

WSTĘPNA TABELA RYZYK

| Rodzaj ryzyka | | Propozycja dot. strony przejmującej ryzyko |
|--|--|--|
| Ryzyka związane z wyborem Koncesjonariusza | 1. Ryzyko sposobu i jakości prowadzenia postępowania na wybór Partnera prywatnego | Podmiot Publiczny |
| Ryzyka związane z projektowaniem i budową | 2. Ryzyko stanu prawnego Nieruchomości | Podmiot Publiczny |
| | 3. Ryzyko uzbrojenia terenu/przełożenia sieci | Partner Prywatny |
| | 4. Ryzyko niedostosowania Dokumentacji projektowej do założeń Przedmiotu partnerstwa | Partner Prywatny |
| | 5. Ryzyko żądania przez Podmiot Publiczny zmian w Przedmiocie Partnerstwa (w Dokumentacji projektowej lub na etapie późniejszym budowy, w stosunku do Oferty i Umowy). | Podmiot Publiczny |
| | 6. Ryzyko związane z wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach | Partner Prywatny |
| | 7. Ryzyko zwłoki w przekazania terenu przez Podmiot Publiczny | Podmiot Publiczny |
| | 8. Ryzyko archeologiczne | Dzielone |
| | 9. Ryzyko geologiczne | Dzielone |
| | 10. Ryzyko warunków meteorologicznych | Dzielone |
| | 11. Ryzyko strajków na etapie Budowy | Partner Prywatny |
| | 12. Ryzyko wypadków związanych z Budową | Partner Prywatny |
| | 13. Ryzyko zmian technologicznych związanych z Budową | Partner Prywatny |
| | 14. Ryzyko przekroczenia budżetu i terminów realizacji zawartych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym | Partner Prywatny |
| | 15. Ryzyko odbiorów technicznych | Partner Prywatny |
| Ryzyka związane z Eksploatacją | Ryzyko operacyjne | 16. Ryzyko niezgodności z normami bezpieczeństwa lub innymi normami branżowymi |
| | | Partner Prywatny |

| | | | |
|---------------------------------|---|--|------------------|
| | | 17. Ryzyko występowania usterek | Partner Prywatny |
| | | 18. Ryzyko efektów błędnej Dokumentacji projektowej | Partner Prywatny |
| | | 19. Ryzyko dostępności dla użytkowników końcowych | Partner Prywatny |
| | | 20. Ryzyko uniemożliwienia dojścia / dojazdu do obiektów zrealizowanych w ramach Przedsięwzięcia | Dzielone |
| | | 21. Ryzyko zmian technologicznych związanych z zasadami Eksploatacji | Partner Prywatny |
| | | 22. Ryzyko strajków na etapie Eksploatacji | Partner Prywatny |
| | | 23. Ryzyko zarządzania operacyjnego Przedmiotem Partnerstwa | Partner Prywatny |
| | | 24. Ryzyko zniszczenia aktywów | Partner Prywatny |
| | Ryzyko popytu | 25. Ryzyko prognoz popytu | Partner Prywatny |
| | | 26. Ryzyko obniżenia przychodów | |
| | | 27. Ryzyko elastyczności popytu | |
| 28. Ryzyko konkurencji | | | |
| Ryzyka związane z finansowaniem | 29. Ryzyko braku finansowania | Partner Prywatny | |
| | 30. Ryzyko nieadekwatnej struktury finansowania (kapitał własny/dług) | Partner Prywatny | |
| | 31. Ryzyko zmiany stóp procentowych | Partner Prywatny | |

| | | |
|-------------------|--|-------------------|
| | 32. Ryzyko inflacji/waloryzacji | Partner Prywatny |
| | 33. Ryzyko zmiany kursów walutowych | Partner Prywatny |
| | 34. Ryzyko podatkowe | Partner Prywatny |
| | 35. Ryzyko ubezpieczeniowe | Partner Prywatny |
| Ryzyko polityczne | 36. Ryzyko pogorszenia sytuacji gospodarczej | Partner Prywatny |
| | 37. Ryzyko zmian Polityki/Strategii Miasta wpływające na Przedsięwzięcie | Podmiot Publiczny |
| | 38. Ryzyko odstąpienia od Umowy ze względów politycznych | Podmiot Publiczny |
| | 39. Ryzyko legislacyjne | Dzielone |
| | 40. Ryzyko Siły wyższej | Dzielone |