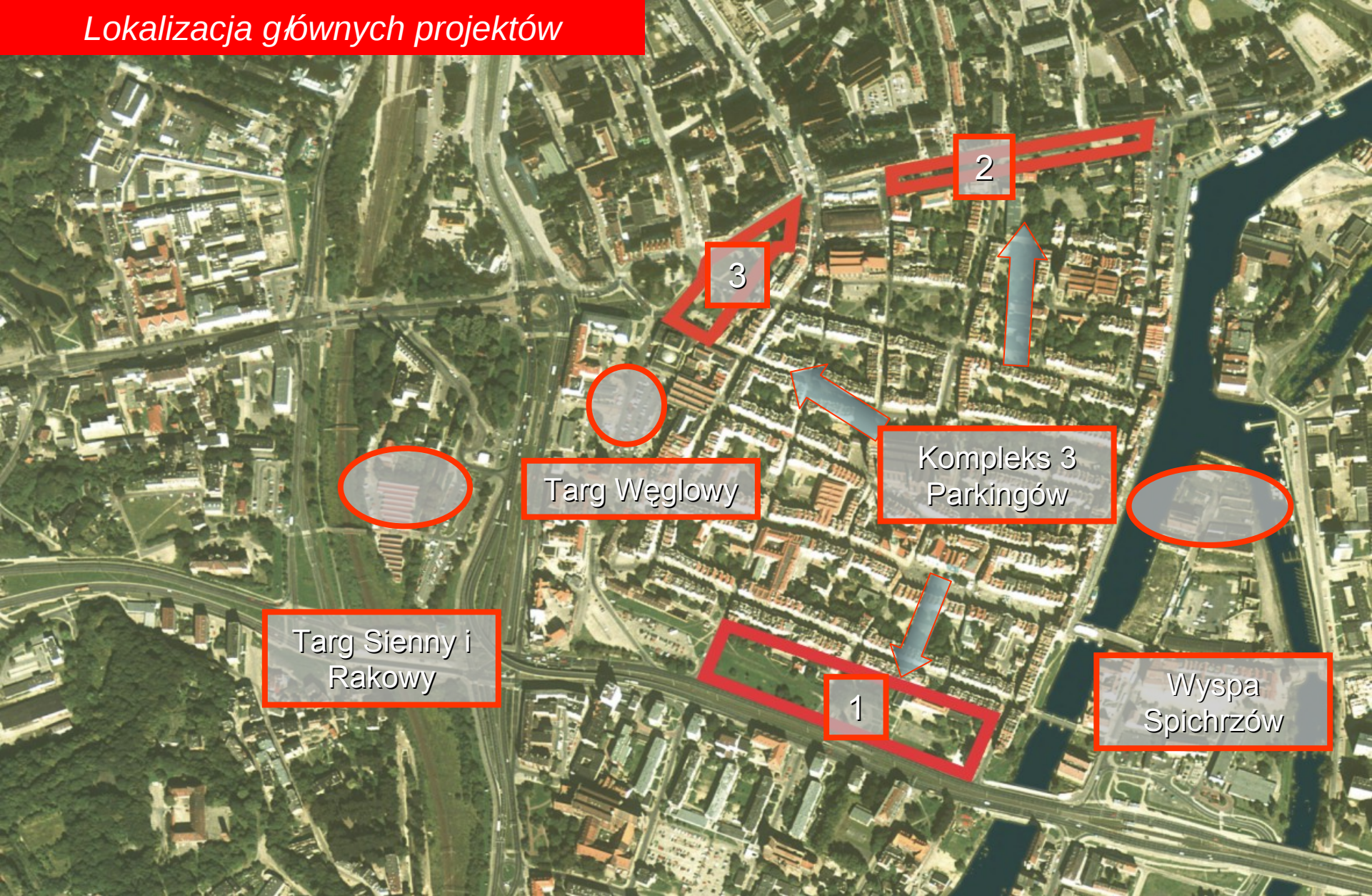




Projekty zaplanowane do realizacji w formule partnerstwa publiczno - prywatnego:

- Zagospodarowanie Rejonu Targu Siennego i Rakowego**
- Zagospodarowanie Północnej części Wyspy Spichrzów**
- Projekt budowy kompleksu 3 parkingów podziemnych w Gdańsku**
- Projekt zabudowy zachodniej pierzei Targu Węglowego wraz z budową parkingu podziemnego**
- Zagospodarowanie Pasa Nadmorskiego - Nadmorskie Centrum Rekreacji i Wypoczynku**
- Budowa i eksploatacja Kolumbariów na obszarze gdańskich nekropolii**



Wyspa Spichrzów



**Rozbudowa północnej części Wyspy Spichrzów -
Miasto wybrało już partnera który działając wraz
z Miastem w ramach spółki (SPV) podejmie
projekt budowy wielofunkcyjnego centrum
zawierające powierzchnie mieszkalne, usługowe,
handlowe oraz realizującego funkcje kulturalne
Obok innych funkcji kompleks będzie**

**obejmował Muzeum Bursztynu i (jeden lub
więcej) hotel. Powierzchnia inwestycji ok 2 ha
Szacunkowy koszt 450 mln zł.**

Targ Sienny i Rakowy



Projekt dotyczy transformacji obszaru Targów Siennego i Rakowego w wielofunkcyjny kompleks łączący funkcje mieszkalne, handlowe, usługowe, wielopoziomowe parkingi, a także nową stację SKM. Obszar jest ograniczony ulicami 3 maja, Hucisko, Armii Krajowej, Okopowa oraz leżącymi w sąsiedztwie torami kolejowymi. Ostateczny kształt inwestycji powstanie we współpracy z partnerem prywatnym który został wybrany w ramach procedury przetargowej. Powierzchnia ok. 5 ha Szacunkowy koszt 800 mln. zł.

Kompleks 3 parkingów podziemnych



Planowane przedsięwzięcie:

wybudowanie przez partnera prywatnego,
Koncesjonariusza - 3 parkingów
podziemnych.

Wszystkie trzy lokalizacje to łącznie ponad
3 ha netto powierzchni. Programy
funkcjonalno-użytkowe wykazały, że
maksymalnie da się z terenów
inwestycyjnych pozyskać ok. 1879 miejsc
postojowych, należy jednak brać pod
uwagę zastrzeżenie, że jest to liczba
„brutto” nie uwzględniająca odkryć
archeologicznych, których można się
spodziewać w tym obszarze.

Wartość:

Szacunkowa wartość to około 200 mln. PLN



Projekt odbudowy zachodniej pierzei Targu Węglowego wraz z budową podziemnego parkingu.

Zarówno pod zabudową pierzei jak i pod terenem placu ogólnodostępnego, wydzielonego dla ruchu pieszego z usługami, pod ziemią oraz w istniejących obiektach wpisanych do rejestru zabytków musi być zlokalizowany parking podziemny.

Informacje szczegółowe zawarto w zapisach planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Śródmieście rejon Targu Węglowego w mieście Gdańsku.

Wymagany jest uprzedni konkurs architektoniczny dla zabudowy pierzei.

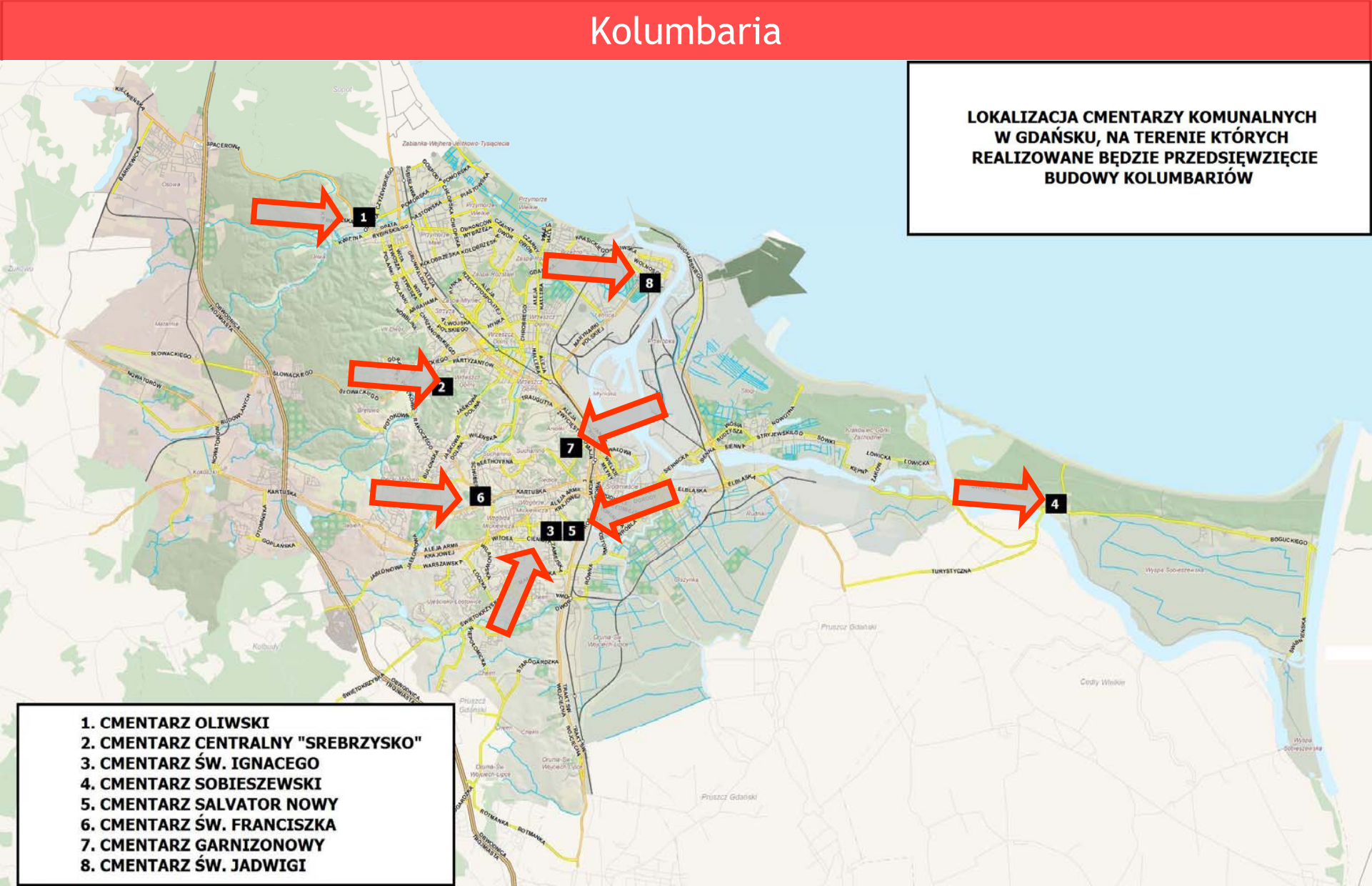


Nadmorskie Centrum Rekereacji i Wypoczynku

Teren pod Nadmorskie Centrum Rekreacji i Wypoczynku - NCRiW - zlokalizowany jest w obszarze jednego z najbardziej uczęszczanych i ulubionych miejsc wypoczynku mieszkańców Trójmiasta, w bezpośrednim sąsiedztwie morza - 500 m od linii brzegowej, z dala od intensywnego ruchu ulicznego, pokryty bogatą roślinnością oraz siecią alejek i ścieżek rowerowych - Park Reagana - w bezpośrednim sąsiedztwie, wzdłuż brzegu morskiego biegnie międzynarodowa ścieżka rowerowa. W bliskim sąsiedztwie znajduje się Stadion PGE Baltic Arena oraz znajdować się będzie Nowe Centrum Kongresowo - Wystawiennicze, a także nowa hala sportowa na granicy Gdańska i Sopotu.



**LOKALIZACJA CMENTARZY KOMUNALNYCH
W GDAŃSKU, NA TERENIE KTÓRYCH
REALIZOWANE BĘDZIE PRZEDSIĘWZIĘCIE
BUDOWY KOLUMBARIÓW**

- 
- 1. CMENTARZ OLIWSKI**
 - 2. CMENTARZ CENTRALNY "SREBRZYSKO"**
 - 3. CMENTARZ ŚW. IGNACEGO**
 - 4. CMENTARZ SOBIESZEWSKI**
 - 5. CMENTARZ SALVATOR NOWY**
 - 6. CMENTARZ ŚW. FRANCISZKA**
 - 7. CMENTARZ GARNIZONOWY**
 - 8. CMENTARZ ŚW. JADWIGI**

Projekt budowy „ścian” pochówkowych na terenie gdańskich cmentarzy.

Lokalizacja:

Cmentarze gdańskie w zakresie do uzgodnienia - 8 wstępnie opracowanych lokalizacji

Dzięki projektowi istnieje możliwość „otwarcia” dawno już zamkniętych, tradycyjnych nekropolii gdańskich przynajmniej w zakresie pochówków urnowych.

Planowana forma współpracy:

koncesja na roboty budowlane zgodnie z ustawą

Udział (planowany) partnera publicznego
udostępnienie powierzchni, przekazanie prawa do pobierania pożytków z eksploatacji kolumbarium

Udział partnera prywatnego

budowa i eksploatacja kolumbarium /ów, w zamian za prawo do pobierania pożytków w określonym umową okresie.

