

## PROTOKÓŁ NR 18-16/2015

z posiedzenia Komisji Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska, które odbyło się w dniu 13 lipca 2015 roku, a rozpoczęło się o godz. 16.00, w Sali Herbowej nr 208 w Nowym Ratuszu przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Na stan sześciu (6) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło sześć osób (6), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

**Obecni:** według załączonych list obecności, które stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska.

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 18 posiedzenie Komisji, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został, w terminie regulaminowym drogą elektroniczną, wysłany do radnych - porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

### 1. Wyniki finansowe spółek z udziałem Gminy Miasta Gdańska na koniec 2014 r.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska - Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej*

### 2. Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Następnie Przewodniczący, wobec braku uwag do porządku posiedzenia, poddał jego przyjęcie pod głosowanie.

**Głosowanie:**

**6 za - jednogłośnie**

## PUNKT - 1

**Wyniki finansowe spółek z udziałem Gminy Miasta Gdańska na koniec 2014 r.**

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Mam prośbę. Ze względu na to, że jest wiele nowych osób i zarówno w Radzie Miasta jak i w tej Komisji mam taką propozycję, żebyśmy spółka po spółce, jakby pani mogła nam dwa zdania powiedzieć na temat czym ona się zajmuje dokładnie, zwłaszcza jeśli chodzi o te mniejsze spółki i jaka jest struktura kapitału. Potem doraźnie pytania co do wyników. Dziękuję serdecznie. Zaczynamy.

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Zestawienie (zestawienie stanowi załącznik nr 4 do protokołu), które pozwoliliśmy sobie państwu przekazać pokazuje wszystkie spółki, w których miasto Gdańsk ma udziały i pokazuje w pierwszej kolumnie wysokość procentową i kwotową udziału miasta w poszczególnych spółkach. Czyli widzimy, że pierwsze 10 spółek to spółki jednoosobowe miasta Gdańska.

Są to: Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna, której kapitał zakładowy wynosi prawie 705,5 mln zł. Spółka ta zajmuje się, jak sama jej

nazwa wskazuje, budowaniem, zarządzaniem infrastrukturą wodociągowo - kanalizacyjną w mieście Gdańsku. Tę infrastrukturę w ostatnim czasookresie po wejściu Polski do Unii Europejskiej buduje w dużej mierze ze środków unijnych, ale oczywiście przy współudziale środków własnych i kredytów.

Kolejna spółka to Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego i jej kapitał zakładowy to prawie 350 mln zł. Jest to spółka, która powstała wskutek potrzeby nawiązania bliskiej i nieco łatwiejszej współpracy z inwestorami, którzy chcieliby zainwestować na terenie miasta Gdańska. GARG przede wszystkim zajmuje się tematami związanymi z inwestorami, którzy chcą na terenie miasta Gdańska inwestować, czyli podpisują z nimi przedwstępne umowy na zagospodarowanie przeróżnych terenów, ale w pierwszej kolejności były to tereny przy ul. Budowlanych. Takie trudne tereny, których miasto wcześniej nie mogło, nie udawało mu się w drodze przetargu zbyć i tam powstał Park Technologiczny, który jest zagospodarowywany sukcesywnie. W tej chwili znajduje się tam 15 firm i  $\frac{3}{4}$  terenu jest już zagospodarowane, a przy okazji zostały z tych środków pozyskanych ze zbycia nieruchomości została wybudowana infrastruktura i drogi dojazdowe.

BIEG 2012 to spółka celowa, która została powołana dla wybudowania dziesięciu inwestycji związanych z Euro. Inwestycje wszystkie przez tę spółkę, to zapewne państwo słyszeliście, oczywiście są realizowane, a wręcz zrealizowane. Ostatnia inwestycja, która finiszuje to oczywiście tunel pod Wisłą.

### ***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

To GIK.

### ***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Przepraszam. Pomyliłam to z GIK-iem. BIEG to oczywiście spółka, która została powołana dla wybudowania stadionu, który to stadion, na BIEG przeszedł cały majątek, bo w pierwszej kolejności do spółki zostało wprowadzone 75% majątku dlatego, że po stronie miasta musiało pozostać finansowanie, które zostało udzielone przez Ministerstwo Sportu i musiała być przejęta część majątkowa miasta po przejściu okresu tego wymaganego przez Ministerstwo ta część majątku została już przekazana do spółki, czyli 100% majątku stadionowego jest majątkiem spółki i także zobowiązania finansowe wobec banków spłacane są przez spółkę, ale spółka oczywiście jest dokapitalizowana przez miasto wieloletnią uchwałą Rady Miasta Gdańska.

Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, Towarzystwo Budownictwa Społecznego Motława są to dwa TBS-y, które realizują budownictwo społeczne na terenach, które generalnie Motława rewitalizuje, a GTBS zagospodarowuje tereny, które są oddalone od centrum miasta, a w okresie przygotowawczym do Euro obie spółki budowały także na terenach wyburzonych w Letnicy, wyburzonych ze starego budownictwa celem zagospodarowania go nowymi budynkami, a przy okazji GZNK rewitalizował, a Referat Rewitalizacji z naszej Architektury rewitalizował część innych budynków.

Zakład Komunikacji Miejskiej to spółka, która zarządza tramwajami i autobusami, czyli inwestuje w tą infrastrukturę.

GIS to spółka, która budowała i buduje mieszkania we współpracy czy pod wynajem przez Gminę, bo w okresie, kiedy GIS powstał mieszkania, które były budowane przez TBS-y nie mogły być mieszkaniami stanowiącymi lokale miasta. To były mieszkania stanowiące tylko i wyłącznie własność TBS-ów i tylko one mogły tymi mieszkaniami zarządzać. Natomiast GIS był potrzebny dla budowy mieszkań

takich pod konkretne inwestycje jak miasto musiało wysiedlać mieszkańców były potrzebne mieszkania natychmiast zastępcze czy po prostu już docelowe, aby móc wyburzać budynki pod nowe inwestycje.

Zakład Utylizacyjny to są oczywiście nasze Szadółki, wysypisko śmieci.

GIK to jest ta spółka, z którą się pomyliłam na początku.

Gdańskie Melioracje to oczywiście spółka, która zajmuje się ochroną przeciwpowodziową, ale generalnie majątek jest po stronie miasta. Po stronie spółki majątek jest na poziomie 5 mln zł. Miasto wykupiło rok temu udziały w tejże spółce, bo spółka miała dwóch prywatnych, inaczej osoby fizyczne jako udziałowców obok miasta. Mieli po 20%. Miasto odkupiło całość udziałów dlatego, że ma plany wobec tej spółki takie, że chcemy, żeby to była nasza spółka wewnętrzna, czyli tzw. in-house, żebyśmy mogli bez postępowań przetargowych zlecać im zadania przeciwpowodziowe.

Międzynarodowe Targi Gdańskie to już jest spółka, gdzie miasto Gdańsk jest największym udziałowcem, jednakowoż nie jednoosobowym. W Międzynarodowych Targach Gdańskich jest wielu akcjonariuszy, bo to jest spółka akcyjna i tych wielu akcjonariuszy to przede wszystkim kupcy, którzy utworzyli tą spółkę na początku jej powstania, ale obok miasta większymi udziałowcami jest Województwo Pomorskie i Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna.

Hala Gdańsk - Sopot to jest oczywiście hala na granicy Gdańska i Sopotu, gdzie w 50% miasto Sopot i miasto Gdańsk są udziałowcami. Tam bardzo dobrze przebiega współpraca.

Saur Neptun Gdańsk jest to spółka, gdzie obok Gdańska z udziałem 49%, 51% udziałowcem jest SNG francuskie. Oczywiście SNG wydzierżawia całą infrastrukturę wodociągowo - kanalizacyjną od spółki GIWK i po prostu operuje tą infrastrukturą, a GIWK inwestuje w infrastrukturę. Także odpowiednio te koszty amortyzacji przenoszone są na umowę dzierżawy.

Spółka InnoBaltica jest to spółka, w której obok miasta udziałowcem jest Województwo Pomorskie, Miasto Gdynia, Politechnika Gdańska, Uniwersytet Gdański i Uniwersytet Medyczny. Spółka zajmuje się przede wszystkim nowoczesnymi technologiami, przygotowuje projekty unijne pod rozwój nowoczesnej infrastruktury, ale takiej bardziej naukowo - technologicznej, gdzie ma dochodzić i dochodzi już do współpracy trójstronnej między jednostkami samorządu gospodarczego, między podmiotami gospodarczymi i nauką. Czyli nauka, biznes i samorząd.

Port Lotniczy to oczywiście nasz Port Lotniczy, który inwestuje olbrzymie środki finansowe w rozwój Portu, w jego infrastrukturę. Obok miasta, które ma tam 33,6% udziałów jest także Województwo Pomorskie, jest przedsiębiorstwo państwowe Porty Lotnicze, które ma 29% udziałów, jest Miasto Gdynia i Miasto Sopot, którzy są minimalnymi udziałowcami na poziomie nieco wyższymi niż 2%.

Kolejna spółka to GPEC czyli Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej. Jest to oczywiście operator na sieciach ciepłowniczych, gdzie obok miasta, które ma jeszcze 16,3% udziału drugim udziałowcem jest niemiecka firma Stadtwerke Leipzig 83,6% udziałów. Na ostatniej sesji stawiała uchwałę odnośnie podwyższenia kapitału zakładowego, ale to dopiero teraz w czwartek będzie nadzwyczajne zgromadzenie, na którym dojdzie do tegoż podwyższenia.

Kolejna spółka to PKP SKM, w której jesteśmy udziałowcem obok PKP S. A., Skarbu Państwa, Województwa Pomorskiego, Sopotu, Gdyni, Pruszcza i Rumi. SKM-ka cały czas pracuje nad tym, żeby wszystkie miasta, które leżą wzdłuż linii kolejowej SKM były udziałowcami i stopniowo tak się dzieje. Poszczególne miasta

wchodzą jako udziałowcy do spółki celem umożliwienia rewitalizacji ich dworców kolejowych.

Spółka Inveno jest to spółka, w której jesteśmy udziałowcem na poziomie 5%. Jest to też spółka, która stawała dwa miesiące temu na sesji Rady Miasta Gdańska, gdzie wnosiliśmy o wyrażenie zgody na zbycie udziałów w tej spółce na rzecz ewentualnie jednego z udziałowców czyli Agencji Rozwoju Pomorza, który chce kontynuować na bazie tej spółki działania, ponieważ spółka zrealizowała swoje zadania.

Pomorski Fundusz Pożyczkowy jest to spółka oczywiście, jak sama nazwa wskazuje, która wspomaga małych i średnich przedsiębiorców udzielając im pożyczek na działania gospodarcze. Tutaj jest wielu udziałowców. Jest oczywiście miasto Gdańsk, które ma 5,76%, natomiast jest jeszcze Województwo Pomorskie, jest Słupsk, Gdynia, ARP, Sopot, Chojnice, Wejherowo, Malbork, Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna to oczywiście spółka z siedzibą w Sopocie, ale u nas w Gdańsku przy ul. Trzy Lipy mamy ich główny obiekt, który posadowiony jest w Trójmieście czyli Gdański Park Naukowo - Technologiczny, od którego to Parku w zasadzie rozpoczęła się współpraca Miasta Gdańska w tej spółce, bo to były obok Skarbu Państwa nieruchomości, były tam też nieruchomości gminne, które zostały do spółki wprowadzone aportem. Oczywiście Strefa Ekonomiczna inwestuje w tereny, które są trudne do zagospodarowania. U nas w Gdańsku zainwestowała w tereny około Portu Lotniczego jak i przy Trzech Lipach. Tam były kiedyś prywatne zakłady graficzne, które upadły i zostały sprzedane i potem Skarb Państwa je odkupił i potem te grunty Skarb Państwa wnosil do Pomorskiej Strefy. Przy okazji właśnie wówczas wchodziły też te nasze grunty, żeby tam uporządkować cały teren związany z tym obszarem, co też ma miejsce oczywiście.

Pomorski Regionalny Fundusz Poręczeń Kredytowych to kolejna spółka, w której obok kilkunastu innych mniejszych i większych gmin jesteśmy udziałowcem oraz obok Województwa Pomorskiego i Banku Gospodarstwa Krajowego. Fundusz ten oczywiście także wspiera małych i średnich przedsiębiorców poręczając im kredyty tak udzielane przez banki komercyjne jak i przez poprzedni fundusz pożyczkowy.

Zarząd Morskiego Portu Gdańsk to jest spółka, gdzie jesteśmy minimalnym udziałowcem na poziomie 2,27% obok Skarbu Państwa. Tam od lat nie mogliśmy się jako miasto dorozumieć ze Skarbem Państwa, żeby być partnerem albo równorzędnym, albo w 30% obok jeszcze Województwa Pomorskiego i Skarbu Państwa, bowiem uważaliśmy zawsze, że powinniśmy być partnerami, a nie, że Skarb Państwa będzie nam narzucał jak powinna tutaj wyglądać gospodarka morska, ponieważ to generalnie miasto inwestuje w te tereny, czy obok, czy musi się dogadywać ze spółką i z inwestorami, którzy na tych terenach inwestują po to, żeby powstała cała strategiczne zagospodarowanie tego obszaru, ale nigdy ze Skarbem Państwa nie doszliśmy do porozumienia mimo, iż mieliśmy z 15 lat wstecz przygotowane nieruchomości, które mogliśmy wnieść do tejże spółki, ale również tamten krok wymagałby zgody Skarbu Państwa na to, abyśmy mieli podwyższoną wartość udziałów w spółce, żeby dorównać Skarbowi Państwa wówczas, wyrównać nasz poziom udziałów.

Pomorskie Hurtowe Centrum Rolno - Spożywcze. To jest spółka akcyjna. Obok Ministerstwa Skarbu Państwa i Agencji Rozwoju Pomorza oraz Małych Kupców weszliśmy w zamian za długi, które ta spółka miała kiedyś z 10-12 lat temu wobec

miasta Gdańska z tytułu podatków od nieruchomości. Spółka w ogóle była dosyć mocno zadłużona, generowała straty. To była olbrzymia inwestycja, która przerosła ich możliwości, ale po zmianie zarządu, który to zarząd już funkcjonuje spokojnie z 8-10 lat ta spółka cały czas wychodziła do przodu. Dzisiaj już generuje pozytywne wyniki, spłaca wszystkie zobowiązania, dogadała się z dłużnikami, ale nie na zasadzie umorzenia udziałów. Spółka teraz jest zarządzana bardzo fajnie. Jak były konflikty między kucami, którzy handlowali na dzikich rynkach a RENK-iem, chodziło o to, żeby uporządkować to, bo wiadomo, że te dzikie rynki stawały się tak silną konkurencją dla RENK-u, że mieli małe szanse wyjścia na prostą, ale właśnie ten nowy zarząd, to jest właściwie zarząd jednoosobowy, genialnie działa pan Gierszewski, bo sobie wszystkich kupców zjednywał i wyszedł na prostą.

Forum Gdańsk to jest oczywiście nasza spółka, która zagospodarowuje obok teren Targu Siennego i Targu Rakowego.

Takie pomniejsze spółki jak UNIMOR RADIOCOM czy Stocznia Gdynia, czy INWESTRPRO to są spółki, które jako miasto zobowiązani byliśmy przyjmować za długi, albo po prostu spadkobiercy umierali i mogli wtedy na miasto przepisywać udziały i takie resztki spadały wtedy na miasto i stawaliśmy się z obowiązku udziałowcem czy akcjonariuszem, jak w przypadku Stoczni Gdynia, tychże spółek.

#### ***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Dziękuję bardzo za to wprowadzenie. Przejdziemy do omawiania wyników spółka po spółce, a potem na bieżąco pytania radnych, jeżeli takie będą, do wyników poszczególnych spółek. Więc zaczniemy od GIWK-u.

#### ***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

GIWK tak jak w tabeli widzimy jego kapitał zakładowy to 705 mln 492 tys. zł. Przychody wygenerowane przez tą spółkę to, tak jak już wcześniej powiedziałam, generalnie pochodzą z dzierżawy majątku na rzecz SNG. To 163 mln zł, koszty 144 czyli wynik finansowy kształtuje się na poziomie ok. 10 mln zł. W 2014 roku spółka zainwestowała prawie 54 mln zł z czego z własnych środków pochodziła kwota ok. 16 mln zł, a reszta to środki Unijne. Wybudowali 1 km sieci sanitarnej, 5,5 km sieci wodociągowych, zmodernizowali sieci, wybudowali 4 przepompownie. Naprawiali też bioreaktory. Ze środków własnych dodatkowo zrealizowali 116 zadań inwestycyjnych, gdzie wybudowali 4 km nowej sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej. GARG zakończył budowę hali magazynowo - usługowej na terenie właśnie Parku Technologicznego...

#### ***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Pani już do GARG-u przeszła. Jeżeli można to bym prosił, żeby zrobić spółka po spółce i jeżeli będą od razu jakieś pytania radnych to może od razu odpowiedź. Na bieżąco. Rozpocznię pytaniem do GIWK-u. Ta kwota dotacji, która jest w pozostałych przychodach operacyjnych to są właśnie te dotacje, które są z Unii?

#### ***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Tak. Wszystkie dotacje oni dostają tylko z Unii. Te 14 mln zł. Oni nie mają innych dotacji.

#### ***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Jest dosyć duży wzrost w podatkach i opłatach. Z czego on wynika? Z 16,5 mln na prawie 25,5 mln.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To wynika po prostu ze zrealizowanych inwestycji oddanych i już wtedy muszą płacić za nie podatki od nieruchomości.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czyli to jest głównie podatek od nieruchomości?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak. Związane jest to z realizowanymi inwestycjami. Na przestrzeni ostatnich lat oni zrealizowali inwestycje za prawie 400 mln zł.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję. Czy są jakieś inne pytania do tej spółki? Pan radny Milewski.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Pierwsze pytanie jeśli chodzi o zakres działalności spółki. Powiedziała pani, że ta spółka jedynie zajmuje się wynajmowaniem swoich aktywów do Saur.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie. Tego nie powiedziałam. Powiedziałam, że spółka wydzierżawia swój majątek czyli aktywa, ale przede wszystkim inwestuje w nowe sieci wodociągowo - kanalizacyjne.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jak to się wówczas przekłada na relacje właśnie z Saurem?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jest podpisana umowa, na podstawie której odbywa się dzierżawa tego majątku. Kiedyś ta umowa była podpisana między miastem a Saurem, a w momencie jak powstał GIWK, bo powstawał z majątku miasta, powstał 11 lat temu, bo w zeszłym roku obchodzili dziesięciolecie i ta umowa cesją przeszła na nowego właściciela majątku czyli na GIWK.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jaka jest zasada wyceny kosztów dzierżawy tego majątku?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Majątek ma swoją wartość i to spółka ustala w sumie całym...

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

My zgodnie z ustawą o zaopatrzeniu i odprowadzaniu ścieków tak naprawdę i tam są wyszczególnione koszty, które mogą być wliczane do stawki za wodę i za odprowadzanie ścieków. Na tej podstawie wielkości majątku jak również kosztów bieżących spółki ustalana jest wartość dzierżawy.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To jest coś na zasadzie np. GPEC ustalane ma ceny przez URE, że są pewne części majątku i koszty funkcjonowania spółki, które mogą wchodzić w koszty takiego czynszu, bo to się oczywiście przekłada na cenę wody, a w przypadku GPEC-u na cenę ciepła.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli to jest jakby rachunek od tyłu. W związku z powyższym jaki jest efekt końcowy, jaki jest zwrot z inwestycji dla GIWK-u z tych inwestycji?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

W tym momencie panu nie powiem dlatego, że musielibyśmy albo sami to przeliczać, albo porozmawiać ze spółką jaki to jest efekt końcowy. Ale sprawdzimy.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy mógłbym prosić o taką informację jaki jest efekt końcowy po stornie GIWK-u?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Wszystkie pytania, na które nie będziemy umiały udzielić odpowiedzi prześlemy państwu w drodze mailowej.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Rozumiem, że wartość majątku to jest właśnie ten miliard z kawałkiem, a wielkość inwestycji w tym roku otwartych, które nie są jeszcze pokazane w tych dokumentach jaka jest?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

W 2014 roku było 54 mln zł. To jest to co powiedziałam na początku. Taki był szacunek, poziom inwestycji w jednym roku 2014.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jakie jest zatrudnienie w spółce?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

W spółce zatrudnionych jest osiemdziesiąt parę osób na zasadzie majątku samej infrastruktury, natomiast jeszcze dodatkowo zatrudnienie występuje na części produkcyjnej, gdzie odbywa się spalanie osadów i tam jest zatrudnionych ok. 30 osób.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli to jest jeszcze dodatkowa działalność tej spółki?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To są nowe inwestycje, które przez tę spółkę zostały zrealizowane 4 lata temu i następuje ich rozruch. One jeszcze nie są w 100% eksploatowane, bo to wszystko stopniowo się odbywa. Tam zostali zatrudnieni nowi pracownicy. To są wysokiej klasy specjaliści, którzy muszą wykazywać się znajomością, umiejętnością obsługi tych wszystkich urządzeń elektronicznych, mechanicznych, chemicznych.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli są trzy kategorie działalności: dzierżawa majątku, prowadzenie inwestycji i ta część dotycząca spalarni osadów. Czy te trzy działalności wszystkie są rentowne, czy któraś z nich jest nierentowna?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak jak na początku każda inwestycja nowa jest nierentowna, prawda. To co powiedziałam przed chwilą, że to dopiero się rozkręca. Może nie dopiero, bo to już

w 5 rok działalności tych urządzeń weszliśmy, więc one w tym roku już będą działały na pełnych obrotach. Cały 2015 roku to będzie już pełen obrót i ten rok będzie pierwszym rokiem, który zamknie się na tej działalności wynikiem pozytywnym, a pozostałe działalności oczywiście są rentowne.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Do tej pory to była działalność ze stratą rozruchową.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Dlatego, że sama amortyzacja i koszty pierwszych rozruchów powodowały, że zbyt małe były przychody i jeszcze nie dorównywały kosztom, a w tej chwili już będą przekraczały koszty.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Na razie dziękuję.

**Radna Aleksandra Dulciewicz - Wiceprzewodnicząca Komisji**

Jeśli chodzi o zysk netto to jest dosyć duża różnica między rokiem 2013 a 2014. Czy może pani powiedzieć z czego to wynika?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Generalnie największe koszty to, jak sami państwo zauważyliście, nastąpił olbrzymi wzrost w kosztach podatków. Te koszty przede wszystkim też miały wpływ na wynik finansowy.

**Radna Magdalena Olek - członek Komisji**

W kosztach działalności operacyjnej usługi obce. Jakie koszty wchodzi w usługi obce i jakie podmioty je realizują?

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Koszty usług obcych w zakresie unieszkodliwiania osadów, w produkcji energii, było przekroczenie trochę kosztów usług obcych dotyczących wynajmu. To są koszty serwisu. W 2014 roku te koszty były dosyć przekroczone w stosunku do planów i głównie chodziło o koszty... były skutkiem prowadzonego na własny koszt serwisu agregatów, który powinien być przeprowadzony w ramach gwarancji przez firmę Degremont. Natomiast mniejsze wykonanie było od planowanych w usługach obcych w zakresie unieszkodliwiania osadów i wynika to troszkę z niepełnej dyspozycji spalarni i trochę mniejszej ilości spalanych osadów dostarczanych przez SNG.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Z Degremontem firma jest w sądzie. Także firma musiała ponieść te koszty, żeby móc funkcjonować, natomiast są w sądzie, są w sporze.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Te inne przychody operacyjne, które znacząco się zmieniły z roku na rok. Pozycja D3. Z 64 mln na 17 spadek.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Częściowo była sprzedaż składników majątku trwałego, rozwiązanie rezerw, rozliczenie amortyzacji tej części aktywów, która została sfinansowana dotacjami z Unii.



**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To było właśnie rozliczenie środków unijnych.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Oraz naliczane kary dla kontrahentów m. in. dla Degremont.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jeszcze raz jeśli można prosić.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Głównie to są przychody dotyczące ...

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Rozumiem, że w roku 2013 ta kwota była znacznie większa, więc spadło, coś ubyło.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Bo były zawiązane rezerwy, a tutaj już nastąpiło rozwiązanie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli nastąpiło rozwiązanie rezerw z tytułu?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Oni mieli sprawy sądowe, na które zawiązywali rezerwy, a w momencie, kiedy wygrali sprawy sądowe ...

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jakie to były sprawy?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Przy 30 spółkach to są tak szczegółowe pytania, że ...

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

To jest 50 mln różnicy. To jest duża kwota.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Duża, ale jeżeli pan sobie życzy to napiszemy.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tutaj kontrakty też są duże.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jeżeli oni robili inwestycje na 350 mln to po prostu kontraktów...

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

I tych kontraktów jest ponad 100 to trudno, żebyśmy zapamiętali wszystko. Możemy to sprawdzić.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jeżeli pan sobie życzy to zapiszemy pytanie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Poproszę też informację na ten temat. Dziękuję.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję bardzo. Czy są jeszcze jakieś pytania do GIWK-u? Nie widzę. W takim razie przechodzimy do GARG-u. Bardzo proszę panią dyrektor.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

GARG wykonał przychody na poziomie 28,5 mln zł. Koszty na poziomie 25,5 mln zł, czyli wygenerowali zysk na poziomie 2,3 mln zł. GARG w 2014 roku zakończył budowę hali magazynowo - usługowej na terenie Parku Maszynowa czyli przy ul. Budowlanych. Rozpoczęli budowę budynku administracyjnego KOGA na terenie Pomorskiego Centrum Logistycznego z wykorzystaniem środków unijnych zwrotnych Jessica. Łączne nakłady inwestycyjne poniesione przez spółkę w 2014 roku to 16,5 mln zł.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Jedno pytanie mam do tej spółki. Czy Arena Gdańsk Operator to dalej jest częścią tej spółki?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

GARG jest udziałowcem w tej spółce jednoosobowym.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Jak wynik operatora stadionu wpływa na wynik spółki?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Wynik operatora stadionu nie wiem jak wpływa na wynik spółki dlatego, że tam nie ma jeszcze skonsolidowanego, bo nie przekraczają parametrów, które obowiązują do robienia sprawozdania skonsolidowanego, więc oni się nie łączą. Są tylko udziałowcem tej spółki.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Rozumiem. Pan radny Milewski.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Chciałbym zapytać o pozycję usługi obce. Wzrost z 3 na 9 mln zł.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie wiem. Tak szczegółowo nigdy nie byliśmy odpytywani, żeby pamiętać...

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

W takim razie rozumiem, że nie ma sensu pytać o takie rzeczy?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Proszę nie pytać, ale przygotowujemy państwu odpowiedź na pytania w stosunku do wszystkich spółek w tym zakresie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli będziemy mieć krótsze spotkanie w takim razie.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czy jeszcze jakieś pytania do GARG-u? Nie widzę. Przechodzimy do BIEG-u.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Spółka BIEG kapitał zakładowy 515 mln zł. Przychody 10,7 mln zł, koszty 36,98 mln czyli wygenerowali stratę na poziomie 26 mln zł. BIEG w 2014 roku wydał na inwestycje 1 mln zł. Środki te zostały wydane na system łączności radiowy i roboty uszczelniające wokół stadionu. We wrześniu 2014 roku, tak jak już wcześniej powiedziałam, został przeniesiony 25% majątek z miasta do spółki, czyli spółka stała się 100% właścicielem całego stadionu. Oczywiście BIEG utrzymuje cały stadion.

**Radna Aleksandra Dulciewicz - Wiceprzewodnicząca Komisji**

Rozumiem, że BIEG także spłaca kredyt zaciągnięty na budowę stadionu. Ile jeszcze lat jest?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Dlatego powiedziałam, że co roku jest wieloletnia uchwała Rady Miasta Gdańska, która stanowi o wysokościach dokapitalizowania spółki, bowiem spłata kredytu odbywa się z dokapitalizowania spółki.

**Radna Aleksandra Dulciewicz - Wiceprzewodnicząca Komisji**

Na ile lat kredyt jest zaciągnięty?

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Do 2024 roku.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Chciałbym zapytać o relację do budżetu. Ten wynik minus 26 mln zł jest...

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Lepszy jak był planowany.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Lepszy, tak? A jaki był planowany?

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

96,2 mln zł straty było zaplanowane.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Dzięki czemu udało się tak znacznie poprawić ten wynik?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Dzięki obniżce kosztów i dzięki prowadzonej działalności, bo są tam wynajmowane lokale jak i są prowadzone działania z imprezami.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli głównie zdecydowały większe przychody czy redukcja kosztów?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jedno i drugie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Po połowie czy w różnej proporcji?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie wiem.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Domyślam się, że albo jedno albo drugie.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie. I jedno i drugie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

I jedno i drugie, ale rozumiem, że nie potrafimy odpowiedzieć w jakim stopniu.

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**

Z informacji podanych w tabeli wynika, że koszty działalności operacyjnej wzrosły. Nie wiem czy dzięki kosztom? Tam jest 21 do 24.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak, ale w stosunku do planu są niższe niż były zakładane. Były zakładane 24 860, a były wykonane 24 500.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

A nie 90 mln a 26?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jest dużo wyższa planowana strata niż wykonanie.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jest 96,2. Jest niższa.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Pan zrozumiał, że powiedziałaś w milionach, a ty powiedziałaś w procentach.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ja powiedziałam w procentach, przepraszam.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Spróbujmy jeszcze raz w takim razie odtworzyć jak to jest.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Wygenerowana strata jest 26 mln.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

A jaka była w budżecie?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

A planowana była o 4% wyższa. Czyli jest niższa strata niż planowana.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**  
Planowana była 27 mln 319 tys. zł.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czy jeszcze jakieś pytania do BIEG-u? Nie widzę. Przechodzimy do naszych TBS-ów. GTBS na początek.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

GTBS jest tym pierwszym TBS-em, który powstał w Gdańsku. Jego kapitał zakładowy wynosi 142 mln zł. Przychody prawie 15, koszty powyżej 13, czyli zysk 1,3 mln zł. Jeżeli chodzi o GTBS to łącznie wybudował 38 budynków z półtora tysiącem mieszkań na wynajem.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Od początku działalności.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak, od początku działalności. W 2014 roku spółka wybudowała dwa budynki z 60 lokalami.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję. Czy są jakieś pytania?

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Przepraszam, bo miałem takich pytań nie zadawać, ale może wiedzą panie akurat jaki jest średni koszt wytworzenia metra kwadratowego w tym przedsiębiorstwie z gruntem, czy bez gruntu.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Prowadzimy sobie taką statystykę i w 2014 roku to było 3200 bez gruntu.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Dziękuję bardzo.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję bardzo. Nie widzę pytań więcej. Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława”.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Mogę powiedzieć, że ta spółka wybudowała 72 lokale w ubiegłym roku, a łącznie mają wybudowanych 27 budynków z 920 mieszkaniami. U nich średni koszt wybudowania metra kwadratowego bez gruntu to 3500 zł. To w zależności od tego jakie ma ukształtowanie teren, ale też ile infrastruktury dodatkowo muszą pod siebie budować. Ponieważ GTBS ma większą substancję mieszkaniową bardziej miał rozbudowaną sieć i później już mu było łatwiej budować. Ci tę sieć muszą rozbudowywać jeszcze.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Rozumiem, że jest to średni koszt wytworzenia metra kwadratowego biorąc pod uwagę całość kosztów funkcjonowania firmy.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak. Oni muszą wybudować sobie, tak jak mówię, sieci, drogi, podwórka, ogrodzenia, place zabaw. W niektórych budynkach węzły, w zależności od tego jak się dogadują z GPEC-em, bo akurat w TBS-ie Mottawa wszystkie są na miejskiej sieci ciepłowniczej.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Koszty zarządu, itd., to wszystko też wchodzi w skład działalności spółki?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak. Spłaty kredytów.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czy jeszcze są pytania? Pani radna.

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**

Chciałam zapytać o pozycję D pozostałe przychody operacyjne i inne przychody operacyjne. Tu jest znacząca różnica. Pozycja D III. Inne przychody operacyjne. Jest ok. miliona złotych różnicy.

**Pani Ewa Jarowicz - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Dlatego, że w 2013 roku spółka prowadziła zadania inwestycyjne i od każdej umowy z inwestorem czy z wykonawcą wykonawca płaci 3% wartości umowy. Z racji, że w 2014 roku oni przygotowywali się dopiero do następnych inwestycji, prowadzili jedynie rewitalizację na Dolnym Mieście i nie mieli przychodów z tego tytułu, czyli przychodów z placu budowy, dlatego jest taki spadek.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję bardzo. Nie widzę więcej pytań do TBS-ów. Zakład Komunikacji Miejskiej w Gdańsku.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

ZKM to spółka, której majątek kształtuje się na poziomie 69 mln zł. Przychody 260 mln, koszty 254 mln zł, czyli spółka wygenerowała 4,5 mln zysku. Jeżeli chodzi o ZKM to w ubiegłym roku ZKM zrealizował inwestycje na poziomie 45 mln zł. Zakupili 5 nowych niskopodłogowych, dwukierunkowych tramwajów. To w związku z obsługą nowej linii tramwajowej na Siedlce oraz zakupili 14 tramwajów Kassel o wartości 670 tys. Euro, z których 4 w ubiegłym roku za kwotę 4 mln zostało zmodernizowanych i puszczonej w trasę.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Pani się przejęczyła, że majątek wynosi 400 nie 40, albo znowu źle słyszę.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Mnie się wydawało, że ja dobrze powiedziałam 69 mln zł kapitał zakładowy, a mówiłam o przychodach i o kosztach. Mówiłam o kapitale zakładowym, a majątek jest większy niż kapitał zakładowy, bo firma inwestuje z kredytów i z dotacji.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy miała jakieś dotacje znaczące?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak, dotacje unijne. Wszystkie te nowe rozwiązania komunikacyjne realizowane są przy współudziale środków unijnych.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli gminnych dotacji nie miała?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie. Są tylko dopłaty do biletów, ale to nie są dotacje, które się przekładają na majątek.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dopłaty do biletów to chyba do ZTM-u?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Dopłaty do biletów tak.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

To nie wpływa na wynik spółki?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie, bo w tej spółce nie ma.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czy jeszcze są jakieś pytania do ZKM-u? Nie widzę. GIS.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

GIS jest to spółka mieszkaniowa, tak jak wcześniej powiedziałam, kapitał zakładowy spółki wynosi 68 mln zł. Spółka zrealizowała dwa etapy inwestycyjne i rozpoczęła trzeci etap inwestycyjny. Oczywiście buduje domy na wynajem, ale ten wynajem odbywa się nie bezpośrednio dla osób fizycznych tylko poprzez Gminę, przez Wydział Gospodarki Komunalnej. Spółka, jeżeli w mieście powstawały np. takie projekty jak mieszkania za grunt, to ta nowa substancja wchodziła do tej spółki, czyli nie wszystkie budynki bezpośrednio sama budowała. Ma 8 budynków z 300 mieszkaniami. Tylko budynkami zarządza.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

W zeszłym roku nie prowadziła żadnej inwestycji?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

W zeszłym roku rozpoczęła, przygotowywała się do inwestycji, czyli wchodziła w ten trzeci etap. Przygotowywała projekty, przygotowywała grunty, starała się o finansowanie. Wszystko pozyskała.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

I w kolejnych latach będzie kontynuować.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy panie dysponują informacją o średnim koszcie wytworzenia metra kwadratowego?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

U nich koszt wybudowania budynku to 4200, bo to się jeszcze nie rozkłada na taką ilość budynków jak w poprzednich dwóch spółkach, czyli ich też kosztuje dużo sieć.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Mówi pani, że oni też nabyli jakąś materię mieszkania za grunt. Gdyby pani mogła powiedzieć jakie to są operacje i przy jakiej wycenie tych mieszkań?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

W tej chwili panu nie odpowiem, bo to jest zbyt szczegółowe pytanie, jak na tyle spółek, żeby to ogarnąć, ale przygotowujemy odpowiedź.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jakie to były operacje czy może pani powiedzieć?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To był projekt realizowany przez Wydział Skarbu, gdzie następował zakup nieruchomości, chociażby nieruchomości, które nabyła Olivia Gate. To właśnie są nieruchomości, które miasto przekazało na inwestycje, a w zamian dostało mieszkania.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

To jest jedyny przypadek, czy jeszcze są?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ja wiem o tym.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli to jest jedna transakcja?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak. Wówczas to było ok 70 mieszkań i te mieszkania wszystkie weszły do GIS-u.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

W przypadku Olivia Gate?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

W zamian za te tereny tyle mieszkań.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Wydaje mi się, że było więcej tych mieszkań, ale rozumiem, że to jest kwestia do sprawdzenia.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

W ogóle było więcej, ale nie wszystkie przeszły do GIS-u. Jest w substancji miejskiej.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli łącznie było więcej? Ile tych mieszkań?



**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jeżeli chodzi o szczegóły tego projektu, bo to można nazwać projektem, to jeśli państwo pozwolicie to uzupełnimy informację odrębnie, bo muszę to dokładnie ustalić w Wydziałem Skarbu, bo to na pewno było dużo więcej, tylko z tego przedsięwzięcia do GIS-u weszło ok 76 mieszkań.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Więcej weszło gdzie indziej?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jest w GZNK, zarządzane jest przez miasto, w majątku miejskim jest, a to co wchodzi do spółki to już nie jest w majątku miejskim, bo wtedy miasto tylko ma udziały.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Dziękuję.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję. Czy są jeszcze jakieś pytania? Nie widzę. Zakład Utylizacyjny.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Majątek spółki to 12 mln zł. Przychody 75 mln, koszty 68,8 mln zł, czyli 5 mln 200 tys. zł to wynik finansowy netto tej spółki. Jeżeli chodzi o zrealizowane działania to w 2014 r. to nastąpiło doprowadzenie do pełnej funkcjonalności techniczno - ruchowej instalacji wybudowanych w ramach modernizacji gospodarki odpadami. Zakończono zadanie związane z odgazowaniem sektora A i B, czyli są tam te kwatery, które muszą być odgazowywane i została zawarta umowa na naprawę sortowni.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję bardzo. Mam jedno pytanie do tej spółki jeżeli chodzi o aktywa trwałe w 2014 roku jest znaczne pomniejszenie aktywów trwałych, zwłaszcza aktywów rzeczowych - budynki, lokale, obiekty, urządzenia techniczne, maszyny.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ale to są wszystko odpisy amortyzacyjne. Tutaj nie było żadnej sprzedaży.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czyli to jest amortyzacja.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Znowu odniesienie do budżetu. Czy w budżecie planowanym na rok 2014 był plan straty na tym samym poziomie czy na innym poziomie, straty ze sprzedaży.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie pamiętam, muszę sprawdzić.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czyli do sprawdzenia.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Podobnie z zyskiem na działalności, który nie jest ujemny, ale spadł. Jeszcze chciałbym zapytać o strukturę przychodów. Czy panie potrafią powiedzieć z czego ta spółka generuje przychody?

**Pani Ewa Jarowicz - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

85% to są przyjmowane nieczystości na bramie spółki.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli opłaty za oddanie?

**Pani Ewa Jarowicz - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak w 85%, natomiast pozostałe to są już drobniejsze. Trudno mi w tej chwili powiedzieć jak wygląda struktura.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

A druga pozycja? Bo to zapewne się skończy na dwóch, trzech pozycjach.

**Pani Ewa Jarowicz - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak, są chyba trzy pozycje takie.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Bo oni mają odpady komunalne, odpady budowlane i to są opłaty pobierane na bramie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

A jaka jest wielkość przychodów ze sprzedaży, bo jest sortownia, tam są duże inwestycje rozumiem po to, żeby generować przychody ze sprzedaży tych wysortowanych frakcji.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Sprawdzimy.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Prosiłbym o odpowiedź panu radnemu pisemnie.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak. Na wszystkie pytania przygotowujemy pisemną odpowiedź.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Nie widzę kolejnych pytań. GIK.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

GIK to spółka celowa, której kapitał zakładowy wynosi 3,5 mln zł, przychody 12,4 mln zł, koszty 12,5 mln zł czyli spółka wygenerowała stratę na poziomie 140 tys. zł. W 2014 roku spółka realizowała przekazywanie przedsięwzięć, które realizowała w związku z pozyskaniem na podstawie spec ustawy w związku z Euro 2012, czyli nastąpiło połączenie Portu Lotniczego z Portem Morskim, czyli została oddana Trasa Słowackiego zadanie 4 czyli ostatnie, budowa Europejskiego Centrum Solidarności, gdzie na koniec sierpnia został budynek oddany do eksploatacji. Budowa Tristaru,

gdzie w kwietniu zostało wykonane i przejęte w 2015 roku zadanie. Gdański Projekt Komunikacji Miejskiej etap III został zrealizowany w 2014 roku - budowa linii tramwajowej, a zakończenie tych etapów nastąpi we wrześniu 2015 roku.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję. Czy jakieś pytania do GIK-u? Nie widzę. Gdańskie Melioracje.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Gdańskie Melioracje, to tak jak już wcześniej powiedziałam, ostatnia nasza spółka jednoosobowa, która pracuje na majątku miejskim na podstawie umowy sprzed 20 lat, jeszcze sprzed Prawa Zamówień Publicznych, kiedy ta umowa była zawierana i dalej ona funkcjonuje. Melioracje zajmują się zadaniami przeciwpowodziowymi, ochroną i bezpieczeństwem Miasta Gdańska. W 2014 roku zrealizowali budowę zbiornika za ok. 2 mln zł w Kietpinku, małe inwestycje melioracyjno - deszczowe na terenie całego Gdańska na poziomie 450 tys. zł. Budowa zbiornika retencyjnego przy Słowackiego za 240 tys. zł. Utrzymywała także fontanny w mieście, bo to też jej zadanie, na poziomie 420 tysięcy zł, zakupiła samochody ciężarowe dla przewozu, to są specjalistyczne samochody dla przewozu tych odpadów z oczyszczalni zbiorników i rozpoczęła projekt Lastadia. Rozpoczęła to znaczy były wstępne przygotowania, dyskusje, rozmowy z konserwatorem. Zlecała zbadanie budynków na Lastadii Politechnice Gdańskiej i inżynierom, którzy stwierdzili niemożliwość budowania na tych budynkach bez rozbiórek generalnych wewnątrz, bo oczywiście na zewnątrz nie mogą rozbierać nic.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Mam pytanie o strukturę zatrudnienia w tej firmie. Czy ona zleca większość rzeczy na zewnątrz czy ma pracowników wykonawczych, fizycznych.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ma pracowników fizycznych, którymi wykonuje te wszystkie roboty melioracyjne.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jakie jest zatrudnienie w tej firmie?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Zatrudnienie też uzupełnimy we wszystkich spółkach, żebyście państwo mieli dokładne informacje.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

W wynagrodzeniach z narzutami jest ok. 10 mln zł z 20 mln przychodów, więc miałbym pytanie jaką część stanowią koszty wynagrodzeń związanych z wykonywaniem tych funkcji usługowo-produkcyjnych, a jaka część to są ...

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Są to generalnie osoby fizyczne.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

A jaka część jest po stronie zarządu i towarzyszących zarządowi strukturach zarządczo - administracyjnych?

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Uzupelnimy tą informację dla wszystkich spółek, żebyście państwo mieli i zatrudnienie i średnie wynagrodzenie.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Dziękuję. Czy są jeszcze jakieś pytania? Nie widzę. Zanim przejdziemy do MTG mam pytanie dotyczące MTG już na samym początku. Dostaliśmy dokumenty i jest w dokumentach na dole taka adnotacja na wszystkich stronach wprowadzenie oraz informacje dodatkowe i objaśnienia stanowią integralną część sprawozdania finansowego i w wielu punktach dotyczących zarówno rachunku zysków i strat jest odniesienie i są punkty wymienione, gdzie się trzeba odnieść, a my takiego dokumentu nie posiadamy. Pytanie czy jesteśmy w stanie taki dokument także uzyskać?

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Tak, bo jeżeli to jest element sprawozdania to oczywiście jeżeli państwo sobie życzyście skserujemy go i zeskanujemy dla was, bo tutaj jest tylko rachunek zysków i strat i bilans, a nie ma przepływów i tego po prostu tutaj nie widzimy.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Dokładnie, a spółka ma stratę dosyć znaczną.

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Apropos strat, to jest rok przejściowy, kiedy spółka nie realizowała targów Trako, bo co dwa lata je realizuje i wówczas ma gorsze wyniki. Targi Trako są najważniejszymi targami dla tej spółki, największymi i najważniejszymi. Dlatego też jest taka różnica w przychodach, bo to są właśnie targi Trako. One tak mocno wpływają na wynik spółki.

***Radny Jerzy Milewski - członek Komisji***

Co się stało z tymi targami?

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

One są robione co dwa lata. Rok w Berlinie, rok w Gdańsku. Taka jest umowa międzynarodowa.

***Radny Jerzy Milewski - członek Komisji***

Jasne. W związku z tym odchylenie od budżetu jeśli chodzi o zysk czyli stratę netto. Jak wygląda w tym wypadku.

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Nie znam na pamięć planów wszystkich spółek, ale tutaj nie ma odchylenia, dlatego, że jeżeli są to mogą być minimalne odchylenia, ale generalnie nie ma, dlatego, że to, że Trako jest co dwa lata to jest sprawa oczywista i oni to już planują.

***Radny Jerzy Milewski - członek Komisji***

Czyli zaplanowano taką stratę 13 mln zł wiedząc, że tego Trako nie będzie, czyli rozumiem, że przyczyną było to, że nie można było zmniejszyć kosztów zapewne.

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Kosztów amortyzacji, obsługi kredytów, tego już się nie obniży.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli trzeba spółkę analizować w perspektywie kilkuletniej.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak. My jak sobie robimy analizy poszczególnych spółek to sobie robimy analizy od początku jak je posiadamy, czyli widzimy całą ich historię, jak to wszystko wyglądało.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Tą spółkę też rozpatrujemy w szerszym kontekście, nie tylko wynik finansowy, ale też wartość dodaną, którą przynosi miastu jeżeli chodzi o ruch turystyczny, hotelarski.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To jest promocja miasta. Dokładnie. Tej spółki nie możemy traktować, wszystkie spółki na całym świecie spółki Expo generują straty lub jeżeli nie generują straty to znaczy, że są współfinansowane przez miasta. Miasta na całym świecie, tak jak bywaliśmy kiedyś na różnych targach to zawsze rozmawialiśmy z władzami miasta jak wygląda funkcjonowanie takich Expo. Miasta w bardzo dużej mierze dokładają jak nie w taki to w inny sposób, czy zwolnienia podatkowe. U nas nie ma żadnych zwolnień. W związku z powyższym spółka do nas płaci wysokie podatki, natomiast od nas nie może uzyskać już w zamian żadnych dotacji, ani zgodnie z naszymi przepisami my nie możemy takich rzeczy robić. Spółka generuje czasami stratę.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy państwo macie jakiś raport w tym zakresie jak te spółki funkcjonują na świecie?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jak spółka wchodziła w inwestycje, bo my to ze spółką robiliśmy kiedyś, oczywiście spółka ściąga wszystkie te materiały i muszę się zorientować czy spółka ma np. za 2014 rok, bo za wcześniejsze lata na pewno takie analizy były robione.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Tylko dodam, że już pan Prezydent Bojanowski sygnalizował kolejne spotkanie na temat samego MTG pod koniec sierpnia. Także na pewno będzie uchwała dotycząca MTG w miesiącu sierpniu.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To pewnie te materiały na pewno będą przygotowane.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Myślę, że wtedy albo pan Prezydent Bojanowski, który jest członkiem Rady Nadzorczej tej spółki, albo jeżeli będą państwo chcieli to także możemy zaprosić kogoś z zarządu tej spółki, żeby na dodatkowe pytania odpowiedział.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jeśli można to ten raport, o którym pani mówiła to bym też poprosił.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Dobrze.

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**

Chciałam się upewnić, czy ta strata ona jest zawarta w pozycji inne przychody operacyjne, gdzie różnica wynosi ok. 60 mln 600 tys. zł?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Strata nie może się znaleźć w innych przychodach operacyjnych.

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**

No właśnie. Tu jest pozostałe przychody operacyjne, inne przychody operacyjne. Z czego wynika tak wielka różnica?

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Sprzedaż majątku.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak. To były wpływy jednorazowe ze sprzedaży Beniowskiego. Nie tyle, że jednorazowe, bo one są rozłożone na raty i nie wszystko zostało spłacone, czyli to mogło z tego wynikać.

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**

Jak by sobie spółka poradziła, gdyby organizator wycofał się z organizowania tych imprez, które przynoszą największe dochody?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

A dlaczego organizator miałby się z tego wycofać? Organizatorem są oni, więc dlaczego mają się wycofać sami z działalności, która jest dla nich najbardziej zyskowna? Oni są organizatorem. To nie ktoś obcy u nich wynajmuje tylko oni są organizatorem. Oni to wszystko przygotowują i ściągają inwestorów, ściągają zainteresowanych z tej branży.

**Radna Aleksandra Dulkiwicz - Wiceprzewodnicząca Komisji**

Tu też mamy do spłaty jeszcze kredyt zaciągnięty na budowę nowego budynku. Czy panie wiedzą do kiedy on jeszcze jest?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie pamiętam, ale na pewno w tym sprawozdaniu jeżeli chodzi o ... przepraszam, miała być z nami koleżanka, i po prostu dzisiaj się rozchorowała i nie ma jej, ale wzięliśmy jej raport. Spłaty kredytu będą się odbywały do 2022 roku i spłaty są też uzależnione od wpływów Trako czyli w 2015 np. będzie prawie 14 mln zł spłacane, w 2016 r. 3 mln zł, w 2017 r. 14,8 mln zł, w 2018 r. 3,7 mln zł. Czyli te skoki też są tutaj wzięte pod uwagę. Bank też to widzi.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czyli tak jak pan radny mówił trzeba patrzeć w ujęciu kilkuletnim. Przypominam, na pewno na komisji w sierpniu będziemy omawiać temat MTG, także jeszcze będą państwo mieli okazję i dostaniemy, rozumiem, ten dokument, te wprowadzenie i informacje dodatkowe, także będzie można się będzie jeszcze do tego jeszcze lepiej przygotować. Czy jeszcze jakieś pytania do MTG?

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**

Tu jest jeszcze jedna duża różnica jeżeli chodzi o kwoty: pozostałe koszty operacyjne, inne koszty operacyjne. 4 mln zł 2014 r. a 2013 r. 64 tys. zł.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Aktualizacja wyceny posiadanych nieruchomości o ponad 4 mln zł. W poprzednim okresie spółka wykazała przychody operacyjne z tego tytułu w kwocie 6 tys. a teraz 4 mln. W związku z powyższym to po prostu są zapisy księgowe wynikające z aktualizacji majątku.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli strata była jeszcze większa?

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

To są koszty.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To są koszty, to by była mniejsza.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czyli to możliwe nawet, że była to aktualizacja wynikająca ze sprzedaży. Pewnie w księgach było więcej zapisane, a cena uzyskana była niższa niż ta, która była w księgach.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Bardzo możliwe, że wynika to wprost ze zbycia tej nieruchomości. Ale to wszystko będzie szczegółowo wyjaśniane, bo to są takie bardzo głębokie szczegóły, prawda.

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**

Szczegóły, ale największe różnice finansowe, dlatego o to pytamy.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak, po prostu nie sposób przy 30 spółkach to wszystko tak szczegółowo zapamiętać. Tutaj my nie mamy nic do ukrycia, wszystko zapisujemy, to czego nie dopowiemy to uzupełnimy w formie pisemnej, natomiast nigdy do tej pory nie były takie szczegółowe pytania stawiane stąd na przyszły rok przygotujemy to bardziej szczegółowo.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dobrze. Nam nie przeszkadza to jeżeli państwo odpowiedzą nam na pytania, które nie są w stanie państwo dzisiaj odpowiedzieć. Nie ma najmniejszego problemu.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Dziękujemy.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czy jeszcze jakieś pytania do MTG? Nie widzę. Hala Gdańsk-Sopot.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Hala na granicy Gdańska i Sopotu w 50% udziałowcami są Gdańsk i Sopot. Majątek stanowi 13,3 mln zł. Przychody wygenerowane to ponad 14,6 mln zł, a koszty 15,4 mln zł, czyli wygenerowana strata to 700 tys. zł i na pewno jest niższą stratą niż była planowana. Czyli też wynika to oczywiście i z działań na poziomie przychodów i na poziomie kosztów. W hali w ubiegłym roku odbyły się 82 imprezy. Halę

odwiedziło ponad 350 tys. widzów. Hala przymierza się do projektu rozbudowy i wyposażenia w ramach środków unijnych zwrotnych z Jessica i oczywiście przy współudziale środków własnych.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękujemy. Czy są jakieś pytania dotyczące Hali? Nie widzę. Saur Neptun Gdańsk.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

SNG - tu miasto jest udziałowcem na poziomie 49%, majątek 3,8 mln, przychody 250 mln, koszty 235 mln zł, zysk na poziomie 15 mln zł. SNG działa na majątku GIWK-u, tak jak żeśmy sobie to wcześniej powiedzieli czyli dzierżawi go i na tym majątku prowadzi swoją działalność i w ramach potrzeb modernizuje czy naprawia i remontuje majątek, który wydierżawia. Takie są zapisy umowne wynikające z umowy dzierżawy. To jest ich obowiązek. SNG w zeszłym roku wykonało niewielkie zakupy. Dotyczyły one raczej samochodów i urządzeń specjalistycznych do prowadzenia działalności. Na wprost inwestycji oni nie wykonują. Działają na majątku, który powstaje na skutek inwestycji GIWK-u.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję. Czy ja dobrze pamiętam, że w przyszłym roku umowa dzierżawy wygasa?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie. Ta umowa będzie jeszcze do 2023 r.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję. Czy są jakieś inne pytania do SNG?

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Główne zagadnienie to to, o którym już mówiliśmy wcześniej, także to rozumiem zostało odnotowane, chodzi o infrastrukturę i zasady dzierżawy. O tym już mówiliśmy, natomiast po drugiej stronie z kolei łączny koszt tego czynszu dzierżawnego to jest 106 mln zł, czyli rozumiem to jest kwota, która wraca do miasta, czyli jest wypłacana miastu. Przepraszam do spółki miejskiej. Do GIWK-u. Więc to co wydaje się być jeszcze interesujące to jest pozycja usługi obce i wynagrodzenia. Jeśli chodzi o wynagrodzenia czy mógłbym prosić, bo dzisiaj pewni panie nie mają, koszt wynagrodzeń zarządu.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To jest spółka z mniejszościowym udziałem miasta i oni nie mają obowiązku przekazywania..., to nie jest informacja taka publiczna. Nie mają obowiązku przekazywania. My widzimy w sprawozdaniu wielkość wynagrodzeń i w tej wartości są wynagrodzenia i pracownicze i zarządu.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Ale miasto dysponuje jakimś instrumentem nadzoru nad tą spółką? Jest jakaś rada nadzorcza. Jakiś przedstawiciel miasta. Czy nie ma?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jest. Oczywiście, że jest.



**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

To z Kodeksu Handlowego ma prawo wglądu we wszystkie dane spółki czy nie?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ma pan rację, że ma prawo, ale spółka nie ma obowiązku pokazywania wszystkiego.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Ma obowiązek. Rada nadzorcza sprawuje funkcję, wobec której spółka ma obowiązek.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie ma obowiązku. Jeżeli pewnych elementów nie chce pokazać, to po prostu może nie pokazać.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Radzie nadzorczej?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak, radzie nadzorczej, bo jesteśmy mniejszościowym udziałowcem i wcale nam nie musi pokazać. Tak samo jak jest w GPEC-u. Rada nadzorcza też nie widzi wynagrodzeń zarządu. Widzi wynagrodzenia sumaryczne jakie są w spółce, ale ile zarabia poszczególny członek zarządu nie widzi.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

W trybie nadzoru nie może...

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Dobrze, mam nadzieję, że rozstrzygniemy ta kwestię.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Na Komisji czy interpelacją?

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Na Komisji. Poproszę o odnotowanie tego, żebyśmy rozstrzygnęli kwestię nadzoru i możliwości docierania do danych w spółce.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dobrze. W 2 pkt się tym zajmiemy. Czy jeszcze jakieś pytania dotyczące tej spółki? Nie widzę. InnoBaltica.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

InnoBaltica. Jesteśmy tam 33% udziałowcem. Majątek 625 tys. zł. Przychody 1 mln 374 tys. zł. Koszty 1 mln 800 tys. zł. Wygenerowana strata niecałe 510 tys. zł. InnoBaltica jako spółka uczestniczy w 10 projektach, które są współfinansowane w części ze środków unijnych, a w części są finansowane przez samą spółkę. Są to projekty realizowane z wszystkimi udziałowcami dla przedsiębiorców z terenów gdańskich.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Pani dyrektor, jeżeli mogę rozpocząć, nie ukrywam, że mam dosyć duży problem z tą spółką, bo już w zeszłej kadencji dokapitalizowaliśmy tą spółkę jako Rada Miasta dając jej tlen, bo wtedy bez tej kwoty to wchodziły już kodeksowe sprawy dotyczące tej spółki.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To było chyba dwa lata temu. Wtedy nastąpiła zmiana zarządu.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Pan minister przyszedł na prezesa, pan minister Jarosław Pawłowski i wtedy nam też obiecywano, że ta spółka ma przed sobą dużą przyszłość, i że rozruch tej spółki będzie następował. Natomiast w tym roku 2014 widzimy, że spółka rzeczywiście otrzymała jakąś dotację w kwocie prawie 1 mln 300 tys. zł, ale spowodowało to znaczny wzrost wynagrodzeń i spowodowało to też znacznie wyższą stratę w stosunku do roku 2013. Pytanie czy ta spółka rzeczywiście ma perspektywy i będziemy na nią patrzeć rzeczywiście w dalszej perspektywie kilkuletniej ma jakieś projekty, które będzie rozpoczynać czy rzeczywiście jest to spółka, którą będzie trzeba kolejny raz dokapitalizować, żeby w ogóle mogła ona istnieć.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ta spółka pokazała, że będzie działała na czterech obszarach. W zeszłym roku zaczęła rozwijać jeden obszar. W tej chwili wchodzi w kolejne trzy obszary i generalnie jej działalność jest w 10 projektach i te projekty będą współfinansowane ze środków unijnych. Jesteśmy w okresie takim przejściowym, gdzie spółka nie ma jeszcze dostępu do tych środków, ale zakwalifikowała się do tych środków i na pewno je pozyska, bo zakwalifikowała się.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Pytanie jakie to są projekty, bo widzimy, że w zeszłym roku zaczęła realizować jakiś projekt tylko, że to wpływa de facto tylko na wynagrodzenia i na zwiększenie straty. Jak będzie wartość dodana dla tej spółki? Czy ona ma wartość dodaną na zewnątrz dla nauki, dla uczelni, dla samorządu itd., a jest trwale wpisana w stratę czy spółka będzie bilansować się, czy będzie trwała strata czy będzie jednak wynik ekonomiczny pozytywny?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

W planach ta spółka przewiduje niewielkie zyski, ale zyski, bo to nie będzie żadna firma komercyjna, która... ma zyski, bo to nie jest jej cel, to nie jest jej misja. Natomiast ten wzrost wynagrodzeń wynika z tego, że nowy skład, nowa struktura i te projekty weszły pod koniec 2013 roku, więc one nie miały odbicia na początku 2014 roku, a żeby prowadzić tyle projektów, bo 10 projektów to jest naprawdę dużo, które trzeba przygotowywać, to trzeba było zatrudnić ludzi. To nie są wynagrodzenia niebotyczne zarządu tylko tam po prostu zwiększyło się zatrudnienie i to spowodowało, a też jest bardzo oszczędnie prowadzone to zatrudnienie, że tu nie ma rozdmuchanych kosztów, a tam jest zatrudnionych ok. 10 osób. Także to nie jest niewiadomo jak wielka spółka.

**Radna Aleksandra Dulkiwicz - Wiceprzewodnicząca Komisji**

Chciałabym zapytać o taką rzecz, która miała miejsce, wprawdzie tu jest datowana na 1 stycznia 2014 r., natomiast nagle pojawił się duży wzrost aktywów trwałych, inne środki transportu. Czy to znaczy, że jakieś samochody zostały kupione?

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Sprzedane.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ale tutaj mowa jest o 40 tysiącach to mogły być zamortyzowane po prostu, bo np. budynki amortyzujemy 40 lat, a samochody czy sprzęt amortyzowany jest bardzo szybko, rok, dwa, do czterech lat maksimum, samochody. Oni nie mają tam samochodów. To raczej jakiś sprzęt czy meble.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Chciałbym zapytać jaka jest wartość tych 10 projektów, która jest prowadzona przez tą spółkę? Przy okazji prosiłbym o wykaz tych projektów.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Przygotujemy odpowiedź. Dobrze.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Następnie chciałbym zapytać czy istnieje jakiś plan kilkuletni, bo jak rozumiem, spółka nie jest powołana dla zysku tylko ma jakąś swoją misję. Ta misja jest opisana w jakimś dokumencie?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak oczywiście oni mają strategię działania.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy mógłbym też uzyskać dostęp do takiego dokumentu?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak oczywiście.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Ostatnie pytanie, powiedziała pani, że te 10 projektów realizowanych jest na rzecz okolicznych przedsiębiorców. Chciałem zapytać też jakich przedsiębiorców?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie, ja powiedziałam, że to jest spółka, która działa na obszarze biznes, samorząd, nauka. To nie jest dla okolicznych przedsiębiorców. To jest po prostu powiązanie tych trzech pionów gospodarki.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Ale wszystko ma swój cel. Celem tej spółki nie jest generowanie jej wartości, budowanie wartości i generowanie zysku. To pani powiedziała. W związku z tym zrozumiałem z poprzedniej wypowiedzi, że powiedziała pani, że ona realizuje ciekawe, ważne projekty dla okolicznych przedsiębiorców. To mógłby być jakiś cel, ale też to nie jest cel tej spółki. Więc jaki jest jej cel?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nawiązanie współpracy trójstronnej biznes...

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Np. naukowcy wymyślą, że można jakieś urządzenie wykorzystać do jakiś badań. Firma to realizuje, a spółka stara się o środki na dofinansowanie tego.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Kto ma być beneficjentem tego wiązania? Gdzie pojawią się zyski? Gdzie pojawią się korzyści?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Korzyści pojawią się w Gdańsku, bo będą rozwijały się przedsiębiorstwa i będzie nawiązana współpraca między tymi trzema pionami organizacyjnymi.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

A na czym będą polegały te korzyści dla Gdańska?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Na rozwoju gospodarczym.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

A co to znaczy w naszym budżecie miejskim corocznym?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

W naszym budżecie miejskim? Będą po prostu rosły wartości naszych udziałów, bo w budżecie miejskim my mamy...

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Nie. Powiedziała pani, że wartości udziałów nie będą rosnąć, ponieważ ta spółka nie jest przewidziana dla budowania wartości firmy, ani do generowania zysków.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jej misją nie jest działalność stricte komercyjna.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Właśnie.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ale w jakim sensie... jeżeli będą się rozwijały przedsiębiorstwa w Gdańsku to jaki to ma wpływ na gdańską gospodarkę? Na podatki...

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Szanowni państwo. Może z innej strony, bo ja też tak jak powiedziałem mam pewne wątpliwości dotyczące tej spółki, więc poprosimy o te dokumenty, o które pan radny prosił. Zapoznamy się z tymi dokumentami i poproszę na jednym z najbliższych posiedzeń pana prezesa, żeby przyszedł do nas. My będziemy przygotowani na podstawie tych dokumentów i myślę, że zarząd będzie w stanie nam opisać nad jakimi projektami pracuje i jaką to wartość wniesie, bo jak widzimy mamy stratę, mamy zmianę w aktywach trwałych itd. Jeżeli te projekty

nie wystartują to zaraz będziemy rozmawiali o kolejnym dokapitalizowaniu, bo zacznie być znowu problem kodeksowy.

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Nie planujemy dokapitalizowania tej spółki. Ona jest, tak jak powiedziałam, jest w 10 projektach i te projekty będzie realizowała, a przedstawimy państwu wszystkie te 10 projektów jak one się nazywają i jakie są ich wartości i z czego będą finansowane.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Dobrze. Ja ze swojej strony obiecuję państwu, że na jednym z najbliższych posiedzeń pana prezesa zaproszę. Będziemy mogli na te tematy porozmawiać. Czy są jeszcze pytania do tej spółki? Nie widzę. Port Lotniczy Gdańsk.

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Port Lotniczy to spółka, gdzie Gdańsk ma 33,6% udziałów. Kapitał zakładowy 42 mln zł. Przychody 137 mln zł, koszty prawie 102 mln zł. 28 mln zł zysku. Spółka wykonała 40 tys. operacji lądowań i startów. To jest bardzo ważne, bo pokazuje intensywność działań na terenie Portu Lotniczego. Obsłużyła prawie 3,5 mln pasażerów i przeladowała znacznie większą ilość ładunków, aniżeli zaplanował. Wszystkie założenia, które były założone na 2014 rok zostały przekroczone. Czyli Port rozwija się znacznie lepiej, aniżeli przewidziano to w planach pod kredyty udzielane przez bank na prowadzone inwestycje, ponieważ bank dosyć mocno, bank bardzo pesymistycznie podszedł do rozwoju tegoż Portu, żeby nie zawyżać mu przychodów, ani kosztów i na bazie tych planów, te plany się raczej nie zmieniają, bo bank to pilnuje, to jest wszystko pod nadzorem banku, widać, że całe rzeczywiste wykonanie jest wyższe aniżeli założenia planowe. Stąd też bank odstąpił od pewnych zabezpieczeń, zwolnił spółkę i miasto, marszałka z obowiązków dokapitalizowania spółki itd. Także poluzował warunki kredytowe, obniżył oprocentowanie, czyli marżę ze względu na bardzo dobre wyniki spółki.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Spółka sama obsługuje to zadłużenie, które wzięta na inwestycje?

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Tak. Żadnej pomocy nigdy nie było. Od początku prowadzi sama.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Czy jakieś pytania do Portu Lotniczego? Nie widzę. Kolejna spółka GPEC. Tutaj też na dole mamy adnotację dotyczącą dodatkowych informacji, które są częścią i noty, które są w tych dodatkowych informacjach, które należy przejrzeć, więc jeżeli byłaby możliwość to proszę...

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Tu akurat jest bilans skonsolidowany, dlatego, że GPEC to już jest grupa GPEC, w skład której wchodzi 8 spółek: Tczew, Starogard, Gdańsk, Sopot, część udziałów w spółce sopockiej Orchis i te spółki tworzą grupę kapitałową. Te informacje dodatkowe też oczywiście państwu przedstawimy jeśli państwo sobie tego życzy.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Dziękuję. Jakies pytania do GPEC-u? Nie widzę. Kolejna spółka PKP SKM.

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

W SKM-ce mamy 15,28% udziałów. Generalnie udział miasta przekładał się na inwestycje związane z Gdańskiem Śródmieście i z inwestycjami na peronach gdańskich, które zostały wykonane.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Widzimy tutaj duże wzrosty w aktywach trwałych, w środkach transportu. Rozumiem, że jest to kwestia jakichś inwestycji, które realizuje spółka?

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Tak. Oni kupują nowe pociągi, nowe składy. Oni inwestują w przystanki. Oni inwestują przy pomocy środków własnych, z dotacji bezzwrotnych z funduszu kolejowego i ze środków unijnych. Ich inwestycje planowane to ok. 500 mln zł i oni stopniowo je realizują i realizują je zgodnie z planem, z harmonogramem realizacji tych inwestycji.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Dziękuję. Czy państwo radni mają jakieś pytania? Nie widzę. Spółka Inveno to jest właściwie ta spółka, co do której ostatnio ...

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Której udziały chcemy sprzedać.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Rozumiem, że wyniki to już niespecjalnie jest sens omawiać. Zresztą ostatnio mieliśmy okazję na ten temat rozmawiać.

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Na komisji pozwoliłam sobie przedstawić państwu informację. Wynik jest ujemny i kapitały własne zjedzone.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Pomorski Fundusz Pożyczkowy.

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Wyniki widzimy. Pomorski Fundusz udzielił w 2014 roku ok. 650 pożyczek o wartość na ok. 38 mln zł.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Jaka jest różnica pomiędzy Pomorskim Funduszem Pożyczkowym a Pomorskim Regionalnym Funduszem Poręczeń Kredytowych?

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Bo ten udziela tylko pożyczki, a ten tylko poręczenia czyli jest zabezpieczeniem innych kredytów czy innych pożyczek.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Z jakichś innych mechanizmów też finansowych korzystają?

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Tak. Fundusz Poręczeniowy poręcza kredyty tak komercyjne, ale tylko małym i średnim przedsiębiorcom. To nie jest dla osób fizycznych.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Te spółki także ich istotą działania nie jest praca na zysk.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To były działania takie pomocowe wspierające działalność małych i średnich przedsiębiorstw. Zaczęło się kiedyś w pierwszej kolejności od Funduszu Pożyczkowego, a później były możliwości pozyskania środków pod fundusz pożyczkowy i z tych możliwości przede wszystkim przy udziale Marszałka korzystaliśmy jako gminy ościenne, żeby wspierać małych i średnich przedsiębiorców.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję. Czy są jakieś pytania?

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**

Pani Przewodniczący czy możemy wrócić jednym pytaniem do Szybkiej Kolei Miejskiej? Nie zdażyłam dopytać. Dziękuję.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Oczywiście. Bardzo proszę.

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**

Na pierwszej stronie ostatnia pozycja zysk na działalności gospodarczej i tu jest bardzo duża różnica, chciałam o nią zapytać. Mizerny ten zysk w 2014 w porównaniu do 2013.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Muszę to sprawdzić, bo też nie mam koleżanki dzisiaj, ale oni też utrzymują się z dotacji. Jeżeli oni nie dostają pełnych dotacji od Marszałka, nie od nas, to nie są w stanie... to ledwo spinają koniec z końcem. Więc muszą sprawdzić co tutaj zaszło.

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**

A te dotacje są tu gdzieś wykazane? Powinny być.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Muszą być wykazywane.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

W ubiegłym roku było 23 a teraz jest 6.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Rozumiem, że chodzi o inne przychody operacyjne. To pewnie to miało największy wpływ. Wrócimy do Funduszu Pożyczkowego. Czy ktoś z państwa radnych ma pytania do tej spółki?

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Chciałbym jeszcze raz prosić dwa słowa na temat charakteru jej działalności? Co to jest za działalność pożyczkowa? Do kogo adresowana? Czy są jakieś grube kryteria tej aktywności? Jaka jest jej efektywność? Czy są duże przeterminowania w odzyskiwaniu tych środków pożyczonych?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jeżeli chodzi o fundusz pożyczkowy, to tak jak już powiedziałam, udzielił ok. 650 pożyczek w ubiegłym roku na kwotę ok. 38 mln zł. Jeżeli chodzi o ściągalność pożyczek to jest bardzo dobra. Ok. 2% jest trudno ściąganych, ale tam są prowadzone procedury tak jak w banku odzyskiwania środków.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Głównie dotyczą start-up-ów, czyli tych co zaczynają działalność.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Są to wszystko pożyczki udzielone dla małych i średnich przedsiębiorców. Tylko i wyłącznie do nich jest to skierowane.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy są jakieś kryteria wstępne? Kto może się zwrócić o taką pożyczkę?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Mały i średni przedsiębiorca. To są te najważniejsze kryteria.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję. Czy są jeszcze jakieś pytania? Nie widzę. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna mamy tam 3,4%. Wartość posiadanych udziałów to 12,7 mln. Przychody to 41 mln. Koszty 40 mln. Czyli spółka wygenerowała zysk na poziomie ok. 950 tys. zł. Spółka w 2014 roku poniosła koszty inwestycyjne na poziomie ok. 32 mln zł. Przede wszystkim kontynuowali ostatni III etap rozbudowy GPNT i to ich kosztowało ok. 14,5 mln zł. Modernizacja terenów po stoczniowych, mówię o Stoczni Gdynia, którą przejęli dwa lata temu i tam zainwestowali ok. 14 mln zł. Kontynuowali budowę laboratoriów dla maszyn przepływowych na terenie Gdańska na prawie 3 mln zł i przy wsparciu Skarbu Państwa rozpoczęto projekt komercjalizacji wyspy Ostrów czyli to jest to co, żeśmy ostatnio omawiali na sesji Rady Miasta. Chodzi o objęcie Wyspy Ostrów Strefą Ekonomiczną. Jeszcze nie wprowadzanie aportem, bo nie wiadomo, czy do tego dojdzie tych terenów, ale objęcie ich strefą czyli możliwość korzystania ze strefowych, dla przedsiębiorstw, którzy ewentualnie ulokują tam swoją działalność.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy teren Gdańskiego Parku Technologicznego jest objęty też strefą?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli w związku z tym miasto nie ma przychodów z tytułu podatków od nieruchomości czy ma?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ma, ale ma obniżone.



**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

O ile procent obniżone jest?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Teraz panu nie powiem, nie pamiętam, ale to sprawdzę. Chodzi tylko o podatek od nieruchomości?

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Tak. I drugie pytanie dotyczy tego jakie do tej pory nakłady poniosło miasto na Pomorską Specjalną Strefę Ekonomiczną? Ile miasto do tej pory zainwestowało w ten podmiot?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tyle, ile ma udziałów w spółce, czyli to co przeczytałam. Myśmy w ostatnich latach ....

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Kwotowo ile to...

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

12 mln 714 tys. zł.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli do tej pory miasto wydało na Pomorską specjalną Strefę...

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie tyle wydało, ile wnosiliśmy aportem gruntowym, nieruchomościowym. Generalnie to były właśnie te przy Porcie Lotniczym i przy Trzech Lipach.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Tam raczej żywej gotówki nie było tylko aportem?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Były jakieś drobne kwoty, ale teraz już nie pomna jestem jak to się przekładało na złotówki, bo myśmy w ostatnich latach nie wnosili do nich nic. To są okresy wcześniejsze.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy może pani wie ile wynosi wartość tej inwestycji ostatniej?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

GPNT? Na pewno wiem, że koleżanka miała w sprawozdaniu, ale nie ma jej i nie jestem w stanie tego wszystkiego pamiętać.

**Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tu jest.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Łączne nakłady inwestycyjne poniesione w 2014 roku wyniosły 32 mln zł i w przeważającej części, czyli tutaj 14,5 mln zł zostało wydane na III etap GPNT. To jest tylko ta część z zeszłego roku. To nie są całe nakłady inwestycyjne.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Cała wartość tej inwestycji?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tutaj nie widzę tego. To muszę wejść głębiej w sprawozdanie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jak pani będzie sprawdzać to byłbym wdzięczny za podział na wyposażenie i budynki. Ile kosztowały budynki, a ile wyposażenie.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

My tego nie widzimy, ale zwrócimy się do spółki, ale to będzie trwało trochę dłużej.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jeżeli państwo możecie taką informację udzielić to bardzo proszę. Jeżeli jest to problem...

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Możemy, ale mówię, że muszę się zwrócić do spółki i muszę czekać na odpowiedź, bo tego nie będę wiedziała, ale dobrze, nie ma problemu. Chodzi o całe GPNT, pierwszy, drugi i trzeci etap?

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Nie, o trzeci etap tylko.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Dobrze.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czy jeszcze są jakieś pytania? Nie widzę. Pomorski Regionalny Fundusz Poręczeń Kredytowych.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To już też pobieżnie powiedziałam, że Fundusz Poręczeń Kredytowych zajmuje się oczywiście poręczaniem kredytów czy pożyczek, które mali i średni przedsiębiorcy... zasady do kogo trafia ta pomoc, to nie jest pomoc, bo jest wszystko odpłatne, do kogo trafiają te działania są takie same jak w Funduszu Pożyczkowym czyli do małych i średnich przedsiębiorców. W ubiegłym roku udzielono ok. 150 poręczeń na kwotę ponad 32 mln zł.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czy jeszcze są jakieś pytania? Proszę.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Tutaj najciekawszą pozycją są aktywa czyli środki pieniężne i inne aktywa pieniężne. Jaki charakter mają te aktywa?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To są środki, którymi oni się zasilają. To jest tak jak w banku. Tylko tyle, że to nie idzie na ich kapitał zakładowy, bo w bankach te środki, którymi bank obraca to jest

ich kapitał. Oczywiście nie cały kapitał, bo on generalnie żyje z depozytów, ale to co jest osadzone w kapitale zakładowym, a u nich to się nie przekłada od Banku Gospodarstwa Krajowego na kapitał tylko na tą właśnie pozycję środki pieniężne.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli to są po prostu środki pieniężne i jaki jest charakter tych środków pieniężnych? Czemu one służą w tej spółce? Bo to jest bardzo mała spółka. Widać po bardzo małych kosztach.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Udzielaniu poręczeń. Jeżeli udzielane są poręczenia to one muszą mieć swoje pokrycie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli one służą zabezpieczeniu tych poręczeń? A wzięty się skąd pierwotnie te środki?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Udziałowcami w tym podmiocie są Urząd Marszałkowski, BGK.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Domyślam się, że to była jakaś wpłata na początku?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Kapitał, który został im powierzony i z tego kapitału korzystając udzielają poręczeń.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ta spółka w zasadzie nie może rozwinąć teraz swoich skrzydeł, bo BGK jak zobaczył, że to dobrze działa dla małych i średnich przedsiębiorstw to stworzył też sobie nowy produkt i taki konkurencyjny dla nich. W sumie jest tutaj udziałowcem i stworzył konkurencję dla tego podmiotu i to jest takie niefortunne działanie, ale tak się złożyło, ale to są środki zabezpieczające możliwość udzielania poręczeń.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję. Zarząd Morskiego Portu Gdańsk.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jest to spółka, tak jak wcześniej już mówiłam, w której miasto ma trochę ponad 2% udziałów 49 tys. zł. Spółka działa tak jak działa. Generalnie wydzierzawia tereny i nabrzeża dla prowadzenia działalności przez inne podmioty gospodarcze związane z gospodarką morską, z transportem morskim.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Wynik finansowy ma imponujący. Zwrot jest imponujący, ale w tych spółkach dzierżawiących w Porcie to taka reguła.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak naprawdę to powinni według mnie te środki reinwestować absolutnie, ale na razie je ciągle zbierają, ale taki jest kierunek strategii Skarbu Państwa.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy coś wiadomo na temat losów tej głównej spółki, którą zarządza Zarząd Morskiego Portu. Ta, która miała być prywatyzowana. Port Eksploatacja.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Postępowanie zostało wstrzymane.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Pamiętam, ale czy coś później nastąpiło?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie, nic się nie zadziało. Na razie jest zastój w działaniu.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Będzie jeszcze raz wznowiony na zasadzie takiej, że będą jeszcze raz oferenci wezwani do składania ofert.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak. Inwestor złożył pismo z zapytaniem do Skarbu Państwa i do samej spółki właśnie co się dzieje, dlaczego zostało przerwane działanie? Jaki będzie dalszy kierunek postępowania?

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Natomiast prywatyzacja tej spółki wynika też z ustawy. Ona jest wymagana ustawowo.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Jaki jest związek wyników Zarządu Morskiego Portu z tą spółką Eksploatacja? Czy jest tak, że ten wynik głównie pochodzi ze spółki Eksploatacja jako dywidendy?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To jest odrębny podmiot.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Wiem, że jest odrębny, ale w jakim stopniu Port Eksploatacja ma wpływ na wynik Zarządu Morskiego Portu Gdańsk?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tutaj też nie ma bilansu skonsolidowanego, dlatego, że oni nie muszą robić. Eksploatacja jest zbyt małą spółką, żeby wymuszała tworzenie bilansu skonsolidowanego.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Ale w przychodach finansowych chyba powinna to wykazać?

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Ona wypłaca dywidendy czy nie wypłaca?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie wiem, a są wpływy z dywidendy?

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Jakieś wpływy są, ale bardzo niewielkie.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jeśli pan sobie życzy to też to sprawdzimy, dobrze?

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Dziękuję.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Czy jakieś inne pytania? Nie widzę. Pomorskie Hurtowe Centrum Rolno-Spożywcze RENK.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak jak już wcześniej powiedziałam RENK - jesteśmy minimalnym udziałowcem za długi, które kiedyś w RENK-u powstały, kiedy mieli problemy ze spłacaniem zobowiązań. W tej chwili RENK wyszedł na prostą, bo już generuje zyski. Dokonuje cyklicznych spłat długów wobec Skarbu Państwa. Posiłkuje się też sprzedażą nieruchomości zbędnych, które przylegały do obszaru tego bezpośredniego, na którym RENK prowadzi swoją działalność, ale są im niepotrzebne, bo są za drogami. Posprzedawali to, uregulowali swoje długi, wyszli na prostą. Mają wynajęte prawie 100% powierzchni pod wynajem. Wypracowuje zyski. Nie inwestuje żadnych poważnych pieniędzy, ale inwestuje w takie wiaty, które pozwalają tam też przechowywać samochody chłodnie, samochody, które rozwożą towar, czyli służą kupcom związanym z tą branżą owocowo-warzywną.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Polityką miasta nie było wchodzenie do tej spółki. Mamy udziały w tej spółce ze względu na zobowiązania tej spółki, które były wobec miasta.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak, ale to było z 12-13 lat temu.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Właśnie i w związku z tym, że spółka już osiąga dobre wyniki finansowe pytanie czy polityką miasta jest dalej pozostawać w tej spółce czy będziemy chcieli pozbywać się tych udziałów, które posiadamy?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Polityką miasta było być w tej spółce tak długo, aż ta spółka wyjdzie na prostą. W tej chwili, kiedy spółka wyszła na prostą to nie możemy jej natychmiast atakować, że mają odkupywać od nas udziały, bo oni dopiero co wyszli na tą prostą, więc muszą też złapać oddech, bo oni mieli olbrzymie zobowiązania wobec Skarbu Państwa i wobec Agencji Rynku Rolnego, bo tam się pozadłużali i tam musieli spłacać potężne pieniądze, ale naszą strategią nie jest pozostawanie w tej spółce, bo to nie jest nasz kierunek działania.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**  
Czyli docelowo wychodzimy z tej spółki?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**  
Chcielibyśmy wyjść z tej spółki, tak.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**  
Dziękuję. Nie widzę innych pytań.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**  
Ta spółka nie wypłaca dywidendy i dlatego mało jest też chętnych do zakupu udziałów czy akcji od miasta, bo na te tematy się już kulturalowo rozmawia. Ale intencją miasta jest zbycie udziałów.

**Radna Aleksandra Dulciewicz - Wiceprzewodnicząca Komisji**  
A to zobowiązanie zostało spłacone wobec miasta?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**  
Nie. Te zobowiązania zostały zamienione na akcje.

**Radna Dorota Dudek - członek Komisji**  
Jaki jest koszt tych akcji?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**  
To było 15 lat temu i już nie pamiętam.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**  
Na temat Forum Gdańsk nie ma specjalnie sensu rozmawiać na tym etapie.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**  
Tam są na razie tylko koszty, dlatego, że spółka realizuje inwestycję.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**  
Ale to wszyscy na bieżąco już w tym roku rozmawialiśmy kilka razy. Myślę, że wszyscy rozumiemy dlaczego tam są koszty. Chyba, że państwo macie jakieś pytania co do tej spółki? Nie widzę. Są jeszcze dwie spółki w upadłości likwidacyjnej i w likwidacji.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**  
Nie ma chętnych na kupno udziałów czy akcji. Też o Stoczni Gdynia mówiliśmy.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**  
Czy jeszcze jakieś pytania? Nie widzę. Dziękuję serdecznie pani dyrektor.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**  
Dziękujemy i postaramy się ...

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**  
Nie mam pytań już do spółek, ale na koniec chciałbym kilka rzeczy. Po pierwsze chciałbym zapytać czy możliwe byłoby na przyszłość włączenie do tych sprawozdań

też kolumny z budżetem, plan budżetowy, żeby porównywać do ubiegłego roku i do planu budżetowego co będzie.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie ma problemu. Czyli, żeby był np. 2013 plan, 2014 plan i wykonanie 2014.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Na dany rok. Poprzedni rok bez planu budżetowego, a rok analizowany 2014 z planem budżetowym. O zatrudnieniu już mówiliśmy. To też by nam ułatwiło rozumienie tego.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak, to też uzupełnimy. Zatrudnienie i średnie wynagrodzenie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Tak. Następna kwestia to kwestia kilku dodatkowych jeszcze pytań. Kwestia dywidendy. Ile miasto spodziewa się dywidendy z tych spółek za 2014 roku?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jeżeli chodzi o dywidendy to otrzymujemy tylko od dwóch spółek: od SNG i od GPEC-u. Regularnie, co roku wypłacane są.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

I w tym też spodziewamy się dywidendy?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Za każdy rok, jak wejdziemy w plany budżetu to te dywidendy od obu spółek są planowane.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

A od pozostałych spółek nie spodziewamy się w tym roku żadnej dywidendy?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie. To są spółki, które realizują konkretne zadania, poszczególne zadania i miastu zależy na tym, żeby spółki się rozwijały i rozwijały politykę gospodarczą, reinwestowały ewentualnie zyski, a nie zależy nam na dywidendach.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Zarząd Portu także nie wypłaca dywidendy?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie. To jest spółka non profit. To z ustawy.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Tak na szybko policzyłem, że wartość posiadanych udziałów miejskich w tych spółkach to jest ok. 2 mld zł. Czyli rozumiem, że logika jest taka, że z tych 2 mld majątku miasto generuje dywidendy z tych dwóch spółek plus inne korzyści bliżej nie sprecyzowane, ale te wymierne to są dywidendy z dwóch spółek.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Bardzo doprecyzowane. Musiałabym porozmawiać z panią Skarbnik czy robi takie zestawienie - ile z PIT-w, ile z podatków od nieruchomości...

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Właśnie to byłoby ciekawe. Czy takie zestawienie istnieje?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

A wartość majątku, gdybyśmy kiedykolwiek chwili zbywać to to też jest wartość, ale bardzo ważne jest ile te spółki zatrudniają ludzi. Jeżeli wypracowują zyski to mamy z PIT-ów, z wynagrodzeń, z podatku od nieruchomości.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli istnieje takie zestawienie, rozumiem?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Muszę porozmawiać z panią Skarbnik.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy pan Przewodniczący coś może wie na ten temat?

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Nie wiem nic na ten temat. Wiem natomiast, że kiedyś przy okazji rozmowy na temat MTG pokazywano nam zestawienie i pewnie zarząd spółki jest w jego posiadaniu dotyczącym tego, w jaki sposób to, że mamy targi w Gdańsku wpływa generalnie na ruch turystyczny, na hotele. Jaka to jest wartość dodana w okolicznych branżach, że ta spółka tutaj istnieje i prowadzi działalność targową, a jakich przychodów by nie było, jeżeli by jej nie było po prostu. Więc nie wiem jak inne spółki ...

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Takie wyliczenia były robione, absolutnie. Inne spółki to miasto musi sobie samo wyliczać. Myślę, że Wydział Finansowy, bo Wydział Finansowy też robi bilans skonsolidowany ze spółkami razem. To znaczy wyniki miasta wraz z wynikami spółek i nie wiem czy pani Skarbnik czy dyrektor finansowy robi takie zestawienie ile podatku od nieruchomości mamy od naszych spółek, z PIT-ów. To też pewnie średnią wyliczy po zatrudnieniu.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Możemy takie zapytanie skierować do pani Skarbnik jak najbardziej.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

My tego nie dostajemy z każdej spółki. Tylko dostajemy pulę pieniędzy z wszystkich PIT-ów, które w Gdańsku są składane.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dobrze, jeżeli państwo sobie tego życzą złożę takie zapytanie w imieniu Komisji do pani Skarbnik, do Wydziału Finansowego z prośbą o takie zestawienie.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Oczywiście rozumiemy, że jedne rzeczy są bardziej policzalne, inne mniej policzalne, ale jakoś to z grubsza rzecz biorąc koniec końców trzeba policzyć.



**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

W niektórych trzeba średnio wyciągać.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Często istotą też zakładania spółek była kwestia związana z podatkami. Np. wielkie inwestycje w GIWK-u to była kwestia zwrotu VAT-u, która wynosiła setki milionów złotych.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To jest zwrot VAT-u. To jest możliwość zadłużania się w bankach, bo przecież miasto samo by nie udźwignęło tych wszystkich inwestycji, to jest możliwość występowania po środki unijne, bo miasto nie dostałoby takich środków jako jedna jednostka i to by wszystko zbyt obciążało budżet miasta. Nie byłoby w stanie realizować tych wszystkich przedsięwzięć, a spółki spokojnie je prowadzą, mają swój majątek, mają swoje przychody, czyli dają pełne zabezpieczenie i są samowystarczalne w zakresie prowadzenia kredytów.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Niemniej jednak propozycja pana przewodniczącego wydaje mi się słuszna.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Wystąpię z taką prośbą do pani Skarbnik. Jak tylko otrzymam odpowiedź otrzymają państwo drogą mailową.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Skoro pani dyrektor poruszyła kwestię VAT-u to może też z perspektywy Komisji Budżetowej powinniśmy zapytać generalnie jak miasto radzi sobie z odzyskiwaniem VAT-u i zapytać za ostatnie 3 lata z poszczególnych inwestycji w jakim stopniu VAT został odzyskany.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ja się nie znam na tym. To jest domena Wydziału Finansowego.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Od razu powiem, żeby ułatwić dyskusję, że to jest wielki ...

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ale jeżeli miasto nie generuje przychodów z poszczególnych inwestycji to nie ma możliwości ...

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Pani dyrektor wiem co mówię. W Polsce jest olbrzymi proces odzyskiwania VAT-u od inwestycji komunalnych, w tym też dotowanych. Specjalizują się w tym rozmaite firmy. Wielkie kwoty gminy odzyskują z VAT-u. I to jest proces, który dzieje się na dużą skalę w sposób, powiedziałbym, niewidoczny publicznie. Dlatego jestem ciekaw jak miasto Gdańsk radzi sobie z tymi środkami, bo to byłaby duża strata, gdyby Gdańsk nie odzyskiwał VAT-u w całości.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dobrze. Takie zapytanie również...

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To już na pewno pani Skarbnik ma w tym zakresie wiedzę. Nie ma miasta, które odzyskuje VAT w całości. Nie ma czegoś takiego.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Wiem, ale w bardzo dużym stopniu niektóre miasta odzyskują.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Czy może pan podać przykłady?

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Na przykład Gdynia, Władystawowo. Wiele miast w Polsce. To nie są pojedyncze przypadki.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jestem przekonana, że pani Skarbnik ma taką wiedzę. Gdynia tak mało inwestuje, że nie może odzyskiwać dużo VAT-u.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czy pan się zgodzi, żebyśmy zapytali jako Komisja ...

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Nigdy nie mam żadnych problemów z uzyskaniem danych. Jeżeli państwo takich danych potrzebują to takie zapytanie składam. Nic nie jest tutaj tajemnicą. Nie ma żadnego problemu.

## **USTALENIA KOMISJI - WNIOSEK**

Komisja Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska wnioskuje do Pana Prezydenta o udzielenie informacji dotyczącej kwestii odzyskiwania przez miasto Gdańsk VAT-u z poszczególnych inwestycji łącznie z zestawieniem za ostatnie trzy lata w jakim stopniu VAT został odzyskany.

Wniosek został przez aklamację podjęty przez Komisję.

Wniosek Nr 18-16/2-2/2015 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Kontynuując te pytania chciałbym zapytać o kwestie przychodów z tytułu podatku od nieruchomości od poszczególnych spółek.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

To też jest Wydział Finansowy.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Możemy zapytać?

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Taka, rozumiem, była intencja pana pierwszego pytania.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**  
Jeżeli to będzie zawarte w tym to jest ok.

## **USTALENIA KOMISJI - WNIOSEK**

Komisja Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska wnioskuje do Pana Prezydenta o udzielenie informacji odnośnie uzyskanych przez Miasto Gdańsk przychodów z tytułu podatku od nieruchomości z poszczególnych spółek z udziałem Gminy Miasta Gdańska.

Wniosek został przez aklamację podjęty przez Komisję.

Wniosek Nr 18-16/3-3/2015 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Na koniec chciałbym zapytać o kwestie nadzoru nad spółkami, bo tak jak pani sugerowała wcześniej są pewne ograniczenia we wglądzie do poszczególnych spółek co wynika z ograniczeń prawa handlowego i w związku z tym czy pani zdaniem ten nadzór jest wystarczający, a jednocześnie żeby nasza ciekawość zaspokoić czy dopuszczacie państwo taką możliwość, że będąc większościovym udziałowcem na przykład albo mając swojego przedstawiciela w Radzie Nadzorczej danej spółki czy gotowi jesteście udzielać pełnomocnictw członkom komisji do tego, żeby ...

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie. Nie ma takiego prawa.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Prawo jest. To jest swoboda. Tylko czy macie państwo taką wolę, żeby udzielać nam pełnomocnictwa do zaglądania do finansów spółek?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Jeżeli chodzi o spółki jednoosobowe to to co chcemy to dostajemy. Jeżeli jesteśmy spółką z większościovym udziałem, ale przy znacznej ilości udziałowców spółka nie ma obowiązku traktowania nas inaczej niż wszystkich udziałowców.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Tak to prawda, ale tam, gdzie macie państwo swojego przedstawiciela w Radzie Nadzorczej?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Ale to nie stanowi. Jeżeli mamy mniejszościowe udziały spółka nie ma obowiązku dawania nam pewnych informacji, które uważa za informacje handlowe i nie pokaże ich. To nie są informacje wówczas publiczne. Obroni się ustawą i nie ma o czym mówić.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

A tam, gdzie miasto jest 100% właścicielem to może pytać o wszystko i czy wtedy państwo będziecie odpowiadać czy wolicie na przykład komuś z nas udzielić pełnomocnictwa...

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

100% udziałowcem. Proszę nam zadawać pytania i my będziemy odpowiadać.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

A jeśli chodzi o pełnomocnictwo to nie chcecie takiego działania?

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie. Nie to, że nie chcemy. Nie ma takiej zasady.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Ale nie ma też żadnych przeciwwskazań.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Nie wiem do czego miałyby to doprowadzić.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Do kontroli.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Do jakiej kontroli? Rada Miasta nie ma kontroli nad spółkami. Są organy w spółkach, które taką kontrolę realizują i do tego są przedstawiciele w Radach Nadzorczych.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Tak, Rada Nadzorcza.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak i wykonują. Każda Rada Nadzorcza wykonuje kilka kontroli w spółkach. Jeżeli pana interesuje jakiś konkretny temat to proszę po prostu powiedzieć.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Czyli odpowiedź jest taka, że wyłącznie przez pytania kierowane do państwa i będziecie odpowiadać na każde pytanie i tyle.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Tak jest.

**Radny Jerzy Milewski - członek Komisji**

Dziękuję bardzo.

**Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Proszę bardzo.

**Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji**

Dziękuję bardzo. Rozumiem, że temat, który pan poruszył na początku dotyczący przedstawiciela Rady Nadzorczej w SNG czy chce pan dalej, żeby skierować zapytanie prawne w tej kwestii? Czy Rada Miasta ma możliwość zapytania członka Rady Nadzorczej delegowanego przez miasto o uzyskanie konkretnych informacji ze spółki, o wynagrodzenia członków zarządu. Czyli takie pytanie prawne skierujemy jako Komisja. Dobrze. Czy jeszcze jakieś pytania dotyczące spółek? Nie widzę. Dziękuję serdecznie pani dyrektor. Czekamy na odpowiedzi na te pytania.

## **USTALENIA KOMISJI - WNIOSEK**

Komisja Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska wnioskuje do Pana Przewodniczącego o prawne rozstrzygnięcie kwestii: czy Rada Miasta lub Komisja Rady Miasta ma możliwość uzyskania poprzez przedstawiciela Miasta w Radzie Nadzorczej informacji od spółki Saur Neptun Gdańsk dotyczącej wynagrodzenia członków zarządu.

Wniosek został przez aklamację podjęty przez Komisję.

**Wniosek Nr 18-16/4-4/2015 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.**

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

My także dziękujemy. Wszystko żeśmy sobie zapisały i postaramy się w trybie pilnym przygotować informacje i przestać do wszystkich członków komisji.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

Dziękuję. Mogę dodać tylko tyle, że spółka MTG będzie bardziej wątkowana w sierpniu na Komisji i na sesji, natomiast na spółkę InnoBalticę jesteśmy umówieni na jedno z najbliższych posiedzeń i też zaprosimy zarząd, żeby także porozmawiać na temat tej spółki, dotyczący realizowanych przez nich projektów.

***Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Wcześniej prześlemy państwu materiał jeżeli chodzi o plany strategiczne, bo tam też jest to zawarte.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

To wtedy może powrócę czy państwu wystarczy ten materiał czy będziecie państwo chcieli z zarządem porozmawiać dodatkowo. Dziękuję bardzo.

## **PUNKT - 2**

Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

***Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji***

6 lipca otrzymaliście państwo wszyscy pismo od pani Skarbnik pismo dotyczące założeń do budżetu. Oczywiście na temat założeń do budżetu, samego budżetu będziemy na jesieni na specjalnym posiedzeniu wątkować wszystkie pozycje. Także na pewno będzie specjalne posiedzenie temu poświęcone. Następne nasze posiedzenie jest w sierpniu w poniedziałek przed sesją, 24 sierpnia. Tak jak jest w planie. Dziękuję serdecznie.

Nie było więcej korespondencji, wolnych wniosków oraz spraw wniesionych, w związku z tym Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

*Koniec - godz.18:10.*

***Przewodniczący  
Komisji Strategii i Budżetu RMG***

***Piotr Borawski***

Protokół sporządziła:  
Joanna Świeczkowska