

BRMG-KR.I.0012.9.2012

**PROTOKÓŁ NR 25-9/2012**  
z posiedzenia  
**Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Gdańska,**  
które odbyło się **27 czerwca 2012r.**

Posiedzenie Komisja rozpoczęła o godz. 16,00.

Obecni: wg załączonej listy obecności, która stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Na stan 7 (siedmiu) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło 7 (siedmiu) czyli było quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Lista pozostałych osób obecnych na posiedzeniu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

***Posiedzeniu przewodniczył Radny Grzegorz Strzelczyk - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Gdańska.***

Po stwierdzeniu quorum, Przewodniczący otworzył posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym. Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Zaproponował zmianę w porządku tj. planowany punkt 3 omówić jako 2 a punkt 2 jako 3 - dalej bez zmian. Komisja nie zgłosiła zastrzeżeń do proponowanych zmian i jednogłośnie - 5 głosami za - przyjęła następujący **porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu Nr 23-7/12 z dnia 30 maja 2012r, i Protokołu Nr 24-8/2012 z dnia 5 czerwca 2012r. z posiedzeń Komisji Rewizyjnej RMG.
2. Omówienie pisma Sojuszu Lewicy Demokratycznej Rady Miejskiej w Gdańsku z dnia 30 maja 2012r. dot. sfinansowania z budżetu Miasta Gdańska pobytu” dziennikarzom i osobom towarzyszącym „ w ramach EURO 2012.
3. Omówienie pisma Przewodniczącego Klubu radnych PiS z dnia 22..05.2012r. dot. działania tzw. Komisji Negocjacyjnej.
4. Protokół z kontroli procedury zbywania lokali użytkowych oraz kontroli skuteczności ściągania podatku od nieruchomości.
5. Zapoznanie się i omówienie bieżącej korespondencji.
6. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

## PUNKT 1

***Przyjęcie protokołu Nr 23-7/12 z dnia 30 maja 2012r, i Protokołu Nr 24-8/2012 z dnia 5 czerwca 2012r. z posiedzeń Komisji Rewizyjnej RMG.***

---

Komisja bez uwag, jednogłośnie - 5 głosami za - przyjęła:

- Protokół Nr 23-7/12 z posiedzenia Komisji Rewizyjnej RMG z dnia 30 maja 2012r.
- Protokół Nr 24-8/2012 z posiedzenia Komisji Rewizyjnej RMG z dnia 5 czerwca 2012r.

## PUNKT 2

***Omówienie pisma Sojuszu Lewicy Demokratycznej Rady Miejskiej w Gdańsku z dnia 30 maja 2012r. dot. sfinansowania z budżetu Miasta Gdańska pobytu” dziennikarzom i osobom towarzyszącym „ w ramach EURO 2012.***

---

**Grzegorz Strzelczyk - przewodniczący Komisji**

Otrzymaliśmy odpowiedź Prezydenta w tej sprawie, która dotyczy kwestii sfinansowania pobytu wraz z ekipą niemiecką dziennikarzy, co zawarte zostało w umowie między Miastem Gdańsk Federacją Piłkarską Niemiec. W związku z tym oddaję głos przedstawicielom Prezydenta.

**Zbigniew Weiner - Zastępca Dyrektora Biura Prezydenta ds. Sportu i Euro 2012**

Dzisiaj zakończyliśmy pewien etap EURO w Gdańsku. Na konferencji prasowej podsumowaliśmy wstępne, szacunkowe dane dotyczące ilości gości i co się wydarzyło w Gdańsku. Dzisiaj również pożegnaliśmy reprezentację Niemiec, która wyjechała do Warszawy a stamtąd na Ukrainę na finał, bo mamy nadzieję, że mieliśmy okazję goszczenia przyszłych mistrzów Europy.

O szczegółach i ewentualnym uzupełnieniu odpowiedzi Prezydenta i odpowiedzi na Państwa pytania powie kolega Krzysztof Guzowski, który z ramienia Biura Prezydenta ds. Sportu i Euro nadzorował nasze porozumienie i współpracę z Federacją Niemiecką.

**Andrzej Trojanowski - Dyrektor Biura Prezydenta ds. Sportu i Euro 2012**

Dodam, że p. Krzysztof Guzowski to wieloletni dziennikarz gazety Rzeczpospolita, dziennikarz sportowy. Dziennikarz, który relacjonował Mistrzostwa Świata i Mistrzostwa Europy przez ostatnie dwadzieścia lat. Od trzech lat zatrudniony jest w Biurze Prezydenta ds. Sportu i Euro 2012. Mówię o tym specjalnie, bo on był liderem tego projektu zarówno z reprezentacją Niemiec jak i umową dotyczącą dziennikarzy niemieckich.

**Krzysztof Guzowski - Biura Prezydenta ds. Sportu i Euro 2012**

Mam nadzieję, że podczas dzisiejszego spotkania wyjaśnimy sobie raz na zawsze kwestię tych 50 tysięcy Euro, które zawarto w porozumieniu pomiędzy Miastem Gdańsk a Niemiecką Federacją Piłkarską. Może Państwo czytaliście w różnych publikacjach, szczególnie w Gazecie Wyborczej, że Miasto Gdańsk podarowało Niemcom 270 tys. zł. To nie jest tak, chodziło o 50 tysięcy Euro, bo taka kwota w takiej walucie został przetransferowana na konto Spółki Euro Lloyd, jest to spółka córka Niemieckiej Federacji Piłkarskiej mająca wyłączność od kilkunastu lat na organizację wyjazdów i pobytów reprezentacji Niemiec na zewnątrz Niemiec. 50 tysięcy Euro przy kursie wahającym się

od 4,3 do 4.4 zł. wynosi od 215 do 218 tysięcy złotych. 270 tysięcy złotych bierze się stąd, że od 50 tysięcy Euro Miasto Gdańsk musiało zapłacić podatek VAT w wysokości 23%.

Miastu Gdańsk zależało bardzo na tym, aby reprezentacja Niemiec zamieszkała podczas EURO w Gdańsku. Negocjacje z przedstawicielami Federacji trwały dość długo. Federacja Niemiecka jest to jedna z trzech federacji na świecie, które zawsze stawiają warunki finansowe, jeżeli chodzi o negocjacje z miastami, które mają ich gościć podczas wielkich imprez sportowych. Niemcy do tej pory podobne porozumienia podpisywały z miastami, w których ich reprezentacja mieszkała. Kwota 50 tysięcy Euro to pokrycie kosztów zakwaterowania dziennikarzy pracujących dla potrzeb Niemieckiej Federacji Piłkarzy - dla tworzenia codziennego biuletynu pracuje dziewięciu dziennikarzy będących na etatach Niemieckiej Federacji. Oni tworzą biuletyn, który rozsyłają do wszystkich niemieckich mediów. W umowie zagwarantowano nam, że tych 9-ciu dziennikarzy tworząc ten biuletyn będzie również pisało artykuły o mieście Gdańsku a nie tylko o zajęciach piłkarzy niemieckich. Sprawdziliśmy, rzeczywiście kilka takich artykułów się ukazało, ja osobiście widziałem osiem. Po zakończeniu Mistrzostw mamy dostać całe dossier dotyczące tego, co ci dziennikarze napisali o Gdańsku.

#### **Teresa Blacharska - Skarbnik Miasta**

Chcę wyjaśnić, że my nie płaciliśmy pieniędzy za zakwaterowanie dziennikarzy na podstawie porozumienia z Federacją, tylko płaciliśmy na promocje miasta Gdańska - tak jest zapisane w umowie. Więc nie mówmy o jakimkolwiek porozumieniu z Federacją. Podstawą do zapłaty jest umowa o promocję, którą mam przed sobą i te wywody są tutaj niepotrzebne.

Zawarta jest umowa z Agencją Euro Lloyd i Miasto Gdańsk w tej umowie, jako zapłatę ma zapewnić zakwaterowanie dla dziennikarzy, natomiast Agencja ma zapewnić kontakt z czołowymi dziennikarzami sportowymi i spowodowanie, że w korespondencjach dziennikarskich uwzględniane będą opisy Miasta Gdańska oraz wykorzystywane będą materiały promocyjne dotyczące Miasta Gdańska. Miasto Gdańsk zapewni dla zaproszonych dziennikarzy odpowiednie materiały promocyjne, które będą wykorzystane. I za to zapłaciliśmy. Czy zapłacilibyśmy gotówką, czy zapewniliśmy hotele to tak naprawdę jest to przedmiot usługi, która została w umowie zawarta i za to zapłaciliśmy.

#### **Grzegorz Strzelczyk - przewodniczący Komisji**

Czy w tej umowie wymienieni są konkretni dziennikarze?

#### **Teresa Blacharska - Skarbnik Miasta**

Nie. Trudno jest mieć wpływ na dziennikarzy, którzy zamieszcza odpowiednie teksty. Ale jak Pan mówił, że są na to materiały świadczące o tym, że ci dziennikarze dokonywali promocji Gdańska w swoich korespondencjach - czyli były opisy dotyczące przebiegu EURO w Gdańsku.

#### **Zbigniew Weiner - Zastępca Dyrektora Biura Prezydenta ds. Sportu i Euro 2012**

Dodatkowo w Centrum Medialnym reprezentacji Niemiec cały czas funkcjonowało nasze stanowisko promocyjne, które cieszyło się dużym zainteresowaniem, Biuro Promocji codziennie dostarczało tam świeży pakiet materiałów.

**Andrzej Trojanowski - Dyrektor Biura Prezydenta ds. Sportu i Euro 2012**

Kolega mówił tutaj od naszej strony negocjacji, ale generalnie ta kwota, którą Niemcy egzekwują za usługi promocyjne osiąga kilkaset tysięcy Euro. Nam w negocjacjach udało się zbić do takiej kwoty a nie innej. Chciałbym tutaj zwrócić uwagę na to, a mianowicie wartość dodana, która nie jest zapisana w umowie, bo tak naprawdę, że Niemcy zamieszkali u nas, to jednym z efektów, poza promocyjnym, był ich trening dla 11 tysięcy osób - gdyby liczyć bilet po 20 Euro to daje 220 tysięcy. W piśmie SLD pyta - jak to wygląda w porównaniu z innymi miastami gospodarzami, to odpowiadam, że w porównaniu z Poznaniem wygląda to rewelacyjnie, bo Poznań nie zapłacił ani złotówki i nie miał żadnego treningu, żadnej drużyny ani żadnego dziennikarza.

Wrocław miał Czechów i też nie zapłacił, ale proszę porównać wartość medialną - Niemców przyjeżdża 300 dziennikarzy a Czechów 40 dziennikarzy.

**Jolanta Banach - członek Komisji**

Proponowałabym, abyśmy wrócili do tego, co jest w zakresie obowiązków i kompetencji Komisji Rewizyjnej, czyli analiza i interpretacja właściwości odpowiedzi na skargę jakiegoś podmiotu.

W związku z tym, że przedmiotem - co wyjaśniła pani Blacharska - wydatkowanie pieniędzy, powodem i podstawą nie była umowa z Niemiecką Federacją Piłkarską tylko umowa na promocję, to prosiłabym - oprócz wyjaśnień pani skarbnik, abyśmy mogli otrzymać informację, czy umowa zawierała jakieś instrumenty sprawdzenia wykonania tych zobowiązań. Czy może Miasto po swojej stronie potrafi wskazać na sposoby weryfikacji wywiązania się z umowy.

Wymienione przez Państwa informacje o mieście Gdańsku są informacjami - jak rozumiem - z przebiegu mistrzostw, a nie informacjami zamieszczonymi w wyniku podpisania umowy. To co jest nam przedstawione w piśmie na kilku stronach to są zebrane informacje, co, kiedy, i jak pokazywano. Gdybyśmy się uparli to byśmy musieli wnioskować o wskazanie wśród pozycji tego katalogu konkretnych informacji będących wynikiem podpisanej umowy.

Uważam, że nie mamy wyjścia jak tylko przyjmujemy wyjaśnienia przedstawicieli Miasta, bo nie będziemy z tym dyskutować. Umowa, jak wyjaśniła pani skarbnik - istnieje.

Może poprosimy tylko o wskazanie jak wyegzekwowaliśmy i jak sprawdziliśmy - czy tych dziewięciu dziennikarzy wywiązało się ze swoich zobowiązań. Chociaż moja opinia jest taka, że jest to dosyć precedensowa sytuacja. Ze wszystkich krajów europejskich i związków piłkarskich krajów biorących udział w EURO tylko Niemcy domagali się, żeby sfinansować dziewięciu dziennikarzom pobyt. Moim zdaniem i tak by zamieszkali w Gdańsku.

**Andrzej Bojanowski - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska**

Chciałbym dodać, że Niemcy zdecydowali o tym, że biorą centrum pobytowe u nas jeszcze zanim było cokolwiek wiadomo, gdzie i z kim będą grali. Dzięki między innymi temu wsparciu, które podpisaliśmy w ramach umowy.

Chciałbym zwrócić uwagę, że naprawdę były tutaj wielkie rywalizacje. Np. Rosjanie po podpisaniu rezerwacji przez Hiszpanów przyjechali do Gniewina z pytaniem ile mają zapłacić, żeby być w Gniewinie. To pokazuje jak dziwnie zachowuje się ten rynek.

Drugim elementem to fakt, że uzyskaliśmy od Niemieckiej Federacji nakłady w postaci 250 tys. Euro w postaci boiska, które zostawiają, nie rozbierają - wszystko pozostaje a

murawa o charakterze jednej z najlepszych w Polsce. Otrzymaliśmy również od nich trybunę multimedialną wartą około 30 tysięcy Euro.

#### **Grzegorz Strzelczyk - przewodniczący Komisji**

Dyskutujemy o weryfikacji umowy, którą pani skarbnik nam tutaj przedstawiła. Ideę co do biznesowej strony doskonale rozumiem, ale mówimy o konkretnej umowie. Jest umowa na promocję i chcemy mieć weryfikację, że ta umowa została zrealizowana.

Prośba - aby Komisja mogła dostać część tej umowy, która stawia przed stroną niemiecką, czyli naszym partnerem zadania, których się podjął w ramach i otrzymać konkretne zweryfikowane wykonanie tej umowy w tym zakresie. Nie wyniki wszystkich artykułów, które ukazały się w prasie, bo one są nieweryfikowalne, co było w ramach tej umowy a co relacją z mistrzostw, ale co tych dziewięciu dziennikarzy, którym zapłaciliśmy napisało o Gdańsku.

Do czego zobowiązuje się strona, która chce świadczyć usługi promocyjne i co w zamian za tą kwotę miasto Gdańsk uzyskało.

#### **Paweł Czerniewski - wiceprzewodniczący Komisji**

Oczywiście pan Przewodniczący ma rację, że trzeba zweryfikować co zostało zrobione w ramach tej umowy, ale nie odrywajmy tak całkowicie tej umowy od pobytu reprezentacji Niemiec dlatego, że była to umowa zawarta ze spółką należącą do Niemieckiej Federacji Piłkarskiej. Był to element porozumienia, z którym był związany pobyt reprezentacji niemieckiej. Pobyt reprezentacji Niemiec w Gdańsku jest olbrzymim sukcesem promocyjnym Miasta i nie tylko ze względu na wartość piłkarską, ale również ze względu na znaczenie gospodarcze Niemiec. To, że dzięki temu, że ta drużyna mieszka w Gdańsku promocja Gdańska była olbrzymia i uważam, że jest to olbrzymi sukces i jeśli rozpatrujemy te pieniądze przez pryzmat pobytu tej reprezentacji w Gdańsku to były chyba jedne z lepiej wydanych w historii pieniądze na promocję Gdańska.

#### **Jaromir Falandysz - członek Komisji**

Zgadzam się całkowicie co do tego, że jest absolutnie duży sukces, szczególnie biorąc pod uwagę to, ilu turystów z Niemiec nas odwiedza i o ile więcej na pewno przyjedzie dzięki pobytowi niemieckiej reprezentacji. Wiara w to, że 50 tysięcy Euro miało jakikolwiek wpływ na to, gdzie spędzi te mistrzostwa reprezentacja niemiecka jest absurdalna. To są grosze w porównaniu do ich wydatków, że to na pewno nie mogło mieć żadnego wpływu.

#### **Andrzej Trojanowski - Dyrektor Biura Prezydenta ds. Sportu i Euro 2012**

Dobrze, że Państwo łączycie te dwie sprawy, bo był to tylko pewien element pertraktacji z Niemcami. Dzisiaj była transmisja na dwóch kanałach telewizji niemieckiej z pożegnania reprezentacji niemieckiej w Dworcu Oliwskim.

#### **Grzegorz Strzelczyk - przewodniczący Komisji**

Nie dyskutujemy o oczywistej oczywistości. To jest jasne, jeżeli chodzi o efekty marketingowe, natomiast jeżeli wejdziemy w takie subiektywne oceny to zaczniemy mówić, że wójt Gniewina jest lepszym negocjatorem, on nie zapłacił. To nie ma sensu. Jest umowa, ale z naszego punktu widzenia całości chcielibyśmy wiedzieć co zawierała umowa, do czego się zobowiązali i co zrobili. Czy w ramach tej kwoty niemieckie gazety

zobowiązały się, żeby promować Sopot, bo z uporem maniaka w dwóch relacjach relacjonowali, że ekipa niemiecka jest zakwaterowana w Sopocie.

**Andrzej Bojanowski - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska**

Raz na początku i raz na końcu Euro, a to dlatego, że wymieniła się ekipa. Poprosiliśmy ich o sprostowanie i więcej taka informacja się nie pojawiła. Chciałbym zwrócić uwagę, że po raz pierwszy popełnili błąd i potem już nie było tego błędu. Wymieniła się ekipa dziennikarzy ARD i popełnili dokładnie ten sam błąd, ale tylko raz. To znaczy, że skutecznie zadziałaliśmy. Nic więcej nie mogliśmy zrobić.

**Grzegorz Strzelczyk - przewodniczący Komisji**

Zamykam dyskusję w tym punkcie. Oczekujemy fragmentu umowy mówiącego pomiędzy kim jest zawarta, do czego ona strony obliguje i informacji co w zamian uzyskaliśmy. Dziękuję za wyjaśnienia.

**Ustalenia:**

Komisja po uzyskaniu dodatkowych w/w materiałów prześle je wraz z pismem wyjaśniającym Prezydenta Gdańska z dnia 20 czerwca 2012r. do SLD Rady Miejskiej w Gdańsku i uzna je sprawę za zakończoną.

*Powyższe stanowisko Komisja zajęła jednogłośnie - 7 głosami za.*

**PUNKT 3**

***Omówienie pisma Przewodniczącego Klubu radnych PiS z dnia 22..05.2012r. dot. działania tzw. Komisji Negocjacyjnej.***

**Grzegorz Strzelczyk - przewodniczący Komisji**

Komisja otrzymała wyjaśnienia Prezydenta w sprawie wraz z zarządzeniami.

**Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Mogę dodać, że zgodnie z odpowiednią uchwałą Rady Miasta Gdańska powiadomiony został również przewodniczący Rady pan Bogdan Oleszek o tym, że taki konkurs ma miejsce, żeby doprosić przedstawiciela Rady Miasta Gdańska. Radę Miasta reprezentowała radna Małgorzata Chmiel.

**Ustalenia:**

Komisja prześle przewodniczącemu Klubu Radnych PiS pismo Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 21 czerwca 2012r. wraz z załączonymi czterema zarządzeniami Prezydenta w sprawie i uznać sprawę za zakończoną.

*Powyższe stanowisko Komisja zajęła jednogłośnie - 7 głosami za.*

**PUNKT 4**

***Protokół z kontroli procedury zbywania lokali użytkowych oraz kontroli skuteczności ściągania podatku od nieruchomości.***

**Grzegorz Strzelczyk - przewodniczący Komisji**

Członkowie Komisji otrzymali protokół kontroli. Czy są jakieś uwagi?

**Marcin Skwierawski** - członek Komisji poprosił o krótkie omówienie przedmiotowego protokołu.

**Adam Nieroda** - członek Komisji, przewodniczący zespołu kontrolnego poinformował, że rekomendacje były konsultowane z mecenasem Andrzejem Bodakowskim. Kontrola objęte były trzy wydziały Urzędu: Wydział Gospodarki Komunalnej, Wydział Finansowy i Wydział Skarbu. W protokole wymienione są akty prawne, o które zespół kontrolny się opierał oraz dokumenty przedstawiane ze strony kontrolowanych.

Omawiając zapisy protokołu powiedział, że w ustaleniach widać w jaki sposób kształtowała się sprzedaż lokali w poszczególnych latach oraz odmowy sprzedaży.

Kontrola nie wykazała nieprawidłowości w sprzedaży lokali użytkowych.

Ściągalność podatku od nieruchomości:

- wpływy od osób prawnych - 106,4 % planu rocznego,

- wpływy od osób fizycznych - 112,8% planu rocznego.

Łącznie wpływy z podatku były wyższe o 19.837.766 zł w stosunku do planu. W zakresie ściągania podatków zespół kontrolny nie dopatrył się nieprawidłowości.

Zespół kontrolny przedstawił następujące wnioski i zalecenia:

1. *Kryteria sprzedaży lokali użytkowych ich najemcom powinny zostać uszczegółowione i doprecyzowane oraz podane do wiadomości publicznej.*

*Zakres przedmiotowy Uchwały Nr XXV/732/2000 RMG z dnia 06 lipca 2000 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych i obiektów pełniących funkcje użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Gdańska ich najemcom obejmuje kryteria i zasady sprzedaży tych lokali. Kryteria w formie negatywnej dotyczące wyłączeń ze sprzedaży zostały określone w § 2 Uchwały. W wykazie wniosków rozpatrzonych negatywnie w latach 2009 – 2011, który został przedstawiony przez Wydział Skarbu w toku postępowania kontrolnego, jako przyczynę odmowy podano utrzymanie wpływów z czynszu oraz atrakcyjność lokalizacji, co - jak wynika z pisma zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska Macieja Lisickiego dn. 14.08.2007 r. – ma umożliwić władzom Miasta realizację koncepcji podniesienia atrakcyjności turystycznej i handlowej Gdańska. Nie ma zatem powodu, aby stosowanie kryteriów – poza wyłączeniami – nie zostało formalnie uregulowane i powszechnie dostępne.*

2. *Pierwszeństwo nabywania lokali użytkowych odnosi się wyłącznie do lokali zakwalifikowanych do sprzedaży (§ 3 Uchwały). Z pisma kierowanego przez Wydział Skarbu do Przewodniczącego Zespołu Kontrolnego KR RMG z dn. 18.04.2012 r. oraz załączonego pisma zastępcy Prezydenta (op.cit.) wynika, że tryb kwalifikowania odbywa się w następujący sposób: najemca składa wniosek o sprzedaż lokalu, Wydział Skarbu przekazuje go do Wydziału Gospodarki Komunalnej i Zastępcy Prezydenta Macieja Lisickiego.*

*Tryb kwalifikowania powinien być sprecyzowany wewnętrznymi zarządzeniami lub rozszerzony o opinię właściwej Komisji RMG ( np. w Krakowie zbycie lokalu może nastąpić po pozytywnym zaopiniowaniu przez właściwe komisje, przy czym Prezydent może odmówić sprzedaży, jeśli wymaga tego ważny interes Gminy) i podany do wiadomości publicznej.*

3. *W celu zapewnienia jak najszerszego dostępu do wykazu wolnych lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne, które mogą być przedmiotem uruchomienia procedury*

wynajmu lub przedmiotem sprzedaży (obowiązek publikowania takiego wykazu reguluje Art. 35 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami) zespół kontrolny zaleca umieszczenie ww. wykazu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Gdańsku. W chwili obecnej jest on publikowany na stronie Gdańskiego Zakładu Nieruchomości Komunalnych.

4. Zespół kontrolny uważa za zasadne coroczne sporządzanie przez Prezydenta Miasta Gdańska i przekazanie do wiadomości właściwych komisji RMG wykazu podmiotów, wobec których wydano decyzje o umorzeniu, rozłożeniu na raty lub odroczeniu terminu płatności podatku od nieruchomości.

#### **Grzegorz Strzelczyk - przewodniczący Komisji**

Czy są jakieś uwagi do protokołu?

Komisja po krótkich wyjaśnieniach i drobnej korekcie w tekście, jednogłośnie - 7 głosami za - przyjęła przedłożony protokół z kontroli procedury zbywania lokali użytkowych i skuteczności ściągania podatku od nieruchomości.

Obecny na posiedzeniu pan **Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Sprzedaży Lokali** nie zgłosił uwag do treści protokołu.

#### **Ustalenia:**

Protokół w przyjętej treści zostanie przesłany do Prezydenta Miasta w celu ustosunkowania się do wniosków i zaleceń pokontrolnych.

Po uzyskaniu tychże wyjaśnień protokół wraz z tymi wyjaśnieniami przesłany zostanie do Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska.

Ponadto Komisja wystosuje pismo do UNIVERSUM Sp. z o. odnośnie polityki sprzedaży lokali użytkowych, do czego zespół kontrolny ustosunkował się w przedłożonym z protokole kontroli. Komisja odpowie między innymi, że przyjmuje do wiadomości wyjaśnienia przedstawicieli Prezydenta w tej sprawie.

## **PUNKT 5**

### **Zapoznanie się i omówienie bieżącej korespondencji.**

Przewodniczący Komisji poinformował, że do Komisji wpłynęły następujące pisma, które zostały przekazane członkowie komisji pocztą elektroniczną:

- **Pismo pana Rafała Zwierzyńskiego Kancelaria Radcy Prawnego z dnia 13 czerwca 2012r. - wniosek inwestora M1-Alfa Osiedla sp. z o.o. S.K.A. dotyczący działań Wspólnoty Mieszkaniowej Myśliwska 78 w Gdańsku.**

**Komisja ustaliła**, że udzieli odpowiedzi mówiącej o tym, że Komisja Rewizyjna nie działa w trybie postępowania administracyjnego w związku z a czym art. 28 kpa nie ma zastosowania. Ponadto prześle kopię protokołu z posiedzenia Komisji Rewizyjnej z dnia 5 czerwca 2012 r. we fragmencie dotyczącym sprawy oraz ksero pisma Komisji Rewizyjnej z dnia 25 czerwca 2012r.

*Komisja powyższe ustalenie podjęła jednogłośnie - 7 głosami za.*

- **Pismo najemców lokali komunalnych przy ul. Hallera 139-145 z dnia 31 maja 2012r.**



**Komisja ustaliła**, że wystąpi do Prezydenta Miasta Gdańska o poinformowanie Komisji czy przedsięwzięto jakiegokolwiek kroki zmierzające do uzgodnienia zapisu ksiąg wieczystych ze stanem rzeczywistym budynku przy ul. Hallera 139-145 lub czy takowe działania zostaną w najbliższym czasie podjęte.

Po uzyskaniu odpowiedzi, Komisja udzieli odpowiedzi zainteresowanym.

*Komisja powyższe ustalenie podjęła jednogłośnie - 6 głosami za.*

**Pismo Franciszkańskiego Ruchu Ekologiczno Charytatywnego i Historycznego** z dnia 29.05.2012r. dot. podpisania aneksu do umowy. - pismo jest skierowane do GZNK Komisja do wiadomości. Decyzja Komisji - pismo a/a

Przewodniczący Komisji po stwierdzeniu wyczerpania porządku, braku wniosków i spraw wniesionych zamknął posiedzenie - godz. 17,15.

***Przewodniczący  
Komisji Rewizyjnej RMG***

***Grzegorz Strzelczyk***

*Protokół sporządziła:*

***Bogusława Pieklik***