

## Protokół Nr 19-1/2016

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się dnia 26 stycznia 2015 roku (wtorek), rozpoczęte o godz. 15.00, w sali im. Seana Lestera Nr 003, Nowy Ratusz, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1, załącznik nr 2 do protokołu.

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu (7), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk.

*Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.*

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 19 posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym, porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu oraz zaproponował do porządku obrad następujące zmiany:

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli zmiany Umowy Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie realizacji Projektu „Ochrona wód Zatoki Gdańskiej - budowa i modernizacja systemu odprowadzania wód opadowych w Gdańsku”, zawartej pomiędzy Gminą Miasta Gdańska a Gminą Miejską Pruszcz Gdański - druk nr 572.

Kto jest za wprowadzeniem tego projektu w punkcie 2.1.?

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. projekt uchwały- druk nr 572 do porządku obrad.

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego - druk nr 573.

Kto jest za wprowadzeniem tego projektu w punkcie 2.2.?

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. projekt uchwały- druk nr 573 do porządku obrad.

3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego zlokalizowanego przy Al. Grunwaldzkiej 115, polegającej na dopisaniu w miejsce podmiotu najmującego „LIS” Przetwórstwo Mięsne Sp. z o.o. podmiotu pod nazwą „Lis” Jakub LIS JPL Sklep Mięsny. Pismo WGK.II.7152.1.4.2016.JM.19507

Kto jest za wprowadzeniem tego projektu w punkcie 6.1.?

**Głosowanie:**

Komisja 6 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek do porządku obrad.

4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego zlokalizowanego przy Al. Grunwaldzkiej 132, polegającej na dopisaniu do umowy najmu Pana Damiana Górskiego. Pismo WGK.II.7152.1.5.2016.JM.19511

Kto jest za wprowadzeniem tego projektu w punkcie 6.2.?

**Głosowanie:**

Komisja 6 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek do porządku obrad.

5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego zlokalizowanego przy ul. Ogarnej 101 w Gdańsku w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert. Pismo WGK.II.7150.1.1.2016.BW.11873 z dnia 19 stycznia 2016r.

Kto jest za wprowadzeniem tego projektu w punkcie 6.3.?

**Głosowanie:**

Komisja 6 głosami za- jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek do porządku obrad.

Czy są jakieś uwagi do porządku obrad Komisji?

***Pani Barbara Majewska, zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Zgłosiła w imieniu prezydenta wniosek formalny, o zdjęcie z porządku obrad punkt nr 4, tj. „Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Piwnej 13 w Gdańsku - z uwagi na to, że toczy się jeszcze postępowanie wyjaśniające. Pismo: WGK-II.7123.1.96.2011.AW.12424, z dnia 14.01.2016r., wraz z raportem stanowi załącznik nr 4 do protokołu oraz z pismem WGK-II.7123.1.96.2011.AW.55468 z dnia 27.02.2016r.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Zdejmujemy ten punkt i ponieważ nie ma więcej uwag do zaproponowanego porządku obrad z wprowadzonymi zmianami poddaję pod głosowanie przyjęcie następującego porządku obrad Komisji:

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta Gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Gdańskie Melioracje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 561.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia jednostkowej stawki kalkulacyjnej dotacji przedmiotowej dla Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy w Gdańsku na 2016 rok - druk nr 571.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

- 2.1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli zmiany Umowy Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie realizacji Projektu „Ochrona wód Zatoki Gdańskiej - budowa i modernizacja systemu odprowadzania wód opadowych w Gdańsku”, zawartej pomiędzy Gminą Miasta Gdańska a Gminą Miejską Pruszcz Gdański - druk nr 572.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

- 2.2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego - druk nr 573.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Wassowskiego 9 w Gdańsku. Pismo: WGK-II.7123.1.168.2013.MS/AW.5248 z dnia 07.01.2016r.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie przyznania prawa do wynajmu lokalu socjalnego dla Pani Marleny Kowalczyk z pominięciem kolejności określonej w wykazie osób/rodzin zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego. Pismo: WGK-II.7140.1.408.2008.JH.6307 z dnia 08.01.2016r.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie przyznania prawa do wynajmu lokalu socjalnego dla Pani Nataszy Wejrzanowskiej z pominięciem kolejności określonej w wykazie osób/rodzin zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego. Pismo: WGK-II.7140.1.400.2013.JH.6377 z dnia 08.01.2016r.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

- 5.1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego zlokalizowanego przy Al. Grunwaldzkiej 115, polegającej na dopisaniu w miejsce podmiotu najmującego „LIS” Przetwórstwo Mięsne Sp. z o.o., podmiotu pod nazwą „Lis” Jakub LIS JPL Sklep Mięsny. Pismo WGK.II.7152.1.4.2016.JM.19507

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

- 5.2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego zlokalizowanego przy Al.

Grunwaldzkiej 132, polegającej na dopisaniu do umowy najmu Pana Damiana Górskiego. Pismo WGK.II.7152.1.5.2016.JM.19511

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

5.3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego zlokalizowanego przy ul. Ogarnej 101 w Gdańsku w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert. Pismo WGK.II.7150.1.1.2016.BW.11873 z dnia 19 stycznia 2016r.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

6. Przyjęcie sprawozdania z prac Komisji za okres od dnia 04 grudnia 2014r. do dnia 31 grudnia 2015 roku.

*Przedstawia: Przewodniczący Komisji*

7. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2016 rok.

*Przedstawia: Przewodniczący Komisji*

8. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

#### Głosowanie:

*Komisja 6 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. porządek obrad.*

## **PUNKT - 1**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta Gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Gdańskie Melioracje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 561. Oryginał projektu uchwały - druk nr 561 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 stycznia 2016 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.9.2016

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

#### ***Pan Jan Michalski, przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej***

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 561 powiedział m.in., że Rada Miasta Gdańska 28 maja 2015 roku podjęła uchwałę dając intencję wniesienia aportem nieruchomości przy ul. Kaczeńce do Spółki Gdańskie Melioracje. Trwały wówczas jeszcze podziały geodezyjne, nie było wyceny nieruchomości. Aktualnie podział geodezyjny został zakończony, wycena nieruchomości została zrobiona. Parametry tej nieruchomości są następujące: Powierzchnia działki wynosi 17.166 m<sup>2</sup>. Działka jest zabudowana niewielkim budynkiem socjalnym o powierzchni użytkowej 23,66 m<sup>2</sup>. Wartość rynkowa nieruchomości została wyceniona przez Biegłego Rzeczoznawcę na kwotę 2.832.000 zł. Takie też będzie podwyższenie kapitału zakładowego gdańskich Melioracji. Całość udziałów obejmie oczywiście gmina miasta Gdańska. Do wniesienia tejże nieruchomości do spółki zgoda Ministra Skarbu Państwa. Uchwała Rady Miasta Gdańska będzie stanowiła załącznik do wniosku o wydanie takiej zgody. Dziękuję bardzo.

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania?

## Ustalenia: Opinia Komisji

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia przez Gminę Miasta Gdańska udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Gdańskie Melioracje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk nr 561.

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 561. **Opinia Nr 19-1/234/1/2016**

### PUNKT - 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia jednostkowej stawki kalkulacyjnej dotacji przedmiotowej dla Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy w Gdańsku na 2016 rok - druk nr 571. Oryginał projektu uchwały - druk nr 571 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 stycznia 2016 roku.  
**Sprawa: BRMG - S.0006.19.2016**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

*Pani Barbara Majewska, Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej*

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że zgodnie z art. 219 ustawy o finansach publicznych dotacje przedmiotowe na rzecz zakładów budżetowych konieczne jest ustalenie jednostkowej stawki kalkulacyjnej dotacji przedmiotowej. Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych na 2016 rok uzyskał dotację w kwocie 2 milionów złotych, do której zgodnie z ustawą o finansach publicznych należy ustalić stawkę jednostkową. Na wniosek Dyrektora GZNK proponuje się ustalenie stawki w wysokości 98% planowanych kosztów ponoszonych przez zakład, zarówno kosztów remontów jak i konserwacji budynków mieszkalnych i innych nieruchomości przekazanych GZNK do zarządzania. Jeśli chodzi o plany remontowe na rok 2016, to są one w wysokości 23.444.500 zł., plus do tego ponad 14 milionów złotych jest ustalona wysokość funduszu remontowego, który jest wpłacany w wysokości udziału, jaki gmina posiada w budynkach wspólnot mieszkaniowych. Zwracam się w imieniu pana prezydenta o pozytywną opinię do przedmiotowego projektu uchwały.

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Dziękuję bardzo. Czy są pytania?

*Radna Anna Kołakowska, członek Komisji*

Z jakiego budżetu jest ta dotacja?

*Pani Barbara Majewska, Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej* z budżetu miasta Gdańska zakłady budżetowe mogą uzyskiwać dotacje przedmiotowe, przy czym zgodnie z artykułem 219 ustawy o finansach

publicznych dotacji udzielanej według ustalonej jednostkowej stawki kalkulacyjnej.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Na budynki mieszkalne też? Chodzi mi o remonty samych lokali mieszkalnych.

**Pani Barbara Majewska, Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej** to jest dotacja na budynki mieszkalne, jak również lokale mieszkalne, budynki zabytkowe, również na modernizacje wszelkiego rodzaju, cały kompleks związany z remontami.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

A jaka była w zeszłym roku ta dotacja, czy to się zmieniło?

**Pani Barbara Majewska, Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej**

W zeszłym roku nie mieliśmy dotacji.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Jest to szansa, że dzięki temu będzie lepiej.

**Pani Barbara Majewska, Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej**

Planujemy również wyremontowanie w tym roku mniej więcej 300 mieszkań na potrzeby oczekujących w kolejce.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia jednostkowej stawki kalkulacyjnej dotacji przedmiotowej dla Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych Samorządowy Zakład Budżetowy w Gdańsku na 2016 rok - druk nr 571.

### **Głosowanie:**

**Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 571. Opinia Nr 19-1/235/2/2016**

## **PUNKT - 2.1.**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli zmiany Umowy Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie realizacji Projektu „Ochrona wód Zatoki Gdańskiej - budowa i modernizacja systemu odprowadzania wód opadowych w Gdańsku”, zawartej pomiędzy Gminą Miasta Gdańska a Gminą Miejską Pruszcz Gdański - druk nr 572. Oryginał projektu uchwały - druk nr 572 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 stycznia 2016 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.20.2016  
*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

***Pan Marcin Dawidowski, Dyrektor Wydziału Programów Rozwojowych***

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że po prostu trafiła się omyłka pisarska, a procedury formalno- prawne są takie, że zarówno gmina Pruszcz Gdański, jak i my przechodzimy przez swoje sesje prostując oczywistą pomyłkę. Niewłaściwa data została zapisana w uchwale i ją poprawiamy, a poza tym nic się nie zmieniło.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli zmiany Umowy Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie realizacji Projektu „Ochrona wód Zatoki Gdańskiej - budowa i modernizacja systemu odprowadzania wód opadowych w Gdańsku”, zawartej pomiędzy Gminą Miasta Gdańska a Gminą Miejską Pruszcz Gdański - druk nr 572.

**Głosowanie:**

Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 572. **Opinia Nr 19-1/236/3/2016**

## **PUNKT - 2.2.**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego - druk nr 573. Oryginał projektu uchwały - druk nr 573 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 stycznia 2016 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.21.2016  
*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

***Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków***

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że projekt uchwały jest prośbą pana prezydenta, żebyście państwo wyrazili zgodę do wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego w sprawie stwierdzenia niezgodności art.7 ust. 1 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w związku z art. 2 pkt 4 ustawy o przystaniach i portach morskich w odniesieniu do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej z dnia 30 kwietnia 2004 roku.

Przedkładamy przepisy, o których mówię w tej chwili wzbudzają dużo problemów w zakresie ustalenia zwolnienia z podatku od nieruchomości. Stwarza to problemy zarówno dla podatników jak i organów podatkowych, jak również sądów administracyjnych. Te niezgodności w przepisach dostrzegła też już w roku 2014 i 2015 Najwyższa Izba Kontroli, w kontrolach przeprowadzonych w Ministerstwach, czy też spółkach zarządzających portem. Głównym problemem, który jest, jest to definicja ogólnodostępności infrastruktury portowej. Nie ma tej definicji w przepisach. Ona jest przez Sąd wykładana. Drugim problemem jest definicja samej infrastruktury portowej. Dzisiaj ten przepis, który mówi o definicji wskazuje, że infrastrukturą portową rozumie się znajdujący się w granicach portu przystani morskiej akweny portowe oraz ogólnodostępne obiekty, urządzenia i instalacje związane z funkcjonowaniem portu przeznaczone do wykonywania przez podmiot zarządzający portem zadań, o których mowa w art. 7 ustawy o portach i przystaniach morskich. Jest wskazane na podmiot zarządzający portem, i tu też ta definicja jest często niejednoznaczna i wykorzystywana prawidłowo. Tak, jak wspomniałam podatnicy, organy podatkowe i sądy mają z tym problem. W związku z tym pan prezydent wnioskuje o wystąpienie do Trybunału Konstytucyjnego w celu rozstrzygnięcia tych problemów.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji?

**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

Czy to było wsparte przez miasta Unii Metropolii, czy Związek Miast?

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**

Nie. Interpretacja tych przepisów dotyczy tylko i wyłącznie miast, które mają zarządy portów i są z dostępem do infrastruktury portowej.

**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

Temat był znany i wałkuje się dosyć długo i zastanawiam się, dlaczego teraz taka decyzja? Nie można było wcześniej z tym wystąpić?

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**

W związku z tym, że wszystkie problemy, które, tzn. te problemy nie są jednoznacznie rozstrzygane przez sądy, nawet w naszych postępowaniach, które są prowadzone, czyli tutaj też nie ma jednoznaczności w orzecznictwie sądowym, i w związku z tym dzisiaj już jesteśmy w takim bałaganie formalno-prawnym, że próbujemy to w ten sposób rozstrzygnąć.

**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

Tak się uśmiechnąłem, bo myślę sobie, taki bałagan rzeczywiście w tej kwestii jest, i akurat się zwracamy do Trybunału, który wydaje się być wąskim gardłem w tej chwili.

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków**

Samo wystąpienie nie przesądza, że Trybunał w ogóle podejmie działania.



**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

Wydaje mi się, że tutaj nie należy się sprzeciwiać. Pan prezydent chce wystąpić, to proszę bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego - druk nr 573.

**Głosowanie:**

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 573. **Opinia Nr 19-1/237/4/2016**

Obecny Radny Piotr Borawski nie wziął udziału w głosowaniu.

### **PUNKT - 3**

**Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Wassowskiego 9 w Gdańsku.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z 29.08.97r. o ochronie danych osobowych: Dz. U. 1997 Nr 133 poz. 883 z późniejszymi zmianami.**

### **PUNKT - 4**

**Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie przyznania prawa do wynajmu lokalu socjalnego dla Pani Marleny Kowalczyk z pominięciem kolejności określonej w wykazie osób/rodzin zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z 29.08.97r. o ochronie danych osobowych: Dz. U. 1997 Nr 133 poz. 883 z późniejszymi zmianami.**

## **PUNKT - 5**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie przyznania prawa do wynajmu lokalu socjalnego dla Pani Nataszy Wejrzanowskiej z pominięciem kolejności określonej w wykazie osób/rodzin zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

*Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z 29.08.97r. o ochronie danych osobowych: Dz. U. 1997 Nr 133 poz. 883 z późniejszymi zmianami.*

### **PUNKT - 5.1.**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego zlokalizowanego przy Al. Grunwaldzkiej 115, polegającej na dopisaniu w miejsce podmiotu najmu „LIS” Przetwórstwo Mięsne Sp. z o.o. podmiotu pod nazwą „Lis” Jakub LIS JPL Sklep Mięsny.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

*Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z 29.08.97r. o ochronie danych osobowych: Dz. U. 1997 Nr 133 poz. 883 z późniejszymi zmianami.*

### **PUNKT - 5.2.**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego zlokalizowanego przy Al. Grunwaldzkiej 132, polegającej na dopisaniu do umowy najmu Pana Damiana Górskiego.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

*Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z 29.08.97r. o ochronie danych osobowych: Dz. U. 1997 Nr 133 poz. 883 z późniejszymi zmianami.*

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

### **PUNKT - 5.3.**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego zlokalizowanego przy ul. Ogarnej 101 w Gdańsku w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

***Pani Barbara Majewska, Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Referując przedmiotowy wniosek powiedziała m.in., że lokal przy ul. Ogarnej 101 został w trybie bezprzetargowym przeznaczony na galerię komercyjną. W

toku postępowania zostały złożone spełniające wymogi formalne cztery oferty przez:

1. Fundację „KRESKA” im. Janusza Christy z propozycją zagospodarowania lokalu na galerię autorską z ekspozycją stałą unikalnych pamiątek po artyście, w tym 100 oryginalnych szkiców i plansz do komiksów o bezcennej wartości, ciekawostki oraz gadzety kolekcjonerskie, a także rekonstrukcja pracowni artysty wraz z oryginalnym biurkiem i wyposażeniem. W ramach tej działalności proponują uatrakcyjnić nie tylko jak gdyby dla samej rodziny artysty, ale również dla młodzieży organizując w systemie cyklicznym różne wydarzenia, warsztaty komiksowe dla dzieci, spotkania autorskie, kluby dyskusyjne połączone z pokazami filmowymi.

2. Panią Magdalenę Karbowiak i Pana Macieja Kosycarza z propozycją zagospodarowania lokalu na galerię komercyjną, skupioną na sprzedawaniu i promowaniu malarstwa, fotografii oraz sztuki użytkowej, związanej z Miastem Gdańsk. Planowana jest prezentacja i sprzedaż prac autorskich obu twórców oraz fotografii archiwalnej w różnej formie i oprawie. I w ramach elementów sztuki użytkowej celem stałej ekspozycji będzie porcelana oraz tkaniny użytkowe z atelier Magdy Wenedy Karbowiak. Pocztówki, kalendarze itp., jak również książki wydawane przez Macieja Kosycarza.

3. Pana Igora Wiktorowicza z propozycją zagospodarowania na galerię komercyjną i desingu oraz pracownię projektową. Deklaruje oferent utworzenie galerii, w której będą prezentowane własne dokonania artysty, prace artystów plastyków i projektantów lokalnych z uwzględnieniem ich sprzedaży. Poza sprzedażą planowana jest organizacja wystaw, spotkań i warsztatów oraz popularyzacja sztuki i desingu. Tutaj również w ofercie wspomina o publikacjach prasowych oraz, że będą prezentowane osiągnięcia Igora Wiktorowicza w zakresie realizacji zadań konkursowych i projektów realizowanych, np. w Chińskim Narodowym Muzeum w Pekinie, również podczas wystawy zbiorowej w galerii w Londynie.

4. Pana Józefa Żelaznego, która jest jakby ofertą najmniej rozbudowaną z propozycją zagospodarowania lokalu na galerię artystyczną, prowadzącego działalność gospodarczą po nazwę: „Drogocenna Perła”, czyli działalność związana z produkcją wyrobów jubilerskich i podobnych. Tutaj dość skąpo jest opisane na ile ta galeria będzie wystawiennicza a na ile galerią sprzedażową.  
Pismo WGK.II.7150.1.1.2016.BW.11873 z dnia 19 stycznia 2016r., stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji?

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Ja bym państwa zachęcała, żebyśmy wybrali ofertę „KRESKA” im. Janusza Christy, dlatego, że po pierwsze to jest promocja Gdańska, promocja taka dosyć mocno zarysowana, bo państwo dobrze wiedzą, że Obeliks i Asteriks byli inspirowani Kajko i Kokoszem. Myślę, że poprzez zainteresowanie dzieci komiksem. Rola komiksu w edukacji historycznej dzisiaj jest ogromna i myślę, że tutaj można zwrócić uwagę na te warsztaty, które proponuje oferent. I tutaj

jest takie nazwisko najbardziej znane, gdzie nie trzeba promować, nie trzeba mówić, kim on jest, jest powszechnie znany.

***Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk***

Proszę jeszcze raz o przedstawienie tej oferty fundacji KRESKA.

***Pani Barbara Majewska, Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Oferent proponuje zagospodarowanie lokalu na galerię autorską z ekspozycją stałą unikalnych pamiątek po artyście, w tym ponad 100 oryginalnych szkiców i plansz do komiksów o bezcennej wartości, ciekawostki oraz gadżety kolekcjonerskie, a także rekonstrukcja pracowni artysty wraz z oryginalnym biurkiem i wyposażeniem. Na wystawę zapraszać będzie makieta grodu znanej bramy z komiksów o Kajku i Kokoszu. Ekspozycja pomyślana jest w taki sposób, aby była atrakcyjna dla całej rodziny. Naszą ambicją jest łączyć pokolenia. W czasie, kiedy rodzice będą odbywali sentymentalną podróż podziwiając eksponaty z ulubionych komiksów znanych z dzieciństwa, dzieci będą poznawały magiczny świat Janusza Christy biegnąc po bramie, która jednocześnie będzie urządzeniem zabawowym ze zjeżdżalnią do suchego basenu wypełnionego kolorowymi piłeczkami. Na dzieci czekać będą również inne atrakcje: specjalnie przygotowane ilustracje do kolorowania, puzzle z bohaterami komiksów oraz unikalna makieta z klocków lego przedstawiająca budowlę i postacie z komiksów. Ekspozycja będzie udostępniana za darmo dla zwiedzających, natomiast środki na prowadzenie galerii fundacja zamierza pozyskiwać ze sprzedaży gadżetów oraz literatury komiksowej. Są planowane warsztaty komiksowe dla dzieci minimum raz w tygodniu i jedno spotkanie autorskie miesięcznie. Sobotni klub dyskusyjny połączony z pokazem filmów: fantastyka, manga, filmy familijne. Komiks na świecie. Prezentacje literatury i komiksów hiszpańskich, niemieckich, amerykańskich i skandynawskich połączonych z degustacją charakterystycznych potraw regionalnych. Komiksowe dni otwarte ul. Ogarnej, nasze animacje posłużą ożywieniu ulicy i wyjdą do mieszkańców i turystów. Mini targi, wymiany komiksów, literatury itd. itd.

***Radna Anna Kołakowska, członek Komisji***

Bardzo dobra oferta dla dzieci.

***Radny Jarosław Gorecki, członek Komisji***

Jeżeli to zrealizują, napisać można dużo.

***Radny Wojciech Stybor, członek Komisji***

To jest raczej imienia Janusza Christy bardziej, to nie dotyczy samego Christy, który bardziej z Sopotem jest związany niż z Gdańskiem. To jest generalnie galeria, gdzie będą komiksy. Pomysł jest ciekawy, no, bo komiksy mają rzeczywiście jakieś tam spore znaczenie. Natomiast ja bym sugerował, że ewentualnie, nie wiem poszukać osoby bardziej związanej z Gdańskiem, z

samym Gdańskiem i z tym, co wnosi do Gdańska. Jeżeli mogłaby pani dyrektor przytoczyć te inne oferty.

***Pani Barbara Majewska, Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Oferta Macieja Kosycarza i Magdaleny Karbowskiak- oferta wspólna, oferta Igora Wiktorowicza i Józefa Żelaznego.

***Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk***

Ostatnia oferta bardzo mało rozbudowana, tylko galeria komercyjna.

***Radny Wojciech Stybor, członek Komisji***

Kosycarz, bardziej znana i pokoleniowa, proszę o przybliżenie tej oferty.

***Pani Barbara Majewska, Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Jeśli chodzi o ofertę pana Kosycarza, to jest to oferta wspólna złożona przez pana Macieja Kosycarza i panią Magdalenę Karbowskiak, obejmuje zagospodarowanie lokalu na galerię komercyjną skupioną na promowaniu i sprzedawaniu malarstwa, fotografii oraz sztuki użytkowej związanej z naszym miastem. W galerii byłyby prezentowane i sprzedawane prace naszego autorstwa, ale również w różnej formie i oprawie fotografie archiwalne Zbigniewa Kosycarza oraz prace innych gdańskich artystów, których twórczość jest związana z Gdańskiem. W ramach elementów sztuki użytkowej będzie stała ekspozycja porcelany oraz tkanin użytkowych z atelier Magdy Wenedy Karbowskiak. Pocztówki, kalendarze, albumy i książki wydawane przez Macieja Kosycarza oraz inne wydawnictwa związane z Gdańskiem. Niezależnie od działalności handlowej planowane są wieczory autorskie, warsztaty i wernisaże. Planowane są działania, które zachęcą naszych odbiorców do wizyt na Ulicy Ogarnej i pozwolą wykreować miejsce wizerunkowo bardzo silnie związane z Gdańskiem oraz jego dziedzictwem. Chcemy stworzyć miejsce, z którego goście mogą wyjść z niebanalnym autorskim upominkiem, który powstał tu na miejscu, w naszym mieście i regionie, który jest alternatywą do seryjnie produkowanych pamiątek. Chcemy też pokazać Gdańsk sprzed lat, co będzie miało walory nie tylko artystyczne, ale również edukacyjne. Galeria byłaby otwarta sześć dni w tygodniu od rana do wieczora. W miesiącach wiosenno-letnich również w niedziele, nawet do dość późnych godzin.

***Radny Wojciech Stybor, członek Komisji***

Myślę, że ta propozycja jest bardziej gdańska, zresztą znamy te albumy, i one fajnie pokazują całą historię. Skłaniałbym się ku tej ofercie.

***Radna Anna Kołakowska, członek Komisji***

Rodzina Janusza Christy tworzy sama historię, bo dwaj bracia Christy byli w oddziale Łupaszki, i myślę, że ta historia miałaby dużo większy wymiar.

***Radny Wojciech Stybor, członek Komisji***

Sopot myśli o tym, żeby promować Christę, bo on w Sopocie mieszkał i jest plan miasta.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Znam osobiście zastugi śp. Zbigniewa Kosycarza ojca Macieja. Zbigniew Kosycarz od bardzo dawna dokumentował Gdańsk w swoich fotografiach. Sam pójde chętnie do takiej galerii i obejrze zbiory po śp. Zbigniewie Kosycarzu. Natomiast będziemy głosowali i każdy z radnych wyrazi swoje zdanie w głosowaniu, a pan prezydent ostatecznie podejmuje decyzję, komu ten lokal wynajmie.

Czy są jeszcze głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie ofert:

**Głosowanie:**

1. Oferta fundacji „KRESKA” im. Janusza Christy - 1 głos za.
2. Oferta Pani Magdaleny Karbowiak i Pana Macieja Kosycarza - 6 głosów za.
3. Oferta Pana Igora Wiktorowicza - 0 głosów.
4. Oferta Pana Józefa Żelaznego - 0 głosów.

Wobec powyższego głosowania Komisja wybrała i pozytywnie zaopiniowała ofertę Pani Magdaleny Karbowiak i Pana Macieja Kosycarza. **Opinia Nr 19-1/243/10/2016**

## **PUNKT - 6**

**Przyjęcie sprawozdania z prac Komisji za okres od dnia 04 grudnia 2014 r. do dnia 31 grudnia 2015 roku.**

*Przedstawia: Przewodniczący Komisji*

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Otrzymał Państwo sprawozdanie w prac naszej Komisji za okres od dnia 4 grudnia 2014 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku. Czy są jakieś uwagi do sprawozdania?

Nie ma, więc sprawozdanie przyjmujemy w głosowaniu.

## **Ustalenia: przyjęcie sprawozdania z prac Komisji:**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania za okres od dnia 4 grudnia 2014 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku

**Głosowanie:**

Komisja sprawozdanie przyjęła 7 głosami za- jednogłośnie. **Sprawozdanie stanowi załącznik nr 11 do protokołu.**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Sprawozdanie zostało przyjęte jednogłośnie. Sprawozdanie prześlemy Przewodniczącemu Rady Miasta Gdańska. Jeszcze raz dziękuję, przechodzimy do następnego punktu obrad Komisji.

## **PUNKT - 7**

**Przyjęcie planu pracy Komisji na 2016 rok.**

*Przedstawia: Przewodniczący Komisji*

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Otrzymał Państwo terminarz posiedzeń wraz z tematami.

Czy macie Państwo jakieś jeszcze tematy?

***Radny Piotr Borawski, członek Komisji***

Czy będziemy mieli wyjazdowe posiedzenie w Straszynie, na ujęciu wody, bo nie byliśmy tam chyba z dwa lata.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Przyjmuję ten temat i wstępnie byłoby to 19 kwietnia.

***Radny Piotr Borawski, członek Komisji***

Jeśli mamy jeszcze wolne terminy, to sugerowałbym jeszcze odwiedzinę w spółce INWEST GDA (Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego). Tym bardziej, że to jest spółka oprócz GARG ma projekt tzn. tereny w Kokoszkach i w porcie. Ma spółkę stadionową, ma portal miejski internetowy ...

***Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk***

Spółka BIEG jest właścicielem stadionu.

***Radny Piotr Borawski, członek Komisji***

A to przejął BIEG na pewno?

***Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk***

Tak, a operatorem stadionu jest Arena Gdańsk Operator, to też jest w spółce INWEST GDA?, bo właścicielem stadionu jest miasto, a w jego imieniu jest spółka BIEG.

***Radny Piotr Borawski, członek Komisji***

Moim zdaniem Arena Gdańsk Operator jest w INWEST GDA. A dzisiaj media podają, że podobno jest inwestor pod tor motorowy im. Mirka Zdanowicza. Moim zdaniem warto się wybrać do spółki INWEST GDA.

***Radny Wojciech Stybor, członek Komisji***

A gdzie to podali, na Trójmieście?

***Radny Piotr Borawski, członek Komisji***

W Radio Gdańsk.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Przyjmuję ten temat. Wstępnie byłoby to wyjazdowe posiedzenie 24 maja.

**Ustalenia: przyjęcie planu prac Komisji na 2016 rok:**

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie przyjęcie planu prac Komisji na 2016 rok.

**Głosowanie:**

Komisja plan prac Komisji na 2016 rok przyjęła 7 głosami za- jednogłośnie.  
**Plan prac Komisji na 2016 rok stanowi załącznik nr 12 do protokołu.**

**PUNKT - 8**

Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Porządek obrad w dniu dzisiejszym został wyczerpany. Nie ma więcej spraw ze strony członków Komisji. Dziękuję bardzo za czynny udział w posiedzeniu. Zamykam posiedzenie. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 16:00.

*Przewodniczący  
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej RMG*

*Piotr Dzik*

Protokół sporządziła:

Elżbieta Wajs-Deyck  
Pracownik Biura Rady Miasta Gdańska