

Protokół Nr 34-11/2012

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się dnia 28 sierpnia 2012 roku (wtorek), rozpoczęte o godz. 15.00, w sali nr 003 - Nowy Ratusz, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1, załącznik nr 2 do protokołu.

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło pięciu (5), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii i wniosków. Nieobecni radni: Paweł Czerniewski, Kazimierz Koralewski.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 34 posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym. **Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.**

Następnie Komisja przystąpiła do zatwierdzenia porządku obrad.

Przewodniczący Piotr Dzik

Zaproponował wprowadzenie do porządku obrad:

- Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia statutu Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku - jednostki budżetowej - druk nr 637.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego projektu i opiniowanie go w punkcie 1.1?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. projekt uchwały do porządku obrad i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.1.

- Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie nadania Alei Wacława Havla w Gdańsku kategorii drogi powiatowej - druk nr 639.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego projektu i opiniowanie go w punkcie 1.2?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. projekt uchwały do porządku obrad i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.2.

- Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 621.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego projektu i opiniowanie go w punkcie 1.3?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. projekt uchwały do porządku obrad i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.3.

- Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - druk nr 635.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego projektu i opiniowanie go w punkcie 1.4?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. projekt uchwały do porządku obrad i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.4.

- Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2012 rok - druk nr 636.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego projektu i opiniowanie go w punkcie 1.5?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. projekt uchwały do porządku obrad i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.5.

- Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zmiany Statutu Metropolitalnego Związku Komunikacyjnego Zatoki Gdańskiej - druk nr 619.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego projektu i opiniowanie go w punkcie 1.6?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. projekt uchwały do porządku obrad i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.6.

- Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17, pok. Nr 401 i Nr 402

na kolejny okres 2 lat - na rzecz fundacji Dr Clown - sprawa WGK.II.7152.1.78.2012.176459 z dnia 04 lipca 2012 roku.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego wniosku i opiniowanie go w punkcie 2?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. wniosek do porządku obrad i będzie go rozpatrywała w punkcie 2.

- Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy polegającej na zastąpieniu podmiotu najmu pn. Przemysław Ciernioch Management podmiotem pn. BLOWAY Sp. z o.o.- sprawa WGK.II.7152.1.79.2012.176466 z dnia 04 lipca 2012 roku.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego wniosku i opiniowanie go w punkcie 3?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. wniosek do porządku obrad i będzie go rozpatrywała w punkcie 3.

- Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie wymiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Partyzantów 20, o pow. użytkowej 31, 19 m² na wolny prawnie i fizycznie lokal użytkowy położony przy ul. Konopnickiej 3A, o pow. użytkowej 33, 70 m² - na rzecz Pani Iwony Kwiatkowskiej - sprawa WGK.II.7152.1.92.2012.JM.212040 z dnia 14 sierpnia 2012 roku.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego wniosku i opiniowanie go w punkcie 4?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. wniosek do porządku obrad i będzie go rozpatrywała w punkcie 4.

- Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie dokonania zmiany strony umowy najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Straganiarskiej 1, o pow. użytkowej 125, 25 m² polegającej na zastąpieniu dotychczasowego najemcy Pani Janiny Baryca (nagły zgon) - na rzecz Pana Łukasza Rasińskiego - sprawa WGK.II.7150.2.85.2012.JW. 218821 z dnia 22 sierpnia 2012 roku.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego wniosku i opiniowanie go w punkcie 5?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. wniosek do porządku obrad i będzie go rozpatrywała w punkcie 5.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dotychczasowy punkt nr 2 porządku obrad staje się punktem nr 6.

Informuję, że był skierowany przez Pana Prezydenta wniosek w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy lokalu użytkowego przy Al. Grunwaldzkiej 131A. **Wniosek stanowi załącznik nr 4 do protokołu.** Z uwagi na to, że wnioskodawca tj. firma RESIDENT sp. z o.o., wycofała swój wniosek, więc nie wnosimy tej sprawy pod obrady Komisji. **Pismo stanowi załącznik nr 5 do protokołu.**

Czy są jeszcze jakieś uwagi do dzisiejszego porządku obrad?

Nie ma uwag. Kto z państwa radnych jest za przyjęciem **następującego porządku obrad w dniu dzisiejszym?**

1.1. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia statutu Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku - jednostki budżetowej - **druk nr 637.**

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

1.2 Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie nadania Alei Wacława Havla w Gdańsku kategorii drogi powiatowej - **druk nr 639.**

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

1.3. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - **druk nr 621.**

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

1.4. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - **druk nr 635.**

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

1.5. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2012 rok - **druk nr 636.**

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

1.6. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zmiany Statutu Metropolitalnego Związku Komunikacyjnego Zatoki Gdańskiej - **druk nr 619.**

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

2. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17, pok. Nr 401 i Nr 402 na kolejny okres 2 lat - na rzecz fundacji Dr Clown - sprawa WGK.II.7152.1.78.2012.176459 z dnia 04 lipca 2012 roku.

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

3. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17 w

Gdańsku, polegającej na zastąpieniu podmiotu najmu pn. Przemysław Ciernioch Management podmiotem pn. BLOWAY Sp. z o.o.- sprawa WGK.II.7152.1.79.2012.176466 z dnia 04 lipca 2012 roku.

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

4. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie wymiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Partyzantów 20, o pow. użytkowej 31, 19 m² na wolny prawnie i fizycznie lokal użytkowy położony przy ul. Konopnickiej 3A, o pow. użytkowej 33, 70 m² - na rzecz Pani Iwony Kwiatkowskiej - sprawa WGK.II.7152.1.92.2012.JM.212040 z dnia 14 sierpnia 2012 roku.

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

5. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie dokonania zmiany strony umowy najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Straganiarskiej 1, o pow. użytkowej 125, 25 m² polegającej na zastąpieniu dotychczasowego najemcy Pani Janiny Baryca (nagły zgon) - na rzecz Pana Łukasza Rasińskiego - sprawa WGK.II.7150.2.85.2012.JW. 218821 z dnia 22 sierpnia 2012 roku.

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

6. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. porządek obrad.

Punkt - 1.1.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia statutu Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku - jednostki budżetowej - Oryginał druku nr 637 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z sierpnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.200.2012

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Maciej Radowicz - Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania w Zarządzie Dróg i Zieleni w Gdańsku

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że od 1 lipca przyszłego roku wchodzi w życie ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Zarządowi Dróg i Zieleni zostało powierzone prowadzenie gospodarki odpadami. W związku z tym, że nie było to obowiązki dotychczas zarezerwowane dla ZdiZ, więc zachodzi potrzeba zmiany statutu, i stosowne zmiany w punktach § 6 zostają zamieszczone. Proszę o przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie tych zmian, zawartych w przedłożonym państwu projekcie uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik

Podziękował za przedstawienie informacji. Zmienia się ustawa, więc trzeba podjąć zmiany. Czyli za tym idą środki finansowe?

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Jest to system samofinansujący się.

Radny Dariusz Słodkowski - członek Komisji

Z podatków.

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Z opłat lokalnych.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie ma więcej głosów w dyskusji, przystępujemy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia statutu Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku - jednostki budżetowej - druk nr 637.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 637. Opinia Nr 34-11/191/67/2012

Punkt - 1.2.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie nadania Alei Wacława Havla w Gdańsku kategorii drogi powiatowej - - Oryginał druku nr 639 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z sierpnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.202.2012.

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Maciej Radowicz - Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania w Zarządzie Dróg i Zieleni w Gdańsku

Referując przedmiotowy projekt uchwały, powiedział m.in., że po wybudowaniu ul. Nowej Łódzkiej, której nadano nazwę Aleja Wacława Havla, mamy do czynienia z sytuacją, w której z jednej strony droga ta jest przedłużeniem już funkcjonującej ul. Łostowickiej, która jest drogą powiatową, ale jednocześnie i jej funkcja w układzie komunikacyjnym Gdańska, która to funkcja jest taką funkcją, powiedzmy podstawową, prowadzącą również komunikację zbiorową, zachodzi taka potrzeba, żeby nadano kategorię drogi powiatowej. W związku z powyższym jest to uchwała bardziej natury porządkowej.

Przewodniczący Piotr Dzik

Podziękował za przedstawienie informacji i otworzył dyskusję.

DYSKUSJA:

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

To się wiąże z jakimiś zmianami w kosztach eksploatacji, utrzymania?

Pan Maciej Radowicz - Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania w Zarządzie Dróg i Zieleni w Gdańsku

To znaczy zawsze przyrost każdej struktury, jeśli chodzi o układ komunikacyjny miasta, a jest to zupełnie nowa ulica, oczywiście się z tym wiązą koszty utrzymania.

W chwili obecnej, z uwagi na fakt, że jest to stosunkowo niezły stan techniczny. Nie ma tutaj mowy o dziurach na przykład, ale oczywiście jest mowa o trzech

przynajmniej rzeczach. To są koszty oświetlenia, chodzi o koszty związane z oczyszczaniem i utrzymaniem zimowym.

Radny Piotr Skiba - członek Komisji

Czyli w tej chwili ta droga ma status drogi gminnej?

Pan Maciej Radowicz - Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania w Zarządzie Dróg i Zieleni w Gdańsku

W tej chwili nie ma żadnego statusu dopóty, dopóki uchwałą Rady Miasta nie zostanie nadana jedna z kategorii dróg.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej pytań, zamykam dyskusję, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie nadania Alei Wacława Havla w Gdańsku kategorii drogi powiatowej - druk nr 639.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 639. Opinia Nr 34-11/192/68/2012

Punkt - 1.3.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - Oryginał druku nr 621 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z sierpnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.184.2012.

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Referując przedmiotowy projekt uchwały, powiedziała m.in., że projekt uchwały stanowi o podwyższeniu kapitału zakładowego miasta Gdańska w spółce GPEC w kwocie 11.216.000 złotych. Chodzi o ustanowienie służebności przesyłu na rzecz, GPEC, która odbędzie się w 3 etapach. Pierwszy etap miał już miejsce w miesiącu czerwcu, kiedy GPEC wpłacił pierwszą ratę należności i wynosiła ona 13.300.000 złotych. Drugi etap jest to właśnie wniesienie tej wierzytelności, o której mowa w uchwale w formie aportu do spółki GPEC, który to aport przyczyni się do podwyższenia naszych udziałów w tej spółce do poziomu 16, 34% oraz trzeci etap, to wpłacenie kwot 11.900.000 - na rzecz miasta Gdańska. Łącznie wartość ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach Gminy Miasta Gdańska na rzecz GPEC wyniesie 36.390.000 złotych. Taka umowa została podpisana w czerwcu pomiędzy miastem a GPEC.

Przewodniczący Piotr Dzik

Podziękował za przedstawienie informacji i ponieważ nie było głosów w dyskusji przystąpił do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta Gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 621.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 621. Opinia Nr 34-11/193/69/2012

Punkt - 1.4.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - Oryginał druku nr 635 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z sierpnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.198.2012.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Teresa Blacharska - Skarbnik Miasta Gdańska

Referując przedmiotowy projekt uchwały, powiedziała m.in., że ponieważ zmiany w budżecie związane są też z Wieloletnią Prognozą Finansową, pan prezydent wystąpił do Rady Miasta o zniesienie z sesji Rady uchwały w sprawie objęcia obligacji na kwotę 100 milionów złotych w związku ze zmniejszeniem dotacji z Unii Europejskiej. Z uwagi na to, że dzisiaj wpłynęły środki z Unii Europejskiej w wysokości 157 milionów złotych, pan prezydent tę uchwałę wycofuje i w związku z tym będziemy zdejmować z budżetu i z WPF przychody z tytułu emisji obligacji, bo zostawimy w tej samej wysokości dotacje, które mamy w budżecie. Oczywiście, mam nadzieję, że już taka sytuacja nie wystąpi z przekazywaniem dotacji, że będą one w miarę płynnie do nas wpływały. Oczywiście mogą się zdarzyć jakieś nieprzewidziane sytuacje, ale do końca roku mam nadzieję, że będą realizowane. Gdyby jednak coś się zdarzyło, to wówczas ponownie wystąpimy ponownie do Wysokiej Rady z takim projektem.

Wracając do WPF omówię niektóre zadania inwestycyjne, m.in. dokonujemy zmian już w istniejących projektach, dotyczących np. rewitalizacji Dolnego Miasta. Z uwagi na to, że przesuwa się rewitalizacja budynku przy ul. Dobrej 8A i 8B z roku 2012 na rok 2013, ze względu na czas realizacji przebudowy tego budynku zabytkowego, to też tę kwotę w wysokości 1 miliona złotych, która będzie dopiero wydatkowana w roku 2013 proponujemy przenieść do zadania połączenie dróg krajowych Trasa Sucharskiego z uwagi na przyspieszenie harmonogramu realizacji tego zadania z roku 2013 na rok 2012, czyli po prostu następuje zamiana. I jeszcze też na tym projekcie zmniejszamy rezerwy finansowe w roku 2013 z uwagi na to,

że były tam rezerwy przewidziane na nieprzewidziane sytuacje. Z uwagi na to, że mamy jakby sprawy zamknięte będzie też oszczędność i w roku 2013 zwiększamy o kwotę 765 tysięcy złotych. Mimo, że w roku 2012 zwiększamy o milion złotych, to per saldo tak naprawdę o 235 tysięcy złotych na całym projekcie.

Rewitalizacja Letnicy w Gdańsku. Tu również są przewidziane zmiany w budżecie. Dokonano zmniejszenia środków w bieżącym roku o kwotę 850 tys. zł. Jest to związane z zakończeniem inwestycji w zakresie układu drogowego.

Zintegrowany system zarządzania ruchem TRISTAR. Zwiększenie środków jest związane, ze zwiększeniem wynagrodzenia dla spółki GIK, która jest jednostką realizującą projekt. Poprzednio ustalone wynagrodzenie dokonywane było według wskaźnika 1, 5% od całego projektu, czyli od 100 milionów złotych. Z uwagi na to, że zaangażowanie pracowników w ten projekt jest znacząco wyższe, po ocenie przez rzeczoznawcę stwierdzono, że powinno być wynagrodzenie ustalone w wysokości 4% od projektu. W związku z tym zwiększamy wynagrodzenie o 2, 5 miliona złotych.

Zostały zakończone negocjacje przez gminę miasta Sopot w zakresie ugody z ASEKO i w związku z tym zostały ustalone w porozumieniu z Bankiem Ochrony Środowiska nowe kwoty związane z rozterminowaniem wierzytelności dla miasta Gdańsk i Sopot. I tutaj przedstawione są zmiany limitu wydatków między wydatkami bieżącymi, które są związane z odsetkami, jakie musimy płacić, i kwotami wydatków majątkowych, czyli ze spłatą kapitału. Per saldo jest to zmniejszenie o jeden milion 191 tysięcy złotych.

Ponieważ w budżecie zwiększamy środki na modernizację w obiektach użyteczności publicznej, potem powiem, jakich to ewentualnie obiektów dotyczy, zwiększamy też i w roku 2012 środki na zadaniu w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Rozbudowa Portu Lotniczego im. Lecha Wałęsy. Ponieważ była podpisana umowa wsparcia dla Portu z Bankiem Nordea, który udzielił kredytu portowi na rozbudowę terminala i drogi kołowania, i miasto Gdańsk i województwo pomorskie podpisały umowy wsparcia, że ewentualnie, gdyby nastąpiła trudna sytuacja w porcie, trafiki nie przynosiłyby zaplanowanych dochodów, to wówczas będziemy dokapitalizowywać, czyli miasto Gdańsk i Marszałek Województwa tę spółkę. Prowadziliśmy negocjacje. Bank Nordea zgodził się obniżyć wymogi dotyczące ewentualnego dokapitalizowania o połowę, czyli w każdym roku zmniejszamy, do roku 2025 zmniejszamy nasze dokapitalizowanie o 3 miliony 240 tysięcy złotych.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji
Rocznie, czy przez cały ten okres?

Pani Teresa Blacharska - Skarbnik Miasta Gdańska
Rocznie.

Gdański program przeciwpowodziowy. Zwiększamy środki o 400 tysięcy złotych na budowę systemu informacyjno- ostrzegawczego, związanego z pomiarami, przyływaniami w rzece Strzyża.

Zmieniana jest nazwa projektu dotyczącego Kolei Metropolitalnej. Obecnie się nazywa Gdański Projekt Komunikacji Miejskiej, etap III C. To są wszystkie takie generalnie zmiany inwestycyjne w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Pani Izabela Kuś - zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych

Zmiana nazwy programu jest podyktowana możliwością pozyskania środków z działań komunikacyjnych z Unii Europejskiej.

Pani Teresa Blacharska - Skarbnik Miasta Gdańska

Jest to dalszy ciąg naszego programu komunikacyjnego był etap IIIA, III B itd.

Radny Dariusz Słodkowski - członek komisji

Gdyby mogła pani dwa zdania więcej powiedzieć o budynku przy ul. Dobrej, czy coś tam się z tym budynkiem wydarzyło?

Pani Izabela Kuś - zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych

Kamienica ta jest zaplanowana do modernizacji w ramach projektu rewitalizacja Dolnego Miasta. Ze względów finansowych w zeszłym roku zmienialiśmy WPF i odsunęliśmy ten projekt w czasie. W tej chwili, ponieważ już wiemy, jakimi rezerwami finansowymi dysponujemy zaczynamy przybliżać z powrotem Dolne Miasto na lata 2012-2013 zgodnie z obietnicą pana prezydenta. Na pierwszy rzut idzie Dobra, właśnie ze względu na katastrofalny stan tej kamienicy. W tym roku już zwiększaliśmy środki w budżecie po to, żeby Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych przygotował dokumentację. GZNK jest już gotowy do rozpoczęcia procedury zamówienia publicznego. Natomiast kończenie zimą rewitalizacji nie jest wskazane, ale prace rozpoczęły się po to, żeby zabezpieczyć ten budynek przed zimą.

Radny Dariusz Słodkowski - członek komisji

Rozumiem, że jeśli transza środków finansowych na tunel pod Martwą Wisłą się zwiększyła, to te projekty, które kiedyś zwolniliśmy będą przyspieszone?

Radny Dariusz Słodkowski - członek komisji

To układ drogowy też będzie przyspieszony.

Pani Teresa Blacharska - Skarbnik Miasta Gdańska

Nawet dzisiaj rozmawialiśmy z Panią Dyrektorem z Panem Prezydentem, że oczywiście jak tylko podpiszemy umowę, bo taka informacja to mamy nadzieję, że w 99, 9% te środki do nas spłyną, ale jak podpiszemy umowę, to będziemy przywracać te zadania, które zostały zamrożone, to była chyba kwota około 50 milionów złotych, m.in. tam było Dolne Miasto, bo następuje naturalne zwiększenie dofinansowania z Unii Europejskiej i dotychczasowe płatności, właśnie ta, która dzisiaj przyszła i np., bo było dofinansowanie 50%, i automatycznie jak podpiszemy umowę dostaniemy zwiększenie brakującego procentu. Tak, że wszystko zależy od podpisania umowy.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jeszcze głosy w dyskusji?

Pani Izabela Kuś - zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych

Jeśli mogę dodać. W sprawie umowy z TRISTAR-em chciałam tylko uzupełnić, bo takie pytania się pojawiły. To zwiększenie kosztów zarządzania dla Spółki GIK jest kosztem innych projektów, ponieważ umowa powierzenia obejmuje kilka projektów

i robimy tutaj tylko rozsadę pomiędzy zadaniami, ale całkowita wartość umowy powierzenia nie ulega zmianie, więc nie zwiększamy kosztów. Każde zadanie jest w innej klasyfikacji budżetowej, stąd musimy robić takie zmiany, a umowa powierzenia jest w takiej samej kwocie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji. Zamykam dyskusję, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - druk nr 635.

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 635. Opinia Nr 34-11/194/70/2012

Punkt - 1.5.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2012 rok - Oryginał druku nr 636 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z sierpnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.185.2012.

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Teresa Blacharska - Skarbnik Miasta Gdańska

Proszę państwa. W związku z tymi zmianami, tak naprawdę nie będą zmniejszone dochody w kwocie, która została przedstawiona, czyli 57 milionów złotych. Dochody będą zwiększone, ponieważ tych dotacji nie zdejmujemy z budżetu miasta. Główne pozycje dochodowe, które wzrastają związane są m.in. z zamianą gruntów między miastem Gdańsk a Gdańską Infrastrukturą Wodociągowo-Kanalizacyjną. GIWK na naszych gruntach zrealizował pewne inwestycje, zainwestował w określone budowle i teraz zobligowany jest według wymogów unijnych do uregulowania stanu prawnego gruntów. Z jednej strony mamy pieniądze zarezerwowane na zakup tych gruntów w wysokości 25 milionów złotych. To będzie w Wydziale Skarbu. I z drugiej strony mamy zawarte dochody z tytułu sprzedaży tej nieruchomości, zamiany w wysokości 21 milionów 735 tysięcy złotych oraz darowizny od GIWK w wysokości 3 miliony 337 tysięcy złotych. Dlaczego darowizny? Ponieważ od zamiany gruntów liczony jest podatek VAT. Ten VAT musimy odprowadzić. To też GIWK po rozmowach zgodził się zapłacić nam darowiznę, abyśmy mogli uiścić ten podatek do Urzędu Skarbowego, aby na tej transakcji miasto nie straciło.

To, co mówiła pani dyrektor, też do budżetu wnosimy wpływy z tytułu służebności przesyłu dla GPEC. Jest to kwota netto 11 milionów 458 tysięcy złotych. Mamy

większe wpływy od Zarządu Dróg i Zieleni w wysokości 6 milionów złotych. I wpływy z podatku od nieruchomości. Jeden z podatników w związku z inwestycjami znaczącymi dokonał korekty deklaracji podatku od nieruchomości.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Kto jest tym podatnikiem?

Pani Teresa Blacharska - Skarbnik Miasta Gdańska

To nie jest chyba żadna tajemnica skarbowa. To jest LOTOS. Ale z drugiej strony proszę państwa nie osiągamy dochodów z podatku od czynności cywilno - prawnych, to też zmniejszamy to źródło dochodów. Jeszcze może jedna kwota z tytułu reklam umieszczanych na toaletach samoobsługowych 1 milion 222 tysiące złotych.

Za te pieniądze, które dostaniemy od Spółki GARG (Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego) kupujemy od GARG te toalety, które są umieszczone na placu Bogustawskiego, Kobzdeja i ul. Grobla II, które były posadowione w okresie EURO 2012.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Czyli żeśmy się przychyliłi do zmniejszenia podatku od nieruchomości?

Pani Teresa Blacharska - Skarbnik Miasta Gdańska

Nie. Zwiększyliśmy podatek od nieruchomości 15 milionów złotych, bo LOTOS skorygował deklarację podatkową i zadeklarował zwiększenie podatku od nieruchomości z tytułu tej realizowanej inwestycji 10+, bo tam niektóre obiekty były oddane do użytkowania na początku roku 2011, a obowiązek podatkowy był od stycznia 2012 roku. Skorygowano nam deklarację, mamy większe wpływy.

Natomiast, i to byłoby cudownie, gdyby nie sytuacja, że mamy zawyżone dochody w podatku od czynności cywilno-prawnych, ponieważ Urzędy Skarbowe muszą zwracać ten podatek spółkom kapitałowym, ponieważ nienależnie według wyroku Europejskiego Trybunału Stanu podatek był nienależnie płacony. I musimy zwracać w całej Polsce. I oprócz tego nie mamy wpływów z tego tytułu, i teraz po prostu urealniamy plan w tych dwóch źródłach dochodów.

Dostaliśmy zwrot VAT z Urzędu Skarbowego na Gdańskim Projekcie Komunikacji Miejskiej. W związku z tym te oszczędności m.in. są właśnie przeznaczane na ten zintegrowany system TRISTAR, na modernizację w obiektach oświatowych, na inne zadania związane m.in. z dodatkami mieszkaniowymi, kwota 1.750.000 złotych.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Głosów w dyskusji nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2012 rok - druk nr 636.

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 0 głosach wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 636. Opinia Nr 34-11/195/71/2012

Punkt - 1.6.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zmiany Statutu Metropolitalnego Związku Komunikacyjnego Zatoki Gdańskiej - Oryginał druku nr 619 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z sierpnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.182.2012.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że w statucie Metropolitalnego Związku Komunikacyjnego Zatoki Gdańskiej zmieniają się właściwie trzy rzeczy.

- Po pierwsze w § 3 dochodzi dodatkowy członek Związku, Gmina Szemud.
- Po drugie. W § 7 następuje zmiana przedmiotu działania Związku z uwagi na zmianę ustawy o przewozach publicznych. Stąd niektóre zadania zostaną, niektóre zostaną wykreślone i zmienia się jakby ich układ, czy sposób zapisów. Te zadania, które pozostają są w treści przedmiotu uchwały zmieniającej. Natomiast te, które zostały wykreślone mogą państwu powiedzieć, gdy będą pytania. Istotna rzecz, która jest zmieniana, bo zmiana w § 18 jest pochodną tych zadań, które się zmieniają wcześniej w § 7.
- Natomiast istota zmiana trzecia, tj. w § 21, mianowicie z uwagi na orzecznictwo sądowe wpisuje się zapis, zgodnie, z którym przewodniczący zarządu oraz członkowie zarządu mogą być zatrudniani na podstawie wyborów. Ustawa o pracownikach samorządowych mówi o tym, że nie tylko prezydenci miast, wójtowie, czy burmistrzowie są zatrudniani w trybie wyboru, ale również pracownicy związków gmin. Stąd jest ta zmiana. To jest oparte, jak już powiedziałem na orzecznictwie sądowym.

Pozostałe zmiany w § 23 są znowu pochodną zadań, o których mowa w zmianie § 7. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Podziękował za przedstawienie informacji, i ponieważ nie było głosów w dyskusji przystąpiło głosowanie.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zmiany Statutu Metropolitalnego Związku Komunikacyjnego Zatoki Gdańskiej - druk nr 619.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 619. Opinia Nr 34-11/196/72/2012

Punkt - 2.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17, pok. Nr 401 i Nr 402 na kolejny okres 2 lat. Sprawa: WGK.II.7152.1.78.2012.176459 z dnia 04 lipca 2012 roku. Wniosek stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy wniosek powiedział m.in., że jest to organizacja pożytku publicznego. Fundacja w tych lokalach prowadzi kluby dla dzieci „Akademia Dr Clown” i „Trampolina”. To są jakby oferty skierowane dla dzieci i młodzieży, gdzie odpowiednio przygotowane i ucharakteryzowane osoby na clowny odwiedzają dzieci, które są chore i przebywają w szpitalach, klinikach, domach dziecka, szkołach szpitalnych oraz domach opieki społecznej. To jest jakby możliwość spędzenia czasu w dobrym towarzystwie, w sposób dobrze zorganizowany. Te lokale, o które występuje fundacja mają łączną powierzchnię 75, 80 m². Kończy się trzyletni okres użyczenia. Fundacja nie ma zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych, no i żeby móc przedłużyć użyczenie do lat 5 potrzebna jest państwa opinia.

Przewodniczący Piotr Dzik

Podziękował za przedstawienie informacji i ponieważ nie było głosów w dyskusji, przystąpił do głosowania.

Ustalenia:

Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17, pok. Nr 401 i Nr 402 na kolejny okres 2 lat.

Głosowanie:

Komisja - 5 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17 w Gdańsku, pok. Nr 401 i Nr 402, o łącznej powierzchni użytkowej 75, 80 m² - na kolejny okres 2 lat - na rzecz - fundacji „Dr Clown”. **Opinia Nr 34-11/197/73/2012.**

Punkt - 3.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17 w Gdańsku. Sprawa: WGK.II.7152.1.79.2012.176466 z dnia 04 lipca 2012 roku. Wniosek stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy wniosek powiedział m.in., że jest to lokal o powierzchni 156, 04 m², ze stawką 132 zł. za m², a więc dość dobrą, zaległości w płaceniu czynszu podmiot nie ma. Pan Ciernioch jest najemcą tego lokalu i prowadzi tam Bioway, i postanowił założyć w oparciu o swoją działalność gospodarczą spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Do swojej spółki wziął jeszcze dwie osoby, które mają po jednym udziale. W związku z tym sam pan Ciernioch ma tam 99% udziałów. Wniósł do spółki Bioway w postaci prawa najmu tego lokalu, ale jednocześnie wystąpił o to, aby miasto wyraziło zgodę na to, aby ta spółka weszła do umowy, jako strona najmu zamiast niego z imienia i nazwiska. Co do zasady uchwała Rady Miasta Gdańska nie daje takiej możliwości z automatu. Jest to działanie nadzwyczajne, dlatego, że do spółki Bioway pan Ciernioch wniósł już udział w postaci umowy najmu. W związku z tym jakby spółka tą umowę może konsumować. Natomiast my też nie stawiamy przeszkód w rozwoju gospodarczym. Różnica polega na tym, że jak wchodzi spółka, to my nie mamy wpływu na udziałowców. I to jest cała różnica. Ale na dzień dzisiejszy w spółce jest pan Ciernioch, jako 99% udziałów i jeszcze dwie osoby po jednym udziale. W imieniu Pana Prezydenta proszę o pozytywną opinię na te zmiany.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Czy my wynajmujemy dla tego podmiotu Mozę na jakichś preferencyjnych zasadach, tzn., czy miał jakąś zniżkę?

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Ma stawkę podstawową 132 złote.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

On, jako osoba fizyczna, ale czy jeśli tytuł prawny przejdzie na spółkę, to może starać się o jakieś obniżki stawki.

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Jeżeli tytuł prawny przejdzie na spółkę, to spółka, jako podmiot gastronomiczny miałby prawo ubiegać się o obniżkę.

Przewodniczący Piotr Dzik

O obniżkę, jako gastronomia.

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
Tak.

Przewodniczący Piotr Dzik

Obniżki, jako gastronomia w wysokości 10%, i do 25%, gdy lokal ma otwarty do 24.00, które mamy zapisane w uchwale Rady.

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
Tak, jeśli będzie miał otwarte do 24.00.

Przewodniczący Piotr Dzik

Ale przedtem też te obniżki miał, jako osoba fizyczna, tu nie ma żadnej różnicy.

Radny Dariusz Słodkowski - członek Komisji

Pytanie odnośnie całego budynku przy ul. Miszewskiego 17. Tam straszy taki baner partii, która już nie istnieje. Rozumiem, że ten cały budynek jest miasta, bo Unia Polityki realnej nie istnieje a baner wisi.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

UPR istnieje, teraz jest to chyba Nowa Prawica.

Radny Dariusz Słodkowski - członek Komisji

Tak, ale lokalu od miasta nie wynajmuje, bo ich biura już dawno tam nie ma.

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
Sprawdzimy, kto się na zewnątrz reklamuje.

Radny Dariusz Słodkowski - członek Komisji

Ten budynek jest w eksponowanym miejscu, a obecnie jest stary, szary. Jaka przyszłość jest dla tego budynku, co wydział planuje z tym budynkiem, bo okoliczne budynki zostały odnowione?

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Być może, dlatego te reklamy wiszą, żeby te mury nie straszyły. Natomiast na chwilę obecną planów żadnych nie mamy. Jest to budynek wykorzystywany głównie przez organizacje pozarządowe, ale nie tylko.

Radny Dariusz Słodkowski - członek Komisji

Czyli głównie korzystają organizacje pozarządowe, nie ma tam jakiegoś komercyjnego podmiotu, poza Bioway?

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
Jeżeli jest, to niewiele.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Są tam chyba jeszcze jakieś gabinety lekarskie, wejście jest od szczytu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Zamykam dyskusję. Przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17 w Gdańsku, o całkowitej powierzchni użytkowej 156, 04 m², polegającej na zastąpieniu podmiotu najmu pn. Przemysław Ciernioch Management, podmiotem pn. BLOWAY Sp. z o.o.

Głosowanie:

Komisja - 5 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17 w Gdańsku, o całkowitej powierzchni użytkowej 156, 04 m², polegającej na zastąpieniu podmiotu najmu pn. Przemysław Ciernioch Management podmiotem pn. BLOWAY Sp. z o.o. Opinia Nr 34-11/198/74/2012

Punkt - 4.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie wymiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Partyzantów 20 na wolny prawnie i fizycznie lokal użytkowy położony przy ul. Konopnickiej 3A w Gdańsku. Sprawa: WGK.II.7152.1.92.2012.JM.212040 z dnia 14 sierpnia 2012 roku. Wniosek stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy wniosek powiedział m.in., że oba lokale mają bardzo podobną powierzchnię. Jeden ok. 31 m² a drugi ok. 34 m². Pani Iwona Kwiatkowska prowadzi w lokalu przy ul. Partyzantów 20 zakład fryzjerski. Chciałaby przejść na lokal przy ul. Konopnickiej, z uwagi na to, że liczy na lepszy ruch w interesie, aczkolwiek lokal przy ul. Konopnickiej jest położony w suterenie.

Przewodniccy Piotr Dzik

Podziękował za przekazaną informację i otworzył dyskusję.

DYSKUSJA:

Przewodniccy Piotr Dzik

Może za lokal w suterenie będzie mniej płaciła? Natomiast lokal na Partyzantów ktoś inny może wynająć.

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

To prawda, ale w tym przypadku za suterene będzie płacić tyle, ile płaciła za lokal przy ul. Partyzantów, bo uchwała Rady mówi, że możemy zgodzić się na zamianę lokalu, ale na tych samych warunkach najmu, jakie były przy Partyzantów, czyli czynsz zostanie bez zmian.

Radny Piotr Skiba - członek Komisji

Jaką działalność będzie prowadziła w tym lokalu?

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Zakład fryzjerski.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo, nie ma więcej głosów. Zamykam dyskusję, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wymiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Partyzantów 20, o pow. użytkowej 31, 19 m² na wolny prawnie i fizycznie lokal użytkowy położony przy ul. Konopnickiej 3A, o pow. użytkowej 33, 70 m² - na rzecz Pani Iwony Kwiatkowskiej.

Głosowanie:

Komisja - 5 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wymiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Partyzantów 20, o pow. użytkowej 31, 19 m² na wolny prawnie i fizycznie lokal użytkowy położony przy ul. Konopnickiej 3A, o pow. użytkowej 33, 70 m² - na rzecz Pani Iwony Kwiatkowskiej. Opinia Nr 34-11/199/75/2012

Punkt - 5.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie dokonania zmiany strony umowy najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Straganiarskiej 1, o pow. użytkowej 125, 25 m² w Gdańsku. Sprawa: WGK.II.7150.2.85.2012.JW. 218821 z dnia 22 sierpnia 2012 roku. Wniosek stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Dymitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy wniosek powiedział m.in., że jest to przypadek losowy. Uchwała Rady Miasta gdańska jasno definiuje, że zmiana po stronie najemcy może być wyrażona przez Prezydenta po zasięgnięciu państwa opinii. Oboje ci państwo, czyli pan Rasiński i pani Baryca byli współnikami spółki cywilnej. W związku z tym, że oboje byli najemcami tego lokalu, prowadząc spółkę cywilną, wydaje się za zasadne wyrazić zgodę, aby po śmierci swojego współnika wyłącznym najemcą był pan Rasiński.

Przewodniczący Piotr Dzik

Podziękował za przekazaną informację i ponieważ nie było głosów w dyskusji przystąpił do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany strony umowy najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Straganiarskiej 1, o pow. użytkowej 125, 25 m² polegającej na zastąpieniu dotychczasowego najemcy Pani Janiny Baryca (nagły zgon) - na rzecz Pana Łukasza Rasińskiego.

Głosowanie:

Komisja - 5 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany strony umowy najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Straganiarskiej 1, o pow. użytkowej 125, 25 m² polegającej na zastąpieniu dotychczasowego najemcy Pani Janiny Baryca (nagły zgon) - na rzecz Pana Łukasza Rasińskiego. Opinia Nr 34-11/200/76/2012

Punkt - 6.

Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Przewodniczący Piotr Dzik

Zgłosił się Saur Neptun Gdańsk do Komisji, abyśmy odbyli u nich wyjazdowe posiedzenie. Proponuję posiedzenie 11 września. Mamy tylko w tym dniu zgłaszać wnioski do budżetu na rok 2013, proszę radnych, członków Komisji, żeby przygotowali wnioski i odbędziemy posiedzenie w SNG. Myślę, że tak, jak poprzednim razem pojedziemy na ujęcie wody w Straszynie i niech tam nam nowy prezes SNG przedstawi informację o działalności firmy i to, co nam chce przekazać.

Dzisiejszy porządek obrad został wyczerpany. Więcej spraw z mojej strony nie ma, ze strony członków Komisji nie widzę. Dziękuję bardzo za czynny udział w posiedzeniu. Zamykam posiedzenie.

Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 16.15.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Protokół sporządziła:

Elżbieta Wajs- Deyck

Opinie wydane przez Komisję na posiedzeniu:

BRMG-KPGiM-III. 0012.11- 7.2012.EWD.223333

Sprawa: BRMG - S.0006.200.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 34-11/191/67/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia statutu Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku - jednostki budżetowej - druk nr 637.

=====

Po wystuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Macieja Radowicza - Zastępcę Dyrektora ds. Zarządzania w Zarządzie Dróg i Zieleni w Gdańsku, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 637.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

BRMG-KPGiM-III. 0012.11- 8.2012.EWD.223348

Sprawa: BRMG - S.0006.202.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 34-11/192/68/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie nadania Alei Wacława Havla w Gdańsku kategorii drogi powiatowej - druk nr 639.

=====

Po wystuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Macieja Radowicza - Zastępcę Dyrektora ds. Zarządzania w Zarządzie Dróg i Zieleni w Gdańsku oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 639.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.184.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 34-11/193/69/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 621.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Iwonę Bierut - Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 621.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.198.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 34-11/194/70/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - druk nr 635.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Teresę Blacharską - Skarbnika Miasta Gdańska oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 635.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.199.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 34-11/195/71/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie
uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2012 rok - druk nr 636.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Teresę Blacharską - Skarbnika Miasta Gdańska, Komisja 4 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 0 głosach wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 636.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.182.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 34-11/196/72/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zmiany Statutu
Metropolitalnego Związku Komunikacyjnego Zatoki Gdańskiej - druk nr 619.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Dymitrisa T. Skurasa - Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 619.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

BRMG-KPGiM-III.0012.11-13.2012. (wch.:11-2) EWD.223529

Sprawa: WGK.II.7152.1.78.2012.176459 z dnia 04 lipca 2012 roku.

*Pan
Paweł Adamowicz
Prezydent Miasta Gdańska*

Opinia Nr 34-11/197/73/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2012 roku

do wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17, pok. Nr 401 i Nr 402 na kolejny okres 2 lat.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Dymitrisa T. Skurasa - Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja - 5 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17 w Gdańsku, pok. Nr 401 i Nr 402, o łącznej powierzchni użytkowej 75, 80 m² - na kolejny okres 2 lat - na rzecz - fundacji Dr Clown.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

BRMG-KPGiM-III.0012.11-14.2012. (wch.:11-3) EWD.223614

Sprawa: WGK.II.7152.1.79.2012.176466 z dnia 04 lipca 2012 roku.

*Pan
Paweł Adamowicz
Prezydent Miasta Gdańska*

Opinia Nr 34-11/198/74/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2012 roku

do wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17 w Gdańsku.

=====

Po wystuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Dymitrisa T. Skurasa - Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja - 5 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Miszewskiego 17 w Gdańsku, o całkowitej powierzchni użytkowej 156, 04 m², polegającej na zastąpieniu podmiotu najmu pn. Przemysław Ciernioch Management podmiotem pn. BLOWAY Sp. z o.o.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Sprawa:WGK.II.7152.1.92.2012.JM.212040 z dnia 14 sierpnia 2012 roku.

*Pan
Paweł Adamowicz
Prezydent Miasta Gdańska*

Opinia Nr 34-11/199/75/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2012 roku

do wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wymiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Partyzantów 20 na wolny prawnie i fizycznie lokal użytkowy położony przy ul. Konopnickiej 3A w Gdańsku.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Dymitrisa T. Skurasa - Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja - 5 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wymiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Partyzantów 20, o pow. użytkowej 31, 19 m² na wolny prawnie i fizycznie lokal użytkowy położony przy ul. Konopnickiej 3A, o pow. użytkowej 33, 70 m² - na rzecz Pani Iwony Kwiatkowskiej.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Sprawa: WGK.II.7150.2.85.2012.JW. 218821 z dnia 22 sierpnia 2012 roku.

*Pan
Paweł Adamowicz
Prezydent Miasta Gdańska*

Opinia Nr 34-11/200/76/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2012 roku

do wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany strony umowy najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Straganiarskiej 1, o pow. użytkowej 125, 25 m² w Gdańsku.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Dymitrisa T. Skurasa - Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja - 5 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany strony umowy najemcy lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Straganiarskiej 1, o pow. użytkowej 125, 25 m² polegającej na zastąpieniu dotychczasowego najemcy Pani Janiny Baryca (nagły zgon) - na rzecz Pana Łukasza Rasińskiego.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik