

## Protokół Nr 23-5/2016

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się dnia 26 kwietnia 2016 roku (wtorek), rozpoczęte o godz. 15.00, w sali im. Seana Lestera Nr 003, Nowy Ratusz, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1, załącznik nr 2 do protokołu.

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło sześciu (6), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk. Nieobecny Wojciech Stybor.

*Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.*

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 23 posiedzenie, powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym, porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu, i zaproponował do porządku obrad następujące zmiany:

1. **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie organizowania jarmarków na terenie miasta Gdańska - druk nr 678.**

Kto jest za wprowadzeniem tego projektu w punkcie 1.1.?

### Głosowanie:

*Komisja 5 głosami za - jednogłośnie wprowadziła ww. projekt uchwały do porządku obrad.*

2. **Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Tysiąclecia 20A w Gdańsku. Pismo WGK.II.7123.1.11.2016.AW.121052, z dnia 20.04.2016r.**

Kto jest za wprowadzeniem tego wniosku w punkcie 8.1.?

### Głosowanie:

*Komisja 5 głosami za - jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek do porządku obrad.*

3. **Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu komunalnego lokalu użytkowego przy ul. Matejki 8 w Gdańsku. Pismo WGK.II.7152.1.34.2016.JM.121042, z dnia 20.04.2016r.**

Kto jest za wprowadzeniem tego wniosku w punkcie 8.2.?

### Głosowanie:

*Komisja 5 głosami za - jednogłośnie wprowadziła ww. wniosek do porządku obrad.*

Ponieważ nie było innych uwag do zaproponowanego porządku obrad z wprowadzonymi zmianami poddał pod głosowanie przyjęcie **następującego porządku obrad Komisji:**

**1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia do realizacji rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2016 rok w mieście Gdańsku - druk nr 660.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**1.1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie organizowania jarmarków na terenie miasta Gdańska - druk nr 678**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**2. Wykonanie budżetu miasta Gdańska za 2015 rok - w zakresie działania Komisji.**

*Przedstawiają: przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska*

- Skarbnik Miasta Gdańska - wprowadzenie
- Zarząd Dróg i Zieleni,
- Melioracje Gdańskie Sp. z o.o.,
- Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska,
- Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- Zarząd Transportu Miejskiego,
- Wydziały Urzędu Miejskiego: Programów Rozwojowych, Polityki Gospodarczej, Skarbu, Środowiska, Gospodarki Komunalnej

**3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - w zakresie działania Komisji - druk nr 675.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2016 rok - w zakresie działania Komisji - druk nr 676.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie planowanego deficytu budżetu miasta Gdańska oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczki - druk nr 673.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie Lokalnych Inicjatyw Inwestycyjnych Miasta Gdańska - druk nr 628.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę RMG w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa**

Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych.” - druk nr 672.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad gospodarowania zasobem komunalnych lokali użytkowych, czynszów i ich płatności oraz podziału Miasta Gdańska na strefy czynszowe - druk nr 646.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**8.1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Tysiąclecia 20A w Gdańsku.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**8.2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany w obowiązującej umowie najmu komunalnego lokalu użytkowego w Gdańsku przy ul. Matejki 8 w Gdańsku.**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**9. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach położonych przy ul.:**

- 1) Szpaki 9 - druk nr 630,
- 2) Zakopiańskiej 34 - druk nr 631,
- 3) Młyńskiej 9/11C - druk nr 632,
- 4) Lenziona 6 - druk nr 633,
- 5) Na Zaspę 18 - druk nr 634,
- 6) Szpaki 3K - druk nr 635,
- 7) Przyjemnej 2E - druk nr 636,
- 8) Al. Wojska Polskiego 40 - druk nr 637,
- 9) Stryjewskiego 33 B - druk nr 638,
- 10) Kołobrzeskiej 54A - druk nr 639
- 11) Al. Zwycięstwa 44 - druk nr 640,
- 12) Złota Karczma 13A - druk nr 641
- 13) Wajdeloty 25 - druk nr 642,
- 14) Podhalańskiej 17 - druk nr 643,
- 15) Wejhera 9C - druk nr 644,
- 16) Zielonej 4 - druk nr 645.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**10. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.**

### **Głosowanie:**

*Komisja 5 głosami za - jednogłośnie przyjęła ww. porządek obrad.*

## PUNKT - 1

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia do realizacji rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2016 rok w mieście Gdańsku - druk nr 660. Oryginał projektu uchwały - druk nr 660 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.108.2016

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Nie widzę osoby, która zreferowałaby przedmiotowy projekt uchwały.

***Radny Piotr Borawski, członek Komisji***

Proponuję odstąpienie od opiniowania projektu uchwały.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Przechodzimy do głosowania stanowiska Komisji, że odstępujemy od opiniowania.

## Ustalenia: Stanowisko Komisji

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie wniosek, że Komisja odstępuje od opiniowania przedmiotowego projektu uchwały z uwagi na nieobecność przedstawiciela wnioskodawcy.

### Głosowanie:

Komisja 6 głosami za - jednogłośnie postanowiła, że odstępuje od opiniowania przedmiotowego projektu uchwały, zawartego w druku nr 660 z uwagi na nieobecność przedstawiciela wnioskodawcy projektu uchwały. **Stanowisko Nr 23-5/4/3/2016.**

## PUNKT - 1.2.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie organizowania jarmarków na terenie miasta Gdańska - druk nr 678. Oryginał projektu uchwały - druk nr 678 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.126.2016

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

***Pan Marcin Glamowski, Wiceprezes Zarządu Międzynarodowych Targów Gdańskich***

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 678 powiedział m.in., że wystąpiliśmy do państwa radnych z wnioskiem o podjęcie uchwały w sprawie powierzenia Międzynarodowym Targom Gdańskim prowadzenia jarmarków przez kolejny okres, kolejnych 15 lat. Jarmark Dominikański jest prowadzony przez MTG przez okres prawie 20 lat. Ostatnie powierzenie nastąpiło 5 lat temu z opcją przedłużenia na kolejne 3 lata. Czym ten nasz

wniosek uzasadniamy? Przede wszystkim uważamy, że w ostatnim czasie jarmarki, szczególnie Jarmark Dominikański i Bożonarodzeniowy istotnie poprawiły się, przynajmniej są dobrze oceniane przez zarówno turystów jak i Gdańszczan. Ta poprawa tej oceny jest widoczna, chociażby ostatni Jarmark Bożonarodzeniowy znaleźliśmy się na drugiej pozycji, jeśli chodzi, o jakość jarmarków organizowanych w Polsce. Chcielibyśmy, żeby jarmarki były jeszcze lepsze, a to wymaga inwestycji. Inwestycji zarówno w infrastrukturę jarmarkową. Mówimy tutaj o nowych straganach, o nowych namiotach, o chociażby rozbudowie części gastronomicznej, jeżeli chodzi o Jarmark Bożonarodzeniowy. Chcielibyśmy także zainwestować w utechniczenie jarmarku budując nowoczesne rozwiązania, aplikacje, które by były i czymś atrakcyjnym dla osób odwiedzających, dla turystów. Z punktu widzenia naszego wiemy, że, jeżeli chodzi o jarmark doszliśmy do pewnego pułapu przychodów, jakie możemy osiągać z tytułu sprzedaży powierzchni dla jarmarku. Dlatego chcielibyśmy wprowadzić nowe kategorie przychodów, właśnie unowocześniając ten jarmark, wprowadzając nowe chociażby rozwiązania technologiczne.

Kolejny problem, z którym się spotykamy w ostatnim czasie, tj. coraz mniejsza dostępność atrakcyjnych ulic dla jarmarku. To oczywiście wynika z tego, że szczególnie oczywiście w okresie letnim rozwija się gastronomia, coraz więcej przybywa ogródków gastronomicznych, i to wypycha w pewnym sensie, oczywiście to jest pozytywne dla miasta, ale musimy szukać nowych terenów. Nowych terenów, i jakby chcemy iść w te tereny, jakie powiedzmy nie zrewitalizowane. Podobnie jak to zrobiliśmy kiedyś z, kołem, które dwa lata temu stało na terenie, takim inaczej trochę postrzegany. I tak samo chcielibyśmy iść w kierunku, czy Ołowianki, czy w kierunku Muzeum II Wojny Światowej, ale to też wymaga zainwestowania, też wymaga jakby przyzwyczajenia naszych klientów do tych nowych terenów. Chcielibyśmy te inwestycje, o których mówimy poczynić w pierwszych dwóch, trzech latach po to, żeby tutaj był taki efekt skokowy. Ale, żeby to móc zrobić, to musimy mieć przekonanie, że będziemy prowadzili ten jarmark w latach kolejnych. To tyle tytułem wprowadzenia. Jeżeli państwo mają pytania, to chętnie odpowiem wraz z panią dyrektorką Joanną Czauderną, która odpowiada za tę część programową.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji?

***Radna Anna Kołakowska, członek Komisji***

Uważam, że 15 lat tj. jakby oddawanie państwu na 15 lat monopolu w tym zakresie. W ciągu tych 15 lat mogą zmienić się warunki funkcjonowania naszego miasta i to mi się wydaje niezasadne. Chciałabym się dowiedzieć, jakie państwo mają roczne zyski? Z tego, co wiem zamierzacie państwo zainwestować 7 milionów złotych na przestrzeni 15 lat, tak?

***Pani Joanna Czauderna- Szreter, Dyrektorka ds. marketingu MTG***

7 milionów złotych to była kwota, która zainwestowaliśmy w latach 2004-2010. Natomiast tutaj deklarujemy zainwestowanie 9 milionów złotych, z czego kwotę 3,5 miliona złotych w najbliższym 3 letnim okresie.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Dziękuję. Jakie macie państwo roczne zyski z jarmarków rocznie?

Na jarmarkach nie można mówić o jakiś trwałych inwestycjach, tylko to są, tak jak tu pan powiedział, pewnie namioty, stoiska itd.

**Pani Joanna Czauderna- Szreter, Dyrektor ds. marketingu MTG**

Jeśli chodzi o inwestycje, to, co jest istotne, to w tej chwili dysponujemy liczbą sześciuset stoisk różnego rodzaju, tych już w nowym stylu, już nie namioty, tylko są to drewniane domki, są to altany, są to domki typu kamieniczki, są to nowo planowane w tym roku, jakby pokazane tutaj w prezentacji, żeby uporządkować pas Długiego Pobrzeża, altany dla artystów. Łącznie wszystkich stoisk różnego typu w tej chwili jest 600. A poza tym jest też tak, że te stoiska ulegają zużyciu i w tym roku np. wszystkie tzw. mansjony na ul. Św. Ducha będą nowe, nawet nieodnawiane tylko wszystkie będą nowe.

**Pan Marcin Glamowski, Wiceprezes Zarządu Międzynarodowych Targów Gdańskich**

W tym roku sam Jarmark Bożonarodzeniowy, myślę, że ten efekt, że on jest lepiej postrzegany, lepiej wygląda i jest lepiej widoczny. Zainwestowaliśmy chociażby w tę część gastronomiczną, w ten taki młynek, tj. ponad 100 tysięcy złotych. Zainwestowaliśmy w różnego rodzaju ozdoby świąteczne, iluminacje. Te iluminacje, te ozdoby trzeba, co jakiś czas odnawiać, czy kupować nowe, ale bez tych inwestycji nie będzie tutaj rzeczywiście poziomu, i z naszego doświadczenia wiemy, że to muszą być rok rocznie systematyczne inwestycje. Jeszcze o jednej rzeczy nie powiedziałem. My też zabiegamy, ponieważ Jarmark chociażby Bożonarodzeniowy, i Dominikański są lepiej postrzegane, bo zabiegamy też o sponsorów, o sponsorów trzeba zabiegać i też trzeba zabiegać o kontrakty długoterminowe i ten czas, im jest dłuższy tym powoduje, że jest większa szansa na pozostanie poważnych inwestycji, poważnych sponsorów, którzy mogą wspomóc tą imprezę. Trzeba pamiętać, że my, mówi pani o zyskach, że jarmark to też jest duża działalność kulturalna, ta programowa, to nie jest tylko i wyłącznie ta część handlowa, i MTG w 100% pokrywają koszty wszelkiej działalności kulturalnej. To są dziesiątki, jeśli łącznie policzyć to setki różnych wydarzeń, małych koncertów skończywszy na dużych koncertach odbywających się w weekendy.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

A jakie są te zyski?

**Pan Marcin Glamowski, Wiceprezes Zarządu Międzynarodowych Targów Gdańskich**

Trudno mówić tutaj o zyskach, dlatego, że mogę powiedzieć, jakie są przychody. Przychody oscylują o ok. 3 miliony złotych. I oczywiście z punktu widzenia firmy są to znaczące przychody, ale firma też ponosi całoroczne koszty związane, bo to nie jest tak, że prace nad jarmarkiem trwają tylko i wyłącznie w okresie, nie wiem miesiąca przed jarmarkiem, w trakcie jarmarku? To jest system faktyczna całoroczna praca zespołu osób, które są w to przedsięwzięcie zaangażowane.

**Pani Joanna Czauderna- Szreter, Dyrektor ds. marketingu MTG**

To też jest magazynowanie całoroczne, związane z utrzymaniem czystości, z utrzymaniem porządku, bo to jest jednak bardzo duży teren.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Ale czy państwo sugerujecie, że nie jesteście w stanie powiedzieć, określić, czy na tym zarabiacie, czy dokładacie?

**Pan Marcin Glamowski, Wiceprezes Zarządu Międzynarodowych Targów Gdańskich**

Nie. Oczywiście prowadzimy rachunkowość zarządczą i jesteśmy w stanie powiedzieć na tych kosztach bezpośrednich, jaki jest wynik, ale to nie ma jakby żadnego odniesienia, proszę nie wyciągać jakichś pochopnych wniosków.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

No to proszę powiedzieć, jaki jest wynik po uwzględnieniu kosztów bezpośrednich?

**Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej**

To jest kilkaset tysięcy o ile pamiętam, około 300 tysięcy złotych.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Rocznie, czy za jarmark?

**Pan Marcin Glamowski, Wiceprezes Zarządu Międzynarodowych Targów Gdańskich**

To jest za jarmark kilkaset tysięcy złotych, z tym, że tak naprawdę to tutaj tylko i wyłącznie możemy mówić o Jarmarku Dominikańskim. Jarmark Bożonarodzeniowy, jakby mamy go w pakiecie, ale de facto on wymaga stałego doinwestowania i tutaj trudno mówić o, nawet na pierwszym poziomie o jakichkolwiek zyskach.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Na poziomie operacyjnym nie ma zysku z Jarmarku Bożonarodzeniowego, jest deficytowy, i to właśnie chcieliśmy usłyszeć. Czyli te 300 tysięcy tj. Jarmark Św. Dominika.

**Pani Joanna Czauderna- Szreter, Dyrektor ds. marketingu MTG**

Bożonarodzeniowy jest deficytowy, myśmy dokładali, żeby go zbudować, no i się udało w końcu zbudować nową jego, jakość.

**Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej**

Bożonarodzeniowy, to nie jest tak naprawdę impreza handlowa, tylko impreza dla ludzi tak naprawdę, bo miastu zależy na tym, żeby organizator prowadził Jarmark Bożonarodzeniowy, chociaż jest deficytowy.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Panie dyrektorze. My nie o to pytamy. Chcemy wiedzieć jak to wygląda od strony ekonomicznej, bo uzasadnienie takie, że Jarmark Bożonarodzeniowy jest deficytowy a Jarmark Dominikański to rodzaj promocji i zajęcia dla turystów.

**Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej**  
Jarmark Bożonarodzeniowy jest deficytowy.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Ok. i o to nam chodziło. Na poziomie operacyjnym pan udzielił nam odpowiedzi, że wyniku pozytywnego nie ma, i te 300 tysięcy, rozumiem, że jest z Jarmarku Dominikańskiego.

**Pan Marcin Glamowski, Wiceprezes Zarządu Międzynarodowych Targów Gdańskich**

Ta kwota oscyluje w okolicach pół miliona złotych, w zależności od roku. Jeżeli też liczymy wpływy sponsorskie to wacha się w okolicach pół miliona złotych, ale mówimy o pierwszym poziomie.

**Wiceprzewodniczący Grzegorz Strzelczyk**

Operacyjnym.

**Pan Marcin Glamowski, Wiceprezes Zarządu Międzynarodowych Targów Gdańskich**

Operacyjnym.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Ale dlaczego ta umowa nie może być na 5 lat, tak jak to było dotychczas?

**Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej**

Nie, no to może być umowa na rok szanowni państwo, tylko, jeżeli weźmiemy pod uwagę, że przez ostatnie 20 lat organizatorem były MTG, jeżeli weźmiemy pod uwagę, że prawdopodobnie nikt nie będzie zainteresowany do tego, żeby wyłożyć na infrastrukturę przestrzeni publicznej tyle, ile wykładają MTG, jeżeli przyjmujemy założenie, że chyba nie ma, co liczyć na to, że inne targi, firmy targowe wezmą to przedsięwzięcie tylko, co najwyżej firmy jarmarkowe, które będą tą samą infrastrukturę prezentować również w innych miejscach realizacji jarmarków w Polsce, bo skoro z tego żyje, to tak będzie.

To po pierwsze ta infrastruktura będzie już używana w innych miejscach, będzie używana w innych miejscach i nie będzie już identyfikować się tylko i wyłącznie z Gdańskiem, ale też generalnie z jarmarkami w Polsce. A nam chodzi o to, żeby budować długofalową markę Jarmarku Św. Dominika nie tylko samego jarmarku, ale przede wszystkim po to, żeby do Gdańska przyjeżdżali turyści, przyjeżdżali inwestorzy, żeby mieszkańcy czuli się tu dobrze i żeby generalnie miasto się rozwijało w tym zakresie.

**Przewodniczący Piotr Dzik.**

Dziękuję bardzo. Dodam jeszcze, że głosując za przedłużeniem tej umowy niczym nie ryzykujemy, ponieważ miasto jest współdziałowcem spółki MTG i jest akcjonariuszem w 83% i w każdej chwili, miasto ma ku temu narzędzia, żeby to kontrolować. Natomiast, gdyby weszła jakaś inna firma, która miałaby organizować jarmark, czy tych przedsięwzięć z tym związanych mogłoby się skończyć tym, że nie będziemy mieli nad tym kontroli, innych możliwości, jeśli by coś nie wyszło, tylko byśmy się ciągnęli po sądach.



***Pani Iwona Bierut, Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Jeśli pan przewodniczący pozwoli, to rzeczywiście to, co pan przewodniczący powiedział jest bardzo istotne, ale też bardzo ważne jest to, że chcielibyśmy, żeby te inwestycje były wykonane. Żaden inwestor nie wykona inwestycji, czy żaden przyszły prowadzący targi, czy jarmark nie wykona inwestycji na 3 lata, tak? To będzie powielanie jakiegoś tam majątku używanego na różnych targach, i żeby zainwestował, musi być okres zwrotu, a żeby był okres zwrotu, to musi być to dłuższy czas, a nie rok czy trzy lata, bo trzy lata daje nam ustawa prawo zamówień publicznych.

***Przewodniczący Piotr Dzik.***

Nie chcielibyśmy na pewno, żeby w maju zaczęli zbijać z desek domki, nad którymi nie będziemy mieli kontroli.

***Pani Iwona Bierut, Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej***

Ale my już dzisiaj mamy za wysoką kulturę prowadzenia jarmarku, żeby zejść z tego poziomu na poziom dużo niższy, bo na pewno byłby niższy.

***Pani Joanna Czauderna- Szreter, Dyrektor ds. marketingu MTG***

Może jeszcze dodam, że jeżeli chodzi o stoiska. To po pierwsze. Wielkim atutem jest właśnie to, że to są stoiska zidentyfikowane, że to są stoiska odznaczone logotypami jarmarku, czy też medalami, gdańskimi symbolami, co jest absolutnie nie do pozyskania w innym wypadku. Po drugie. Są to stoiska dopasowane do ulic, bo przestrzeń Głównego Miasta nie jest przestrzenią łatwą i dlatego też są równe typy, w różnych miejscach ze względu na dojście do sklepów, galerii itd. Poza tym, poza stoiskami jest jeszcze cały kawał scenografii, czyli tych takich interaktywnych wydarzeń, które zbudowaliśmy, np. typu brama licząca na Długim Targu jarmarkowych gości, typu jakieś tam specjalne ławki, typu nośniki informacyjne, punkty informacyjne.

***Radny Jarosław Gorecki, członek Komisji***

Proszę państwa. Wydaje mi się, że jeżeli mówimy o inwestowaniu w tą szeroko rozumianą infrastrukturę, to trzeba mieć jakąś perspektywę dłuższą. Jeżeli ktoś ma, nie wiem na rok, na dwa, na trzy lata umowę, no to nie ma specjalnie sensu inwestować w to, i będzie to marnie wyglądało. Jeżeli jest perspektywa pięciu, dziesięciu, czy piętnastu lat, to to jest szansa na to, że inwestycje te właśnie pójdą w miliony a nie w dziesiątki tysięcy złotych. I to jest prosty rachunek biznesowy. A poza tym, tak jak już tutaj pan przewodniczący powiedział, to jest instytucja, na którą my mamy wpływ i możemy na bieżąco kontrolować, wymagać pewnych poprawek, jeżeli będą tego wymagały. Wydaje mi się, widać widoczną poprawę w organizacji jarmarku, bo pamiętamy jak kiedyś to wyglądało, a w ostatnich latach wygląda to coraz lepiej moim zdaniem.

***Przewodniczący Piotr Dzik.***

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## Ustalenia: Opinia Komisji

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie organizowania jarmarków na terenie miasta Gdańska - druk nr 678.

### Głosowanie:

Komisja 5 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 0 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 678. **Opinia Nr 23-5/265/33/2016**

## PUNKT - 2

Wykonanie budżetu miasta Gdańska za 2015 rok - w zakresie działania Komisji. Pismo: WBMiP-I.3034.12.2016.IŚ z dnia 31.03.2016r., stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

*Przedstawiają: przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska*

- Skarbnik Miasta Gdańska - wprowadzenie
- Zarząd Dróg i Zieleni,
- Melioracje Gdańskie Sp. z o.o.,
- Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska,
- Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych,
- Zarząd Transportu Miejskiego,
- Wydziały Urzędu Miejskiego: Programów Rozwojowych, Polityki Gospodarczej, Skarbu, Środowiska, Gospodarki Komunalnej

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Przystępujemy do omawiania sprawozdania z wykonania budżetu miasta Gdańska za rok 2015 w zakresie działania naszej Komisji. Sprawozdanie zostało przedłożone radnym miasta Gdańska w dniu 31 marca br., więc była możliwość szczegółowego zapoznania się z tym sprawozdaniem. Obecnie poproszę panią dyrektor Ostaszewską o ogólne wprowadzenie do tego tematu, a poszczególni przedstawiciele jednostek i wydziałów UM będą przedstawiać wykonanie budżetu w swoim zakresie. Proszę bardzo.

### *Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków*

Przedstawiając wykonanie budżetu miasta Gdańska za rok 2015 powiedziała m.in., że dochody zostały wykonane w wysokości 2 miliardy 716 milionów złotych, zostały zrealizowane na poziomie 99% planowanych dochodów. Wydatki zostały wykonane w wysokości 2 miliardy 534 miliony złotych i jest to 93% planowanych wydatków. Wśród źródeł dochodów tradycyjnie ponadplanowo zostały zrealizowane w wysokości 2,5% udziały w podatkach stanowiących dochód Skarbu Państwa. Są to przede wszystkim ponadplanowe wykonanie PCC i udziału w podatku dochodowym od osób prawnych. Łącznie w tych źródłach zostały zrealizowane dochody na poziomie 781 milionów złotych. Podatki i opłaty lokalne zostały zrealizowane na poziomie 544 miliony złotych, co stanowiło 103% planu. Dotacje z Unii Europejskiej zrealizowano na poziomie 322 miliony złotych. Poniżej planu, na poziomie 84% zrealizowano planowane

wpływy. Finansowanie komunikacji miejskiej w 2015 roku wraz z Zakładem Komunikacji Miejskiej zamknął się po stronie wydatkowej łącznie kwotą 238 milionów złotych, a dochody z tytułu realizacji tego zadania wyniosły 123 miliony złotych. Dopłata miasta stanowiła 114 milionów złotych.

Największy udział inwestycji w wydatkach ogółem w 2015 roku wynosił 24%, czyli 612 milionów 200 tysięcy złotych. Największe inwestycje realizowane, niektóre zostały w całości zrealizowane, niektóre są cały czas w realizacji, w roku 2015 tj. łącznie portu lotniczego z portem morskim. Trasa Słowackiego, w roku 2015 wydane zostały środki w wysokości 66 milionów złotych. Na realizację Gdańskiego Projektu Komunikacji Miejskiej, Etap A, B i C wydane zostały środki w wysokości 148 milionów złotych. Na modernizację chodników 16 milionów złotych. W wyniku tak zrealizowanego budżetu w roku 2015 dług nominalny na koniec roku wyniósł 994 miliony złotych i stanowi 36,6% dochodów ogółem wykonanych. Natomiast, jeżeli patrzymy na nowy wskaźnik obsługi zadłużenia z ustawy o finansach publicznych z art. 234 maksymalny możliwy do osiągnięcia przez Gdańsk w 2015 roku wskaźnik, to było 11,98%, a ten zrealizowany wyniósł 6,94%. Dziękuję bardzo.

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Czy są pytania do pani dyrektor? Nie ma, przechodzimy do wykonania budżetu przez ZDiZ.

#### ***Pan Mieczysław Kottowski, Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni***

Wydatki. Największe pozycje w tym zakresie to m.in.:

- utrzymanie dróg, na poziomie 19,2 miliona złotych. To są m.in. drobne prace naprawcze, utrzymanie oznakowania poziomego, pionowego i utrzymanie sygnalizacji świetlnej,
- oczyszczanie letnie w kwocie 7,3 miliona złotych, w roku 2016 sytuacja już jest znacznie lepsza, a wynika to z oszczędności zimowych I kwartału, bo tak się złożyła, że była taka a nie inna zima, co pozwoliło trochę lepiej ustawić się finansowo w 2016 roku,
- utrzymanie infrastruktury tramwajowej, czyli torów i trakcji - 10,7 miliona złotych. Tutaj trzeba zwrócić uwagę na taką rzecz. Budowa, czy remonty torowisk praktycznie nie odbijają się proporcjonalnie, czy odwrotnie proporcjonalnie do kosztów utrzymania infrastruktury, dlatego, że ponad 70% kosztów to są tak naprawdę nakłady związane z przeglądami, pomiarami, regulacjami itd. W związku z tym, im mamy więcej torowisk, tym większe koszty konserwacji. Oczywiście nie remontów, ale konserwacji w ramach utrzymania,
- oświetlenie ulic, kwota 20,4 miliona złotych. I proszę zwrócić uwagę na dwie kwoty. Utrzymanie dróg 19 milionów a oświetlenie 20 milionów złotych. Czyli dochodzi do pewnego takiego paradoksu polegającego na tym, że oświetlenie dróg pochłania większą ilość pieniędzy niż utrzymanie tych dróg, łącznie z sygnalizacją świetlną. Są tutaj pewne przesłanki rokujące poprawę tej sytuacji. Po pierwsze. Udało nam się wprowadzić ten program oszczędnościowy „Solar”, gdzie mamy już oszczędności około miliona złotych na utrzymaniu energii. Przymierzamy się do wprowadzenia partnerstwa publiczno-prywatnego na utrzymaniu tej części oświetlenia, które jest warunkiem miasta, bo przypomnę, że ta bardziej ważna, bardziej „energożerna” część tj. część będąca własnością spółki „Energo-

oświetlenie”, jako pierwsze ulice, które były budowane i mają być przekazywane. Tutaj jest też parę rzeczy do załatwienia, bo kończy się umowa utrzymaniowa, już z panem prezydentem Grzelakiem i starym zarządem spółki rozmawialiśmy na ten temat, i na pewno te koszty się zmniejszą z dwóch powodów. Po pierwsze. Te w tej chwili narzucone praktyki monopolistyczne na pewno się skończą, bo jak się nie skończą, to wyładujemy w UOKiK, albo podejmiemy inne działania gospodarcze związane ze zmniejszeniem kosztów, bo jeżeli się zderzy utrzymanie dróg z oświetleniem, to tak się wydaje, że drogi są po to, żeby można je było oświetlić.

- Utrzymanie cmentarzy. Utrzymanie trochę wzrasta, ale to wynika, niestety z przykrego faktu, pojawiania się końca życia tego wyżu demograficznego z lat czterdziestych. Może to nie jest wielki wzrost, ale to wyraźnie widać w statystykach.
- Utrzymanie zieleni w 2015 roku, tylko 8 milionów złotych. Są to niewielkie środki, bo jak to się zderzy ze środkami w innych miastach porównywalnych do Gdańska, to można powiedzieć o niezłych rezultatach rzeczowych przy tak niewielkich nakładach.
- O gospodarce odpadami komunalnymi, to może odrębnie powiem. Są pewne nadwyżki, ale te nadwyżki są zjadane w kolejnych latach w skutek wchodzenia nowych wykonawców na rynek, nowych umów i rozszerzania jak gdyby segregacji. Tutaj się bilansujemy pewną nadwyżką. Wykonanie budżetu w roku 2015 było 68 milionów złotych, w tym dodatkowo wchodziły koszty odbioru, koszty utylizacji, które są niemałe, koszty zarządzania i pewne kwestie, że tak powiem związane z nakładami inwestycyjnymi na rozbudowę systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

Dochody. Dochody zostały wykonane na poziomie takim samym jak na przestrzeni ostatnich lat i również są takie same w planie roku następnego:

- Zajęcia pasa drogowego z równych tytułów: z tytułu umieszczenia urządzeń, zajęcia pod roboty, handel, reklamy itd. - 8,7 miliona złotych,
- Płatne parkowanie - 4,5 miliona złotych,
- Zarządzanie cmentarzami - 8,9 miliona złotych, w tym są opłaty za cmentarze, bo cmentarze same się finansują z opłat eksploatacyjnych, które są wpłacane do budżetu gminy i są przychodem gminy.
- Jeśli chodzi o spadek przychodów, to on się rysuje w pozycji odzyskiwanego VAT z robót prowadzonych w ramach Gdańskiego Projektu Komunikacji Miejskiej, bo te roboty się kończą, VAT został odzyskany i ten spadek jest widoczny w sposób jak gdyby naturalny,
- Sprzedaż drewna, które pochodzi z wycinek, sprzedaż złomu z tytułu wymiany oznakowania, czy remontu torowisk i to się waha, trochę w górę, trochę w dół i mniej więcej jest to 2,8 - 2,9 miliona złotych.

Dziękuję bardzo.

### **Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania do pana dyrektora? Nie ma, przechodzimy do Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych.

***Pani Danuta Lewandowska, Główny Księgowy Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych***

Budżet Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych kształtuje się 158 milionów 614 tysięcy złotych. W stosunku do planu wykonanie jest na poziomie 92%. Wpływy z tytułu związane z najmem i dzierżawą, są na poziomie 96% w wysokości 98,2 miliona złotych. Wpływy z tytułu usług różnych, tj. odzyskanie kosztów sądowych, egzekucyjnych na poziomie 99% w wysokości 1,09 miliona złotych. Wpływy z usług związanych z mediami na poziomie 80% w stosunku do planu w wysokości 38 milionów złotych. Małe wykonanie, wiadomo, że zimy nie było, ciepła nie potrzeba było tyle. Odzyskane odsetki, tj. wpływ kasowy na poziomie 98% w stosunku do planu i jest to kwota w wysokości 2,8 miliona złotych. Dotacja, która była w tym roku na remonty w wysokości 1.9 miliona złotych.

Koszty. Wykonanie na poziomie 92%, w tym największe koszty związane z mediami tj. 26,3 miliona złotych. Remonty na poziomie 99,5%, tj. 24 miliony złotych. Jeszcze największe koszty tj. opłata za administrowanie i czynsze lokali we wspólnotach mieszkaniowych na poziomie 95%, tj. 33, 5 miliona złotych. Podatki na rzecz budżetu gminy, tj. podatek od nieruchomości na poziomie 85%, tj. kwota 3,1 miliona złotych. To takie największe pozycje. Dziękuję bardzo.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo.

***Pani Ewa Sienkiewicz, Zastępca Dyrektora Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych***

Przedstawiając informację na temat wykonania budżetu powiedziała m.in., że jeśli chodzi o remonty. To plan na 2015 w tym zakresie wynosił 21,38 miliona złotych. Wykonaliśmy 21,36 miliona złotych, czyli wykonaliśmy w 99,8%. Jeżeli chodzi o wykonawstwo, to największy udział w planie remontów, to jednak były remonty ogólnobudowlane, w tym remonty pod zasiedlenie. W 2015 roku wykonaliśmy 115 lokali do zasiedlenia i były to remonty w wysokości 3,9 miliona złotych. Były też remonty lokali użytkowych, w tym remonty, jeśli chodzi o siedziby służby zdrowia, gdzie została wyremontowana przychodnia przy ul. Wałowej 27. Remonty odbywały się tak, że przychodnia nie była wyłączana z funkcjonowania. Jedną z większych pozycji remontowych to adaptacja naszych dawnych warsztatów na archiwum dla miasta Gdańska i GZNK, z czego 50% finansowało miasto Gdańsk i 50% GZNK. Jeżeli chodzi o roboty elektryczne, to za kwotę 500 tysięcy złotych wymieniono instalację elektryczną w 50 lokalach mieszkalnych. Wykonaliśmy również remonty instalacji gazowych i kanalizacyjnych za kwotę 1,5 miliona złotych, gdzie zostały podłączone jeszcze budynki przy ul. Boguckiego do miejskiej sieci kanalizacyjnej, jak również w dzielnicy Oruni w ramach już prawie kończącego programu kanalizacyjnego. Odgrzybianie lokali, wykonano na kwotę 400 tysięcy złotych oraz drobne remonty, konserwacje na kwotę 2,9 miliona złotych. Również na konto remontowe we wspólnotach została przekazana kwota w wysokości 14,2 miliona złotych.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania w tym zakresie? Nie ma, przechodzimy do Gdańskich Melioracji.

**Pan Andrzej Chudziak, Dyrektor Gdańskich Melioracji Sp. z o.o.**

Przedstawiając informację na temat wykonania budżetu za 2015 rok powiedział m.in., że środki na działalności eksploatacyjnej wyniosły około 21 milionów złotych. Natomiast przychody w ogóle spółki, to kwota 31,2 miliona złotych. Koszty były na poziomie 23,6 miliona złotych. Różnica między przychodami a działalnością eksploatacyjną wynika stąd, że Gdańskie Melioracje wykonywały prace inwestycyjne na gdańskim systemie odwodnieniowym. To były trzy pozycje, a mianowicie: zbiornik retencyjny Kiełpinek na Potoku Strzyża, zbiornik retencyjny Świętokrzyska I” na Potoku Oruńskim i zbiornik „Wieżycka” w zlewni na Potoku Oruńskim. Koszty były na poziomie 2,9 miliona złotych, przy czym pozyskaliśmy dodatkową retencję na systemie w wysokości 135 tysięcy m<sup>3</sup>. Zysk netto wyniósł 6, 05 miliona złotych. Jest to związane z tym, że Gdańskie Melioracje ubiegłego roku sprzedały swoje pomieszczenia przy ul. Łąkowej i są w trakcie realizacji nowej siedziby i nowego zaplecza magazynu przeciwpowodziowego z częścią warsztatowo-garażową, która jest realizowana przy ul. Kaczeńce. Rentowność sprzedaży wynosiła 2,34%, zatrudnienie 138%. Jeśli chodzi o środki trwałe mamy 37,3 miliona złotych, m.in. są to aporty gruntowe, budynki przy ul. Lastadia 2 i 41, inwestycje, o których mówiłem, zakup środków trwałych związanych z przenosinami. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo.

Tak przy okazji. Panie prezydencie. Mówię cały czas o tym zbiorniku przy ul. Piekarniczej, żeby go włączyć do systemu i żeby Melioracje Gdańskie się nim zajęły.

**Pan Piotr Grzelak, Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska**

Melioracje Gdańskie nie realizują inwestycji, melioracje utrzymują zbiorniki.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Ale melioracje współpracują z innymi podmiotami, i bardzo proszę, żeby o tym pamiętać przy współpracy.

**Pan Piotr Grzelak, Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska**

Rozumiem.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma pytań w tym zakresie, proszę o zreferowanie wykonania budżetu za 2015 rok przez Dyрекcję Rozbudowy Miasta Gdańska.

**Pani Danuta Malinowska, Główna Księgowa Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska**

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska zrealizowała wydatki w roku 2015 łącznie w kwocie 170. 482 tysiące złotych. Największą pozycję stanowią wydatki inwestycyjne, które wyniosły 155.102 tysiące złotych. Następną pozycję stanowiły wydatki dotyczące remontów obiektów użyteczności publicznej.

Zostały zrealizowane w 99% i wyniosły 3.720.700 złotych. Wydatki bieżące zrealizowane zostały na poziomie 99% i ich wysokość 12.335 tysięcy złotych. DRMG uzyskała również dochody w kwocie 304 tysiące złotych. Dziękuję.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma pytań w tym zakresie, proszę o zreferowanie wykonania budżetu za 2015 rok przez Zarząd Transportu Miejskiego.

***Pan Sebastian Zomkowski, Zastępca Dyrektora Zarządu Transportu Miejskiego***

Jeśli chodzi o wydatki, to plan 2015 był na poziomie 288.664 tysiące złotych, a wykonanie 285.254 tysiące złotych, tj. 98,8%. Wydatki były mniejsze m.in. z powodu wprowadzenia komunikacji zastępczej na trasie Przeróbka-Stogi, gdzie nie kursowały tramwaje, a funkcjonowała komunikacja autobusowa.

Jeżeli chodzi o dochody, to w planie na 2015 rok było 140.222 tysiące złotych, wykonanie 146.317 tysięcy złotych, tj. 104,35%. Tutaj największe wpływy wynikają ze zwrotu rekompensaty Zakładu Komunikacji Miejskiej. Dziękuję.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma pytań w tym zakresie, proszę o zreferowanie wykonania budżetu za 2015 rok przez Wydział Programów Rozwojowych.

***Pan Marcin Dawidowski, Dyrektor Wydziału Programów Rozwojowych***

Szanowni państwo. Jeśli chodzi o budżet 2015 roku, to z punktu widzenia wydatków inwestycyjnych, zaczynaliśmy z planem 573 miliony złotych, w ciągu roku ulegał on zmianom. Ostatecznie na koniec roku wynosił 605 milionów złotych. W 2015 roku wydatkowaliśmy 477 milionów, co stanowi niespełna 79% planu wydatków. Ten poziom niewykonania budżetu inwestycyjnego wyniósł około 128 milionów złotych. Jeśli chodzi, głównie o zakres związany z tym niewykonaniem tj. wynik dwóch kwestii. Kończenia projektów europejskich i ostatecznie rozstrzygnięć po zamknięciu całego projektu, gdzie kończymy kwotą mniejszą niż planowano. Drugi wątek, związany z podatkiem VAT, który wraca na inwestycjach i w związku z tym, akurat na dwóch takich dużych projektach, które mają zwrotny VAT, czyli GPKM III Bi IIIC - otrzymaliśmy zwrot podatku o łącznej kwocie ponad 48 milionów złotych, jeśli chodzi o okres roku 2015. W związku z przesunięciem związanym z projektami europejskimi, zakończeniem rozliczeń, to niewykonanie głównie miało miejsce. Na sesji w marcu odtworzyliśmy tą część wydatków, która jest dostępna do kontynuacji zadań realizowanych w roku 2016, a zadania z roku 2015. Wśród zadań, które realizowaliśmy były projekty europejskie, które się kończyły. Zadania związane z realizacją projektów miejskich, ale też zadania zrealizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego, tu 94% wykonania, praktycznie pozostała tylko realizacja po modernizacji wyposażenia Domu Zarazy, czyli jeden z projektów, który się rozbudował i przeniósł realizację na ten rok.

Jeżeli chodzi o dochody, bo takie też po stronie budżetu inwestycyjnego wystąpiły w roku 2015. W naszym przypadku jest to plan 411 milionów złotych, wykonano 336 milionów złotych, czyli ponad 80% dochodów. Oczywiście główne dochody w przypadku WPR, to są refundacje ze środków Unii Europejskiej. Są również dotacje z Budżetu Państwa i wpłaty też inwestorów, z którymi

realizujemy partnerstwa inwestycyjne. Z punktu widzenia tego poziomu niezrealizowania dochodów, niezrealizowania wydatków, te poziomy ze sobą korelują, zresztą już od kilku lat razem ze środkami finansowymi służby inwestycyjne tak realizują dochody i wydatki, żebyśmy tutaj nie przysporzyli kłopotów finansowych. Wiąże się to też z tym, że polityka kredytowa miasta, jeśli chodzi o inwestycje jest tutaj regulowana i kontrolowana. Jeśli państwo mają jakieś pytania, to udzielę odpowiedzi.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Czy są pytania w tym zakresie?

**Radny Piotr Borawski, członek Komisji**

Chciałbym się zapytać odnośnie inwestycji dotyczącej nowej siedziby dla Straży Pożarnej przy ul. Jabłoniowej. Ona chyba jakby jest przesunięta z poprzedniego roku na rok obecny, tak?

**Pan Marcin Dawidowski, Dyrektor Wydziału Programów Rozwojowych**

Sytuacja tam jest taka, że z punktu widzenia zadania, myśmy, jako miasto wspierali tą inwestycję. Nie udało się wydatkować końcówki kwoty przeznaczonej na to przedsięwzięcie. W związku z tym pojawiło się konto środków niewygasających z terminem do końca lutego. Jednak proceduralnie Straż Pożarna nie dała rady wydatkować tych środków do końca lutego, dlatego wprowadzamy je do budżetu, żeby to zadania jak gdyby dokończyć, a praktycznie są to już ostatnie kwoty. Obiekt jest w tej chwili zrealizowany i myślę, że raczej ustalone już są w tej chwili terminy uruchomienia.

**Radny Piotr Borawski, członek Komisji**

Dziękuję.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej pytań w tym zakresie, proszę o zreferowanie wykonania budżetu za 2015 rok przez Wydział Polityki Gospodarczej.

**Pani Iwona Bierut, Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej**

Szanowni państwo. Dochody WPG to kwota 23.167 tysięcy złotych. Dochody te dwie dywidendy. Dywidenda od Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej na poziomie 9,3 miliona złotych. I dywidenda z SNG na poziomie 7,5 miliona złotych. Dochodem są też zwroty z funduszu dopłat z Banku Gospodarstwa Krajowego za wybudowane mieszkania czynszowe w wysokości 6,5 miliona złotych.

Natomiast, jeżeli chodzi o wydatki, to jest to poziom 78.870 tysięcy złotych, i generalnie to są wydatki majątkowe, które stanowią kwotę 73,6 miliona złotych, i jest to dokapitalizowanie spółek generalnie z uchwał Rady Miasta Gdańska, które są uchwałami wieloletnimi dokapitalizowania spółek oraz wydatki bieżące, tj. 5, 2 miliona złotych.

Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma pytań w tym zakresie, proszę o zreferowanie wykonania budżetu za 2015 rok przez Wydział Skarbu.



***Pani Halina Płonka, Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu,***

Jeżeli chodzi o dochody Wydziału Skarbu, to wykonane one zostały na poziomie 105%. Zakładaliśmy dochody ponad 140 milionów złotych, a wykonaliśmy na poziomie 157 milionów złotych. Zasadnicze kwoty to sprzedaż użytkownika wieczystego na własność, opłaty, przetargi i sprzedaż komunalnych lokali mieszkalnych.

Jeżeli chodzi o wydatki, to te z kolei zostały wykonane w 97%. Zakładaliśmy ponad 99 milionów złotych a wykonaliśmy na poziomie 77 milionów złotych.

Jeżeli chodzi o wydatki Skarbu Państwa, to były planowane na poziomie 11 milionów złotych, i wykonane zostały również w tych granicach i procentowo wyszło to w wysokość 99%.

Jeżeli chodzi o dochody Skarbu Państwa, to planowaliśmy w wysokości 48 milionów złotych, wykonaliśmy 64 miliony złotych. Czyli procentowo w wysokości 133%. Dziękuję bardzo.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma pytań w tym zakresie, proszę o zreferowanie wykonania budżetu za 2015 rok przez Wydział Środowiska.

***Pani Dagmara Nagórka-Kmieciak, Zastępca Dyrektora Wydziału Środowiska***

Dochody były zakładane na kwotę 9,2 miliona złotych, wykonanie, w 118%, czyli w kwocie 10,8 miliona złotych. Główne dochody to opłaty za korzystanie ze środowiska, zezwolenia na wycinkę drzew i tutaj właśnie nastąpił wzrost planu. Wydatki wykonaliśmy w 78%. Tutaj brak wykonania było, jeśli chodzi o zadanie pt. „Porozumienie dotyczące realizacji projektu planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gdańskiego obszaru metropolitalnego. Zadanie zostało wykonane a wydatki zostały poniesione przez Kancelarię Prezydenta, a nie przez Wydział Środowiska. I zadanie rewaloryzacja terenów wydmowych pasa nadmorskiego zostało przełożone na rok 2016. Pozostałe zadania zostały wykonane, a jeżeli były jakiegokolwiek różnice w kwotach, to były to niewielkie pozycje i stanowiły oszczędności w związku z tańszym wyborem wykonawców.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma pytań w tym zakresie, proszę o zreferowanie wykonania budżetu za 2015 rok przez Wydział Gospodarki Komunalnej.

***Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Panie przewodniczący, szanowni państwo radni. Budżet WGK w zakresie wydatków zamknął się kwotą ponad 330 milionów złotych. Był niższy o ponad 2% od planowanego. Na uwagę zasługuje może poziom finansowania schroniska dla zwierząt, tj. około 2,5 miliona złotych. Najwięcej oczywiście wydatków mamy, to, co już mówił pan dyrektor Zomkowski, ponad 288 milionów, jeśli chodzi o organizację przewozów autobusowych i tramwajowych. Drugą pozycją, co do wielkości jest to, co pan dyrektor Chudziak powiedział, czyli ponad 23 miliony złotych na systemy melioracyjne otwarte i zamknięte.

Jeżeli chodzi o utrzymanie ogrodu zoologicznego, to ono oscyluje około 11 milionów złotych. Tutaj można też powiedzieć, że mamy wydatki związane z

estetyzacją, czyli poprawa estetyki elewacji. Mieliśmy też wydatki związane z przygotowaniem do Jamboree, i ta impreza jest przed nami, na to wydaliśmy około 500 tysięcy złotych. Jeśli chodzi o programy mobilności aktywnej, to zakończyliśmy program Switch, który był w 75% refinansowany. Był to program dotyczący zmiany przyzwyczajeń transportowych naszych mieszkańców.

Jeśli chodzi o dochody, to wykonaliśmy je o prawie 4% więcej niż planowaliśmy, czyli na poziomie ponad 172 milionów złotych. Największą pozycją ponad 151 milionów złotych - to są dochody ze sprzedaży usług transportu publicznego, ale też niemała kwota są dochody z zezwoleń na handel alkoholem, gdzie wykonaliśmy ponad 11 milionów złotych. Reklamy miejskie ponad 600 tysięcy złotych. I dochody z korzystania z ogrodu zoologicznego, ponad 8 milionów złotych.

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Dziękuję bardzo wszystkim przedstawicielom jednostek i wydziałów. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Gdańska za 2015 rok - w zakresie działania Komisji.

#### **Głosowanie:**

Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2015 rok - w zakresie działania Komisji. **Opinia Nr 23-5/266/34/2016**

## **PUNKT - 3**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - w zakresie działania Komisji - **druk nr 675**. Oryginał projektu uchwały - druk nr 675 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.123.2016**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

***Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków***  
Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 675 - w zakresie działania komisji powiedziała m.in., że w ramach WPF dokonujemy zmian w następujących przedsięwzięciach:

Gdański Szlak Wodociągowy - wprowadzone są dochody z Unii Europejskiej w związku z podpisaniem umowy o dofinansowanie na ten projekt przez lidera, czyli Gdańską Infrastrukturę Wodociągowo-Kanalizacyjną, odpowiednio w 2016 roku - 40 tysięcy złotych i w 2017 roku - 893 tysiące złotych oraz zabezpieczamy dodatkowe środki na wkład własny w wysokości 200 tysięcy złotych, z tym, że wstępnie planowane było dofinansowanie tego projektu w wysokości 85%, a

projekt dostał tylko i wyłącznie dofinansowanie w wysokości 70%. Łączna wartość projektu wynosi 1,333 tysiące złotych. W ramach projektu planowane jest zagospodarowanie terenu wokół zbiorników wody pitnej, tj. zbiornika Kazimierza na Wyspie Sobieszewskiej i nieczynnych zbiorników „Stara Orunia i „Stary Sobieski”.

Ponadto wprowadzamy też dwa nowe przedsięwzięcia, na które państwo wyrazili zgodę na sesji marcowej, a mianowicie partnerstwo miasta Gdańska z różnymi innymi podmiotami publicznymi. Są to: Pomorskie Szlaki Kajakowe i Rozwój oferty turystyki wodnej w obszarze Pętli Żuławskiej i Zatoki Gdańskiej. W pierwszym projekcie: Pomorskie Szlaki Kajakowe zrealizowane będą przystanie kajakowe w różnych lokalizacjach miasta Gdańska. Wkład własny do tego projektu wynosi 307 tysięcy złotych, a pozostałe dofinansowanie z UE jest planowane na poziomie 75%.

Jeśli chodzi o projekt: Rozwój oferty turystyki wodnej w obszarze Pętli Żuławskiej i Zatoki Gdańskiej, to wkład własny w to przedsięwzięcie miasta Gdańska wynosi 6.703 tysiące złotych, a całkowita wartość projekt wynosi 26.817 tysięcy złotych. Pozyskanie dofinansowania jest też możliwe w wysokości 75% wartości projektu. W ramach tego projektu planuje się wykonanie infrastruktury w następujących lokalizacjach: Sobieszewo - ul. Wiślańska, Świbno - Na Stępce i Górki Zachodnie.

Wprowadzane są też do budżetu i WPF środki w wysokości 2,2 miliona złotych, jako pomoc dla Województwa Pomorskiego przy realizacji modernizacji i budowy drogowych obiektów inżynierskich, tj. budowa kładki na Wyspę Ołowiankę. Ta kwota pozwoli zrealizować to zadanie. Wartość w roku 2016 po zwiększeniu o te 2,2 miliona złotych wyniesie 3,4 miliona złotych. Łączna wartość całego przedsięwzięcia to kwota 11,6 miliona złotych. Dziękuję bardzo.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - w zakresie działania Komisji - druk nr 675.

### **Głosowanie:**

Komisja 3 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 675 - w zakresie działania Komisji. **Opinia Nr 23-5/267/35/2016**

## PUNKT - 4

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2016 rok - w zakresie działania Komisji - druk nr 676. Oryginał projektu uchwały - druk nr 676 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.124.2016

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków** Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 675 - w zakresie działania komisji powiedziała m.in., że oprócz tych zmian, o których mówiła przy WPF, to w ramach budżetu wprowadzane są wpływy z dodatkowych opłat za sprzedaż napojów alkoholowych, jest to 500 tysięcy złotych. W całości ta kwota, tak jak wymaga tego ustawa jest przeznaczona na realizację programów profilaktyki rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## Ustalenia: Opinia Komisji

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2016 rok - w zakresie działania Komisji - druk nr 676.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 676 - w zakresie działania Komisji. **Opinia Nr 23-5/268/36/2016**

## PUNKT - 5

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie planowanego deficytu budżetu miasta Gdańska oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczki - druk nr 673. Oryginał projektu uchwały - druk nr 673 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.121.2016

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pani Jolanta Ostaszewska, Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków** Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 673 powiedziała m.in., że ta uchwała stanowi podstawę do zaciągnięcia i podpisania umowy ramowej, zgodnie z tym, co jest w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Tak, jak przedkładana była państwu Wieloletnia Prognoza Finansowa była mowa o tym, że kredyt zaciągnięty w latach 2017-2018 będzie przeznaczony na finansowanie

planowanego deficytu oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczki i obligacji i będzie on zaciągnięty w Europejskim Banku Inwestycyjnym, przede wszystkim, dlatego, że ten kredyt jest długoterminowy i koszty obsługi są znacznie niższe niż koszty kredytów pozyskiwane na rynku krajowym.

Tak naprawdę, zgodnie z definicją ustawy o finansach publicznych można kredyty i pożyczki zaciągać, na właśnie finansowanie deficytu i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań, ale ten deficyt powstaje przede wszystkim z realizacji zadań inwestycyjnych. Miasto Gdańsk od lat zaciąga kredyty na realizację zadań inwestycyjnych a nie na wydatki bieżące. Planowana kwota do podpisania w tej chwili tej umowy ramowej, tj. 500 milionów złotych, do realizacji w latach 2017-2018, w 2017 roku - 291 milionów złotych, a w 2018 - 209 milionów złotych. Umowa jest na tyle elastyczna, że jeżeli nam nie będą potrzebne te pieniądze, to ten kredyt nie będzie zaciągnięty, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez miasto.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie planowanego deficytu budżetu miasta Gdańska oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczki - druk nr 673.

### **Głosowanie:**

Komisja 3 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 673. **Opinia Nr 23-5/269/37/2016**

## **PUNKT - 6**

**Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie Lokalnych Inicjatyw Inwestycyjnych Miasta Gdańska - druk nr 628. Oryginał projektu uchwały - druk nr 628 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.76.2016**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pan Marcin Dawidowski, Dyrektor Wydziału Programów Rozwojowych**

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 628 powiedział m.in., że jest to propozycja zmiany do lokalnych inicjatyw inwestycyjnych. Zmiany te polegają na tym, że wprowadza tekst jednolity, a po drugie reguluje, oprócz kosmetycznych poprawek kwestie wnoszenia aportu rzeczowego przez

inicjatora, a najważniejsze zmiany, które proponujemy to zmiana wysokości dofinansowania w przypadku, gdy inicjatorem jest osoba prawna.

Do tej pory w Lokalnych Inicjatywach dla osób prawnych były tzw. Widełki, czyli można było dostać dofinansowanie od dolnej granicy, jaką była wysokość aktualnie obowiązującego podatku VAT, czyli 23%, a górną granicą było 70%. Natomiast dla osób fizycznych była granica również do 70%, a teraz chcielibyśmy wprowadzić pewne rozróżnienie dla osób prawnych, żeby ta górna granica jednak była 50%. Z osobami prawnymi dużo jest w tej chwili projektów partnerskich, gdzie podobne rozwiązania wprowadzamy, więc, żeby tu było podobnie w Lokalnych Inicjatywach proponujemy obniżyć dla osób prawnych pułap do 50%. Są tutaj w tym tekście przy okazji tego projektu uchwały pewne kosmetyczne poprawki, i też jeszcze regulujemy sprawy związane z wnoszeniem wkładu rzeczowego, bo Lokalne Inicjatywy to dopuszczają, a tu w tym przypadku kwestia taksy notarialnej, tego typu opłat jest uregulowana, i podobnie z nadzorem autorskim, który będzie regulowany proporcjonalnie tak jak dofinansowanie w Lokalnych Inicjatywach.

Tak z grubsza wygląda ta zmiana, czyli teks jednolity regulaminu, trochę zmian kosmetycznych plus ta najważniejsza związana z % dofinansowania dla osób prawnych. Dziękuję bardzo. Jeśli państwo mają jakieś szczegółowe pytania, to bardzo proszę.

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

### **Ustalenia: Opinia Komisji**

#### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie Lokalnych Inicjatyw Inwestycyjnych Miasta Gdańska - druk nr 628.

#### **Głosowanie:**

Komisja 3 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 628. **Opinia Nr 23-5/270/38/2016**

## PUNKT - 7

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę RMG w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych.” - druk nr 672. Oryginał projektu uchwały - druk nr 672 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.122.2016**  
*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

### ***Pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 609 z autopoprawką powiedział m.in., że generalnie rzecz biorąc chodzi o zmianę statutu GZNK. Chcielibyśmy zaproponować trzy zmiany. W § 4 poprzez zmianę punktu 2 w ten sposób, że powstaną trzy punkty tj. punkt 2, 2a i 2b. Tak jak państwo widzicie w proponowanym zapisie, chodzi o opracowywanie rocznych projektów planów, planów zadań objętych przedmiotem działania zakładu. W punkcie 2a - rocznych projektów planów, planów rzeczowo-finansowych remontów i sprawozdań. I w punkcie 2b - projektów planów rzeczowo-finansowych oraz realizacji wieloletnich planów.

Druga zmiana dotyczy zmiany w punkcie 8 tego samego §, czyli po punkcie 8 dodajemy punkt 8a dotyczący opracowywania lub aktualizowania dokumentacji technicznej budynków.

I zmiana dotycząca § 10, w ten sposób, że zmieniamy jakby właściwość nadzorczą, bo dotychczas nadzór prowadził Prezydent Miasta Gdańska poprzez właściwy merytorycznie wydział. Zmiana polega na tym, że nadzór sprawuje Prezydent Miasta Gdańska bezpośrednio, natomiast w zakresie finansowym poprzez Wydział Gospodarki Komunalnej.  
Dziękuję bardzo. Jeżeli są pytania, to proszę bardzo.

### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych.” - druk nr 672.

### Głosowanie:

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 672. **Opinia Nr 23-5/271/39/2016**

## **PUNKT - 8**

**Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad gospodarowania zasobem komunalnych lokali użytkowych, czynszów i ich płatności oraz podziału Miasta Gdańska na strefy czynszowe - druk nr 646.** Oryginał projektu uchwały - druk nr 646 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.94.2016**

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

### ***Pani Barbara Majewska, Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej***

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 646 powiedziała m.in., że zmiana ta powoduje przeniesienie części kompetencji wynikających z uchwały na dyrektorów jednostek organizacyjnych miasta Gdańska, które administrują komunalnym zasobem lokali użytkowych. Zmiana dotyczy obniżek czynszowych, które są zawarte w § 6 uchwały. Do tych czynności w drodze pełnomocnictwa zostanie upoważniony dyrektor GZNK.

Następna zmiana w § 7. W drodze pełnomocnictwa planowane jest przeniesienie kompetencji na dyrektora GNZK w zakresie unieważnienia preferencji, jeżeli zostanie stwierdzone w czynnościach nadzorczych brak realizacji warunków umownych. Dotyczy to najemców, którzy nie realizują swoich obowiązków.

W § 9 zmiana dotyczy również przeniesienia na dyrektora GZNK kompetencji udzielania obniżki czynszu z tytułu wykonanej modernizacji. W ustępie 1 prawo do udzielenia obniżki już zostało wcześniej przeniesione na dyrektora GZNK, natomiast pozostała jeszcze w gestii prezydenta obniżka czynszu z tytułu modernizacji lokalu przekraczającego 60% elementów konstrukcyjnych. Dlatego jest to wpisane w ten sposób, żeby czytelniej było przy podejmowaniu uchwały. Również tutaj zostało zastrzeżone, tak jak było poprzednio, że wykonanie prac warunkujących późniejsze obniżenie obniżek z tytułu wykonywanych remontów dokonywane jest pod nadzorem przedstawiciela GZNK, jak również to, że realizacja uprawnienia wymaga wcześniejszej zgody wynajmującego.

Dwie ostatnie zmiany zaproponowane w uchwale dotyczą przygotowywania przez dyrektora GZNK rekomendacji umożliwiających podjęcie decyzji w zakresie zmiany po stronie najemcy, jak również oddania, czy wymiany zajmowanego przez najemcę lokalu użytkowego na inny wolny prawnie i fizycznie. Te rekomendacje nie będzie przygotowywał WGK tylko dyrektor jednostki organizacyjnej w gminie.

I również w § 13 zostały przeniesione rekomendacje dotyczące wyrażenia zgody na podnajem lokalu lub jego części.



Uchwała rady funkcjonuje od 2005 roku, więc wszystkie te relacje zostały jasno określone, i biorąc pod uwagę to, że już są wypracowane procedury i ta współpraca umożliwi przeniesienie tych kompetencji na dyrektora jednostki. W imieniu Pana Prezydenta proszę o pozytywne zaopiniowanie proponowanych zmian. Dziękuję.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad gospodarowania zasobem komunalnych lokali użytkowych, czynszów i ich płatności oraz podziału Miasta Gdańska na strefy czynszowe - druk nr 646.

### **Głosowanie:**

Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 646. **Opinia Nr 23-5/272/40/2016**

## **PUNKT - 8.1.**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Tysiąclecia 20A w Gdańsku.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pismo WGK-II.7123.1.11.2016.AW.121052 z dnia 20.04.2016r. wraz z raportem stanowi załącznik nr 5 do protokołu.**

*Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z 29.08.97r. o ochronie danych osobowych: Dz. U. 1997 Nr 133 poz. 883 z późniejszymi zmianami.*

## **PUNKT - 8.2.**

Rozpatrzenie i zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany w obowiązującej umowie najmu komunalnego lokalu użytkowego w Gdańsku przy ul. Matejki 8 w Gdańsku.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

**Pismo WGK.II.7152.1.34.2016.JM.121042 z dnia 20.04.2016r. stanowi załącznik nr 6 do protokołu.**

*Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z 29.08.97r. o ochronie danych osobowych: Dz. U. 1997 Nr 133 poz. 883 z późniejszymi zmianami.*

## PUNKT - 9.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach położonych przy ul.:

- 1) Szpaki 9 - druk nr 630,
- 2) Zakopiańskiej 34 - druk nr 631,
- 3) Młyńskiej 9/11C - druk nr 632,
- 4) Lendziona 6 - druk nr 633,
- 5) Na Zaspę 18 - druk nr 634,
- 6) Szpaki 3K - druk nr 635,
- 7) Przyjemnej 2E - druk nr 636,
- 8) Al. Wojska Polskiego 40 - druk nr 637,
- 9) Stryjewskiego 33 B - druk nr 638,
- 10) Kołobrzeskiej 54A - druk nr 639
- 11) Al. Zwycięstwa 44 - druk nr 640,
- 12) Złota Karczma 13A - druk nr 641
- 13) Wajdeloty 25 - druk nr 642,
- 14) Podhalańskiej 17 - druk nr 643,
- 15) Wejhera 9C - druk nr 644,
- 16) Zielonej 4 - druk nr 645.

*Przedstawia: Przedstawiciel Prezydenta Miasta Gdańska*

### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Szanowni Państwo. Przystępujemy do procedowania pakietu projektów uchwał dotyczących odstąpienia od żądania zwrotu bonifikat udzielonych przy sprzedaży lokali mieszkalnych. Rozumiem, że te wnioski zostały zweryfikowane i rozumiem, tak jak to mi przedstawiano wszystkie wnioski zasługują na to, żeby odstąpić od żądania zwrotu tych bonifikat. Zresztą bardzo obszerne uzasadnienia są w każdej z projektów uchwał, a radni mieli możliwość zapoznania się z tymi uzasadnieniami. Proszę Pana kierownika Dudziuka o ogólne przedstawienie tych projektów uchwał.

### ***Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji***

Ale w takim trybie, jaki mamy, każdą uchwałę musimy osobno głosować.

### ***Przewodniczący Piotr Dzik***

Każdą uchwałę będziemy osobno głosowali, oczywiście. Oddaję głos panu kierownikowi.

### ***Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu***

Szanowni państwo. Jeśli państwo pozwolą, scharakteryzuję te 16 wniosków o odstąpienie od zwrotu bonifikaty w sumie. Na te 16 wniosków 9 projektów uchwał dotyczy osób bliskich, czyli obrotu lokalami pomiędzy osobami bliskimi, czyli najczęstsze takie przypadki. Generalnie mówiąc nabywca lokalu przekazuje w jakiś sposób, najczęściej darowizną osobie bliskiej, a ta osoba bliska, albo sprzedaje lokal i kupuje kolejny, albo przekazuje mieszkanie dalej, kolejnej sobie osobie bliskiej. Warunek odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty, który przyjęliśmy, którzy pan prezydent przyjął jest zamieszkiwanie, zaspakajanie swoich potrzeb mieszkaniowych przede wszystkim. I te tutaj warunki są w tych 9 przypadkach spełnione.

Kolejnym przypadkiem jest nabycie przez nabywcę lokalu komunalnego, jest sprzedaż i nabycie udziałów w budynku. Za całość środków jest nabycie udziałów w budynku jednorodziennym. Udział nie jest jakby wprost zwolniony w ustawie o gospodarce nieruchomościami, dlatego wystąpiliśmy z uchwałą o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, tj. druk 634.

W projekcie uchwały, druk nr 635 jest sytuacja taka, że nastąpiła sprzedaż i osoba za te środki wybudowała dom.

Są też trzy przypadki częściowego odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty. Czyli część kwoty ze sprzedaży mieszkania została przeznaczona i udokumentowana na nabycie kolejnej nieruchomości. To są druki nr 632, 636, i 637.

I są też 2 przypadki, takie troszkę szczególne. Druk 631. Tu jest sytuacja dożywocia. Osoba starsza zbyła, czyli przeniósła własność lokalu na osobę, niestety obcą z warunkiem dożywocia, czyli możliwości zamieszkiwania. Osoba w międzyczasie zmarła, ale zamieszkiwała w tym lokalu, i rzeczywiście też jest to taka sytuacja, że to była osoba samotna, i nawet gdybyśmy znaleźli spadkobierców, to też z jednej strony prezydent uznał, że zamieszkiwała w lokalu mimo przeniesienia własności. Natomiast dochodzić w tej chwili od spadkobierców, którzy, powiedźmy gdyby się znaleźli i nie wiedzieliby o sytuacji, która była.

**Radny Kazimierz Koralewski, członek Komisji**

Czemu spadkobiercy mieliby być winni?

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Ta osoba, która podarowała to mieszkanie tej obcej rodzinie, to zamieszkiwała w tym lokalu?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Tak. Zamieszkiwała w tym lokalu do chwili śmierci. Lokal nabyła w grudniu 2005 roku, umowa dożywocia była z listopada 2007 roku, a ta pani zmarła w listopadzie 2012 roku

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Był to jakiś zapis testamentowy?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Tak przeniesienie własności z dożywociem i ta osoba tam mieszkała do chwili śmierci. Krąg spadkobierców nie jest znany, i dochodzić w tej chwili, jest opinia radcy prawnego, że dochodzić w tej chwili przed sądem od spadkobierców mogłoby narazić nawet na oddalenie powództwa z art. 5 kodeksu cywilnego.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

W sumie jak tam mogli być spadkobiercy, skoro za życia tą panią w starszym wieku się nikt z rodziny nie opiekował?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Są różne sytuacje życiowe.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

No, ale ten testament spisała ta pani za życia, tak?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Tak za życia. Od sporządzenia umowy do śmierci tej pani upłynęło 5 lat.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

A gdyby się znaleźli spadkobiercy tego mieszkania?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

To nie byliby spadkobiercami mieszkania, bo ten lokal nie wszedłby w masę spadkową, a jak już to weszliby w zobowiązanie z tytułu zwrotu bonifikaty.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

Rozumiem. Dziękuję bardzo.

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Uznaliśmy, że tutaj jest taki szczególny przypadek. I jest sytuacja też inna, troszkę też tak życiowo ciekawa. Druk nr 633, najemca, który kupił mieszkanie przekazał ten lokal w darowiźnie synowej. Nie wiem, czy był jakiś konflikt z synem, z dzieckiem. W każdym bądź razie z punktu widzenia ustawy o gospodarce nieruchomościami synowa jest osobą obcą, więc się kwalifikowała ta bonifikata do zwrotu. Ta osoba też zmarła. Natomiast ta synowa po śmierci teścia przekazała lokal synowi, czyli mężowi, i tam cała rodzina z czwórką dzieci zamieszkuje ten lokal, więc jest ich to centrum życiowe. Można powiedzieć, że wyjaśniając te sprawy niejednokrotnie stajemy się tzw. birem śledczym, bo są różne sytuacje rodzinne. Odszukujemy ludzi poprzez prawa jazdy, urzędy skarbowe, bo są naprawdę różne sytuacje rodzinne. Macie państwo w każdej uchwale szczegółowe wyjaśnienie poszczególnego przypadku.

Reasumując. Tak można te przypadki posegregować, tj. 9 przypadków- osoby bliskie, 3 przypadki -częściowe odstąpienie od zwrotu bonifikaty, 1 przypadek- nabycie udziałów, 1 przypadek- budowa domu i 2 przypadki takie szczególne.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Jeśli ktoś zbył lokal i wybudował dom za całą kwotę ze sprzedaży mieszkania, to przecież tutaj nie ma tego, bo on zaspakaja swoje potrzeby mieszkaniowe, bo zamieszkuje w tym domu?

***Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu***

Ustawodawca mówi, że jest nabycie, czyli gdyby kupił dom, a nie sam wybudował, to wtedy nie musiałby zwracać bonifikaty. Jest orzecznictwo też w takich przypadkach, ani na remont lokalu, ani na budowę, ani na spłatę kredytu mieszkaniowego nie można przeznaczyć kwoty ze sprzedaży mieszkania przez upływem 5 lat od dnia nabycia lokalu.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Czyli, gdyby kupił dom, to, co innego?

***Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu***

Tak. Gdyby kupił dom, to nie byłoby sprawy, ale on sam ten dom budował. Myśmy pod koniec roku wystąpili w ramach Unii Metropolii, żeby zmienić ten przepis, żeby go bardziej dostosować do życia, żeby był bardziej praktyczny, bo naprawdę osoby myślą, że jak wybudują dom, to przeznaczają te środki na cele mieszkaniowe, myślą, że jest dobrze, a wychodzi, że nie, bo muszą kupić działkę z domem, a nie kupić działkę i potem wybudować dom.

***Przewodniczący Piotr Dzik***

To tak jak mieliśmy przykład, że przed sprzedażą mieszkania kupił dom na kredyt i później ten kredyt spłacił ze sprzedaży tego mieszkania, które zakupił od miasta, i też był wniosek o zwrot, bo nie została zachowana kolejność transakcji.

***Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu***

Tak, tutaj był spłacony kredyt ze sprzedaży mieszkania. Był też taki postulat wcześniej, bo te uchwały są indywidualne, takie, że z każdym przypadkiem do państwa przychodzimy. Też był nasz wniosek poprzez Unię Metropolii, żeby np. dać radzie miasta możliwość takich generalnych zasad, kiedy prezydent mógłby odstąpić od żądania tego zwrotu bonifikaty, i wtedy rzeczywiście prezydent mógłby, że tak powiem ....

***Przewodniczący Piotr Dzik***

Bez Komisji?

***Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu***

Tak, jak przy zasadach sprzedaży lokali mieszkalnych, żeby określała to rada. Natomiast na razie jest w ten sposób, i rzeczywiście z każdą indywidualną sprawą zwracamy się do radnych. Natomiast te sprawy, które przepatrzyliśmy, czyli około 10 tysięcy sprzedaży lokali, już w zasadzie się kończy, apogeum było rzeczywiście w listopadzie, gdzie było ponad 40 uchwał, obecnie jest 16 projektów.

Natomiast mamy jeszcze około 43 takich spraw, co się mogą zakwalifikować do częściowego bądź całościowego odstąpienia od zwrotu bonifikaty, ale te sprawy jeszcze badamy. Natomiast jest 40 spraw, gdzie poszukujemy ludzi, tj. i spadkobierców, i ich znajdujemy np. poprzez obowiązek szkolny i wtedy przez

dzieci trafiamy na ludzi, są też informacje, że są w Niemczech i wtedy wniosek do ambasady.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

A czemu poszukujecie?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

Bo jest obowiązek zwrotu bonifikaty, bo sprzedał mieszkanie i wyjechał za granicę. Natomiast, żeby wyjaśnić sprawę do końca musimy tych ludzi szukać w całej Polsce i poza granicami.

**Radna Anna Kołakowska, członek Komisji**

A jeśli ktoś tam mieszka?

**Pan Roland Dudziuk, Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu**

My mamy informację, że sprzedali lokal, nie mamy informacji gdzie przebywają, bo nie we wszystkich przypadkach jest tak, że wyjechali, bo może gdzieś kupili, ale my nie mamy tej informacji, bo żeby się czegokolwiek dowiedzieć, to musimy ich znaleźć.

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Dziękuję bardzo. Projekty zostały omówione. Więcej głosów w dyskusji nie ma, więc przechodzimy do głosowania projektów uchwał.

- 1) **Ul. Szpaki 9 w Gdańsku** - druk nr 630. Oryginał projektu uchwały druk Nr 630 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. **Sprawa: BRMG - S.0006.78.2016**

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

**Przewodniczący Piotr Dzik**

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Szpaki 9 - druk nr 630.

### **Głosowanie:**

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 630. **Opinia Nr 23-5/275/43/2016**

- 2) Ul. Zakopiańska 34 w Gdańsku - druk nr 631. Oryginał projektu uchwały druk Nr 631 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.79.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Zakopiańskiej 34 - druk nr 631.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 631. **Opinia Nr 23-5/276/44/2016**

- 3) Ul. Młyńskiej 9/11C w Gdańsku - druk nr 632. Oryginał projektu uchwały druk Nr 632 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG-S.0006.80.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Młyńskiej 9/11C - druk nr 632.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 632. **Opinia Nr 23-5/277/45/2016**

- 4) Ul. Lenziona 6 w Gdańsku - druk nr 633. Oryginał projektu uchwały druk Nr 633 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG-S.0006.81.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Lenziona 6 - druk nr 633.

Głosowanie: Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 633. **Opinia Nr 23-5/278/46/2016**

- 5) Ul. Na Zaspę 18 w Gdańsku - druk nr 634. Oryginał projektu uchwały druk Nr 634 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG - S.0006.82.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Na Zaspę 18 - druk nr 634.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 634. **Opinia Nr 23-5/279/47/2016**

- 6) Ul. Szpaki 3K w Gdańsku - druk nr 635. Oryginał projektu uchwały druk Nr 635 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG-S.83.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Szpaki 3K - druk nr 635.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 635. **Opinia Nr 23-5/280/48/2016**

- 7) Ul. Przyjemna 2E w Gdańsku - druk nr 636. Oryginał projektu uchwały druk Nr 636 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG-S.84.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Przyjemnej 2E - druk nr 636.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 636. **Opinia Nr 23-5/281/49/2016**



- 8) Al. Wojska Polskiego 40 w Gdańsku - druk nr 637. Oryginał projektu uchwały druk Nr 637 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. **Sprawa: BRMG-S.85.2016**

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy Al. Wojska Polskiego 40 - druk nr 637.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 637. **Opinia Nr 23-5/282/50/2016**

- 9) Ul. Stryjewskiego 33B w Gdańsku - druk nr 638. Oryginał projektu uchwały druk Nr 638 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. **Sprawa: BRMG-S.86.2016**

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 33B - druk nr 638.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 637. **Opinia Nr 23-5/283/51/2016**

- 10) Ul. Kołobrzeska 54A w Gdańsku - druk nr 639. Oryginał projektu uchwały druk Nr 639 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. **Sprawa: BRMG-S.87.2016**

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Kołobrzeskiej 54A - druk nr 639.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 639. **Opinia Nr 23-5/284/52/2016**

- 11) Al. Zwycięstwa 44 w Gdańsku - druk nr 640. Oryginał projektu uchwały druk Nr 640 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG-S.88.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy Al. Zwycięstwa 44 - druk nr 640.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 639. **Opinia Nr 23-5/285/53/2016**

- 12) Ul. Złota Karczma 13A w Gdańsku - druk nr 641. Oryginał projektu uchwały druk Nr 641 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG-S.89.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Złota Karczma 13A - druk nr 641.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 639. **Opinia Nr 23-5/286/54/2016**

- 13) Ul. Wajdeloty 25 w Gdańsku - druk nr 642. Oryginał projektu uchwały druk Nr 642 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG-S.90.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Wajdeloty 25 - druk nr 642.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 639. **Opinia Nr 23-5/287/55/2016**

- 14) Ul. Podhalańska 17 w Gdańsku - druk nr 643. Oryginał projektu uchwały druk Nr 643 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG-S.91.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Podhalańskiej 17 - druk nr 643.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 639. **Opinia Nr 23-5/288/56/2016**

- 15) Ul. Wejhera 9C w Gdańsku - druk nr 644. Oryginał projektu uchwały druk Nr 644 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG-S.92.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Wejhera 9C - druk nr 644.

### Głosowanie:

Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 639. **Opinia Nr 23-5/289/57/2016**

- 16) Ul. Zielona 4 w Gdańsku - druk nr 645. Oryginał projektu uchwały druk Nr 645 stanowi załącznik do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 28 kwietnia 2016 roku. Sprawa: BRMG-S.93.2016

## **Ustalenia: Opinia Komisji**

### *Przewodniczący Piotr Dzik*

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Zielonej 4 - druk nr 645.

Głosowanie: Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 639. **Opinia Nr 23-5/290/58/2016**

## PUNKT - 10

Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

*Przewodniczący Piotr Dzik*

Szanowni państwo radni.

W maju mieliśmy zaplanowane wyjazdowe posiedzenie Komisji, ale został przesunięty termin sesji z 2 czerwca na 31 maja, czyli w terminie zaplanowanego przez nas drugiego posiedzenia.

W związku z powyższym proponuję, aby w maju odbyło się tylko jedno posiedzenie tj. 24 o godz. 15.

Na tym posiedzeniu proponuję, aby Komisja zajęła się rozpatrzeniem petycji skierowanej do rady przez Ogólnopolskie Stowarzyszenie Internowanych i Represjonowanych odnośnie rozszerzenia grupy osób uprawnionych do bezpłatnych przejazdów gminnym transportem zbiorowym o działaczy opozycji antykomunistycznej i niepodległościowej.

Wszelką korespondencję odnośnie tej petycji dostajecie państwo na bieżąco drogą elektroniczną i wczoraj zostało przekazane pismo, w którym pan prezydent Grzelak poinformował nas, że członkowie zgromadzenia Metropolitalnego Związku Komunikacyjnego Zatoki Gdańskiej nie rekomendują do realizacji zgłoszonego postulatu przez Stowarzyszenie.

Porządek obrad w dniu dzisiejszym został wyczerpany. Nie ma więcej spraw ze strony członków Komisji. Dziękuję bardzo za czynny udział w posiedzeniu. Zamykam posiedzenie. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 17:00.

*Przewodniczący  
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej RMG*

*Piotr Dzik*

Protokół sporządziła:

Elżbieta Wajs-Deyck