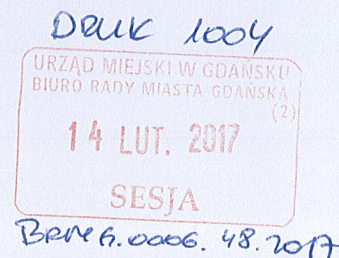


UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GDAŃSKA

z dnia 2017 r.



w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zakoniczyn – szkoła sportowa przy ulicy Porębskiego w mieście Gdańsku

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Zakoniczyn – szkoła sportowa przy ulicy Porębskiego w mieście Gdańsku.**

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 3. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Gdańska do:

- 1) ogłoszenia uchwały przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku;
- 2) ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia planu w miejscowej prasie;
- 3) zawiadomienia na piśmie instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Gdańska

Bogdan Oleszek

STATE OF CALIFORNIA
COUNTY OF SAN DIEGO

WITNESSETH that the within and foregoing instrument is a true and correct copy of the original instrument as the same appears from the records of the County of San Diego.

Given under my hand and the seal of the County of San Diego, California, this _____ day of _____, 19____.

County Clerk

Notary Public

Notary Public

Notary Public

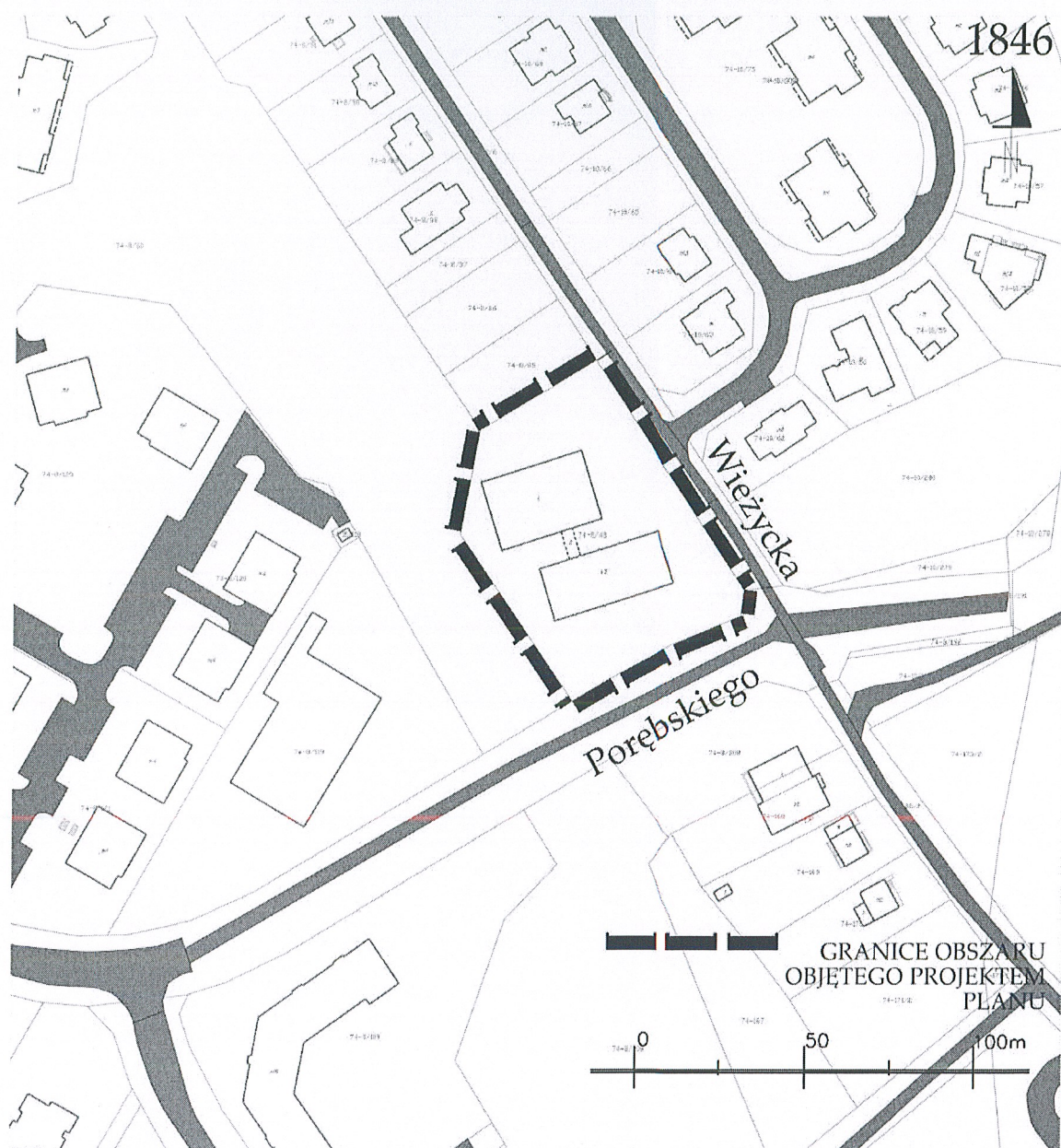
Notary Public

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Gdańska

z dnia.....2017 r.

**Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Zakoniczyn – szkoła sportowa przy ulicy Porębskiego w mieście
Gdańsku**



...the ...
...the ...
...the ...
...the ...
...the ...



UZASADNIENIE

Obszar proponowany do objęcia planem miejscowym, o powierzchni ok. 0,47 ha, obejmuje teren niepublicznej szkoły sportowej położonej u zbiegu ulic Wieżyckiej i Porębskiego w Gdańsku.

Teren w granicach przystąpienia stanowi własność Gminy Miasta Gdańska. Wskazany do objęcia planem obszar znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zakonieczyn II w mieście Gdańsku uchwalonego uchwałą Rady Miasta Gdańska z dnia 30 sierpnia 2007 roku (plan nr 1826).

Powyższy plan miejscowy w granicach przystąpienia ustala jednorodny teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej.

ANALIZA ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU

Głównym celem sporządzenia planu jest umożliwienie realizacji rozbudowy sali gimnastycznej i budowy dodatkowego zaplecza higieniczno - sanitarnego w istniejącym zespole szkolnym przy ulicy Porębskiego 4 w Gdańsku.

W granicach przystąpienia znajduje się zespół budynków Niepublicznej Podstawowej Szkoły Mistrzostwa Sportowego „Olimpijczyk”. Organ prowadzący ww. szkołę wystąpił do Gminy Miasta Gdańska z wnioskiem o utworzenie, w miejsce istniejącej placówki, Publicznej Szkoły Podstawowej i Gimnazjum Sportowego (ewentualnie mogłaby to być ośmioklasowa Podstawowa Szkoła Sportowa). W związku z powyższym ulegnie zmianie program użytkowy, zwiększy się liczba uczniów w placówce i zaistnieje potrzeba rozbudowy obiektu o salę gimnastyczną i dodatkowe zaplecze higieniczno - sanitarne. Zapisy obowiązującego planu miejscowego ograniczają możliwość rozbudowy istniejącej kubatury. Zmiana parametrów urbanistycznych pozwoli na realizację planowanego zamierzenia budowlanego.

Przewiduje się, że plan nie naruszy ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska”.

Zakłada się standardowy zakres prac planistycznych.

W granicach planu nie występują grunty leśne wymagające zmiany przeznaczenia na cele nieleśne.

Skala opracowania rysunku planu 1:1000.

Wnioskodawca:


Opinia Radcy Prawnego:

Karolina Wielgosz - Rogocz


RADCA PRAWNY

Sporządził:

Winicjusz Momont



Zaakceptował:

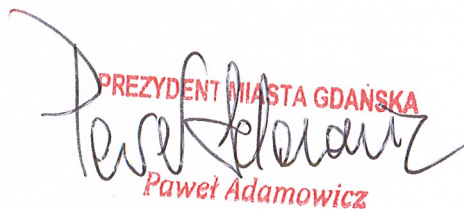
Edyta Damszel - Turek



Zatwierdził:

Wiesław Bielawski




PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Paweł Adamowicz



