



TP/400-424/2018/WW/397/abk

Gdańsk, dnia 09.07.2018 r.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11
80-560 Gdańsk

WARUNKI TECHNICZNE PRZEBUDOWY
sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
NR W-T / 424 / 2018 / abk

1. Inwestor

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

2. Opis inwestycji

Gminny Program Rewitalizacji miasta Gdańska. Obszar Dolne Miasto/ Plac Wałowy/ Stare Przedmieście.

Zagospodarowanie terenu Placu Wałowego wraz z przebudową dróg i infrastruktury podziemnej.

3. Stan istniejącej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej

Istniejąca sieć wodociągowa:

- Ø 150mm żeliwo - ul. Dolna Brama,
- Ø 225mm PE - ul. Dolna Brama,
- Ø 100/150mm żeliwo - ul. Pod Zrębem,
- Ø 100mm żeliwo - ul. Plac Wałowy,
- Ø 400mm żeliwo - ul. Plac Wałowy,
- Ø 500mm żeliwo - ul. Plac Wałowy/Grodza Kamienna,
- Ø 300mm żeliwo - ul. Plac Wałowy/Grodza Kamienna,
- Ø 300mm żeliwo - ul. Jana Augustyńskiego.

Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej:

- 0,250m kam. - ul. Dolna Brama;
- 0,315m PCV - Dolna Brama;
- 0,350m tłoczny - ul. Dolna Brama i Pod Zrębem;
- 0,380m kam. - ul. Pod Zrębem;
- 0,225m/0,250 m kam. - ul. Plac Wałowy;
- 0,225m kam. - ul. Jana Augustyńskiego.

Obszar ulic przewidziany do modernizacji zasilany jest ze zbiornika wody Orunia

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. | ul. Kartuska 201 | 80-122 Gdańsk

tel. 58 326 67 00 | fax 58 326 67 01 | giwk@giwk.pl | www.giwk.pl | NIP 583-287-03-69 | REGON 193079339

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku KRS 0000216612 | Kapitał zakładowy Spółki: 718 340 000,00 PLN

o rzędnych poziomu wody 55-60 m n.p.m.

Dodatkowo informujemy, że w obrębie przedmiotowego obszaru została zaprojektowana:

- przebudowa sieci wodociągowych DN100/150 w ul. Plac Wałowy, Pod Zrębem i Dolna Brama (projekt Przedsiębiorstwa Technicznego „Kortotal”, inwestor GIWK);
- przebudowa odcinka sieci wodociągowej DN400/DN300 w rejonie skrzyżowania ul. Pod Zrębem/ul. Plac Wałowy/Augustyńskiego oraz przebudowa kanału sanitarnego DN250 w ul. Augustyńskiego i w ul. Plac Wałowy w ramach zadania „Wiadukt Biskupia Górka w Gdańsku” (projekt BPBK S.A., inwestor DRMG);
- przebudowa odcinków sieci wodociągowych DN300/DN500 w ul. Grodza Kamienna i Plac Wałowy w ramach zadania „Budowa objazdu Bramy Nizinnej w Gdańsku” (projekt BPBK S.A., inwestor DRMG);
- przebudowa kanału sanitarnego DN380/400 w ul. Pod Zrębem (projekt BPBK S.A., inwestycja GIWK).

4. Techniczne uwarunkowania przebudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej

Przebudowa sieci wodociągowej DN300 w ul. Plac Wałowy polegać będzie na budowie nowego odcinka wodociągu DN250 od połączenia z zaprojektowaną przebudową sieci DN250 w ramach zadania „Budowa objazdu Bramy Nizinnej w Gdańsku” do połączenia z przewodem DN400 w ul. Plac Wałowy.

Przebudowa sieci wodociągowej DN500 w ul. Plac Wałowy polegać będzie na budowie nowego odcinka wodociągu DN500 od połączenia z zaprojektowaną przebudową sieci DN500 w ramach zadania „Budowa objazdu Bramy Nizinnej w Gdańsku” do połączenia z przewodem DN400 w ul. Plac Wałowy.

Przebudowa sieci wodociągowej DN400 w ul. Plac Wałowy polegać będzie na budowie nowego odcinka wodociągu DN400 od połączenia z zaprojektowaną przebudową sieci DN400 w ramach zadania „Wiadukt Biskupia Górka w Gdańsku” do połączenia z przebudowywanym przewodem DN500 w ul. Plac Wałowy.

Istniejące przyłącza wodociągowe w złym stanie technicznym należy wymienić do granicy odpowiedzialności. Granica odpowiedzialności oraz stan techniczny przyłączy wg załącznika nr 1.

Istniejące przyłącza w dobrym stanie technicznym należy przepiąć do przebudowanej sieci wodociągowej.

Nowobudowana sieć wodociągowa powinna spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Z uwagi na stwierdzone na podstawie monitoringu telewizyjnego uszkodzenia, a także wiek przewodu, konieczna jest przebudowa kanału sanitarnego DN225/250 w ul. Plac Wałowy wraz z czynnymi przykanalikami od wysokości budynku Plac Wałowy 2, dalej wzdłuż budynków Plac Wałowy od 5 do 13 aż do włączenia do przebudowywanego

kanalu DN400 w ul. Pod Zrębem.

W ul. Dolna Brama i Pod Zrębem należy zaprojektować likwidację przewodu tłoczego ks DN350 w zakresie zaplanowanych robót drogowych (kontynuacja likwidacji kanału sanitarnego tłoczego uwzględnionej w ramach zadania „Budowa objazdu Bramy Nizinnej w Gdańsku”).

W ul. Dolna Brama należy uporządkować stan grawitacyjnych kanałów sanitarnych 0,25m i 0,315m – należy zlikwidować zbędny przewód po przepięciu czynny przyłączy.

Na etapie projektowania należy uwzględnić weryfikację geodezyjną rzędnych posadowienia kanałów oraz rzędnych przykanalików (wyjść z budynków).

Wszelkie stwierdzone włączenia instalacji deszczowej do kanalizacji sanitarnej należy zlikwidować.

5. Wytyczne techniczne i uwarunkowania formalne projektowania i wykonawstwa

5.1 Wytyczne techniczne:

- Materiał do budowy rurociągów:
 - **sieci wodociągowej** – żeliwo sferoidalne
 - **przyłączy wodociągowych** – PE PN 10, min. średnica \varnothing 40 mm
 - **sieci kanalizacji sanitarnej** – rury kamionkowe zgodnie z aktualną normą wieloarkusową PN-EN 295;
 - **sieci kanalizacji sanitarnej (metoda bezwykopowa)** – metoda i materiał rehabilitacji przewodu winien wynikać z badań i analiz na etapie projektowania dla zapewnienia właściwych warunków hydrauliczno-eksploatacyjnych oraz stateczności konstrukcji;
- Armatura – zasuwy z miękkim doszczelnieniem, dla przyłączy wodociągowych min. średnica zasuwy \varnothing 50 mm
- Stosowane materiały muszą spełniać wymagania wytrzymałościowe i być dostosowane do lokalnych warunków gruntowo-wodnych i lokalizacji przewodów.
- Każdy stosowany materiał, wyrób i preparat, w tym dezynfekcyjny, użyty w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody, powinien uzyskać zgodę właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego.
- Na trasie sieci i przyłączy nie wolno lokalizować żadnych obiektów stałych ani składowisk.
- Sieć wodociągowa powinna spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
- Nad rurociągiem z rur PE należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości 200 mm z zatopioną wkładką z zamocowaniem jej do skrzynek zasuw. Taśmę należy prowadzić na wysokości 20 cm nad grzbietem

rur.

5.2 Warunki odbioru

- Pobór wody może nastąpić po dostarczeniu do SNG pozytywnego wyniku z badania próbki wody, zamontowaniu wodomierza i spisaniu umowy z Saur Neptun Gdańsk S.A. na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.
- Badanie takie może być wykonane na zlecenie Inwestora przez laboratorium posiadające akredytację dla tego typu badania oraz pozwolenie Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla miasta Gdańska na wykonywanie badań jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. Nr 72/2001 poz. 747 art. 12).
- Przed odbiorem końcowym należy przekazać dokumentację projektową i powykonawczą sieci.

5.3 Inne uwarunkowania ogólne

- Na studniach rewizyjnych miejskiej kanalizacji sanitarnej należy stosować włązy z logo Gdańska zgodnie z Zarządzeniem nr 1/03/2011 r. z dnia 16.03.2011r. Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. Zarządzenie oraz wzór logo opublikowane są na stronie internetowej www.giwk.pl

6. Uwarunkowania uzgodnienia dokumentacji projektowej

Projekt budowlany opracowany na podstawie niniejszych warunków należy uzgodnić z GIWK.

Niniejsze warunki techniczne należy załączyć do projektu budowlanego.

7. Termin ważności warunków

09.07.2020 r.

Do wiadomości:

Saur Neptun Gdańsk S.A.
ul. Wałowa 46, 80-858 Gdańsk

Z up. Zarządu Spółki
Jacek Kaszubowski
Zastępca Dyrektora
Kierownik Działu Planowania i Rozwoju

Załącznik do WT/ 424 / 2018 / abk z dnia 09.07.2018 r.

RODZAJ SIEĆ/PRZYŁĄCZE	NAZWA ULICY	NR BUDYNKU	GRANICA KOMPETENCJI	ŚREDNICA [mm]	MATERIAŁ	ROK BUDOWY sieci/przyłącza	STAN TECHNICZNY	OSTATECZNY PRZYPISANY NUMER INWENTARZOWY	ZAKRES ROBÓT
sieć wodociągowa	Plac Wałowy	---	---	100	żeliwo	1889		SN2350185	
przyłącze wodociągowe	Plac Wałowy	5	wodomierz główny w budynku	32	stal	1988	skorodowane	S2350326	wymiana
sieć wodociągowa	Plac Wałowy	---	---	300	żeliwo	1889		SN2341165	
przyłącze wodociągowe	Plac Wałowy	3	wodomierz główny w budynku	32	stal	1986	skorodowane	S2350108	wymiana
przyłącze wodociągowe	Plac Wałowy	5A	wodomierz główny w studni	32	stal	1986	skorodowane	S2350108	wymiana
przyłącze wodociągowe	Dolna Brama	8	wodomierz główny w budynku	50	stal	<1961	brak dostępu	S2350108	wymiana
przyłącze wodociągowe	Plac Wałowy	2	wodomierz główny w studni	50	stal	1973	brak dostępu /przewidzieć do wymiany/	S2350328	wymiana
przyłącze wodociągowe	Plac Wałowy	15	wodomierz główny w studni	100	żeliwo	1962	średni /powierchniowa korozja/	S2350330	wymiana
przyłącze wodociągowe	Plac Wałowy	15A	wodomierz główny w studni	100	żeliwo	>1961	średni /powierchniowa korozja/	S2350330	wymiana