

## Protokół Nr 16-14/2015

z nadzwyczajnego posiedzenia Komisji Zrównoważonego Rozwoju Rady Miasta Gdańska, które odbyło się dnia 24 września 2015 roku (czwartek), rozpoczęte o godz. 8:30, w sali nr 007 Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1, załącznik nr 2 do protokołu.

Na stan pięciu (5) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło pięciu (5), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk.

*Posiedzeniu przewodniczył Radny Adam Nieroda - Przewodniczący Komisji Zrównoważonego Rozwoju Rady Miasta Gdańska.*

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 16 posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym. Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Następnie przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie następującego porządku obrad Komisji:

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2015-2040 - druk nr 407+ autopoprawka.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2015 rok - w zakresie działania Komisji - druk nr 408+ autopoprawka.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Miasta Gdańska - druk nr 410.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska, ZDiZ*

4. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Głosowanie:

*Powyższy porządek został przyjęty jednogłośnie - 5 głosami za.*

## PUNKT - 1

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2015-2040 - druk nr 407+ autopoprawka. Oryginał projektu uchwały - druk nr 407 wraz z autopoprawką stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 24 września 2015 r. Sprawa: BRMG - S.0006.407.2015

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**  
Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 407 wraz z autopoprawką, powiedziała m.in., że wprowadza się do realizacji nowe przedsięwzięcie w roku 2016 - budowa przedszkoli modułowych na terenie miasta Gdańska. Limit dla tego przedsięwzięcia ustalony jest w wysokości 10 milionów złotych i będzie przeznaczony na realizację dwóch przedszkoli. Jedno przedszkole w dzielnicy Ujeścisko-Łostowice, a drugie przedszkole w dzielnicy Jasień. Realizacja tego przedsięwzięcia, dlatego jest wprowadzana w tej chwili, żeby ogłosić przetarg. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Adam Nieroda**  
Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji?

### DYSKUSJA:

**Radna Aleksandra Dulciewicz, członek Komisji**  
Rozumiem, że są to przedszkola modułowe?

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**  
Tak. To są przedszkola modułowe, z tym, że są one powiększone o drugi moduł w stosunku do tych wcześniej budowanych. Te będą przyjmowały o połowę dzieci więcej niż w wcześniej budowanych.

**Przewodniczący Adam Nieroda**  
Dziękuję bardzo. Tylko częściej takie zmiany przyjmować. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

### Ustalenia: Opinia Komisji

**Przewodniczący Adam Nieroda**  
Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2015-2040 - druk nr 407+ autopoprawka.

**Głosowanie:**  
Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 407 wraz z autopoprawką.  
**Opinia Nr 16-14/28/25/2015**

## PUNKT - 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2015 rok - w zakresie działania Komisji - druk nr 408 + autopoprawka. Oryginał projektu uchwały - druk nr 408 wraz z autopoprawką stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 24 września 2015 r. Sprawa: BRMG - S.0006.408.2015

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

***Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków***

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 408- w zakresie działania Komisji powiedziała m.in., że projekt uchwały zwiększa planowane dochody o 20 milionów 208 tysięcy złotych. Natomiast wydatki o 19.008.000, a 1,2 miliona przeznaczane jest na rozchody. A te rozchody dotyczą udzielania pożyczki dla Stowarzyszenia Obszar Metropolitalny Gdańsk, Gdynia, Sopot. Stowarzyszenie w tej chwili realizuje dwa projekty dofinansowywane ze środków Unii Europejskiej. Pierwszy tj. Integracja i Synergia Rozwoju Obszaru Metropolitalnego na lata 2014-2030. Drugi to Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gdańskiego Obszaru Metropolitalnego. Te pieniądze są potrzebne na to, żeby zabezpieczyć wkład unijny i po refundacji z Unii te pożyczki zostaną zwrócone. Ta pożyczka jest nieoprocenowana na rok czasu.

Wśród zwiększonych dochodów zwiększamy dochody i wydatki o 17,5 miliona złotych z tytułu zamiany nieruchomości pomiędzy gminą a osobami fizycznymi oraz towarzystwami inwestycyjnymi Investing SA i Allcon Sp. z o.o. W ramach tej zamiany w większości inwestorzy otrzymają grunty od miasta a miasto lokale mieszkalne.

***Przewodniczący Adam Nieroda***

Dziękuję bardzo. Rozumiem, że pani dyrektor omówiła projekt wraz z autopoprawką. Czy są głosy w dyskusji?

## DYSKUSJA:

***Radny Jacek Teodorczyk, członek Komisji***

Nie dosłyszałem. W jakiej wysokości jest ta pożyczka dla GOM?

***Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków***

W wysokości 1,2 miliona złotych.

***Radny Jacek Teodorczyk, członek Komisji***

I ona jest na rok?

***Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków***

Tak.

***Przewodniczący Adam Nieroda***

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji. Przechodzimy do głosowania.

## Ustalenia: Opinia Komisji

*Przewodniczący Adam Nieroda*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2015 rok - w zakresie działania Komisji - druk nr 408 + autopoprawka.

### Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 408 wraz z autopoprawką - w zakresie działania Komisji. **Opinia Nr 16-14/29/26/2015**

### PUNKT - 3

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Miasta Gdańska - druk nr 410. Oryginał projektu uchwały - druk nr 410 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 24 września 2015 r. Sprawa: BRMG - S.0006.410.2015

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska, ZDiZ*

*Przewodniczący Adam Nieroda*

Wstępnie rozmawialiśmy o tym, jeszcze nie konkretnie o druku, ale o tym, co nas czeka, bardzo wstępnie rozmawialiśmy 10 dni temu na posiedzeniu Komisji. Pan Dariusz Stodkowski nam udzielił wyczerpujących wyjaśnień na tyle na ile mógł. Teraz już mamy więcej konkretów. Bardzo proszę panie prezydencie o poinformowanie, jaki będzie harmonogram.

*Pan Piotr Grzelak, Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska*

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 410 powiedział m.in., że dzisiaj wiemy to, jaki charakter ma ta uchwała. Treść uchwały, która będzie bardziej szczegółowa i która będzie uchwalona, a to może nastąpić najwcześniej w marcu przyszłego roku. Taki jest tryb wynikający z ustawy. To jest tryb podobny do projektów uchwały o zagospodarowaniu przestrzennym. I oprócz tego oczywiście my chcemy pogłębić ten tryb w zakresie konsultacji społecznych, więc może budzić on szereg kontrowersji i emocji, i chcielibyśmy, żeby ten temat w ramach Gdańska został podobnie przepracowany, dlatego przede wszystkim, że jesteśmy pierwszą gminą w Polsce, która korzysta z możliwości nowej ustawy o wzmacnianiu narzędzi ochrony krajobrazu i musi mieć świadomość tego, że to jest w jakimś stopniu działanie prenatalne. Dlatego chcielibyśmy się do tego przygotować. Marzec to jest pierwszy możliwy termin, ale też chciałbym podkreślić, że nie jedyny. Być może zajmie nam ta konsultacja miesiąc, dwa dłużej.

Jeżeli Wysoka Rada zgodzi się na podjęcie tej uchwały dzisiaj, to do 8 października zostanie powołany specjalny Zespół. Chcielibyśmy, żeby w skład tego Zespołu oprócz przedstawicieli urzędu weszli przedstawiciele Rady Miasta Gdańska, przedstawiciele z Wydziału Architektury Politechniki Gdańskiej, Akademii Sztuk

Pięknych, ale również przedsiębiorcy i też chcielibyśmy, żeby swojego przedstawiciela wydelegowała Izba Gospodarcza Reklamy Zewnętrznej, bo będą to przepisy na pewno, które dla nich będą bardzo kontrowersyjne. Na ile kontrowersyjne to zobaczymy, bo też rozmawiamy z przedstawicielami różnych reklamodawców, no i tam gdzie reklamodawcy działają legalnie, gdzie działają w oparciu o przepisy prawa. Jeżeli mówią, że dla nich jest dużym problemem inflacja reklamy wynikającej z reklamy nielegalnej, że wielokrotnie do Gdańska próbowali ściągnąć np. lepsze nośniki, takie jak na Zachodzie np. małe wkomponowane w mała architekturę, no, ale ładne to też kosztuje. Ponieważ od ładniejszego jest tańsza siatka reklamowa wywieszona gdzieś na dziko bez zgody właściciela, albo za jakieś grosze, i tak naprawdę fachowo nigdy nie byli oni tego w stanie zrobić. Naszym zdaniem, dzięki tej ustawie również porządni, legalni reklamodawcy mogą też zyskać, bo uzyskają po prostu pewne ramy rynkowe z regułami, które pozwolą im działać na własny przewidywalny sposób. Mamy ten zespół, a 8 października dobrze by było, żeby ten zespół do listopada przygotował taki zręb uchwały i wtedy przystąpilibyśmy do szerokich konsultacji społecznych, warsztatów, spotkań z radnymi, radami dzielnic, z równymi grupami społecznymi. I po tych konsultacjach prawdopodobne jest, że np. w okolicy stycznia 2016 roku powstałby projekt uchwały. I ten projekt uchwały podobnie jak w przypadku prawa zagospodarowania przestrzennego musi być wyłożony. Musi być określony okres składania do niego uwag, i stąd okres, czy sesja marcowa jest pierwszym możliwym terminem na jej uchwalenie.

Co do zasad, to zasady dzisiaj są otwarte. Na pewno chcielibyśmy wyjść od koncepcji Regulacji Estetyki Miasta (KREM), to są jakieś takie zasady, które konsultowaliśmy, dyskutowaliśmy wspólnie, i myślę, że na tej podstawie zespół przygotuje zręb uchwały. Bardzo proszę o pozytywną opinię dla przedmiotowego projektu uchwały, zawartego w druku nr 410.

***Przewodniczący Adam Nieroda***

Dziękuję bardzo panie prezydencie. Z tego, co pamiętam, to ten projekt uchwały musi być uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

***Pan Piotr Grzelak, Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska***

Tak. Nie dodałem tego. Chcielibyśmy, żeby Wojewódzki Konserwator Zabytków też delegował swojego przedstawiciela do tego Zespołu, po to, żeby na bieżąco pracować już na zrębie tej uchwały i miejmy nadzieję, że dzięki temu to pozwoli na sprawne uzgodnienie w ramach procedury uzgodnienia.

***Przewodniczący Adam Nieroda***

Dobrze. Bardzo słusznie. Też zawsze będę to uparcie powtarzał, nie raz rozmawiam z ludźmi, którzy mówią, o już 11 września weszła w życie ustawa krajobrazowa, no i co teraz będzie? Nic się nie zmieniło. Tak, jak jest, więc myślę, że trzeba uparcie zaznaczać, że to jest proces, który potrwa, tym bardziej, że ...

***Pan Piotr Grzelak, Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska***

Tym bardziej, że jest jeszcze rok przejściowy po wejściu w życie ustawy.

***Przewodniczący Adam Nieroda***

Tak. Rok przejściowy, do tego czasu na sporządzenia audytów krajobrazowych itd., tak, że to się będzie działo bardzo stopniowo, aczkolwiek miejmy nadzieję konsekwentnie. Czy są pytania do pana prezydenta?

## DYSKUSJA:

### *Radny Jacek Teodorczyk, członek Komisji*

Dla mnie to będzie jedna z najważniejszych uchwał w ciągu kilku lat, jaką się zajmujemy, dlatego jestem za tym, aby o wiele więcej ostrożności czasowej zanim to przegłosujemy, bo przegłosować to trzeba, bo miasto nie może funkcjonować bez takiej uchwały praktycznie, jeżeli chodzi o estetykę, a sam niedawno pisałem właśnie interpelację w sprawie reklamy wywieszanej na rogu ulicy Pomorskiej i Al. Grunwaldzkiej, być może będzie zastonięta, bo mieszkańcy się buntują. Być może, że to będzie dobrze, iż jest tak duży czas na konsultacje. W moim pojęciu będzie to jedna z najważniejszych uchwał, jakie będziemy podejmowali.

### *Przewodniczący Adam Nieroda*

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Adam Nieroda*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Miasta Gdańska - druk nr 410.

### Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 410. **Opinia Nr 16-14/30/27/2015**

## PUNKT - 4

Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

### *Przewodniczący Adam Nieroda*

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej spraw ze strony członków Komisji. Dziękuję bardzo za czynny udział w posiedzeniu Komisji. Porządek obrad został wyczerpany, zamykam posiedzenie Komisji. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 8:50.

*Przewodniczący  
Komisji Zrównoważonego Rozwoju RMG*

*Adam Nieroda*

Protokół sporządziła:

Elżbieta Wajs-Deyck  
Pracownik Biura Rady Miasta Gdańska