

Protokół Nr 42-19/2012

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się dnia 11 grudnia 2012 roku (wtorek), rozpoczęte o godz. 15.00, w sali nr 003 - Nowy Ratusz, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1, załącznik nr 2 do protokołu.

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło sześciu (6), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii i wniosków. Nieobecny Radny Dariusz Słodkowski.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 42 posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym. Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Następnie Komisja przystąpiła do zatwierdzenia porządku obrad.

Przewodniczył Radny Piotr Dzik

Zaproponował wprowadzenie do porządku obrad:

- Projekt uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 755.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego wniosku i opiniowanie go w punkcie 4.1?

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie wprowadziła ww. projekt uchwały pod obrady Komisji.

- Projekt uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 756.

Kto z państwa radnych jest za wniesieniem tego wniosku i opiniowanie go w punkcie 4.2?

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie wprowadziła ww. projekt uchwały pod obrady Komisji.

Czy są jeszcze jakieś uwagi do dzisiejszego porządku obrad?

Nie ma. Kto z państwa radnych jest za przyjęciem tak zaproponowanego porządku obrad w dniu dzisiejszym?

1. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - druk nr 760 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

2. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2012 - druk nr 761 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

3. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu ustanowienia prawa trwałego zarządu na rzecz Parku Kulturowego Fortyfikacji Miejskich „Twierdza Gdańsk” w Gdańsku - druk nr 741.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

4. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu ustanowienia prawa trwałego zarządu na rzecz Gdańskich Domów dla dzieci - druk nr 742.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

- 4.2. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 755.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

- 4.3. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 756.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

5. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki działającej pod firmą Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sopocie - druk nr 753.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

6. Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. porządek obrad Komisji.

Punkt -1

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - druk nr 760 - w zakresie działania Komisji. Oryginał druku nr 760 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z 17 grudnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.323.2012

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Referując przedmiotowy projekt uchwały- w zakresie działania Komisji powiedziała m.in., że projekt uchwały zmienia takie przedsięwzięcia jak: Centrum Hevelianum: Budowa kompleksu edukacyjno-rekreacyjnego - Etap IB oraz adaptacja Centrum

Hevelianum na potrzeby naukowo-dydaktyczne pomorskich szkół wyższych. Zmiana ta jest dokonana w związku z koniecznością przesunięcia terminu realizacji tych zadań na rok 2013. W związku z tym dokonano korekty zakresu rzeczowego do tych projektów poprawiających funkcjonalność modernizowanych obiektów. I tak, z kompleksu edukacyjno-rekreacyjnego zmniejszono kwotę 4 miliony 585 tys. zł., i o taką samą kwotę zwiększamy w roku 2013, natomiast na drugim zadaniu jest to kwota 958 tys. zł.

W ramach też możliwości wydatkowania środków na zadaniu budowa Nowej Łódzkiej oraz Gdański Projekt Komunikacji Miejskiej, w związku z rozstrzygnięciem postępowań sądowych w tym roku w zakresie odszkodowań za grunty zwiększamy o kwotę 2 miliony 805 tysięcy złotych w roku 2012, a na GPKM Etap IIIA kwotę 1 milion 710 tys. złotych w roku 2012, zwalniając też odpowiednio środki w roku 2013 na obydwu zadaniach. GPKM IIIC - w tym roku zwiększamy kwotę wydatków o 2 miliony 400 tysięcy złotych, też na wykupy gruntów pod realizację Kolei Metropolitalnej. W 2013 zwiększamy o milion złotych, a uwalniamy środki w roku 2015 o kwotę 3 miliony 400 tys. złotych.

Z tych dużych zadań to chyba wszystko. Są drobne korekty dostosowujące do wykonania przy modernizacji obiektów użyteczności publicznej. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - druk nr 760 - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Komisja 3 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 760 - w zakresie działania Komisji. **Opinia Nr 42-19/239/115/2012.**

Punkt -2

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2012 - druk nr 761 - w zakresie działania Komisji.
Oryginał druku nr 761 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 17 grudnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.324.2012

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Finansowego

Referując przedmiotowy projekt uchwały- w zakresie działania Komisji powiedziała m.in., że projekt uchwały zwiększa globalnie dochody o 1 milion 332 tys. złotych, i o taką samą kwotę zwiększa wydatki. Wśród zwiększeń dochodów główną pozycję stanowi subwencja oświatowa. Jest to 5 milionów 604 tys. złotych. Te pieniądze w

wysokości 3 miliony złotych przeznaczamy na wydatki w edukacji, a w wysokości 2 miliony przeznaczamy na zmniejszenie dochodów w podatku od czynności cywilnoprawnych. Łącznie zmniejszamy tą uchwałą dochody z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych w wysokości 4 miliony 969 tys. złotych. Jest to źródło dochodów, które w tym roku jest mniej realizowane niż planowano, dlatego jest ta zmiana.

Wśród zmian, które są w zakresie inwestycji, to są te, o których wspominałam przy omawianiu WPF 2012-204, i o nich już nie będę mówiła. Oprócz tych kwot, które były przenoszone pomiędzy zadaniami, które były w WPF i jeszcze dodatkowo zmniejszamy w tym roku, np. niewykorzystane środki na przebudowę nawierzchni jezdni Trakt Św. Wojciecha - jest to kwota 1 milion 372 tysiące złotych - to są te oszczędności po przetargu i te środki właśnie przeznaczamy na zadania, które w tym roku wymagają jeszcze nakładów w związku z uregulowaniami w zakresie gruntów, czyli GPKM IIIA, III C, i Nowa Łódzka.

Ponadto w Wydziale Polityki Gospodarczej 300 tys. złotych, z różnych zadań, które dotyczyły różnych analiz, projektów, publikacji, raportów, proponujemy przeznaczyć na dokapitalizowanie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Spółka planuje uruchomić projekt platformy wideo-edukacyjnej i te 300 tys. zł. będzie wkładem miasta. Koszt tej platformy jest szacowany na 500 tys. złotych. Pan Prezydent proponuje dokapitalizowanie w wysokości 300 tys. zł. Uchwała w sprawie dokapitalizowania będzie później przez Państwa rozpatrywana, czyli szczegóły przedstawi Państwu Wydział Polityki Gospodarczej. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2012 - druk nr 761 - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Komisja 3 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 761 - w zakresie działania Komisji. Opinia Nr 42-19/240/116/2012

Punkt -3

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu ustanowienia prawa trwałego zarządu na rzecz Parku Kulturowego Fortyfikacji Miejskich „Twierdza Gdańsk” w Gdańsku - druk nr 741. Oryginał druku nr 741 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 17 grudnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.304.2012
Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Halina Płonka - Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że przedstawi informację dotyczącą dwóch projektów, czyli druk nr 741 i druk nr 742, ponieważ problematyka dotyczy jednego i drugiego projektu uchwały tzn. związane to jest z opłatami, jakie jednostki, które nie posiadają osobowości prawnej, czyli, dla których organem założycielskim jest Prezydent Miasta Gdańska, zobowiązane są uiszczać opłaty na rzecz gminy z tytułu trwałego zarządu. Są to opłaty określone w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami, która to ustawa daje również możliwość udzielenia bonifikaty na rzecz tych jednostek z tytułu opłat. Celem udzielenia tej bonifikaty jest zmniejszenie wysokości opłaty i sztucznego nazwijmy przerzucania środków finansowych z tytułu opłat za trwały zarząd, bowiem te jednostki otrzymują środki finansowe na opłatę z budżetu miasta, a zatem tę kwotę, którą otrzymują powrotem do tego budżetu odprowadzają. Więc, żeby nie dokonywać takiego sztucznego zawyżania tej kwoty udzielenie bonifikaty daje możliwość zminimalizowania tej wysokości. Jest to zgodne z ustawą i nie naraża nas to na jakikolwiek uszczerbek finansowy. Dotyczy to zarówno jednej jednostki, czyli Parku Kulturowego, jak również drugiej, czyli Gdańskich Domów dla Dzieci.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu ustanowienia prawa trwałego zarządu na rzecz Parku Kulturowego Fortyfikacji Miejskich „Twierdza Gdańsk” w Gdańsku - druk nr 741.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 741. Opinia Nr 42-19/241/117/2012

Punkt -4

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu ustanowienia prawa trwałego zarządu na rzecz Gdańskich Domów dla dzieci - druk nr 742. Oryginał druku nr 742 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 17 grudnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.305.2012

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Przewodniczący Piotr Dzik

Projekt został omówiony w poprzednim punkcie obrad Komisji. Głosów w dyskusji nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu ustanowienia prawa trwałego zarządu na rzecz Gdańskich Domów dla dzieci - druk nr 742.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za- jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 742. Opinia Nr 42-19/242/118/2012

Punkt -4.1.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 755. Oryginał druku nr 755 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 17 grudnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.318.2012

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pana Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Sprzedaży Lokali w Wydziale Skarbu

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że w tym przypadku mamy typowy przypadek losowy. Nie będę się długo rozwodził, bo szczegółowo sprawa została opisana w uzasadnieniu do projektu uchwały. Natomiast sytuacja jest taka, że najemca lokalu nabył go, to jest lokal przy ul. Jaśkowa Dolina. Uzyskał bonifikatę w kwocie ok. 518 tysięcy złotych. Nabył lokal we wrześniu 2011 roku. Dokładnie 5 października, mamy dokumentację medyczną, u tego pana wykryto raka płuc. W tej chwili nabywca lokalu jest sparaliżowany i w posiadanej następnej dokumentacji mamy informację, że rokowania nie są pozytywne. W związku z taką a nie inną sytuacją pierwotnie, zgodnie z oświadczeniem nabywcy, czy osób mu pomagających było zbycie lokalu i nabycie następnego. W tej chwili chce te pieniądze przeznaczyć na rehabilitację. W związku z tym Pan Prezydent zdecydował się wystąpić do Rady Miasta Gdańska o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 755.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie-- przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 755. Opinia Nr 42-19/243/119/2012

Punkt -4.2.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 756. Oryginał druku nr 756 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 17 grudnia 2012 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.319.2012

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pana Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Sprzedaży Lokali w Wydziale Skarbu

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że tutaj sytuacja jest inna. Nastąpiło nabycie lokalu przez powiedzmy babcię. Babcia dokonała zbycia, czyli darowizny na rzecz wnuczki. I tutaj obowiązku zwrotu bonifikaty nie było. Natomiast z kolei wnuczka przekazała ten lokal też w darowiźnie swojej matce. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami osoba bliska, która uzyskała lokal od nabywcy, powiedzmy tego gminnego, tego byłego najemcy, do tej osoby bliskiej nie mają zastosowania przepisy zwalniające z obowiązku zwrotu bonifikaty.

Teoretycznie osoba ta, czyli ta wnuczka byłaby zobowiązana do zwrotu tej bonifikaty. Czyli mamy sytuację taką. Wnuczka darowała lokal matce, a matka dokonała zbycia tego lokalu plus swojego lokalu w Gdyni i nabyła w Rumi większy lokal na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych całej rodziny.

Tam też jest taka sytuacja rodzinna specyficzna, bo babcia ma raka jelita, natomiast ta matka ma syna, który w zasadzie jest sparaliżowany, więc tutaj też Pan Prezydent zdecydował się na zaproponowanie odstąpienia od zwrotu bonifikaty. Tym bardziej, że tak naprawdę te środki uzyskane ze sprzedaży tego lokalu zostały przeznaczone na cel mieszkaniowy. Tu nie było zbycia na rzecz osób zupełnie trzecich.

Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Różne są losy ludzkie, i tutaj nie było zbywania lokalu na rzecz osób trzecich i zarabiania na tym zbyciu.

Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 756.

Głosowanie:

*Komisja 5 głosami za - jednogłośnie-- przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 756. **Opinia Nr 42-19/244/120/2012***

Punkt -5

*Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki działającej pod firmą Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sopocie - druk nr 753. Oryginał druku nr 753 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 17 grudnia 2012 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.316.2012***

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że projekt uchwały stanowi o dokapitalizowaniu spółki kwotą 300 tysięcy złotych. Jesteśmy udziałowcem w tej spółce na poziomie 5, 18% kapitału zakładowego. Największym udziałowcem w spółce jest Skarb Państwa. O co chodzi w projekcie. Staraliśmy się szeroko opisać w uzasadnieniu. Natomiast krótko mówiąc chodzi o darmowy dostęp do wydarzeń edukacyjno- kulturalno- szkoleniowych itp. Chodzi o to, żeby udostępnić mieszkańcom miasta Gdańska, którzy np. nie mogą uczestniczyć w jakichś wydarzeniach, które odbywają się na terenie Gdańskiego Parku Naukowo - Technologicznego, a są to wydarzenia z różnych branż.

Jak już mówiłam kulturalne, czy szkoleniowe, a ludzie, którzy chcieliby w tym uczestniczyć, a nie mogą z różnych powodów. Czy to się odbywają zajęcia w szkole, czy to są osoby niepełnosprawne, czy przebywają po prostu poza granicami miasta, czy nawet państwa a chcieliby skorzystać z informacji, które są przekazywane przez GPN-T. Projekt będzie kosztował około 500 tysięcy złotych, i jako miasto chcemy się dotożyć do tego przedsięwzięcia i dokapitalizować spółkę na poziomie 300 tysięcy złotych.

Jest to takie działanie prospołeczne, które nie jest działaniem, żeby się kiedykolwiek zwracało, chodzi o to, żeby przy całym nastawieniu miasta, dla pełnej otwartości informacji, dostępności do takich wydarzeń była możliwość dotarcia właśnie poprzez tę drogę.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA:

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

No tak, ale dokapitalizujemy tylko Park?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak. Nie możemy dokapitalizować samego przedsięwzięcia. Dla nas bardziej opłacalnym jest być większym udziałowcem w spółce, bo rośnie majątek miasta.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Jakie będą proporcje udziałów?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Po tym dokapitalizowaniu miasto będzie miało 5,30%.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Niewielki.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Majątek spółki jest duży i taka kwota nie odbije się jakimś poważnym wzrostem.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Ale nie mamy jeszcze konkretnego harmonogramu, powiedzmy tego, co ma się wydarzyć?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

W sensie inwestycji?

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Nie. Za te pieniądze, które właściwie tam przekazujemy

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Jest harmonogram, który oni nam przedstawili. To przedsięwzięcie zaczęło się od listopada 2012 roku, gdzie już Strefa ponosiła koszty. Największym kosztem będzie zakup sprzętu Video, wyposażenie sal i modernizacja ich, uruchomienie studia, położenie sieci dystrybucji Video i to łącznie będzie kosztowało 500 tysięcy złotych. Cały projekt ma się zakończyć w połowie przyszłego roku.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Czy to jest projekt bardziej edukacyjny, czy kulturotwórczy?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Wszystko. I to będzie i dla przedsiębiorców i edukacyjny i kulturalny, to, co się odbywa, a u nich się odbywa bardzo dużo spotkań, zjazdów, sesji, szkoleń.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Może doprecyzuję pytanie. Czy powiedzieli konkretnie, co tam będą robić, przykładowo, jak wykorzystają ten sprzęt, który mają tam zainwestować, czy nie ma takiej informacji?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Tu chodzi o samą logikę możliwości odbierania Wideo tego, co tam się dzieje. Wszystkie przedsięwzięcia, które tam się odbywają teraz są tylko przez obecność, a chcą to udostępnić szerokiej publiczności, że tak powiem, mieszkańcom.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

To będzie odpłatne, bezpłatne?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To będzie dla mieszkańców bezpłatne.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

To jest jakiś przejaw innowacji powiedzmy.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Jeżeli są to działania edukacyjne, to nie widzę przeszkód. Natomiast widzę, że Park Naukowo - Technologiczny ma dużo przedsięwzięć takich typowo kulturalnych, np. koncerty.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Jest naprawdę dużo zjazdów.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Mówię, na co dostaję zaproszenia, a to są głównie koncerty, i to najczęściej muzyki poważnej.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Jest mnóstwo spotkań związanych z branżami, na które teraz stawiamy, czyli gospodarka morska, energetyka itd.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Super. To jest jak najbardziej godne pochwały. Natomiast pytanie, czy działalność taka stricte kulturalna, no to, po co jest taka instytucja?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To jest działanie dodatkowe. Działalność kulturalna to jest bardzo niewielki procent.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

To też kosztuje, to jest jakaś część budżetu Parku Naukowo - Technologicznego, to znaczy, jakby nie nazwał tych pieniędzy, to, jeżeli my dokapitalizujemy 300 tysięcy złotych tutaj, to oni gdzieś 300 tysięcy zyskują. Tak to po prostu wygląda.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

W jaki sensie zyskują? Oni to zainwestują, a to będzie taka publiczna inwestycja, to nie będzie inwestycja, która się będzie im zwracała.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Na to jak najbardziej tak, ale np. jak organizują koncerty, to też jakieś środki w to wkładają i to są środki spółki.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie tylko na to wykładają środki, bo wykładają dużo większe środki na inne przedsięwzięcia. Chodzi o to, żeby dużo więcej np. młodzieży mogło skorzystać z zajęć, które się tam odbywają, a nie mogą skorzystać, bo brakuje miejsc, bo akurat w tym czasie mają inne zajęcia a chcieliby z tego skorzystać.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Czy w tym przedsięwzięciu są jakieś dodatkowe etaty?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie. To są środki na sprzęt.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Zastanawiam się. Jeżeli miasto zawiera umowę z Parkiem, to, na jakiej podstawie potem egzekwuje, na co zostały wydane. Jaka jest na to podkładka, że one zostaną spożytkowane właśnie na to przedsięwzięcie?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Wiemy, jakie działania są związane z tym przedsięwzięciem, i później kontrolujemy, czy to przedsięwzięcie jest wykonane, bo pieniądze w kapitale zakładowym nie są znaczone, więc nie mam jak tego kontrolować. Natomiast na to przedsięwzięcie jest harmonogram.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Jakieś porozumienia podpisujecie?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie. Jest Rada Nadzorcza, mamy swojego przedstawiciela i to jest na takiej zasadzie kontrolowane.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Dobrze. Informacja jest tutaj w uzasadnieniu do tej uchwały, to, co pani dyrektor tu mówi mamy w protokole, ale w relacji między tymi dwoma podmiotami, powiedzmy Pani Wydział i Park. To po stronie Parku, to, co oni w ręku mają?

Oni widzą, że przychodzą pieniądze. Jest jakieś uzgodnienie, że my dokapitalizujemy, a oni muszą to wykonać?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Oni muszą to zrealizować i to w odpowiednim czasie.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Czyli piszą jakieś zobowiązanie?

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Ujmują to w sprawozdaniu.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Rozumiem. Dziękuję.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Generalnie Park, jako taki, to jest oddzielny temat, któremu należy się bliżej przyjrzeć.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Ale to byliśmy w Parku.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

I po tej wizycie mam też dużo pytań do Parku.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Wysoka Komisjo. Może powiem tak. Rzeczywiście jesteśmy w takim punkcie dosyć, bym powiedział ciekawym. Na dzisiaj powiem, że ciekawym. W Gdyni otwiera się bardzo duża instytucja, jest w rozbudowie, i wchodzi w taki element jakiejś takiej konkurencji najprawdopodobniej. Chociaż tamten Park Gdyński twierdzi, że wszystkie instytucje, które tam się sprowadzą, to one w tej chwili już gdzieś koczują na terenie miasta. Gdyby tak rzeczywiście było, to nie odczujemy tego w żaden sposób. Ale Gdański Park mógłby odczuć, gdyby tam rzeczywiście były puste, wolne przestrzenie i pojawi się silna presja, jakie środki finansowe na to, żeby przyciągać tam firmy? A firma będzie szła tam, gdzie ma lepsze, powiedzmy warunki, różne ciekawostki. W związku z tym trzeba się przyglądać na pewno naszemu Parkowi, ale patrzeć w kontekście tego, co się w Trójmieście dzieje. Gdynia, wydaje mi się zawsze wyprzedzała nas w tych działaniach. I nie chciałbym, żeby gdzieś tam oddać im pałeczkę pierwszeństwa w tym momencie.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Myślę, że jednak sporo przedsiębiorców właśnie przenosi się z Gdyni do Gdańska. Naprawdę. Gdański Park Naukowo - Technologiczny jest cały zajęty. To nie jest tak, że tam stoją puste lokale. Oni teraz kończą III etap i jeszcze nie mają skończonego, a już mają wynajęte powierzchnie. To znaczy są zarezerwowane, podpisane umowy.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

No, na takich warunkach, na jakich tam Polfarma dostała, no to trudno, żeby tam nie poszła.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Firma jak najbardziej komercyjna.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Po prostu dostali biuro, dlatego, że prowadzą działalność edukacyjną za ileś tam milionów złotych.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

No tak, ale to samo zrobiłaby Gdynia.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Na 100%.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

A te środki de facto po prostu trzeba transferować do firm, jeżeli je się wydało, taki jest cel?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Jeszcze, dlatego, że jak jest Polfarma, to powstaje tam apteka, bo to są już naczynia powiązane i oni się kumulują koło siebie. Taki „Ala klaster” powstaje i jeden przyciąga drugiego.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Myślę, że trzeba się temu przyglądać, no, ale, żebyśmy czasem ich tam gdzieś nie poderżnęli, w którymś momencie. Jeżeli jest jakaś taka inicjatywa, no to niech oni się rozwijają, bo rozumiem, że jest to jakaś forma promocji?

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Ale to już jest na inny temat, wrócimy do niego przy okazji Parku, bo byłem zdziwiony paroma rzeczami, które żeśmy na posiedzeniu słyszeli, gdy byliśmy na posiedzeniu w Parku Naukowo - Technologicznym. Ale nie jest to temat do tego projektu uchwały.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Kolega na posiedzeniu tego nie ujawnił, czym był zdziwiony.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Jeżeli będziecie sobie Państwo życzyli, proszę bardzo możecie Państwo tutaj zrobić spotkanie, czy w Parku.

Przewodniczący Piotr Dzik

Spotkanie Komisji w Parku Naukowo - Technologicznym mieliśmy.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Tam byliśmy, ale chciałbym, żebyśmy temat Parku jeszcze na posiedzeniu mieli.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Jeśli trzeba coś wyjaśnić, to teraz oni mogą przyjść tutaj.

Przewodniczący Piotr Dzik

Jeśli Pan Radny ma jakieś pytania, wątpliwości, to poprosimy przedstawiciela Parku, czy samej Specjalnej Strefy Ekonomicznej tutaj. Będzie to temat na następny rok.

Radny Grzegorz Strzelczyk - członek Komisji

Te same wątpliwości, które ma wiceprzewodniczący, czy to ma być Park Naukowo - Technologiczny i ściągać innowacje, nowoczesne technologie, nowoczesny przemysł itd., czy robić kolejne instytucje kultury.

Przewodniczący Piotr Dzik

Mnie się wydaje, że to nie ma nic wspólnego, żeby wieczorami jakieś takie rzeczy kulturalne w Parku były. Powiem inaczej. Kiedyś na terenie tym, gdzie obecnie jest Park był m.in. dom kultury dla mieszkańców z tego rejonu i tam było całe życie kulturalne.

Nie mam nic przeciwko, żeby pewne rzeczy kulturalne na terenie Parku się odbywały. W tym miejscu jest dużo mieszkańców i jeśli Park z tym środowiskiem chce działać, to niech działa, gdyż tam jest dużo mieszkańców, m.in. z Moreny, Suchanina, domków jednorodzinnych, więc nie widzę nic złego, żeby mała cześć kulturalna tam była.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To jest oddzielny temat. Natomiast działalność kulturalna, to jest niewielki procent w całej działalności Parku Naukowo - Technologicznego, a oprócz tego inwestorzy zagraniczni bardzo sobie cenią, że takie urozmaicenie też tam jest wprowadzone.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Myślę Pani Dyrektor, że po prostu Pan Przewodniczący zauważył, że w dobie globalnych oszczędności znalazło się 300 tysięcy złotych na coś dla Parku akurat.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To jest ważna inicjatywa. Przecież my też idziemy do przedsiębiorców z tym, żeby wspierali pewne działania miasta, żeby wspierali to, co się ma wydarzyć dla mieszkańców miasta Gdańska. No oni wychodzą też ze swoimi propozycjami.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Czy mamy rozumieć, że to Pan Przewodniczący tak lobował, że te 300 tysięcy się znalazło?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Panie Radny. Dowiedziałem się z tego projektu uchwały. Natomiast z drugiego punktu widzenia, to wszyscy, potencjalni tam użytkownicy Parku, przedsiębiorcy, którzy tam prosperują, to na pewno jeden drugiemu mówi, słuchaj, tu nie tylko to, ale i kultura. Jest to też jakiś bodziec przyciągający nowych inwestorów do tego właśnie Parku a nie w Gdyni. Mówimy o tym, żeby nam Gdynia nie zabrała, więc dajmy coś jeszcze.

Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji

Pan przewodniczący mnie przekonał i myślę, że w tej chwili powinniśmy być za.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jeszcze głosy w dyskusji? Nie ma. Zamykam dyskusję, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki działającej pod firmą Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sopocie - druk nr 753.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 753. Opinia Nr 42-19/245/121/2012.

Punkt -6

Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Sprawa odmowy sprzedaży lokalu mieszkalnego. Podlega ustawie o ochronie danych osobowych.

Głosowanie :

Wniosek został przyjęty jednogłośnie - 5 głosami za. Wniosek nr 42-19/08/04/2012 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Dzisiejszy porządek obrad został wyczerpany. Więcej spraw z mojej strony nie ma. Ze strony członków Komisji też nie widzę. Dziękuję bardzo za czynny udział w posiedzeniu. Zamykam posiedzenie. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 16,30.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Protokół sporządziła:

Elżbieta Wajs- Deyck

Opinie wydane przez Komisję na posiedzeniu:

BRMG-KPGiM-III. 0012.19-2.2012.EWD.325209

Sprawa: BRMG - S.0006.323.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 42-19/239/115/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 11 grudnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2012-2040 - druk nr 760 - w zakresie działania Komisji.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Jolantę Ostaszewską - Dyrektora Wydziału Finansowego, Komisja 3 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 760 - w zakresie działania Komisji.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:

Prezydent Miasta Gdańska

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 42-19/240/116/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 11 grudnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2012 - druk nr 761 - w zakresie działania Komisji.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Jolantę Ostaszewską - Dyrektora Wydziału Finansowego, Komisja 3 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 761 - w zakresie działania Komisji.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 42-19/241/117/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 11 grudnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska RMG w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu ustanowienia prawa trwałego zarządu na rzecz Parku Kulturowego Fortyfikacji Miejskich „Twierdza Gdańsk” w Gdańsku - druk nr 741.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Halinę Płonkę - Zastępcę Dyrektora Wydziału Skarbu, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 741.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 42-19/242/118/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 11 grudnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu ustanowienia prawa trwałego zarządu na rzecz Gdańskich Domów dla dzieci - druk nr 742.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Halinę Płonkę - Zastępcę Dyrektora Wydziału Skarbu, Komisja 5 głosami za- jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 742.

Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 42-19/243/119/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 11 grudnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 755.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Rolanda Dudziuka - Kierownika Referatu Sprzedaży Lokali w Wydziale Skarbu, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie-- przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 755.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 42-19/244/120/2012
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 11 grudnia 2012 roku

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska RMG w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - druk nr 756.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Rolanda Dudziuka - Kierownika Referatu Sprzedaży Lokali w Wydziale Skarbu, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie-- przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 756.

Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska

BRMG-KPGiM-III. 0012.19-8.2012.EWD.325215

Sprawa: BRMG - S.0006.316.2012

Pan Bogdan Oleszek
Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska

Opinia Nr 42-19/245/121/2012

**Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska
z dnia 11 grudnia 2012 roku**

do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki działającej pod firmą Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sopocie - druk nr 753.

=====

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Iwonę Bierut - Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej, Komisja 5 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 753.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

Piotr Dzik

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Gdańska