

PROTOKÓŁ NR 56-11/2017

Z posiedzenia Komisji Strategii i Budżetu Rady Miasta Gdańska, które odbyło się w dniu 5 lipca 2017 roku, a rozpoczęło się o godz. 16:00, w Sali Herbowej nr 208 w Nowym Ratuszu przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Na stan siedmiu członków Komisji Strategii i Budżetu, w posiedzeniu uczestniczyło siedem osób, czyli było quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załączniki nr 1 (lista członków Komisji) i nr 2 (lista gości) do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji, który otworzył 56 posiedzenie Komisji, stwierdził quorum, a następnie powitał zebranych i poinformował, że porządek obrad został w terminie regulaminowym drogą elektroniczną wysłany do radnych - porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

1. Wyniki finansowe za 2016 rok spółek z udziałem Gminy Miasta Gdańska.

Referują: Przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska - Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

2. Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Wobec braku uwag do przedstawionego porządku posiedzenia Przewodniczący poddał jego przyjęcie pod głosowanie.

Głosowanie:

4 za - jednogłośnie

PUNKT - 1

Wyniki finansowe za 2016 rok spółek z udziałem Gminy Miasta Gdańska.

Wyniki finansowe spółek stanowią załącznik nr 4 do protokołu.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Witam panią dyrektor i cały zespół.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Dzień dobry. Pozwolę sobie przedstawić moich pracowników Referatu Nadzoru Właścicielskiego, którzy opiekują się spółkami, o których dzisiaj pozwolimy sobie porozmawiać i odpowiadać na państwa pytania lub zaznaczymy pewne pytania, na które nie udzielimy dzisiaj odpowiedzi jeśli będą zbyt szczegółowe i pozwolimy sobie przestać odpowiedź w odpowiednim terminie. Ania Szczepańska, Małgosia Stasiak, Jan Michalski, Ania Nawra, Ewa Jarowicz.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Bardzo nam miło.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Każdy z pracowników, każdy z kolegów, koleżanek opiekuje się spółkami i zna większe szczegóły aniżeli ja znam jeśli chodzi o poszczególne spółki. Pozwolę sobie przedstawić spółki jeśli chodzi o taki ogólny ogłąd, natomiast jeżeli będziecie państwo mieli jakieś pytania to już razem pozwolimy sobie odpowiedzieć na szczegółowe pytania. Spółek, które chcemy państwu przedstawić mamy 25, a tak naprawdę 24, bo 25 pozycja to Stocznia, z którą niewiele mamy do czynienia, bo tam jest tak nikły ułamek 2/10000% naszych akcji w spółce, która notabene prawie nie działa. Więc mamy 24 spółki, na temat których się w tej chwili ogólnie wypowiem i jeśli chodzi o tą tabelę, którą państwo otrzymaliście w zestawieniu wszystkich sprawozdań finansowych to jest to tabela pokazująca przede wszystkim nasz udział w spółkach, czyli miasta Gdańska udział w spółkach poszczególnych, wartość posiadanych udziałów czy akcji, przychody w zderzeniu z planem, wykonane przychody, koszty, wynik finansowy, przeciętne wynagrodzenia. Pozwoliłoby sobie zderzyć te informacje w jedną tabelę, ponieważ to były pytania najczęściej zadawane przez państwa w poprzednich dyskusjach, w związku z powyższym teraz mamy już to ujęte w tej tabeli plus przeciętne zatrudnienie. Jeżeli chodzi o takie ogólne, kluczowe informacje w wykonaniu poszczególnych spółek to:

- Spółka **GIWK** wykonała inwestycje na poziomie prawie 37 mln zł. Oczywiście są to inwestycje infrastrukturalne, które znalazły swoje współfinansowanie w środkach unijnych. Wykonali prawie 11 km kanalizacji sanitarnej, zmodernizowali 1,5 km nowej przepompowni, dwie wybudowali, oraz zbudowali dwa nowe kolektory. Ze środków własnych dodatkowo zrealizowali 94 pomniejszych zadania inwestycyjne.
- Spółka **GARG** zagospodarowali tereny inwestycyjne zarządzane przez siebie. Wnosiliśmy w roku 2016 grunty do spółki, na których m. in. zostało wybudowane Centrum Administracyjno - Usługowe KOGA, które jest w tej chwili wynajęte nieomalże w 100%. Prace były wykonywane oczywiście wszystkie na zlecenie spółki GARG. Łączne inwestycje, które spółka zrealizowała stanowią około miliona złotych.
- Spółka **BIEG**, która została wyprowadzona spod zarządów ustawy o Euro. Automatycznie została zmieniona nazwa spółki, która już nie brzmi BIEG, ale Arena Gdańsk. Poziom inwestycji zrealizowany przez tę spółkę to ponad milion złotych oraz prace modernizacyjne na poziomie około 300 tys. zł. Zrealizowali także prace modernizacyjne nie tylko na stadionie, ale także wokół stadionu.
- Jeśli chodzi o spółki nasze mieszkaniowe to pierwsza jest **GTBS**, która w 2016 oddała budynek jeden z 18 lokalami mieszkalnymi, który był finansowany z kredytu preferencyjnego z BGK. Rozpoczęła budowę Centrum Aktywności Lokalnej na Oruni Górnej, istotny element zagospodarowania, który będzie wspomagał działanie środowiskowe. Przewidywany koszt inwestycji to około 7 mln zł. Aktualnie spółka administruje 40 budynkami o łącznej liczbie mieszkań 1608, 320 garażami, oraz lokalami handlowo - usługowymi o powierzchni prawie 2500 m².
- Jeśli chodzi o drugi **TBS „Motława”** to spółka w 2016 zrealizowała dwa budynki wielorodzinne z 85 lokalami przy ul. Piotrkowskiej i to była również inwestycja realizowana z funduszu dopłat. Prowadzono prace rewitalizacyjne w obszarze Dolnego Miasta przy Kieturakisa 10, gdzie został

wybudowany budynek biurowy, który jest wynajmowany przez Gdańską Fundację Przedsiębiorczości. Spółka administruje 1200 mieszkaniami w 32 budynkach wielorodzinnych.

- Następna spółka **ZKM** stara nazwa, a nowa to **Gdańskie Autobusy i Tramwaje**, która to spółka wykonała inwestycje w 2016 na poziomie 36 mln zł, za które m. in. zakupiono 21 szt autobusów, zmodernizowano zajezdnię we Wrzeszczu za kwotę ok 8 mln zł, zmodernizowano wagony tramwajowe na wartość 2 mln zł oraz dokonano zakupu pojazdu technicznego za kwotę 1 mln 600 tys. zł.
- Spółka **GIS** zrealizowała III etap programu budowy mieszkań komunalnych z 84 mieszkaniami. Spółka oddała także do użytku 72 lokale mieszkalne do użytku. Do zakończenia III etapu pozostało jej wybudowanie jeszcze 12 lokali i obecnie realizuje budynek tzw ECO.
- **Zakład Utylizacyjny** w 2016 doprowadził do funkcjonalności techniczno - ruchowej instalacji wybudowanej w ramach projektu Modernizacja Gospodarki Odpadami Komunalnymi. Zawarła z wykonawcą Wagra Sp. z o.o. umowę na kontynuację modernizacji systemu odgazowania za kwotę prawie miliona złotych i przygotowywała budowę kompostowni, której koszt inwestycyjny ma stanowić ok 40 mln zł.
- Spółka **Gdańskie Inwestycje Komunalne** zakończyła w 2016 roku realizację powierzonych jej wszystkich inwestycji związanych czy realizowanych pod patronatem ustawy o Euro 2012. Był to Gdański Projekt Komunikacji Miejskiej etap III za kwotę 671 mln zł, budowa ECS-u za kwotę 224 mln zł, usprawnienie ruchu transportu miejskiego TRISTAR koszt 103 mln zł, budowa trasy WZ czyli Kartuska - Otomińska odcinek koszt 149 mln zł, budowa Trasy Sucharskiego koszt 473 mln, odwodnienie terenu pod stadionem w Letnicy 45 mln zł, budowa Trasy Słowackiego 1 mld 420 mln zł.
- **Gdańskie Wody**, dawna spółka Melioracje Gdańskie zbudowała bazę techniczną i magazynową przy ul. Kaczeńce za kwotę 7 mln zł, która została wykończona i oddana w 2017 roku. Nastąpiło rozpoczęcie inwestycji rewitalizacji dwóch budynków przy ul. Lastadii. Koszt inwestycji 17 mln zł przy Lastadii 41 i przy Lastadii 2 koszt planowany 31 mln zł oraz rozbiórka przybudówki, którą notabene wprowadziliśmy ostatnio na sesji przy Lastadii 1. To będzie realizacja w bieżącym roku. Nastąpiły zakupy specjalistycznego sprzętu i samochodów za cenę ok 2 mln zł.
- Spółka **MTG** zrealizowała 17 imprez targowo - wystawienniczych własnych. W imprezach własnych udział wzięło prawie 3 mln wystawców z czego 16% z zagranicy. Powierzchnia wystawiennicza wynosiła 38 tysięcy m². Zorganizowano 34 konferencje i kongresy i 71 różnych innych imprez zewnętrznych. Wynajęta powierzchnia biurowa stanowi już 100%.
- Hala na granicy Gdańska i Sopotu czyli **Hala Gdańsk Sopot** zorganizowała 110 imprez w 2016 roku w tym turnieje piłki ręcznej oraz siatkówki. Odbyły się koncerty Andrea Bocelli i Lionela Richie i Seweryna Krajewskiego. Łącznie widzów w hali było prawie 500 tysięcy.
- Spółka **SNG**, oczywiście jest to spółka eksploatacyjna więc nie wykonuje inwestycji, natomiast zainwestowała w samochody specjalistyczne na poziomie 2,5 mln zł.

- Spółka **InnoBaltica** zrealizowała projekty unijne 8 projektów, których się podjęła, zakończyła je w 2016 roku i następowało rozliczenie, którego zakończenie nastąpiło już w 2017 roku.
- Spółka **Port Lotniczy** wykonała 41 000 operacji lotniczych, czyli nastąpił wzrost w stosunku do roku poprzedniego, wprowadzie niewielki bo o 1,2%, ale jest wzrost. Obsłużono 4 mln pasażerów, obsłużono prawie 5 tys. ton ładunków, zrealizowała 40 operacji lotniczych na godzinę w przeliczeniu statystycznym. W 2016 roku rozpoczęto budowę terminala kurierskiego DHL wraz z układem drogowym i placem manewrowym za wartość ok 10 mln zł, z czego w 2016 roku wydatkowano prawie 2 mln zł.
- **GPEC** inwestycje własne w tym podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej Górnego Sopotu oraz podłączenie nowych klientów. W 2016 roku koszt wszystkich inwestycji wyniósł 94 mln zł. Zostało podłączonych ponad 47 MW. W 2017 roku spółka planuje kolejne inwestycje. Jeśli uzyskają w odpowiednim tempie środki ZIT-owskie to tych inwestycji będzie na wartość 150 mln zł.
- **SKM** przewiozła prawie 42 mln pasażerów. SKM-ka uruchomiła także nowe połączenie PKM Gdańsk Wrzeszcz do Kościerzyny. SKM-ka obsługuje PKM-kę. Podwyższony kapitał zakładowy o 6,5 mln zł. Był to aport nieruchomościowy. Dotacje w tej spółce stanowią 58% przychodów, bo to dopłaty do biletów i dotacje inwestycyjne. Inwestycje wykonane przez SKM w 2016 to prawie 60 mln zł.
- **Pomorski Fundusz Pożyczkowy** to obsługa i dotyczy małych i średnich przedsiębiorstw. Udzielono 431 pożyczek. Wartość pożyczek na ok 28 mln zł. Średnia wartość pożyczki to ok 66 tys. zł.
- **Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna.** Nakłady inwestycyjne były niewielkie w 2016, bo niespełna 300 tys. zł. Była to m. in. modernizacja pomieszczeń biurowych w Sopocie, droga wewnętrzna i rondo przy ul. Czechosłowackiej na terenach po stoczniowych w Gdyni. To około 50 tys. zł.
- **Pomorski Fundusz Poręczeniowy** udzielił 220 poręczeń o wartości mniej więcej na kwotę ponad 42 mln zł. Średnia wartość poręczenia to niespełna 200 tys. zł.
- **Zarząd Morskiego Portu Gdańsk** wykonał w 2016 roku inwestycje na poziomie niespełna 50 mln zł. Było to m. in. pogłębienia akwenu manewrowego do DCT za 19 mln zł oraz umocnienie dna przy pirsie węglowym za 20 mln zł. Na 2017 i kolejne lata oczywiście są planowane kolejne inwestycje i to już na wyższym poziomie oczywiście przy współfinansowaniu środków unijnych.
- Spółka **Rėnk** powierzchnie, którymi dysponuje są wykorzystane prawie w 100%, bo 99%. Spółka kolejny rok z rzędu wypracowuje zysk na działalności podstawowej. W zeszłym roku wybudowali pawilon do handlu mięsem i wyrobami mięsnymi. Umocniła swoją pozycję na rynku lokalnym i jest wykorzystywana z dużym zadowoleniem wszystkich, którzy tam działają.
- Spółka **Forum Gdańsk** zaawansowanie inwestycji jakie następuje to widzimy na bieżąco. Środki trwałe na budowę na koniec 2016 roku wyniosły ok 430 mln zł. Zaawansowanie robót stanowi 55%. Planowane zakończenie inwestycji to pierwszy kwartał 2018 roku, aczkolwiek zgodnie z harmonogramem, który jest załącznikiem do naszej umowy partnerskiej to

jest 2020 rok. Czyli spółka idzie w szybszym tempie niż były pierwotne założenia. Dziękuję.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję bardzo. Szanowni państwo proponuję tak jak w latach poprzednich, że po kolei będę czytał spółki i jeżeli państwo mają jakieś pytania dotyczące dokumentu, który państwo otrzymali albo do wyjaśnień, które pani dyrektor udzieliła, to będę udzielał głosu. Więc kto z państwa ma pytania do GIWK-u? Pani radna Dudek bardzo proszę.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Chciałam zapytać z czego wynika tak znaczący wzrost w wynagrodzeniach? Czy to było zatrudnienie dodatkowych pracowników? Bo tu jest podana liczba 126 osób, czyli ponad milion zwiększa się kwota. Na 126 pracowników to wyszła mi kwota 9400 zł na pracownika.

Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej
Średnie wynagrodzenie czy podwyżka?

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Sama różnica. Kwota z 2015 i różnica 2016 to jest 1 mln 194 tys. zł podzielone na 126 pracowników to wyszło 9483 zł podwyżki dla każdego pracownika.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Szanowni państwo wysokość zatrudnienia 126 osób to jest przeciętne zatrudnienie. Czyli to jest wielkość, która nie jest na wprost do przeliczenia tak jak pani radna to poczyniła, bowiem dodatkowo to są ludzie, którzy są na etacie w spółce, w ciągu roku jest ich mniej lub więcej. To jest raz. Dwa spółka także, bo tam nie było żadnych szalonych podwyżek, ani zarząd nie miał podwyżki, ani pracownicy nie mieli szczególnych podwyżek, chyba że nastąpiła też rotacja i nastąpiło jakieś zatrudnienie na wyższym wynagrodzeniu aniżeli było do tej pory na tym stanowisku. Dodatkowo spółka w zeszłym roku zatrudniła stażystów i część osób pracuje także na zlecenie. Także w grupie tej wynagrodzeniowej są po prostu wszystkie wynagrodzenia, które zostały poniesione w spółce czy to na zlecenie czy to dla pracowników, czy to dla stażystów, czy z programu wakacyjny staż, to jest po prostu cała kumulacja. Nie było żadnych nadzwyczajnych podwyżek.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Nie wiem co oznacza dla pani kwota nadzwyczajna.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Zadała pani pytanie czy były jakieś szalone podwyżki? Mówię, że nie, nie było.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Ale różnica jest znacząca. Porównując z rokiem 2015 tam była różnica 500 tys. zł. W roku 2016 to jest 1 mln 194 tys. zł. Dla mnie jest to znacząca, a dla pani nie?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie mówię, że nie, tylko mówię, że nie było znaczących podwyżek.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

To z czego to wynika?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Z tego co już powiedziałam. Więcej na ten moment jeżeli pani sobie życzy ...

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Czyli dobrze zarabiają stażyści zatrudniani?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Stażyści też zarabiają. Nie wiem ile zarabiają.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Ale żeby była różnica miliona złotych to ilu tych stażystów musiałoby być zatrudnionych? Ja bardzo bym prosiła o wykaz osób...

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Zapisujemy pytanie i na pewno udzielimy pełnej odpowiedzi.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Mówię, że porównując z rokiem ubiegłym to było 500 tys., bo już odbiegając od tego, że wynagrodzenia, czy nagrody się należą, bo ja tylko porównuję kwotę 500 tysięcy z milionem. Dziękuję.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Ja mam pani dyrektor pytanie dotyczące pozostałych kosztów operacyjnych i tam jest znacząca różnica i z czego ona wynika?

Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

To jest głównie konsekwencja utworzenia rezerw na przyszłe zobowiązania, utworzono rezerwy na roszczenia sądowe wytoczone przez wykonawcę kilka lat po zakończeniu kontraktu m. in. przez syndyka masy upadłościowej Petrobudowa z Płocka, Veolia i Doraco w wysokości 35 mln zł.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Kiedy te rozstrzygnięcia sądowe się zamkną?

Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

To się może pociągnąć troszkę.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Sprawy sądowe się ciągną, a one zostały złożone kilka lat po zakończeniu kontraktu, więc oprócz tego, że się ich nikt nie spodziewał to po prostu pojawiły się raptem.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Rozumiem. Czy jakieś inne pytania do GIWK-u? Nie widzę. W takim razie przechodzimy do GARG-u. Czy jakieś pytania? Kolejna spółka Arena Gdańsk czyli dawny BIEG. Ja ma jedno pytanie dotyczące spadku przychodów. Podejrzewam, że to wynika z umowy dotyczącej nazwy.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak, sponsoringu.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Czyli tam była umowa pomiędzy BIEG-iem a operatorem? Z tego wynika spadek przychodów ze sprzedaży?

Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

W tej chwili spółka BIEG czyli AG w tej chwili ma tylko 20% przychodów z umowy z tytułu sponsoringu. A resztę ma AGO operator.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Czy jakieś inne pytania do spółki stadionowej?

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnic Przymorze Wielkie

Mam pytanie natury ogólnej. Czy spółka Arena ma kiedykolwiek szansę być spółką rentowną, bo niezależnie od tego czy przychody z działalności sponsorskiej są plus minus 4 mln wyższe, tak zysk ujemny czyli strata ze sprzedaży oscyluje corocznie na poziomie minus 20 mln zł, nie licząc kosztów finansowych. Czyli pytanie moje czy kiedykolwiek ta spółka ma szansę być rentowna?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Niewykluczone, że nie. Jeżeli będzie jej działalność polegała na tym co obecnie polega to nie, dlatego, że generuje na dziś większe koszty niż przychody. Spółka obsługuje kredyt. Spółka utrzymuje generalnie poprzez remonty, modernizacje obiekt i go wynajmuje i na dziś koszty są wyższe niż przychody.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnic Przymorze Wielkie

Cytowałem te minus 20 mln jako wynik na działalności operacyjnej. Wiadomo, że koszty obsługi kredytu są w kosztach finansowych.

Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Tam jest bardzo duża pozycja dotyczy podatku od nieruchomości i amortyzacji.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnic Przymorze Wielkie

Natomiast remonty i modernizacje w obiekcie, który jest stosunkowo nowy to podejrzewam, że to jeszcze nie jest ta faza, w której one występują.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To już jest ta faza. Pokończyły się gwarancje.

Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Część niestety tam robót nie zostało zakończonych z tytułu upadłości wykonawców, więc spółka musiała sama wykonać pewne prace.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Spółka płaci podatek od nieruchomości, także to też dociąga kosztowo.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję bardzo. Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego. Czy są jakieś pytania do spółki? Bardzo proszę.

Radna Magdalena Olek - członek Komisji

Mam pytanie dotyczące pozostałych kosztów operacyjnych. Co się kryje w operacji inne koszty operacyjne, które są czterokrotnie wyższe niż w roku 2015 i czym jest ta kwota 249 tys. zł napisana ołówkiem. Nie bardzo wychodzi mi z obliczeń.

Pani Ewa Jarowicz - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

W tej pozycji znajdują się utworzone rezerwy na należności nieściągalne jak również założona jest rezerwa na sprawy sądowe. Jest sprawa w sądzie z firmą Budrem na kwotę 320 tysięcy, którą spółka ma nadzieję wygrać, bo jest to za nienależyte wykonanie umowy inwestycyjnej przy realizacji, dlatego ten wzrost jest tak istotny w porównaniu z poprzednim rokiem. A ta kwota napisana ołówkiem to są moje notatki jak robiłam analizę i nie startłam ich.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Zobowiązania nieściągalne w przypadku tej spółki to są czynsze?

Pani Ewa Jarowicz - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak, to są czynsze.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję. Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Mottawa”. Czy ktoś z radnych ma pytania do tej spółki? Nie widzę. Gdańskie Autobusy i Tramwaje. Pani radna bardzo proszę.

Pani Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Chciałam zapytać o coś co wczoraj usłyszałam w radio dotyczące tej spółki, a mianowicie, że spółka ma poważny problem z zatrudnialnością, że zatrudnia osoby, które szybko się zwalniają, Radio Gdańsk był wywiad na ten temat, że pracują więcej niż przewiduje to Kodeks Pracy, ponieważ są zatrudniani na inne umowy i nikt nie chce pracować za 13,50 zł. Więc chciałabym wiedzieć czy to jest prawda, bo wiem dokładnie jak media potrafią udawać rzeczywistość i czy rzeczywiście ta spółka ma problem z ludźmi do pracy?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Rotacja jest bardzo duża. To niestety jest taki zawód, który wymaga zaangażowania 7 dni w tygodniu prawie 24 godziny po prostu poprzez zmienność. Trzeba się do tego dostosować. Niekoniecznie ludzie zatrudniający się chcą tego przestrzegać. Bardzo często chodzą też na zwolnienia. Są tacy, którzy bardzo chętnie biorą dodatkowe godziny, żeby wypracować sobie wyższe wynagrodzenia. Oczywiście jest zawsze taki moment, że tych ludzi brakuje, ale są też tacy, którzy będą niezadowoleni, a tutaj, żeby zapełnić codziennie 100%, dać pełne zatrudnienie to jest prawie niemożliwe. To są osoby fizyczne z wykształceniem prawie najniższym. Są osoby szkolone przez samą spółkę, przyuczane do zawodu, w związku z powyższym zdobywają pewne doświadczenie i też bardzo chętnie odchodzą lub chcą uzyskać jakieś na zwolnieniach dodatkowe profity nie pracując. Różni są ludzie. To samo jest w Zakładzie Utylizacyjnym.

Pani Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Płacą 13,50 zł. 13 zł jest najniższa, a oni płacą 50 groszy więcej i zmęczenie materiału powoduje, że przestaje być bezpiecznie. Kierowca pracuje więcej niż przepisy tego dopuszczają, chociaż nie chce mi się wierzyć, że pracują więcej niż przepisy dopuszczają.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Na pewno nie. Na pewno nie ma takich możliwości, żeby pracowali, bo jednak warunki BHP, warunki pracy są mocno przestrzegane w tej spółce. Bardzo jest silna współpraca ze związkami zawodowymi. Oni się cyklicznie spotykają z zarządem spółki, także tutaj baczenie zarządu spółki na warunki ich pracy jest olbrzymie, ale tak jak powiedziałam, różni ludzie pracują i różne rzeczy mogą opowiadać. Są tacy może, którzy zarabiają 13,50 zł na godzinę, ale są tacy, którzy zarabiają więcej, ale przede wszystkim spółka umożliwia im też pracowanie w nadgodzinach, żeby sobie zwiększyli wynagrodzenie. Natomiast nigdy nie przekracza to warunków bezpieczeństwa. Jeśli państwo sobie życzyte to możemy poprosić o jakąś opinię zarząd spółki, żeby do państwa skierowali, natomiast tak to się odbywa. Nigdy tam nie ma żadnych negatywnych kontroli zewnętrznych.

Pani Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Dziękuję bardzo.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Czy jeszcze są pytania do spółki? Nie wiem. Gdańska Infrastruktura Społeczna. Czy ktoś ma pytania? Nie widzę. Zakład Utylizacyjny.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Mam pytanie dotyczące środków w inwestycjach krótkoterminowych. Jest kwota ponad 76 mln środków pieniężnych i innych. Co to jest za inne? To jest duża pozycja jak na taki zakład. 1/5 sumy bilansowej.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Na ten moment nie jesteśmy w stanie udzielić tak szczegółowej odpowiedzi. Jeśli państwo sobie życzyte prześlemy ją pisemnie.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Inne środki pieniężne 76 mln 549 tys. zł.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To jest na pewno kumulacja środków. To są środki pieniężne albo w kasie, albo na lokatach. Mogą to być też lokaty, ponieważ spółka zbiera pieniądze na inwestycje. To nie jest tak, że te pieniądze są chwilowe.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

To są płynnościowe. To nie są środki, to nie są zyski, tylko to są płynnościowe środki.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To są środki, które w przyszłości będą przeznaczone na inwestycje. Oni muszą kumulować, dlatego, że stoją przed dużymi inwestycjami, gdzie będzie wymagany ich udział własny.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Nie widzę więcej pytań. Gdańskie Usługi Komunalne, czyli dawniej GIK. Mam pytanie dotyczące zatrudnienia w tej spółce, bo tam jest 46 etatów w 2016 roku. Rozumiem, że teraz spółka będzie zwiększać zatrudnienie z uwagi na zmianę charakteru tej spółki?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Jeżeli chodzi o zatrudnienie i funkcjonowanie tej spółki to oczywiście do końca roku to zatrudnienie ulegało stopniowemu zmniejszeniu. Do czasu wygaszenia ich przedmiotu działalności bezpośredniego, do którego zostali powołani to zatrudnienie zmniejszyło się do 5 osób. Pozamykane zostały projekty, porozliczane. Majątek został przekazany odpowiednimi dokumentami do miasta, żeby wyprowadzić dokumentacyjnie inwestycje i teraz spółka działa jako nowy podmiot. W międzyczasie spółka wyszła spod specustawy i został zmieniony jej przedmiot działalności, bo pod specustawą nie mogłaby mieć szerszego przedmiotu działalności niż ten stricte związany z inwestycjami realizowanymi. W tej chwili będzie działała na rzecz sektora szóstego.

Pan Jan Michalski - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Będzie zajmowała się transportem odpadów komunalnych z tegoż sektora. Może przybliżyć ten sektor szósty. Obejmuje następujące rejony: Ujeścisko, Łostowice, Siedlce, Suchanino, Piecki Migowo, Brętowo i VII Dwór. Odbiór tych odpadów będzie od 1 kwietnia 2018 roku.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Z czego wynika ta różnica w przychodach netto?

Pan Jan Michalski - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Różnica w przychodach wynika z tego, że spółka związała swoją działalność, więc przychody były dużo niższe niż w roku 2015. Po prostu te lata 2010 - 2015 to były lata, kiedy spółka miała przychody rzędu 9-10 mln zł, a w 2016 roku już 4,5 mln, ponieważ kończyła swoją działalność. Łącznie za cały okres obejmujący umowę powierzenia te przychody miały wynosić rzędu 98 - 99 mln zł. Udało się uzyskać pewne oszczędności, poniżej 90 mln zł było wynagrodzenie spółki za cały okres realizacji inwestycji.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Chciałem dopytać czy w tej spółce zostały jeszcze jakieś stare zadania? Czy ona operacyjnie już została przygotowana pod nową spółkę? Czy ta spółka ma możliwość zaciągania kredytów czy myśmy tam jeszcze takiej zgody nie wyrażali i czy ona będzie te samochody do wywozu śmieci leasingować? Czy tam już ten model został przyjęty czy to jeszcze nie zostało przyjęte przez spółkę? Jaki model zostanie wybrany?

Pan Jan Michalski - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Spółka GIK rozliczyła się ze swoich zadań i przekazała te zadania do odpowiednich jednostek organizacyjnych miasta, czy to GZDiZ-tu czy do Wydział Programów Rozwojowych. Natomiast spółka GUK pozyska samochody w formie leasingu operacyjnego. Będzie pracowała na podstawie umowy powierzenia, która to umowa będzie dawała spółce środki na pokrycie kosztów spółki.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję bardzo. Nie widzę więcej pytań do tej spółki. Gdańskie Wody czyli dawniej Gdańskie Melioracje. Czy ktoś z państwa ma pytania?

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Jeżeli chodzi o inwestycje czy spółka Gdańskie Wody ma zabezpieczoną inwestycję przy zbiorniku wodnym przy ul. Bytowskiej? Czy na przyszły rok, czy na ten rok są zabezpieczone środki na tą inwestycję czy jeszcze nie?

Pan Jan Michalski - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Jeżeli chodzi o inwestycje na zbiornikach wodnych to spółka w zasadzie nie jest inwestorem. Inwestorem jest miasto i te środki zabezpiecza Wydział Programów Rozwojowych. Spółka ma inwestycje dosyć szczególne, bo ma inwestycje na nieruchomościach, o których już mówiliśmy, Lastadia, inwestycja Kaczeńce już się zakończyła, natomiast inwestycje na Lastadii będą trwały do czerwca 2019 roku. Są zabezpieczone środki w postaci umowy emisji obligacji. Natomiast spółka generalnie zajmuje się eksploatacją, konserwacją i robotami remontowymi. Też posiada umowy powierzenia na kwotę mniej więcej 25 mln zł, z czego systemy otwarte po jest ok 7 mln zł, systemy zamknięte 13 mln zł, administrowanie siecią zarówno w zakresie systemów otwartych jak i zamkniętych 2 mln, przepompownie 2 mln zł, fontanny to jest ok 500 tys. zł, wszystkie fontanny łącznie, magazyn przeciwpowodziowy 300 tys. zł, i ochrona środowiska 200 tys. zł. Razem budżet około 25 mln zł.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Co jest ważne, że spółka pracuje na majątku miasta.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję. Czy jeszcze jakieś pytania do tej spółki? Nie widzę. Międzynarodowe Targi Gdańskie. Mam jedno pytanie, bo tam zadziało się w tej spółce z uwagi na to, że udziały objął Fundusz Pożyczkowy FIS i jeżeli dobrze pamiętam to była kwota 40 mln zł. Te 40 mln zł jeżeli chodzi o kredyty i pożyczki to spadło zadłużenie z 45 mln 900 tys. zł na 31 mln 800 tys. zł i spłacona została też ta pożyczka wobec miasta na 5 mln 28 tys. zł. To łącznie jest niecałe 20 mln zł. Natomiast druga część objęcia tych akcji w jaki sposób została wykorzystana?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Wszystko zostało wykorzystane na kredyty i na pożyczkę wobec miasta, bo taki był warunek FIS-u.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Jak mamy to w bilansie opisane, bo w zobowiązaniach długoterminowych ...

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To już w 2015 roku się zaczęło.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Czyli w 2015 spadły zobowiązania?

Pani Anna Nawra - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak. Tam co do grosza było spłacone. Tylko pożyczka dla miasta była 4 stycznia 2016 r. spłacona.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To były warunki FIS-u, które oni bardzo mocno pilnują.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Czyli całe te 40 mln zł zostało przeznaczony na zmniejszenie zadłużenia?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Proszę przypomnieć na ile lat FIS objął te udziały?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Na 10 lat.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Gdzie została ujęta pozycja koszty działalności operacyjnej odnośnie wynagrodzeń?

Pani Anna Nawra - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

MTG ma w innym układzie rachunek zysków i strat. Tutaj tego nie widać, natomiast zaraz to znajdę, bo w sprawozdaniu ta informacja będzie.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Tylko potwierdzą, że faktycznie w 2015 roku spadły o 25 mln zł kredyty i pożyczki. Więc się zgadza. Dziękuję.

Pani Anna Nawra - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Kwota wynagrodzeń w bilansie w 2015 to było 6 095 798,59 zł, natomiast w 2016 to było 5 728 400,99 zł. Także tutaj mamy spadek.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Która to jest strona? Gdzie to znajdę?

Pani Anna Nawra - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

To jest w informacji dodatkowej.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

To tylko państwo mają tę informację?

Pani Anna Nawra - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

U państwa nie ma dlatego, że oni mają w innym układzie rachunek zysków i strat. To już jest w informacji dodatkowej do sprawozdania finansowego.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Ułatwiłoby nam gdyby wszystko było w jednym układzie i gdyby te sprawozdania były...

Pani Anna Nawra - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie możemy, nie mamy takiej możliwości.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

My spółce nie możemy narzucić jaki sposób rachunkowości ma prowadzić. To już jest odpowiedzialność zarządu. To są ich kompetencje. My nie jesteśmy jedynym akcjonariuszem. Od zawsze taką rachunkowość prowadzili i tak to wygląda.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję. Czy jeszcze jakieś pytania do MTG? Nie widzę. Hala Gdańsk - Sopot. Nie mam pytań do wyników, ale czy coś wiemy na temat tej aplikacji dotyczącej Ministerstwa Sportu?

Pani Małgorzata Stasiak - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Mamy informację, iż Hala jest niestety na pozycji w projektach odrzuconych, więc tego dofinansowania nie dostanie. Natomiast wiemy też, że trwają rozmowy zarządu ze spółką GPEC w sprawie wymiany tego oświetlenia wewnętrznego w Ergo Arenie i być może zostanie to sfinansowane jako usługa przez 10 lat właśnie przez tą spółkę, tak, żeby ta inwestycja została zrealizowana.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

GPEC wszedł w nową działalność, którą sprzedaje obecnie na rynku. Do Sopotu wszedł z tym już. Czyli usługi zarządzania ciepłem, energią w ogóle. W GPEC będzie następował zwrot kosztów inwestycji poprzez różnicowanie kosztów, które będą rzeczywiście płacone, a tym co do tej pory było płacone.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

W skrócie. GPEC poniosłby koszty inwestycji, spółka by zapłaciła, ale w związku z tym, że ...

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

U spółki nie zmienia się koszty ...

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Bo jest zmiana technologii oprav...

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Z tych droższych na tańsze, a z tej różnicy GPEC będzie sobie sponował swoją inwestycję.

Pani Małgorzata Stasiak - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Jest też jeszcze jedna informacja, że jeżeli Sopot znalazłby w swoim budżecie środki finansowe to taka inwestycja przy dokapitalizowaniu tego co my mamy jeszcze w budżecie i Sopotu byłaby możliwa do zrealizowania. Natomiast my tam mamy 50% i jesteśmy uzależnieni też od środków z Sopotu.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Rozumiem, że w ramach tej kwoty, którą mamy zaplanowaną.

Pani Małgorzata Stasiak - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

W ramach tej kwoty, którą mamy jeszcze w tym roku zaplanowaną do wydatkowania, ponieważ na razie dokapitalizowaliśmy spółkę kwotą 230 tys. zł na modernizację sali treningowej i skateparku.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

A mamy zaplanowane?

Pani Małgorzata Stasiak - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

800 tys. łącznie było. Czy państwo radni macie pytania?

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Warto odnotować, że koszty działalności spadają dosyć znacznie, także te inwestycje przynoszą efekty.

Pani Małgorzata Stasiak - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak i wynik jest lepszy od planowanego.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Na poziomie EBITDA kolejny rok generuje zysk.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Jeszcze nie wszyscy wiedzą, że Hala wpłaca ok 300 tys. zł do kasy Gdańska podatku od nieruchomości.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję bardzo. Saur Neptun Gdańsk.

Pani Beata Wierzba - Wiceprzewodnicząca Komisji

Chciałam opowiedzieć państwu historię, która mi się przydarzyła w grudniu. Jako dyrektor szkoły próbowałam uzyskać od Saur Neptun fakturę za trzy miesiące. Nie chciano mi jej wystawić, bo twierdzono, że i co z tego, że 15 grudnia powinna być wystawiona i na te 15 dni chciano mi ją przedłużyć i nikt nie chciał przyjąć ode mnie pieniędzy za trzy miesiące w roku budżetowym, tylko chciano mi wystawić tą fakturę dopiero w styczniu. Ja oczywiście tak długo walczyłam, że tą fakturę dostałam drugą jeszcze. Tylko dwa dni, bo to był koniec roku, piątek i sobota przeszły na kolejny rok. Natomiast usłyszałam dzwoniąc, rozmawiając z księgowymi, że nie jestem pierwszą szkołą i nie ostatnią, że wszystkie szkoły tak chcą, a oni tego nie chcą. Nikt nie chce za trzy miesiące pieniędzy w danym roku, tylko chce je w następnym roku. Oczywiście tłumaczyłam, że mamy plany budżetowe, a w przypadku mojej szkoły mam dotację, którą mogę wydać tylko i wyłącznie w danym roku budżetowym, bo jeśli płacę ją w następnym to niestety środki z dotacji jakie otrzymują szkoły nie ma możliwości wydatkowania w innym roku niż w tym, w którym zostały przyznane. Obiecałam sobie i panu przewodniczącemu też wtedy to mówiłam, że jak będzie taka komisja to nie omieszkałam zapytać dlaczego spółka nie chce pieniędzy w danym roku?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To pytanie skierujemy bezpośrednio do prezesa Kielocha i na pewno zostanie państwu udzielona odpowiedź, mam nadzieję, że satysfakcjonująca.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Ile my mamy udziałów?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

49%. Myślę, że u nich to też się może wiązać z planami i wykonaniem planów.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Przy aktywach łącznie na ponad 100 mln zł tym razem środki pieniężne w kasie i na rachunkach to ponad 30% sumy bilansowej i nie są to lokaty zgodnie z państwa wyjaśnieniem, bo jak poprzednio pytałem o te inne środki pieniężne to zostało wyjaśnione, że są to środki na lokatach, które są kumulowane i zbierane pod przyszłe inwestycje. Tym razem mamy środki pieniężne w kasie i na rachunkach w kwocie ponad 31 mln zł. To myślę, że jest również częściowa odpowiedź na wątpliwość pani radnej Wierzby. Spółka dusi się od nadmiaru pieniędzy. Czy państwo też uważacie, że spółka ma nienaturalnie wysokie płynne środki, które jak się popatrzy musi mieć, a jak się popatrzy na zobowiązania bieżące na drugiej stronie to wychodzi, że te środki w zasadzie wystarczą na 12 miesięcy regulowania zobowiązań bieżących.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

To jest Cash flow.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Co z tego, że to jest cash flow. Musi mieć środki po to, żeby być zdolna do regulowania zobowiązań.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Do zobowiązań długoterminowych.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Do długoterminowych nie, bo długoterminowe są płatne po 365 dniach.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Postuchajmy odpowiedzi pani dyrektor.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Po co tyle środków i czy te środki są ... bo nie widzę przyrostów funduszy własnych to rozumiem, że zysk na bieżąco jest dzielony i wypłacany na dywidendy?

Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak jest, dywidenda jest co roku wypłacana proporcjonalnie do udziałów, a cash flow tam jest zawsze. Tam spółka nigdy nie korzystała z kredytów. Gotówką płaci.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

W GPEC podobnie. To są działalności, które wymagają ...

Pani Anna Szczepańska - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Przy takich przychodach te środki wcale nie są takie wysokie.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

W tym są pensje, wypłaty. Cały cash flow spółki.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Na 12 miesięcy. Czyli państwo uważacie, że to jest normalne? Dla przedsiębiorstwa komunalnego?

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Oczywiście, dla wszystkich przedsiębiorstw.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

To nie jest przedsiębiorstwo komunalne. Jesteśmy mniejszościowym udziałowcem w tej spółce.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Wiem, ale jakby komunalne. Niezależnie od tego, że nie ma 100% kapitału miejskiego. Dziękuję.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję. Czy jeszcze jakieś pytania do tej spółki? Nie widzę. Forum Gdańsk. Nie widzę pytań. InnoBaltica. Mam jedno pytanie. Spotykaliśmy się w sprawie tej spółki na innym posiedzeniu komisji. Pani dyrektor wtedy mówiła, że myślimy nad jakimś pomysłem na tą spółkę. Czy tym pomysłem jest kwestia tego wspólnego biletu? Czy są jeszcze jakieś inne rozwiązania? Bo ta spółka też jest trwale nierentowna. Z tego co wiem to tam udziałowcy uczelnie raczej będą wychodzić z tej spółki.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Akurat jesteśmy po zgromadzeniu zwyczajnym, gdzie nastąpiło rozliczenie 2016 roku, gdzie byli oczywiście wszyscy udziałowcy i faktycznie spółka zakończyła projekty unijne, których się podjęła na rzecz uczelni, poszczególnych uczelni, bo wszystkie trzy uczelnie korzystały z tych projektów, które były realizowane. Projekty zostały wszystkie wykonane. Są konsumowane w tej chwili efekty tych projektów, a spółka będzie realizowała nowe zadania, gdzie wszyscy udziałowcy wyrazili na to zgodę i oczywiście wszystkie trzy uczelnie będą składały ofertę dla odkupienia swoich udziałów w tej spółce. To są zgodnie z zapisem umowy spółki kroki, które należy zrealizować przy woli opuszczenia tej spółki, a spółka ma prowadzić działalność, która będzie działalnością rozliczeniową i statystyczną biletów komunikacji miejskiej może trójmiejskiej i komunikacji w ogóle, bo będzie dotyczyło SKM-ki, tramwajów, autobusów, i PKM-ki. Najbardziej zależy wszystkim udziałowcom na tym, żeby złapać statystycznie, bo będzie obsługiwana elektronicznie obsługa biletowa, a żeby złapać statystycznie i jakie są rzeczywiste potrzeby i konieczności dopłat do biletów i dotacji wykonywanych przez czy to marszałka czy to miasto.

Pani Małgorzata Stasiak - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Pani dyrektor już prawie wszystko powiedziała. To jest projekt, który będzie przechodził kilka faz. Pierwszą fazą będzie faza wdrożeniowa, gdzie dopiero będzie robiona analiza rynku. Projekt będzie wdrożeniowy na obszarze województwa pomorskiego. Będzie to wspólne dla wszystkich organizatorów transportu, operatorów i przewoźników system poboru opłat za przewozy w transporcie pasażerskim i jednolitej informacji pasażerskiej.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Z punktu widzenia nowych celów spółki rozumiem, że udziałowcy, którzy byli do tej pory, czyli Gmina Gdańsk, Urząd Marszałkowski, Gmina Gdynia są jak najbardziej zainteresowani, a uczelnie chcą wyjść ze spółki. Pytanie czy będziemy szukać innych podmiotów komunalnych na objęcie udziałów, czy dotychczasowi udziałowcy będą chcieli te udziały objąć?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Generalnie chcemy, aby ta współpraca też mogła przełożyć się na obszar metropolitalny, żeby pomniejsze gminy poprzez obszar metropolitalny mogły włączyć się do tego projektu.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Czyli przez GOM?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak jest. I GOM odkupi udziały od uczelni.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

W tej samej kwestii, ale to już państwo powiedzieli. Ja na sesji o to dopytywałem i pani dyrektor mówiła, że to właśnie GOM ma być właśnie bardziej włączony w działalność tej spółki i chyba też Urząd Marszałkowski zwiększy też swoją działalność w tej spółce. Większość tego projektu jest dla województwa pomorskiego niż dla Gdańska.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak jest.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Czy planuje się dotrudnienie osób w tej firmie w nowej formule?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Oczywiście, bo na zakończenie przedmiotu działalności dotychczasowego spółka już zatrudniała tylko 2 osoby prezesa i jednego pracownika, która notabene, pani, która była w okresie ciąży. Urodziła dzieciątko i jest na urlopie macierzyńskim. Czyli prezes do końca ciągnął fizycznie sam zamykanie swoich projektów unijnych i ich rozliczanie. Natomiast oczywiście spółka będzie dotrudniała ludzi i w bieżącym roku 2017 ma być około 17 osób dotrudnionych.

Radna Dorota Dudek - członek Komisji

Do tej liczby 7 z wykazu?

Pani Małgorzata Stasiak - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie, bo te osoby nie są już zatrudnione. Spółka w tej chwili w zeszłym tygodniu miała zatrudnioną tylko jedną osobę. W momencie, kiedy organizuje się przy rozpoczęciu nowej działalności czyli z dniem 1 lipca ma zatrudnione w chwili obecnej 3 osoby i są to osoby, które przeszły z Biura Integracji Transportu Urzędu Marszałkowskiego, czyli biura, które się zajmowało tą działalnością. Natomiast w tej chwili będzie zatrudniana kolejne osoby związane z tą branżą, żeby realizować te zadania.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Czyli nie ma zagrożenia takiego, że spółka, która wydaje się być zagrożona upadłością nie dotrwa do czasu zmiany zakresu działalności?

Pani Małgorzata Stasiak - przedstawiciel Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie, ponieważ w tej chwili ta zmiana działalności już nastąpiła. Została zmieniona umowa spółki. Została podjęta uchwała o dokapitalizowaniu tej spółki przez Województwo Pomorskie. Następnie po uzyskaniu stosownych zgód zostanie spółka dokapitalizowana tą samą kwotą przez Gminę Miasta Gdynia oraz przez Gminę Miasta Gdańska. Wszyscy ci udziałowcy mają już stosowne zmiany w swoich wieloletnich prognozach finansowych do roku 2019.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję bardzo. Port Lotniczy Gdańsk. Kto z państwa ma pytania? Spółka w świetnej kondycji.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Najlepsza spółka lotnicza w Polsce jeżeli chodzi o wyniki finansowe, wszystkie przychody itd.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję bardzo. GPEC. Kto z państwa ma pytania? Nie widzę. SKM. Też nie widzę. Pomorski Fundusz Pożyczkowy. Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna. Pomorski Regionalny Fundusz Poręczeń Kredytowych. Zarząd Morskiego Portu Gdańsk. Pomorskie Centrum Handlowe Renk.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Czy to w tym roku zacznie się rozbudowa Rönku?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Rozbudowa Rönku cały czas trwa. Tam zostały dobudowane nowe hale. 100% mają wynajęcia. Co dobudowują to wszystko jest dalej wynajmowane.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji

Giełda kwiatowa cieszy się tam szczególnym uznaniem.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Czy tam się zmienia zarząd?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak. Został zmieniony prezes.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji

Dziękuję. Rozumiem, że do Unimoru i do Stoczni Gdynia państwo pytań nie mają. Czy jakieś inne pytania?

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Pytanie ogólne. Czy zdarzyło się którejkolwiek ze spółek, że dowolny członek zarządu nie otrzymał absolutorium?

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

Kiedyś?

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Mówię za rok obrotowy 2016.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej
Nie.

Radny Mariusz Andrzejczak - członek Komisji
Pani Kamińska.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej
Ale to nie nasza spółka. Nie my podejmujemy decyzję.

Pan Andrzej Chmielecki - Zastępca Przewodniczącej Rady Dzielnicy Przymorze Wielkie

Przynajmniej w tych, które mają 100% kapitał miasta.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej
Nie. Wszyscy zostali skwitowani.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji
Dziękuję bardzo. Czy są jeszcze jakieś pytania? Dziękuję pani dyrektor, całemu zespołowi.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej
Bardzo dziękujemy państwu.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji
Dziękuję państwu radnym. Życzę miłych wakacji. Spotykamy się po 20 sierpnia.

Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej
Podsumowując jedno pytanie zostało nam do udzielenia odpowiedzi pisemnej. Jeśli chodzi o wynagrodzenia.

Radny Piotr Borawski - Przewodniczący Komisji
Odpowiedzi proszę przestać. Też proszę do pana radnego, żeby też zostały udzielone, bo też pytał.

PUNKT - 2

Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Wobec braku dalszych spraw związanych z tym punktem Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Koniec - godz.17:10

**Przewodniczący
Komisji Strategii i Budżetu RMG**

Piotr Borawski

Protokół sporządziła:
Joanna Świeczkowska