

Sprawozdanie
z działalności Komisji Rewitalizacji Rady Miasta Gdańska
za 2014 rok

I. Zakres działania i sprawy organizacyjne:

Uchwałą NR XXX/601/12 Rady Miasta Gdańska z dnia 27 września 2012 r. zmieniająca uchwałę w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej oraz stałych komisji Rady Miasta Gdańska i ustalenia zakresów ich działania została powołana stała Komisja Rewitalizacji Rady Miasta Gdańska z następującym zakresem działania:

1. Inicjowanie procesów rewitalizacyjnych.
2. Opiniowanie projektów uchwał oraz kontrola realizacji zapisów dokumentów dotyczących procesów rewitalizacji.
3. Podejmowanie inicjatyw mających na celu kształtowanie zrównoważonej struktury przestrzeni publicznych miasta.
4. Inicjowanie działań w zakresie rehumanizacji wielkich osiedli mieszkaniowych.
5. Inicjowanie i opiniowanie polityki w zakresie mobilności i transportu zrównoważonego.
6. Kreowanie i kontrola realizacji polityki estetyzacji miasta.
7. Opracowywanie i monitorowanie realizacji zasad zagospodarowania przestrzeni publicznych miasta.
8. Podejmowanie inicjatyw mających na celu poprawę jakości przestrzeni publicznych miasta i przeciwdziałaniu jej degradacji.
9. Współpraca z organizacjami pozarządowymi w zakresie pracy Komisji.

Skład osobowy Komisji został zatwierdzony Uchwałą NR XXX/602/12 Rady Miasta Gdańska z dnia 27 września 2012 r. zmieniająca uchwałę w sprawie powołania składów osobowych Komisji Rewizyjnej i stałych Komisji Rady Miasta Gdańska, i po ukonstytuowaniu się Komisja pracowała w następującym składzie osobowym:

- Radny Dariusz Słodkowski - przewodniczący,
- Radny Adam Nieroda - wiceprzewodniczący,
- Radna Aleksandra Dulkiewicz - członek Komisji,
- Radny Piotr Grzelak - członek Komisji,
- Radny Kazimierz Koralewski - członek Komisji,
- Radna Agnieszka Owczarczak - członek Komisji,
- Radny Piotr Skiba - członek Komisji.

II. Ilość odbytych posiedzeń.

W okresie sprawozdawczym Komisja odbyła 15 posiedzeń:

Lp.	Data posiedzenia	Uwagi
1.	16.01.2014	
2.	13.02.2014	Posiedzenie wspólne z Komisją Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMG
3.	26.02.2014	
4.	10.03.2014	
5.	27.03.2014	
6.	07.04.2014	
7.	24.04.2014	
8.	8-9.05.2014	Wizyta studyjna w Poznaniu, wspólne posiedzenie z Prezydium Komisji Rewitalizacji Rady Miasta Poznania
9.	27.05.2014	
10.	26.06.2014	
11.	02.07.2014	
12.	28.08.2014	
13.	15.09.2014	Posiedzenie wspólne z Komisją Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMG
14.	18.09.2014	
15.	30.10.2014	

Frekwencja na posiedzeniach wyniosła 100 %, w tym poszczególnych członków Komisji w okresie sprawozdawczym przedstawia się następująco:

Lp.	Imię i nazwisko	Obecny na posiedzeniach	Obecność %	Nieobecność na posiedzeniu w dniu/dniach
1.	Dariusz Stodkowski	15	100	x
2.	Adam Nieroda	15	100	x
3.	Aleksandra Dulkiwicz	15	100	x
4.	Piotr Grzelak	15	100	x
5.	Kazimierz Koralewski	15	100	x
6.	Agnieszka Owczarczak	15	100	x
7.	Piotr Skiba	15	100	x

III. Ilość opinii wydanych przez Komisję.

Komisja rozpatrując sprawy zgodnie ze swoim zakresem działania, **wydała 22 opinie do projektów uchwał Rady Miasta Gdańska**, których wnioskodawcą był Prezydent Miasta Gdańska, w tym:

- do projektów uchwał Rady Miasta Gdańska zmieniających uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2013-2040 - 8 opinii pozytywnych
- do projektów uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniających uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2013 rok - 8 opinii pozytywnych
- do sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2013 rok -w zakresie działania Komisji - opinia pozytywna.
- Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta”- opinia pozytywna.
- do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przeprowadzenia na terenie Miasta Gdańska konsultacji społecznych projektu dokumentu Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta - opinia pozytywna.
- do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia Bazy Priorytetów Inwestycyjnych Miasta Gdańska - opinia pozytywna.

- do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia "Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Miasta Gdańska na lata 2014-2030"- opinia pozytywna.
- o przystąpieniu do sporządzenia aktualizacji Strategicznego programu transportowego dzielnicy Południe w mieście Gdańsku - opinia pozytywna

IV. Tematy, które były przedmiotem posiedzeń Komisji dotyczyły:

1. Dnia 16 stycznia 2014

- Prezentacja opracowania Koncepcja Regulacji Estetyki Miasta w części dotyczącej reklam .

2. Dnia 13 lutego 2014 - Wspólne posiedzenie z Komisją Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Gdańska

- Prezentacja opracowania Koncepcja Regulacji Estetyki Miasta - regulacje w zakresie nośników reklam.

3. Dnia 28 lutego 2014

- Podsumowanie interdyscyplinarnych warsztatów architektoniczno-urbanistycznych "Re:bric". Rewitalizacja ceglanych dzielnic Gdańska.

4. Dnia 10 marca 2014

- Sposób lokalizowania mieszkań socjalnych na terenie Gdańska - wpływ na lokalną społeczność.
- Sprawozdanie z prowadzonych prac rewitalizacyjnych na Dolnym Wrzeszczu. Harmonogram prac na Dolnym Mieście.
- Problem nielegalnych napisów (pseudo "graffiti") na elewacjach budynków ze szczególnym uwzględnieniem Głównego i Starego Miasta.

5. Dnia kwietnia 2014

- Informacja Prezydenta Miasta Gdańska po przeprowadzeniu konsultacji ws. zagospodarowania Targu Węglowego.
- Budowa parkingów podziemnych na terenie Śródmieścia - kontynuacja tematu. .
- Reklama na terenie Głównego Miasta - potykacze na Drodze Królewskiej, porządkowanie szyldów
- Puste lokale użytkowe na terenie Śródmieścia na przykładzie Podwale Staromiejskie 62/68.

W dniach 8-9 maja 2014

Komisja odbyła wizytę studyjną w Poznaniu, podczas której Komisja Rewitalizacji z Poznania oraz Gdańska wymieniły się doświadczeniami odnośnie rewitalizacji swoich miast. Komisja odbyła wspólne posiedzenie z Prezydium Komisji Rewitalizacji Rady Miasta Poznania, na którym zostały zaprezentowane najważniejsze działania związane z realizacją Miejskiego Programu Rewitalizacji w Poznaniu na terenie Śródky, Chwaliszewa i Jeżyc. Zaprezentowany został również program odnowy i rozwoju Śródmieścia Poznania na lata 2014-2030 oraz zaprezentowane zostały najważniejsze działania podejmowane w Poznaniu przez koordynatora do spraw estetyki i wizerunku miasta Poznania (plastyk miejski) od momentu powołania - grudzień 2013. Komisje przeprowadziły dyskusję i wymieniły się doświadczeniami z zakresu rewitalizacji swoich miast.

W drugim dniu wizyty Komisja zapoznała się z efektami dotychczas realizowanego Miejskiego Programu Rewitalizacji Poznania w terenie:

- Chwaliszewo/Stare Koryto Rzeki Warty - podejmowane działania z udziałem lokalnej społeczności oraz prywatnych podmiotów,
- Śródka i Ostrów Tumski - podjęte działania w ramach MPR (Brama Poznania - ICHOT, Rynek Śródecki, Most Biskupa Jordana- działania inwestycyjne oraz społeczno-kulturalne,
- Ul. Staszica na Jeżycach - podjęte działania w ramach MPR - realizacja programu „Odmień swoje podwórko” - aktywizacja społeczna wspólnot mieszkaniowych, modernizacja ulicy,
- City Park na Łazarzu(ul. Ułańska) - przykład prywatnych działań związanych z rewitalizacją zabudowań pokoszarowych na funkcje mieszkaniowe oraz usługowo- handlowe,

Dnia 2 lipca 2014

- Informacja Prezydenta Miasta Gdańska nt. letniego zagospodarowania Targu Węglowego.
- Sprawozdanie z prowadzonych projektów rewitalizacyjnych - Dolny Wrzeszcz, Dolne Miasto.
- Informacja nt. Zarządzenia nr 822/14 Prezydenta Miasta Gdańska z 23.06.2014 r. w sprawie określenia lokalizacji, form, zasad funkcjonowania oraz udostępniania lokalizacji do prowadzenia określonej działalności handlowej i gastronomicznej na terenie miasta Gdańska.
- Problem zwężenia chodnika przy ul. Piwnej na wysokości lokalu Kebab Star.
- Deptaki Głównego Miasta - Kołodziejska, Tkacka, Piwna, Garbary, Ogarna - oznakowanie i fizyczne ograniczenie nielegalnego wjazdu.

6. Dnia 18 września 2014 - Wspólne posiedzenie z Komisją Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Gdańska

- Przedstawienie koncepcji Regulacji Estetyki Miasta - prezentacja propozycji ustaleń dotyczących kolorystyki elewacji i dachów, ogrodzeń i posadzek w przestrzeniach publicznych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

V. Wnioski podjęte przez Komisję.

Komisja rozpatrując sprawy i poruszając tematy, które były przedmiotem posiedzeń podjęła wnioski, które skierowała do Prezydenta Miasta Gdańska:

1. Komisja Rewitalizacji Rady Miasta Gdańska wnioskuje do Pana Prezydenta o wystąpienie do PKP SKM z prośbą, żeby przy okazji przygotowywanej koncepcji budowy w trasie E 65 wydzielonych torów SKM do Tczewa rozważyć w studium aspekty funkcjonalne i finansowe budowy tunelu drogowego dla pojazdów na wysokości ul. Gościnnej i Smętnej. Wniosek nr 34-11/12/1/2014
2. Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta Gdańska o ujęcie w budżecie na rok 2015 następujących zadań:
 - 1) Poprawa dostępności komunikacyjnej rewitalizowanego Dolnego Miasta poprzez przebudowę skrzyżowania w ul. Podwale Przedmiejskie z ul. Łąkową - budowa sygnalizacji świetlnej lewoskrętu oraz wytyczenie naziemnych przejść dla pieszych.
 - 2) Opracowanie mapy krawężników uciążliwych dla pieszych i rowerzystów. Realizacja I etapu obniżania - szacunkowy koszt obniżenia 50 krawężników ok. 70 tys. zł.
 - 3) Uspokojenie ruchu w obszarze Głównego i Starego Miasta poprzez utworzenie ronda na skrzyżowaniu ul. Podwale Staromiejskiej i ul. Podmłyńska - koszt: 30.000 zł.
 - 4) Inauguracja programu "Bezpieczny Pieszy" - budowa infrastruktury dla niechronionych użytkowników ruchu w oparciu o najpilniejsze wskazania Miejskiej Rady Bezpieczeństwa Drogowego - koszt: 300 000 zł.
 - 5) Zerwanie asfaltu z bruku ul. Ogarnej na odcinku od ul. Garbary do ul. Pocztovej.
 - 6) Remont chodnika ul. Ogarnej na odcinku od ul. Garbary do ul. Pocztovej.
 - 7) Zerwanie asfaltu z bruku ul. Kołodziejkiej na odcinku od ul. Piwnej do ul. Św. Ducha.
 - 8) Zerwanie asfaltu z bruku ul. Węglarskiej na odcinku od ul. Św. Ducha do ul. Szerokiej.

- 9) Remont chodnika ul. Szerokiej po stronie północnej od ul. Węglarskiej do ul. Grobli I wraz z uporządkowaniem miejsc postojowych poprzez ich trwałe wygrodenie.
- 10) Organizacja konkursu na zagospodarowanie Placu im. Tadeusz Polaka wraz z wykonaniem projektu budowlanego.
- 11) Organizacja konkursu na "Najładniejszy sztyl w mieście" - koszt: ~20 000 zł.
- 12) Opracowanie koncepcji utworzenia buspasów na ulicach Waty Piastowskie - Podwale Grodzkie - Waty Jagiellońskie - Okopowa wraz z ich realizacją po oddaniu tunelu pod Martwą Wisłą - koszt: ~20 000 zł.
- 13) Wymiana koszy ulicznych na śmieci z posypką z kamienia płukanego, po uprzedniej inwentaryzacji, w obszarze Głównego i Starego Miasta na kosze wybrane w konkursie na Meble Miejskie.
- 14) Opracowanie wielowariantowej koncepcji wytyczenia dróg jednokierunkowych na terenie Głównego i Starego Miasta.
- 15) Uspokojenie ruchu w dzielnicy Św. Wojciech w oparciu o koncepcję ZDiZ poprzez wprowadzenie zawężeń przekroju, azyli dla pieszych, progów zwalniających - koszt: 75 000 zł
- 16) Uzupełnienie miejskiego monitoringu wizyjnego o nowe punkty kamer obrotowych w oparciu o koncepcję Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności (ul. Piwna - nowy deptak, ul. Ogarna - nowy deptak, ul. Stodowników i Podwale Przedmiejskie (tunel dla pieszych - wejście/wyjście), skrzyżowanie ul. Podmłyńskiej i Podwale Staromiejskie, skrzyżowanie ul. Podwale Staromiejskie i Stolarska, skrzyżowanie ul. Rajskiej i Heweliusza, skrzyżowanie ul. Heweliusza i Łagiewniki, Targ Drzewny z ul. Kowalską) - koszt: 420 000 zł.
- 17) Ustawienie tablicy pamiątkowej nieistniejącego cmentarza św. Antoniego w Brzeźnie.
- 18) Remont chodnika przy ul. Targ Węglowy na wysokości Domy Prasy wraz z uporządkowaniem miejsc postojowych poprzez ich trwałe wygrodenie.
- 19) Przeprowadzenie remontów w starszej części Parku im. Reagana w Gdańsku, położonej pomiędzy deptakiem będącym przedłużeniem al. Jana Pawła II i ulicy Jagiellońskiej. Chodzi przede wszystkim o remont placów zabaw będących w zarządzie ZDiZ obejmujących - wymianę piasku, schowanie bądź zabezpieczenie betonowych podstaw drabin i huśtawek, które wystają z stwarzają zagrożenie dla przebywających na placach dzieci, zamaskowanie metalowych śrub wystających z drewnianych elementów ww. urządzeń oraz naprawę uszkodzonych elementów drewnianych tych urządzeń, a także poza placami zabaw wymianę lub uzupełnienie drewnianych ławek, drewnianych urządzeń do ćwiczeń (ławeczki, słupki etc.) oraz drewnianych pomostów w tzw. "botanicznej" części Parku. Stan starszej części Parku Reagana pozostaje aktualnie w dużej dysproporcji w stosunku do oddanego w bieżącym roku do użytku fragmentu położonego

pomiędzy ul. Piastowską i Pomorską. Przeprowadzenie ww. remontów w najbliższym czasie będzie z pewnością mniej kosztowne, niż odkładanie ich na kolejne lata.

20) Montaż oświetlenia na deptaku nad Kanalem Raduni, obok torów kolejowych w ciągu pomiędzy Al. Armii Krajowej a ul. Zaroślak.

21)Uzupełnienie elementów małej architektury w przestrzeni publicznej Biskupiej Górki i Starego Przedmieścia.

22)Opracowanie koncepcji dojazdu do osiedla m.in. Spółdzielni "Budowlani" przy ul. Bitwy Oliwskiej, od strony "Drogi Zielonej".

23)Naprawa przejścia dla pieszych przy ul. Hucisko (strona północna, pomiędzy siedzibą Rady Miasta a Kuratorium).

24)Przywrócenie przejścia dla pieszych przy Teatrze Miniatura przy Alei Zwycięstwa.

VI. Współpraca

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania gościła na posiedzeniach:

- Mieszkańców Gdańska.
- Przedstawiciele: Fundacji Innowacji Społecznych.
- Przedstawiciele: Politechniki Gdańskiej, Wydziału Architektury
- Przedstawiciele prasy: Dziennik Bałtycki, Trójmiasto.pl.
- Radnych Miasta Gdańska nie będących członkami Komisji,.
- Przedstawiciele: Prezydenta Miasta Gdańska, Zastępców Prezydenta Miasta Gdańska, Skarbnika Miasta, Miejskiego Konserwatora Zabytków.
- Przedstawiciele jednostek pomocniczych.
- Przedstawiciele jednostek organizacyjnych miasta: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych, Gdańskich Inwestycji Komunalnych, Zarządu Dróg i Zieleni, Biura Rozwoju Gdańska, Zarządu Transportu Miejskiego.
- Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego
- Przedstawiciele: Straży Miejskiej, Komendy Miejskiej Policji.
- Przedstawiciele Wydziałów Urzędu Miejskiego: Finansowego, Programów Rozwojowych, Skarbu, Gospodarki Komunalnej, Polityki Gospodarczej, Urbanistyki Architektury i Ochrony oraz Referatów: Rewitalizacji, Estetyzacji Miasta, Mobilności Aktywnej oraz Biura Prezydenta Promocji Miasta.

Sprawozdanie zostało przyjęte 7 głosami za- jednogłośnie na posiedzeniu Komisji w dniu 30 października 2014 roku.

*Przewodniczący
Komisji Rewitalizacji RMG*

Dariusz Stodkowski