

## Protokół Nr 28-5/2014

z posiedzenia Komisji Rewitalizacji Rady Miasta Gdańska, które odbyło się dnia 27 marca 2014 roku (czwartek), rozpoczęte o godz. 8: 30, w sali im. Seana Lestera nr 003 Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1, załącznik nr 2 do protokołu.

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu (7), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii i wniosków.

***Posiedzeniu przewodniczył Radny Adam Nieroda, Wiceprzewodniczący Komisji***  
Po stwierdzeniu quorum, otworzył 28 posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym pocztą elektroniczną w terminie regulaminowym. Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Następnie poddał pod głosowanie przyjęcie następującego porządku obrad:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańsk zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2014 - 2040 - druk nr 1205.

*Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

2. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2014 rok - druk nr 1206.

*Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

3. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie przeprowadzenia na terenie Miasta Gdańska konsultacji społecznych projektu dokumentu Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta - druk nr 1204.

*Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

4. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

Głosowanie:

Porządek został przyjęty 5 głosami za - jednogłośnie.

## Punkt - 1

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańsk zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2014 - 2040 - druk nr 1205 + autopoprawka.

*Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

***Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska***

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że obok autopoprawki, którą Państwo otrzymali wcześniej jest jeszcze nowa autopoprawka, którą mam nadzieję, że państwu została dostarczona.

***Wiceprzewodniczący Adam Nieroda***

Gdyby tylko pani Skarbnik powiedziała, czego dotyczy.

***Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska***

Nie ma tutaj zmian, ani w budżecie, ani w WPF bezpośrednio zmian związanych z Komisją Rewitalizacji, niemniej są to ważne przedsięwzięcia. Ponieważ realizują projekt ulicy Bulońskiej, dokumentację, w wyniku przetargu została osiągnięta niższa cena niż wcześniej planowano. Jest to kwota 800 tysięcy złotych, i Marszałek Województwa Pomorskiego wyraził zgodę na wykonanie dokumentacji ulicy Nowej Jabłoniowej. Ponieważ ta kwota jest niewystraczająca na zrealizowanie dokumentacji, dlatego też z dokumentacji dla przyszłych okresów, bo jest takie zbiorcze przedsięwzięcie w WPF zniża się środki w wysokości 600 tysięcy złotych i przenosi się na uzupełnienie kwoty, która powstała z oszczędności, czyli łącznie 1,4 miliona złotych na wykonanie dokumentacji dotyczącej Nowej Jabłoniowej. Obecnie projekt będzie się nazywał dokumentacja projektowa Nowej Bulońskiej, odcinek północy i ulicy Nowej Jabłoniowej. To jest taka jakby główna zmiana w projekcie uchwały WPF.

Natomiast w autopoprawce wnosimy dodatkowe dokapitalizowanie w roku 2014 dla Międzynarodowych Targów Gdańskich w wysokości 2,6 miliona złotych, ponieważ w budżecie mamy kwotę 2,4 miliona złotych, łączne dokapitalizowanie w 2014 roku jest to kwota 5 milionów złotych. Skąd środki będą pochodzić? Ze zmniejszenia zapotrzebowania na wydatki przy projekcie Gdańskiego Projektu Komunikacji Miejskiej IIIB. Tutaj również są oszczędności po przetargu i również możliwość zwrotu podatku VAT z Urzędu Skarbowego, z uwagi na to, że w tym projekcie realizowane są nowe torowiska, ponieważ one są wydzierzawiane naszej spółce, są przychody i możliwość odzyskania VAT. W roku 2014 te oszczędności w kwocie 7,6 miliona złotych zostają właśnie przeniesione na dokapitalizowanie MTB i również na pożyczkę dla MTG, o której wspomnę przy omawianiu zmian w budżecie. I ta autopoprawka, którą dzisiaj państwo dostaliście związana jest z faktem mniejszego dofinansowania z Zarządu Województwa Pomorskiego GPKM etap IIIC. Jest to kwota ponad 7,3 miliona złotych mniejsza, a ponieważ zakres realizacji zadania nie zmienił się w roku 2015 zwiększamy udział naszych środków o tę kwotę z wolnej puli na inwestycje. Jest to konieczne, aby można było podpisać umowę z Marszałkiem. Czyli dofinansowanie obecnie będzie 65%.

Dziękuję bardzo.

***Wiceprzewodniczący Adam Nieroda***

Dziękuję bardzo. Czy są pytania?

**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

Dofinansowanie MTG. Kiedy decyzja dofinansowania zapadła?

**Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska**

Autopoprawkę dostaliście państwo w ubiegłym tygodniu.

**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

To nie było planowane, czy było?

**Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska**

Dostaliśmy od spółki wystąpienie o zwiększenie dokapitalizowania i pożyczkę pod koniec miesiąca lutego, ale oczywiście musieliśmy przeanalizować materiały, które spółka przedstawiła, przeanalizować przepływy i również perspektywę, w której spółka będzie spltacała swoje zobowiązania. Ponadto oprócz zasadności trzeba było również znaleźć źródło sfinansowania. Przygotowując państwu pierwszy druk zmian w budżecie w terminie ustawowym nie mieliśmy wszystkich spraw dopiętych, dlatego staraliśmy się jak najszybciej zrobić tą autopoprawkę, która do państwa trafiła w ubiegłym tygodniu.

**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

Pytałem, dlatego, bo nie omawialiśmy tego w końcówce lutego, a sytuacja MTG nam jest znana, i się zastanawiałem, dlaczego akurat teraz?

**Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska**

Dokapitalizowanie spółki związane jest z realizacją dalszych inwestycji. Po pierwsze spółka III piętro chce adaptować na cele dalszego wynajmu. I kwota, która będzie spółce potrzebna tj. 1,5 miliona złotych. Ponadto spółka też będzie sprzedawała, już ma potencjalnego inwestora nieruchomość na ul. Beniowskiego, i tam są zlokalizowane magazyny, w których po prostu jest sprzęt MTG i trzeba te materiały przenieść do nowej siedziby. I jest konieczność zakupu wyposażenia dla celów magazynowych, czyli zakup regałów, podnośników itd. Czyli dokapitalizowanie w kwocie 2,6 miliona złotych dotyczy zakupów inwestycyjnych i dalszej adaptacji pomieszczeń. To dokapitalizowanie jest na cele inwestycyjne i nie będzie stanowiło niedozwolonej pomocy publicznej.

**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

Dziękuję.

**Wiceprzewodniczący Adam Nieroda**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Wiceprzewodniczący Adam Nieroda**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2014-2040 - druk nr 1205 + 2 autopoprawki - w zakresie działania Komisji.

## Głosowanie:

Komisja 6 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 1205 wraz z autopoprawkami - w zakresie działania Komisji. Opinia Nr 28-5/39/5/2014

## Punkt - 2

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2014 rok - druk nr 1206 + autopoprawka.

*Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

### ***Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska***

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że ponieważ tutaj również nie ma zmian dotyczących bezpośrednio działania Komisji Rewitalizacji, ale powiem krótko, co jest przedmiotem zmian w budżecie. Wprowadzamy dodatkowe dochody z podatku od czynności cywilnoprawnych tj. kwota z 2.886 tys. złotych, ponieważ w miesiącu styczniu otrzymaliśmy około 3 milionów złotych więcej wpływów niż w porównywalnych okresach lat poprzednich. Mamy dodatkowe wpływy z tytułu zarządzania cmentarzami ponad 600 tysięcy złotych większe wpływy i większe wpływy z tytułu wydawanych zezwoleń na alkohol, ale również mamy mniejsza subwencje oświatową i per saldo przeznaczone są środki na modernizację Miejskiego Teatru Miniatura. Mamy nakaz Sanepid do przeprowadzenia modernizacji, przede wszystkim instalacji grzewczej, instalacji wod.-kan. i ochrony przeciwpożarowej. Modernizacja filii Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej na ul. Św. Ducha - kwota 500 tys. zł., 400 tys. zł. - dotacja celowa dla Gdańskiego Uniwersytetu medycznego na realizację zadania związanego z Centrum Oparzeń. Pan Rektor spotkał się z prezydentem Gdańska, Sopotu i Marszałkiem Województwa w celu wsparcia budowy tego centrum, pozyskał środki z Ministerstwa Zdrowia i nasz jest ten wkład.

Autopoprawki. Jedna, tak jak już mówiłam związana jest z dokapitalizowaniem MTG, druga z udzieleniem dla MTG pożyczki w wysokości 5 milionów złotych. Jest to związane z finansowaniem bieżącej działalności. Spółka oczywiście na wynajmie powierzchni biurowej, na powierzchni wystawienniczej i organizowaniu imprez własnych osiąga dochody. Natomiast odsetki od kredytu, czyli na działalności finansowej powodują, że spółka ma problemy. W związku z tym wystąpiła o udzielenie pożyczki, pożyczki z karencją na 5 lat, czyli pierwsza spłata byłaby w połowie roku 2019. Do roku 2021 spółka spłaci pożyczkę i oczywiście oprocentowanie będzie na zasadach komercyjnych, nie mniejsze niż 2,5%.

### ***Przewodniczący Dariusz Słodkowski***

W ZDiZ przenosi się kwotę z działu 600 do działu 900. Co to oznacza?

### ***Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska***

Po prostu zwiększamy środki z utrzymania dróg na utrzymanie zieleni.

### ***Przewodniczący Dariusz Słodkowski***

To są oszczędności po zimie?

**Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska**

Tak.

**Przewodniczący Dariusz Słodkowski**

A oszczędności po zimie są 7 milionów, wstępnie?

**Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska**

Przyznam szczerze. Jeszcze nie rozpatrywałam sprawy oszczędności w ZDiZ z tytułu akcji zimowej.

**Przewodniczący Dariusz Słodkowski**

Ale już te 2,5 miliona złotych można przenieść na utrzymanie zieleni?

**Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska**

Tak.

**Przewodniczący Dariusz Słodkowski**

Czyli są to środki w kompetencji ZDiZ. Nie ma czegoś takiego, że to idzie na przykład na Szaniec Zachodni?

**Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska**

Nie wiem, nic nie stoi na przeszkodzie, tę informację prześlę.

**Wiceprzewodniczący Adam Nieroda**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Wiceprzewodniczący Adam Nieroda**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2014 - druk nr 1206 + autopoprawka - w zakresie działania Komisji.

### **Głosowanie:**

Komisja 6 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - bez poprawek, zawarty w druku nr 1206 wraz z autopoprawką - w zakresie działania Komisji.  
**Opinia Nr 28-5/40/6/2014**

## Punkt - 3

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie przeprowadzenia na terenie Miasta Gdańska konsultacji społecznych projektu dokumentu Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta - druk nr 1204 + autopoprawka.

*Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

***Pani Katarzyna Drozd-Wiśniewska, p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej***

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że przedmiotowym celem konsultacji będzie zgłaszanie uwag. Zasady konsultacji odbędą się w trybie i na zasadach uchwały RMG w sprawie przeprowadzania konsultacji społecznych. Konsultacje rozpoczną się 14 maja i potrwać do 13 czerwca. Uprawnionymi do wzięcia udziału w konsultacjach będą mieszkańcy miasta Gdańska, osoby, które posiadają zameldowanie w Gdańsku na pobyt stały, czasowy - trwający ponad 3 miesiące i najpóźniej w dniu rozpoczęcia konsultacji ukończą 16 lat. Konsultacje będą polegały na zgłoszeniu...

***Przewodniczący Dariusz Słodkowski***

Jeśli byłaby pani uprzejma, będzie dedykowane grupom, jakim?

***Pani Katarzyna Drozd-Wiśniewska, p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej***

Powyżej 16 roku życia, mieszkańcy posiadający zameldowanie na pobyt stały. Lub pobyt czasowy, trwający ponad 3 miesiące

***Przewodniczący Dariusz Słodkowski***

Nie będzie skierowany do użytkowników miasta?

***Pani Katarzyna Drozd-Wiśniewska, p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej***

Autopoprawką wnosimy możliwość składania uwag przez podmioty gospodarcze, organizacje pozarządowe i instytucje publiczne.

***Przewodniczący Dariusz Słodkowski***

Nie rozważali państwo możliwości, właśnie skierowania konsultacji do użytkowników miasta, czyli osób, które nie mieszkają na terenie gminy miasta Gdańska a regularnie tu pracują, korzystają z infrastruktury?

***Pani Katarzyna Drozd-Wiśniewska, p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej***

Zgodnie z uchwałą RMG z dnia 27 października 2007 roku, konsultacje są przeprowadzane wśród mieszkańców miasta Gdańska i tu zgodnie z tą uchwałą idziemy tą procedurą. Natomiast, jeśli ktoś na adres mailowy poświęcony temu prześle nam takie uwagi, to je też będziemy uwzględniać, ale kluczowi w tym procesie są dla nas mieszkańcy Gdańska. Ci, którzy mieszkają i którzy właśnie są bezpośrednimi beneficjentami tej strategii. I również te podmioty gospodarcze. Tak, że będzie możliwość wysyłania tych uwag za pośrednictwem formularza przesyłanego drogą elektroniczną, gdyż autopoprawka wnosimy możliwość przekazywania w formie tradycyjnej takiego formularza w punkcie konsultacyjnym w punkcie konsultacyjnym, którzy będzie w Urzędzie Miejskim.

**Przewodniczący Dariusz Słodkowski**

I droga elektroniczną, bez wpisu....

**Pani Katarzyna Drozd-Wiśniewska, p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej**

To znaczy będziemy weryfikować, bo w formularzu będzie miejsce na wpisanie Pesel, adresu i później wspólnie z Wydziałem Spraw Obywatelskim będziemy to weryfikować.

**Wiceprzewodniczący Adam Nieroda**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Wiceprzewodniczący Adam Nieroda**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przeprowadzenia na terenie Miasta Gdańska konsultacji społecznych projektu dokumentu Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta - druk nr 1204 + autopoprawka.

### **Głosowanie:**

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, bez poprawek - zawarty w druku nr 1204 wraz z autopoprawką. **Opinia Nr 28-5/41/7/2014**

## **Punkt - 4**

**Sprawy wniesione, wolne wnioski.**

**Przewodniczący Dariusz Słodkowski**

Poinformował członków Komisji, że wstępnie następne posiedzenie Komisji będzie 7 kwietnia 2014r. Będą m.in. tematy kontynuowane.

Spraw wniesionych ze strony członków Komisji nie ma. Porządek obrad został wyczerpany. Zamykam posiedzenie Komisji.

Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 9:00.

Przewodniczący Komisji

Dariusz Słodkowski

Protokół sporządziła:

Elżbieta Wajs-Deyck  
Pracownik Biura Rady Miasta Gdańska