

Gdańsk

Analiza SWOT dla miasta – problem rozwoju przestrzennego

Sily	Słabości
<p>Atrakcyjność środowiska naturalnego (TPK + ZGdańska, aleje i zielone ciągi wzdłuż wód).</p> <p>Atrakcyjność dziedzictwa kulturowego i zachowana tożsamość wielu starych dzielnic.</p> <p>Wysoka liczebność środowiska akademickiego.</p> <p>Kompaktowy, policentryczny układ dzielnic Dolnego Tarasu, połączonych SKM i powstającej PKM.</p> <p>Rozpoznawalność miasta w świecie/Europie.</p> <p>Doświadczenie w promowaniu alternatywnej mobilności.</p>	<p>Stosunkowo duże odległości między dzielnicami.</p> <p>Niska gęstość zabudowy i zamieszkania.</p> <p>Ilość wyburzeń zabytkowej tkanki.</p> <p>Dyktat polityki pro samochodowej.</p> <p>Rozlany układ monofunkcyjnych dzielnic Górnego Tarasu.</p> <p>Niedorozwój jakości dialogu publicznego (późne zapraszanie mieszkańców do wyrażania opinii o planach miasta).</p> <p>Nieświadome trwanie w paradygmacie transportu.</p>
Szanse	Zagrożenia
<p>Dostępność funduszy UE.</p> <p>Uczelnie kreatywne.</p> <p>Napływ nowych inwestorów w sektorach usługowych kreatywnych.</p> <p>Rozwój systemu e-mobilności.</p> <p>Zmiana preferencji komunikacyjnych nowego pokolenia na rzecz alternatywy samochodu.</p> <p>Rozbudowa portu poza miastem.</p> <p>Rozwój systemu rower + kolej + rower publiczny.</p>	<p>Rozrost suburbiów.</p> <p>Przewymiarowanie infrastruktury sprzyjającej temu rozrostowi [<i>suburbiów</i>].</p> <p>Wkraczanie zabudowy w pas nadmorski.</p> <p>Złe prawo <i>dot.</i> gospodarki przestrzennej.</p> <p>Brak systemu zarządzania popytem na parkowanie (opór przed jego wypracowaniem, wdrożeniem).</p> <p>Powtarzanie błędów z przeszłości ? rozwoju infrastruktury drogowej.</p> <p>Nadmierne promowanie rozwiązań Park & Ride.</p>