

Protokół Nr 39-16/2012

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się dnia 23 października 2012 roku (wtorek), rozpoczęte o godz. 15.00, w sali nr 003 - Nowy Ratusz, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1, załącznik nr 2 do protokołu.

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu (7), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii i wniosków.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 39 posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym. Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Następnie Komisja przystąpiła do zatwierdzenia porządku obrad.

Przewodniczył Radny Piotr Dzik

Zaproponował wprowadzenie do porządku obrad:

- Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych” - druk nr 696.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego projektu i opiniowanie go w punkcie 1.10?

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie wprowadziła ww. projekt uchwały pod obrady i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.10.

- Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie zamiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Ogarnej 117/118 na lokal użytkowy, zlokalizowany przy ul. Piwnej 19/21 - na rzecz Pani Bernadety Szymańskiej - sprawa WGK.II.7152.3.117.2012.BW.275290 z dnia 19 października 2012 roku.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego wniosku i opiniowanie go w punkcie 2.3?

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek pod obrady i będzie go rozpatrywała w punkcie 2.3.

Czy są jeszcze jakieś uwagi do dzisiejszego porządku obrad? Nie ma.

Kto z państwa radnych jest za przyjęciem następującego porządku obrad w dniu dzisiejszym?

1. Rozpatrzenie projektów uchwał Rady Miasta Gdańska:

- 1) Zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za korzystanie z przeprawy promowej przez Martwą Wisłę w Wiśloujściu łączącą ulicę Wyzwolenia z ulicą Charpentiera w Gdańsku - **druk nr 686.**
- 2) W sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Miasta Gdańska - **druk nr 685.**
- 3) Zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - **druk nr 690+ autopoprawka.**
- 4) Zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2012- **druk nr 691+ autopoprawka.**
- 5) W sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta Gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zakładu Utylizacyjnego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - **druk nr 677.**
- 6) W sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Gdańskie Melioracje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - **druk nr 678.**
- 7) W sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Hala Gdańsk-Sopot spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - **druk nr 679.**
- 8) W sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - **druk nr 680.**
- 9) W sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Mottawa” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - **druk nr 681.**

10) Zmieniającej uchwałę w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych” - druk nr 696.

Przedstawiają: Przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska

2. Rozpatrzenie wniosków Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązujących umowach najmu lokali użytkowych, zlokalizowanych przy:

- 1) Ul. Jaskótczej 7/15 w Gdańsku.
- 2) Ul. Brzezi 55 w Gdańsku
- 3) Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie zamiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Ogarnej 117/118 na lokal użytkowy, zlokalizowany przy ul. Piwnej 19/21 - na rzecz Pani Bernadety Szymańskiej - sprawa WGK.II.7152.3.117.2012.BW.275290 z dnia 19 października 2012 roku.

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

3. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. porządek obrad Komisji.

Punkt 1.1.

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za korzystanie z przeprawy promowej przez Martwą Wisłę w Wisłoujściu łączącą ulicę Wyzwolenia z ulicą Charpentiera w Gdańsku - druk nr 686. Oryginał druku nr 686 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2012 roku.

Sprawa: BRMG - S.0006.249.2012

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Vasileios Prombonas - Zastępca Dyrektora w ZDiZ

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że nowy projekt uchwały dotyczy tylko jednego punktu w zakresie paragrafu dziesiątego. Paragraf mówił o obowiązywaniu uprzedniej uchwały do dnia 30 listopada. Ponieważ mamy decyzje miasta o kontynuacji obsługi promu do czasu wybudowania tunelu pod Martwą Wisłą, dlatego prosimy o korektę tej uchwały w tym zakresie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Proszę mi powiedzieć, jaki jest wynik finansowy tego promu?

Pan Vasileios Prombonas - Zastępca Dyrektora w ZDiZ

Wynik finansowy tzn. powiedzmy różnica pomiędzy kosztami i wpływami, w tym zakresie, tak. Mamy tu przygotowane takie zestawienie dotyczące wykonania począwszy do maja do końca września i prognozę za październik, listopad i grudzień. Różnica pomiędzy kosztami, a wpływami za maj, to jest na minus. Czyli gmina dopłaca. Jeżeli chodzi o maj to jest różnica 49 800 zł, czerwiec 90 330 zł, lipiec 56 700 zł, sierpień 67 300 zł wrzesień 57 200 zł. Prognoza na październik, listopad i grudzień na podstawie poprzednich miesięcy to jest 49 500 zł. Czyli za osiem miesięcy gmina dopłaci 469 000 zł.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Czyli rozumiem, że w przyszłym roku prom będzie nas kosztować około 750 000 zł.

Pan Vasileios Prombonas - Zastępca Dyrektora w ZDiZ

Tak. Dodając te jeszcze cztery miesiące.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Dodając jeszcze to, co operator dostaje. Rozumiem, że to jest to, co my płacimy operatorowi minus to, co przychodzi z biletów.

Pan Vasileios Prombonas - Zastępca Dyrektora w ZDiZ

To jest uwzględnione w pozycji pt. koszty

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Czyli rozumiem, że prom przez osiem miesięcy jest prawie pół miliona deficytu. Dobrze, kolejne pytanie. Jak się zwiększyła ilość wykupowanych abonamentów, po tym jak zmniejszyliśmy ich wartość?

Pan Vasileios Prombonas - Zastępca Dyrektora w ZDiZ

Nie mam w tej chwili takich danych, ale możemy przygotować to na sesję.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

To ja bym prosił na sesję w takim razie i ostatnie pytanie. Kto aktualnie zbiera pieniądze za bilety na promie?

Pan Vasileios Prombonas - Zastępca Dyrektora w ZDiZ

Operator tzn. wykonawca, który wykonuje usługę promową.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Dziękuję za informację.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie ma więcej głosów, zamykam dyskusję, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia:

Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za korzystanie z przeprawy promowej przez Martwą Wisłę w Wisłoujściu łączącą ulicę Wyzwolenia z ulicą Charpentiera w Gdańsku - druk nr 686.

Głosowanie:

Komisja 3 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się -przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 686. Opinia Nr 39-16/212/88/2012

Punkt 1.2.

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Miasta Gdańska - DRUK NR 685. Oryginał druku nr 685 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.248.2012

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że zmienia się stawki podatków od środków transportowych dla pojazdów określonych normami EURO II i więcej o 4, 23%, a dla pojazdów niespełniających tych norm o 4,89%. Wzrost stawek został szczegółowo przedstawiony w załączniku nr 2 do uzasadnienia, a także w załączniku nr 1 gdzie jest porównanie stawek maksymalnych i stawek, które proponuje uchwała. Stawki, które są w mieście Gdańsk zastosowane są niższe od maksymalnych, co skutkuje, że w roku w roku 2012 straciliśmy około 6 400 000 zł wpływu z podatków od środków transportowych. Natomiast w roku 2013 szacujemy, że ta kwota wyniesie 6, 8 mln. Generalnie wpływy z podatków od środków transportowych stanowią w projekcie budżetu na 2013 rok kwotę 13 500 000 zł.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Radny Paweł Czerniewski - członek Komisji

To jest podatek od samochodów ciężarowych.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Tak, powyżej 3, 5 tony.

Przewodniczący Piotr Dzik

A jak to jest do innych miast mniej więcej. Po podwyżce jak my stoimy pośród innych miast.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Trudno jest powiedzieć a propos innych miast, które są i jak będą się kształtowały stawki na rok 2013. Natomiast w roku 2012 nasze stawki i ościennych gmin można powiedzieć, że są nawet niższe niż u nas.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie będzie zagrożenia, że będą wyprowadzali pojazdy.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Takiego ryzyka nie ma. Jeżeli podatnik podejmuje taką decyzję, to rozważa inne aspekty. Przede wszystkim utrzymanie bazy, wynajęcie jakiegoś zaplecza, to jest istotne. Przy tej działalności podatek od środków transportowych nie jest aż tak ważny.

Radny Paweł Czerniewski - członek Komisji

I o ile to jest wzrost.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

O 4, 23% średnio.

Przewodniczący Piotr Dzik

Średnio, bo ja widziałem tam siedem, cztery.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Tak w zależności, jaka stawka. Tych 7% to jest bardzo mało.

Przewodniczący Piotr Dzik

Średnio 4%, to tyle, co inflacja.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Inflacja za zeszły rok wynosiła cztery z kawałkiem. Wykonana była taka, bo planowana była inna.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej głosów, zamykam dyskusję i przechodzimy do głosowania.

Ustalenia:

Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Miasta Gdańska - druk nr 685.

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęta i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 685. Opinia Nr 39-16/213/89/2012

Punkt 1.3.

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - druk nr 690+ autopoprawka. Oryginał druku nr 690 wraz z autopoprawką stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.253.2012

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że uchwała generalnie zwiększa wydatki w roku 2012 na dwóch głównych projektach. Jest to projekt połączenia portu lotniczego z portem morskim - Trasa Słowackiego o 60 376 000 zł oraz połączenie dróg krajowych Trasa Słowackiego jest to o 40 mln złotych. Te dwa projekty w związku z tym, że w tym roku chcemy osiągnąć i efekt finansowy i rzeczowy na zadanie nr 2 i 3, zarówno w jednym jak i drugim projekcie będzie możliwość większego zaangażowania finansowego i kosztem innych zdań, które w tym roku nie będą potrzebowały takiego zaangażowania finansowego.

Te zadania to są tak: budowa Teatru Szekspirowskiego, Gdański Projekt Komunikacji Miejskiej Etap IIIA, Europejskie Centrum Solidarności, Nowa Łódzka, Organizacja Zamiennych Ogródków Działkowych, zintegrowany system zarządzania ruchem TRISTAR, przygotowanie i budowa stadionu PGE Arena, rewitalizacja, wszystkie cztery projekty rewitalizacyjne i jeszcze dodatkowo zakup oprogramowania dla Zarządu Dróg i Zieleni.

Teraz może szczegółowo opowiem o zmianach w poszczególnych projektach. Budowa Europejskiego Centrum Solidarności w związku z kłopotami finansowymi wykonawcy, który w tej chwili wdrożył program naprawczy, my też dodatkowo zaczęliśmy uznawać podwykonawców, żeby płatności były robione też na podwykonawców, a nie tylko na wykonawcę generalnego. To jednak tak nie spowoduje, że w tym roku zostaną zakończone nadgonione prace i w tym roku przewidywane wykonanie jest mniejsze 49 600 000 zł. W ślad za tym w roku 2013 będzie więcej o 38 600 000 zł., i w 2014 o 18 000 000 zł.

Jest więcej jeszcze, o 7 000 000, które zostało wcześniej niezrealizowane sprzed roku 2012. Trasa Słowackiego i Sucharskiego w związku z tym, że na jednej 60 000 000 i na drugiej 40 000 000 wydatkujemy, zmniejszamy te limity odpowiednio w roku 2013 i 2014. Rewitalizacja Letnicy tutaj jest korekta w roku 2012 o kwotę 3 254 000 zł i zwiększenie o tą samą kwotę w roku 2013.

Dodatkowo przesunięcie w ramach zdań miękkich w projekcie w latach 2012-2015. Rewitalizacja Nowego Portu zwiększenie w latach 2012-2015 o 779 000 zł. Jest także przesunięcie z roku 2012 kwoty 2 600 000 na rok 2013 i 2014. Rewitalizacja Dolnego Miasta w Gdańsku, w związku z brakiem możliwości realizacji dzisiaj, adaptacji i modernizacji budynku na ul. Dobrej 8 A i B kwotę 1 220 000 zł przenosimy na rok 2013. Na Dolnym Wrzeszczu w związku też z brakiem możliwości wykonania modernizacji układu drogowego na ul. Wajdeloty, gdzie pojawił się komercyjny inwestor dodatkowo, opóźnienia w projektowaniu tego przedsięwzięcia spowodowały, że mniejsze będą wydatki o 9 842 000 zł, a o tę kwotę będzie więcej

w 2013 roku. Zintegrowany System Zarządzania Ruchem TRISTAR w roku 2012 brak jest możliwości wydatkowania 4 854 000 zł spowodowane jest tym, że z opóźnieniem realizacji Trasy Słowackiego. Te dwa projekty na pewnym etapie łączą się z sobą w kwestii realizacji kanalizacji teletechnicznej, nie można było zrealizować tego w roku 2012 i dlatego efekt finansowy i rzeczowy będzie w roku 2013. Budowa Nowej Łódzkiej, w tym roku nie zostaną zrealizowane wszystkie wydatki z wykupem gruntów, jest to kwota 11 532 000 zł. Toczą się spory w temacie wysokości odszkodowań i dlatego mamy przesunięcie na rok 2013 takiej właśnie kwoty.

Z Gdańskim Programem Komunikacji Miejskiej jest taka sama sytuacja, przesunięcia są związane z brakiem możliwości uregulowania stanów prawnych z właścicielami działek i jest to kwota 6 849 000 zł. Budowa Teatru Szekspirowskiego tam została rozwiązana umowa z wykonawcą generalnym, dlatego w tym roku ogłoszony jest nowy przetarg na realizację tej inwestycji. W tym roku nie będzie możliwości wydatkowania 5 194 000 zł i ta kwota przeniesiona jest na rok następny.

W Organizacji Zamiennych Ogródków Działkowych w roku 2012 też zmniejszamy kwotę o 1 685 000 zł i przenosząc kwotę 1 500 000 zł na rok 2013.

Przygotowanie i budowa stadionu piłkarskiego PKE Arena w dzielnicy Letnica w związku też z upadłością Hydrobudowy ostatnie prace, które miały być zrealizowane po Euro 2012 na kwotę 3 200 000 zł nie zostaną zrealizowane, są to prace typowo wykończeniowe. Niestety trzeba wybrać nowego wykonawcę i w tym roku nie zostanie to zrealizowane, dlatego przenosimy wydatki na rok 2013.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Jeżeli chodzi o rewitalizację, to, dlaczego takie duże kwoty są przesuwane na czas późniejszy. Z czego to wynika, z nieprzygotowania inwestycji, projektów, braku wykonawców. Co było powodem takich działań w Nowym Porcie, Letnicy, Dolnym Mieście i Wrzeszczu?

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Tutaj generalnie tak, w związku z tym, że to są bardzo skomplikowane projekty. Kwoty też tak jak państwo sobie przypominają, jak szukaliśmy środków na tunel pod Martwą Wisłą, kwoty zostały ograniczane, przesuwane na dalszy okres i w tej chwili były odtwarzane. Nie wszystkie kwoty były odtwarzane, ale część, tak jak na te budynki na Dolnym Mieście. Okres, w którym te zadania zostały zaprojektowane, zostały przygotowane do przetargów wybrana jednostka, która to będzie prowadziła, czyli Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych czy Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska i w związku z tym, że tutaj też były wahania, kto ma to realizować spowodowało to, że w tym roku nie uda się tego sfinalizować. GZNK prowadził rewitalizację Letnicy w zakresie projektów modernizacyjnych budynków, a przy Dolnym Mieście będzie to prowadził DRMG. Dyrekcja Rozbudowy Miasta

Gdańska ma jednak lepsze siły przerobowe i jest lepiej przygotowane do realizacji takich przedsięwzięć.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej głosów, zamykam dyskusję i przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - druk nr 690+ autopoprawka.

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 0 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 690 wraz z autopoprawką. Opinia Nr 39-16/214/90/2012

Punkt 1.4.

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2012 - druk nr 691 + autopoprawka. Oryginał druku nr 691 wraz z autopoprawką stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.254.2012

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że projekt uchwały zmniejsza plan dochodów o 6 670 000 zł i o taką samą kwotę zmniejsza wydatki. W związku z tym deficyt nie ulega zmianie i stanowi kwotę 157 502 000. Główna korekta dochodów polega na tym, że uaktualnione są dotacje z Unii Europejskiej do rozkładu takiego jak będą faktycznie zrealizowane. Zmiana jest na poziomie 48 000 000 zł na projektach Trasa Sucharskiego i Słowackiego. Odpowiednio o 20 000 000 zł i 28 000 000 zł. Zamian za to nie w pełni zostaną zrealizowane dotacje np. przy budowie Europejskiego Centrum Solidarności - 26 000 000 zł, rewitalizacja Dolnego Wrzeszcza - 6 960 000 zł, budowa Nowej Łódzkiej - 6 400 000 zł, GPKM - 2 900 000 zł, Zintegrowany System Zarządzania Ruchem TRISTAR - 2 800 000 zł, rewitalizacja Nowego Portu - 1 888 000 zł, rewitalizacja Letnicy - 1 039 000 zł.

Wśród dodatkowo wypracowanych dochodów mamy 600 000 zł mamy z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i z tych środków 100 000 zł przeznaczony jest na Gdański Program Przeciwdziałania Narkomanii, a 500 000 zł na Gdański Program Przeciwdziałania Alkoholizmowi.

Dodatkowo wypracowaliśmy dochody przez Twierdzę Gdańsk w wysokości 5 888 000 zł i przeznaczone są na utrzymanie i zakupy inwestycyjnej tej jednostki.

Dodatkowo wypracowano dochody przez Miejski Ogród Zoologiczny w wysokości 920 000 zł i z tego 570 000 zł jest przeznaczone na działalność jednostki. Ponadto 800 000 zł przenosimy z zadania Budowa Zbiornika Retencyjnego Jasień realizowanego w ramach Gdańskiego Programu Przeciwpowodziowego. Przetarg będzie rozstrzygnięty na realizację tego zadania, ale nie będzie możliwości zrealizowania wydatku w tym roku i przenosi się je na rok 2013. Te 800 000 zł proponujemy przeznaczyć dla Gdańskich Melioracji na utrzymanie odwodnienia stanowiącego część zabezpieczenia przeciwpowodziowego miasta.

W związku z koniecznością mniejszego dokapitalizowania spółki Biuro Inwestycji Euro 2012 o 12 800 000 zł w porównaniu do tego, co było wcześniej planowane, jest to związane, że dług spółki był później zaciągany, są mniejsze koszty zadłużenia i w związku z tym kwotę 2 800 000 zł proponujemy przeznaczyć na dokapitalizowanie Gdańskich Melioracji, Zakład Utylizacyjny Sp. z o.o. - 1 072 000 zł i Hala Gdańsk-Sopot - 31 000 zł. Pozostała kwota w wysokości 8 800 000 zł zmniejsza wpływy planowane z podatku dochodowego od osób prawnych. W związku z tym, że dochód ten nie jest realizowany tak jak wstępnie zakładano, w wyniku zachwiania na rynku u jednego podatnika, nie zostanie zrealizowany w całości, dlatego trzeba go zmniejszyć.

Dodatkowo proponujemy jeszcze przeznaczyć 120 000 zł na zakup serwera do obsługi oprogramowania do obsługi systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Jest to kolejny wydatek, który musimy ponieść przygotowując się do nowego zadania.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Czyli generalnie możemy przyjąć, że te wszystkie przesunięcia kwot, które nie zostały wydatkowane z różnych powodów idą wszystkie na tunel.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Nie wprost na tunel, bo na zadania II i III, a tunel to jest IV zadanie.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Dobrze jeszcze jedno pytanie. Prasa ostatnio donosiła, że będziemy musieli zwracać jakieś pieniądze likwidatorowi spółki Amber Gold.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Tak zostało zwrócone wczoraj 1 500 000 zł. W związku z tym, że w prawie upadłościowym jest taki zapis, że jeżeli ta darowizna została poczyniona w przeciągu roku od momentu ogłoszenia upadłości z mocy prawa należy to zwrócić.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Z jakich środków żeśmy to zwrócili.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Z dochodów, to było w dochodach planowanych.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej głosów, zamykam dyskusję i przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2012- druk nr 691+ autopoprawka.

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 691 wraz z autopoprawką. Opinia Nr 39-16/215/91/2012

Punkt 1.5.

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta Gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zakładu Utylizacyjnego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku. Oryginał druku nr 677 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.240.2012

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Regina Dyoniziak - Główny Specjalista w Wydziale Polityki Gospodarczej

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że propozycja dotyczy podwyższenia tego kapitału o 1 400 000 zł i poprzez utworzenie 570 udziałów i objęcia ich przez gminę. Na pokrycie tych udziałów proponuje się wniesienie przez gminę wkładu pieniężnego w wysokości 1 072 000 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie nakładów związanych z realizacją projektu „System gospodarowania odpadami dla metropolii trójmiejskiej”. Pieniądze z podwyższenia dla zakładu będą potrzebne do sfinansowania następujących zadań: usprawnienie warunków technicznych przyłączenia do sieci ciepłowniczej, sporządzenie sprawozdania o poziomie skażenia gleby i wód przed rozpoczęciem inwestycji, doradztwo prawno-techniczne i ekonomiczno-finansowe, wynagrodzenia tego zespołu pięcioosobowego, to jest 4, 5 etatu i zakupy środków trwałych dla tego zespołu. W to wejdą komputery i oprogramowanie.

Jeżeli chodzi o wkład niepieniężny, czyli aport, to Wydział Gospodarki Komunalnej zakupił 36 sztuk pojemników do segregowania odpadów. Tak jak corocznie albo parę razy do roku proponujemy wnieść je do Zakładu Utylizacyjnego, który się tym zajmuje. Natomiast różnica pomiędzy aportem a tymi udziałami wartości nominalnej, to jest 400 zł zostałaby przeznaczona na kapitał zapasowy.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Jak rozumiem środki są przeznaczone na przygotowanie projektowe i uruchomienie inwestycji spalarni, tak?

Pani Regina Dyoniziak - Główny Specjalista w Wydziale Polityki Gospodarczej

Tak to dotyczy spalarni, przy czym to są takie działania poprzedzające, które spółka musi podjąć. To jest przy takim pesymistycznym podejściu, jeżeli nie wszystkie zakłady zagospodarowania odpadów weszłyby do tej spalarni i uczestniczyłyby w tym projekcie, czyli tylko przy założeniu tych czterech największych, czyli 45, 4%, to byłyby koszty Zakładu Utylizacyjnego. To są koszty od momentu wyboru partnera prywatnego.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Dobrze. Czyli rozumiem, że podnoszony kapitał zakładowy z takim przeznaczeniem, takim celem ponoszą te gminy, które przystępują do tej inwestycji.

Pani Regina Dyoniziak - Główny Specjalista w Wydziale Polityki Gospodarczej

Na razie nie, to są na razie spółki. Te gminy będą uczestniczyły w tych zadaniach i ta kwota 1 072 000 zł, to jest przy założeniu, że 45, 4% poniesie Gdańsk, a resztę pozostałe trzy gminy.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Chciałem powiedzieć, że Gdańsk jest zdeterminowany generalnie do zagospodarowania odpadów wysokoenergetycznych, nawet, jeżeli inne gminy nie będą chciały brać w tym udziału, ale wówczas dla naszego strumienia odpadów.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

I nie ma możliwości, żeby spółka ze środków własnych realizowała te zadania.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Nie ma takich dochodów, bo właściwie wszystkie dochody, jakie mają to jest cennik opłat na bramie, a więc mieszkańcy Gdańska plus ewentualnie gminy sąsiednie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Pan radny Koralewski.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Uzasadnienie uchwały mówi tylko o pojemnikach i nic więcej nie mówi.

Pani Regina Dyoniziak - Główny Specjalista w Wydziale Polityki Gospodarczej

Nie, mówi również o wkładzie pieniężnym.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Jak rozumiem pani wytłumaczyła, na co ma być ten wkład pieniężny, czyli te pojemniki?

Pani Regina Dyoniziak - Główny Specjalista w Wydziale Polityki Gospodarczej
Tak.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

My, co roku wnosimy pojemniki. One są kupowane z opłaty środowiskowej, bo ta opłata nie może iść do Zakładu Utylizacyjnego tylko do samorządu terytorialnego. Dostajemy od Marszałka część opłaty środowiskowej, za to kupujemy pojemniki i wyposażamy zakład, bo powierzyliśmy zakładowi zadania własne w zakresie przyjmowania odpadów wysokoenergetycznych.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

A proszę mi powiedzieć, kiedy ostatnio robiliśmy badania morfologiczne takich odpadów.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

W ubiegłym roku.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Po działaniu sortowni, tak.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

I teraz, czego się teraz spodziewamy badając znowu.

Pani Regina Dyoniziak - Główny Specjalista w Wydziale Polityki Gospodarczej

Musimy wiedzieć, jaki jest efekt techniczny, bo ten efekt musi być jak najbliższy temu czasowi.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

A może spółka się wypowie w zakresie badań.

Pan Sławomir Kiszkurno - Główny Specjalista w Zakładzie Utylizacji

Kwestia tych badań, które były już wykonane, to badania morfologii były wykonane

w całości. Tak naprawdę badań frakcji energetycznej odpadów nie było, albo były bardzo ogólne. Natomiast przy założeniu, że partner prywatny będzie wymagał gwarancji na najbliższe 30 lat, to my musimy określić tendencje w ilości zmian tych odpadów dostarczanych. Aby określić tą tendencję musimy brać pod uwagę różne zmiany prawne i też wiedzieć dokładnie, co w tej frakcji energetycznej jest. Jeżeli, np. folie będą odzyskiwane, to musimy wiedzieć ile miejsc będzie na tę folię, itd. Chcemy to zrobić we wszystkich zakładach zagospodarowania odpadów z terenu województwa, które wejdą w projekt, żebyśmy mieli taką czytelną informację, co do wielkości strumienia odpadów. Natomiast było robione w ramach projektu

z sortownią robione badanie morfologii odpadów komunalnych, a nie frakcji energetycznych. Tam jest jeszcze aktualizacja, bo taki mieliśmy stan wiedzy na etapie składania wniosku, natomiast to są szczegółowe badania frakcji energetycznej, których nie mamy dzisiaj.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

To dopytam panie przewodniczący, kto w takim razie pisze SIWZ w takim razie, bo rozumiem Zakład Utylizacyjny będzie przygotowywał taką specyfikację.

Pan Sławomir Kiszkurno - Główny Specjalista w Zakładzie Utylizacji

Wszystkie dokumentacje w ogóle w ramach tego projektu przygotowywane są w zakładzie, bo np. ta dokumentacja główna chociażby wyboru partnera prywatnego projektu, to będziemy to robić z firmą doradczą wyłonioną w przetargu.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Jeszcze jedno pytanie panie przewodniczący, to w takim razie. Jeśli projekt jest już w toku, to jak to czasowo wygląda. Jakie są perspektywy zagospodarowania ciepła z tego zakładu?

Pan Sławomir Kiszkurno - Główny Specjalista w Zakładzie Utylizacji

Jest pierwszy etap wykonanych prac związany z przygotowaniem dokumentacji odnośnie uzyskania warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej. Natomiast w tym roku jeszcze, myślę, że w przeciągu nie więcej niż miesiąca, ogłosimy przetarg nieograniczony na przygotowanie tej dokumentacji i wniosków, które złożymy do GPEC-u.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Zdajemy sobie sprawę, że kluczem do sukcesu jest sprzedaż ciepła, tak.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Tak rozumiem, ale po prostu trzeba się wpiąć do tej sieci, bo odbiorców takich detalicznych nie znamy. Po prostu GPEC ma to odebrać i rozesać.

Pan Sławomir Kiszkurno - Główny Specjalista w Zakładzie Utylizacji

My mamy przygotować te warunki, natomiast GPEC będzie decydujący.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

A w tej chwili z GPEC jest jakaś umowa na odbiór.

Pan Sławomir Kiszkurno - Główny Specjalista w Zakładzie Utylizacji

Na razie nie. Natomiast jest jakaś tam zgoda na przygotowywanie projektu w tym zakresie.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Ja próbowałem ocenić ryzyko, bo przedsięwzięcie się toczy. Pytanie jest o determinację czy będzie gdzie sprzedać ciepło czy nie. Czy będziemy to budować, a jak będziemy to budować, to jak to się zepnie finansowo?

Pan Sławomir Kiszkurno - Główny Specjalista w Zakładzie Utylizacji

Jest dużo uwarunkowań związanych z odbiorem ciepła. Natomiast to ciepło, które będzie produkowane w spalarni, na pewno będzie tańsze od każdego innego, bo to są odpady. To się sprzedaje na pewno po niższej cenie, niż od każdego innego dostawcy. Tutaj jest teraz szukanie właściwej drogi, jak to ciepło wykorzystać.

W jakiej części Gdańska, gdzie się rozwija, w którym kierunku. To będzie przedmiotem tego opracowania.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej głosów, zamykam dyskusję i przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta Gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zakładu Utylizacyjnego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 677.

Głosowanie:

*Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 677. **Opinia Nr 39-16/216/92/2012***

Punkt 1.6.

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Gdańskie Melioracje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku. Oryginał druku nr 678 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2012 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.241.2012**
Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Regina Dyoniziak - Główny Specjalista w Wydziale Polityki Gospodarczej
Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że projekt uchwały dotyczy podwyższenia kapitału zakładowego Gdańskich Melioracji o kwotę blisko 2 800 000 zł. To podwyższenie kapitału zakładowego ma pozwolić spółce na modernizację zbiornika retencyjnego Kiełpiniek poprzez powiększenie jego powierzchni z 2, 17 ha do 3, 67 ha, co zwiększy jego pojemność z 17 500 m³ do 54 200 m³. Ponadto planuje się budowlę upustowo - piętrzącą na zbiorniku Świętokrzyska 2, co pozwoli podniesienia poziomu piętrzenia o 70 cm i da dodatkową retencję 52 500 m³. Te prace są wynikiem analizy prowadzonej przez Gdańskie Melioracje i z tej analizy wynikało, że to będą najbardziej efektywne działania, które mogą zwiększyć bezpieczeństwo przeciwpowodziowe miasta. Nie ma rzeczy ważniejszej od ochrony powodziowej. Ostatnie lata, korzystna aura, nie mogą uspić naszej czujności w tym zakresie. Jeśli chodzi o szczegóły zarówno tych inwestycji, jak i innych związanych z melioracjami i rozwojem całego systemu, to informacji będą mogli udzielić panowie dyrektorzy.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy te dwa projekty, te dwa zbiorniki Gdańskie Melioracje będą same realizować?

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak, w ramach bieżącego utrzymania.

Przewodniczący Piotr Dzik

Życzę powodzenia. Zawsze uważałem, że powinien robić to ten, kto się tym zajmuje i się na tym zna.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Pan przewodniczący ma rację, trzeba życzyć powodzenia, żeby to solidnie tak zrobili, bo gdzieś tam popłynęła któraś tama na zbiorniku.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Na Nowcu, ale pozostałe zbiorniki zdały swój egzamin.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Wydawało się niemożliwe, ale jednak coś tam się rozmyło, w związku z tym te opady się robią coraz bardziej gwałtowne i przez te dwa zbiorniki współczynnik bezpieczeństwa się zwiększy.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Problemem Nowca jest to, że on jest pierwszy na granicy Parku Krajobrazowego, a Park Krajobrazowy ma nieurządzone urządzenia wodne.

Pan Andrzej Chudziak - Prezes Gdańskich Melioracji

To wszystko, co z lasu spływa chodzi od razu do tego zbiornika.

Przewodniczący Piotr Dzik

Z tego co wiem już nie ma opłaty za łowienie ryb na zbiornikach retencyjnych, bo zbiornik retencyjny na ul. Kartuskiej przy leśnicy lata temu był czyszczony nie wyobrażamy sobie jakie tam są ryby. Wiem, bo świadkiem byłem.

Dziękuję. Nie ma więcej głosów, zamykam dyskusję i przechodzimy do głosowania.

Ustalenia:

Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Gdańskie Melioracje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 678.

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 678. Opinia Nr 39-16/217/93/2012

Punkt 1.7.

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Hala Gdańsk-Sopot spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 678. Oryginał druku nr 678 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.242.2012

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Małgorzata Stasiak - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że dokapitalizowanie związane jest z decyzją o otwarciu Skateparku na terenie zespołu hali. Skatepark będzie powszechnie dostępny dla mieszkańców Gdańska i Sopotu. Koszty jego utrzymania będą pokrywane z tytułu uzyskania przychodów uzyskanych z tytułu jego komercyjnego wykorzystania przez instytucje i firmy. Łączny koszt inwestycji to jest ok. 90 000 zł. Partycypacja w kosztach będzie w 1/3 Spółki, Gminy Miasta Gdańsk oraz Gminy Miasta Sopotu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

W zasadzie trzeba byłoby zapytać, bo pan przewodniczący przed chwilą mówił, że to fachowcy powinni się tym zajmować, to dlaczego Hala ma robić Skatepark.

Pani Małgorzata Stasiak - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej

Takie były rozmowy, taka była wola wspólników. Spółka została powołana, żeby promować kulturę, sport wśród mieszkańców Gdańska i Sopotu. O Skateparku mówiło się od samego początku, że byłoby dobre rozwiązanie, żeby promować wśród młodzieży sport.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

A pani zna dokładnie położenie tego miejsca gdzie ma ten Skatepark powstać.

Pani Małgorzata Stasiak - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej

Przy obiekcie Hali.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Ale mamy tak, że granice miast przechodzą przez środek Hali i w związku z tym pytanie, czy to po naszej stronie czy po ich stronie będzie, czy też tak pół na pół.

Pani Regina Dyoniziak - Główny Specjalista w Wydziale Polityki Gospodarczej
Ja myślę, że to nie ma znaczenia, bo i tak musimy ponosić koszty pół na pół.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Ja rozumiem, że podmiot jest wspólny, ale tak się zastanawiam, bo Skatepark na jakimś gruncie jest i teraz zastanawiam się czy będzie po stronie sopockiej czy naszej.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
Na gruncie wspólnym.

Pani Małgorzata Stasiak - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej
Połowę jest Gdańska, a połowę jest Sopotu.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Ja rozumiem, ale mniej więcej znam ten teren. Tak się zastanawiam, po tamtej stronie są działki, po drugiej stronie jest teren pod Zieloną Drogę przy Hali, dlatego się tak zastanawiam i pytam czy pani wie, w którym miejscu ten park ma powstać.

Pani Regina Dyoniziak - Główny Specjalista w Wydziale Polityki Gospodarczej
To wydział Programów Rozwojowych dokładnie wie.

Pani Małgorzata Stasiak - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej
Od strony Sopotu.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Wygląda, że od strony Sopotu, bo od naszej strony jest droga.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej głosów, zamykam dyskusję i przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Hala Gdańsk-Sopot spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 679.

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 679. Opinia Nr 39-16/218/94/2012

Punkt 1.8.

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska W sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku. Oryginał druku nr 680 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.243.2012

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Ewa Jarowicz - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że Gmina Miasta Gdańska zaplanowała w swoim budżecie dokapitalizowanie GTBS w 2012 roku kwotą 2 000 000 zł. Kwota ta przeznaczana jest na realizację dwóch budynków przy ul. Wilanowskiej z 59-ma mieszkaniami. Udział 2 000 000 zł w spółce umożliwi uruchomienie procesu inwestycyjnego na ten cel.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Ja mam pytanie. Czy pani wie, że nie podoba mi się to, że TBS buduje się na Gdańsku Południe?

Pani Ewa Jarowicz - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej

Już dawno tam budujemy od 10 lat.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

No ja wiem, ale czy pani wie, że zawsze byłem temu przeciwny.

Pani Ewa Jarowicz - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej

Wiem, jak pracuje 8 lat w urzędzie, to wiem, że pan zawsze był przeciwny.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

A dlaczego.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Bo powinni budować na dole, a nie na górze.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Tu zamykamy szkoły, tu marnuje się infrastruktura. Przychodzą na dyżur, najczęściej panie, i narzekają na zamianę mieszkania, nikt się nie chce zamienić, bo one by chciały tutaj w mieście, a tam gdzieś na wygwizdowie mieszkają, autobus nie dochodzi itd.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Na Dolnym Mieście czekają, że tak powiem na rewitalizację, na Letnicy już wybudowali.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Więc właśnie, oby więcej na Letnicy TBS budował, bo są działki.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Przy tej okazji warto powiedzieć, żebyście państwo wiedzieli. To jest dofinansowanie budownictwa z funduszu dopłat, bo jak wiecie KFM (Krajowy Fundusz Mieszkaniowy) się skończył. Środki KFM-u są teraz dystrybuowane przez Bank Gospodarstwa Krajowego i nie ma już właściwie otwartych linii kredytowych, bo tych środków jest już coraz mniej, ale jest linia dopłat do budownictwa socjalnego i to będzie budowa dwóch budynków z funduszu dopłat w porozumieniu z miastem. Czyli wspólnie miastem spółka przy udziale dopłat z funduszu wybuduje mieszkania komunalne.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej głosów, zamykam dyskusję i przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 680.

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 680. Opinia Nr 39-16/219/95/2012

Punkt 1.9.

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku. Oryginał druku nr 681 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.244.2012

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Ewa Jarowicz - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że gmina Miasta Gdańska chce dokapitalizować TBS „Motława” kwotą 1 400 000 zł na realizację budynku na „Zielonym Wzgórzu”. Jest to budynek wielorodzinny z 56-ma lokalami mieszkalnymi. Jest to ostatni budynek realizowany z kredytu na przedsięwzięcia inwestycyjno budowlane - BIP.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Chciałem powiedzieć, że warto się obiema rękoma podpisywać pod tym i wykorzystywać te fundusze. Nigdy nie byliśmy temu przeciwni, ale w zasadzie, kiedy są takie możliwości w głosowaniu 0/1, to trzeba dać temu wyraz i czasem daje się temu wyraz głosując. Ja myślę, że gdyby w ogóle cała Rada Miasta nie zgodziłaby się na taką politykę pana Prezydenta i zagłosowałaby raz przeciw dokapitalizowaniu, do sprawa by się przeciągnęła. Doszłoby do jakiś negocjacji z władzą wykonawczą i być może Prezydent by zmienił tą politykę. Nie sadze, żeby prezesi TBS-ów prowadzili politykę wbrew Prezydentowi.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Chodzi o zabudowę górnego tarasu.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Tak, chodzi o działki gminne na górnym tarasie. Ja rozumiem, że jest to *postscriptum* decyzji podjętych dużo wcześniej i mniej więcej bezwładność takich decyzji, to jest taka bezwładność walca. Niemniej jednak, już dawno o tym się mówiło, że e Gdańsku dochodzi do dezurbanizacji. Spotykam się tutaj z kolegami radnymi, ostatnio na Komisji Rewitalizacji, gdzie mówi się o tym jak miasto umiera w niektórych miejscach, a żeby je ożywić, to trzeba tą tkankę zabudować i szkoda, że TBS-y tego nie zabudowują właśnie w mieście. Planując, że kiedyś w przyszłości to zabudowujemy jest to stwierdzenie ryzykowne, bo władza powinna dzisiaj po sobie powinna zostawiać konkrety, a nie mówić, że tam za 50 lat z zyskiem zabuduje się nowe pierzeje.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Wydaje się, że po części ten postulat jest realizowany, bo jak państwo zauważyliście nie powstają nowe lokalizacje, rozbudowują się istniejące. Rozbudowuje się ul. Jeleniogórska, Osiedle Kolorowe, ul. Wilanowska, więc jakby rozbudowują się istniejące. *No table* Wilanowska się już wyczerpała, bo tam już rezerwy terenowe się skończyły, a więc i tak nie będzie rozbudowywana. Trudno nie rozbudowywać istniejących obiektów, bo większa infrastruktura w jednym miejscu, to są mniejsze koszty utrzymania i mniejszy wpływ na czynsz.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Jak to się mówi panie dyrektorze „punkt widzenia zależy od punktu siedzenia?”.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak się kiedyś zadziało i to są jakby konsekwencje tego, ale nie ma nowych lokalizacji.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Ja rozumiem i szanuje pański pogląd jak najbardziej. To była decyzja polityczna, w sensie polityki gospodarczej.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Dlatego, że trzeba było rozruszać górny taras i wtedy ta decyzja powstała, a kiedy już się rozruszał, to mówimy stop i idziemy w dół, tak.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Gdybyśmy tak Dolne Miasto rozruszali, to wyglądałoby ono dużo lepiej. Na pewno byłoby łatwiej o prywatnych inwestorów na Dolnym Mieście przy ul. Toruńskiej czy w innym miejscach, a dzisiaj to są takie rodzyнки, które hamują już rozwój. Chodziliśmy ostatnio po Wyspie Spichrzów i widzieliśmy jak to *de facto* wygląda. Zobaczymy jak to będzie dalej wyglądało, na razie „jaskółki” są, ale brakuje przeniesienia sił ciężkości po stronie miasta. Ja nie miałbym nic przeciwko temu, gdyby w Śródmieściu ludzie też mieszkali, bo takie Śródmieście jak na Wyspie Spichrzów w jego południowej części, to warto mieszkać. Dolne Miasto bardzo piękną okolica i szkoda byłoby tam siedzieć tylko w restauracjach.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak będzie. Tam będą również lokale mieszkaniowe.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

TBS-y.

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Nie, bo TBS-u na to nie stać.

Przewodniczący Piotr Dzik

Też mogę powiedzieć, że mi się niektóre rzeczy nie podobają m.in. lokalizacje deweloperów, gdzie budują, a później nasi mieszkańcy wołają szkoły, przedszkola i drogi, że mamy je na gwałt robić. Jak się jedzie na Szadółki jest tego przykład. Musze ci powiedzieć Kaziu, że dużo ludzi z naszego Głównego Miasta wyprowadza się.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Tak wiadomo przy ul. Długiej ciężko, ale już przy ul. Toruńskiej lepiej.

Przewodniczący Piotr Dzik

Zaraz będzie tak, że i z ul. Toruńskiej będą odjeżdżać.

Dziękuję. Nie ma więcej głosów, zamykam dyskusję i przechodzimy do głosowania.

Ustalenia:

Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 681.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 681. Opinia Nr 39-16/220/96/2012

Punkt 1.10.

**Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych”. Oryginał druku nr 696 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 25 października 2012 roku.
Sprawa: BRMG - S.0006.259.2012**

Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Dimitris T. Skuras - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że art. 16 ustawy o finansach publicznych mówi, że jednym z elementów, który trzeba określić w uchwale powołującej samorządowy zakład budżetowy jest ustalenie sposobu zwrotu różnicy, tej nadwyżki budżetowej. Dotychczas jakby ta nadwyżka nie była wykazywana, bo zakład budżetowy działa w sposób zbilansowany, ale niestety zdarzyła się sytuacja, że uznano przy kontroli NIK nadwyżkę budżetową dochody ze sprzedaży elementów po rozbiórce hali.

Dla nas nie była to sprawa jednoznaczna. Sądziliśmy, że mamy racje traktując to, jako majątek GZNK, ale niestety kontro nie zgodziła się z nami. Nie będziemy się oczywiście spierać z kontrolą, bo to nie ma sensu i przyjęliśmy, że tak powinno być. Skoro jednak nadwyżka wystąpiła, to prosimy tutaj o przegłosowanie na sesję rady zmiany polegającej na wskazaniu terminów w ten sposób, że zaliczkę planowanej nadwyżki będzie GZNK wpłacał do 15 lipca danego roku, natomiast różnice między rzeczywistą nadwyżką, a zaliczką będzie wpłacał w ciągu 15 dni od rozliczenia rocznego.

Oczywiście w tym samym czasie GZNK będzie miał prawo żądać zwrotu, jeżeli zaliczka była wyższa niż rzeczywiste wykonanie nadwyżki, to jest jedna rzecz. Druga zmiana w tym statucie, to jest korekta pomyłki pisarskiej, a mianowicie w

statucie GZNK mówi się o Gdańskim Zarządzie Nieruchomości zapomnieliśmy słowa „Komunalnych” i teraz dopisujemy, że chodzi o Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych. Jeszcze tylko dodam, że w ciągu roku będzie można podjąć uchwałę o zwolnieniu GZNK z obowiązku wpłaty zaliczki. Jeżeli Rada Miasta uzna to za celowe, wówczas ta część środków, która powinna wpłynąć do budżetu miasta, jako nadwyżka, może pozostać w GZNK, ale jako środki znaczone na wskazanie konkretnego wykonania.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych” - druk nr 696.

Głosowanie:

*Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 696. **Opinia Nr 39-16/221/97/2012***

Punkt 2.1.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Jaskółczej 7/15 w Gdańsku. Sprawa: WGK.II.7152.1.112.2012.BW. 270652 z dnia 15 października 2012 roku. Wniosek stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

***Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki**
Zreferowała przedmiotowy wniosek*

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy Jaskótczej 7/15 w Gdańsku.

Głosowanie:

Komisja - 7 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy Jaskótczej 7/15 w Gdańsku, polegającej na zamianie podmiotu „OptimMed Blanka Skrzypkowska-Brancewicz” na podmiot pod nazwą „Centrum Zdrowia Psychicznego OPTIMMED”. Opinia Nr 39-16/222/98/2012

Punkt 2.2.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Brzegi 55 w Gdańsku. Sprawa: WGK.II.7150.1.110.2012.JW. 277925 z dnia 16 października 2012 roku. Wniosek stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Zreferowała przedmiotowy Wniosek

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia:

Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy Brzegi 55 w Gdańsku, polegającej na zamianie podmiotu „BLB” Marcin Bortkun na podmiot pod nazwą „jedzenie.gda.pl”.

Głosowanie:

Komisja - 7 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy Brzegi 55 w Gdańsku, polegającej na zamianie podmiotu „BLB” Marcin Bortkun na podmiot pod nazwą „jedzenie.gda.pl”. Opinia Nr 39-16/223/99/2012

Punkt 2.3.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta w sprawie zamiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Ogarnej 117/118 na lokal użytkowy, zlokalizowany przy ul. Piwnej 19/21 w Gdańsku. Sprawa: WGK.II.7152.3.117.2012.BW.275290 z dnia 19 października 2012 roku. Wniosek stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Zreferowała przedmiotowy Wniosek

Przewodniczący Piotr Dzik

Pani dyrektor przypomni mi pani, co było pod tym adresem Piwna 19/21.

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Teraz jest Towarzystwo Przyjaciół Gdańska, ale co było wcześniej, to nie pamiętam. To jest strefa historyczna Wolne Miasto Gdańsk.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej głosów, zamykam dyskusję i przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zamiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Ogarnej 117/118 o pow. użytkowej 36, 17 m² na lokal użytkowy, zlokalizowany przy ul. Piwnej 19/21 o pow. użytkowej 76, 08 m² - na rzecz Pani Bernadety Szymańskiej.

Głosowanie:

Komisja - 7 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zamiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Ogarnej 117/118 o pow. użytkowej 36, 17 m² na lokal użytkowy, zlokalizowany przy ul. Piwnej 19/21 o pow. użytkowej 76, 08 m² - na rzecz Pani Bernadety Szymańskiej. Opinia Nr 39-16/224/100/2012

Punkt - 3

Sprawy wniesione, wolne wnioski.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

W związku z tym, że 13 listopada przypada nam następne posiedzenie komisji, mam coś w planie i mam taką prośbę czy nie moglibyśmy to posiedzenie przenieść na trzeci tydzień, czyli na 20 listopada.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dobrze, nie widzę sprzeciwu wśród członków Komisji, w takim razie następne posiedzenie komisji odbędzie się 20 listopada.

Dziękuję bardzo. Dzisiejszy porządek obrad został wyczerpany. Więcej spraw z mojej strony nie ma. Ze strony członków Komisji też nie widzę. Dziękuję bardzo za czynny udział w posiedzeniu. Zamykam posiedzenie. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 16,30.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Protokół sporządziła:
Elżbieta Wajs- Deyck

Sprawa: BRMG - S.0006.249.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 39-16/212/88/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za korzystanie z przeprawy promowej przez Martwą Wisłę w Wisłoujściu łączącą ulicę Wyzwolenia z ulicą Charpentiera w Gdańsku - druk nr 686.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Vasileiosa Prombonas - Zastępcę Dyrektora w ZDiZ w Gdańsku oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 3 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się -przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 686.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.248.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 39-16/213/89/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Miasta Gdańska - druk nr 685.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Jolantę Ostaszewską - Dyrektora Wydziału Finansowego oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 685.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.253.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 39-16/214/90/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - druk nr 690+ autopoprawka.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Jolantę Ostaszewską - Dyrektora Wydziału Finansowego oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 4 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 0 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 690 wraz z autopoprawką.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.254.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 39-16/215/91/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie
uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2012- druk nr 691+ autopoprawka.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Jolantę Ostaszewską - Dyrektora Wydziału Finansowego, Komisja 4 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 691 wraz z autopoprawką.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.240.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 39-16/216/92/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta Gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zakładu Utylizacyjnego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 677.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Reginę Dyoniziak - Głównego Specjalistę w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 677.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.241.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 39-16/217/93/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Gdańskie Melioracje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 678.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Reginę Dyoniziak - Głównego Specjalistę w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 678.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.242.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 39-16/218/94/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Hala Gdańsk-Sopot spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 679.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Małgorzatę Stasiak - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 679.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Sprawa: BRMG - S.0006.243.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 39-16/219/95/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 680.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Ewę Jarowicz - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 680.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

BRMG-KPGiM-III. 0012.16-13.2012.EWD.277744

Sprawa: BRMG - S.0006.244.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 39-16/220/96/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 681.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Ewę Jarowicz - Inspektor w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 5 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 681.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

BRMG-KPGiM-III. 0012.16-14.2012.EWD.277790

Sprawa: BRMG - S.0006.259.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 39-16/221/97/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk - Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych” - druk nr 696.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Dimitrisa T. Skurasa - Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 696.

Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

BRMG-KPGiM-III.0012.16-15.2012. (wch.:16-2) EWD.277879

Sprawa: WGK.II.7152.1.112.2012.BW. 270652
z dnia 15 października 2012 roku.

*Pan
Paweł Adamowicz
Prezydent Miasta Gdańska*

Opinia Nr 39-16/222/98/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy Jaskótczej 7/15 w Gdańsku.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Barbarę Majewską - Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja - 7 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy Jaskótczej 7/15 w Gdańsku, polegającej na zamianie podmiotu „OptimMed Blanka Skrzypkowska-Brancewicz” na podmiot pod nazwą „Centrum Zdrowia Psychicznego OPTIMMED”.

-

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

BRMG-KPGiM-III.0012.16-16.2012. (wch.:16-3) EWD.277938

Sprawa: WGK.II.7150.1.110.2012.JW. 277925
z dnia 16 października 2012 roku.

*Pan
Paweł Adamowicz
Prezydent Miasta Gdańska*

Opinia Nr 39-16/223/99/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy Brzegi 55 w Gdańsku.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Barbarę Majewską - Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja - 7 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy Brzegi 55 w Gdańsku, polegającej na zamianie podmiotu „BLB” Marcin Bortkun na podmiot pod nazwą „jedzenie.gda.pl”.

-

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

BRMG-KPGiM-III.0012.16-17.2012. (wch.:16-4) EWD.277995

Sprawa: WGK.II.7152.3.117.2012.BW.275290
z dnia 19 października 2012 roku

*Pan
Paweł Adamowicz
Prezydent Miasta Gdańska*

Opinia Nr 39-16/224/100/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 23 października 2012 roku

do wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zamiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Ogarnej 117/118 na lokal użytkowy, zlokalizowany przy ul. Pivnej 19/21 w Gdańsku.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Barbarę Majewską - Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja - 7 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zamiany lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Ogarnej 117/118 o pow. użytkowej 36,17 m² na lokal użytkowy, zlokalizowany przy ul. Pivnej 19/21 o pow. użytkowej 76,08 m² - na rzecz Pani Bernadety Szymańskiej.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik