



SPRAWOZDANIE
z działalności
Komisji Rozwoju Przestrzennego
i Ochrony Środowiska Rady Miasta Gdańska
za okres 01.01.2012r. – 31.12.2012r.

Uchwałą Nr III/10/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 06 grudnia 2010 roku, **powołana została Komisja Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska.**

Skład Komisji:

1. Chmiel Małgorzata – Przewodnicząca Komisji,
2. Grzelak Piotr – Wiceprzewodniczący Komisji,
3. Owczarczak Agnieszka – Członek Komisji,
4. Małkowska Maria – Członek Komisji,
5. Wiecki Krzysztof – Członek Komisji,
6. Słodkowski Dariusz – Członek Komisji,
7. Zdanowicz Mirosław – Członek Komisji.

W roku 2012 zmian w składzie osobowym Komisji nie było.

Zakres działania Komisji określony został w uchwale Nr III/9/10 RMG z dnia 06 grudnia 2010 roku. Do zakresu działania Komisji należy:

1. Gospodarka przestrzenna – tworzenie podstaw i warunków do kształtowania ładu przestrzennego.
2. Polityka rozwoju budownictwa mieszkaniowego, infrastruktury społecznej i technicznej oraz inwestycji własnych miasta.
3. Opiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
4. Opiniowanie i opracowanie projektów dotyczących wybranych elementów przestrzeni, najważniejszych z punktu widzenia rozwoju miasta.
5. Opiniowanie spraw z zakresu gospodarki gruntami, w tym spraw dotyczących ewidencji gruntów, rejestru gruntów, systemu informacji o terenie, tworzenie zasobów gruntów.
6. Współpraca z samorządami lokalnymi regionu gdańskiego w zakresie rozwoju wspólnej infrastruktury użytkowej.
7. Polityka w zakresie gospodarki nieruchomościami.
8. Strategia rozwoju przestrzennego miasta.
9. Polityka miasta w zakresie kształtowania środowiska zgodnie z potrzebami mieszkańców.



RADA MIASTA GDAŃSKA
KOMISJA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO I OCHRONY ŚRODOWISKA

10. Opiniowanie inwestycji realizowanych na terenie gminy w zakresie:
- ochrony wód przed zanieczyszczeniem,
 - ochrony środowiska morskiego,
 - ochrony powietrza,
 - ochrony powierzchni ziemi.
11. Polityka w zakresie dbałości o walory krajobrazowe oraz wypoczynkowe gminy.
12. Ocena odpowiedzialności za skutki naruszenia stanu środowiska.
13. Polityka w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych.
14. Ocena stanu kłesk żywołowych w rolnictwie i przedstawienie sposobu działań osłonowych.
15. Podejmowanie działań warunkujących pożądaný gospodarczo i społecznie rozwój gospodarki rolnej na terenie miasta Gdańska.
16. Opiniowanie gospodarki gruntami pod względem zgodności z przepisami ochrony środowiska.

W okresie sprawozdawczym Komisja odbyła **18** posiedzeń, na których zajmowała się sprawami bieżącymi i tematami merytorycznymi.

Frekwencja:

L.p.	Skład komisji	Obecny na ilu posiedzeniach	Średnia % frekwencja	Uwagi
1.	Chmiel Małgorzata	17	94,4%	-----
2.	Grzelak Piotr	16	88,9%	nieobecność usprawiedliwiona 24.05.12- delegacja służbowa do Estonii
3.	Małkowska Maria	18	100%	-----
4.	Owczarczak Agnieszka	18	100%	nieobecność usprawiedliwiona 16.10.12 - delegacja służbowa
5.	Słodkowski Dariusz	18	100%	-----
6.	Wiecki Krzysztof	18	100%	-----
7.	Zdanowicz Mirosław	14	77,8%	nieobecność 29.11.12 na II części posiedzenia

Ogólna średnia frekwencja wyniosła 94,4%

Posiedzenia Komisji zazwyczaj odbywały się w III czwartek miesiąca, o godzinie 15.00, w sali nr 208 Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Komisja odbyła również posiedzenie objazdowe dotyczące najważniejszych inwestycji Gdańskich Inwestycji Komunalnych.

Komisja w okresie sprawozdawczym wydała 112 opinii, w tym:

- **98** opinii do projektów uchwał, w tym:



RADA MIASTA GDAŃSKA KOMISJA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO I OCHRONY ŚRODOWISKA

- 32 opinie związane z przystąpieniami do sporządzenia planów,
 - 6 opinii do zmian uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planów i autopoprawek
 - 32 opinii związanych z uchwaleniem planów,
 - 27 opinie do projektów związanych z budżetem miasta,
 - 1 opinie związane z odstąpieniem od opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 28 opinii do koncepcji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
 - 10 opinie związanych z WPI, gruntami, wyrażeniem zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, jak również z zagadnieniami dotyczącymi ochrony środowiska.
 - 1 opinia do projektu uchwały w sprawie ustanowienia Zintegrowanego Planu Zrównoważonego Rozwoju Obszaru Miejskiego miasta Gdańsk,
 - 1 opinia do projektu uchwały w sprawie zmiany programu rozwoju gminy Gdańsk zawartego w dokumencie „Strategia Rozwoju Gdańsk do roku 2015”,
 - 1 opinia do nowego ujęcia programów operacyjnych w Strategii Miasta Gdańsk do 2015 roku w zakresie właściwym kompetencjom Komisji - Gdańsk Tu Mieszkam.
 - 1 opinia do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia strategii systemu tras rowerowych (SR STeR) w mieście Gdańsku.

Komisja podjęła 12 wniosków, w tym:

- 2 skierowane do Przewodniczącego Rady Miasta Gdańsk.
- 10 skierowanych do Prezydenta Miasta Gdańsk.

W wyniku prac Komisji Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska w 2012r.:

- przystąpiono do opracowania 32 nowych planów miejscowych
- uchwalono 32 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Komisja zajmowała głównie się opiniowaniem projektów planów zagospodarowania przestrzennego na różnych etapach ich opracowania oraz tematami wynikającymi z wydawanych opinii. Ponadto Komisja zajmowała się sprawami dotyczącymi realizacji projektu Pomorskiej Kolei Metropolitalnej oraz jej wpływem na bieżące funkcjonowanie miasta; problematyką zagospodarowania północnego cypla Wyspy Spichrzów, poruszano również sprawy dotyczące składowania toksycznych pestycydów na terenie Port - Service oraz fetorem ze zmodernizowanego Zakładu Utylizacyjnego w Gdańsku - Szadółkach.

Współpraca:

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania i sprawy bieżące kierowane do Komisji, zapraszała:

- Radnych Miasta Gdańsk,
- Przedstawiciele Rad Osiedli przy procedowaniu planów związanych z daną dzielnicą,
- Przedstawiciele inwestorów i właściciele terenów,
- Polski Klub Ekologiczny okręg Wschodnio – Pomorski



RADA MIASTA GDAŃSKA
KOMISJA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO I OCHRONY ŚRODOWISKA

W posiedzeniu uczestniczyli również indywidualni mieszkańcy, zainteresowani danym tematem, którzy przysłuchiwali się dyskusji.

Załączniki:

1. Plany, którymi zajmowało się Biuro Rozwoju Gdańska w 2012r.

Na posiedzeniu w dniu 24 stycznia 2013r., powyższe sprawozdanie komisja przyjęła 7 głosami „za”.

*Przewodnicząca
Komisji Rozwoju Przestrzennego
i Ochrony Środowiska*

Małgorzata Chmiel

Sprawozdanie otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miasta Gdańska
2. Komisja a/a

Plany, którymi zajmowało się BRG z 2012r.

CEL 1 Poprawa ładu przestrzennego i dążenie do zrównoważonego rozwoju Gdańska p oprzez sporządzanie i aktualizację mpzp (liczba planów w trakcie sporządzania)			
		ZADANIA	PODZADANIA Zgodnie z harmonogramami pracy
LP	NR MPZP	NAZWA PLANU, NUMER I DATA UCHWAŁY O PRZYSTĄPIENIU	UWAGI
1.	1142	Stare Miasto – rejon ulicy Rajskiej, z dn. 22.12.2005	
2.	1148	Wyspa Spichrzów rejon ulicy Podwale Przedmiejskie, z dn. 28.09.2006	
3.	1150	Wyspa Spichrzów rejon dawnego dworca Kłodno, z dn. 28.09.2006	
4.	1170	Stare Miasto – rejon ulic Łagiewniki i Rybaki Górne, z dn. 31.03.2011	uchwalony
5.	1171	Stare Miasto Osiek – rejon ulic Panieńskiej i Browarnej , z dn. 29.03.2012	uchwalony
6.	1172	Stare Przedmieście – rejon ulic Rzeźnickiej i Kocurki, z dn. 31.05.2012	
7.	1173	Śródmieście rejon ulic Długie Ogrody i św. Barbary, z dn. 27.09.2012	
8.	1226	Śródmieście rejon Bramy Oliwskiej, z dn. 17.02.2011	
9.	1227	Siedlce – rejon ulic Kartuskiej i Kolonii Zręby, z dn. 29.03.2012	
10.	1228	Siedlce rejon ulicy Ogińskiego, z dn. 28.06.2012	
11.	1603	Gdańsk Orunia – „Czerwony Most”, z dn. 28.10.2010	
12.	1611	teren linii elektroenergetycznej 110kV relacji GPZ Gdańsk Błonia - GPZ Maćki - GPZ Pruszcz Gdański, z dn. 26.02.2009	
13.	1612	Olszynka rejon ulicy Modrej i ulicy Zawodzie, z dn. 25.03.2010	uchwalony
14.	2008	Św. Wojciech rejon ulic Trakt św. Wojciecha i Obwodnicy Południowej, z dn. 31.03.2011	
15.	2009	Orunia Dolna rejon między ulicą Trakt św. Wojciecha a terenami kolejowymi, z dn. 25.08.2011	odstąpienie w sierpniu
16.	2010	Orunia Dolna rejon ulicy Żuławskiej w sąsiedztwie torów kolejowych, z dn. 25.08.2011	odstąpienie w sierpniu
17.	1613	Rejon ul. Trakt Św. Wojciecha między węzłem Obwodnicy Południowej a ulicą Gościnną, z dn. 30.08.2012	przystąpienie w sierpniu
18.	1614	Orunia rejon na wschód od ulicy Żuławskiej, z dn. 30.08.2012	przystąpienie w sierpniu

19.	0308	Brzeźno rej. ul. Krasickiego i Gałczyńskiego, z dn. 30.09.2010	
20.	0309	Brzeźno - fragment pasa drogowego ul. Dworskiej, z dn. 27.09.2012	
21.	0621	Velodrom na Zaspie pomiędzy al. Jana Pawła II i al. Hallera, z dn. 28.10.2010	uchwalony
22.	0712	Wrzeszcz Dolny rej. ul. Kochanowskiego i tzw. Drogi Zielonej, z dn. 23.04.2012	
23.	0711	Wrzeszcz Centrum rej. dworca kolejowego i ul. Kilińskiego i ul. Dmowskiego, z dn. 13.01.2011, zm.: 28.04.2011	uchwalony
24.	0833	Wrzeszcz osiedle Strzyża część północna , z dn. 26.06.2008	uchwalony
25.	0835	Wrzeszcz osiedle Strzyża rej. pl. Piłsudskiego, z dn. 26.06.2008	uchwalony
26.	0842	Wrzeszcz rej. ul. Jesionowej , z dn. 24.06.2010	
27.	0844	Wrzeszcz rej. ul. Braci Lewoniewskich i ul. Kościuszki na zapleczu dawnej Kolonii Abegga, z dn. 31.03.2011	
28.	0845	Wrzeszcz Górny rej. ul. Partyzantów, Sosnowej, Podleśnej, z dn. 29.03.2012	
29.	0846	Strzyża rejon alei Grunwaldzkiej 238, z dn. 25.10.2012	wprowadzony do planu pracy w 2012 r.
30.	0922	Matemblewo rej. ul. Matemblewskiej i Giedroycia, z dn. 25.03.2010	
31.	0924	Matemblewo rejon kościoła pw. Matki Bożej Brzemiennej, z dn. 31.03.2011	uchwalony
32.	0925	Matemblewo – fragment pasa drogowego ulicy Karskiego, z dn. 25.08.2011	uchwalony
33.	1024	Piecki Diabełkowo rej. ul. Czubińskiego, Wileńska i Suwalskiej, z dn. 31.03.2011	
34.	0926	Brętowo rej. ul. Dolne Migowo i Rakoczego, z dn. 31.05.2012	
35.	0126	Pas Nadmorski rejon ciągu pieszego, z dn. 30.06.2005, zm. 24.04.2006	
36.	0130	Pas Nadmorski Hallera II, z dn. 29.03.2007	
37.	0131	Oliwa Dolna Krynicka Kołobrzaska, z dn. 30.08.2007	
38.	0132	Żabianka Pomorska Gospody, z dn. 25.09.2008	uchwalony
39.	0138	Jelitkowo Park Zdrojowy II, z dn. 29.04.1020	
40.	0140	Jelitkowo pętla tramwajowa, z dn. 29.03.2012,	
41.	0141	Jelitkowo Jelitkowska [NDI, ErgoHestia], z dn. 29.03.2012	uchwalony
42.	0244	Oliwa Górna Młyn XI, z dn. 29.04.2010	uchwalony
43.	0245	Oliwa Górna Karpacka Czyżewskiego [przedszkole], z dn. 30.09.2010	
44.	0246	Oliwa Górna Kościerska Bytowska, z dn. 17.02.2011, zm. z dn 31.05.2012, zm. z dn. 25.10.2012	
45.	0247	Oliwa Górna Polanki Zachód III, z dn. 28.06.2012	wprowadzony w 2012 r.
46.	0248	Oliwa Górna Dickmana Bitwy Oliwskiej, z dn. 26.05.2011	uchwalony
47.	0249	Oliwa Górna, pętla tramwajowa, z dn. 29.09.2011, zm. z dn. 28.06.2012	
48.	0250	Oliwa Górna rejon Katedry Oliwskiej II, z dn. 30.08.2012	
49.	0251	Oliwa Górna Spacerowa Karwieńska, z dn. 30.08.2012	
50.	0252	Oliwa Górna rejon ul. Słonecznej, z dn. 27.09.2012	wprowadzony w 2012 r.

51.	1747	Ujeścisko część wschodnia z dn. 26.08.2010, zm.: 25.08.2011	uchwalony
52.	1750	Orunia Górna rejon ulicy Kurierów Armii Krajowej, z dn. 27.10.2011	uchwalony
53.	1838	Piecki rejon ulicy tzw. Nowej Politechnicznej i Piekarniczej, z dn. 26.03.2009	gotowy do uchwalenia - zawieszony
54.	1842	Zabornia, rejon ulicy Olchowej na południe od ulicy Kartuskiej, z dn. 26.05.2011	uchwalony
55.	1751	Ujeścisko rejon ulic Dąbrówki i Królowej Jadwigi, z dn. 26.01.2012	wprowadzony w 2012 r.
56.	1917	Łostowice - trzcinowisko z dn. 25.08.2011, zm. 29.03.2012	wprowadzony w 2012 r.
57.	1918	Łostowice Maćkowy rejon ulicy tzw. Nowej Niepołomiczkiej, z dn. 29.03.2012	wprowadzony w 2012 r.
58.	2333	Szadółki Lubowidzka II, z dn. 26.08.2010	zawieszony
59.	2337	Jasień południe, z dn. 26.05.2011	uchwalony
60.	2338	Kiełpinek rejon ulicy Przytulnej i Trasy W-Z, z dn. 31.05.2012	wprowadzony w 2012 r.
61.	2339	Nad jeziorem Jasień z dn. 29.11.2012	wprowadzony w 2012 r.
62.	2141	Osowa Nowa Kielnieńska, z dn. 31.03.2011	
63.	2235	Smęgorzyńska Swarzewska, z dn. 17.02.2011	uchwalony
64.	2236	Kokoszki Mieszk. Maszynowa, z dn. 28.04.2011	uchwalony
65.	2237	Kokoszki Azaliowa Kalinowa, z dn. 29.09.2011	uchwalony
66.	2238	Kiełpino Górna Otomińska [cmentarz parafialny], z dn. 27.10.2011	uchwalony
67.	2239	Smęgorzyno Kartuska Smęgorzyńska, z dn. 23.04.2012	
68.	2240	Kokoszki na południe od Kartuskiej, przy lesie II [stacja benzynowa]	
69.	2510	Kokoszki Przemysłowe rejon ulic Bysewskiej i Biologicznej, z dn. 27.09.2012	Wprowadzenie do planu pracy 2012
70.	2608	Matarnia przy lotnisku, z dn. 25.11.2004, zm.: 25.03.2010, zm.: 26.01.2012	uchwalony
71.	2708	Klukowo Rębiechowo Radiowa Telewizyjna, z dn. 25.10.2012	nowe przystąpienie
72.	2712	Klukowo Azymutalna, z dn. 25.08.2011	
73.	2715	Klukowo Galaktyczna Radarowa, z dn. 25.10.2012	
74.	0407	Nowy Port pl. Gustkowicza, z dn. 26.05.2011	uchwalony
75.	0509	Letnica osiedle część północna, z dn. 25.09.2008	uchwalony
76.	1306	Przeróbka, Ku Ujściu [kopalnia bursztynu], z dn. 26.05.2011	uchwalony
77.	1307	Stogi portowe torowisko w rejonie Nabrzeża Przemysłowego, z dn. 29.03.2012	
78.	1308	Stogi Portowe przedłużenie ulicy Kaczeńce, z dn. 28.06.2012	Wprowadzenie do planu pracy 2012
79.	1420	Stogi Mieszk. Wrzosa Wosia Budzysza, z dnia 27.05.2010	uchwalony
80.	1422	Stogi Mieszk. Wrzosa Stryjewskiego, z dn. 28.10.2010	uchwalony
81.	1423	Krakowiec Górki Zachodnie ul. Przełom, z dn. 31.03.2011	uchwalony
82.	1424	Stogi Mieszk. Stryjewskiego Falk Polonusa Tamka, z dn. 29.03.2012	

83.	1425	Krakowiec w rej. ul. Jodłowej i Sówki, z dn.30.08.2012	
84.	2409	Wyspa Sobieszewska Górki Wschodnie, z dn. 25.03.2010	uchwalony
85.	2411	Wyspa Sobieszewska Turystyczna, Falowa, Przegalińska, z dn. 26.05.2011, zm.: 25.08.2011	
86.	2412	Wyspa Sobieszewska Sobieszewo część centralna, z dn. 28.06.2012	