

BRMG-KR.I.0011.1.4.2014.BP

Gdańsk, 29 października 2014r.

SPRAWOZDANIE
z działalności
Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Gdańska
za okres styczeń - października 2014r.

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Gdańska w składzie:

1. Jolanta Banach
2. Paweł Czerniewski
3. Jaromir Falandysz
4. Szymon Moś
5. Adam Nieroda
6. Marcin Skwierawski
7. Grzegorz Strzelczyk

została powołana Uchwałą Nr III/10/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 6 grudnia 2010r. w sprawie powołania składów osobowych Komisji Rewizyjnej i stałych Komisji Rady Miasta Gdańska.

Ukonstytuowała się na posiedzeniu 6 grudnia 2010, podczas którego dokonano wyboru:

- radnego Grzegorza Strzelczyka na funkcję przewodniczącego Komisji,
- radnego Pawła Czerniewskiego na funkcję wiceprzewodniczącego Komisji.

Zakres działania Komisji określony został w Statucie Miasta Gdańska stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LI/1431/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2010r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Gdańska Statut określa:

- 1) przeprowadzanie kontroli działalności Prezydenta, jednostek organizacyjnych Miasta oraz jednostek pomocniczych, w szczególności kontrolowanie prawidłowości realizowania uchwał Rady;
- 2) opiniowanie wykonania budżetu i występowanie z wnioskiem do Rady w sprawie udzielenia lub nie udzielenia absolutorium Prezydentowi;
- 3) opiniowanie wniosków o przeprowadzenie referendum w sprawie odwołania Prezydenta z przyczyny innej niż nie udzielenie absolutorium;
- 4) rozpatrywanie skarg i wniosków dotyczących działań Prezydenta, jednostek organizacyjnych Miasta oraz jednostek pomocniczych;
- 5) wykonywanie innych zadań zleconych przez Radę w zakresie kontroli.

Komisja w okresie sprawozdawczym:

- odbyła 10 posiedzeń:



Frekwencja:

Lp.	Nazwisko i imię	Obecny na posiedzeniach	%
1.	Grzegorz Strzelczyk	10	100%
2.	Paweł Czerniewski	9	90%
3.	Jolanta Banach	9	90%
4.	Jaromir Falandysz	10	100%
5.	Szymon Moś	9	90%
6.	Adam Nieroda	10	100%
7.	Marcin Skwierawski	9	90%

- **wydała 3 opinie do projektów uchwał Rady Miasta Gdańska w sprawie:**
 - 1) rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2013r.,
 - 2) upoważnienia Prezydent Miasta Gdańska do przeprowadzenia postępowań w celu wyboru podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego Miasta Gdańska za 2014r.,
 - 3) wyboru podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego Gminy Miasta Gdańska za 2014 rok.
- **podjęła 2 uchwały w sprawie:**
 - rozpatrzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2013r.,
 - wniosku o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Gdańska za rok 2013.
- **Komisja była wnioskodawcą 10 projektów uchwał, które dotyczyły:**
 - udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Gdańska za rok 2013 (1 projekt),
 - rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta (8 projektów)
 - rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni (1 projekt).
- **Komisja Rewizyjna w okresie sprawozdawczym sfinalizowała rozpoczęte w roku 2013r. kontrole:**
 - 1) Kontrola nad realizacją usług opiekuńczych zleczanych w drodze przetargów podmiotom niepublicznym przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Gdańsku.
 - 2) Zasady korzystania z obiektów sportowych będących w gestii Wydziału Edukacji i MOSiR oraz sprawdzenie zasad ustalania stawek i efektywności ich egzekwowania.
 - 3) Tryb i sposób wyłonienia projektu oraz wykonawcy sortowni śmieci oraz kontrola sprawowania nadzoru właścicielskiego nad Zakładem Utylizacji Spółka z o.o. w Gdańsku.

Kontrole - Komisja w roku 2014 :

- przeprowadziła obowiązkową kontrolę wykonania budżetu za rok 2013,
 - podjęła planową kontrolę wydatków spółek komunalnych udziałem mienia komunalnego na różnego rodzaju sponsoring.
- Komisja pismem z dnia 29 sierpnia 2014r. poinformowała Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska, że zespół kontrolny nie uzyskał wystarczających informacji w przedmiocie wyżej wymienionej kontroli, w związku z czym odstąpił od jej przeprowadzenia.



Komisja rozpatrzyła 12 skarg

1. Skarga na brak dojazdu do posesji położonej przy ul. Malczewskiego.
Komisja po rozpatrzeniu sprawy udzieliła odpowiedzi skarżącemu, że uważa skargę za bezzasadną i ze swej strony traktuje sprawę za zakończoną. Poinformowano również, że służebności drogowej nie ustanawia się, jeśli ubiega się o to tylko jeden współwłaściciel a nie wszyscy.
2. Skarga na Prezydenta Miasta Gdańska zarzucającej brak możliwości dojazdu do działek 363/6 i nr 363/8 obręb Łostowice
Skarga ta była tematem posiedzenia Komisji na trzech kolejnych posiedzeniach w roku 2013 - 30.X, 27.XI, i 11. XII oraz na posiedzeniu w dniu 15 stycznia 2014r. po którym wystąpiła do Zarządu Dróg i Zieleni o jasne oświadczenie, że droga równoległa do ul. Świętokrzyskiej będzie wybudowana w roku 2014r. oraz informację z jakich środków zostanie ona zrealizowana.
Na posiedzeniach w roku 2013 Komisja Rewizyjna wysłuchała skarżących, przedstawicieli Zarządu Dróg i Zieleni, Biura Rozwoju Gdańska, Dyrekcji Rozbudowy Miasta oraz wystąpiła do GIK-u o audyt bezpieczeństwa ruchu drogowego, który otrzymała.
Komisja uznała skargę za bezzasadną, w związku z czym przygotowała stosowny projekt uchwały.- Uchwała Nr L/1137/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2014r.- skarga bezzasadna.
3. Skarga na przewlekłe i niezadawalające załatwienie wniosków dotyczących wjazdu pojazdów mechanicznych na Cmentarz Srebrzysko oraz zaniechania przekazania skargi do organu właściwego do jej rozpatrzenia.
Komisja zwróciła się do Prezydenta Miasta o ustosunkowanie się do powyższych kwestii. Komisja otrzymała wyjaśnienie Prezydenta w piśmie ZDiZ -UZ-5350-21(2)-2014 z dnia 24.03.2014r., oraz wysłuchała dodatkowych informacji złożonych przez przedstawicieli Prezydenta.
Komisja uznała skargę za bezzasadną i przygotowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Gdańska - druk nr 1220, który przesała do skarżącego informując jednocześnie o terminie sesji Rady Miasta Gdańska, na której projekt ten będzie rozpatrywany.
W wyniku kolejnego pisma od skarżącego, Komisja zrewidowała swoje stanowisko i przygotowała autopoprawkę do druku nr 1220 i uznała skargę za bezzasadną w części co do zarzutu przewlekłego i niezadawalającego załatwienia wniosków w sprawie ograniczenia wjazdu pojazdów mechanicznych na teren Cmentarza Centralnego w Gdańsku oraz uznała skargę za zasadną w części co do sposobu załatwienia skargi z dnia 3 września 2013r. - Uchwała nr LII/1156/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014r. w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Gdańska
4. Skarga na działania Prezydenta Miasta Gdańska w przedmiocie nie udzielenia odpowiedzi na trzy pisma.
Komisja po wysłuchaniu strony skarżącej i wyjaśnień przedstawicieli Prezydenta Miasta Gdańska uznała skargę za zasadną w części co do nieudzielenia odpowiedzi na dwa pisma do Prezydenta Miasta Gdańska. W części nieudzielenia odpowiedzi na jedno pismo skargę uznała za niezasadną. Powyższe zawarła w projekcie uchwały - druk nr 1360, który skierowała pod obrady Rady. Rada Miasta podjęła w powyższej sprawie uchwałę - LV/1291/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 czerwca 2014r. w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Gdańska.

5. Skarga na Prezydenta Miasta Gdańska w przedmiocie nieprawidłowości w powołaniu Gdańskiej Fundacji Przedsiębiorczości oraz przekazanego jej gminnego majątku w odpłatne użytkowanie i użyczenie.
Uchwała Nr LII/1157/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014r. - skarga uznana jako bezzasadna.
6. Skarga na Prezydenta Miasta Gdańska w przedmiocie nieudostępnienia do wglądu i nieprzejęcia decyzji administracyjnych.
Uchwała Nr LV/1290/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 czerwca 2014r. - skarga uznana jako bezzasadna.
7. Skarga na Sekretarz Miasta Gdańska - za udzielenie odpowiedzi na skargę dotyczącą jej osoby.
Komisja uznała skargę za zasadną, co wyraziła w piśmie do skarżącego. Pismo BRMG-KR-1510-7.5.2014. BP 180454 z dnia 30 czerwca 2014r.
8. Skarga na Prezydenta Miasta Gdańska dotycząca nieprawidłowości związanych z ustalaniem zobowiązań z tytułu podatku od nieruchomości.
Uchwała Nr LVI/1313/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 sierpnia 2014r. skarga uznana jako bezzasadna.
9. Skarga na Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w sprawie odmowy zmiany sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Reymonta i ul. Słowackiego w Gdańsku.
Uchwała Nr LVI/1314/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 sierpnia 2014r. - skarga uznana jako bezzasadna.
10. Skarga na Prezydenta Miasta Gdańska w przedmiocie niezatwienia skargi w terminie oraz za brak nadzoru nad działalnością Zarządu Dróg i Zieleni.
Uchwała Nr LVII/1389/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 września 2014r. - skarga uznana za zasadna w zakresie uchybienia terminu zatwienia skargi.
11. Skarga na Prezydenta Miasta Gdańska w przedmiocie ustanowienia drogi dojazdowej do posesji przy ul. Malczewskiego.
Uchwała Nr LVI/1388/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 września 2014r. 2014r. - skarga uznana jako bezzasadna.
12. Skarga na Prezydenta Miasta Gdańska w przedmiocie niedotrzymania publicznie złożonych obietnic odnośnie budowy parku.
Komisja rozpatrując skargę uznała wyjaśnienie Prezydenta zawarte w piśmie WRS.V.0012.1.2014 SB z dnia 25.09.2014r za wyczerpujące. Pismo to zostało przesłane skarżącym. Jeśli chodzi o drugi wątek skargi dotyczący ciągu handlowego na terenie nie należącym do Miasta Gdańska to jest to poza kompetencjami Komisji Rewizyjnej a tym samym bezprzedmiotowy.
Komisja udzieliła pisemnej odpowiedzi skarżącym.

Ponadto Komisja zajmowała się rozpatrywaniem innych skarg, zażaleń i pism skierowanych do Komisji Rewizyjnej przez mieszkańców. I tak:

- **Skargi Rady Osiedla Strzyża - dwa pisma z 16 grudnia 2014r. - na działania Prezydenta Miasta Gdańska**

Komisja odstąpiła od rozpoznania skarg w związku ze stwierdzeniem nieważności uchwał Rady Osiedla Strzyża w sprawie wniesienia skargi na Prezydenta Miasta Gdańska, o czym Rada Osiedla Strzyża została pisemnie poinformowana.

- Pismo - skarga z dnia 2.12.2013 r na Urząd Miejski za wystąpienie przeciwko skarżącemu do sądu.



Komisja na dwóch swoich posiedzeniach rozpatrywała sprawę. Komisji udzielano wyczerpujących wyjaśnień i nie dopatrzone zostało nieprawidłowości, w związku z czym przedmiotową skargę uznano za bezzasadną.

Skarżącemu udzielono pisemnej odpowiedzi przesyłając w załączeniu pismo wyjaśniające Prezydenta oraz przesłano wyciąg z protokołu z posiedzenia Komisji Rewizyjnej.

- **pismo z dnia 30.12.2013r. odwołanie od negatywnie rozpatrzonych wniosków w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych.**

Komisja wystąpiła do Prezydenta o wyjaśnienie.

Komisja omawiała temat na dwóch swoich posiedzeniach - 26 lutego i 26 marca 2014r. zapoznając się z wyjaśnieniami Prezydenta i jego przedstawicieli.

Komisja uznała, że ścieżka proceduralna Komisji na obecną chwilę została wyczerpana i wystąpiła do Komisji Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska jako Komisji merytorycznej z wnioskiem o podjęcie próby zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 156/5 obręb 10, który umożliwiłby wydzielenie z tej działki przedmiotowych nieruchomości.

- **pismo Wspólnoty Mieszkaniowej z dnia 16.01.2014r. - wniosek o rozpatrzenie przez Komisję Rewizyjną sporu Wspólnoty z Urzędem Miejskim w Gdańsku.**

Spór dotyczy wykupu terenu przyległego do nieruchomości Wspólnoty.

Komisja dwukrotnie występowała do Prezydenta o wyjaśnienia w sprawie i rozpatrywała sprawę na dwóch swoich posiedzeniach.

W oparciu o uzyskane wyjaśnienia i informacje Komisja Rewizyjna RMG uznała skargę za niezasadną. Wyjaśniające pismo zostało przesłane zainteresowanemu.

- **pismo z dnia 19.01.2014r. dotyczące posadowienia słupa energetycznego.**

Komisja wystąpiła do Prezydenta o wyjaśnienie, które otrzymała w piśmie WUAiOZ.I.674.283.2014.5.AB z dnia 17.02.2014r. Komisja na posiedzeniu w dniu 26 lutego 2014r. rozpatrywała sprawę, wysłuchując dodatkowych wyjaśnień przedstawiciela Prezydenta. Komisja uznała skargę za bezzasadną o czym poinformowała zainteresowaną i w załączeniu przesłano pismo WUAiOZ.I.674.283.2014.5.AB wraz z załącznikami.

- **pismo z dnia 27.01. 2014r. - zgłoszenie naruszenie prawa i naruszenie zasad współżycia społecznego i sprawiedliwości społecznej.**

Sprawa dotyczy wysokości podatku od nieruchomości w postaci miejsc postojowych oraz komórek gospodarczych. Komisja wystąpiła do Prezydenta o informację i wyjaśnienia w tej sprawie.

Ze złożonych wyjaśnień wynika, że zasady opodatkowania podatkiem od nieruchomości garaży, komórek gospodarczych stanowiących odrębne nieruchomości lub stanowiące odrębne lokale reguluje ustawa, czyli jest to poza kompetencjami gminy. Takiej odpowiedzi udzielono zainteresowanemu.

- **Pismo z dnia 14.02. 2014r. dotyczące remontu balkonu w mieszkaniu komunalnym.**

Komisja wystąpiła do Prezydenta o wyjaśnienia w tej sprawie oraz o ustalenia ze spotkania zainteresowanej z Prezydentem. Z uwagi na to, że sprawa ta była równolegle procedowana przez Komisję Rewizyjną i Urząd Miejski, Komisja wstrzymała się z dalszym jej procedowaniem.

Zainteresowana pismem z dnia 3 czerwca 2014r. złożyła do Komisji Rewizyjnej skargę na opieszałość GZNK. Prezydent Miasta z up. Maciej Lisicki Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska pismem z dnia 24 czerwca 2014r. poinformował Komisję Rewizyjną, że GZNK deklaruje rozpoczęcie remontu balkonu na dzień 30 czerwca 2014r. a przewidywany termin zakończenia prac to 15 sierpnia 2014r.

Przedstawiciel Prezydenta na posiedzeniu Komisji dniu 27.08,2014r. poinformował, że Konserwator Zabytków nie wyraził zgody na dobudowanie balkonów w tym pionie, w

związku z czym Wspólnota Mieszkaniowa zdecydowanie sprzeciwiła się remontowi tylko tego balkonu. W związku z czym zainteresowanej zaproponowano lokal zamienny, który prawdopodobnie przyjmie i będzie można uznać sprawę za załatwioną i zakończoną.

- **pismo - skarga z dnia 17 marca 2014r. na działalność Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku w zakresie wykonywania zadań związanych z zarządzaniem Strefą Płatnego Parkowania w Gdańsku.**

Komisja zapoznała się z wyjaśnieniem Prezydenta zawartym w piśmie ZDiZ-ZP-70-43(1)-2014-BS z dnia 15.04.2014r. i uznała skargę za bezzasadną. W piśmie skierowanym do skarżących poinformowała ponadto, że zwróciła uwagę Kierownikowi Działu Parkowania o dłożenie staranności w informowaniu mieszkańców korzystających z miejsc parkingowych o granicach strefy płatnego parkowania i wszelkich zmianach w tym zakresie.

- **pismo z dnia 15 maja 2014r. - wniosek o zbadanie historii decyzji administracyjnych związanych ze sprawami ogródków gastronomicznych przed lokalami restauracji (...) i poddanie ich weryfikacji pod kątem zgodności z prawem i poszanowania zasady równego traktowania wszystkich mieszkańców przez przedstawicieli Urzędu.**

Komisja wystąpiła do Prezydenta o wyjaśnienia w tej sprawie. Wyjaśnienie z upoważnienia Prezydenta Miasta Gdańska w piśmie WGK.VI.6852.33.2014.MA z dnia 12 czerwca 2014r. złożyła Sekretarz Miasta Danuta Janczarek. Komisja w toku dalszych wyjaśnień, na posiedzeniu w dniu 25 czerwca 2014r. powzięła informacje o zawartym porozumieniu stron i w związku z tym uważa sprawę za załatwioną na tym etapie i zakończyła rozpatrywanie przedmiotowej sprawy, o czym poinformowała zainteresowaną.

- **pismo z dnia 17.06.2014r. dotyczące opłat czynszowych za lokal przy ul. Szczęśliwej oraz za użytkowanie garażu.**

Komisja po zapoznaniu się z wyjaśnieniami z up. Prezydenta Miasta Gdańska zawartych w piśmie z dnia 19 sierpnia 2014r. podpisanym przez Wiesława Bielawskiego Zastępcę Prezydenta Miasta Gdańska i wysłuchaniu Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej stwierdziła, że złożone roszczenia nie znajdują potwierdzenia i Komisja uznaje sprawę za zakończoną na tym etapie. W załączeniu zainteresowanemu przestano w/w pismo.

- **pismo - skarga z dnia 18.06 2014r. dotycząca wymiany mieszkania.**

Komisja wystąpiła do Prezydenta o wyjaśnienia w tej sprawie, którego udzielił Zastępca Prezydenta Maciej Lisicki z up. Prezydenta Miasta Gdańska pismem WGK-II.7144.2.31.2014.MD z dnia 14.08.014r.

Z uzyskanych wyjaśnień i pozyskanych informacji wynika, że została podjęta decyzja o udzieleniu zainteresowanej kolejnej pomocy mieszkaniowej poprzez wymianę lokalu.

- **pismo - skarga z dnia 27.05.2014r. na nieprzestrzeganie przez SAUR Neptun Gdańsk postanowień uchwały RMG w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Gdańska w zakresie prawidłowości rozliczeń za odprowadzanie ścieków oraz zasad i trybu rozpatrywania reklamacji.**

Komisja nie dopatrzyła się naruszenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Gdańska- spór pomiędzy podmiotami gospodarczymi jest poza kompetencjami Miasta Gdańska.

- **pismo z dnia 13.08.2014r. w sprawie występujących uciążliwości związanych z ruchem pojazdów ciężarowych korzystających z bazy Transbud-u przy ul. Ukośnej.**

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Gdańska zapoznała się z pismem oraz wyjaśnieniem Zastępcy Prezydenta Miasta Macieja Lisickiego z up. Prezydenta Miasta Gdańska zawartym w piśmie ZDiZ-ZI-70-1122(3)-2014-KK-181 z dnia 16 września 2014r., z którego

wynika, że Miasto podjęło czynności zmierzające do zmniejszenia opisanych uciążliwości. Komisja uważa, sprawę na tym etapie za zakończoną. W załączeniu przesłano zainteresowanym w/w pismo.

- **pismo z dnia 26.08.2014r. dotyczące uregulowania stanu prawnego garażu przy ul. Trawki.**

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Gdańska zapoznała się z w/w pismem oraz z wyjaśnieniem Zastępcy Prezydenta Miasta Macieja Lisickiego z up. Prezydenta Miasta Gdańska zawartym w piśmie WGK.II.7152.3.15.2014. JW.247879 z dnia 15 września 2014r. Wystąpiła również wyjaśnień Dyrektora Wydziału Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków i Kierownika Referatu Sprzedaży Lokali.

Komisji Rewizyjnej udzielono wyczerpujących wyjaśnień i nie dopatrzyła się nieprawidłowości, w związku tym przedmiotową skargę uznała za bezzasadną. Zainteresowanej udzielono odpowiedzi i w załączeniu przesłano w/w pismo wyjaśniające.

- **Pismo z dnia 13.10.2014r. dotyczące odmowy zawarcia umowy najmu lokalu.**

Zastępca Prezydenta Maciej Lisicki z up. Prezydenta Miasta Gdańska w piśmie z dnia 24.10.2014r. ustosunkował się do treści powyższego pisma. Komisja sprawę rozpatrzyła na swoim posiedzeniu w dniu 29 października 2014r. Przyjęła wyjaśnienia Prezydenta i postanowiła na tym etapie sprawę zakończyć. O powyższym zainteresowana zostanie pisemnie poinformowana.

Pismo z dnia 27,10.2014r. dotyczące inwestycji przy ul. Dolne Migowo

Komisja wystąpi do Prezydenta Miasta o wyjaśnienie. Sprawa kontynuowana będzie na następnej kadencji.

Sprawozdanie powyższej treści Komisja przyjęła, jednogłośnie - 5 głosami za.

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej RMG

Grzegorz Strzelczyk