



Gdańsk, dnia 11 września 2018 roku

## INFORMACJA O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

dotyczy: postępowania o zawarcie umowy partnerstwa publiczno- prywatnego w celu realizacji przedsięwzięcia pn.: „Zagospodarowanie obszaru dawnej zajezdni tramwajowej w Dolnym Mieście w Gdańsku” (sygn. akt: BZP-271-038/WPG/16/KB/IB).

Szanowni Państwo

Działając na podstawie art. 17 ust. 5 ustawy o koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U z 2009 roku, Nr 19, poz. 101 ze zm.) Podmiot Publiczny informuje, że w postępowaniu o zawarcie umowy partnerstwa publiczno- prywatnego w celu realizacji przedsięwzięcia pn.: „Zagospodarowanie obszaru dawnej zajezdni tramwajowej w Dolnym Mieście w Gdańsku”:

I. Złożono następujące oferty:

OFERTA NR 1 - GGI DOLNE MIASTO Sp. z o.o. Sp. komandytowa  
ul. Budowlanych 48  
80-298 Gdańsk

OFERTA NR 2 - POLNORD GDAŃSK DOLNE MIASTO Sp. o.o.  
ul. Trzy Lipy, Wirtualne Biuro GPN-T3  
80-172 Gdańsk

OFERTA NR 3 - DOLNE MIASTO Sp. z o.o.  
ul. Opacka 12  
80-338 Gdańsk

II. Do oceny i porównania dopuszczono wszystkie trzy oferty. Punktacje za poszczególne kryteria wskazuje poniższa tabela:



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU  
BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

		Podział Zadań i Ryzyk (Waga 25%)	
	Oferta nr 1	Oferta nr 2	Oferta nr 3
SUMA PUNKTÓW w ramach kryterium	66	28	81
SUMA PUNKTÓW w ramach Oceny ofert	20,37	8,64	25
<b>Kwoty</b>			
	3 200 000,00 zł	1 000 000,00 zł	4 000 000,00 zł
SUMA PUNKTÓW w ramach Oceny ofert	12	3,75	15
<b>Miesiące</b>			
	74	96	66
SUMA PUNKTÓW w ramach Oceny ofert	8,92	6,88	10
<b>Ocena Koncepcji U-A (Waga 40%)</b>			
SUMA PUNKTÓW w ramach kryterium	75	83	92
SUMA PUNKTÓW w ramach Oceny ofert	32,61	35,87	40
<b>Wielkość Partycypacji Podmiotu Publicznego (Waga 10%)</b>			
OCP 1	68,36%	0	3
OCP 2	49,87%	0	5
OCP 3	75,80%	0	2
SUMA PUNKTÓW w ramach kryterium	0	10	0
SUMA PUNKTÓW w ramach Oceny ofert	0,00	10,00	0



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU  
BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

	Sumaryczna ocena wszystkich kryteriów		
	Oferta nr 1	Oferta nr 2	Oferta nr 3
OCENA OFERY (Suma Punktów)	73,90	65,14	90,00
Kolejność Ofert	II	III	I

- III. Za najkorzystniejszą uznano **ofertę nr 3**, złożoną przez - **DOLNE MIASTO Sp. z o.o.**, która zgodnie z ustalonymi kryteriami oceny ofert uzyskała największą liczbę punktów.

Z poważaniem,

DYREKTOR  
BIURA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH  
  
Marek Komorowski