



**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności**  
**Komisji Rozwoju Przestrzennego**  
**i Ochrony Środowiska Rady Miasta Gdańska**  
**za okres 01.01.2014 r. - 23.10.2014r.**

Uchwałą Nr III/10/10 Rady Miasta Gdańska z dnia 06 grudnia 2010 roku, powołana została Komisja Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

**Skład Komisji:**

1. Chmiel Małgorzata - Przewodnicząca Komisji,
2. Grzelak Piotr - Wiceprzewodniczący Komisji,
3. Owczarczak Agnieszka - Członek Komisji,
4. Małkowska Maria - Członek Komisji,
5. Wiecki Krzysztof - Członek Komisji,
6. Słodkowski Dariusz - Członek Komisji,
7. Zdanowicz Mirosław - Członek Komisji.

W roku 2014 zmian w składzie osobowym Komisji nie było.

**Zakres działania Komisji** określony został w uchwale Nr III/9/10 RMG z dnia 6 grudnia 2010 roku. Do zakresu działania Komisji należy:

1. Gospodarka przestrzenna - tworzenie podstaw i warunków do kształtowania ładu przestrzennego.
2. Polityka rozwoju budownictwa mieszkaniowego, infrastruktury społecznej i technicznej oraz inwestycji własnych miasta.
3. Opiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
4. Opiniowanie i opracowanie projektów dotyczących wybranych elementów przestrzeni, najważniejszych z punktu widzenia rozwoju miasta.
5. Opiniowanie spraw z zakresu gospodarki gruntami, w tym spraw dotyczących ewidencji gruntów, rejestru gruntów, systemu informacji o terenie, tworzenie zasobów gruntów.
6. Współpraca z samorządami lokalnymi regionu gdańskiego w zakresie rozwoju wspólnej infrastruktury użytkowej.



RADA MIASTA GDAŃSKA  
KOMISJA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO I OCHRONY ŚRODOWISKA

7. Polityka w zakresie gospodarki nieruchomościami.
8. Strategia rozwoju przestrzennego miasta.
9. Polityka miasta w zakresie kształtowania środowiska zgodnie z potrzebami mieszkańców.
10. Opiniowanie inwestycji realizowanych na terenie gminy w zakresie:
  - ochrony wód przed zanieczyszczeniem,
  - ochrony środowiska morskiego,
  - ochrony powietrza,
  - ochrony powierzchni ziemi.
11. Polityka w zakresie dbałości o walory krajobrazowe oraz wypoczynkowe gminy.
12. Ocena odpowiedzialności za skutki naruszenia stanu środowiska.
13. Polityka w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych.
14. Ocena stanu kłęsk żywiołowych w rolnictwie i przedstawienie sposobu działań ostonowych.
15. Podejmowanie działań warunkujących pożądaną gospodarczo i społecznie rozwój gospodarki rolnej na terenie miasta Gdańsk.
16. Opiniowanie gospodarki gruntami pod względem zgodności z przepisami ochrony środowiska.

W okresie sprawozdawczym Komisja odbyła 12 posiedzeń, na których zajmowała się sprawami bieżącymi i tematami merytorycznymi.

**Frekwencja:**

L.p.	Skład komisji	Obecny na posiedzeniach	Średnia % frekwencja	Uwagi
1.	Chmiel Małgorzata	12	100%	-----
2.	Grzelak Piotr	12	100%	-----
3.	Małkowska Maria	12	100%	-----
4.	Owczarczak Agnieszka	12	100%	-----
5.	Słodkowski Dariusz	12	100%	-----
6.	Wiecki Krzysztof	12	100%	-----
7.	Zdanowicz Mirosław	12	100%	-----

***Ogólna średnia frekwencja wyniosła 100%***

Posiedzenia Komisji zazwyczaj odbywały się w III czwartek miesiąca, o godzinie 16.00, w sali nr 208 Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.



## RADA MIASTA GDAŃSKA KOMISJA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO I OCHRONY ŚRODOWISKA

Komisja odbyła również 3 wspólne posiedzenia.

- 13 lutego 2014 r. odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska z Komisją Rewitalizacji na temat opracowania Koncepcja Regulacji Estetyki Miasta - regulacje w zakresie nośników reklam.
- 22 kwietnia 2014 r. odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska z Komisją Strategii i Budżetu i Komisją Rewitalizacji na temat postępu prac na budowie Pomorskiej Kolei Metropolitalnej.
- 18 września 2014 r. odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska z Komisją Rewitalizacji na temat opracowania Koncepcja Regulacji Estetyki Miasta - prezentacja propozycji ustaleń dotyczących kolorystyki elewacji i dachów, ogrodzeń i posadzek w przestrzeniach publicznych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

**Komisja w okresie sprawozdawczym wydała 147 opinii, w tym:**

- 104 opinie do projektów uchwał, w tym:
  - 50 opinii związanych z przystąpieniami do sporządzenia planów,
  - 40 opinii związanych z uchwaleniem planów,
  - 13 opinii do projektów związanych z budżetem miasta i Wieloletnią Prognozą Finansową,
  - 1 opinię związaną z odstępniem od opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 31 opinii do koncepcji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- 2 opinie do projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku na rozstrzygnięcie nadzorcze nr NK-VIII.4131.25.2013.JB Wojewody Pomorskiego z dnia 06.12.2013r. oraz do projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku na rozstrzygnięcie nadzorcze nr NK-VIII.4131.18.2013.MA Wojewody Pomorskiego z dnia 10.12.2013r.
- 1 opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska, położonych w Gdańsku - Śródmieściu w rejonie ulic Wiesława, Zabłotnej i Długiej Grobli, obejmujących działki nr 55/9 oraz nr 90/8 obr. 91.
- 1 opinię do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Bazy Priorytetów Inwestycyjnych Miasta Gdańska.
- 2 opinie do projektu uchwały w sprawie zmian w załączniku Nr 1 do uchwały Nr XLVII/1051/13 Rady Miasta Gdańska z dnia 16 grudnia 2013r w sprawie



## RADA MIASTA GDAŃSKA

### KOMISJA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO I OCHRONY ŚRODOWISKA

uchwalenia „Regulaminu udzielania dotacji celowych na zadania związane z ochroną środowiska i gospodarką wodną”.

- 1 opinię do projektu uchwały w sprawie wykazu kąpielisk na polskich obszarach morskich przyległych do granic Gminy Miasta Gdańska w roku.
- 1 opinię do projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia na terenie Miasta Gdańska konsultacji społecznych projektu dokumentu Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta.
- 1 opinię do projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia na terenie Miasta Gdańska konsultacji społecznych projektu „Budżet Obywatelski 2015 w Gdańsku”
- 1 opinię do projektu uchwały w sprawie opinii do projektu zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o ustanowieniu Planu ochrony rezerwatu przyrody „Źródlika w Dolinie Ewy” .
- 1 opinię do projektu uchwały w sprawie użytku ekologicznego „Luneta z Pasikonikiem”
- 1 opinię do projektu uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Gdańsku.
- 1 opinię do projektu uchwały w sprawie „Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta.
- 1 opinię do projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia aktualizacji Strategicznego programu transportowego dzielnicy Południe w mieście Gdańsku.
- 1 opinię do projektu uchwały w sprawie zaopiniowania projektu planu aglomeracji Gdańsk.

#### **Komisja w okresie sprawozdawczym podjęła 2 wnioski:**

- o zdjęcie z porządku obrad LII sesji Rady Miasta Gdańska zwołanej na 24 kwietnia 2014 roku projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście - Bastion Św. Elżbiety w mieście Gdańsku - druk nr 1215 i ponowne przedłożenie do zaopiniowania przez komisję na posiedzeniu w dniu 22 maja 2014r.
- o przygotowanie całościowej koncepcji przyszłego kształtu ulicy Podwale Przedmiejskie na odcinku od Węzła Unii Europejskiej do Węzła Elbląska.

#### **W wyniku prac Komisji Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska w 2014r.:**

- przystąpiono do opracowania 50 nowych planów miejscowych
- uchwalono 40 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego



**RADA MIASTA GDAŃSKA**  
**KOMISJA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO I OCHRONY ŚRODOWISKA**

Komisja zajmowała głównie się opiniowaniem projektów planów zagospodarowania przestrzennego na różnych etapach ich opracowania oraz tematami wynikającymi z wydawanych opinii. Ponadto Komisja zajmowała się sprawami dotyczącymi realizacji projektu Pomorskiej Kolei Metropolitalnej i jej wpływem na bieżące funkcjonowanie miasta, opracowaniem Konceptcja Regulacji Estetyki Miasta - regulacje w zakresie nośników reklam oraz opracowaniem Konceptcja Regulacji Estetyki Miasta - prezentacja propozycji ustaleń dotyczących kolorystyki elewacji i dachów, ogrodzeń i posadzek w przestrzeniach publicznych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

**Współpraca:**

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania i sprawy bieżące kierowane do Komisji, zapraszała:

- Radnych Miasta Gdańska,
- Przedstawicieli Rad Osiedli przy procedowaniu planów związanych z daną dzielnicą,
- Przedstawicieli inwestorów i właścicieli terenów,

W posiedzeniu uczestniczyli również indywidualni mieszkańcy, zainteresowani danym tematem, którzy przysłuchiwali się dyskusji.

**Na posiedzeniu w dniu 23 października 2014r., powyższe sprawozdanie komisja przyjęła głosami 6 „za”.**

*Przewodnicząca*  
*Komisji Rozwoju Przestrzennego*  
*i Ochrony Środowiska*

*Małgorzata Chmiel*

**Sprawozdanie otrzymują:**

1. Przewodniczący Rady Miasta Gdańska
2. Komisja a/a