

## Protokół Nr 17-15/2015

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się dnia 24 listopada 2015 roku (wtorek), rozpoczęte o godz. 15.00, w sali im. Seana Lestera Nr 003, Nowy Ratusz, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

**Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1, załącznik nr 2 do protokołu.**

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu (7), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk.

***Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.***

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 17 posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym, porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu, i zaproponował wniesienie do porządku obrad następujące zmiany:

Na wstępie zaproponował, żeby obecny punkt 8 porządku rozpatrywać, jako punkt 9 a punkt, 9 jako 8.

Po sporządzeniu porządku obrad zostały skierowane jeszcze do Komisji projekty uchwał, zatem proponował wprowadzenie do dzisiejszego porządku obrad następujących spraw:

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Miasta Gdańska - druk nr 519.

### **Głosowanie:**

Komisja 4 głosami - jednogłośnie wprowadziła po obrady ww. projekt uchwały-druk nr 519.

Przewodniczący poinformował, że wniesiony projekt uchwały będzie rozpatrywany w punkcie 5.1.

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych - druk nr 520.

### **Głosowanie:**

Komisja 4 głosami - jednogłośnie wprowadziła po obrady ww. projekt uchwały-druk nr 519.

Przewodniczący poinformował, że wniesiony projekt uchwały będzie rozpatrywany w punkcie 5.2.

3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powierzenia Zakładowi Komunikacji Miejskiej w Gdańsku Spółce z o.o. z siedzibą w Gdańsku zadań własnych Gminy Miasta Gdańska w zakresie autobusowego lokalnego transportu zbiorowego - druk nr 524.

**Głosowanie:**

Komisja 4 głosami - jednogłośnie wprowadziła po obrady ww. projekt uchwały - druk nr 524.

Przewodniczący poinformował, że wniesiony projekt uchwały będzie rozpatrywany w punkcie 8.1.

4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy obowiązującej na terenie Miasta Gdańska dla odbiorców usług świadczonych przez Saur Neptun Gdańsk S.A. w Gdańsku w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków - druk nr 529.

Przewodniczący zgłosił wniosek formalny, żeby Komisja nie wprowadzała przedmiotowego projektu uchwały pod obrady Komisji. Projekt uchwały do Komisji został skierowany w dniu dzisiejszym tuż przed posiedzeniem Komisji.

**Głosowanie:**

Komisja 7 głosami - jednogłośnie przyjęła ww. wniosek.

Przewodniczący poinformował, że w głosowaniu Komisja projektu uchwały, zawartego w druku nr 529 nie wprowadziła pod obrady Komisji. Pismo BRMG - KPGiM - III.0012.15-62.2015.EWD.298593 stanowi załącznik nr 4 do protokołu. Następnie Przewodniczący zapytał, czy są jeszcze jakieś uwagi do porządku obrad.

***Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Zgłosił wniosek formalny o zdjęcie z porządku Komisji projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe - druk nr 492.

Biorąc pod uwagę opinię Komisji Strategii i Budżetu, że projekt uchwały wpłynął dość późno, bo 10 dni temu Pan Prezydent chciałby przesunąć ten projekt na kolejną sesję Rady Miasta Gdańska.

Ponieważ nie było innych uwag do zaproponowanego porządku obrad z wprowadzonymi zmianami i z wnioskiem zgłoszonym przez Pana Dimitrisa T. Skurasa, Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej o zdjęcie z porządku obrad komisji projektu uchwały, zawartego w druku nr 492 poddał pod głosowanie przyjęcie następującego porządku obrad Komisji:

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia miejskiego programu promocji zatrudnienia oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy na lata 2016-2017 - druk nr 448.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia miejskiego programu „Wsparcie dla osób aktywnie poszukujących pracy na lata 2016-2017” - druk nr 449.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie powierzenia „Gdańskim Melioracjom” Spółce z o.o. z siedzibą w Gdańsku zadań własnych Gminy Miasta Gdańska w zakresie gospodarki wodnej, kanalizacji odprowadzającej wody opadowe i roztopowe, ochrony przeciwpowodziowej oraz utrzymania fontann i studni publicznych - druk nr 489.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2015-2040 - w zakresie działania Komisji - druk nr 503.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2015 rok - w zakresie działania Komisji - druk nr 504.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

- 5.1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Miasta Gdańska - druk nr 519.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

- 5.2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych - druk nr 520.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - w zakresie działania Komisji - druk nr 490.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2016 - druk nr 491 - w zakresie działania Komisji.

*Przedstawiają: przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska*

- Skarbnik Miasta Gdańska, Wydział Budżetu Miasta i Podatków - wprowadzenie,
- Zarząd Dróg i Zieleni, Melioracje Gdańskie Sp. z o.o., Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- Wydziały: Programów Rozwojowych, Polityki Gospodarczej, Gospodarki Komunalnej, Skarbu, Środowiska.

8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie podjęcia współpracy Gminy Miasta Gdańska z Gminą Żukowo w celu realizacji projektu, którego celem jest budowa „Węzła

integracyjnego Osowa” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Obszaru Metropolitalnego Trójmiasta - druk nr 505.  
*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**8.1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powierzenia Zakładowi Komunikacji Miejskiej w Gdańsku Spółce z o.o. z siedzibą w Gdańsku zadań własnych Gminy Miasta Gdańska w zakresie autobusowego lokalnego transportu zbiorowego - druk nr 524.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**9. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali mieszkalnych zlokalizowanych w Gdańsku przy:**

- 1) ul. Politechnicznej 5 - druk nr 456,
- 2) ul. Na Zaspę 35 - druk nr 457,
- 3) ul. Warneńskiej 5A- druk nr 458,
- 4) ul. Reja 30C - druk nr 459,
- 5) ul. Kolejarzy 18 - druk nr 460,
- 6) ul. Nowiny 27 - druk nr 461,
- 7) ul. Żłotników 25/27 - druk nr 462,
- 8) ul. Żuławskiej 4A - druk nr 463,
- 9) ul. Okrąg 5/7 - druk nr 464,
- 10) ul. Jaracza 12A - druk nr 465,
- 11) ul. Baczyńskiego 8C - druk nr 466,
- 12) ul. Dworskiej 32A - druk nr 467,
- 13) ul. Dobrej 2 - druk nr 468,
- 14) ul. Juliusza Słowackiego 55A - druk nr 469,
- 15) ul. Na Zaspę 2D - druk nr 470,
- 16) ul. Cygańska Góra 3A - druk nr 471,
- 17) Al. Gen. Hallera 50A - druk nr 472,
- 18) ul. Marynarki Polskiej 134 - druk nr 473
- 19) ul. Dzianej 5/7A - druk nr 474,
- 20) ul. Zamenhofa 13 - druk nr 475,
- 21) ul. Cygańska Góra 3A- druk nr 476,
- 22) ul. Nowiny 21 - druk nr 477,
- 23) ul. Tadeusza Kościuszki 60 - druk nr 478,
- 24) ul. Partyzantów 49 - druk nr 479,
- 25) Al. Zwycięstwa 58 - druk nr 480,
- 26) ul. Zbyszka z Bogdańca 1B - druk nr 481,
- 27) ul. Adama Asnyka 9 - druk nr 482,
- 28) ul. Podbielańskiej 18 - druk nr 483,
- 29) ul. Józefa Wassowskiego 16 - druk nr 484,
- 30) ul. Żłota Karczma 3 - druk nr 485,
- 31) Al. Grunwaldzkiej 26A - druk nr 486,
- 32) ul. Kołobrzeskiej 54C - druk nr 487,
- 33) ul. Husa 3 - druk nr 488,
- 34) ul. Wyzwolenia 32A - druk nr 493,
- 35) ul. Rybaki Dolne 2 - druk nr 494,
- 36) ul. Chrobrego 6- druk nr 495,
- 37) ul. Dzielnej 96 - druk nr 496,
- 38) ul. Leśna Góra 7 - druk nr 497,
- 39) ul. Skarpowej 118 - druk nr 498,
- 40) ul. Hożej 1C - druk nr 499.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

10. Rozpatrzenie petycji Pana Andrzeja J. Kamińskiego z dnia 6 września 2015 roku w kwestii likwidacji Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

11. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Tysiąclecia 22A. Pismo WGK-II.7123.1.39.2015.AW.275371 z dn. 27.10.2015r.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

12. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

### **Głosowanie:**

*Komisja 7 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. porządek obrad.*

## **PUNKT - 1**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia miejskiego programu promocji zatrudnienia oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy na lata 2016-2017 - druk nr 448. Oryginał projektu uchwały - druk nr 448 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.448.2015**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

### ***Pan Roland Budnik, Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy***

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że obowiązek opracowania takiego programu wynika z ustawy o promocji zatrudnienia. Poprzedni program kończy się w tym roku, w związku z tym przedkładam miejski program promocji zatrudnienia oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy na lata 2016-2017. Program ma jeden główny cel i nie jest tym celem zmniejszanie bezrobocia, jest tym celem wspieranie zatrudnienia w mieście, bo im więcej osób będzie pracowało, tym ludziom będzie się powodziło lepiej i miasto będzie miało większe wpływy do budżetu miasta. W ramach tego jednego celu przewidujemy trzy cele szczegółowe. Pierwszym celem będzie wspieranie pracodawców tworzących nowe miejsca pracy oraz inwestorów. Drugim celem będzie wsparcie osób bezrobotnych w aktywizacji zawodowej ze szczególnym uwzględnieniem grup defaworyzowanych, takich jak osoby niepełnosprawne, osoby w wieku 50+, czy też osoby, które są długotrwale bezrobotne. Trzecim naszym celem jest unowocześnienie urzędu pracy poprzez zastosowanie nowoczesnych technik komunikacyjnych i zmniejszenie liczby usług. My już w tej chwili uruchomiliśmy 35 usług, m.in. z podpisem elektronicznym umowy z pracodawcami. Zaczęliśmy od umów stażowych i mamy nadzieję, że w przyszłym roku zwiększymy zakres e usług.

Jeżeli chodzi o koszty tego programu na dwa lata, to będzie ponad 53 miliony złotych. Głównie te pieniądze pochodzą w ponad 95% z Funduszu Pracy, tj. Fundusz Krajowy Celowy oraz z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach programu PFARE a także Regionalnego Programu Operacyjnego. 3,7% to będą środki z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. Budżet miasta i budżet PUP to 0,67%, tak, że bardzo niewielki udział środków budżetu

miasta za to bardzo duży udział środków zewnętrznych, co należy tylko i wyłącznie pochwalić.

Głównymi rezultatami tego programu będzie doprowadzenie do zatrudnienia prawie 8 tysięcy osób bezrobotnych i zapewnienie pomocy poprzez objęcie różnorodnymi programami rynku pracy dla ponad 13 tysięcy osób w ciągu tych dwóch lat, a więc szkolenia, dotacje, staże i wszelkie inne formy aktywizacji. Bardzo serdecznie proszę o pozytywną opinię dla tego programu. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji?

## **DYSKUSJA:**

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Jeśli chodzi o te osoby, jak to Pan ładnie ujął defaworyzowane, jeśli chodzi o rynek pracy. Czy PUP w jakiś sposób monitoruje efektywność wydawania tych środków, jeśli chodzi chociażby o program 50+. Jakie efekty przyniósł program 50+ w roku, nie wiem ostatnim, czy ostatnich dwóch latach?

**Pan Roland Budnik, Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy**

Szanowni Państwo. Nie ma czegoś takiego jak program 50+.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Poważnie?

**Pan Roland Budnik, Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy**

Poważnie. Taki program funkcjonuje tylko w polityce>natomiast w realu taki program nie istnieje. Ale mogę Panu przedstawić inne dane, a mianowicie, jeżeli chodzi o efektywność wszystkich programów PUP w Gdańsku, a myśmy zaktywizowali w tym roku ponad 3,5 tysiąca osób bezrobotnych, w tym efektywność mamy 78%, czyli na 10 osób skierowanych do różnych programów 8 podjęło zatrudnienie. Jest to jedna z wyższych efektywności w Polsce.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Trwałe zatrudnienie.

**Pan Roland Budnik, Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy**

Tak. Trwałe zatrudnienie. Natomiast, jeżeli chodzi o koszty to w Gdańsku, patrząc na Unie Metropolii Polskich, te 12 miast, my aktywizujemy najtaniej, za 9 tysięcy złotych, natomiast średnia krajowa za ten rok tj. ok. 12 tysięcy złotych.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Dziękuję.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję. Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia miejskiego programu promocji zatrudnienia oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy na lata 2016-2017 - druk nr 448.

### Głosowanie:

*Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 448. Opinia Nr 17-15/174/162/2015*

## PUNKT - 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia miejskiego programu „Wsparcie dla osób aktywnie poszukujących pracy na lata 2016-2017” - druk nr 449. Oryginał projektu uchwały - druk nr 449 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.449.2015  
*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

### *Pan Roland Budnik, Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy*

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że prosi o pozytywną opinię dla programu „Wsparcie dla osób aktywnie poszukujących pracy na lata 2016-2017” w skrócie powiem, że jest to program, który polega na tym, że umożliwia się osobom bezrobotnym, które podjęły próbę aktywizacji zawodowej korzystanie z bezpłatnych przejazdów środkami komunikacji miejskiej przez okres dwóch miesięcy. Dodatkowo wprowadziliśmy w ubiegłym roku taką możliwość, że każda osoba bezrobotna, która podejmie pracę i przestanie być osobą bezrobotną, a stanie się pracownikiem również będzie mogła korzystać z bezpłatnych przejazdów środkami komunikacji miejskiej. Osoby bezrobotne, które przyjdą do PUP i pokażą umowę o pracę, na co najmniej 3 miesiące uzyskują bezpłatny karnet, który upoważnia je do przejazdu przez cały miesiąc do pracy. Osoby, które podejmą pracę na okres, co najmniej 6 miesięcy otrzymują karnet na 2 miesiące bezpłatnych przejazdów. Osoby, które przyniosą umowę o pracę, na co najmniej rok, czyli ponad 12 miesięcy mają prawo do 3 miesięcznych bezpłatnych przejazdów do pracy. Miasto Gdańsk przeznaczyło na ten program 230 tysięcy złotych, tj. rezygnacja z wpływów za bilety, jakie mogłyby wpłynąć do budżetu miasta. Chcę Państwu powiedzieć, że zysk miasta z tego programu wyniósł w tym roku 750 tysięcy złotych, czyli miasto ma na czysto pół miliona złotych, tylko dzięki temu jednemu programowi. Dlaczego? Dlatego, że 1700 osób podjęło pracę, z tego połowa na okres dłuższy niż 12 miesięcy. PIT roczny od wynagrodzenia z najniższej krajowej 1750 za 12 miesięcy wynosi 500 złotych, a więc szacujemy, że wpływy do budżetu miasta tylko z tego tytułu zwiększyły się o pół miliona złotych. Dlatego bardzo serdecznie proszę o pozytywną opinię i kontynuowanie tego programu przez następne dwa lata. Dziękuję bardzo.

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Dziękuję. Nie ma pytań, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia miejskiego programu „Wsparcie dla osób aktywnie poszukujących pracy na lata 2016-2017” - druk nr 449.

### Głosowanie:

*Komisja 7 głosami za-jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 448. Opinia Nr 17-15/175/163/2015*

## **W tym miejscu nastąpiła zmiana porządku obrad Komisji**

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Zaproponował, żeby obecny punkt 10 porządku obrad: „Rozpatrzenie petycji Pana Andrzeja J. Kamińskiego z dnia 6 września 2015 roku w kwestii likwidacji Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych” był rozpatrywany w punkcie 9, przed pakietem uchwał (40 projektów uchwał) dotyczących wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali mieszkalnych.

### Głosowanie:

*Komisja 7 głosami za - jednogłośnie przyjęła w/w zmianę porządku obrad.*

## **PUNKT - 3**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie powierzenia „Gdańskim Melioracjom” Spółce z o.o. z siedzibą w Gdańsku zadań własnych Gminy Miasta Gdańska w zakresie gospodarki wodnej, kanalizacji odprowadzającej wody opadowe i roztopowe, ochrony przeciwpowodziowej oraz utrzymania fontann i studni publicznych - druk nr 489. Oryginał projektu uchwały - druk nr 489 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.489.2015

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Przed zreferowaniem przedmiotowego projektu uchwały proszę Pana Dyrektora Melioracji Gdańskich o informacje na temat zbiornika przy ul. Piekarniczej, bo on jakby został pominięty, nie do końca zrealizowany, być może będzie wniosek Komisji o doprowadzenie do takiego stanu jak pozostałych zbiorników.

*Radny Piotr Borawski, członek Komisji*

Przez budżet obywatelski on będzie zrealizowany.



***Przewodniczący Piotr Dzik***

Nie do końca. Proszę Panie Dyrektorze.

***Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor ZDiZ***

On jest rozpoczęty.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Posłuchajmy Pana Dyrektora.

***Pan Andrzej Chudziak, Gdańskie Melioracje***

Ten zbiornik przy ul. Piekarniczej koło Sądu i byłego DRMG nie jest ujęty w ewidencji obiektów gospodarki wodnej w osłonie przeciwpowodziowej miasta. On zostanie, my się staramy, żeby został ujęty, ale wymaga pewnych inwestycji związanych z odprowadzeniem wód ponadnormatywnych z tego zbiornika do Potoku Siedleckiego. Dopóki tego nie będzie trudno, żeby on pracował, jako obiekt gospodarki wodnej w ochronie przeciwpowodziowej, bo jest to zbiornik bezodpływowy na dzień dzisiejszy i nie ma możliwości sterowania jego pracą dla potrzeb gospodarki wodnej. Tak to w tej chwili wygląda. Jest to zbiornik, który można wykorzystać. Mamy wykonaną koncepcję przez nasz dział studiów, który pokazuje, że istnieje możliwość przekierowania części wód opadowych z terenów osiedla Piecki Migowo na ten zbiornik i włączenia potem przelewem nadmiarowym do ul. Piekarniczej i dalej do Potoku Siedleckiego przy ul. Łostowickiej.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Przechodzimy do projektu uchwały, druk nr 489.

***Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 489 powiedział m.in., że przedmiotem uchwały jest powierzenie Gdańskim Melioracjom wykonywania zadań własnych gminy miasta Gdańska w zakresie gospodarki wodnej i kanalizacji odprowadzania wód opadowych. Przypomnę, że dzisiaj Gdańskie Melioracje, jako jednoosobowa spółka gminy Miasta Gdańska realizuje zadania powierzone przez gminę w trybie zamówienia z wolnej ręki. Ta umowa jest, co roku realizowana, poparta jest o wyliczenie stawek opłat, została zawarta w trybie starych przepisów ustawy o zamówieniach publicznych. W związku z tym, że zmieniają się przepisy prawne i Dyrektywy Unijne pojawiła się możliwość powierzenia tych zadań Gdańskim Melioracjom, stąd chcielibyśmy zaproponować Szanownej Radzie, aby wycofać się z dotychczasowej umowy, jak już powiedziałem zawartej w trybie zamówienia z wolnej ręki i po prostu powierzyć te zadania tak jak powierza się zadania jednoosobowym spółkom działającym na rzecz gminy miasta Gdańska. Stąd w zakresie zadań, które tutaj powierzamy znalazły się wszystkie dotychczasowe zadania realizowane przez Gdańskim Melioracje. Ta uchwała nie ma wpływu na budżet miasta Gdańska, ponieważ dotychczasowe wydatki planowane na pokrycie kosztów związanych z realizacją tych zadań są w tej samej wysokości. One uległy nieznacznemu wzrostowi o 2 miliony złotych, z uwagi na to, że zakres zadań planowanych na 2016 jest większy, czyli jakby ta uchwała nie wnosi żadnych skutków na planowany budżet miasta Gdańska. Stąd prosimy o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu w sprawie powierzenia „Gdańskim Melioracjom” Spółce z o.o. z siedzibą w Gdańsku zadań własnych Gminy Miasta Gdańska w zakresie gospodarki wodnej, kanalizacji odprowadzającej wody opadowe i roztopowe, ochrony przeciwpowodziowej oraz utrzymania fontann i studni publicznych - druk nr 489.

### **Głosowanie:**

*Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 489. Opinia Nr 17-15/176/164/2015*

## **PUNKT - 4**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2015-2040 - w zakresie działania Komisji - druk nr 503. Oryginał projektu uchwały - druk nr 503 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.503.2015**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 503- w zakresie działania Komisji powiedziała m.in., że projekt uchwały dokonuje zmiany w przedsięwzięciu komunikacji miejskiej miasta Gdańska w związku z realizacją przez Zarząd Transportu Miejskiego umowy z inwestorem realizującym inwestycję Centrum Forum Gdańsk wprowadzone są po stronie dochodów i wydatków kwoty z tytułu realizacji usługi przewozowe w komunikacji zastępczej, jest to 237 tysięcy złotych, i o taką kwotę zwiększane są wydatki na przedsięwzięcie.

Druga zmianą, to jest zmiana nazwy przedsięwzięcia „Budowa stadionu piłkarskiego PGE Arena” na „Budowa stadionu piłkarskiego w Gdańsku letnicy ze względu na wygaśnięcie umowy sponsorskiej. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## Ustalenia: Opinia Komisji

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska na lata 2015-2040 - w zakresie działania Komisji - druk nr 503.

### Głosowanie:

*Komisja 4 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 503. Opinia Nr 17-15/177/165/2015*

## PUNKT - 5

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2015 rok - w zakresie działania Komisji - druk nr 504. Oryginał projektu uchwały - druk nr 504 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.504.2015  
*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**  
Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 503- w zakresie działania Komisji powiedziała m.in., że do dochodów z tytułu realizacji komunikacji zastępczej, o której mówiłam przy omawianiu WPF wprowadzone zostało 100 tysięcy złotych. Jest to darowizna od osób fizycznych z przeznaczeniem na przebudowanie istniejącej nawierzchni z kostki kamiennej przy ul. Tuwima. Dodatkowo przeznaczamy 12 milionów złotych na zakup do gminy gruntów na terenie Gdańska Południe przeznaczonych na budowę nowej zajezdni tramwajowej. Te 12 milionów pochodzi z uwolnienia środków z budowy żłobków modułowych, wcześniej były zabezpieczone środki na ten cel ze środków własnych, w tej chwili dostaliśmy dotację z Budżetu Państwa 7,6 miliona złotych i drugim źródłem jest rozwiązanie rezerwy celowej przeznaczonej na zadania edukacyjna. Rezerwa nie będzie wykorzystana w tym roku, dlatego też proponujemy przeznaczyć na zakup tego gruntu. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

A co się stało, że nie wykorzystamy tej rezerwy celowej na oświatę?

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**  
Ona by la przewidziana na ewentualny wzrost ilości usług w niepublicznych placówkach. To się po prostu nie zdarzyło.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**  
Dziękuję.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Nie ma głosów więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2015 rok - w zakresie działania Komisji - druk nr 504.

### Głosowanie:

*Komisja 4 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 504. Opinia Nr 17-15/178/166/2015*

## **PUNKT - 5.1.**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Miasta Gdańska - druk nr 519. Oryginał projektu uchwały - druk nr 519 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.519.2015  
*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**  
Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 519 powiedziała m.in., że została opublikowana w Dzienniku Ustaw pod pozycją 1777 ustawa z 3 listopada 2015 o rewitalizacji. Ta ustawa dała też zmiany ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wprowadzając dodatkową stawkę od gruntów. Jest to stawka przewidziana od gruntów ujętych w planach zagospodarowania przestrzennego przewidywanych pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeśli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów nie została wykonana zabudowa w przeciągu 4 lat, to po upływie tego okresu stawka będzie podwyższona z tytułu podatku od nieruchomości od gruntów do 3 złotych. Jeżeli dzisiaj ta stawka dla tych gruntów jest w wysokości 0,47 zł., a jeśli dotyczy to przedsiębiorcy jest w wysokości 0,89 zł. Ta stawka ma być takim bodźcem do tego, żeby inwestorzy zabudowywali te tereny w obszarach rewitalizacji, ale ona najwcześniej będzie miała zastosowanie po upływie 4 lat od zmiany planu zagospodarowania.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania?

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Rozumiem, że jeśli zabudują w ciągu 4 lat, to nie zostanie podniesiony podatek?

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**  
Tak. Przynajmniej przez okres 4 lat ta stawka nie będzie stawką wykorzystywaną, ale musi być wprowadzona do prawa miejscowego, bo tak ustawa przewiduje.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Miasta Gdańska - druk nr 519.

**Głosowanie:**

*Komisja 6 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 519. Opinia Nr 17-15/179/167/2015*

## **PUNKT - 5.2.**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych - druk nr 520. Oryginał projektu uchwały - druk nr 520 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.520.2015

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**  
Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 520 powiedziała m.in., że uchwała wprowadza nowe druki deklaracji i informacji w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego. Została zmieniona ordynacja podatkowa w zakresie terminów płatności podatku od nieruchomości. Jednorazowo będzie teraz obowiązek płatności podatku od nieruchomości rolnego i leśnego, jeżeli ten podatek jest niższy niż 100 zł. - do tej pory było rozkładane na 4 raty. Dodano też pozycję dotyczącą możliwości wskazania przez podatnika adresu zamieszkania, ale też adresu do korespondencji. To są główne zmiany wynikające z przepisów.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania?

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Dlaczego my musimy wrazać zgodę, chociaż jest ustawa?

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**  
Wzór deklaracji formularzy i informacji określa Rada gminy w drodze uchwały.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Rozumiem. Dziękuję.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych - druk nr 520.

### **Głosowanie:**

*Komisja 6 głosami za - jednogłośnie- przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 520. Opinia Nr 17-15/180/168/2015*

## **PUNKT - 6**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - w zakresie działania Komisji - druk nr 490. Oryginał projektu uchwały - druk nr 490 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska. Sprawa: BRMG - S.0006.490.2015

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**  
Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 520 powiedziała m.in., że przy opracowywaniu Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2045, bo taki okres ta nowa prognoza ma, wykorzystane zostały wskaźniki makroekonomiczne ogłoszone przez Ministerstwo Finansów w październiku 2015 roku, w takim dokumencie wytyczne do założeń makroekonomicznych na potrzeby wieloletnich prognoz finansowych dla jednostek samorządu terytorialnego. W zakresie tych wskaźników inflacja średnioroczna w okresie od 2016 roku do 2020 roku odpowiednio kształtuje się; 1,7% -2016, 1,8% -2017, 2,5% od roku 2018 i później jest utrzymana, można powiedzieć do roku 2045. Realny wzrost PKB w latach 2016 - 3,8%, 2017- 3,9%, 2018 - 4%, 2019- 3,9%, 2020- 3,8%.

Przy opracowywaniu tej prognozy zostały wprowadzone do niej dodatkowe dochody ze sprzedaży majątku w okresie od roku 2016 do roku 2023. Średnio jest to kwota około 60 milionów złotych. Zabezpieczone również zostały wydatki majątkowe w okresie od roku 2016 do roku 2023 na poziomie 3 miliardów 135 milionów złotych. Nie wprowadziliśmy w tej prognozie dochodów Unii Europejskiej. Przy tak ukształtowanej prognozie wydatków na poziomie 3.135 milionów złotych szacujemy, że potencjał w zakresie

pozyskania źródeł zewnętrznych dotacji z Unii Europejskiej jest możliwy do osiągnięcia w wysokości 2 miliardy 70 milionów złotych. Te dotacje będą wprowadzane sukcesywnie po uzyskaniu dokumentów formalnych o dofinansowaniu poszczególnych projektów.

Projekty, które dzisiaj wprowadzamy w zakresie przygotowywania do realizacji inwestycji - nowe, to są takie jak:

- budowa linii tramwajowej wraz z infrastrukturą ul. Bulońskiej. Zakładane wydatki na przygotowanie tej inwestycji - 75 milionów złotych.
- Budowa mostu zwodzonego na Wyspę Sobieszewską w ciągu drogi krajowej wojewódzkiej nr 501 - okres realizacji 2016-2017 rok z wkładem własnym 68 milionów złotych. Do tych 68 milionów złotych planujemy w roku 2016 pozyskać z rezerwy subwencji na budowę i przebudowę dróg zabezpieczonej w Budżecie Państwa 17 milionów złotych.
- Budowa węzłów komunikacyjnych przy przystankach PKM w latach 2016-2018 zakładamy wydatki na poziomie 6 milionów złotych
- Rozbudowa ul. Budowlanych 2016-2017 - 15 milionów złotych
- Rozbudowa węzła Szadółki 2016-2017 - 8 milionów złotych
- Rozwój tras rowerowych o znaczeniu międzynarodowym 2016-2018 - 19,4 miliona złotych.

Dziękuję bardzo. Jeśli są pytania, proszę bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania?

**Radny Piotr Borawski, członek Komisji**

Sprawa mostu w Sobieszewie. Jeśli dobrze usłyszałem z budżetu miasta 68 milionów złotych, a z dotacji 17 milionów. Natomiast deklaracja jest na razie wstępna.

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**

Tak. Tutaj nie ma jej wprowadzonej. Jest na razie zabezpieczony tylko i wyłącznie wkład własny w wysokości 68 milionów złotych, 17 milionów w 2016 i w 2017 - 51 milionów. Do tych 17 milionów w roku 2016 planujemy 50% subwencji z Budżetu Państwa.

**Radny Piotr Borawski, członek Komisji**

Dobrze, ale jak poniesiemy nakłady 17 milionów w roku przyszłym i nie dostaniemy dotacji, to rozumiem, że tak czy inaczej zrealizujemy tę inwestycję, bo nakłady będą tak już daleko zaawansowane, że wycofanie się z inwestycji będzie ....

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**

Jeżeli nie będzie subwencji na pewno nie będzie rozpoczęty moim zdaniem ostatecznie, ale to Pani Dyrektor Kuś może powie.

**Pani Izabela Kuś, Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych**

Warunkiem podpisania umowy z wykonawcą jest fakt zabezpieczenia wystarczającej wysokości środków. Jeżeli będziemy przygotowywać się do

przetargu równolegle złożymy wniosek o dofinansowanie. Wydaje mi się, że już rozpoczniemy procedurę przetargową tak, żeby jednak zdążyć z jakimiś robotami budowlanymi. Zwykle decyzja o przyznaniu dofinansowania wpływa koło maja, czerwca tego roku, w którym się złożyło. Wydaje mi się, że w czerwcu będziemy wiedzieli, czy dostaliśmy środki czy nie, ale równolegle trzeba będzie to zamówienie prowadzić...

**Radny Piotr Borawski, członek Komisji**

Ale jakieś nakłady finansowe rozumiem już poniesiemy do tego czasu?

**Pani Izabela Kuś, Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych**

Nie. Bez podpisania umowy z wykonawcą nie, a do tego nie jest potrzebne pełne dofinansowanie. Należy też pamiętać, że ta kwota, którą tutaj szacujemy z uwzględnieniem dotacji, czyli łącznie 75 milionów tj. wartość kosztorysowa. Jest bardzo możliwe, że w postępowaniu przetargowym będzie to mniejsza kwota, więc tak, czy inaczej będziemy tutaj tymi pieniędzmi zarządzać i informować.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Mam takie pytanie, pytałem też o to wczoraj na komisji. To są dane szacunkowe na podstawie retrospektywy tego, co mieliśmy w poprzedniej perspektywie. Kończy się drugi rok nowej perspektywy finansowej. Czy my dzisiaj mamy jakieś realne informacje na ten temat ile możemy pozyskać, czy to są tylko szacunki na podstawie tej minionej perspektywy?

**Pani Izabela Kuś, Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych**

Mamy realne informacje, dlatego, że od dwóch lat przygotowujemy w ramach metropolii pracujemy nad tzw. ZIT-ami, czyli Zintegrowanymi Inwestycjami Terytorialnymi i tam gro inwestycji jest już zapisanych w fiszkach, są opisane są w zakresie ....

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

One mają akceptację, właśnie Marszałka?

**Pani Izabela Kuś, Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych**

W większości chyba tak. Poza tym one też są rozprowadzone zarówno po Regionalnym Programie Operacyjnym jak i Programie Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko. Każdy z projektów jest ulokowany w miejscu, w którym spełnia wymagania, więc tak naprawdę dużo wiemy w sensie zakresu rzeczowego i kosztów. Oczywiście po naszej stronie teraz jest piłeczka, żeby złożyć odpowiednie dokumenty i pozyskać te pieniądze.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Proszę powiedzieć, ile kilometrów dróg rowerowych zamierzacie państwo za te 19 milionów złotych wykonać?

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**

To jest przygotowanie dokumentacji i trochę realizacji, a ile kilometrów..



**Pani Izabela Kuś, Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych**  
Te środki to jest wkład własny. My szacujemy, że drogi rowerowe do 2020 roku będą nas kosztowały około 100 milionów złotych. Jeśli chodzi o długość, to chcielibyśmy około 50 kilometrów dróg rowerowych.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - w zakresie działania Komisji - druk nr 490.

### **Głosowanie:**

*Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 490. Opinia Nr 17-15/181/169/2015*

## **PUNKT - 7**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2016 - druk nr 491 - w zakresie działania Komisji. Oryginał projektu uchwały - druk nr 491 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska. Sprawa: BRMG - S.0006.491.2015

*Przedstawiają: przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska*

- Skarbnik Miasta Gdańska, Wydział Budżetu Miasta i Podatków - wprowadzenie,
- Zarząd Dróg i Zieleni, Melioracje Gdańskie Sp. z o.o., Dykcja Rozbudowy Miasta Gdańska, Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- Wydziały: Programów Rozwojowych, Polityki Gospodarczej, Gospodarki Komunalnej, Skarbu, Środowiska.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Proszę o wprowadzenie Panią Dyrektor Ostaszewską

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**  
Powiem o ogólnych kwotach, a o szczegółach powiedzą dyrektorzy wydziałów i przedstawiciele poszczególnych jednostek.

Jeśli chodzi o założenia makroekonomiczne, to już o nich wspomniałam przy omawianiu Wieloletniej Prognozy Finansowej. Oprócz tego zostały wprowadzone takie założenia miejskie w zakresie wzrostu wynagrodzeń dla

pracowników budżetowych miasta Gdańska, średnio o 4% przewidziane jest w roku 2016. Jest to kwota 14, 2 miliona złotych i dotyczy to około 6,5 tysiąca osób.

Budżet na 2016 rok po stronie dochodów zamknął się kwotą 2 miliardy 430 milionów złotych i jest to mniej o 10% niż w roku 2015. Ten spadek wynika przede wszystkim właśnie z braku środków z Unii Europejskiej plus też niższe są dotacje na zadania zlecone z Budżetu Państwa, wynikające z faktu, że większość tych dotacji jest zmienianych w ciągu roku w ramach potrzeb na realizację zadań.

Wydatki w roku 2016 planowane są na poziomie 2 miliardy 453 miliony złotych. Tak ukształtowany poziom dochodów i wydatków wskazuje, że budżet zamyka się deficytem na poziomie około 23 milionów złotych. W projekcie budżetu 2016 roku wydatki majątkowe stanowią nadal dosyć duży udział, jest to 456 milionów złotych, to daje prawie 19% udziału w wydatkach ogółem.

Wśród dochodów głównymi źródłami tak jak od lat jest:

- udział w podatku dochodowym od osób fizycznych, stanowi on 28% dochodów ogółem i wynosi 679 milionów złotych.
- subwencje, przede wszystkim subwencja na zadania edukacyjne 448 milionów złotych, co stanowi 18% dochodów ogółem.
- podatki i opłaty lokalne stanowią 383 miliony złotych, 15,3% w strukturze dochodów ogółem.

Jeżeli chodzi o wydatki, znaczącym tak jak zawsze, w wydatkach bieżących ogółem: 1 miliard 996 milionów złotych jest:

- Oświata i edukacyjna opieka - 756 milionów złotych i jest to wzrost w stosunku do roku bieżącego o 2,4%.
- Transport i utrzymanie dróg - 357 milionów złotych i wydatki są utrzymane na poziomie bieżącego roku. Tutaj przedstawiciel Zarząd Transportu Miejskiego i Wydział Gospodarki Komunalnej referując budżet powie z czego wynika spadek kontraktu z Zarządem Transportu Miejskiego (ZKM). Wydatki planowane są o wiele niższe w roku 2016 niż w roku 2015 w związku z tym, że zostały wynegocjowane niższe stawki wozokilometrów pomimo zwiększenia ilości wozokilometrów.
- Gospodarka komunalna - 162 miliony złotych, i jest to o 4,7% więcej niż w roku 2015.
- Janosikowe planowane na rok 2016 - 35 milionów złotych, i jest to wzrost o 4,4% do roku 2015.
- Finansowanie komunikacji miejskiej. Wpływy z biletów zamkną się kwotą 119 milionów złotych, natomiast wydatki 229,5 miliona złotych, czyli 110 milionów miasto sfinansuje z innych źródeł dochodów niż z biletów, co stanowi 48%.
- Obsługa długu. Jeśli chodzi o maksymalny dopuszczalny jest 13,4%, a ten, który jest w prognozie, czyli koszty obsługi do dochodów ogółem danego roku wynoszą 3,8%.

Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji, w tym zakresie?

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Czyli tak wysoka równica. Wszyscy cieszyliśmy się w tym roku w marcu wykazując nadwyżkę budżetową roku poprzedniego, teraz przechodzimy na ponad 20 milionów deficytu, to tylko i wyłącznie bierze się stąd ta różnica między nadwyżką a deficytem z wydatkowania środków w 2015 roku?

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**

Deficyt budżetowy akurat nie ma wpływu na wskaźnik 243, nadwyżka operacyjna ma wpływ, to jest to wypracowane z dochodów własnych nie wydamy na konsumpcję, czyli tutaj im wyższa jest nadwyżka operacyjna danego roku, to tym wyższe są nasze możliwości obsługi długu.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Tak, ale była planowana nadwyżka budżetowa na 2015, a teraz przechodzimy na deficyt 23 miliony złotych na 2016 rok. I to się tylko wiąże m.in. chociażby z tego powodu, że niektóre inwestycje w roku poprzednim nie były na czas rozliczone.

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**

Niezrealizowane i przesunięte na rok 2015.

**Piotr Borawski, członek Komisji**

Chciałem zapytać o moją ulubioną pozycję budżetową, w dziale komunikacja, zadanie utrzymanie przeprawy promowej Wisłoujście w wysokości 511 tysięcy złotych. Dlaczego utrzymujemy to połączenie pomimo tego, że od maja ruszy tunel pod Martwą Wisłą. Dlaczego jest w planie kwota na cały rok a nie przewidujemy tylko 1/3 tej kwoty?

**Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku**

W momencie otwarcia tunelu kwota będzie skorygowana o wydatki wynikające z proporcji czasu, który zostanie jak gdyby do końca roku. Jak pamiętamy w roku ubiegłym tunel miał być otwarty również w tym roku. Te pieniądze nie przepadają, gdy nie będzie potrzeby wydatkowania na przeprawę, bo przeprawa promowa będzie wstrzymana, i będzie tunel, to pieniądze zostaną po prostu w budżecie.

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**

Umowa jest tak zawarta, że elastycznie można ją rozwiązać.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Przechodzimy do projektu budżetu na 2016 rok w zakresie zadań realizowanych przez Zarząd Dróg i Zieleni.

**Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku**

Plan wydatków na rok 2016 zaplanowano w wysokości 216.844 tysiące złotych. W porównaniu do planu wydatków na rok 2015 w wysokości 203.233 tysiące złotych. Różnice są jakby w trzech pozycjach, które są najistotniejsze i ważą o

tym wzroście wydatków, tj. kwota przeznaczona na utrzymanie i ubezpieczenie tunelu pod Martwą Wisłą. Z tą samą uwagą, o której mówił Pan Radny Borawski przed chwilą odniesioną do promu Wisłoujście. Wzrost wydatków na gospodarkę odpadami tj. kwotę 6,6 miliona złotych. I tutaj dobra informacja tj. spadek wydatków na utrzymanie energia i oświetlenie miasta w kwocie niecałe 2,5 miliona złotych a wynika to ze zmiany ustawy prawo energetyczne, które cofnęło poprzednią zmianę polegającą na przekazaniu do gmin obowiązku utrzymania oświetlenia i opłaty oświetlenia wszystkich węzłów na drogach szybkiego ruchu i na autostradach. Wtedy gmina dokładała, w tej chwili gminie jakby się to zwraca, czyli mimo przyrostu oświetlenia zawsze na drogach te wydatki są zmniejszone o 2,5 miliona złotych. W bilansie ogólnym pozwoliło to na zwiększenie, niewielkie, ale jednak wydatków na utrzymanie dróg o prawie 1,3 miliona złotych.

Zwiększają się wydatki na utrzymanie cmentarzy. Natomiast cmentarze się samofinansują rozumianym, jako wpływy z opłaty eksploatacyjnej i koszty związane z administracją cmentarzy i utrzymaniem cmentarzy, jako terenów zielonych. Kwota wynikająca z opłat za miejsca na cmentarzach, tutaj taka informacja niekorzystna, albo i korzystna, zależy jak się na to spojrzy. Wpływy są większe, i ta kwota z opłat wzrasta i osiąga wartość około 2 miliony złotych i zostaje bezpośrednio w budżecie miasta, nie wraca do ZDiZ.

Jeżeli chodzi o poziom wydatków w pozostałych branżach, to zostaje na takim samym poziomie jak w roku ubiegłym. Z tą uwagą, że w przypadku likwidacji dzikich wysypisk możemy tą usługę finansować z wpływów z opłaty za gospodarkę odpadami, i tak to będzie robione w przyszłym roku i ta kwota będzie na poziomie 2 milionów złotych. I jest jeszcze coś, czego nie ma, bo być nie może tj. możliwość w przypadku uzyskania nadwyżki z opłat za rok ubiegły, a takowa będzie przeznaczenie kwoty na zakup i opróżnianie koszy ulicznych, i to będzie kwota około 2 milionów złotych. Tak, że w efekcie środki na utrzymanie czystości dzięki, powiedzmy możliwości sięgnięcia do pieniędzy z tytułu gospodarki odpadami, tak naprawdę wzrasta w stosunku do roku ubiegłego o 4 miliony złotych. To po stronie wydatków.

Przychody na poziomie 133, 4 miliona złotych, przy 126 milionach złotych w roku ubiegłym. To wynika z tytułu wzrostu opłat na cmentarzach i wzrostu tak naprawdę przychodów z tytułu opłat za gospodarkę odpadami. Pozostałe przychody mniej więcej na takim poziomie jak w roku 2015, m.in. z najwyższych pozycji są: opłaty za zajęcie pasa drogowego 8,8 miliona złotych. W strefie płatnego parkowania, myślę, że w przyszłym roku wpływy z opłat się trochę zwiększą, a za dwa lata strefy zostaną zwiększone zgodnie ze strategią miasta. W pozostałych pozycjach przychodów mniej więcej są to przychody takie, jakie były planowane na rok 2015. Tyle po krótko, jeśli chodzi o charakterystykę budżetu ZDiZ po stronie przychodów i po stronie wydatków.

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji, w tym zakresie?

#### ***Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk***

W tym roku rozstrzygnięty został nowy przetarg na system operacyjny operatora w ramach uchwały śmieciowej. W poprzednich latach nadwyżka z przychodów

w stosunku do kosztów realnych w ramach tego systemu wynosiła kilkanaście milionów złotych, to po tym rozstrzygniętym ostatnim przetargu jak Państwo szacujecie to na rok 2016?

**Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku**

Pierwsze rozdanie, czyli te pierwsze przetargi na odbiór odpadów, nie mówię tu o zagospodarowaniu, bo to jest realizowane przez nasze wysypisko.

Mówię tylko o odbiorze, to ceny były podawane w atmosferze dzikiej walki o rynek korporacji. Gdańsk był pierwszym z większych miast, który przetargi rozstrzygnął i trwała autentyczna walka cenowa. I ceny były stosunkowo niskie, w zależności od sektora, bo koszty są uzależnione od sektora, w zależności od rozrzucenia nieruchomości od wysypiska od 90 do 110 zł. za tonę mniej więcej. Później już przetargi w wielu miastach Polski wykazały średnią cenę o 20-25% większą np. Wrocław i Kraków, bo Warszawa i Poznań długo się z tymi przetargami borykali, i te ceny, które weszły w życie po tamtych przetargach i zakończyły się podpisaniem umów tegorocznych, to ceny są mniej więcej na poziomie tamtych miast i można je uznać mniej więcej, jako ceny rynkowe, i to jest ten wzrost. Ponieważ te umowy weszły, świadomie była taka dyspersja czasowa, część w październiku, część w listopadzie, część w grudniu, żeby jak gdyby było zamieszania, to nie od razu w całym mieście, to odpowiednio te wzrosty w końcówce roku przenoszą się już na 12 miesięcy pełnych roku następnego i do tego dochodzi jeszcze segregacja szkła, która wchodzi w życie od 1 lipca przyszłego roku.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Czyli należy się spodziewać, że w przyszłym roku te nożyce jak gdyby przymkną?

**Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku**

Przymkną. Tak jak powiedziałem 2 miliony bierzemy na usuwanie dzikich wysypisk, i z nadwyżki ubiegłego roku 2 miliony na zakup i opróżnianie koszy ulicznych. To się nie da zbilansować na zero, ale to się wyraźnie domknie, tym bardziej, że chcemy przygotować w roku 2016, z początkiem realizacji 2017 tego wyższego naszym zdaniem systemu gospodarki odpadami nie będzie sprawniej funkcjonował, czyli Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), żeby ich było kilka w mieście, żeby mieszkańcy wiedzieli gdzie one są, żeby były urządzone sprawnie, estetycznie, żeby ludzie się przyzwyczaili, że jak mają graty mówiąc ogólnie do wyrzucenia, to bierze do bagażnika, zawozi i tam mu się wszystko przyjmuje.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

ZDiZ został obarczony, że tak powiem realizacją tej uchwały śmieciowej i gospodarką odpadami komunalnymi i pamiętam, że w tej uchwale np. obciążenie osobowe, czyli zatrudnienie z tego tytułu miało wynosić 39 etatów w ZDiZ nowych do obsługi tego systemu odbioru odpadów komunalnych. Jak to wygląda w realu, ile tych etatów Państwo macie?

**Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku**

To jest mniej więcej na tym poziomie.

**Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej**

Wcześniejsze analizy zakładały, że obsługa powinna być na poziomie 10% każde 10 tysięcy mieszkańców, więc to powinno być około 45 osób.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

39 etatów było w uchwale zapisanych.

**Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej**

Tak, bo tyle planowaliśmy, ale analizy mówiły optymalny poziom w Polsce, a w naszym przypadku analizy mówiły o 45 osobach.

**Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku**

Natomiast jest taka istotna dość uwaga. Życie pokazuje pewne, że tak powiem doświadczenia, jeżeli chodzi o organizację techniczną, rozliczanie przewozów, pilnowanie harmonogramów, to nad tym pracuje 7 osób. Są to harmonogramy elektroniczne, mamy pełną ewidencję z adresami punktów gromadzenia odpadów łącznie z właścicielami przypisanymi do danego punktu. To nas trochę kosztowało, na początku było trochę zamieszania, ale inni nas teraz gonią, wyszliśmy trochę do przodu. Natomiast strasznie uciążliwa jest ta strona finansowa. Polega to między innymi i przede wszystkim, dlatego, że przy ściąganiu opłaty stosuje się przepisy ordynacji podatkowej, czyli mniej więcej na tym samym poziomie, co urząd skarbowy, tylko dziwnym trafem w urzędzie skarbowym niezłożenie deklaracji skutkuje grzywną, nikt sobie na to nie pozwoli, wszyscy pamiętają. Natomiast tutaj to nie skutkuje żadnymi sankcjami, oprócz wezwania, proszenia i w ostatecznym trybie po wielu, wielu krokach prawnych dopiero egzekucja. I mieszkańcy powoli się do tego przyzwyczajają. Jeżeli już kogoś mamy w bazie, to już jest łatwiej, a żeby kogoś złapać spoza bazy, no to już trudniej, ale patrząc po wysokości przychodów i zderzając to z liczbą mieszkańców i mieszkań, to wygląda to zupełnie przyzwoicie. Stąd m.in. ta nadwyżka.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

W pierwszym okresie, w pierwszym tym systemie przetargu, który był rozstrzygnięty i była realizowana ta uchwała, tam był zapis o chipowaniu pojemników. Czy myśmy jakiś wpływy z tego tytułu, że te pojemniki nie wszystkie były ochipowane od tych wykonawców, żeśmy uzyskali?

**Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku**

Chipowanie pojemników nie miało mieć z założenia żadnego wpływu na rozliczenie finansowe.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Ale ci wykonawcy się zobowiązali do tego a nie wykonali.

**Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku**

Wykonali. Oczywiście to wymagało trochę czasu, bo nie wszystko udało się wykonać równocześnie w całym mieście w tym samym czasie. Wykonane to zostało w ciągu paru miesięcy i dzisiaj to już wszystko funkcjonuje i ma charakter kontrolny, ale nie rozliczeniowy. Jak się okazało to było bardzo dobre posunięcie, bo hakerzy również w tych systemach, że tak powiem sprawnie się poruszają i stąd w kilku miastach już sprawy bardzo poważne, w zakresie tych

miast, które rozliczenia m.in. opierają na systemach elektronicznych. My płacimy za to, co mamy na wadze na wieszku.

***Radny Jarosław Gorecki, członek Komisji***

Panie dyrektorze, czy mieszkańcy zwracają się o przydział jakichś pojemników, czy są jakieś normy, czy według tego, jakie wielkości śmieci zadeklarują?

***Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku***

Był kiedyś taki pomysł, ale uznaliśmy, że to nie jest pomysł najlepszy, bo człowiek produkuje tyle, ile produkuje, a nie tyle ile norma przewiduje, to jest kwestia absolutnie indywidualna. Punktem wyjścia były jakieś tam normy. Natomiast w przypadku zgłoszeń, że ma za duży, czy za mały pojemnik, to robimy to w sposób sukcesywny i to się stabilizuje dosyć szybko. Najgorsze zagrożenie tj. przy zmianie firm. Jeśli dojdzie do zmiany firmy, to zaczynamy od początku.

***Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Jedna generalna zasada. Nie ma być przesypów pojemników. I tak ZDiZ dobiera te pojemniki do częstotliwości odbiorów, żeby nie było przesypów. Proszę pamiętać, że od mieszkańców odbieramy wszystko, co wyprodukują, bez względu na to, ile wyprodukują.

***Radny Jarosław Gorecki, członek Komisji***

W jednym z okręgów zmienił się wykonawca odbioru śmieci tj. firma „Remondis” i teraz są te usługi wykonywane zdecydowanie na korzyść.

***Radna Anna Kotakowska, członek Komisji***

Panie dyrektorze, chciałabym się zapytać w temacie cmentarzy, bo powiedział Pan, że zwiększa się „ilość użytkowników cmentarzy”. Czy w takim razie też zwiększy się też ilość miejsca, czy powiększy się obszar cmentarzy, które są, czy planujecie Państwo ....

***Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku***

Są jak gdyby dwa wątki. Po pierwsze rozbudowany został cmentarz łostowicki do jakby już założonych docelowych parametrów. I to jest jak gdyby 5 letni zapas, dlatego, że mamy pochówków ponad 4 tysiące, mieliśmy trochę poniżej 4 tysiące, ale większość to są do chowania do grobów istniejących rodzinnych i do grobów tzw. odzyskanych. Nowych miejsc powstaje rocznie około tysiąca. Do tego jest prowadzona przez miasto polityka zachęcania do pochówków urnowych poprzez jakby motywację ekonomiczną i budowę kolumbariów. W tej chwili osiąga się poziom kremacji w wysokości około 33%. W moim przekonaniu przy naszej kulturze i tradycji jest to poziom dosyć wysoki, i on się już mniej więcej ustabilizował. Oczywiście są ludzie, którzy nigdy krewnych nie skremują, i to jest zupełnie zrozumiałe dla nas. Natomiast ludzie już teraz patrzą bardziej praktycznie, z punktu widzenia, powiedzmy obsługi, czy odwiedzin swoich grobów. Pochówek kremacyjny ma jedną zaletę. Pozwala wiele szczątków zgromadzić w jednym miejscu. I to jest pewien komfort dobrze i pozytywnie rozumiany dla ludzi, którzy się grobami interesują. Nie ma biegania po cmentarzy w Święto Zmarłych, nie ma biegania po mieście. Ludzie zaczynają to po prostu doceniać, i tu się widzi jak gdyby większy wpływ m.in. właśnie z tego typu powodów.

**Radna Anna Kotakowska, członek Komisji**

Czy tylko taki cmentarz, jak łostowski będzie w tym kierunku szedł, czy wszystkie cmentarze w Gdańsku, jak np. na Krakowcu?

**Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku**

Na Krakowcu cmentarz jest cmentarzem parafialnym.

I tutaj kościół prowadzi swoją własną politykę, nie wiem, na czym ona polega. Natomiast została przyjęta polityka rozbudowy cmentarzy istniejących, z uwagi na trudności w znalezieniu terenów pod nowe cmentarze. Te decyzje są przekuwane zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji, w tym zakresie, przechodzimy do budżetu Gdańskich Melioracji, ten zakres przedstawi Pan Dyrektor Skuras

**Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej**

Panie Przewodniczący. Szanowni Radni. Jeśli chodzi o wydatki związane z realizacją usług świadczonych przez Gdańskie Melioracje, to zaplanowaliśmy na przyszły rok wydatki w kwocie 25 milionów złotych. Największa pozycja dotyczy remontów i utrzymania kanalizacji deszczowych. Druga z kolei pozycja tj. niecałe 9,5 miliona złotych na remonty i utrzymanie systemów melioracyjnych. Mamy systemy zamknięte i otwarte. Trzecia pozycja tj. administrowanie infrastrukturą i pozostałe kwoty, które nie są wielkie i dotyczą pozostałych zadań, czyli: opracowywania studiów i koncepcji funkcjonowania zlewni, utrzymywania studni publicznych, fontann i magazynu przeciwpowodziowego.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma w tym zakresie pytań, przechodzimy do budżetu DRMG.

**Pani Danuta Malinowska, Główna Księgowa DRMG**

W projekcie uchwały dotyczącej budżetu na rok 2016 dla Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska po stronie wydatków zapisano ponad 211,9 miliona złotych. Z tego najwyższą pozycję, czyli kwotę 198,9 miliona złotych stanowi plan dotyczący zadań inwestycyjnych, a 13,6 miliona złotych - jest to kwota niezbędna w projekcie do utrzymania jednostki, i 3,5 miliona złotych- środki konieczne do usunięcia awarii elektrycznych, sanitarnych i budowlanych w obiektach użyteczności publicznej na terenie miasta Gdańska. Plan nieznacznie, bo 3% różni się w stosunku roku bieżącego. Plan dochodów w wysokości 75 tysięcy złotych. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma w tym zakresie pytań, przechodzimy do budżetu GZNK.

**Pan Jacek Łapiński, Dyrektor Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych - Samorządowy Zakład Budżetowy**

Panie Przewodniczący Wysoka Komisjo.

Jeżeli chodzi o przyszły rok, planujemy przychody w wysokości 165 milionów złotych, w tym 2 miliony dotacji z miasta, pozostałe przychody pokrywamy z



własnych środków. W takiej samej wysokości planujemy wydatki, a o szczegółach powie Pani Główna Księgowa. Dziękuję bardzo.

***Pani Danuta Lewandowska, Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych***

Dochody związane z najmem i dzierżawą planowane są na poziomie 101, 1 miliona złotych. Z usług, tzn. mediów od lokali mieszkalnych, użytkowych, pozostałych na poziomie 43,5 miliona złotych, odsetki na rachunkach bankowych od nieterminowych wpłat z tytułu najmu i innych opłat w wysokości 2,7 miliona złotych.

***Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk***

Mógłbym prosić o przedstawianie informacji w stosunku do danych ubiegłorocznych?

***Pani Danuta Lewandowska, Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych***

Dochody z najmu i dzierżawy, rok 2015 - 102,7 miliona złotych, rok 2016 - 101, 1 miliona złotych. Jest to związane ze sprzedażą lokali mieszkalnych. Z tym związane są media, czyli też zmniejszenie, w roku 2015 - kwota 47,4 miliona złotych, a plan na 2016 - 43,5 miliona złotych. Odsetki są planowane na tym samym poziomie, co w roku 2015, czyli 2,7 miliona złotych. Wpływy z różnych dochodów tj. m.in. podatku od nieruchomości, za nieumowne korzystanie z lokali, mówię w tej chwili, co się w tym mieści, i jeszcze są wynagrodzenia związane z zatrudnieniem osób bezrobotnych tj. akcja w 2015 roku i 2016 roku, to jest pokrywane z budżetu Gdańskiego Zarządu i suma summarum jest to na poziomie 2015 rok - 2,9 miliona złotych, a planowane w roku 2016 - 1,8 miliona złotych.

***Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk***

Spory spadek.

***Pani Danuta Lewandowska, Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych***

Dlatego, że nie będzie dotowany już z Powiatowego urzędu Pracy dział utrzymania czystości, tylko z naszych środków.

Koszty kształtują się na tej samej wysokości. O remontach szczegółowo powie Pani Dyrektor Sienkiewicz. Mamy na remonty 21,8 miliona złotych w roku 2016, a w roku 2015 było 23,5 miliona złotych, z tym, że zaznaczam, że to jest plan jeszcze niezrealizowany, bo plan był na bazie planu z czerwca. W tej chwili już jest inny, ale ostatecznie projekt będzie w grudniu robiony, taki do uchwały. Zakup usług pozostałych, w roku 2015 było 18,6 a jest planowane 18 milionów złotych. Czyli spadek jest niewielki. W usługach pozostałych m.in. największe pozycje to: nieczystości płynne prawie na tym samym poziomie, co w roku 2015, czyli 10, 1 miliona złotych. Ochrona mienia fizyczna i elektroniczna, było 1,4 miliona złotych, a na 2016 przewiduje się 1,5 miliona złotych. Sprzątanie w 2015 roku 2,5 miliona złotych a w roku 2016 przewiduje się 2,4 miliona złotych.

Koszty egzekucji sądowych i komorniczych itp. ze ściągalności czynszu, którymi obciążani są najemcy w wysokości 1,9 miliona złotych. Natomiast ściągalność czynszu na koniec października w wysokości 93%, tj. fizyczna kasa, jaka wpływa do GZNK.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**  
Łącznie lokali użytkowych i mieszkalnych?

**Pani Danuta Lewandowska, Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych**  
Tak. Z tym, że lokali użytkowych ściągalność jest, w 100%, bo gdy nie będą płacić, to automatycznie wypowiedamy umowę.  
Tu w większości są brane pod uwagę lokale mieszkalne. W poprzednim roku ściągalność była na poziomie 90,8%, czyli ściągalność wzrasta.

**Pani Ewa Sienkiewicz, Zastępca Dyrektora GZNK**

Jeśli chodzi o remonty, to w roku 2016 w budżecie GZNK przeznaczone jest 21 milionów złotych, a w roku bieżących mieliśmy 20 milionów złotych. Co prawda mamy coraz to mniej mieszkań, ale staramy się właśnie przez windykację jak najwięcej, ale tu też dochodzi ta dotacja, którą otrzymaliśmy już na początku 2 miliony złotych.

Najważniejsze pozycje, jakie będą realizowane tj. przede wszystkim 5 milionów złotych, które rezerwujemy już na remonty lokali pod zasiedlenia. Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych jakby aplikował w trzech projektach, jeśli chodzi o pozyskanie środków finansowych. Pierwszy projekt ZIT, o którym tu już była mowa i będzie to przede wszystkim podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynków i lokali i tam aplikujemy na 14 budynków, ale są to głównie budynki na Dolnym Mieście, bo chcemy zakończyć rewitalizację Dolnego Miasta i tam aplikowaliśmy. Również aplikowaliśmy do innego programu tzw. „Kawka 2”, gdzie również mamy 4 budynki mieszkalne na Dolnym Mieście, przy czym ZIT i Kawka 2 tj. wszystko robione w zakresie pełnego docieplenia budynków i remontu wewnątrz budynków.

Praktycznie mamy zarezerwowane 3 miliony złotych na te wszystkie programy i tak jak: Kawkę” mamy już podpisaną praktycznie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska na dofinansowanie, gdzie dostajemy 45%, tak również aplikowaliśmy w tym roku na dofinansowanie w ramach programu tzw. Kawka 3”, ale jest to tylko i wyłącznie na podłączenie 47 budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz 27 budynków do podłączenia gazu na Wyspie Sobieszewskiej. Ponieważ Wyspa Sobieszewska w tej chwili jest opalana wszystkim, co się da a najbardziej to tym, co ze śmieci wychodzi, a jest to tzw. Wyspa Sobieszewska ekologiczna w świetle powyższego weszliśmy też w program, jeżeli chodzi o program Kawka 3, czyli na likwidację emisji gazów do atmosfery i tam dostaniemy tylko i wyłącznie 45% dofinansowania do zmiany sposobu ogrzewania z pieców na miejską sieć ciepłowniczą lub gazową oraz prawdopodobnie, jak nam się uda, to jeszcze otrzymamy 45% pożyczki niskoprocentowanej, jeśli chodzi o WFOŚ.

Jeśli mówimy o programie „Kawka”, to będzie robiona cała ulica Biała oraz elewacje budynków wraz z dociepleniem przy Białej 4,5,8,11,12,13,14 i wszystkie wymiany okien od strony kolejki na okna dźwiękoszczelne. Budynki przy ul. Białej zachowamy, będą podległy pod wynajem, nie będą podległy sprzedaży.

Z większych jeszcze kwot, to 2 miliony złotych na remonty zabytków. Jeden skończymy w tym roku, jak Państwo doskonale wiedzą, to jest Baszta Jacek,

którą remontujemy. W tym roku przystąpiliśmy do remontu Bramy Nizinnej, ale to z dotacji, czyli Grodza Kamienna 2. Tam podłączyliśmy nową instalację wodociagową, w tej chwili robimy remont dachu oraz będziemy robili program konserwatorski na ściany zewnętrzne i zabezpieczenie, jeśli chodzi o nośność tej bramy. I pozostałe roboty, to, co robimy rokrocznie, czyli instalacje gazowe, elektryczne, przeglądy kominiarskie, naprawy kominiarskie i jeszcze gdzie robimy remonty mieszkań od razu zmieniamy źródło grzewcze, żeby wychodzić z pieców kaflowych. Mamy też część budynków do wyburzenia, m.in. budynek Przy Torze, o którym Państwo wiecie, gdzie pięć lat temu był remont dachu, który był docieplony i wykonane były wszystkie instalacje, niestety spłonął i już w tej chwili nadaje się tylko do rozbiórki.

***Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk***

A był ubezpieczony?

***Pani Ewa Sienkiewicz, Zastępca Dyrektora GZNK***

Wszystko jest Panie Przewodniczący w ramach GZNK, wszystkie budynki są w ramach polisy CITY są ubezpieczone.

***Radny Piotr Borawski, członek Komisji***

Kilka dni temu miałem okazję brać udział w spotkaniu na temat podwórek przy ul. Kartuskiej i tam była deklaracja ze strony Państwa pracowników dotyczącej tego, że jeżeli mieszkańcy zgodzą się na wydzierżawienie tych podwórek, to znajdują się środki w kwocie około 200 tysięcy złotych, jako dopłatę na remont tego podwórka. Czy to jest jakiś szerszy program, czy macie Państwo jakąś kwotę na te podwórka ze środków bieżących, jak to generalnie wygląda?

***Pan Jacek Łapiński, dyrektor GZNK***

Proszę Państwa. Myśmy uruchomili program w roku bieżącym w wysokości około 2 milionów złotych. Jest taka akcja prowadzona „Zadbajmy o wspólne podwórko”. W przyszłym roku będzie podobna kwota 2 milionów złotych. W tym roku nie wydamy tej kwoty nawet całej. Jaki jest sens tego działania? Przede wszystkim podwórka nie są terenami publicznymi, lecz terenami prywatnymi i zgodnie z trzema ustawami: ustawie o własności lokali, ustawie brawo budowlane i ustawie o gospodarce nieruchomościami winny stanowić części przynależne do działek budowlanych, czy stanowić działki budowlane, na których postawione są budynki wspólnot mieszkaniowych. Tutaj przepis artykułu 209a ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami mówi, wprost, że gmina może wystąpić do sądu o przymusowe przeniesienie własności takiej działki na rzecz wspólnoty mieszkaniowej. My robimy to troszeczkę inaczej, a mianowicie chcemy zachęcać wspólnoty, żeby same dochodziły do wniosku, że warto mieć działkę budowlaną w takim obrysie, w jakim ona powinna być a nie po obrysie budynku, w jakim one są wyznaczone jeszcze za czasów Edwarda Gierka i wobec tego w tej chwili mamy bardzo daleko idącą pomoc dla tych wspólnot, które wyrażają uchwałę chęć albo wydzierżawienia podwórka, albo, co jest znacznie lepsze wykupienia w trybie artykułu 209 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Dlaczego? Bo wykupienie jest to własność wieczysto księgową, zakłada się na to księgę wieczystą, powiększa się rzecz wspólną. Natomiast dzierżawa jest łatwiejsza i prostsza, bo można ją realizować bez pośrednictwa sądu wieczysto- księgowego. Wystarczy zwykła uchwała wspólnoty mieszkaniowej podjęta większością i umowa zawarta bez

obecności notariusza. To jest oczywiście bardzo proste i przyjazne dla tych wspólnot, które mają na przykład brak zgody, albo chęć wzięcia podwórka w swoje ręce, ale na przykład niezłatwione sprawy spadkowe niektórych właścicieli mieszkań, bo to też hamuje. Tak, że w przyszłym roku gmina poprzez GZNK przeznaczna na ten cel 2 miliony złotych.

**Radny Jarosław Gorecki, członek Komisji**

Korzystając z obecności GZNK. Ulica Wajdeloty została przepięknie zrewitalizowana. Natomiast obok jest ul. Grażyny jest tam kostka i obok znajduje się taki plac, gdzie są podziemne śmietniki itd. Czy planuje się zagospodarowanie tego placu, czy pozostanie to, co jest?

**Pani Iwona Bierut, Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Przymierzamy się do tego właśnie zagospodarowania w partnerstwie publiczno-prywatnym, dlatego, że tam istnieje możliwość zabudowania pierzei, czyli wykorzystania przestrzeni do zabudowy mieszkaniowej.

**Radny Jarosław Gorecki, członek Komisji**

Chyba części pierzei, bo tam jest wjazd.

**Pani Iwona Bierut, Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Oczywiście, że kawałka pierzei, od strony ul. Grażyny i od strony ul. Wajdeloty i zagospodarowania tam tej wnęki parkingiem publicznym, dlatego, że wskutek rewitalizacji Wajdeloty została zmniejszona ilość miejsc postojowych. W związku z powyższym wynika potrzeba wybudowania parkingu publicznego nie za wysokiego, takiego na poziomie „minus jeden i zero”. Tren tego podwórka będzie zagospodarowany, nie będzie takiego brudu.

**Radny Jarosław Gorecki, członek Komisji**

Jaka perspektywa czasowa jest tego przedsięwzięcia?

**Pani Iwona Bierut, Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Idę z tą sprawą na najbliższe Kolegium Prezydenta, żeby dostać pozwolenie na realizację w tym kierunku i mamy nadzieję zamknąć się z tym tematem w przeciągu roku czasu. To jest mały obszar, więc nie powinno być zbyt długich negocjacji. Najwięcej zajmuje czas na przygotowanie do realizacji zadania.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma w tym zakresie pytań, przechodzimy do budżetu.

**Pani Ewa Sienkiewicz, Zastępca Dyrektora GZNK**

A my w tym roku zamykamy to podwórko przy Wajdeloty 14 i Biała. Rewitalizacja tego podwóreczka jest tak jakby na rogu i w następnym roku, gdy wejdziemy z elewacją ul. Białej 12-14, wtedy będzie zamknięty cały kwartał.

**Radna Maria Kołakowska, członek Komisji**

Chciałabym zapytać o podwórka na Stogach, bo tam zostały sprzedane budynki po obrysie, ale problem polega na tym, że tam jest bardzo mało wspólnot mieszkaniowych, w części tych bloków nie ma wspólnot mieszkaniowych.

**Pani Ewa Sienkiewicz, Zastępca Dyrektora GZNK**

Pani Radna wszystkie duże budynki są budynkami wspólnot mieszkaniowych, żadnego budynku nie ma tam miasto.

***Radna Maria Kotakowska, członek Komisji***

Ale te budynki są bardzo zaniedbane i wygląda na to, jakby te wspólnoty nie są zainteresowane, żeby cokolwiek zmienić.

Czy myślicie Państwo o jakimś mechanizmie, żeby nie tylko zachęcić, bo jeśli nie skorzystają z zachęty, to nic się nie zmieni, a tam rzeczywiście tragicznie wygląda na tych Stogach.

***Pani Ewa Sienkiewicz, Zastępca Dyrektora GZNK***

Jak Pani popatrzy, to w poprzedniej kadencji robiliśmy podwórko wspólnie z Melioracjami, mówiliśmy, że my odwodnimy to podwórko, które jest przy tych pierwszych wysokich blokach przy wjeździe na Stogi. To zostało zrobione, ale mieszkańcy zupełnie nie byli zainteresowani. Na spotkaniu Pana Prezydenta na Stogach dawali przykład Stryjewskiego 18, bo to wspólnota mieszkaniowa wydzierżawiła podwórko, wspólnota zrobiła przepiękne parkingi. My w tej chwili robimy mały remont i robimy mały plac zabaw przy ul. Skiby.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w tym zakresie, przechodzimy do budżetu Wydziału Programów Rozwojowych.

***Pan Marcin Dawidowski, Dyrektor Wydziału Programów Rozwojowych***

Wydatki na 2016 rok są na poziomie 371,8 miliona złotych. Jeśli chodzi o dochody, czy głównie refundacje ze środków unijnych, tj. 133 miliony złotych. Analogicznie, jeśli się te dwie kwoty zderzy, to oznacza to, że około 238 milionów złotych przeznaczamy na tzw. wkład własny do inwestycji. Gdy porówna się do roku 2015, to wydatki stanowiły 612,5 miliona złotych, a dochody 403 miliony złotych, wkład własny 209 milionów złotych, więc można powiedzieć, że jesteśmy na porównywalnym poziomie, jeśli chodzi o poziom wkładu własnego. Główne kategorie, które mają miejsce na rok 2016, tj.: transport - 220 milionów złotych, stanowiący prawie 60%. Gospodarka komunalna, ochrona środowiska - 15 milionów złotych, gospodarka przestrzenna i gospodarka nieruchomościami prawie 13 milionów złotych, edukacja 42 miliony złotych, kultura fizyczna i turystyka 36 milionów złotych. W roku 2016 oczywiście jest również budżet obywatelski na kwotę 10,3 miliona złotych.

Te wydatki, które mamy w kwocie 371 milionów złotych znajdują Państwo z kilku planów finansowych. Wspomniana Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska prawie 200 milionów złotych i pozostałe wydatki są np. Zarządu Dróg i Zieleni, ale tylko wtedy, gdy mówimy o odzyskaniu podatku VAT, czyli są to zadania związane z torowiskami tramwajowymi i cmentarzami, bądź Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, jeśli chodzi o infrastrukturę sportową bądź Centrum Hewelianum, jeśli chodzi o projekty związane z tym obiektem, bądź plany finansowe budżetu miejskiego, głównie WPR. Jeśli chodzi o inwestycje, takie rozmiarowo największe, to wiodącą będzie Trasa Słowackiego, odcinek IV tunelowy 108 milionów złotych, w tym jest 1`0% tzw. kwoty wstrzymanej, która zgodnie z kontraktem oczekuje na zakończenie prac, protokoły odbioru i użytkowanie, żeby mogła być wypłacona. Wspomniany już dzisiaj most sobieszowski, program przeciwpowodziowy, czy program chodnikowy, czy rozpoczęcie, miejmy

nadzieję, jeśli nie rozpoczęcie realizacji to wykupy, przygotowania całej aplikacji na Nową Bulońską. Jeśli Państwo mają pytania, to bardzo proszę. Dziękuję bardzo.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji w tym zakresie, przechodzimy do Wydziału Polityki Gospodarczej

***Pani Iwona Bierut, Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

WPG zaplanował dochody na poziomie 33,3 miliona złotych, z czego 7 milionów będzie pochodziło z dywidendy GPEC, niecałe 3,5 miliona złotych z SNG, 2 miliony jest to premia za nieruchomości, które będziemy sprzedawali na projekt związany z Wyspą Spichrzów, czyli to jest taka premia dodatkowa, którą wynegocjowaliśmy w czasie postępować Partnerstwa Publiczno-Prywatnego. Planujemy też 11 milionów z Banku Gospodarstwa Krajowego, czyli to jest refundacja 40% za budowę mieszkań czynszowych, czy komunalnych realizowanych przez TBS Motława i GTBS oraz 9, 5 miliona planujemy ze zbycia nieruchomości właśnie na Wyspie Spichrzów, czyli będzie musiał wynikać etap taki, który będzie wynikał z uzyskanego już pozwolenia na budowę.

Jeśli chodzi o wydatki, to planujemy wydatki na poziomie 90 milionów złotych, z czego 5 milionów złotych są to wydatki bieżące a niecałe 85 milionów to są wydatki majątkowe. Wydatki majątkowe przekładają się na kwoty generalnie w referacie nadzoru właścicielskiego, czyli na dokapitalizowanie spółek. Część dokapitalizowania wynika już wprost z podjętych uchwał Rady Miasta Gdańska i dotyczą one: Spółki BIEG - 52 miliony złotych, spółki Międzynarodowe Targi Gdańskie - 2,4 miliona złotych, spółki Gdańska Infrastruktura Społeczna - 2,9 miliona złotych oraz dokapitalizowania TBS Motława - 14 milionów złotych, GTBS - 123 milionów złotych. Oczywiście jest to związane z budową nowych budynków, tzn. 4 budynków- dokończenie i 3 nowych budynków łącznie z 300 lokalami mieszkalnymi. Dziękuję bardzo.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji w tym zakresie, przechodzimy do Wydziału Gospodarki Komunalnej.

***Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej***

W budżecie Wydziału Gospodarki Komunalnej zaplanowaliśmy wydatki na poziomie około 331 milionów złotych, i jest to o około 0,8 % mniej niż w roku 2015. Natomiast wydatki na poziomie 159,6 miliona złotych, i to jest o 2,3% mniej niż w roku 2015. Jeśli chodzi o wydatki, to największą pozycją oczywiście jak zawsze to są usługi transportu publicznego. Tutaj mamy zmniejszone wydatki o prawie 3 miliony złotych. To jest związane z tym, że kalkulacje kosztów związanych głównie z energią dla tramwajów i paliwami dla autobusów są korzystniejsze niż przewidywaliśmy, w związku z tym mamy tutaj taką oszczędność. Zaplanowaliśmy dotację dla GZNK na remonty związane z pozyskiwaniem nowych mieszkań z funduszu dopłat. GZNK musi remontować mieszkania ekwiwalentnie w stosunku do lokali, które udaje nam się pozyskiwać. Ciekawa pozycja, tj. niecałe 2 miliony na programy działalności mobilności aktywnej.

Jeżeli chodzi o dochody, również dochody spadły i głównie w pozycji zwrotu rekompensaty dla ZKM z uwagi na to, że koszty ZKM i nasze się rozłożyły i stąd nastąpił spadek dotacji.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji w tym zakresie, przechodzimy do Wydziału Skarbu.

**Pani Halina Płonka, Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu**

Wydział Skarbu na rok 2016 wydatki przewiduje na poziomie 10 milionów złotych. Natomiast, jeżeli chodzi o dochody, to przewidujemy na poziomie 130 milionów złotych. Podstawowe źródła dochodu, to sprzedaż lokali mieszkalnych plus przetargi. Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu oraz przekształcenia użytkownika wieczystego w prawo własności. Jeśli chodzi o dochód jest on mniejszy niż w roku 2015, ale wynika to tylko z faktu, iż obecnie na rok 2016 zamiany nieruchomości nie będą uwzględniane, jako dochód. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję. Jak się ma bieżący rok ze sprzedażą mieszkań w stosunku do roku 2014?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

W 2015 roku jest spadek o około 50 lokali w stosunku do roku 2014. Największy spadek był między rokiem 2012 a 2013. To był spadek z 1400 lokali do 900 lokali. W zeszłym roku było sprzedanych 590 lokali, a w tym roku mamy 380 lokali sprzedanych na dzień dzisiejszy.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji w tym zakresie, przechodzimy do Wydziału Środowiska

**Pani Dagmara Nagórka - Kmiecik, Zastępca Dyrektora Wydziału Środowiska**

Jeśli chodzi o dochody Wydziału Środowiska na rok 2016 w gminie i w powiecie stanowi 8, 5 miliona złotych. Jest to spadek w stosunku do roku obecnego o około 0,5 miliona złotych. Dochody pochodzą z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska oraz zezwolenia na wycinkę drzew a spadek wynika z mniejszych wpłat od Marszałka z wpłat za korzystanie ze środowiska.

W wydatkach mamy zaplanowane 2,5 miliona złotych, a reszta pieniędzy jest przekazywana do budżetów innych wydziałów na realizację zadań związanych z ochroną środowiska. Główne pozycje w wydziale do realizacji na przyszły rok to 400 tysięcy złotych - aktualizacja mapy akustycznej miasta Gdańska, co wynika z ustawy. Kwota 500 tysięcy - automatyczny monitoring stanu zanieczyszczenia powietrza, 130 tysięcy złotych - monitoring wód powierzchniowych, 150 tysięcy - projekt związany z organizacją miejsc rekreacji i wypoczynku „Las łączy nas”. To są takie większe pozycje. Jeżeli macie Państwo pytania, bardzo proszę. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Wystuchaliśmy wszystkie wydziały i jednostki, które przedstawiły plan budżetu na 2016 rok, a które są związane z zakresem działania naszej Komisji. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2016 - druk nr 491 - w zakresie działania Komisji.

**Głosowanie:**

*Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu na rok 2016 - w zakresie działania Komisji - zawarty w druku nr 491. Opinia Nr 17-15/182/170/2015*

## **PUNKT - 8**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie podjęcia współpracy Gminy Miasta Gdańska z Gminą Żukowo w celu realizacji projektu, którego celem jest budowa „Węzła integracyjnego Osowa” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Obszaru Metropolitalnego Trójmiasta - druk nr 505. Oryginał projektu uchwały - druk nr 505 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.505.2015

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pan Marcin Dawidowski, Dyrektor Wydziału Programów Rozwojowych**

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że projekt uchwały jest nawiązaniem do zgody, którą Prezydent uzyskał od Rady Miasta Gdańska w sierpniu bieżącego roku, a podobne porozumienie w sprawie węzła integracyjnego Rębiechowo. Okazuje się, że realizacja tych dwóch węzłów Rębiechowo i Osowa w ramach tzw. ZIT, czyli Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych wymaga podpisania porozumień partnerskich. I tutaj gmina Żukowo partneruje nam w węźle Rębiechowo budując drogę dojazdową a my parking. Natomiast w węźle Osowa zakres inwestycyjny jest po stronie miasta, ale ponieważ część mieszkańców gminy Żukowa będzie korzystała z tego zakresu chcemy podpisać taką umowę partnerską o współdziałaniu w tej sprawie. Natomiast, żeby ją podpisać potrzebujemy Państwa zgody. Po uzyskaniu tej zgody podpiszemy jedną umowę na dwa węzły. Rębiechowo, to, na co już mamy Państwa zgodę i Osowa, to, o co prosimy.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.



## Ustalenia: Opinia Komisji

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie podjęcia współpracy Gminy Miasta Gdańska z Gminą Żukowo w celu realizacji projektu, którego celem jest budowa „Węzła integracyjnego Osowa” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Obszaru Metropolitalnego Trójmiasta - druk nr 505.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 505. **Opinia Nr 17-15/183/171/2015**

## PUNKT - 8.1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powierzenia Zakładowi Komunikacji Miejskiej w Gdańsku Spółce z o.o. z siedzibą w Gdańsku zadań własnych Gminy Miasta Gdańska w zakresie autobusowego lokalnego transportu zbiorowego - druk nr 524. Oryginał projektu uchwały - druk nr 524 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.524.2015

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

### *Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej*

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że przedmiotem uchwały jest powierzenie Zakładowi Komunikacji Miejskiej w formie zamówienia wewnętrznego usług w ogólnym interesie gospodarczym zadań związanych z przewozami autobusowymi. Przypomnę, że obecna umowa na przewozy autobusowe jest ważna do końca przyszłego roku i została tak jak umowa na przewozy tramwajowe, która kończy się w 2030 roku, obie zawarte w trybie zamówienia z wolnej ręki. Było to zamówienie związane z realizacją Gdańskiego Projektu Komunikacyjnego. W ramach tego projektu wraz z ZKM realizowaliśmy zadania, w tym ZKM robił modernizację swoich obiektów i zakupywał tabor, zarówno autobusowy jak i tramwajowy. W związku z tym, tak jak już mówiłem przy Gdańskich Melioracjach zmienił się stan prawny, powstały nowe uwarunkowania w Unii Europejskiej, chcielibyśmy, aby n owe zamówienie, które już się kończy w przyszłym roku było przedłużone w formie zamówienia wewnętrznego. Jest to z normami.

Zakres usług jest identyczny jak obecnie obowiązującej umowy przewozowej. Sposób rozliczenia jest bardzo podobny, bo tutaj również wchodzi w grę rekompensata. Musimy, jeżeli Rada Miasta wyraziłaby wolę, to ta uchwała musi być podjęta ponad rok przed zmianą tej umowy i sposobem powierzenia z uwagi na to, że jest to wymóg ustawowy, aby w Biuletynie Informacji Europejskiej rok wcześniej powiadomić przyszłych kontrahentów, czy potencjalnych kontrahentów, że Gmina Miasta Gdańska ma chęć powierzenia usług wewnętrznych. To musi być rok wcześniej ogłoszone.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie powierzenia Zakładowi Komunikacji Miejskiej w Gdańsku Spółce z o.o. z siedzibą w Gdańsku zadań własnych Gminy Miasta Gdańska w zakresie autobusowego lokalnego transportu zbiorowego - druk nr 524.

### **Głosowanie:**

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 524. **Opinia Nr 17-15/184/172/2015**

## **W tym miejscu nastąpiła zmiana porządku obrad Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Zaproponował, żeby:

- **Przyjęty punkt nr 9 porządku obrad, tj. Rozpatrzenie pakietu 40 projektów uchwał w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty przez zakupie mieszkań był procedowany w punkcie 11. Jest to duża ilość uchwał i zajmie więcej czasu.**
- **Przyjęty punkt nr 10 porządku obrad, tj. Rozpatrzenie petycji Pana Andrzeja J. Kamińskiego z dnia 6 września 2015 roku w kwestii likwidacji Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych” był rozpatrywany w punkcie 9. Proponuję, dlatego, gdyż mamy przedstawicieli Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych, i jak będą pytania ze strony członków Komisji, to będzie możliwość się ustosunkowania przez GZNK.**
- **Przyjęty punkt nr 11 porządku obrad, tj. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Tysiąclecia 22A w punkcie 10. Jest to krótka sprawa, więc nie będziemy trzymać pani dyrektor, aż rozpatrzymy pakiet 40 uchwał.**

Kto z Państwa Radnych jest za taką zmianą porządku obrad?

### **Głosowanie:**

Zmiany porządku obrad zostały przyjęte 6 głosami za- jednogłośnie.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Porządek został zmieniony. Zatem przechodzimy do punktu nr 9 rozpatrzenia petycji.

## PUNKT - 9

Rozpatrzenie petycji Pana Andrzeja J. Kamińskiego z dnia 6 września 2015 roku w kwestii likwidacji Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych”

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Szanowni Państwo

Petycja Pana Andrzeja Kamińskiego została skierowana przez Pana Bogdana Oleszka, Przewodniczącego Rady Miasta Gdańska do naszej Komisji, ponieważ my jesteśmy Komisją merytoryczną w tej sprawie. O tej petycji już informowałem członków Komisji na poprzednim posiedzeniu, że ona do nas została skierowana. Wówczas powiedziałem, że będziemy ją rozpatrywali na następnym posiedzeniu Komisji, ponieważ jest to nowa sprawa, gdyż 5 września bieżącego roku weszła w życie ustawa z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach.

Petycję tę członkowie Komisji otrzymali drogą elektroniczną. **Petycja Pana Andrzeja J. Kamińskiego z dnia 6 września 2015 roku wraz z dwoma innymi e mailami z dnia 10 i 11 listopada stanowi załącznik nr 4 do protokołu.**

Przygotowując się do dzisiejszego posiedzenia, w imieniu Komisji wystąpiłem do Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych o pisemne ustosunkowanie się do poruszonych kwestii w petycji. **Pismo BRMG-KPGiM - III.0012.15.7.2015.EWD.292306 z dnia 18.11.2015r. stanowi załącznik nr 5 do protokołu.**

GZNK pismem z dnia 20 listopada 2015 przedstawił stanowisko. Pismo to otrzymaliście Państwo drogą elektroniczną. **Pismo DN/32304/NAK/2015 z dnia 20.11.2015r. stanowi załącznik nr 6 do protokołu.**

Proszę przedstawiciela Pana Prezydenta, jako organu nadzorującego Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy o krótkie przedstawienie stanowiska.

Później przystąpimy do dyskusji i podejmiemy, jako Komisja stosowną decyzję w tym zakresie.

**Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej**

Panie Przewodniczący. Szanowni Państwo Radni.

Tutaj pragnę przypomnieć, że skargi na działanie Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych SZB od Pana Kamińskiego kierowane były od 2011 roku. Składał szereg pism w tej sprawie. Powiadamiał wszystkie możliwe organy państwowe, w tym: Prokuraturę, Najwyższą Izbę Kontroli. Ostatnia sprawa, na którą warto by zwrócić uwagę tj. wezwanie Rady Miasta Gdańska do naruszenia prawa związanego z nielegalnym według Pana Kamińskiego podjętą uchwałą o powołaniu Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych. Ona w związku z odmową Rady Miasta naprawienia swojego rzekomego błędu trafiła pod rozstrzygnięcia Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, który oddalił skargę, jako niezasadną. Ta sprawa trafiła pod obrady Rady Miasta Gdańska w październiku 2014 roku. W związku z tym Sąd oddalił tą skargę.

Jeżeli chodzi o obecną petycję. Jak Państwo wiecie Sejm uchwalił nową ustawę, zgodnie, z którą mieszkańcy gmin i miast mogą występować z różnymi

rodzajami petycji. W związku z tym ta petycja nie ma już charakteru skargi, tak jak poprzednia, tylko jest po prostu próbą namówienia Rady Miasta Gdańska do zmiany jakby poglądu na temat legalności działania Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

Przypomnę, że Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych jest formą organizacyjną, jednostką organizacyjną gminy miasta Gdańska, która działa w trybie ustawy o gospodarce komunalnej i działa oczywiście zgodnie z zasadami zawartymi w ustawie o samorządzie gminnym i ustawy o finansach publicznych. Przypomnę, że zgodnie z ustawą o gospodarce komunalnej gmina może realizować swoje zadania zarówno poprzez samorządowe zakłady budżetowe jak i poprzez jednoosobowe spółki miejskie. Warto też zaznaczyć, że ta sama ustawa o gospodarce komunalnej rozstrzyga, że do pracowników samorządowego zakładu budżetowego stosuje się te same przepisy jak do pracowników samorządowych. Czyli nie ulega wątpliwości, że samorządowy zakład budżetowy jest legalną formą organizacyjną wykonywania zadań przez gminy.

Jeżeli chodzi o zarzut niewłaściwego, czy właściwie nielegalnego pobierania dochodów, bo Pan Kamiński kwestionuje legalność pobierania dochodu. Twierdzi, że dochody pobierane przez Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych, są tak naprawdę dochodami gminy, a nie zakładu budżetowego. Tak samo kwestionuje zobowiązania podejmowane przez Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych, jako nielegalne, nieposiadające kontrasygnaty Skarbnika. Warto się odnieść, że ustawa o samorządzie gminnym rozstrzyga wyraźnie w art. 46, że oświadczenia w imieniu gminy składa Prezydent i one wymagają kontrasygnaty Skarbnika, Natomiast w art. 47 rozstrzyga, że kierownicy jednostek organizacyjnych, a taką jednostką jest GZNK SZB działają jednoosobowo na podstawie udzielonych pełnomocnictw. I tak działa dyrektor Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy.

Przypomnę też, że w trybie ustawy o samorządzie gminnym jednym z podstawowych zadań gminy są sprawy związane z gminnym budownictwem mieszkaniowym i te zadania są statutowymi zadaniami GZNK.

Reasumując należy stwierdzić, że Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych SZB:

- 1) Został powołany legalnie, zgodnie z przepisami prawa.
- 2) Wydatki, czy zobowiązania podejmowane przez Dyrektora Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowego Zakładu Budżetowego jednoosobowo na podstawie pełnomocnictwa, są zobowiązaniami legalnymi nie wymagają kontrasygnaty Skarbnika.
- 3) Dochody pobierane przez GZNK SZB są dochodami tego zakładu, a nie dochodami gminy rozumianymi przez Pana Kamińskiego, jako dochody wpisywane do budżetu miasta Gdańska. Tu też warto stwierdzić, że zgodnie z przepisami o finansach publicznych GZNK SZB prowadzi własny rachunek działalności gospodarczej i wchodzi do budżetu gminy tylko i wyłącznie poprzez nadwyżki wypracowane i zwracane do budżetu bądź też poprzez dotacje, jeżeli gmina udziela takiego wsparcia.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo panie dyrektorze. Czy są jakieś pytania?

Nie ma.

Szanowni Państwo Radni.

Przygotowując się do dzisiejszego posiedzenia zapoznałem się z przepisami prawa, m.in. z uchwałą Nr III/51/2002 z dnia 05 grudnia 2002 r. powołującą Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych.

Konsultowałem się z radcami prawnymi urzędu i na tej podstawie przygotowałem projekt uchwały, który Państwu Radnym przestałem wraz z uzasadnieniem, które brzmi:

Dnia 9 września 2015 roku do Biura Rady Miasta Gdańska wpłynęła petycja w interesie publicznym Pana Andrzeja J. Kamińskiego w kwestii likwidacji Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych. W dniu 1 października 2015 roku Pan Andrzej J. Kamiński złożył skorygowaną wersję w/w petycji. Zdaniem wnoszącego petycję „dnia 1 stycznia 2003 roku na nielegalny wniosek Pawła Adamowicza prezydenta Gdańska, rada miasta nielegalną uchwałą nr II/51/2002 z dnia 5 grudnia 2002 r. utworzyła GZNK, niespełniający podstawowego warunku samofinansowania zakładu budżetowego”.

Petycja Pana Andrzeja J. Kamińskiego w kwestii likwidacji GZNK jest nieuzasadniona.

Rada Miasta Gdańska powołując uchwałą Nr III/51/2002 z dnia 5 grudnia 2002 r. Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych (GZNK) miała prawo wyboru jego formy organizacyjnej w postaci zakładu budżetowego. Stanowi o tym m.in. art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (tj. Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236), zgodnie, z którym gospodarka komunalna może być prowadzona przez jednostki samorządu terytorialnego w szczególności w formach samorządowego zakładu budżetowego lub spółek prawa handlowego. Gospodarka komunalna obejmuje w szczególności zadania o charakterze użyteczności publicznej, do których zalicza się, zgodnie z art. 9 ust. 4 w zw. z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, zadania własne gminy. Zadania własne gminy obejmują m.in. sprawy związane z gospodarką nieruchomości. Rada Miasta Gdańska powołując ww. uchwałą Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych w formie samorządowego zakładu budżetowego przyjęła, że jest to właściwe rozwiązanie organizacyjne dla realizacji zadań własnych gminy w szczególności w zakresie gospodarowania i administrowania komunalnymi nieruchomościami zabudowanymi i niezabudowanymi.

Jednocześnie wskazać należy, że autor petycji przytacza w treści petycji przepisy ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych. Ustawa ta utraciła moc w związku z wejściem w życie z dniem 1 stycznia 2006 roku ustawy o finansach publicznych z dnia 30 czerwca 2005 roku (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.). W ustawie o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia

2009 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.), która weszła w życie z dniem 01.01.2010 roku, przepisy dotyczące samorządowych zakładów budżetowych znajdują się m.in. w art. 14 ustawy, z którego wynika, wprost, że zadania własne jednostki samorządu terytorialnego w zakresie gospodarki mieszkaniowej i gospodarowania lokalami użytkowymi mogą być wykonywane przez samorządowe zakłady budżetowe.

Niezasadny jest ponadto zarzut przedstawiony w petycji dotyczący źródeł finansowania GZNK, jako niezgodnych z przepisami wszystkich ustaw o finansach publicznych, jakie zostały ogłoszone od daty 26 listopada 1998 roku. Pan Andrzej J. Kamiński w swojej petycji wybiórczo przytacza przepisy art. 19 ustawy o finansach publicznych z dnia 26 listopada 1998 r. nie wskazując przepisu art. 19 ust. 7 i 8, z których wynika, że zakład budżetowy oprócz pokrywania kosztów swojej działalności z przychodów własnych może otrzymywać z budżetu dotację przedmiotową oraz w zakresie określonym w odrębnych przepisach dotację podmiotową lub dotację celową na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji. Ponadto, samorządowe zakłady budżetowe, jako jednostki sektora finansów publicznych, mają w świetle ustawy o finansach publicznych prawo do uzyskiwania dochodów z posiadanego mienia, w szczególności w postaci wpływów z umów najmu, dzierżawy i innych umów o podobnym charakterze, jak również z opłat. Stąd, też wymienione w §5 uchwały Rady Miasta Gdańska Nr III/51/2002 z dnia 5 grudnia 2002 r. źródła przychodów GZNK są jak najbardziej zgodne z prawem obowiązującym w dniu podjęcia uchwały, jak i obowiązującym obecnie. W świetle nowej ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (art. 15 ustawy) samorządowy zakład budżetowy odpłatnie wykonuje zadania, pokrywając koszty swojej działalności z przychodów własnych, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4, z których wynika, że samorządowy zakład budżetowy może otrzymywać z budżetu jednostki samorządu terytorialnego: dotacje przedmiotowe; dotacje celowe na zadania bieżące finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy oraz dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji. Ponadto, w zakresie określonym w odrębnych ustawach samorządowy zakład budżetowy może otrzymywać dotację podmiotową.

Mając na uwadze powyższe argumenty, Uchwała Rady Miasta Gdańska Nr III/51/2002 z dnia 5 grudnia 2002 r., wraz z późniejszymi zmianami nie narusza prawa.

Tym samym, nie ma podstaw do uwzględnienia wniosku zawartego w petycji z dnia 6 września 2015 r. dotyczącego likwidacji Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.”

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Szanowni Państwo Radni.

Czy wobec takiego uzasadnienia projektu uchwały, po przedstawieniu stanowiska przez Pana Dyrektora Skurasa, przedstawiciela Pana Prezydenta zgadzacie się Państwo z treścią rozstrzygnięcia, że petycja jest niezasadniona?

Czy chcecie Państwo rozszerzyć uzasadnienie tego projektu uchwały, a jeśli tak to, o jakie kwestie? Proszę zaproponować.

***Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji***

Panie Przewodniczący.

Myślę, że powinniśmy zaproponować ten projekt uchwały Radzie Miasta Gdańska.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Tak zrobimy, bo nie ma innych propozycji, wniosków ze strony członków Komisji, że petycja jest zasadna.

W związku z tym proponuję Państwu Radnym takie rozstrzygnięcie, taki zapis w § 1 uchwały, który brzmi, cytuję: „Po rozpatrzeniu petycji Pana Andrzeja J. Kamińskiego z dnia 6 września 2015 roku w kwestii likwidacji Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych, Rada Miasta Gdańska uznaje petycję za nieuzasadnioną”.

***Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji***

Taka propozycja uchwały jest zasadna i taki projekt uchwały należy poddać pod głosowanie Komisji i zaproponować Radzie Miasta Gdańska.

## **Ustalenia Komisji: podjęcie projektu uchwały RMG**

***Przewodniczący Piotr Dzik.***

Dziękuję bardzo. Przechodzimy do głosowania.

Poddaję pod głosowanie przyjęcie przedmiotowego projektu uchwały w sprawie petycji w interesie publicznym w kwestii likwidacji Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych, z rozstrzygnięciem, że uznaje się petycję Pana Kamińskiego za nieuzasadnioną. Projekt uchwały zostanie skierowany pod obrady najbliższej sesji Rady Miasta Gdańska. Kto z Państwa Radnych jest za tym?

### **Głosowanie:**

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie przyjęła przedmiotowy projekt uchwały i kieruje go pod obrady na najbliższą sesję Rady Miasta Gdańska. **Projekt uchwały wraz z wnioskiem o włączenie pod obrady Rady Miasta Gdańska stanowi załącznik nr 7 do protokołu.**

***Przewodniczący Piotr Dzik.***

Dziękuję bardzo. Jednogłośnie podjęliśmy uchwałę. Przechodzimy do następnego punktu obrad Komisji.

## PUNKT - 10

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Tysiąclecia 22A.

*Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z 29.08.97r. o ochronie danych osobowych: Dz. U. 1997 Nr 133 poz. 883 z późniejszymi zmianami.*

## PUNKT - 11

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali mieszkalnych zlokalizowanych w Gdańsku przy:

- 1) ul. Politechnicznej 5 - druk nr 456,
- 2) ul. Na Zaspę 35 - druk nr 457,
- 3) ul. Warnieńskiej 5A- druk nr 458,
- 4) ul. Reja 30C - druk nr 459,
- 5) ul. Kolejarzy 18 - druk nr 460,
- 6) ul. Nowiny 27 - druk nr 461,
- 7) ul. Żłotników 25/27 - druk nr 462,
- 8) ul. Żuławskiej 4A - druk nr 463,
- 9) ul. Okrąg 5/7 - druk nr 464,
- 10) ul. Jaracza 12A - druk nr 465,
- 11) ul. Baczyńskiego 8C - druk nr 466,
- 12) ul. Dworskiej 32A - druk nr 467,
- 13) ul. Dobrej 2 - druk nr 468,
- 14) ul. Juliusza Słowackiego 55A - druk nr 469,
- 15) ul. Na Zaspę 2D - druk nr 470,
- 16) ul. Cygańska Góra 3A - druk nr 471,
- 17) Al. Gen. Hallera 50A - druk nr 472,
- 18) ul. Marynarki Polskiej 134 - druk nr 473
- 19) ul. Dzianej 5/7A - druk nr 474,
- 20) ul. Zamenhofa 13 - druk nr 475,
- 21) ul. Cygańska Góra 3A- druk nr 476,
- 22) ul. Nowiny 21 - druk nr 477,
- 23) ul. Tadeusza Kościuszki 60 - druk nr 478,
- 24) ul. Partyzantów 49 - druk nr 479,
- 25) Al. Zwycięstwa 58 - druk nr 480,
- 26) ul. Zbyszka z Bogdańca 1B - druk nr 481,
- 27) ul. Adama Asnyka 9 - druk nr 482,
- 28) ul. Podbielańskiej 18 - druk nr 483,
- 29) ul. Józefa Wassowskiego 16 - druk nr 484,
- 30) ul. Złota Karczma 3 - druk nr 485,
- 31) Al. Grunwaldzkiej 26A - druk nr 486,
- 32) ul. Kołobrzeskiej 54C - druk nr 487,
- 33) ul. Husa 3 - druk nr 488,
- 34) ul. Wyzwolenia 32A - druk nr 493,
- 35) ul. Rybaki Dolne 2 - druk nr 494,
- 36) ul. Chrobrego 6- druk nr 495,
- 37) ul. Dzielnej 96 - druk nr 496,
- 38) ul. Leśna Góra 7 - druk nr 497,
- 39) ul. Skarpowej 118 - druk nr 498,
- 40) ul. Hożej 1C - druk nr 499.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*



**Przewodniczący Piotr Dzik**

Szanowni Państwo. Przystępujemy do procedowania pakietu projektów uchwał dotyczących odstąpienia od żądania zwrotu bonifikat udzielonych przy sprzedaży lokali mieszkalnych. Rozumiem, że te wnioski zostały zweryfikowane i rozumiem, tak jak to mi przedstawiano wszystkie wnioski zasługują na to, żeby odstąpić od żądania zwrotu tych bonifikat. Zresztą bardzo obszerne uzasadnienia są w każdej z projektów uchwał, a radni mieli możliwość zapoznania się z tymi uzasadnieniami.

Proszę Pana Rolanda Dudziuka o ogólne przedstawienie tych projektów uchwał.

**Pan Piotr Grzelak, Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska**

Jest to jeden z takich dużych pakietów, bo są jeszcze w dalszym ciągu rozpatrywane wnioski, więc będą uchwały nie tylko na najbliższej sesji Rady Miasta Gdańska.

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Myślę, że taki duży pakiet o odstąpieniu od żądania zwrotu bonifikaty już się nie zdarzy, bo to co mieliśmy, to właśnie Państwu przedkładamy.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Właśnie prosilem, żeby to skumulować i dać jak najszybciej, bo idą święta, więc niech się ludzie już nie denerwują.

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

W każdym bądź razie z tym zwrotem bonifikat, bo problem jest następujący z tymi wyjątkami, czyli wyjątkiem od obowiązku zwrotu bonifikaty jest zbycie na rzecz osoby bliskiej, sprzedaż i w ciągu 12 miesięcy nabycie nowego lokalu bądź innej nieruchomości, czy zamiana. I te wyjątki niestety nie dotyczą osób bliskich, czyli jeżeli nabywca, może się powtarzam, ale gro tych uchwał jest właśnie tego typu. Nabywca od gminy przekazuje darowizną najczęściej lokal osobie bliskiej np. synowi, wnukowi, to ta osoba bliska już tak naprawdę nie może nic zrobić, bo jakkolwiek zrobi ruch, nawet z wyjątkami, czyli sprzeda i kupi w ciągu dwunastu miesięcy lokal, albo dalej daruje, często np. bratu- to z automatu wpada w obowiązek zwrotu bonifikaty.

- Z tych 40 projektów uchwał, które Państwu przedłożyliśmy, najwięcej bo 24 przypadki dotyczy właśnie takich przypadków, że osoby bliskie wpadły jakby nieświadomie w taką pułapkę, że dostały lokal od nabywcy i dalej dokonały obrotu, albo często przekazywały współmałżonkowi, albo swojemu dziecku, albo wnukowi.
- Cztery projekty uchwał dotyczą sytuacji takiej, że nabywca sprzedał lokal, ale nie nabył w ciągu 12 miesięcy nowego lokalu, tylko udział w nieruchomości. Tego ustawa niestety nie precyzuje, ale rzeczywiście jest to wykazane, że przeznaczył te środki uzyskane ze sprzedaży na zaspokojenie swoich potrzeb mieszkaniowych, i co dla nas jest bardzo ważne mieszka, a nie że sobie kupił i wyjechał nie wiadomo gdzie.

- Kolejne przypadki, to sprzedaż i nabycie dwóch lokali. Tu są dwie takie uchwały i dotyczą małżonków. Rozwiedli się, sprzedali lokal i każdy sobie kupił swój lokal. Natomiast zgodnie z ustawą powinni nabyć jeden za jeden. To jest sytuacja taka życiowa.
- Następnym blokiem uchwał jest sprzedaż i nabycie innej nieruchomości, innego lokalu nie za całą kwotę uzyskaną ze sprzedaży. I tu często wchodzi zwolnienie częściowe, bo my też mówimy o sytuacji, kiedy muszą wykazać, na co te środki poszły? Czy na remont, czy na budowę, czy na nabycie tego innego lokalu. I są sytuacje, że są częściowe odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty. Albo np. też jest sytuacja taka przykładowa, że sprzedał, kupił w zasadzie za 95% tej kwoty lokal, ale jeszcze ekstra dokupił garaż w odrębnej księdze wieczystej, to myśmy uznali ten garaż jakby związany z zaspokojeniem potrzeb mieszkaniowych był związany.
- Trzy projekty uchwał są w sytuacji, kiedy część środków została przeznaczona na budowę lub remont lokalu mieszkalnego.
- Dwa przypadki są, gdzie środki uzyskane ze sprzedaży zostały przeznaczone na spłatę kredytu mieszkaniowego.
- Jest jeden przypadek, gdzie sprzedał i nabył za całość środków, ale spóźnił się o jedenaście dni po dwunastu miesiącach
- I ostatni przypadek szczególny, gdzie sprzedali mieszkanie i nabyli lokal za część środków, a część środków poszła na spłatę kredytu, bo musieli się posiłkować kredytem. To jest projekt uchwały druk 484, gdzie ci nabywcy nasi uzyskali ten lokal z zamiany lokalu i spłacili zadłużenie czynszowe byłego najemcy. To był dług ponad 130 tysięcy złotych, zaciągnęli kredyt na spłatę i z tych środków też częściowo pokryli spłatę tego kredytu na spłatę zaległości czynszowych. To jest taki trochę zawity przypadek, ale całościowo gmina tutaj uzyskała korzyść, bo zostały spłacone długi, które w zasadzie były nie do odzyskania. Tak to mniej więcej wygląda. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania?

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Ile takich wniosków o to, żeby nie trzeba było zwracać bonifikaty zostało odrzuconych przez Państwa?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Odrzuconych w sensie takim, że są wezwani do zwrotu i muszą zapłacić?

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Tak.

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

W tym roku wystawiliśmy 62 wezwania do zapłaty, i z tych 62 wezwań do zapłaty jest w sumie odstąpiliśmy, od 21, bo w tych wszystkich przypadkach są też sytuacje, gdzie jeszcze nie wzywamy do zapłaty, bo wiemy, gdzie jest sytuacja taka dosyć oczywista, bo ludzi bez wezwania jakby monitorujemy, czy mieszkają, czy nie mieszkają. I w związku z tym można powiedzieć, że aktywnych wezwań do zapłaty jest w tej chwili 41.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

I nad tymi przypadkami dzisiaj nie będziemy głosowali, ich nie ma w tych uchwałach?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Dokładnie tak. Tych przypadków tu nie ma.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

A dlaczego nie idziemy im na rękę? Proszę podać kilka przykładów.

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Część lokali zostało sprzedanych i nie zostały środki przeznaczone na zakup nowego lokalu.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

To jest oczywiste, tu nie mam uwag. Wszystkie te przypadki, o których Pan mówił są takie jasne, że lokale sprzedane i środki nie zostały przeznaczone na zakup innego lokalu?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

W większości tak, albo częściowo, np. dużo jest takich tzw. „częściówek”, nabył od miasta, sprzedał i kupił za 50% środków, a reszta nie poszła na cele mieszkaniowe, tylko gdzieś. To jest częściowe wezwanie do zapłaty.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

A nie wydaje się Państwu zasadne, żebyśmy dostawali też od Państwa taka informację, korespondencyjnie np., że ten i ten wniosek został odrzucony z tego, czy innego powodu, żebyśmy wiedzieli, że my naprawdę rozpatrujemy te wnioski, które są „uczciwie” uzasadnione. Nie chciałam użyć tego słowa uczciwie, tylko, żebyśmy mieli taki pewien spokój ducha, że tak powiem.

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Pani Radnej chodzi o wnioski, które, że tak powiem zostały do dalszego dochodzenia?

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Tak.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Takie wnioski, taką informację, gdzie każemy zwrócić bonifikatę.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Tak. Takiej informacji, przy okazji jak dzisiaj głosowania, żebyśmy też wiedzieli, przy następnych takich sprawach, gdy będziemy głosowali, które wnioski nie uzyskały akceptacji, zostały odrzucone i dlaczego.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Tak. Bardzo dobrze. Przy następnych sprawach, gdy będziemy już rozpatrywali projekty uchwał, poprosimy o taki wykaz wniosków, z jakiego względu zostały odmówione zwroty, np. tych 41 przypadków, o których Pan tutaj mówił. Prosimy o taką informację, że np. sprzedał mieszkanie zakupione od gminy z bonifikatą za 150 tysięcy złotych, zainwestował 100 tysięcy na cele mieszkaniowe, a np. 50 tysięcy żądamy, żeby zwrócił.

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Dobrze. Taki wykaz przygotujemy.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Gdy przyjdzie następny pakiet uchwał, to poprosimy o taką informację, czyli te wnioski, które zostały odrzucone i dlaczego.

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Następny pakiet, myślę, że zostanie skierowany do Państwa najszybciej w przyszłym roku. Czy ten pakiet odrzuconych przygotować za miesiąc, czy już na następny raz, gdy będą projekty uchwał?

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Przy następnym razie przy opiniowaniu uchwał o odstąpieniu od żądania zwrotu bonifikat.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Może byśmy poprosili wcześniej, bo być może są to trudne sytuacje rodzinne i może, jako Komisja byśmy coś poradzili. Na Państwa Radnych doświadczenie się zdaje.

**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

Rada Miasta uchwaliła konkretny mechanizm i ten mechanizm działa w ten sposób, że gmina, jeżeli widzi, że w ciągu pięciu lat dokonano obrotu spekulacyjnego mieszkania, to domaga się zwrotu bonifikaty, przed takim mechanizmem jak bronić majątek miasta, żeby ludzie nie wyzbywali się tego majątku, po prostu dla pieniędzy, kosztem swych dzieci, coś w tym rodzaju, więc widzimy na własne oczy, że ten mechanizm działa. Mamy dzisiaj 40 projektów uchwał, które Komisja ma zaopiniować, będziemy po kolei opiniować, czy opiniujemy pozytywnie, czy nie i potrzebna jest do zaopiniowania tych uchwał prezentacja, co tutaj zostało dokonane i stąd mam informację, że wnioski zostały przeanalizowane, i uchwały są zasadne.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Tak, czyli te projekty, które są zawarte w tych drukach przeszły „sito”

**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

Idea Gdańska była taka, żeby ten obrót nie był spekulacyjny, tylko wynikał z potrzeb życiowych, co tutaj się w tym potwierdza. Jeżeli chodzi o rozpatrywanie wniosków, które są w Wydziale Skarbu, w Urzędzie Miejskim rozpatrywane, to nie widzę takiej możliwości, żebyśmy analizowali wnioski, jeżeli nie ma projektów uchwał.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Nie myślałam, żebyśmy tu analizowali, tylko żebyśmy mogli rzucić na te odrzucone wnioski okiem, bo nasza rola jest rolą kontrolną. Powiem tylko jedną rzecz.

Mieliśmy tu taką sytuację, kilka razy dyskutowaliśmy tu o tym, to jest troszkę inny temat, ale mechanizm ten sam, czy jakiejś rodzinie przyznać mieszkanie, ponieważ jest tam za mało osób na dany metraż. W jednym takim przypadku bezwzględnie przyznanie 50 m<sup>2</sup> mieszkania, był jeden sam lokator, czyli ten mechanizm nie działa do końca zgodnie z pewnymi przepisami. Oczywiście zgodziliśmy się, żeby temu człowiekowi dać to mieszkanie, bo widzę tutaj, że w naszej Komisji jest nastawienie takie, żeby człowiekowi pomóc przede wszystkim, bo przepisy mają mniejsze znaczenie niż człowiek, człowiek ma większą wartość. I dlatego myślę, że w te wnioski powinniśmy mieć wgląd.

**Pan Piotr Grzelak, Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska.**

Pani Radna mówi tu o trybie szczególnym. W trybie szczególnym zwracamy się do Komisji i jest to tryb określony uchwałą Rady Miasta Gdańska. Musimy mieć świadomość tego, że wyciągnięcie ręki do jakiegoś człowieka może skutkować tym, że zasób mieszkaniowy się uszczupla, więc trzeba patrzeć na to jakby z dwóch stron. To znaczy, dzisiaj mówimy o tym, żeby zaspokajać realne potrzeby mieszkaniowe mieszkańców Gdańska, a nie pożytkować, właśnie tak jak w tych przypadkach, o których Pan Kierownik mówił na jakieś inne cele. My jesteśmy zobowiązani do pożytkowania tego zasobu na potrzeby mieszkaniowe mieszkańców, więc bym jednak rozróżnił to, co jest jakby przedmiotem, czy kompetencją Rady Miasta, a co jest kompetencją Urzędu Miejskiego, który musi na bieżąco jakby cały czas zwracać uwagę na to, czy dana bonifikata została wykorzystana konkretnie na ten cel, za który jesteśmy odpowiedzialni.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

No jasne, ale chyba nic nie zaszkodzi, bo Rada Miasta jest organem kontrolnym i też jest za to odpowiedzialna, czy już tam nic nie da się zrobić, chyba to niczemu nie przeszkadza?

**Pan Piotr Grzelak, Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska.**

Dobrze by było Państwu przedstawić statystycznie taką informację dotyczącą pewnych kategorii, ale nie wchodziłbym w szczegółowe sytuacje, bo to był przedmiot chyba półtorarocznej pracy Wydziału Skarbu, który szczegółowo wchodził w konkretne sytuacje życiowe, i naprawdę to już bym pozostawił

Wydziałowi Skarbu, który moim zdaniem bardzo rzetelnie się do tej pracy przyłożył i przykłada.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Projekty zostały omówione i głosów w dyskusji nie ma, więc przechodzimy do głosowania projektów uchwał.

- 1) Ul. Politechniczna 5 w Gdańsku - druk nr 456. Oryginał projektu uchwały druk Nr 456 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Politechnicznej 5 - druk nr 456.

**Głosowanie:**

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 456. **Opinia Nr 17-15/186/174/2015**

- 2) ul. Na Zaspę 35 - druk nr 457. Oryginał projektu uchwały druk Nr 457 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Na Zaspę 35 - druk nr 457.

**Głosowanie:**

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 457. **Opinia Nr 17-15/187/175/2015**

- 3) ul. Warneńskiej 5A- druk nr 458. Oryginał projektu uchwały druk Nr 458 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Warneńskiej 5A - druk nr 458.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 458. **Opinia Nr 17-15/188/176/2015**

- 4) ul. Reja 30C - druk nr 459. Oryginał projektu uchwały druk Nr 459 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Reja 30C - druk nr 459.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 459. **Opinia Nr 17-15/189/177/2015**

- 5) ul. Kolejarzy 18 - druk nr 460. Oryginał projektu uchwały druk Nr 460 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Kolejarzy 18 - druk nr 460.

### Głosowanie:

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 460. **Opinia Nr 17-15/190/178/2015**

- 6) ul. Nowiny 27 - druk nr 461. Oryginał projektu uchwały druk Nr 461 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Nowiny 27 - druk nr 461.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 461. **Opinia Nr 17-15/191/179/2015**

7) ul. Żłotników 25/27 - druk nr 462. Oryginał projektu uchwały druk Nr 462 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Żłotników 25/27 - druk nr 462.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 462. **Opinia Nr 17-15/192/180/2015**

8) ul. Żuławskiej 4A - druk nr 463. Oryginał projektu uchwały druk Nr 463 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Żuławskiej 4A - druk nr 463.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 463. **Opinia Nr 17-15/193/181/2015**

9) ul. Okrąg 5/7 - druk nr 464. Oryginał projektu uchwały druk Nr 464 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.



## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Okrąg 5/7 - druk nr 464.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 464. **Opinia Nr 17-15/194/182/2015**

- 10) ul. Jaracza 12A - druk nr 465. Oryginał projektu uchwały druk Nr 465 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Jaracza 12A - druk nr 465.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 465. **Opinia Nr 17-15/195/183/2015**

- 11) ul. Baczyńskiego 8C - druk nr 466. Oryginał projektu uchwały druk Nr 466 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Baczyńskiego 8C - druk nr 466.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 466. **Opinia Nr 17-15/196/184/2015**

- 12) ul. Dworskiej 32A - druk nr 467. Oryginał projektu uchwały druk Nr 467 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Dworskiej 32A - druk nr 467.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 467. **Opinia Nr 17-15/197/185/2015**

- 13) ul. Dobrej 2 - druk nr 468. Oryginał projektu uchwały druk Nr 468 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Dobrej 2 - druk nr 468.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 468. **Opinia Nr 17-15/198/186/2015**

- 14) ul. Juliusza Słowackiego 55A - druk nr 469. Oryginał projektu uchwały druk Nr 469 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. J. Słowackiego 55A- druk nr 469.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 469. **Opinia Nr 17-15/199/187/2015**

- 15) ul. Na Zaspę 2D - druk nr 470. Oryginał projektu uchwały druk Nr 470 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Na Zaspę 2D - druk nr 470.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 470. **Opinia Nr 17-15/200/188/2015**

- 16) ul. Cygańska Góra 3A - druk nr 471. Oryginał projektu uchwały druk Nr 471 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Cygańska Góra 3A - druk nr 471.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 471. **Opinia Nr 17-15/201/189/2015**

- 17) Al. Gen. Hallera 50A - druk nr 472. Oryginał projektu uchwały druk Nr 472 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy Al. Gen. Hallera 50A - druk nr 472.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 472. **Opinia Nr 17-15/202/190/2015**

- 18) ul. Marynarki Polskiej 134 - druk nr 473. Oryginał projektu uchwały druk Nr 473 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Marynarki Polskiej 134 - druk nr 473.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 473. **Opinia Nr 17-15/203/191/2015**

- 19) ul. Dzianej 5/7A - druk nr 474. Oryginał projektu uchwały druk Nr 474 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Dzianej 5/7A - druk nr 474.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 474. **Opinia Nr 17-15/204/192/2015**

- 20) ul. Zamenhofa 13 - druk nr 475. Oryginał projektu uchwały druk Nr 475 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Zamenhofa 13 - druk nr 475.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 475. **Opinia Nr 17-15/205/193/2015**

- 21) ul. Cygańska Góra 3A- druk nr 476. Oryginał projektu uchwały druk Nr 476 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Cygańska Góra 3A - druk nr 476.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 476. **Opinia Nr 17-15/206/194/2015**

- 22) ul. Nowiny 21 - druk nr 477. Oryginał projektu uchwały druk Nr 456 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Nowiny 21- druk nr 477.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 477. **Opinia Nr 17-15/207/195/2015**

- 23) ul. Tadeusza Kościuszki 60 - druk nr 478. Oryginał projektu uchwały druk Nr 478 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. T. Kościuszki 60 - druk nr 478.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 478. **Opinia Nr 17-15/208/196/2015**

- 24) ul. Partyzantów 49 - druk nr 479. Oryginał projektu uchwały druk Nr 479 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Partyzantów 49 - druk nr 479.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 479. **Opinia Nr 17-15/209/197/2015**

- 25) Al. Zwycięstwa 58 - druk nr 480. Oryginał projektu uchwały druk Nr 480 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy Al. Zwycięstwa 58 - druk nr 480.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 480. **Opinia Nr 17-15/210/198/2015**

- 26) ul. Zbyszka z Bogdańca 1B - druk nr 481. Oryginał projektu uchwały druk Nr 481 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Zbyszka z Bogdańca 1B - druk nr 481.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 481. **Opinia Nr 17-15/211/199/2015**

- 27) ul. Adama Asnyka 9 - druk nr 482. Oryginał projektu uchwały druk Nr 482 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Adama Asnyka 9- druk nr 482.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 482. **Opinia Nr 17-15/212/200/2015**

- 28) ul. Podbielańskiej 18 - druk nr 483. Oryginał projektu uchwały druk Nr 483 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Podbielańskiej 18 - druk nr 483.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 483. **Opinia Nr 17-15/213/201/2015**

- 29) ul. Józefa Wassowskiego 16 - druk nr 484. Oryginał projektu uchwały druk Nr 456 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. J. Wassowskiego 16 - druk nr 484.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 484. **Opinia Nr 17-15/214/202/2015**

- 30) ul. Złota Karczma 3 - druk nr 485. Oryginał projektu uchwały druk Nr 456 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Złota Karczma 3 - druk nr 485.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 485. **Opinia Nr 17-15/215/203/2015**

- 31) Al. Grunwaldzkiej 26A - druk nr 486. Oryginał projektu uchwały druk Nr 486 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy Al. Grunwaldzkiej 26A - druk nr 486.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 486. **Opinia Nr 17-15/216/204/2015**

- 32) ul. Kołobrzeskiej 54C - druk nr 487. Oryginał projektu uchwały druk Nr 487 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Kołobrzeskiej 54C - druk nr 487.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 487. **Opinia Nr 17-15/217/205/2015**

- 33) ul. Husa 3 - druk nr 488. Oryginał projektu uchwały druk Nr 488 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.



## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Husa 3 - druk nr 488.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 488. **Opinia Nr 17-15/218/206/2015**

- 34) ul. Wyzwolenia 32A - druk nr 493. Oryginał projektu uchwały druk Nr 493 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Wyzwolenia 32A - druk nr 493.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 493. **Opinia Nr 17-15/219/207/2015**

- 35) ul. Rybaki Dolne 2 - druk nr 494. Oryginał projektu uchwały druk Nr 494 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Rybaki Dolne 2- druk nr 494.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 494. **Opinia Nr 17-15/220/208/2015**

- 36) ul. Chrobrego 6 - druk nr 495. Oryginał projektu uchwały druk Nr 495 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Chrobrego 6 - druk nr 495.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 495. **Opinia Nr 17-15/221/209/2015**

- 37) ul. Dzielnej 96 - druk nr 496. Oryginał projektu uchwały druk Nr 496 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Dzielnej 96 - druk nr 496.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 496. **Opinia Nr 17-15/222/210/2015**

- 38) ul. Leśna Góra 7 - druk nr 497. Oryginał projektu uchwały druk Nr 497 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Leśna Góra 7 - druk nr 497.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 497. **Opinia Nr 17-15/223/211/2015**

- 39) ul. Skarpowej 118 - druk nr 498. Oryginał projektu uchwały druk Nr 498 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Skarpowej 118 - druk nr 498.

### **Głosowanie:**

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 498. **Opinia Nr 17-15/224/212/2015**

- 40) **ul. Hożej 1C - druk nr 499.** Oryginał projektu uchwały druk Nr 499 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 26 listopada 2015 roku.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Hożej 1C - druk nr 499.

### **Głosowanie:**

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 499. **Opinia Nr 17-15/225/213/2015**

## **PUNKT - 12**

**Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.**

### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Porządek obrad został wyczerpany. Nie ma więcej spraw ze strony członków Komisji. Dziękuję bardzo za czynny udział w posiedzeniu. Zamykam posiedzenie. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 17:30.

*Przewodniczący  
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej RMG*

*Piotr Dzik*

Protokół sporządziła:

Elżbieta Wajs-Deyck  
Pracownik Biura Rady Miasta Gdańsk