

Wyciąg z pisma Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni z dnia 23-03-2018 r. w zakresie kształtowania przestrzeni publicznej przy ul. Biskupiej:

- W opinii GZDiZ ważne jest aby przyjęty obszar pełnił funkcję rekreacyjną zarówno dla mieszkańców Biskupiej Górki, jak i Starego Chełmu. Najkorzystniejszym sposobem dojścia do przedmiotowego terenu przez mieszkańców Chełmu jest poprzez ul. Pohulanka, dlatego należy zadbać o to, aby wejście od strony ul. Pohulanka nie pełniło roli wyjścia „zapleczonego”. W opinii GZDiZ równie ważną kwestią, poza zakresem konkursu, jest zapewnienie wygodnego dojścia pieszego od strony Starego Chełmu poprzez wykonanie chodnika wzdłuż ul. Pohulanka od ul. Lubuskiej do zejścia pieszego na Biskupiej Górze;
- W prezentacji powarsztatowej pojawiły się propozycje lokalizacji informacji dot. Biskupiej Górki na stołach zlokalizowanych na przedmiotowym terenie. W opinii GZDiZ, lokalizacja informacji na powierzchniach poziomych ze względu na trudności w utrzymaniu nie jest wskazana. Zalecana forma to informacje na kamieniach, ew. tablicach od strony stoku skarpy oraz pulpity przedstawiające stare widoki panoramy Gdańska;
- W warunkach konkursu należy podkreślić, iż w wszystkie nawierzchnie kamienne na przedmiotowym obszarze należy projektować jako gładkie uszorstnione;
- Należy rozważyć wykorzystanie zastanej topografii do zaprojektowania amfiteatralnego układu siedzisk z możliwością obserwacji sylwety miasta oraz wykorzystania na lokalne wydarzenia;
- W opinii GZDiZ zasadnym jest włączenie do obszaru konkursowego obszaru starej kawiarni z niewielkim wyłuszczeniem między poziomem „głównego tarasu”, a ul. Biskupiej. Zasadne byłoby również wprowadzenia połączenia komunikacyjnego za pomocą schodów lub innego niestandardowego rozwiązania ul. Biskupiej z przedmiotowym obszarem;
- GZDiZ informuje, iż dla obszaru Biskupiej Górki przygotowany został zestaw elementów małej architektury, jednocześnie, mając na uwadze, iż konkurs architektoniczno-urbanistyczny powinien charakteryzować się indywidualnymi rozwiązaniami GZDiZ dopuszcza elementy małej architektury dedykowane tej przestrzeni. Jednocześnie proponowane elementy małej architektury powinny stylistycznie współgrać z już stosowanymi na tym obszar.

Sporządziła:

