

Protokół Nr 66-1/2014

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się dnia 16 stycznia 2014 roku (wtorek), rozpoczęte o godz. 15.00, w Sali im. Seana Lestera nr 003, Nowy Ratusz, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1, załącznik nr 2 do protokołu.

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu (7), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii i wniosków.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 66 posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym. Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Następnie zaproponowała wprowadzenie do porządku obrad wnioski Prezydenta w sprawach lokali użytkowych, i tak:

- **Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie złożonych ofert na oddanie w najem lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Kartuskiej 108-110-112 o łącznej powierzchni użytkowej: 179,69 m² w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert.**

Kto jest za wprowadzeniem tego wniosku w punkcie 1.1?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek pod obrady i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.1.

- **Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie złożonych ofert na oddanie w najem pomieszczeń nr 305 i nr 306 położonych na III piętrze w budynku przy ul. Miszewskiego 17 o łącznej powierzchni użytkowej: 22,59 m² w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert.**

Kto jest za wprowadzeniem tego wniosku w punkcie 1.2?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek pod obrady i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.2.

- **Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego w Gdańsku przy ul. Sienkiewicza 5A o powierzchni użytkowej 160,14 m² - na kolejne 2 lata - na rzecz Stowarzyszenia Alliance Francaise**

Kto jest za wprowadzeniem tego wniosku w punkcie 1.3?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek pod obrady i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.3.

- **Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego w budynku przy ul. Brzozowej 15 w Gdańsku, o łącznej powierzchni użytkowej 94,45 m² na kolejne 2 lata - na rzecz Fundacji Pomorskie Centrum Psychotraumatologii.**

Kto jest za wprowadzeniem tego wniosku w punkcie 1.4?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek pod obrady i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.4.

- **Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu komunalnego lokalu użytkowego, położonego w Gdańsku przy ul. Wały Jagiellońskie 34 o powierzchni 356,65 m² polegającej na wstąpieniu w miejsce podmiotu najmującego lokal tj.: „BIOWAY” sp. z o.o. podmiotu pod nazwą: Przemysław Ciernioch MANAGEMENT.**

Kto jest za wprowadzeniem tego wniosku w punkcie 1.5?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek pod obrady i będzie go rozpatrywała w punkcie 1.5.

Mamy też do wprowadzenia pod obrady Komisji dwa projekty uchwał:

- **Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, położonej w Gdańsku - przy ulicy Jabłoniowej, obejmującej działkę nr 5/24, obr. 75 - druk nr 1139.**

Kto jest za wprowadzeniem tego projektu w punkcie nr 2.1.?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek pod obrady i będzie go rozpatrywała w punkcie 2.1.

- **Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz Województwa Pomorskiego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, położonej w Gdańsku - w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich, obejmującej działkę nr 364, obr. 33 - po obniżonej cenie - druk nr 1140.**

Kto jest za wprowadzeniem tego projektu w punkcie nr 2.2.?

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek pod obrady i będzie go rozpatrywała w punkcie 2.2.

Nie było uwag do zaproponowanego porządku, więc poddał pod głosowanie przyjęcie następującego porządku obrad Komisji:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w 2014 roku - druk nr 1127.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

1.1. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie złożonych ofert na oddanie w najem lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Kartuskiej 108-110-112 o łącznej powierzchni użytkowej: 179,69 m² w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

1.2. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie złożonych ofert na oddanie w najem pomieszczeń nr 305 i nr 306 położonych na III piętrze w budynku przy ul. Miszewskiego 17 o łącznej powierzchni użytkowej: 22,59 m² w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

1.3. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego w Gdańsku przy ul. Sienkiewicza 5A o powierzchni użytkowej 160,14 m² - na kolejne 2 lata - na rzecz Stowarzyszenia Alliance Francaise

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

1.4. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego w budynku przy ul. Brzozowej 15 w Gdańsku, o łącznej powierzchni użytkowej 94,45 m² na kolejne 2 lata - na rzecz Fundacji Pomorskie Centrum Psychotraumatologii.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

1.5. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu komunalnego lokalu użytkowego, położonego w Gdańsku przy ul. Wały Jagiellońskie 34 o powierzchni 356,65 m² polegającej na wstąpieniu w miejsce podmiotu najmującego lokal tj.: „BIOWAY” sp. z o.o. Podmiotu pod nazwą: Przemysław Ciernioch MANAGEMENT.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

2. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie przyjęcia do realizacji rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2014 rok w mieście Gdańsku - druk nr 1131.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

2.1. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, położonej w Gdańsku - przy ulicy Jabłoniowej, obejmującej działkę nr 5/24, obr. 75 - druk nr 1139.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

2.2. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz Województwa Pomorskiego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, położonej w Gdańsku - w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich, obejmującej działkę nr 364, obr. 33 - po obniżonej cenie - druk nr 1140.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

3. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Nr XLII/928/13 Rady Miasta Gdańska z dnia 26.09.2013r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Miasta Gdańska - druk nr 1132.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

4. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Nr XXII/615/04 Rady Miasta Gdańska z dnia 25.03.2004r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli, budynków lub ich części oraz gruntów w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy - druk nr 1134.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

5. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie szczegółowych warunków udzielenia pomocy publicznej przez Gminę Miasta Gdańska przedsiębiorcom w zakresie zwolnień z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w mieście Gdańsku lub na utworzenie miejsc pracy w związku z nową inwestycją w mieście Gdańsku - druk nr 1135.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

6. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli, budynków lub ich części oraz gruntów położonych na obszarach objętych specjalną strefą ekonomiczną na terenie miasta Gdańska - druk nr 1136.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

7. Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za 2013 rok.

Przedstawia: Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji

8. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2014 rok.

Przedstawia: Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji

9. Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Głosowanie:

Powyższy porządek obrad został przyjęty 5 głosami za - jednogłośnie.

Punkt - 1.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w 2014 roku - druk nr 1127. Oryginał druku nr 1127 stanowi załącznik do protokołu sesji Rady Miasta Gdańska ze stycznia 2014 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.366.2014

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
Zreferował przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję bardzo. Czy są pytania?

Paweł Czerniewski, członek Komisji
Czy zwierzętom jest lepiej, gdy takie uchwały rada przyjmuje?

Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
Zdecydowanie jest lepiej, jak sądzę, dlatego, że zwierzęta bezdomne mogą liczyć na zorganizowaną opiekę miasta. Aczkolwiek, to trzeba powiedzieć, w tym m.in. na dokarmianie, bo jednym z elementów realizacji tego programu jest zimowe dokarmianie bezdomnych kotów, ale też jest lepiej zwierzętom, bo regulujemy populację poprzez sterylizację. Są to również działania zaprogramowane w zakresie sterylizacji, a im więcej zwierząt, tym trudniejsze życie tych zwierząt.

Przewodniczący Piotr Dzik
Przeciw tej sterylizacji są też przeciwnicy. To jest pierwsza sprawa. A druga sprawa. Byłem ostatnio w schronisku, bo chciałem adoptować psa. Czy schronisko to złożyło wniosek do programu inicjatyw lokalnych, do konkursu przystąpiło, czy nie?

Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
Nie wiem. Chodzi o program dotyczący jakichś dotacji na realizację jakiegoś przedsięwzięcia?

Przewodniczący Piotr Dzik
Nie, jako inicjatywy obywatelskiej do budżetu obywatelskiego.

Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
Inicjatywy są raczej na jednostki zewnętrznej, a nie dla jednostki budżetowej miasta. A przypomnę, że schronisko dla zwierząt nie jest firmą prywatną, jest częścią ogrodu zoologicznego.

Przewodniczący Piotr Dzik
W Poznaniu takie schronisko konkurs wygrało.

Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej
Ale u nas nie.

Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska.
U nas mogli taki wniosek złożyć mieszkańcy.

Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Na ten rok już nic nie zrobimy, jeśli nie złożą mieszkańcy takiego wniosku, mogą to zrobić na rok 2015.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma pytań, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w 2014 roku - druk nr 1127.

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, bez poprawek - zawarty w druku nr 1127. **Opinia Nr 66-1/363/1/2014**

Punkt - 1.1.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie złożonych ofert na oddanie w najem lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Kartuskiej 108-110-112 o łącznej powierzchni użytkowej: 179,69 m² w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert. Pismo WGK.II.7152.3.3.2013.JW.9550 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy wniosek powiedziała m.in., że na zagospodarowanie lokalu zostało złożonych 5 ofert przez:

1. Fundację „Świat Wrażliwy” z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Aktywizacji dla Osób Niepełnosprawnością Intelektualną, warsztaty dla dzieci, poradnictwo dla rodziców dzieci niepełnosprawnych.
2. Stowarzyszenie Na Rzecz Osób Potrzebujących „Światło i Cienie”, Stowarzyszenie działające od 2001 roku, wystąpiło o lokal z przeznaczeniem na utworzenie środowiskowego Domu Samopomocy dla 15 osób niepełnosprawnych intelektualnie, z autyzmem oraz z uszkodzonym narządem mowy i słuchu. Aktualnie zajmują lokal przy ul. Elbląskiej 54, który nie spełnia wymogów wynikających z Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej. W związku z tym pilnie potrzebują miejsca dla podopiecznych.

W odniesieniu do tych dwóch podmiotów miasto współpracowało z tymi organizacjami. Jeśli chodzi o Fundację Świat Wrażliwy, to Wydział Polityki Społecznej nie jest w stanie ocenić, jakości ich działań, ponieważ mają krótki okres działalności, bo fundacja działa od roku 2012.

W odniesieniu do Stowarzyszenia Na Rzecz Osób Potrzebujących „Światło i Cienie”, to ta fundacja jest rekomendowana przez Wydział Polityki Społecznej, ponieważ jest to organizacja pożytku publicznego, który działa przede wszystkim w obszarze pomocy społecznej, wsparcie niepełnosprawnych. W latach 2002-2008 realizowało zadania publiczne zlecone przez miasto, z budżetu wydziału.

W odniesieniu do pozostałych ofert nie mamy rekomendacji Wydziału Polityki Społecznej, ponieważ nie współpracowały z miastem.

3. Stowarzyszenie „Gdański Klub Full - Contact -Karate”, z przeznaczeniem na siedzibę i działalność statutową. Stowarzyszenie założone w 2002 roku. Klub ubiega się o wynajęcie części przedmiotowego lokalu. Argumentują tym, że prowadzą działalność od 1997 roku i nie posiadają swojej siedziby i popularyzowaniem sztuk walki.
4. Pomorską Fundację Pomocy i Rozwoju, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej, czyli dla osób dysfunkcyjnych, prowadzenie klubów dyskusyjnych, pogadanek na temat uzależnień. Jest to fundacja, która została założona w 2013 roku.
5. Fundację Wsparcia i Inicjatyw Społecznych, z przeznaczeniem na siedzibę fundacji. Jest to fundacja, która została założona też w 2013 roku. Fundacja zamierza tam prowadzić świetlicę środowiskową, działalność w zakresie poradnictwa rodzinnego, punktu konsultacyjnego.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są pytania?

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Czy my wiemy, czy ta fundacja, tj. Światło i Cienie zwolni lokal przy ul. Elbląskiej?

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Na pewno tak, bo oni nie mogą tam prowadzić swojej działalności, bo lokal nie spełnia wymogów technicznych.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Czy ten lokal jest w tak złym stanie, że nie można tam prowadzić żadnej działalności, czy tego typu działalności?

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Takiego typu działalności. Na pewno będzie też wymagał nakładów remontowych, ale przy innej funkcji jest możliwe powierzenie innemu najemcy.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie na oddanie w najem lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Kartuskiej 108-110-112 o łącznej powierzchni użytkowej 179,69 m² - na rzecz Fundacji „Świat Wrażliwy”

Głosowanie: 0 głosów za.

Następnie poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie na oddanie w najem lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Kartuskiej 108-110-112 o łącznej powierzchni użytkowej 179,69 m² na rzecz Stowarzyszenia Na Rzecz Osób Potrzebujących „Światło i Cienie”.

Głosowanie: 5 głosów za - jednogłośnie.

Wobec powyższego głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała oddanie w najem lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Kartuskiej 108-110-112 o łącznej powierzchni użytkowej 179,69 m² - na rzecz Stowarzyszenia Na Rzecz Osób Potrzebujących „Światło i Cienie”. Opinia Nr 66-1/364/2/2014.

Wobec powyższego pozostałych wniosków - ofert nie głosowano.

Punkt - 1.2.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie złożonych ofert na oddanie w najem pomieszczeń nr 305 i nr 306 położonych na III piętrze w budynku przy ul. Miszewskiego 17 o łącznej powierzchni użytkowej: 22,59 m² w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert. Pismo- sprawa **WGK.II.7150.1.1.2014.JM.9630 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.**

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy wniosek powiedziała m.in., że na zagospodarowanie lokalu zostały złożone 3 oferty przez:

1. Fundację „Kacper”, z przeznaczeniem na utworzenie siedziby fundacji i realizację zadań statutowych. Fundacja została utworzona w 2013 roku. Prowadzi działalność w zakresie niesienia pomocy dzieciom szczególnie uzdolnionym, a znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej.
2. Pomorską Fundację Pomocy i Rozwoju, z przeznaczeniem na utworzenie siedziby fundacji, bo w tak małym pomieszczeniu niemożliwe jest realizowanie zadań statutowych, czyli dla osób dysfunkcyjnych, czy na prowadzenie klubów dyskusyjnych, pogadanek na temat uzależnień. Jest to fundacja, która została założona w 2013 roku. Oni też występowali o lokal przy ul. Kartuskiej.

3. Stowarzyszenie „Republikanie”, z przeznaczeniem na siedzibę i działalność statutową stowarzyszenia, czyli m.in. popularyzacji idei dobra wspólnego i zasady pomocniczości, współtworzenia, wspierania i popularyzowania programów reformujących instytucje publiczne w celu przywrócenia i poprawienia skuteczności ich działania zarówno w wymiarze wewnętrznym, jaki i międzynarodowym.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo.

Radny Piotr Skiba, członek Komisji

Wszystkie organizacje są założone w 2013 roku i działają praktycznie od pół roku.

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak. I z żadną organizacją miasto nie współpracowało, i nie mamy żadnych doświadczeń.

Radny Paweł Czerniewski, członek Komisji

Jakie stawki są ustalane dla nich, czy jakie obowiązują na ten lokal w przypadku tych organizacji?

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Na razie nie mamy ustalonej, ale jest to 10% stawki bazowej, czyli 2,64, a jeżeli to jest organizacja pożytku publicznego, to połowa tego.

Radny Paweł Czerniewski, członek Komisji

Czyli mocno preferencyjne stawki.

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak, bo to są podmioty, które nie prowadzą działalności gospodarczej i zgodnie z uchwałą mają prawo do najmu lokali w trybie bezprzetargowym.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Trochę ciężko mi jest odnieść się do tych trzech podmiotów. Czy generalnie jest tak małe zapotrzebowanie na tego typu lokale, czy nie możemy w tych warunkach składania ofert zrobić jakiegoś warunku, że np. ten podmiot powinien działać przynajmniej rok, dwa, czy trzy, czy tak małe jest zapotrzebowanie, że możemy dawać lokale takim organizacjom, które powstały kilka miesięcy temu, bo tak trochę ciężko się odnieść do działalności kogoś, kto de facto przed chwilą złożył dokumenty w KRS?

Pani Barbara Majewska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Powiem tak. Fundacje, czy stowarzyszenia, które długo działają i mają już jakieś osiągnięcia potrzebują lokali znacznie większych. Jeśli chodzi o ten lokal, to jest, nazwijmy, taki mały inkubator. To są bardzo małe dwa pomieszczenia, żeby mogła

organizacja się rozkręcić, a potem dalej działać. To są pomieszczenia bardziej na siedzibę niż na faktyczną działalność wewnątrz lokalu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie oferty na oddanie w najem pomieszczeń nr 305 i nr 306 położonych na III piętrze w budynku przy ul. Miszewskiego 17 o łącznej powierzchni użytkowej: 22,59 m² w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert - na rzecz Fundacji „Kacper”.

Głosowanie: 0 głosów za.

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie oferty na oddanie w najem pomieszczeń nr 305 i nr 306 położonych na III piętrze w budynku przy ul. Miszewskiego 17 o łącznej powierzchni użytkowej: 22,59 m² w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert - na rzecz Pomorskiej Fundacji Pomocy i Rozwoju.

Głosowanie: 5 głosów za - jednogłośnie.

Wobec powyższego głosowania Komisja pozytywnie zaopiniowała ofertę na oddanie w najem pomieszczeń nr 305 i nr 306 położonych na III piętrze w budynku przy ul. Miszewskiego 17 o łącznej powierzchni użytkowej: 22,59 m² w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert oddanie w najem lokalu użytkowego, zlokalizowanego przy ul. Kartuskiej 108-110-112 o łącznej powierzchni użytkowej 179,69 m² - dla Pomorskiej Fundacji Pomocy i Rozwoju. **Opinia Nr 66-1/365/3/2014**

Wobec powyższego pozostałego wniosku - oferty na rzecz Stowarzyszenia „Republikanie” nie głosowano.

Punkt - 1.3.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego w Gdańsku przy ul. Sienkiewicza 5A o powierzchni użytkowej 160,14 m² - na kolejne 2 lata - na rzecz Stowarzyszenia Alliance Francaise. Pismo - Sprawa WGK.II.7152.1.2.2014.BW.9623 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Barbara Majewska - Z-ca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy wniosek powiedziała m.in., że Stowarzyszenie użytkuje ten lokal 3 lat, i zgodnie z uchwałą Rady Miasta Gdańska prezydent może jeszcze

użyczyć lokal na kolejne dwa lata, ale po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Rady. Stowarzyszenie wywiązuje się ze swoich obowiązków, czyli lokal przeznaczony jest na siedzibę i realizuje cele statutowe w zakresie działalności edukacyjnej, kulturalnej, popularno - naukowej Francji.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo.

Nie ma pytań, przechodzimy do głosowania

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego w Gdańsku przy ul. Sienkiewicza 5A o powierzchni użytkowej 160,14 m² - na kolejne 2 lata - na rzecz Stowarzyszenia Alliance Francaise.

Głosowanie:

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego w Gdańsku przy ul. Sienkiewicza 5A o powierzchni użytkowej 160,14 m² - na kolejne 2 lata - na rzecz Stowarzyszenia Alliance Francaise. **Opinia Nr 66-1/366/4/2014**

Punkt - 1.4.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego w budynku przy ul. Brzozowej 15 w Gdańsku, o łącznej powierzchni użytkowej 94,45 m² na kolejne 2 lata - na rzecz Fundacji Pomorskie Centrum Psychotraumatologii. **Pismo-Sprawa WGK.II.7152.1.3.2014.JM.9643 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.**

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Barbara Majewska - Z-ca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy wniosek powiedziała m.in., że Fundacja użytkuje ten lokal 3 lat, i zgodnie z uchwałą Rady Miasta Gdańska prezydent może jeszcze użyczyć lokal na kolejne dwa lata, ale po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Rady. Lokal wykorzystywany jest na działalność statutową tj. szkolenia z zakresu psychotraumatologii podstawowej i rozszerzonej dla specjalistów podnoszących kwalifikacje, które wykorzystywane są w pracy w instytucjach pomocowych na terenie miasta Gdańska. Żadne zastrzeżenia ze strony Wydziału Polityki Społecznej do tej organizacji nie zostały złożone.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma pytań, przechodzimy do głosowania

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego

w budynku przy ul. Brzozowej 15 w Gdańsku, o łącznej powierzchni użytkowej 94,45 m² na kolejne 2 lata - na rzecz Fundacji Pomorskie Centrum Psychotraumatologii.

Głosowanie:

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała wniosek w sprawie dalszego użyczenia lokalu użytkowego, zlokalizowanego w budynku przy ul. Brzozowej 15 w Gdańsku, o łącznej powierzchni użytkowej 94,45 m² na kolejne 2 lata - na rzecz Fundacji Pomorskie Centrum Psychotraumatologii.
Opinia Nr 66-1/367/5/2014

Punkt - 1.5.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu komunalnego lokalu użytkowego, położonego w Gdańsku przy ul. Wały Jagiellońskie 34 o powierzchni 356,65 m² polegającej na wstąpieniu w miejsce podmiotu najmującego lokal tj.: „BIOWAY” sp. z o.o. podmiotu pod nazwą: Przemysław Ciernioch MANAGEMENT. Pismo-sprawa WGK.II.7152.1.1.2014.BW.9588 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Barbara Majewska - Z-ca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej
Zreferowała przedmiotowy wniosek.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Na jaki okres wynajęty jest ten lokal?

Pani Barbara Majewska - Z-ca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Na czas nieokreślony. Lokal został wyremontowany i najemca wywiązuje się z płatności.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Lokal jest wynajęty, użytkowany i opłacany i to nie za małe pieniądze. Niech pracują dalej.

Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu komunalnego lokalu użytkowego, położonego w Gdańsku przy ul. Wały Jagiellońskie 34 o powierzchni 356,65 m² polegającej na wstąpieniu w miejsce podmiotu najmującego lokal tj.: „BIOWAY” sp. z o.o. podmiotu pod nazwą: Przemysław Ciernioch MANAGEMENT.

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - pozytywnie zaopiniowała ww. wniosek. **Opinia Nr 66-1/368/6/2014**

Punkt - 2.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie przyjęcia do realizacji rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2014 rok w mieście Gdańsku - druk nr 1131. Oryginał druku nr 1131 stanowi załącznik do protokołu sesji Rady Miasta Gdańska ze stycznia 2014 roku Sprawa: BRMG - S.0006.4.2014

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pan Jarosław Formela, Zastępca Dyrektora Wydziału Polityki Społecznej
Zreferował przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma pytań, przechodzimy do głosowania

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia do realizacji rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2014 rok w mieście Gdańsku - druk nr 1131.

Głosowanie:

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, bez poprawek - zawarty w druku nr 1131. **Opinia Nr 66-1/369/7/2014**

Punkt - 2.1.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, położonej w Gdańsku - przy ulicy Jabłoniowej, obejmującej działkę nr 5/24, obr. 75 - druk nr 1139. Oryginał druku nr 1139 stanowi załącznik do protokołu sesji Rady Miasta Gdańska ze stycznia 2014 roku Sprawa: BRMG - S.0006.12.2014

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Halina Płonka, Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu
Zreferowała przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma pytań, przechodzimy do głosowania

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej,

stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, położonej w Gdańsku - przy ulicy Jabłoniowej, obejmującej działkę nr 5/24, obr. 75 - druk nr 1139.

Głosowanie:

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, bez poprawek - zawarty w druku nr 1139. **Opinia Nr 66-1/370/8/2014**

Punkt - 2.2.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz Województwa Pomorskiego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, położonej w Gdańsku - w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich, obejmującej działkę nr 364, obr. 33 - po obniżonej cenie - druk nr 1140. Oryginał druku nr 1140 stanowi załącznik do protokołu sesji Rady Miasta Gdańska ze stycznia 2014 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.13.2014**

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Halina Płonka, Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu
Zreferowała przedmiotowy projekt uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik
Dziękuję bardzo. Są pytania?

Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji
Jaka powierzchnia tej nieruchomości zabudowanej warsztatami?

Pani Halina Płonka, Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu
1987 metrów.

Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji
To był wniosek Marszałka Województwa?

Pani Halina Płonka, Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu
Tak.

Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji
A teraz, gdy szpital jest spółka prawa handlowego, to można tak przekazywać, gdy to jest po obniżonej cenie, a potem to trzeba po wycenie jakoś robić, tak?

Pani Halina Płonka, Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu
Potem to będzie przekazane w formie, o ile ja wiem w ramach struktur prze kształceniowych, jako aport.

Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji
Czyli muszą to wycenić jakoś, tak?

Pani Halina Płonka, Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu
Myślę, że będą wyceniać, ale nie chciałabym wprowadzać w błąd...

Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji

My przed przekazaniem zrobiliśmy wycenę, czy nie musieliśmy?

Pani Halina Płonka, Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Zrobiliśmy wycenę nieruchomości dla naszych celów tej transakcji, wyniosła ona 1,8 miliona złotych łącznie z zabudowaniami. Natomiast, jaka będzie wartość, czy księgową, czy odtworzeniową, to trudno mi jest powiedzieć.

Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji

Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz Województwa Pomorskiego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, położonej w Gdańsku - w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich, obejmującej działkę nr 364, obr. 33 - po obniżonej cenie - **druk nr 1140.**

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, bez poprawek - zawarty w druku nr 1140. **Opinia Nr 66-1/371/9/2014**

Punkt - 3.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Nr XLII/928/13 Rady Miasta Gdańska z dnia 26.09.2013r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Miasta Gdańska - **druk nr 1132.** Oryginał druku nr 1132 stanowi załącznik do protokołu sesji Rady Miasta Gdańska ze stycznia 2014 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.5.2014**

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., powie ogólnie, taki wstęp dotyczący pakietu tych uchwał. Dnia 13 grudnia i 17 grudnia ubiegłego roku dopiero ukazały się dopiero nowe przepisy dotyczące pomocy de minimis i pomocy regionalnej. Mamy podjęte trzy uchwały dotyczące zwolnień w podatku od nieruchomości. Pierwsza uchwała dotyczy pomocy dla przedsiębiorców de minimis, czyli w ciągu 3 lat w wysokości 200 tysięcy Euro, przedsiębiorca może uzyskać pomocy, w tym z tytułu podatku od nieruchomości. Oczywiście wówczas, jeżeli zainwestuje, wybuduje nowy obiekt lub też kupi nowy obiekt i jednocześnie w tym obiekcie stworzy nowe miejsca pracy. Czyli jest to kontynuacja dotychczasowego zwolnienia. Pomoc de minimis, zgodnie z tym Rozporządzeniem została wydłużona do roku 2020. W związku z tym, że w uchwale w sprawie zmian stawek podatku od nieruchomości przedsiębiorcy, a właściwie osoby, które świadczą usługi sezonowe,

czyli wynajem pokoi gościnnych itd. mają niższą stawkę w podatku od nieruchomości. Ponieważ w tej uchwale powołaliśmy się na stare przepisy dotyczące pomocy de minimis, dlatego podajemy nową podstawę prawną, w tej pierwszej uchwale, czyli podajemy podstawę aktualną.

Z kolei jeszcze jest jedna uchwała, dotyczy pomocy de minimis dla przedsiębiorców, którzy na terenie strefy ekonomicznej stworzą w obiektach, w których prowadzą działalność, stworzą nowe miejsca. Też będą zwolnieni z podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Piotr Dzik

Ale to musi być budynek ich w tej strefie.

Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska

Tak.

Przewodniczący Piotr Dzik

A jeżeli w strefie wynajmują pomieszczenia, to nie jest ich własność, to jak?

Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska

Ale, jeżeli stworzą nowe miejsca pracy, korzystają ze zwolnienia z podatku od nieruchomości. Jest to kontynuacja dotychczasowych zwolnień z podatku od nieruchomości. Nie wprowadzamy niczego nowego.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dobrze, dobrze. Ale, jeżeli na Trzech Lipach przedsiębiorca wynajmuje powierzchnię lokalu, to on ma w tej opłacie czynszu też podatek od nieruchomości?

Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska

Podatek od nieruchomości dotyczący strefy, są to, zwalania się z podatku od nieruchomości grunty, budowle i budynki położone na obszarach objętych strefą ekonomiczną, i oczywiście, jeżeli przedsiębiorca jest zobowiązany do płacenia tego podatku od nieruchomości. Jeżeli on może kupić ten budynek, jeżeli jest podatnikiem, ma tytuł prawny do obiektu, gdy stworzy nowe miejsca pracy, to wówczas korzysta ze zwolnienia. Oczywiście w granicach łącznej pomocy ze wszystkich źródeł 200 tysięcy Euro w ciągu 3 lat.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czyli, gdy będziemy rozpatrywać druk 1132, 1134, 1135 i 1136, to już będziemy mieli omówione te zwolnienia de minimis. Jeśli będą pytania to bardzo proszę.

Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska

Jeszcze tylko powiem o pomocy regionalnej. Z kolei pomoc regionalna, to już nie jest objęta pomocą de minimis. Rozporządzenie nie wprowadziło dłuższego okresu obowiązywania przepisów w zakresie pomocy regionalnej, tylko przedłużyło termin na pół roku, do 30 czerwca 2014 roku. Jest to pomoc dla przedsiębiorców, którzy wybudowali nowe obiekty, i w tych obiektach prowadzona jest działalność gospodarcza, za wyjątkiem działalności hotelowej, za wyjątkiem działalności handlowej, paliwowej i farmaceutycznej. W dotychczasowej uchwale jeszcze nie korzystały ze zwolnienia banki. Natomiast w tej uchwale jest jedna tylko zmiana w

stosunku do obowiązującej do 31 grudnia, jest rozszerzenie zwolnienia o instytucje bankowe.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy fabryka Weyerhaeuser korzysta?

Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska

Tak Weyerhaeuser korzysta z tego zwolnienia. On korzystał z jednej uchwały, bo przedsiębiorca może skorzystać tylko z jednej uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są pytania?

Radny Kazimierz Koralewski

To jest poprawienie uchwały, bo zmieniły się przepisy, tak?

Pani Teresa Blacharska, Skarbnik Miasta Gdańska

Tak.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę Nr XLII/928/13 Rady Miasta Gdańska z dnia 26.09.2013r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Miasta Gdańska - druk nr 1132.

Głosowanie:

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, bez poprawek - zawarty w druku nr 1132. **Opinia Nr 66-1/372/10/2014**

Punkt - 4.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Nr XXII/615/04 Rady Miasta Gdańska z dnia 25.03.2004r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli, budynków lub ich części oraz gruntów w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy - druk nr 1134. Oryginał druku nr 1134 stanowi załącznik do protokołu sesji Rady Miasta Gdańska ze stycznia 2014 roku.

Sprawa: BRMG - S.0006.7.2014

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska.

Przewodniczący Piotr Dzik

Druk został już zreferowany w punkcie 3 porządku obrad. Nie ma pytań, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę Nr XXII/615/04 Rady Miasta Gdańska z dnia 25.03.2004r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli, budynków lub ich części oraz gruntów w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy - druk nr 1134.

Głosowanie:

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, bez poprawek - zawarty w druku nr 1134. **Opinia Nr 66-1/373/11/2014**

Punkt - 5.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie szczegółowych warunków udzielenia pomocy publicznej przez Gminę Miasta Gdańska przedsiębiorcom w zakresie zwolnień z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w mieście Gdańsku lub na utworzenie miejsc pracy w związku z nową inwestycją w mieście Gdańsku - druk nr 1135. Oryginał druku nr 1135 stanowi załącznik do protokołu sesji Rady Miasta Gdańska ze stycznia 2014 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.8.2014**

Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Przewodniczący Piotr Dzik

Druk został już zreferowany w punkcie 3 porządku obrad. Nie ma pytań, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie szczegółowych warunków udzielenia pomocy publicznej przez Gminę Miasta Gdańska przedsiębiorcom w zakresie zwolnień z podatku od nieruchomości na nową inwestycję w mieście Gdańsku lub na utworzenie miejsc pracy w związku z nową inwestycją w mieście Gdańsku - druk nr 1135.

Głosowanie:

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, bez poprawek - zawarty w druku nr 1135. **Opinia Nr 66-1/374/12/2014**

Punkt - 6.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli, budynków lub ich części oraz gruntów położonych na obszarach objętych specjalną strefą ekonomiczną na terenie miasta Gdańska - druk nr 1136. Oryginał druku nr 1136 stanowi załącznik do protokołu sesji Rady Miasta Gdańska ze stycznia 2014 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.9.2014
Przedstawia: przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska

Przewodniczący Piotr Dzik

Druk został już zreferowany w poprzednim punkcie 3 porządku obrad. Nie ma pytań, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli, budynków lub ich części oraz gruntów położonych na obszarach objętych specjalną strefą ekonomiczną na terenie miasta Gdańska - druk nr 1136.

Głosowanie:

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, bez poprawek - zawarty w druku nr 1136. **Opinia Nr 66-1/375/13/2014**

Punkt - 7.

Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za 2013 rok.

Przedstawia: Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Projekt sprawozdania został przestany do członków Komisji na adresy mailowe. Mamy bardzo dobrą frekwencję na posiedzeniach. Odbyliśmy dużo spotkań. Czy są jakieś uwagi?

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Poprosił o dopisanie w punkcie V. 2 - Tematy, które były przedmiotem posiedzeń. W marcu byliśmy na wyjazdowym posiedzeniu w siedzibie Międzynarodowych Targów Gdańskich. Było posiedzenie dotyczące MTG i Areny Gdańsk Operator. Prezesem spółki wówczas był pan Hymczak. Na tym posiedzeniu pan prezes Hymczak zadeklarował, że po drugim koncercie tj. Bon Jovi na PGE Arenie przygotowuje nam sprawozdanie dotyczące koncertów Jennifer Lopez i Bon Jovi. Pan prezes odszedł we wrześniu, natomiast spółka trwa nadal pod innym kierownictwem. W związku z tym, że nie widzieliśmy żadnego sprawozdania proszę o podpisanie w sprawozdaniu zdania o następującej treści: Spółka Arena Gdańsk Operator do dnia 31 grudnia 2013 roku nie przedstawiła Komisji sprawozdania, z

jakim wynikiem finansowym zakończyły się dwa koncerty, tj. Jennifer Lopez i Bon Jovi.

Przewodniczący Piotr Dzik

Przyjmuję tę uwagę, zdanie w sprawozdaniu zostanie dopisane. Natomiast w planie pracy przyjmujemy ten temat przy sprawozdaniach finansowych spółek z udziałem Gminy Miasta gdańska za rok 2013. Czy są jeszcze jakieś uwagi? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia:

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie- przyjęła sprawozdanie z pracy Komisji za rok 2013r., z poprawką wniesioną przez Wiceprzewodniczącego Komisji Piotra Borawskiego. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 9 do protokołu. Sprawozdanie zostało przesłane do Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska - Pismo BRMG-KPGiM-III.0011.1-1.2014.EWD.13192 z dnia 15 stycznia 2014 roku.

Punkt - 8.

Przyjęcie planu pracy Komisji na 2014 rok.

Przedstawia: Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Projekt planu pracy Komisji na rok 2014 został również przesłany do członków Komisji na adresy mailowe. Proszę o uwagi i tematy, którymi będzie zajmować się Komisja.

Profesor Witold Andruszkiewicz

Chciałbym przedstawić, bo dla Komisji Polityki Gospodarczej i8 Morskiej to ważny temat, a wiem, że kilka środowisk w Gdańsku chce tę sprawę zgłosić, to wypadaloby, aby Komisja, jako pierwsza go wniosła. A mianowicie. Są duże potrzeby zagospodarowania portowego w zakresie turystyki, ale brak terenów. Chciałbym przypomnieć, że już w Polsce Ludowej dokonano dziwnego manewru, nikt się przez szereg lat nie sprzeciwiał. W każdym razie dokonano zmiany planu miasta Gdańska.

Przewodniczący Piotr Dzik

Panie Profesorze. Mam do pana gorącą prośbę. Jesteśmy za, i będzie taki punkt w planie pracy na ten rok, tylko proszę o przygotowanie tematu na piśmie i proszę poinformować, kogo pan by widział na tym posiedzeniu, czy przedstawiciele wojewody, miasta itd. i poświęcimy temu tematowi posiedzenie Komisji w miesiącu kwietniu. Proszę przygotować temat, a my zaprosimy te osoby, które powinny na tym posiedzeniu być. Ogólnie określimy ten temat, jako działania Komisji odnośnie polityki gospodarczej w zakresie byłych terenów Gdańska.

Profesor Witold Andruszkiewicz

Dobrze. Przygotuję.

Wiceprzewodniczący Piotr Borawski

Zgłosiłem już temat dotyczący portu lotniczego, i został już zapisany na dzień 11 lutego. Zgłaszam także dwa inne tematy. Pierwszy, na którym mi zależy, żeby się znalazł, na 100%, jeśli przyjmiecie, bo ten temat ciągnie się już czwarty rok, i warto byłoby, żebyśmy się nim zajęli tzn. podatku od nieruchomości związanej z działalnością portową. Temat ten wraca na przetomie każdego roku, kiedy miasto Gdańsk na podstawie opinii prawnych zajmuje konta spółek portowych. Proponuje osobne posiedzenie, na którym zajmiemy się tylko tym tematem. Zaprosimy przedstawicieli Urzędu Miasta, przedstawicieli spółek portowych i zarządu portu.

Drugi temat. Już bardziej na zasadzie takiej, że gdyby nie było innego tematu, a wydaje mi się, że nie robiliśmy tego w tej kadencji, a warto byłoby spotkać się z dwoma największymi przedsiębiorstwami w Gdańsku, żeby porozmawiać, jakie mają plany inwestycyjne na terenie miasta Gdańska. Mówię o Grupie Lotos i Energa. Nie spotykaliśmy się z tymi firmami, a to są najwięksi pracodawcy i największe mamy wpływy podatkowe z tych firm. Są to spółki z udziałem Skarbu Państwa, ale wydaje mi się, że warto ich zaprosić, albo ich odwiedzić

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo.

Przechodzimy do głosowania planu pracy Komisji na 2014 rok, z tymi wszystkimi zgłoszonymi propozycjami.

Ustalenia:

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie- przyjęła plan pracy Komisji na rok 2014r., **Plan pracy stanowi załącznik nr 10 do protokołu.** Plan pracy został przesłany do Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska, z informacją do Prezydenta Miasta Gdańska - Pismo BRMG-KPGiM-III.0011.1-2.2014.EWD.13226 z dnia 15 stycznia 2014 roku.

Punkt - 9.

Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Przewodniczący Piotr Dzik

Do Komisji zostało zadekretowane przez Przewodniczącego Rady Miasta gdańska Pana Bogdana Oleszka pismo, w którym prosi o wytypowanie przedstawiciela Komisji, który wejdzie w skład Komisji Konkursowej rozstrzygającej konkurs pod nazwą „Najładniejsza elewacja 2013”.

Czy są chętni? Osobiście zgłaszam kandydaturę radnego Dariusza Słodkowskiego, który był w tej komisji konkursowej w zeszłym roku.

Radny Dariusz Słodkowski, członek Komisji

Wyraził zgodę na udział, jako przedstawiciel Komisji.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Przechodzimy do głosowania.

Ustalenia:

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie- wybrała radnego Dariusza Słodkowskiego na przedstawiciela Komisji, który wejdzie w skład Komisji Konkursowej rozstrzygającej konkurs pod nazwą „Najładniejsza elewacja 2013”. **Pismo BRMG-KPGiM - III-7130.1-1.2014. EWD.13302 stanowi załącznik nr 11 do protokołu.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Porządek obrad został wyczerpany. Nie ma więcej spraw ze strony członków Komisji.

Dziękuję bardzo za czynny udział w posiedzeniu. Zamykam posiedzenie. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 16:10.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej RMG*

Piotr Dzik

Protokół sporządziła:

Elżbieta Wajs-Deyck
Pracownik
Biura Rady Miasta Gdańska