

Gdańsk, 30 styczeń 2013r.

BRMG-KR.I.0011.1-1.2013.BP

**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności**  
**Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Gdańska**  
**za 2012 rok.**

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Gdańska w składzie:

1. Jolanta Banach
2. Paweł Czerniewski
3. Jaromir Falandysz
4. Szymon Moś
5. Adam Nieroda
6. Marcin Skwierawski
7. Grzegorz Strzelczyk

została powołana Uchwałą Nr III/10/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 6 grudnia 2010r. w sprawie powołania składów osobowych Komisji Rewizyjnej i statych Komisji Rady Miasta Gdańska.

Ukonstytuowała się 6 grudnia 2010, gdzie dokonano wyboru:

- radnego Grzegorza Strzelczyka na funkcję przewodniczącego Komisji,
- radnego Pawła Czerniewskiego na funkcję wiceprzewodniczącego Komisji.

Zakres działania Komisji określony został w Statucie Miasta Gdańska stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LI/1431/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2010r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Gdańska. I tak:

- 1) przeprowadzanie kontroli działalności Prezydenta, jednostek organizacyjnych Miasta oraz jednostek pomocniczych, w szczególności kontrolowanie prawidłowości realizowania uchwał Rady;
- 2) opiniowanie wykonania budżetu i występowanie z wnioskiem do Rady w sprawie udzielenia lub nie udzielenia absolutorium Prezydentowi;
- 3) opiniowanie wniosków o przeprowadzenie referendum w sprawie odwołania Prezydenta z przyczyny innej niż nie udzielenie absolutorium;
- 4) rozpatrywanie skarg i wniosków dotyczących działań Prezydenta, jednostek organizacyjnych Miasta oraz jednostek pomocniczych;
- 5) wykonywanie innych zadań zleconych przez Radę w zakresie kontroli.

**Komisja w okresie sprawozdawczym:**

- odbyła 14 posiedzeń:

**Frekwencja:**

Lp.	Nazwisko i imię	Obecny na posiedzeniach	%
1.	Grzegorz Strzelczyk	14	100,0%
2.	Paweł Czerniewski	13	92,8%
3.	Jolanta Banach	13	92,8%
4.	Jaromir Falandysz	13	92,8%
5.	Szymon Moś	14	100,0%
6.	Adam Nieroda	14	100,0%
7.	Marcin Skwierawski	14	100,0%

- wydała 3 opinie, w tym:
  - 2 do projektów uchwał
  - do wykonania budżetu Miasta Gdańska za rok 2011.
- podjęła 2 uchwały w sprawie:
  - rozpatrzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2011r,
  - wniosku o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Gdańska za rok 2011.
- Komisja była wnioskodawcą 2 projektów uchwał, które dotyczyły:
  - udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Gdańska za rok 2011 ( 1 projekt),
  - zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2013 (1 projekt),
- Komisja Rewizyjna w okresie sprawozdawczym przeprowadziła 3 kontrole, w tym 1 w trakcie:
  - Analiza wykonania budżetu miasta Gdańska za rok 2011, zakończona opinią Komisji oraz wnioskiem o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta.
  - Wydatkowanie środków finansowych przez jednostki pomocnicze Miasta Gdańska. Kontrola zakończona. Sporządzony został protokół wraz z wnioskami, do którego kontrolowany nie wniósł uwag.
  - Procedura zbywania lokali użytkowych i skuteczności ściągania podatku od nieruchomości. Kontrola zakończona. Sporządzony został protokół wraz z wnioskami, do którego kontrolowany nie wniósł uwag.
  - Efektywność wydatkowania środków na promocję przedsięwzięć w różnych obszarach aktywności Miasta - Kontrola nie zakończona.
- Ponadto Komisja dokonała:
  - analizy wydatkowanych środków przez Gdański Archipelag Kultury pod kątem ich zgodności z celami statutowymi.
- Komisja rozpatrzyła 3 skargi:
  - Skarga na działalność Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta na prawach powiatu w Gdańsku.  
*Skargę Komisja odesłała do Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska z prośbą o odesłanie jej do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, jako właściwego organu nadzorującego administrację rządową.*

- Skarga na opieszałość działań Wydziału Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków Urzędu Miejskiego.  
Komisja po rozpatrzeniu sprawy udzieliła odpowiedzi skarżącemu, że podziela zaniepokojenie długotrwałym załatwianiem spraw przez Wydział Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków. Poinformowała, że Komisja zwróciła uwagę Dyrektorowi Wydziału i uzyskała zapewnienie, że w najbliższym czasie skarżący uzyskają oficjalne stanowisko w sprawie.  
Pismem z dnia 25.06.2012r. Wydział Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków poinformował Radę Gdańską, że stosowna decyzja została wydana zainteresowanym.
- Skarga na brak działań Prezydenta, tj. nie wywiązanie się ze złożonych deklaracji dotyczących podpisania umowy najmu z obniżoną stawką.  
Komisja rozeznała sprawę i udzieliła skarżącemu odpowiedzi, że z wyjaśnień przedstawicieli wynika, że sprawa jest w trakcie procedowania i ma nadzieję, że prowadzone negocjacje doprowadzą do satysfakcjonującej obie strony ugody, w wyniku czego przedmiotowa skarga pozostanie bezprzedmiotowa.

Ponadto Komisja zajmowała się rozpatrywaniem innych skarg, zażaleń i pism kierowanych do Komisji przez mieszkańców Gdańska. I tak:

**- pismo Uniwersum Sp. z o.o.**

Pismo dotyczy wszczętej kontroli procedury zbywania lokali użytkowych. Komisja po zakończeniu kontroli, pismem z dnia 31 lipca 2012r. udzieliła odpowiedzi.

**- pismo Pomorskiej Izby Przemysłowo-Handlowej**

Sprawa dotyczy przede wszystkim prawa dostępu do informacji publicznej. Komisja po rozeznaniu sprawy poinformowała zainteresowanego, że protokoły z posiedzeń Komisji Rewizyjnej dostępne są w Internecie, decyzje podejmowane są poprzez podniesienie ręki, nie ma głosowań imiennych.

**- pismo Franciszkańskiego Ruch Ekologiczny, Charytatywny i Historyczny**

Sprawa dotyczy kilku wątków związanych z nieruchomościami przy ul. Starowiśnej 2 i 3. Komisja na dwóch swoich posiedzeniach omawiała sprawę, na którym uzgodniono termin spotkania stron. Z otrzymanej informacji z FRECH wynika, że spotkanie nie zakończyło się podpisaniem aneksu.

**-pismo dot. sprzedaży lokalu przy ul. Północnej**

Sprawa dotyczy odmowy sprzedaży lokalu mieszkalnego obecnemu najemcy. Komisja tematem zajmowała się na kilku swoich posiedzeniach, i po rozeznaniu sprawy nie stwierdziła naruszenia prawa przez Prezydenta. Zainteresowanego poinformowała, że wyczerpała swoje możliwości kompetencyjne i ze swej strony uznaje sprawę za zakończoną.  
Ponadto wystąpiła pismem do Prezydenta Miasta z prośbą o ponowne rozpatrzenie wniosku dotyczącego wykupu przedmiotowego lokalu. W piśmie skierowanym do Komisji - do wiadomości zainteresowany - Prezydent pisze, że obowiązujące przepisy uniemożliwiają sprzedaż na rzecz obecnego najemcy.

**- pisma Rady Osiedla Żabianka i Stowarzyszenia Żabianka**

Pisma dotyczyły różnych kwestii związanych z działalnością Rady Osiedla Żabianka. W konsekwencji Komisja Rewizyjna wystąpiła do Rady Osiedla Żabianka i Stowarzyszenia Żabianka z pismem, w których informuje, że nie jest co do zasady upoważniona do ingerowania w spory pomiędzy radnymi jednostek pomocniczych, czy organami tych jednostek a organizacjami funkcjonującymi na terenie poszczególnych osiedli.

Również zaproponowała spotkanie przedstawicieli Rady Osiedla i Stowarzyszenia z Przewodniczącymi Komisji Rewizyjnej i Komisji Samorządu i Ładu Publicznego w celu mediacji zmierzającej do rozwiązania konfliktów.  
Do takiego spotkania doszło 19 grudnia 2012r.

**- pismo przewodniczącego Klubu Radnych PiS Wiesława Kamińskiego**

Pismo dotyczy przeprowadzenia postępowania dotyczącego legalności działania tzw. Komisji Negocjacyjnej do wyboru inwestora na zagospodarowanie Wyspy Spichrzów. Komisja po rozeznaniu sprawy udzieliła odpowiedzi zainteresowanemu załączając stosowne zarządzenia Prezydenta w sprawie powołania Komisji negocjacyjnej.

**- pismo Sojuszu Lewicy Demokratycznej Rada Miejska w Gdańsku**

Sprawa dotyczy sfinansowania z budżetu Miasta Gdańska pobytu „dziennikarzem i osobom towarzyszącym” w ramach EURO 2012.

Komisja Rewizyjna zapoznana się z wyjaśnieniami w sprawie stwierdziła, że Prezydent Miasta Gdańska działał w ramach swoich kompetencji i nie naruszył prawa.

Komisja udzieliła odpowiedzi Sojuszowi Lewicy Demokratycznej na kwestie zawarte w przedmiotowym piśmie.

**- pismo najemców lokali komunalnych przy ul. Hallera 139-145**

Sprawa Komisja Rewizyjna zajmowała się w roku 2011 ostatecznie kierując ją do Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej jako Komisji merytorycznej.

Zainteresowani, pismem z dnia 31.05.2012r. ponownie zwrócili się do Komisji Rewizyjnej z prośbą o zajęcie się sprawą.

Komisja sprawę omawiała na swoich posiedzeniach w październiku i grudniu, zapoznając się z aktualnymi działaniami Urzędu w tej sprawie. Ustalono, że Komisja będzie monitorować działania zmierzające do rozwiązania problemu, Informacji z dotychczasowych ustaleń wysłucha na swoim posiedzeniu w lutym 2013r.

**- pismo Wspólnoty Mieszkaniowej Myśliwska 78**

Pismo- sprzeciw od ostatecznej decyzji administracyjnej wydanej przez Prezydenta Miasta Gdańska, złożony przez Prokuraturę Okręgową w Gdańsku.

Komisja na swoim posiedzeniu wysłuchała wyjaśnień przedstawicieli Wspólnoty oraz Prezydenta Miasta Gdańska w wyniku czego wystąpiła pismem do Prezydenta Miasta Gdańska, w którym wyraziła swoje zaniepokojenie faktem, że do czasu wpływu sprzeciwu prokuratora Urząd Miejski w Gdańsku nie podjął żadnych działań zmierzających do zweryfikowania prawdziwości zarzutów Wspólnoty Mieszkaniowej Myśliwska 78 oraz brakiem postępów w wyjaśnianiu stanu faktycznego w postępowaniu wznowieniowym wszczętym na skutek sprzeciwu prokuratora, pomimo upływu ponad miesiąca od otrzymania sprzeciwu.

Prezydent Miasta Gdańska w piśmie z dnia 13.07.2012 ustosunkował się do stanowiska Komisji informując o podjętych działaniach w sprawie - okoliczności sprawy są wyjaśniane, postępowanie jest w toku.

**- pismo (e-mail) dot. nieuczciwości przy remoncie myjni tramwajowej ZKM**

Komisja wystąpiła o wyjaśnienia w tej sprawie. Z uzyskanych odpowiedzi wynika, że wszystko zostało przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi procedurami a zarzuty podniesione w piśmie mają charakter na tyle ogólny, że nie sposób odnieść się do nich szczegółowo.

Takiej odpowiedzi udzielono zainteresowanemu dodając, że Komisja nie stwierdziła żadnych naruszeń prawa i na tym etapie zakończyła rozpatrywanie sprawy.

**- pismo Polikliniki Onkologicznej Zieliński i Wspólnicy Spółka Jawna**

Pismo dotyczy generalnie zmian umowy najmu na lokal - zmiana wysokości czynszu. Komisja po rozeznaniu sprawy i wyjaśnieniach Zastępcy Prezydenta złożonym na piśmie poinformowała zainteresowaną instytucję, że uznaje sprawę za zakończoną. W załączeniu przesłano pismo Zastępcy Prezydenta Wiesława Bielawskiego, z up. Prezydenta Miasta Gdańska.

**- pismo dotyczące Szkoły Podstawowej Nr 15**

Pismo dotyczy - autorzy pisma zwracają uwagę na zauważalne poważne nieprawidłowości w sprawach administracyjnych oraz organizacyjnych.

Komisja wystąpiła do Prezydenta o wyjaśnienie czy Wydziałowi Edukacji znana jest przedmiotowa skarga i czy podejmowano w tej sprawie jakieś czynności. Jeśli tak, to jakie.

Prezydent wyjaśnił, że w październiku 2012r. przeprowadzona została kontrola w SZP NR 15 i przeprowadzona rozmowa z jej Dyrektorem, który zapewnił, że wszyscy nauczyciele zatrudnieni w Szkole posiadają kwalifikacje do nauczania przedmiotów, a ogólny charakter pism nie pozwala na szczegółowe wyjaśnienia ewentualnych problemów rodziców uczniów uczęszczających do tej szkoły.

Sprawa ta jeszcze ponownie nie stanęła na forum Komisji.

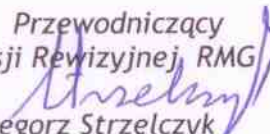
**- pismo 12.03.2012r. związane z działalnością firmy NOBAS.**

Pismo dotyczy udzielenia konkretnych i wyczerpujących odpowiedzi na pisma wymienione w przedmiotowym piśmie.

Komisja zwróciła się do Prezydenta Miasta o zajęcie stanowiska wobec poruszanych w piśmie kwestii i zajęcie jednoznacznego stanowiska wobec propozycji składanych przez zainteresowanego.

Komisja uzyskała odpowiedź na swoje pismo, które przesłała zainteresowanemu, dodając, że Komisja Rewizyjna wykorzystwała swoje kompetencje i możliwości. Pozostaje tylko droga prawna do dochodzenia swoich ewentualnych roszczeń.

*Sprawozdanie powyższej treści Komisja przyjęła, jednogłośnie 7 głosami za.*

Przewodniczący  
Komisji Rewizyjnej, RMG  
  
Grzegorz Strzelczyk