

PROTOKÓŁ NR 52-7/2017

Z posiedzenia Komisji Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska, które odbyło się w dniu 22 maja 2017 roku, a rozpoczęło się o godz. 16:00, w Sali nr 007 w Nowym Ratuszu przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Uchwałą Nr XXXVIII/1009/17 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie zmian w składach osobowych stałych Komisji Rady Miasta Gdańska do składu osobowego Komisji Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska został powołany radny Mariusz Andrzejczak.

Na stan siedmiu członków Komisji Strategii i Budżetu, w posiedzeniu uczestniczyło siedem osób, czyli było quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załączniki nr 1 (lista członków Komisji) i nr 2 (lista gości) do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji, który otworzył 52 posiedzenie Komisji, stwierdził quorum, a następnie powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został w terminie regulaminowym drogą elektroniczną wystany do radnych - porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

1. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego Spółka z o.o. z siedzibą w Gdańsku - druk nr 1147.

Referujq: Przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska

2. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat oraz wysokości stawek procentowych bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych wybudowanych na zasadach określonych w uchwale Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 1983 roku w sprawie zasad realizacji i finansowania budownictwa mieszkaniowego - druk nr 1125.

Referujq: Przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska

3. Informacja z wykonania za I kwartał 2017 r. budżetu miasta Gdańska.

Referujq: Przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska

4. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - druk nr 1154.

Referujq: Przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska

5. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2017 rok - druk nr 1155.

Referujq: Przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska

6. Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Następnie Przewodniczący poinformował, że po sporządzeniu porządku posiedzenia do Komisji został jeszcze skierowany do zaopiniowania projekt uchwały:

- w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania w okresie od dnia 1 lipca 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2017 r. z niestrzeżonych parkingów zlokalizowanych przy ul. Błękitnej, Kaplicznej, Czarny Dwór i Nowotnej w Gdańsku - druk nr 1157.

Głosowanie za wprowadzeniem do porządku obrad:

5 za - jednogłośnie

Projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad jako pkt 2A.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie całego porządku posiedzenia z przyjętą zmianą:

Głosowanie:

5 za - jednogłośnie

PUNKT - 1

Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego Spółka z o. o. z siedzibą w Gdańsku - druk nr 1147.

(Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 25 maja 2017 r. - BRMG-S.0006.191.2017).

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o.o. przedstawił projekt uchwały. Powiedział: to jest jeden z tych terenów, który przy okazji posiedzenia Komisji przed ostatnią sesją prezentowaliśmy, bo wtedy prezentowaliśmy aparty i tereny inwestycyjne jeszcze pod funkcje przemysłowe dostępne w mieście, i którymi chcielibyśmy się zająć. To jest obszar przy ul. Uczniowskiej przy Oczyszczalni Zaspą. Duży teren, który też czeka na swój czas, żeby go zaktywizować. Teren, który trzeba po prostu dobrze przygotować, żeby ściągnąć tam inwestorów. To co nam się udało do tej pory zrobić to wyczyścić księgi i geodezyjne zasoby, ponieważ częściowo te tereny były kiedyś w zasobach ogrodów działkowych. Miasto to przejęło. Trochę czasu minęło zanim te zmiany nastąpiły w Księgach Wieczystych i zasobach geodezyjnych. Jest to teren otoczony przez różnego rodzaju złomowce. Z jednej strony złomowiec samochodowy, częściowo również są złomowce na tym terenie, więc my chcielibyśmy te złomowce gdzieś w sposób ugodowy przenieść. To są złomowce pomiędzy ul. Płazyńskiego a ul. Uczniowską. To jest teren produkcyjno - usługowy. Są zainteresowane firmy pod funkcję logistyczną, ale są też zainteresowane firmy, które chciałyby zrealizować tam taki budżetowy hotel, których w Gdańsku brakuje, jakąś przestrzeń biurową, ewentualnie inne funkcje obsługujące ruch komunikacyjny w tej części miasta.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję.

Radny Wojciech Błaszowski - członek Komisji

Ten złomowiec Panta samochodowy to tam też gdzieś jest?

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o.

Tam złomowce funkcjonują na styku ul. Gdańskiej, Płażyńskiego i Uczniowskiej. Jest też taki duży samochodowy złomowiec, gdzie jest nawet napis taki, że tam można zwozić...

Radny Wojciech Błaszowski - członek Komisji

Panta, tak?

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o.

Chyba tak, ale to jest z kolei duży teren miejski w zasobach GZNK. Tam ten teren ma może z 5 - 10 hektarów, ale to nie ten.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Czy te złomowce są na terenach miejskich?

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o.

Dwa złomowce są na terenach miejskich. Jeden właśnie na tym terenie i tam wygaszono nowe dzierżawy, które przejmujemy. Będziemy musieli się porozumieć gdzie ten złomowiec przenieść. Ten teren ciągnie się aż pod tory kolejowe. Myśleliśmy, żeby go bardziej pod tory kolejowe przesunąć. Drugi złomowiec w zasadzie na samym skrzyżowaniu ul. Gdańskiej, Płażyńskiego i Uczniowskiej. To jest na terenie Skarbu Państwa. Tutaj trudno będzie móc go przenieść, ale może, dlatego, że Prezydent jako Starosta tylko zarządza tymi nieruchomościami. W zasadzie może do trzech lat w jakiś sposób udostępnić taki teren. Potem trzeba by było za zgodą pana Wojewody wymyślić jakiś sposób jak ten teren aktywizować. Według mnie w przyszłości to są raczej tereny pod inne funkcje niż złomowce. Te złomowce powinno się gdzieś lokować na tereny przemysłowe bardziej, trochę bardziej uciążliwe, a nie gdzieś w centrum Brzeźna. Jest ten samochodowy, który się tak ciągnie trochę w stronę morza.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

A aktualne plany zagospodarowania korespondują z tymi funkcjami, które chcieliby państwo tam rozwijać czy tam też by była korekta?

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o.

Ta funkcja nie. Ta funkcja produkcyjno - usługowa jest dość uniwersalna, bo można tam ulokować wszystkie takie mniejsze usługi jakieś i wszelką działalność tzw. przemysłową. To jest funkcja 41, nieuciążliwą, czyli i magazynowanie. Raczej ciężko sobie tam wyobrazić jakąś produkcję, ale jakaś funkcja logistyczna jest tam na pewno ...

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Z drugiej strony dosyć duże osiedla mieszkaniowe powstają.

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o.

Myśleliśmy, żeby to był taki bufor przed tymi terenami oczyszczalni Zaspą, który ma teraz GIWK. Jak wiadomo zmienia się studium uwarunkować i

zagospodarowania przestrzennego. Tam na tych terenach, które teraz mają funkcje przemysłowe planuje się w tych projektach mieszkaniowo - usługową, więc coś powiedzmy co by oddzielało tą funkcję usługowo - mieszkaniową od ul. Płażyńskiego i Zielonej Drogi. Myślę, że by było wskazany taki bufor.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Tyle ludzi się wprowadza, to tak się zastanawiam czy obok tereny po ZKM-ie, tereny po GIWK-u, tereny po ogródkach działkowych, Letnica budowana przez Robyga, więc to pewnie jakieś centrum handlowe może wykiełkować do obsługi mieszkańców.

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o.

Jest Lidl, Biedronka obok.

Przewodniczący Piotr Borawski - prowadzący obrady

Korzystając z okazji zapytam czy pan Wojewoda zareagował na to pismo w sprawie Polleny?

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o.

Tak, zareagował pozytywnie, ale trochę sobie polepszyliśmy, trochę sobie pogorszyliśmy, bo tym terenem się zainteresowała również Pomorska Izba Rzemieśnicza Małych i Średnich Przedsiębiorstw. Chciała tam ulokować taki klaster szkodniczo - stoczniowy. Nawet się spotkaliśmy ze służbami Wojewody, ale w końcu pan dyrektor Łabuda, to jest dyrektor Wydziału Nieruchomości powiedział, że w prosty sposób Wojewoda może udostępnić ten teren na 10 lat, dlatego, że ponieważ te tereny są w porcie to wszystko co udostępnia się na okres dłuższy niż 10 lat musi przejść tą całą, skomplikowaną procedurę zgód Ministra Gospodarki Morskiej, Urzędu Morskiego, Portu i Wojewoda wolałby udostępniać na ten okres 10-letni. W związku z tym obecnie tylko parking i jakieś funkcje proste typu jakieś składowanie kontenerów mogą być w tym miejscu zrealizowane. Firmy stoczniowe chciałyby mieć to przynajmniej na 30 lat, bo chciałyby jakieś hale produkcyjne postawić. W środę spotykamy się jeszcze raz, żeby wrócić do tego o co zabiegamy, czyli parkingu dla tirów. Ten klaster stoczniowy mały niech sobie pójdzie w jakąś inną lokalizację, gdzie mógłby uzyskać tereny w dzierżawę na 30 lat. Tam zapewne zgody na to nie będzie, ale przychylność pana Wojewody jest.

Przewodniczący Piotr Borawski - prowadzący obrady

Jeśli dostaniecie na 10 lat to będzie jeszcze tam inwestować?

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o.

Tak. To na pewno przygotujemy nawierzchnię pod całą tą część parkingową, bo na 10 lat te kolejne kilkaset tysięcy jakoś się jeszcze zamortyzuje. W dwa lata to będzie ciężko.

Pani Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Izba wie już o tym, że nie może tam ten klaster powstać?

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o.

Tak. Tu jesteśmy z panem Darkiem Gobisem i z ludźmi, którzy... bo to jest taki klaser nieformalny, to jest grupa firm skutniczych i albo będą się chcieli ulokować gdzieś obok, albo po drugiej stronie Sucharskiego, tam, gdzie mogliby dostać dzierżawę przynajmniej na 30 lat też pod warunkiem, że im pobudujemy całą infrastrukturę, czyli jakieś drogi, dojazdy. Pomysł bardzo fajny, bo te firmy teraz są w zasadzie rozstrzelone po całym województwie, które produkują mniejsze jachty, katamarany, wszelką taką działalność skutniczą.

Pani Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Zwłaszcza, że specjalnie dla nich otworzyliśmy kierunek monter kadłubów jednostek pływających.

Pan Alan Aleksandrowicz - Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o.

Tak, bo brakuje ludzi.

Następnie, z uwagi na brak dalszych głosów w dyskusji, przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały zawartego w druku nr 1147.

USTALENIA KOMISJI - OPINIA

Komisja Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska, po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Alana Aleksandrowicza - Prezesa Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego Sp. z o. o. w wyniku przeprowadzonego głosowania, jednogłośnie - 6 głosami za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, zawarty w druku nr 1147. (Opinia nr 52-7/264-42/2017).

PUNKT - 2

Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat oraz wysokości stawek procentowych bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w wybudowanych na zasadach określonych w uchwale Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 1983 roku w sprawie zasad realizacji i finansowania budownictwa mieszkaniowego - druk nr 1125.

(Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 25 maja 2017 r. - BRMG-S.0006.169.2017).

Pan Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu przedstawił projekt uchwały. Powiedział: W imieniu Prezydenta Miasta Gdańska chciałem państwu przedstawić projekt uchwały dotyczący lokali wybudowanych w uchwale Rady Ministrów. Pod tą skomplikowaną nazwą rozumiemy osiedle Cygańska Góra. W ramach tej uchwały Rady Ministrów osiedle, budynki były tutaj budowane. Jest to dosyć szczególny zasób. Częściowo był budowany przez gminę miasta Gdańska, ze środków Gminy Miasta Gdańska, natomiast częściowo ze środków partycypantów, czyli Ministerstwa Spraw Wewnętrznych, Policji, banków, elektrociepłowni, więc to jest zasób trochę mieszany. Były te budynki wzniesione po 27 maja 1990 roku. W związku z tym

lokale, które były wybudowane ze środków gminy nie udzielano im po prostu bonifikat temu jako zasobowi nowemu wzniesionemu ze środków Gminy Miasta Gdańska. W tej chwili Prezydent zdecydował na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży tych lokali mieszkalnych, natomiast nie w takiej wysokości jak do tej pory, czyli jest w zasadzie 90%. Zdecydował się na bonifikatę 30% i dodatkową 5% w sytuacji, kiedy w danej klatce schodowej wszyscy mieszkańcy, najemcy kupią lokale. Ta stawka 30% wnika z jednej strony trzeba było pogodzić dwie sytuacje. Z jednej strony chęć nabycia tych lokali przez najemców po bardziej preferencyjnej cenie. Z drugiej strony też zasady gospodarności, bo ten lokal w stosunku do znacznej większości zasobu miasta jest stosunkowo nowym zasobem i nie aż tak mocno usterkowym. Oczywiście te budynki mają swoje lata, mają swoje potrzeby remontowe, natomiast to nie jest to co w tym starszym zasobie. Ten poziom bonifikaty został skorelowany z amortyzacją tych budynków. Ta amortyzacja wynosi, bo część budynków jest wznoszona od 1992 roku do 1997 roku, więc ta amortyzacja każdego indywidualnego budynku jest oczywiście inna, natomiast dużo się nie różni, ale jednak tak. Natomiast w uchwale Rady nie można precyzować do poszczególnych budynków tylko co do całości zasobu, więc taki poziom bonifikaty 30% wynikający z tej najniższej amortyzacji budynków na tym osiedlu.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji
Amortyzacji wewnątrz czy na zewnątrz budynku.

Pan Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu
W ogóle jako budynku, jako obiektu.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji
Czyli ci lokatorzy, którzy dbają o lokal zapłacą teraz więcej?

Pan Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu
Nie, to jest kwestia wyceny, natomiast amortyzacja jest jako budynek.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji
Te bardziej zadbane będą miały mniejszą zniżkę?

Pan Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu
Nie. Wszyscy będą mieli tą samą. Właśnie o to tu chodzi, że nie można różnicować poszczególnych lokali, budynków, bo to jest niezgodne z ustawą o gospodarce nieruchomościami. Trzeba przyjąć jakiś wspólny mianownik i tym wspólnym mianownikiem jest to odniesienie się do tej amortyzacji i wszyscy najemcy, którzy będą chcieli nabyć lokale, które były wybudowane przez Gminę będą mieli te 30% plus te 5% jeżeli się zdecydują w tej klatce schodowej. Ta klatka schodowa jest rozumiana nie jako nieruchomość wydzielona z odrębną księgą wieczystą, ale jako funkcjonalna klatka schodowa.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Zasadniczo można powiedzieć, że ci mieszkańcy nie otrzymują żadnej preferencji, tylko dostają możliwość wykupu mieszkania, bo to się zamortyzowało, to co doznało już tego czasowego uszczerbku.

Pan Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Do tej pory te osoby kupowały, można powiedzieć, za 100% wartości. Nie miała tutaj znaczenia żadna amortyzacja. Rzeczoznawca majątkowy wycenia to jest zawsze wartość rynkowa. Nie bierze pod uwagę tej amortyzacji. Stan budynku tak, ale nie jest jakby związane z amortyzacją jako taką, tylko ewentualnie ze stanem budynku, że jakimiś współczynnikami tą wartość obniży, ale też trzeba powiedzieć, że te wartości na metrze to nie są różnice między 4tys. a 2 tys. Myśmy wyceniali te lokale i powiedzmy te ceny kształtują się między 4089 zł, a 5300 zł.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Jako cena rynkowa?

Pan Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Jako wartość rynkowa. Czyli te 100%.

Przewodniczący Piotr Borawski - prowadzący obrady

Czyli przy 50 metrowym mieszkaniu jakieś 100 tysięcy złotych bonifikaty.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Ta kwota wyjściowa nie jest taka wygórowana, wyceny tych mieszkań.

Pan Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

To są widelki, natomiast każdy lokal indywidualnie jest wyceniany. I tak jak pani radna mówiła, że jak ktoś dbał o ten lokal to rzeczywiście jest stan dobry lokalu i bardzo zły. Ale to nie wiem ile to jest na metrze. To jest parę złotych. Przede wszystkim lokalizacja, położenie, dostęp do infrastruktury, komunikacji, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i to determinują tą wartość. Najgorsza rudera na Głównym Mieście ma swoją wartość inną niż...

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Czy tam były już jakiegokolwiek wykupy? Oprócz tych 100%?

Pan Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Były 100%, było 4-5 lokali wykupionych za 100% dla tych co się zdecydowali na to. Jeden lokal był wykupiony jeszcze w latach 90-tych, więc to też były zupełnie inne zasady/ W tej chwili jest 252 lokale jeszcze zostały gminne na tym osiedlu. Jeszcze zostało 12 lokali z tej partycypacji czyli z tych podmiotów obcych, 240 jest lokali gminnych wzniesionych ze środków gminy.

Przewodniczący Piotr Borawski - prowadzący obrady

Temat oczywiście jest mi dobrze znany jako, że to mój okręg wyborczy i bardzo wiele mieliśmy spotkań na ten temat. Preferujemy 5% jeżeli chodzi o te klatki schodowe, natomiast, żeby nie przeciąć i nie zakończyć tego tematu czy nie byłoby

wskazane według Prezydenta, według Wydziału Skarbu, żeby wprowadzić jakiś termin obowiązywania tej uchwały, np. do 2019, 2020, 2025 roku?

Pan Roland Dudziuk - Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Pod tym kątem nie było to analizowane, natomiast generalnie jeżeli miałyby ta uchwała obowiązywać do jakiegoś okresu, to jest moje zdanie, to myślę, że musiałyby się odnosić do wszystkich bonifikat w mieście, żeby nie było sytuacji zupełnego nierównego traktowania, bo tu jest oczywiście bonifikata mniejsza niż w zasobie tym naszym. Zostaje 100%, ale to jest spowodowane przesłankami gospodarczymi, amortyzacją. Właśnie to jest dlatego idziemy na tą amortyzację. Natomiast w sytuacji, kiedy Cygańską Górę określimy, mówię skrótowo Cygańska Góra, w tytule jest dokładnie, natomiast, żeby tutaj zastrzec, że te bonifikaty będą do 2019 roku, czy 2020 roku, a pozostały zasób cały czas byłby z 90% bonifikatą, to tutaj mógłby być zarzut dlaczego to się w ten sposób traktuje jeszcze dodatkowo? Raz, że mamy mieć presję czasu, w sytuacji oczywiście jeżeli Prezydent się zdecyduje, żeby np. zlikwidować bonifikaty czy je generalnie obniżyć, czy sukcesywnie obniżać to myślę, że trzeba by było też podobny mechanizm przyjąć przy Cygańskiej Górze. Natomiast wyróżniać Cygańską Górę jeszcze pod tym względem to nie wiem. Myślę, że jeżeli chodzi o likwidację bonifikat to trzeba by było myśleć kompleksowo, całościowo jeżeli chodzi o cały zasób gminy. Ale to jest moje zdanie.

Następnie, z uwagi na brak dalszych głosów w dyskusji, przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały zawartego w druku nr 1125.

USTALENIA KOMISJI - OPINIA

Komisja Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska, po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Rolanda Dudziuka - Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu, w wyniku przeprowadzonego głosowania, jednogłośnie - 6 głosami za, **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały, zawarty w **druku nr 1125.** (Opinia nr 52-7/265-43/2017).

PUNKT - 2A

Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania w okresie od 1 lipca 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2017 r. z niestrzeżonych parkingów zlokalizowanych przy ul. Błękitnej, Kaplicznej, Czarny Dwór i Nowotnej w Gdańsku - **druk nr 1157.**

(Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 25 maja 2017 r. - **BRMG-S.0006.201.2017.**)

Pan Maciej Radowicz - Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni przedstawił projekt uchwały. Powiedział: Prezydent zdecydował, że w sezonie letnim od 1 lipca 2017 do 31 sierpnia 2017 będzie funkcjonował program parkingów na terenach nadmorskich i w związku z tym, że

ustawa o samorządzie gminnym stanowi, że zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej jako akt prawa miejscowego powinien być w drodze uchwały stąd przedstawiam państwu projekt regulaminu. Regulamin jest porządkowy. Przypomnę o podstawowych założeniach tego regulaminu, a mianowicie parkingi funkcjonują od 1 lipca 2017 do 31 sierpnia 2017. Funkcjonują przez 7 dni w tygodniu. Funkcjonują w godzinach od 9 do 17. W tym okresie pobiera się opłatę. Opłata w samym regulaminie nie jest zawarta, ponieważ jest zawarta w Zarządzeniu Prezydenta, które też będzie podlegał ogłoszeniu w Dzienniku Ustaw. Opłata, już do wiadomości państwa radnych, to jest 5 złotych za dzień, czyli ryczałtowa stawka. Parkingi będą oszlabanowane. Opłatę pobiera się przed wjazdem na parking. Po tych godzinach czyli między 9 a 17 pobiera się opłaty, a poza tymi godzinami jest bezpłatny. Jest również opłata dodatkowa, która jeżeli ktoś wjedzie o godzinie 6 rano, kiedy jeszcze szlaban jest otwarty i zostawi ten samochód, będzie chciał wyjechać i nie zapłacić to chodzi, że i to też jest w Zarządzeniu, że jest opłata dodatkowa w wysokości 50 zł, chyba, że wyjeżdżając mówi, zostawiłem tu wcześniej to teraz zapłaci te 5 zł jak każdy inny użytkownik. To w zasadzie podstawowe rzeczy.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję.

Radna Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Rok temu była mowa, że czegoś takiego nie można wprowadzić dlatego dawaliśmy to innemu podmiotowi do prowadzenia.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Nie my, tylko Prezydent.

Radna Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Co się zmieniło, że w tym roku można to wprowadzić?

Pan Maciej Radowicz - Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni

Te parkingi, o których tutaj jest mowa również działały w roku zeszłym. Tyle tylko, że były one niepłatne. Natomiast płatne były w ramach programu pilotażowego miejsca na drogach publicznych, czyli na ulicach Jelitkowska, Kapliczna, Wypoczynkowa, Nadmorska. Tam te ulice w Jelitkowie i w paru jeszcze innych miejscach przy plażowych. W związku z tym, że mamy nie rozstrzygniętą w chwili obecnej przez sąd sytuację, w której kontestowana tamta pilotażowa organizacja opierająca się na art. 22 ustawy o drogach publicznych jeszcze nie została przez sąd przesądzona czy jest to właściwe czy niewłaściwy sposób, Prezydent zdecydował się na nieco inną formę porządkowania spraw i te parkingi, które nie budzą żadnych wątpliwości, bo wszystkie one, które są wymienione w projekcie są zlokalizowane poza pasami drogi publicznej. Przypomnę, że kontestowanie zeszłoroczne dotyczyło dróg publicznych i są osoby, które uważają, że na drodze publicznej można pobierać opłatę tylko w oparciu o art. 13 czyli strefę płatnego parkowania.

Radna Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

A co w sytuacji, tak jak pan powiedział, że ktoś przyjechał o 6 rano i wyjeżdża do 17, a co w takim przypadku, kiedy ktoś przyjechało tej 6 rano i wyjeżdża o 20? Albo

następnego dnia o 6? Czy to gdzieś jest przewidziane jakąś karą w tym zarządzeniu? My tego nie widzimy.

Pan Maciej Radowicz - Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni

Za swoją wycieraczką będzie widział opłatę dodatkową. Będzie miał informację, która również będzie umieszczona, że wyjeżdżając w godzinach od 9 do 17 nie będzie płacił żadnych 50 zł tylko normalnie tak jak by zapłacił za jeden dzień, bądź jeśli wyjedzie jeszcze następnego dnia w godzinach funkcjonowania to w tym momencie 10 zł. Jeżeli jednak zdecyduje się nic nie powiedzieć i powiem tak, są tam miejsca, które mogłyby być chętnie wykorzystywane przez osoby, które wcale nie chcą korzystać z tych parkingów jako letnicy, tylko jako, w szczególności w Jelitkowie, pracownicy okolicznych biur. Po dyskusji zdecydowaliśmy się na tego rodzaju opłatę, czyli jeżeli będzie chciał wjechać o godzinie 7 rano, a wyjechać o godzinie 18 to niestety, ale będzie musiał zapłacić tą opłatę.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Jak w zeszłym roku pilotażowo był wprowadzany ten program płatnych parkingów w części ulic wydzielonych dla prywatnych operatorów to główną ideą tego projektu było zapewnienie rotacji ruchu, porządkowanie kwestii parkowania w pasie nadmorskim i dzięki temu zmniejszeniu uciążliwości dla mieszkańców, którzy mieszkają w tym pasie nadmorskim i w wakacje przeżywają tam chwile grozy, żeby nie było tam zieleni zniszczonej, zajeżdżonej. Tak jak pan słusznie zauważył w samym Jelitkowie ten parking przynajmniej do godziny 15-16 będzie służył głównie pewnie pracownikom Hestii itd., także pewnie plażowicze będą mieli problem, żeby z niego skorzystać, bo raczej na plażę się przed 7 nie wybierają. Więc pytanie jakie będą działania podjęte m. in. w Jelitkowie służące temu, żeby nie wjeżdżały samochody do Parku Zdrojowego, żeby nie wjeżdżały samochody w rejon, bo wiemy, że tam Pomorska miała być wydzielona, na co w końcu się nie zgodziła Rada Dzielnicy, więc jak państwo chcą rozwiązać ten problem tego nielegalnego parkowania, z którym tam się co roku zmagamy i czy jednak wprowadzanie tak niskiej opłaty, bo miałem zapytać ile wszystkich miejsc będzie na parkingach? Ile będzie tych miejsc przygotowanych do obsługi w ogóle tego terenu? Czy państwo się nie obawiają, że jednak tak niska opłata zapełni te parkingi i one będą zapchane, nie będą w stanie przyjmować przez resztę dnia ruchu i mogą skumulować problemy właśnie dla ludzi, którzy będą w godzinach późniejszych przyjeżdżać. Rozumiem, że one będą płatne przez 7 dni w tygodniu. Jak państwo to widzą?

Pan Maciej Radowicz - Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni

Przede wszystkim dochodzimy do wniosku, że tak jak pan powiedział pracownicy Hestii, w związku z powyższym zasada organizacyjna na parkingu jest następująca, jeden z pracowników będzie przyjeżdżał gdzieś około godziny 6 rano i będzie zamykał szlaban, czyli będzie przyjeżdżał przed, nazwijmy to, urzędnikami. To jest pierwsza rzecz.

Radna Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Ale on nie zabroni wjechania urzędnikom. Jeżeli zapłacą 5 zł.

Pan Maciej Radowicz - Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni

To bardzo proszę. Nie ma żadnego problemu. Następna historia to to, że rzeczywiście te osoby, które będą chciały w jakiś sposób nielegalny parkować, zajmować miejsca zieleni itd. Tutaj będzie musiała być niewątpliwie bardzo silnie uruchomiona Straż Miejska, co do tego nie ma żadnej wątpliwości. To jest druga rzecz i trzecia rzecz dodatkowo jeszcze organizujemy strefę płatnego parkowania w samym Jelitkowie po konsultacji z Radą Dzielnicy Jelitkowo. To będzie ulica Jelitkowska, Kapliczna, Wypoczynkowa, Nadmorska, fragment ulicy Piastowskiej i dodatkowo jeszcze porozumieliśmy się z Ergo Areną i Ergo Arena na ten okres czyli między 1 lipca a 31 sierpnia będzie do dyspozycji, oczywiście będzie to odpowiednio zareklamowane, będzie do dyspozycji letników, wszystkich innych oczywiście również za darmo.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Czyli z Sopotem jest uzgodnione?

Pan Maciej Radowicz - Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni

Tak jest.

Następnie, z uwagi na brak dalszych głosów w dyskusji, przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały zawartego w druku nr 1157.

USTALENIA KOMISJI - OPINIA

Komisja Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska, po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Pana Macieja Radowicza - Zastępcę Dyrektora ds. Zarządzania w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni, w wyniku przeprowadzonego głosowania, 5 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosem wstrzymującym się, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, zawarty w druku nr 1157. (Opinia nr 52-7/265-43/2017).

PUNKT - 3

Informacja z wykonania za I kwartał 2017 r. budżetu miasta Gdańska.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Budżet roku 2016 na koniec marca zamknął się planowaną kwotą dochodów na poziomie 2 mld 860 mln zł. Natomiast wykonanie wyniosło 815 mln zł, co stanowiło 29% planu. W tej kwocie dochodów wykonanych dochody bieżące to jest 777 mln zł, 29,51% planu, natomiast dochody majątkowe to jest 37 mln 648 tys. zł i to stanowiło prawie 20% planu. Jeżeli patrzemy na wydatki zrealizowane w pierwszym kwartale tego roku to zamknęły się one kwotą 619 mln 196 tys. zł. W porównaniu do planu, który wyniósł 3 mld 74 mln zł, co stanowiło 20% wykonanie. Wydatki bieżące zostały zrealizowane na poziomie 567 mln zł, to jest 24%. Dodatkowo dokonana została wpłata do budżetu w wysokości prawie 10 mln zł. Ona jest planowana 39 mln 523 tys. zł i jedna czwarta, bo to miesięcznie płacimy równe

raty. Jeżeli patrzymy na wydatki majątkowe to ich poziom wykonania w roku 2017 na koniec marca to jest kwota tylko 42 mln zł, 6,26% planu. Mniej więcej te procenty są porównywalne do robót. Tutaj nie ma żadnych takich odchyień, ani zagrożeń, które powodowałyby, że można myśleć o tym, że czy też dochody czy wydatki na tym etapie nie zostaną zrealizowane. Planowany deficyt był na koniec I kwartału to było 257 mln zł, natomiast zrealizowana została nadwyżka w wysokości 195 mln 681 tys. zł. Jeżeli już patrzymy na dochody według źródeł to tradycyjnie podatek od nieruchomości zrealizowany został w wysokości wyższej niż średnia z trzech miesięcy, bo został zrealizowany 28%. To jest 113 mln zł. Dochody natomiast z udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych zostały zrealizowane w wysokości 164 mln 456 tys. zł, co stanowiło 21,9% planu. Te dochody nie są tak idealistycznie zrealizowane w sensie 25% pierwszego kwartału, ale to też jest tendencja taka coroczna, że PIT w pierwszym kwartale wpływy są niższe od takiego równego wpływu w każdym miesiącu ze względu na to, że w tym okresie są zwracane dochody podatnikom, a dopiero w następnych miesiącach szczególnie w kwietniu wpływy są już znacząco wyższe i w następnych miesiącach tak samo. To ogólnie rzecz biorąc wszystkie dochody i wydatki planowane na tym etapie nie wskazują na zagrożenie niewykonania. Jeżeli są pytania proszę bardzo.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Chciałem tylko się dopytać jak teraz jest, bo na koniec roku jest wskaźnik zadłużenia 970 mln zł.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Planowany na ten rok dług łączny jest 991 mln zł na koniec roku 2017, ale w tym roku mamy do zaciągnięcia planowany kredyt na 176 mln zł, a też spłacimy prawie 95 mln zł, czyli te saldo 991 mln zł to jest wynik pomiędzy tymi dwoma kwotami a w stosunku do tego co było na koniec roku 2016, który zamknął się kwotą prawie 906 mln zł niecacie.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Czyli można powiedzieć, że wskaźnik rośnie niewiele jeszcze w tym roku.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Przyrost długu nie będzie znaczący.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Pewnie procentowo może być nawet spadek?

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tak, jeżeli mówimy o wyliczeniu wskaźników to tak, ale sam dług nominalny wzrośnie, ale nie będzie to duża kwota.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

O ten PIT chciałem zapytać, ale pani dyrektor już wyjaśniła. Rozumiem, że to jest taka tendencja co roku się odbywa?

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tak.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Właśnie się dziwiłem, bo na rynku pracy świetna jest sytuacja, a 21% tylko wykonania.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Generalnie już kwiecień był zdecydowanie lepszym miesiącem, ale większość podatników, która ma dopłacić dopłaca w ostatnim miesiącu, a nie robi tego sukcesywnie, a podatnicy, którzy mają zwrot z Urzędu Skarbowego starają się jak najszybciej o ten zwrot wystąpić.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

A jak Wydział Skarbu? Miał jakieś plany na I kwartał? Czy dopiero później?

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Dopiero później. Wpływy ze sprzedaży są zrealizowane w kwocie 13 mln zł co stanowi 19% planu. Tutaj transakcji w pierwszym kwartale to znaczący udział miała sprzedaż gruntów na Wyspie Spichrzów związane z realizacją tego przedsięwzięcia ppp. Pierwsza transza z tego przedsięwzięcia wpłynęła w tym roku.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

W zeszłym roku było wykonanie tych wpływów majątkowych poniżej 80%. Czy to są przesunięcia właśnie z Wyspą Spichrzów itd.?

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Ze sprzedaży tak. Tam planowana była, ale pierwsza transza nie wpłynęła i dopiero w tym roku wpłynęła.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Chciałam zapytać czy w tym roku był kontynuowany program Rowerowy Maj?

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tak. Jest. Teraz trwa.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję. Przyjmujemy informację do wiadomości.

PUNKT - 4

Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - druk nr 1154.

(Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 25 maja 2017 r. - **BRMG-S.0006.198.2017**).

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków przedstawiła projekt uchwały. Powiedziała: Dokonywane są znaczące zmiany po stronie dochodów z Unii Europejskiej. Jest to związane przede wszystkim z podpisaniem umowy o dofinansowanie zadań Przebudowa wiaduktu Biskupia Górka oraz System gospodarowania wodami opadowymi na terenach miejskich miasto Gdańsk. To są dwa projekty, które dostały dofinansowanie. A także musimy w tej

chwili zrezygnować i planowane dochody z Unii Europejskiej i też planowane wydatki na rozbudowę ulicy Kartuskiej na odcinku od Otomińskiej do granic miasta Gdańska ze względu na brak pozyskania źródeł finansowania zewnętrznego.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Już 100% wiemy, że już nie będzie?

Pani Aleksandra Dulciewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Na razie tak. Zaraz dopowiem.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Powiem ogólnie. Na tym etapie jeżeli chodzi o dochody, przebudowa wiaduktu Biskupia Górka zmniejszamy je o kwotę prawie 4,5 mln zł z kwoty 122 mln 190 zł do kwoty 117 mln 694 tys. zł. To jest kwota z umowy o dofinansowanie. Natomiast system gospodarowania wodami opadowymi wprowadzamy dochody z Unii Europejskiej w wysokości 80 zł 778 tys. zł. Te kwoty nie były do tej pory ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej ani po stronie dochodów ani po stronie wydatków. Natomiast a`propos rozbudowy ulicy Kartuskiej zmniejszamy dochody unijne o kwotę 132 mln zł. Przechodzimy później na te same przedsięwzięcia po stronie wydatkowej to właśnie system gospodarowania wodami opadowymi na terenach miejskich miasto Gdańsk w WPF do tej pory mieliśmy zabezpieczony wkład własny odpowiednio w latach 2017-2021. W wyniku pozyskania dofinansowania wprowadzamy dodatkowe środki unijne o kwotę 70 mln 81 tys. zł do wysokości łącznie dla tego przedsięwzięcia 112 mln 581 tys. zł. W ramach przedsięwzięcia planuje się wykonanie 6 zbiorników retencyjnych o łącznej pojemności retencyjnej 64 tysiące m³ i powierzchni 5,7 ha. Regulacja potoków na długości 1,7 km oraz budowę kolektorów kanalizacji deszczowej o długości 7,2 km. W wyniku tych zmian odpowiednio budżet w latach dla tego projektu będzie kształtował się następująco: 2017 roku 17 mln zł, w 2018 roku 43 mln 265 tys. zł, w 2019 roku 24 mln 152 tys. zł, w 2020 roku 17 mln 448 tys. zł oraz w 2021 roku 7 mln 714 tys. zł.

Następnie jeżeli chodzi o przebudowę wiaduktu Biskupia Górka dostosowujemy tak jak wspomniałam kwoty, które były zaplanowane ze środków Unii Europejskiej do kwoty z umowy o dofinansowanie i w związku z tymi zmianami projekt w całości będzie realizowany w latach 2017 - 2019 z kwotami łącznie dla całego projektu 143 mln 693 tys. zł. Odpowiednio w roku 2017 26 mln, w 2018 roku 83 mln zł i w 2019 roku 34 mln 550 tys. zł. Jeżeli popatrzymy na projekt rozbudowa ulicy Kartuskiej na odcinku od ulicy Otomińskiej do granicy miasta Gdańska wycofujemy w tej chwili środki unijne, które były zaplanowane na ten projekt i pozostawiamy środki zabezpieczone za wkład własny, czyli w wysokości 30 mln zł i też przesunięcie w czasie, bo wcześniej zakładano ten projekt realizowany będzie od roku 2016 do 2019, a w tej chwili ten wkład własny zabezpieczany jest w latach 2019-2021 roku, odpowiednio w 2019 8,5 mln zł, w 2020 roku 11 mln zł, w 2021 roku 10,5 mln zł.

Oprócz tych trzech projektów w WPF-ie wprowadzamy nowe przedsięwzięcie Program budowy i modernizacji chodników edycja 2018. Ten program jest podzielony na coroczne edycje. W tej chwili Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska rozpocznie procedurę przetargową na realizację zadania w roku 2018 dlatego trzeba zabezpieczyć środki, żeby można było zaciągać zobowiązania.

Pani Aleksandra Dulkiwicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Chciałam tylko wejść w słowo. Program chodnikowy, jak państwo radni wiecie, jest realizowany już od kilku lat, natomiast podjęliśmy decyzję, żeby był to program wpisany do WPF-u i od razu zabezpieczamy środki na rok kolejny po to, żeby to było jasne wskazanie, że kładziemy nacisk na te mniejsze też projekty dzielnicowe.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

W 2018 roku 13 mln zł zabezpieczamy. Zmieniamy również kwoty zaplanowane na projekt rewitalizacja ulic Głównego Miasta. W tej chwili mieliśmy to jako jednoroczne zadanie w budżecie miasta Gdańska na 2017 rok 5 mln zł. Wydłużamy realizację do roku 2018 i też planujemy 5 mln zł czyli łącznie 10 mln zł. Rozpisane są tutaj zakresy.

Pani Aleksandra Dulkiwicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Też wprowadzamy do WPF-u. Mówiąc krótko wyjęliśmy chodniki Śródmieścia do osobnego zadania z racji tego, że „zjadły” one program chodnikowy. Jest to osobne zadanie, czyli już wszystkie ulice Śródmieścia, w sercu miasta, mają swój osobny program po to, żeby było osobne finansowanie, bo są one po prostu droższe niż chodniki w innych miejscach.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Zmniejszamy również realizację wydatków w roku 2017 na budowę stadionu piłkarskiego w Gdańsku Letnicy o 1,5 mln zł. Jest to kwota, która będzie niepotrzebna na dokapitalizowanie spółki z tytułu obsługi starego zadłużenia i te 1,5 mln zł proponujemy przeznaczyć na promocję miasta przez kluby sportowe. Przeniesienie środków z dokapitalizowania na promocję miasta do GOS-u. Dziękuję bardzo.

Pani Aleksandra Dulkiwicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Skoro ten temat też zahaczyliśmy przerzucenie środków do GOS-u, to nie ukrywam i państwu chciałam to też powiedzieć dzisiaj, że pracujemy jednak nad tym, żeby także w WPF stworzyć takie zadanie jak promocja miasta poprzez sport, bo to są środki, które co roku wydajemy. Nie robimy jeszcze tego na tej sesji, pewnie na czerwcowej, a jak nie to w sierpniu, bo też widzimy co się dzieje. Państwo też to widzicie, że od wielu drużyn ci sponsorzy państwowi czy z grup kapitałowych Skarbu Państwa odchodzą. My jako miasto chcemy zachować się odpowiedzialnie i tam, gdzie już inwestowaliśmy przez wiele lat w różne drużyny także budując obiekty sportowe nie po to, żeby one dzisiaj świeciły pustkami, tylko po to, żeby porządne drużyny, a dzisiaj porządna drużyna to są także porządne pieniądze na nich operowały. O programie chodnikowym mówiliśmy.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

W tym roku będzie ten program też wprowadzony do WPF-u dotyczący finansowania sportu i chcemy zrobić to w tym roku?

Pani Aleksandra Dulkiwicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Tak jest.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

A jaka skala?

Pani Aleksandra Dulkiwicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Te pieniądze już są w budżecie.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

To są te środki dotacyjne?

Pani Aleksandra Dulkiwicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Promocja miasta przez sport. To jest to co jakiś czas temu rozstrzygał MOSiR.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Podwyższamy tą kwotę?

Pani Aleksandra Dulkiwicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Podwyższamy o te 1,5 mln zł, które zdjęliśmy z dokapitalizowania. To w tym roku te 1,5 mln zł, a w przyszłym roku chcemy zwiększyć jeszcze te pieniądze. Pewnie o jakieś 3 mln zł. Jeszcze szacujemy, rozmawiamy z klubami. O jednym zadaniu jeszcze chcę powiedzieć. Myślę, że tu zwłaszcza pani radna Wasilewska się ucieszy, bo bardzo dobrze w Domu Pomocy Społecznej na Polankach mówili o pani radnej jako wolontariuszce, więc bardzo się cieszę, że radni aktywizują się na różnych polach. Myślę, że tu radny Andrzejczak się też ucieszy, że będziemy remontowali Dom Pomocy Społecznej na Polankach.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Tam warto powiedzieć, że będą mieli wszyscy łazienki w pokojach. To jest taki standard dla pensjonariuszy naprawdę będzie wysoki.

Pani Aleksandra Dulkiwicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Będą łazienki, trochę dofinansowanie sprzętu. Zawsze szukamy różnych montażu finansowych. Tutaj też bardzo aktywnie działa pani dyrektor tego Domu Pomocy Społecznej, więc to nie jest tylko tak, że pani dyrektor „wyciąga rękę” po środki finansowe miasta, ale także wspólnie z nami zastanawia się co można jeszcze sfinansować z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych itd. Więc uważam, że takie inicjatywy musimy też wspierać. Chciałam też powiedzieć o czymś co jeszcze nie jest formalnie poprawką, natomiast będziemy też zmieniali kwoty przy zadaniu budowa obiektu szkolnego przy ul. Jabłoniowej. Jak wiecie państwo jest to bardzo duża szkoła, którą planujemy wybudować. Otworzyliśmy oferty i trochę nam brakuje pieniędzy, ale to będą dopiero przesunięcia w latach 2019-2020 6,5 mln zł, a chcielibyśmy tą umowę podpisać po to, żeby już pierwsi uczniowie do tych najmłodszych klas szkoły podstawowej poszli.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Na sesję czerwcową?

Pani Aleksandra Dulkiewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Chcielibyśmy to jeszcze w maju wprowadzić pewnie autopoprawką Prezydencką na sesji.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

To jest to co będziemy zmniejszać udział nasz gminy w tej szkole?

Pani Aleksandra Dulkiewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Nie to jest na Jabłoniowej. Teraz ja mówię o szkole na Jabłoniowej.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

To jest o tyle ważna informacja dla nas, bo my działamy w takim trybie, zaprasza wtedy państwa o 8:45 przed sesją i wtedy głosujemy nad całym budżetem. Jeżeli ma wpłynąć autopoprawka pomiędzy komisją a sesją.

Pani Aleksandra Dulkiewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Wiem, tu mnie panie uprzedzały, że pewnie pan przewodniczący nie będzie chciał nad tym głosować. Zrobiłam to z pełną odpowiedzialnością.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dzisiaj omówimy, a w czwartek będziemy głosować wtedy.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Uzupelnę jeszcze do tego co pani Prezydent powiedziała. Oprócz tych dodatkowych środków na DPS-y przy ul. Polanki 2 mln zł na budowę żłobków modułowych musimy zwiększyć ze względu na to, żeby rozstrzygnąć przetarg. W tej chwili w budżecie mamy zaplanowane 5 mln 200 tys. zł, a najkorzystniejsza oferta do rozstrzygnięcia w przetargu zamyka się kwotą 7 mln 200 tys. zł, więc 2 mln dodatkowo proponujemy przeznaczyć na to, żeby móc rozstrzygnąć przetarg. Zwiększamy również program budowy i modernizacji chodników edycja 2017 o kwotę 6 mln zł. W tej chwili było to 14 mln 800 tys. zł, a po tej zmianie będzie to 20 mln 800 tys. zł na tą edycję 2017. Te kwoty, które przeznaczone są na realizację tych dodatkowych zadań to jest właśnie pokłosie wykreślenia z realizacji w roku 2017 rozbudowy ulicy Kartuskiej. To uwolnione środki.

Pani Aleksandra Dulkiewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Obiecałam państwu wyjaśnienie, bo byliśmy w Ministerstwie w CUP-cie i w Ministerstwie Finansów i Rozwoju pana Premiera Morawieckiego. W dużym skrócie rzecz ujmując na pewno z tego programu pieniędzy, już otrzymaliśmy ostateczną decyzję, nie będzie. Natomiast tak jak zawsze zostają oszczędności, my jesteśmy o tyle atrakcyjnym projektem, bo jest właściwie gotowy do realizacji, projekt z pozwoleniami, ze wszystkim, więc namawiają nas, żebyśmy poczekali i w przyszłym roku 2018 jeśli będzie wołanie będziemy aplikowali jeszcze raz. Przyjęliśmy to jako dobrą monetę. Analizujemy jeszcze ewentualne możliwości drogi sądowej.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Tylko my nie dostaliśmy?

Pani Aleksandra Dulkiewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Tak. Tylko my.

Radna Teresa Wasilewska - członek Komisji

A dlaczego?

Pani Aleksandra Dulkiewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

W dużym skrócie jedyny powód, który został podany to, że ten odcinek nie należy do sieci TENT, czyli sieci kluczowych dróg europejskich. Więc na razie bierzemy za dobrą monetę to co dyrektorzy wysokiego szczebla mówią w Ministerstwie, natomiast też nie ukrywają, że gdzieś tam jest to decyzja polityczna.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Mam pytanie odnośnie programu chodnikowego, bo to, że się znalazł w WPF-ie to zrozumiałem, natomiast nie rozumiem dlaczego w tym roku przeznaczamy te 6 mln więcej. Mamy 20 mln zł. Czy się zwiększył zakres? Czy to jest z powodu przetargu?

Pani Izabela Kuś - Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych

Praktycznie skonsumowaliśmy całość budżetu na połowę zakresu rzeczowego. Nawet odchudzając ...

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Czyli ceny rosną?

Pani Izabela Kuś - Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych

Nawet nie, bo też realizujemy chodniki, które kiedyś ni były zrealizowane to się gdzieś tam skumulowało, czyli realizujemy też listę rezerwową z lat poprzednich i nie chcielibyśmy zostawiać tego na przyszłość.

Pani Aleksandra Dulkiewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Nadrabiamy zaległości. To była jasna nasza decyzja, chcemy robić chodniki, więc musimy zwiększyć pulę pieniędzy.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

W dzielnicach południowych lampy i chodniki to jest cały czas niestety.

Pani Izabela Kuś - Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych

Coraz więcej chodników jest realizowanych już z nawierzchniami, bo na początek wchodziliśmy tylko w chodniki, a teraz są to już kompleksowe przebudowy.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Uwzględniające oczywiście potrzeby osób niepełnosprawnych?

Pani Izabela Kuś - Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych

Tak, właśnie po to ta nawierzchnia, żeby chodnik nie był za wysoki.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Czy takich samych dobrych wiadomości możemy się spodziewać przy programie Jaśniejszy Gdańsk, że państwo gdzieś jeszcze rozświetlą drogi mieszkańcom?

Pani Aleksandra Dulkiewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Program jest zaplanowany, natomiast kuchnia jest też taka, że często te programy się jednak przenikają, bo kiedy uzgadniamy projekt przebudowy chodnika to się okazuje, że tam jeszcze trzeba zrobić lampy, ławkę i coś jeszcze, więc one owszem tu jest Jaśniejszy Gdańsk, a tu jest program chodnikowy, w ogóle w Śródmieściu wszystko się robi, więc one się przenikają, natomiast na razie nie planujemy zwiększenia środków w Jaśniejszym Gdańsku, bo nie mamy z czego.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Chciałam jeszcze o tą Kartuską zapytać. Czy ja dobrze zrozumiałem? 30 mln zł wkład własny wraca na inne wydatkowania, ale będą państwo jeszcze na lata 2019-2020 zostawiać.

Pani Izabela Kuś - Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych

Ten wkład własny w latach 2017-2019 przesuwamy na inne zadania, ale środki pojawiają się w kolejnych latach w tej samej kwocie.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Mówiąc krótko miasto cały czas gwarantuje pieniądze na wkład własny projektu, przesuwamy go w czasie w związku z tym, że jako jedyne miasto w Polsce nie dostaliśmy dotacji na te 5 aplikacji, 4 miasta dostały, a Gdańsk tylko nie dostał, natomiast cały czas mamy rezerwę i nie rezygnujemy z tej inwestycji? Dziękuję.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Ostatnio był w kalendarzu Dzień Osób Niepełnosprawnych. Czy zostało zorganizowane przez miasto np. jakieś wydarzenie?

Pani Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Tak, było nawet zaproszenie.

Radna Teresa Wasilewska - członek Komisji

W ostatnim okresie trzeba powiedzieć, że są tak honorowani, że ja osobiście, bo ten problem mnie interesuje, bo ze spotkania na konferencję, z konferencji na otwarcie jakiegoś domu...

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Ale tutaj państwo milczą.

Pani Aleksandra Dulkiewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Pani radna my jesteśmy od inwestycji.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Ale Dzień Dziecka jest organizowany przez miasto? Czy nie jest?

Pani Aleksandra Dulkiewicz - Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska ds. polityki gospodarczej

Bardzo dużo różnych wydarzeń jest współorganizowanych przez miasto.

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków
MOPR albo WRS na pewno coś organizowali.

Pani Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Jest. Proszę spojrzeć. Zaproszenie Pomorski dzień na rzecz godności osób niepełnosprawnych Gdańsk 2017.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

To super. To chwałę.

Radna Teresa Wasilewska - członek Komisji

W zeszłym tygodniu radni z naszego klubu byli na Jagiellońskiej i muszę powiedzieć, że takie nakłady jakie idą na pomoc, na wsparcie dla niepełnosprawnych to ja jestem zachwycona.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Czy są jeszcze jakieś pytania do WPF-u?

Radna Teresa Wasilewska - członek Komisji

Jeżeli chodzi o te środki, że w związku z tym, że myśmy jako jedyni ich nie dostali czy nasi koledzy z klubu PiS-u jako, że są w partii rządzącej swoimi kanałami wpłynąć na tą decyzję w związku z tym, że ich nie dostaliśmy?

Pani Izabela Kuś - Zastępca Dyrektora Wydziału Programów Rozwojowych

Obawiam się, że tam nie ma czego dzielić, bo pieniądze, które się zaoszczędziły w tym konkursie ... Działanie, z którego dostaliśmy na Biskupią Górkę mam wrażenie to to przeszło, bo my w pierwszej ocenie nie dostaliśmy dofinansowania na wiadukt Biskupia Górka, po czym dołożono pieniędzy, ale to są przesunięcia między budżetami różnych działań i weszliśmy z listy rezerwowej z pełnym dofinansowaniem na Biskupią Górkę, z tym, że to jest też taki pomysł, że nie będziemy już aplikować na to działanie dróg w sieci TENT. Przyjaliśmy do wiadomości, że trasa WZ nie leży w tej sieci, w związku z tym chcielibyśmy aplikować z działania dla pozostałych dróg czyli z tego samego działania co Biskupia Górka, a wiemy, że wszystkie projekty co aplikowały dostały dofinansowanie i wszelkie oszczędności wrócą do programu i trzeba będzie coś z nimi zrobić. Mamy nadzieję i też wiemy z doświadczenia, że takie nadwyżki kończą się kolejnym konkursem, więc po prostu chcemy być przygotowani i mieć te pieniądze na wkład własny po to, żeby być przygotowanym właśnie na kolejny konkurs.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Trzeba powiedzieć, że Kartuska nie jest tylko dla Gdańska, ale jest też dla tych gmin, które są wokół Gdańska i to nie jest projekt tylko nasz miejski, tylko to jest projekt regionalny.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Jestem przekonany, że ta dyskusja i tak przeniesie się na sesję. Na pewno przy tym punkcie będzie dużo dyskusji na temat Kartuskiej i tego braku dotacji. Czy są jeszcze jakieś pytania do WPF-u? Nie widzę.

Następnie, z uwagi na brak dalszych głosów w dyskusji, przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały zawartego w druku nr 1154.

USTALENIA KOMISJI - OPINIA

Komisja Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska, po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Jolantę Ostaszewską - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, w wyniku przeprowadzonego głosowania, 5 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 0 głosach wstrzymujących się, **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały, zawarty w druku nr 1154. (Opinia nr 52-7/267-45/2017).

PUNKT - 5

Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2017 rok - druk nr 1155. (Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 25 maja 2017 r. - BRMG-S.0006.199.2017).

Pani Jolanta Ostaszewska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków przedstawiła projekt uchwały.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie z uwagi na brak głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały zawartego w druku nr 1155.

USTALENIA KOMISJI - OPINIA

Komisja Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska, po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przekazanych przez Panią Jolantę Ostaszewską - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, w wyniku przeprowadzonego głosowania, 5 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 0 głosach wstrzymujących się, **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały, zawarty w druku nr 1155. (Opinia nr 52-7/268-46/2017).

PUNKT - 6

Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Wobec braku dalszych spraw związanych z tym punktem Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Koniec - godz. 17:10

**Przewodniczący
Komisji Strategii i Budżetu RMG**

Piotr Borawski

Protokół sporządziły:
Joanna Świeczkowska