

Uchwała nr
Rady Miasta Gdańska
z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr XI/347/99 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 czerwca 1999 roku w sprawie utworzenia Biura Rozwoju Gdańska

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 12 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 885, Dz.U. z 2015 r. poz. 1358, poz. 1513) w związku z art. 9 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 199, poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777) Rada Miasta Gdańska uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się uchwałę Nr XI/347/99 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 czerwca 1999 roku w sprawie utworzenia Biura Rozwoju Gdańska, zmienioną uchwałą Nr XXXI/999/04 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 listopada 2004 roku w ten sposób, że statut Biura Rozwoju Gdańska, stanowiący załącznik do uchwały, otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dnia 24 czerwca 1999 r. Rada Miasta Gdańska podjęła uchwałę Nr XI/347/99 w sprawie utworzenia Biura Rozwoju Gdańska. Załącznikiem do ww. uchwały jest statut Biura, w którym określone zostały m.in. jego zadania i zakres działania. Zgodnie ze statutem do zadań Biura należy wykonywanie prac projektowych w zakresie planowania miejscowego miasta Gdańska i innych prac projektowych z zakresu gospodarki przestrzennej miasta, z wyłączeniem sporządzania projektów budowlanych. W statucie zostały określone także szczegółowe zadania Biura wynikające z obowiązującej w dacie podejmowania uchwały Nr XI/347/99 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

Celem zmiany statutu Biura jest w szczególności sformułowanie jego zadań w sposób dostosowany do obowiązujących przepisów prawa oraz aktualnej polityki miasta w zakresie partycypacji społecznej w planowaniu przestrzennym.

załącznik nr 1
do uchwały nr
Rady Miasta Gdańska
z dnia _____ 2015 r.

STATUT BIURA ROZWOJU GDAŃSKA

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Biuro Rozwoju Gdańska, zwane w dalszej części statutu „Biurem”, jest jednostką organizacyjną Gminy Miasta Gdańska, działającą w formie jednostki budżetowej.
2. Biuro może w swojej działalności używać skrótu „BRG”.

§ 2

Siedzibą Biura jest miasto Gdańsk.

Rozdział 2

Przedmiot i zakres działania

§ 3

1. Przedmiotem działalności Biura jest wykonywanie zadań Gminy Miasta Gdańska w zakresie kształtowania polityki przestrzennej, ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju przestrzennego miasta.
2. Biuro realizuje powierzone zadania poprzez prowadzenie prac studialnych i projektowych w zakresie planowania przestrzennego miasta Gdańska, a w szczególności poprzez:
 - 1) przygotowywanie projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska oraz jego zmian;
 - 2) przygotowywanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Gdańska;
 - 3) wykonywanie czynności formalno - prawnych związanych ze sporządzaniem, opiniowaniem, uzgadnianiem i uchwalaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
 - 4) prowadzenie badań, analiz i studiów z zakresu zagospodarowania przestrzennego;
 - 5) opiniowanie koncepcji, projektów decyzji oraz innych opracowań na potrzeby komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Gdańsku i jednostek organizacyjnych Gminy Miasta Gdańska w zakresie ich zgodności z kierunkami zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska;
 - 6) współpracę z komórkami organizacyjnymi Urzędu Miejskiego w Gdańsku i jednostkami organizacyjnymi Gminy Miasta Gdańska w zakresie zadań i działań związanych z planowaniem i zagospodarowaniem przestrzennym;
 - 7) dokonywanie analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta, oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
 - 8) analizę wniosków dotyczących sporządzenia lub zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska oraz miejscowych planu zagospodarowania przestrzennego;
 - 9) prowadzenie rejestru wniosków o sporządzenie lub zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
 - 10) przygotowywanie wniosków i opinii do projektów planu województwa oraz planów miejscowych i studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin sąsiednich, a także innych opracowań z zakresu planowania przestrzennego o zasięgu wykraczającym poza obszar miasta;

- 11) prowadzenie spraw związanych z funkcjonowaniem organów i zespołów doradczych Prezydenta Miasta Gdańska w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego, w tym Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej;
 - 12) współpracę i wymianę doświadczeń z innymi jednostkami planistycznymi, organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami w kraju i za granicą oraz uczestnictwo w krajowych i zagranicznych programach dotyczących urbanistyki, rozwoju miast i obszarów metropolitalnych oraz związanych z kształtowaniem ładu przestrzennego zapewniającego zrównoważony rozwój;
 - 13) gromadzenie danych i informacji dotyczących zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska;
 - 14) podejmowanie i prowadzenie działań mających na celu upowszechnianie wśród mieszkańców miasta Gdańska informacji dotyczących planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mających na celu zwiększenie aktywności mieszkańców w procesie planowania przestrzennego.
3. Biuro obejmuje swoim zakresem działania miasto Gdańsk. Działania studialne lub projektowe Biura mogą obejmować tereny poza granicami miasta, o ile jest to niezbędne ze względu na powiązania funkcjonalno-przestrzenne miasta.
4. Prezydent Miasta Gdańska może nałożyć na Biuro obowiązek realizacji dodatkowych zadań, jeżeli jest to niezbędne dla realizacji zadań gminy po zapewnieniu odpowiednich środków na ten cel.

§ 4

Biuro może zlecać osobom fizycznym, prawnym i jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej wykonywanie niektórych zadań wynikających z zakresu swojego działania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Rozdział 3 Organizacja Biura

§ 5

1. Biurem kieruje dyrektor, zatrudniany i zwalniany przez Prezydenta Miasta Gdańska.
2. Dyrektor realizuje zadania Biura na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdańska i w jego granicach dokonuje czynności prawnych.
3. Do czynności przekraczających zakres pełnomocnictwa wymagana jest zgoda Prezydenta Miasta Gdańska.
4. Dyrektor Biura ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów prawa i postanowień niniejszego statutu.

§ 6

1. Szczegółowy regulamin organizacyjny Biura ustala dyrektor.
2. Regulamin organizacyjny określa w szczególności:
 - 1) strukturę Biura;
 - 2) zasady funkcjonowania Biura;
 - 3) zakresy działania komórek organizacyjnych w Biurze.

Rozdział 4 Gospodarka Majątkowa i Finansowa Biura

§ 7

Biuro zarządza powierzonym mieniem, zapewnia jego ochronę i należyte wykorzystanie.

§ 8

Biuro prowadzi działalność na podstawie rocznych planów finansowych.

§ 9

Działalność Biura jest finansowana w całości z budżetu miasta, a dochody odprowadzane są na rachunek budżetu miasta.

§ 10

1. Biuro prowadzi rachunkowość i sporządza na jej podstawie sprawozdania finansowe w oparciu o stosowne przepisy prawa.

2. Biuro może posiadać własny rachunek bankowy.

Rozdział 5

Nadzór i kontrola nad działalnością Biura

§ 11

Nadzór i kontrola nad działalnością Biura prowadzone są przez Prezydenta Miasta Gdańska, który dokonuje również oceny jego działalności.

Rozdział 6

Postanowienia końcowe

§ 12

Zmiany postanowień Statutu Biura mogą nastąpić w trybie przewidzianym dla jego uchwalenia.