

Gdańsk

Analiza SWOT dla miasta – problem rozwoju przestrzennego

Sily	Słabości
<p>Tereny portowe, położenie nad morzem.</p> <p>Zieleń miejska – duży potencjał.</p> <p>Stolica metropolii.</p> <p>Trójmiejski Park Krajobrazowy.</p> <p>Zaplecze akademickie.</p> <p>Gdańsk jako istotny węzeł komunikacyjny (port, lotnisko, PKP, autostrada).</p>	<p>Brak chęci współpracy różnych środowisk.</p> <p>Duże rozproszenie tkanki miejskiej.</p> <p>Brak współpracy pomiędzy miastami.</p> <p>Podział na Górny i Dolny Taras.</p> <p>Tranzyt przez środek dzielnic mieszkaniowych (np. Oliwa).</p> <p>Gołębie (zbyt duża przewaga w stosunku do innych zwierząt).</p> <p>Brak uwzględnienia historii miasta (np. utrzymanie historycznej ciągłości zabudowy).</p>
Szanse	Zagrożenia
<p>Przyciągnięcie inwestorów zewnętrznych i zwiększenie liczby miejsc pracy (konkurencyjność w stosunku do Warszawy).</p> <p>Zbudowanie autostrady z Gdańska do Kaliningradu.</p> <p>Przyłączenie się suburbiów.</p>	<p>Różnorodność zamierzeń deweloperskich; konflikt interesów.</p> <p>Niestabilne prawo.</p> <p>Przyłączenie się suburbiów (zagroża rozwojowi do wewnątrz, wymaga nakładu środków finansowych na infrastrukturę).</p>