

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:473695-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Gdańsk: Roboty w zakresie budowy dróg
2018/S 207-473695**

Ogłoszenie o udzieleniu koncesji

Wyniki postępowania

Roboty budowlane

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/23/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Gmina Miasta Gdańska, Urząd Miejski w Gdańsku
Urząd Miejski w Gdańsku, Biuro Zamówień Publicznych, ul. Nowe Ogrody 8/12
Gdańsk
80-803
Polska
Osoba do kontaktów: Anna Mościcka
Tel.: +48 583236185
E-mail: anna.moscicka@gdansk.gda.pl
Faks: +48 583236529
Kod NUTS: PL634

Adresy internetowe:

Główny adres: www.bip.gdansk.pl

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Zaprojektowanie, sfinansowanie, wybudowanie i eksploatacja ogólnodostępnych Parkingów Kubaturowych w Gdańsku.

Numer referencyjny: BZP-271-061/WPG/16/KB

II.1.2) Główny kod CPV

45233120

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem koncesji jest zaprojektowanie, sfinansowanie, wybudowanie i eksploatacja Parkingów Kubaturowych w Gdańsku wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz odtworzeniem ogólnodostępnej zieleni na

powierzchni terenu Parkingów Podziemnych, a także sporządzenie projektu i wprowadzenie organizacji ruchu związanego z funkcjonowaniem Parkingów Kubaturowych.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 203 000 000.00 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

Koncesja jest podzielona na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 135 189 107.70 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL634

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem koncesji jest zaprojektowanie, sfinansowanie, wybudowanie i eksploatacja Parkingów Kubaturowych w Gdańsku wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz odtworzeniem ogólnodostępnej zieleni na powierzchni terenu Parkingów Podziemnych, a także sporządzenie projektu i wprowadzenie organizacji ruchu związanego z funkcjonowaniem Parkingów Kubaturowych.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Koncesji udziela się na podstawie kryteriów opisanych poniżej:

- Kryterium: Ilość Miejsc Parkingowych 70 %
- Kryterium: Oczekiwana wielkość Dopłaty bądź jej brak w przeliczeniu na jedno Miejsce parkingowe 20 %
- Kryterium: Okres na jaki zostanie zawarta Umowa koncesji 5 %
- Kryterium: Średnia cena wybudowania Parkingów kubaturowych* w przeliczeniu na jedno Miejsce parkingowe 5 %

II.2.7) **Okres obowiązywania koncesji**

Okres w miesiącach: 480

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Przedmiotowe postępowanie było poprzedzone ogłoszeniem o koncesji, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej [2016/S 201-363640](#)

Formularz ogłoszenia o udzieleniu koncesji jako formę procedury przewiduje jednak wyłącznie procedurę udzielenia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o koncesji.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Forma procedury**

Procedura udzielenia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o koncesji

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.1.11) **Podstawowe cechy postępowania o udzielenie:**

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2016/S 201-363640](#)

Sekcja V: Udzielenie koncesji

Nazwa:

Zaprojektowanie, sfinansowanie, wybudowanie i eksploatacja ogólnodostępnych Parkingów Kubaturowych w Gdańsku

Koncesja/koncesja dotycząca części zostaje udzielona: tak

V.2) **Udzielenie koncesji**

V.2.1) **Data decyzji o udzieleniu koncesji:**

11/10/2018

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Koncesja została udzielona grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres koncesjonariusza**

Immo Park Gdańsk Sp. z o.o.

ul. Wadowicka 8W

Kraków

30-415

Polska

Kod NUTS: PL214

Koncesjonariuszem jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości koncesji i głównych warunków finansowania (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części/koncesji: 203 000 000.00 PLN

Całkowita końcowa wartość koncesji/części: 135 189 107.70 PLN

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

24/10/2018