



jestem z  
**GDAŃSKA**



# Gdańskie dzielnice

tu mieszkam tu działam

ZASPA-ROZSTAJE





## Szanowni Państwo,

Gdańsk jako adresat Europejskiej Karty Samorządu Terytorialnego jest rzecznikiem zasad demokratycznych, że to społeczności lokalne stanowią jedną z zasadniczych podstaw ustroju demokratycznego a także, że niezbywalnym prawem obywateli jest możliwość uczestnictwa w kierowaniu sprawami publicznymi. W Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 roku idea ta wybrzmiała poprzez ustanowienie zasady subsidiarności, którą w skrócie można ująć w słowach „tyle wolności, ile można, tyle uspołecznienia, ile jest potrzebne oraz tyle społeczeństwa, ile można, tyle państwa ile jest konieczne”.

Administracyjnie, w Gdańsku zostało powołanych 35 jednostek pomocniczych – dzielnic. W każdej z nich, wolą mieszkańców, zostały powołane do życia Rady Dzielnic, w których na co dzień pracuje na rzecz Naszego Miasta blisko 570 Radnych. To do Radnych w poszczególnych dzielnicach należy zapewnienie mieszkańcom udziału w sprawach związanych z funkcjonowaniem i rozwojem dzielnicy, umożliwienie uczestnictwa społeczności lokalnych w rozstrzyganiu spraw związanych z interesem ogólnomiejskim, a mających wpływ na warunki życia w miejscu zamieszkania, organizowanie aktywności i integracji mieszkańców, a także co kluczowe podejmowanie, współorganizowanie i wspieranie inicjatyw mieszkańców dzielnicy zmierzających do poprawy warunków ich życia.

Niniejsza publikacja ma za zadanie przybliżyć Państwu charakterystykę poszczególnych dzielnic Gdańska poprzez ich położenie, uwarunkowania demograficzne, założenia urbanistyczno-architektoniczne, dodatkowo obrazuje rozwój każdej z dzielnic na przestrzeni ostatniej dekady pod kątem inwestycji oraz zrealizowanych zadań z Budżetu Obywatelskiego. Publikacja jest także przewodnikiem po dzielnicy, który zawiera spis ulic, placówek oświatowych i kulturalnych, ponadto siedzib Rad Dzielnic oraz domów/klubów sąsiedzkich. Dodatkowy rozdział został poświęcony historii demokracji lokalnej w dzielnicy, w którym została prześwietlona frekwencja, a także ilość osób pragnących skorzystać z przyznanego im biernego oraz czynnego prawa wyborczego, poczynawszy od pierwszych wyborów w dzielnicy poprzez kolejne lata i kadencje.

Wyrażam nadzieję, że publikacja przybliży Państwu charakter i różnorodność gdańskich dzielnic, ale także zainspiruje do działania na rzecz ich rozwoju.

Prezydent Miasta Gdańska

**ŹRÓDŁA:**

Internetowa Encyklopedia Gdańska GEDANOPEDIA

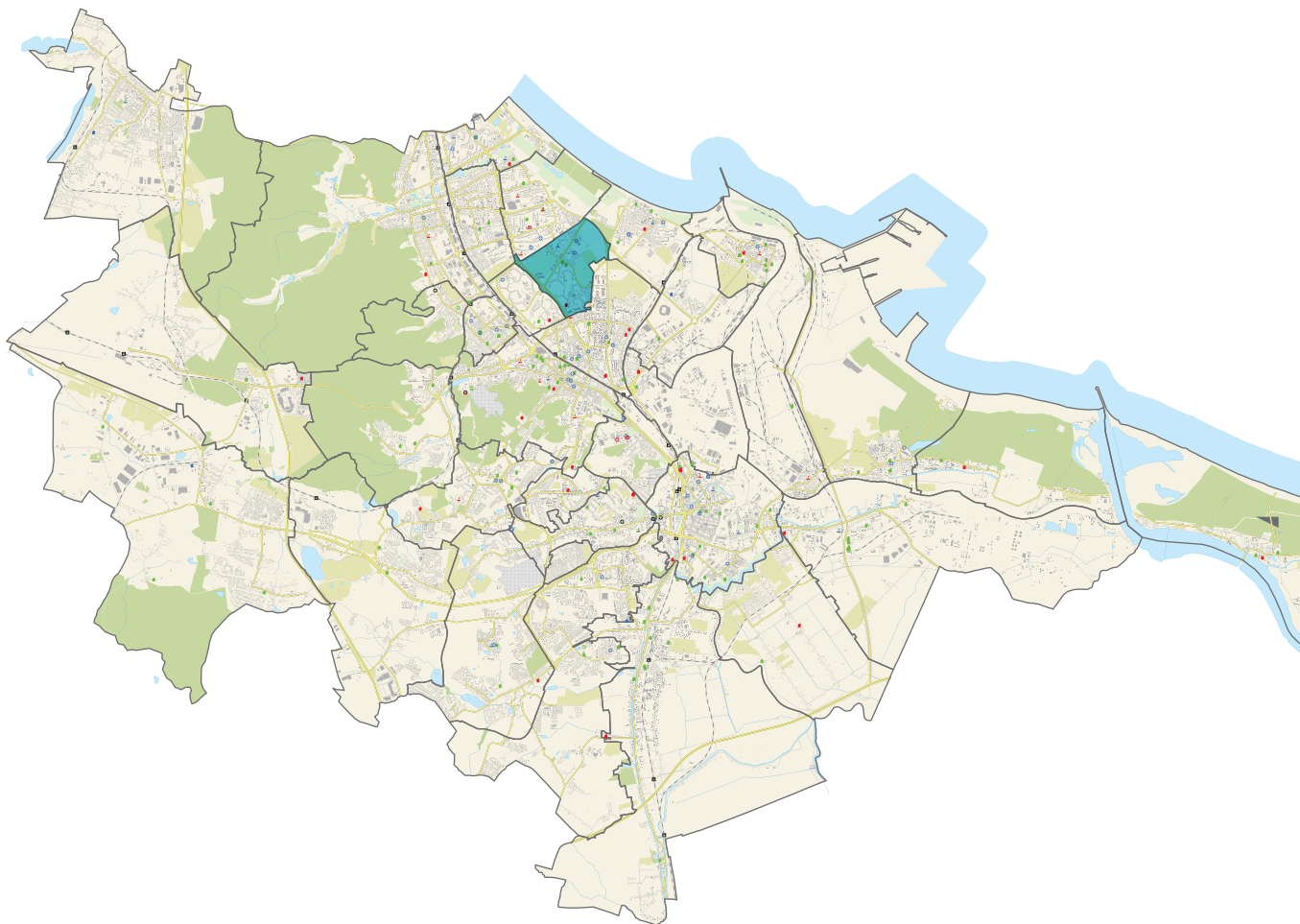
Materiały własne Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz jednostek organizacyjnych miasta  
(Biura Rozwoju Gdańska, Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie, Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska)

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Gdańska Nr LVI/1670/18 z dnia 30 sierpnia 2018 r. w sprawie podziału Dzielnicy Chełm na Dzielnicę Chełm i Dzielnicę Orunia Górna-Gdańsk Południe, od rozpoczęcia nowej kadencji 2018-2023 w Gdańsku będzie funkcjonowała 35 jednostka pomocnicza – Dzielnica Orunia Górna-Gdańsk Południe.

# Spis treści

1. PRZERÓBKA .....	6
2. STOGI .....	20
3. KRAKOWIEC-GÓRKI ZACHODNIE .....	48
4. WYSPA SOBIESZEWSKA .....	64
5. RUDNIKI .....	82
6. OLSZYŃKA .....	92
7. NOWY PORT .....	108
8. LETNICA .....	128
9. MŁYNISKA .....	144
10. ANIOŁKI .....	160
11. WRZESZCZ GÓRNY .....	176
12. WRZESZCZ DOLNY .....	212
13. STRZYŻA .....	238
14. ZASPA-MŁYNIEC .....	254
15. ZASPA-ROZSTAJE .....	274
16. BRZEŻNO .....	288
17. PRZYMORZE WIELKIE .....	304
18. PRZYMORZE MAŁE .....	326
19. ŻABIANKA-WEJHERA-JELITKOWO-TYSIĄCLECIA .....	340
20. OLIWA .....	364
21. VII DWÓR .....	390
22. BRĘTOWO .....	402
23. MATARNIA .....	418
24. KOKOSZKI .....	434
25. OSOWA .....	454
26. PIECKI-MIGOWO .....	478
27. SUCHANINO .....	502
28. SIEDLCE .....	518
29. WZGÓRZE MICKIEWICZA .....	538
30. ŚRÓDMIEŚCIE .....	550
31. ORUNIA-ŚW. WOJCIECH-LIPCE .....	616
32. CHEŁM .....	648
33. UJEŚCISKO-ŁOSTOWICE .....	684
34. JASIEŃ .....	708
35. ORUNIA GÓRNA - GDAŃSK POŁUDNIE .....	737

# ZASPA-ROZSTAJE





## Spis ulic w dzielnicy

- ALEJA JANA PAWŁA II  
/od nr 3 do nr 29 nieparzyste i od nr 20 do nr 50 parzyste/
- ALEJA RZECZYPOSPOLITEJ  
/część niezamieszkała strona wschodnia/
- BUDZISZÓW
- BURZYŃSKIEGO
- CIOŁKOWSKIEGO
- CZARNY DWÓR /część niezamieszkała/
- DRZEWIECKIEGO
- DYGASIŃSKIEGO
- JEŻEWSKIEGO
- KOMBATANTÓW
- KORCZAKA
- LESZCZYŃSKICH
- MAJEWSKICH
- MEISSNERA
- NECLA
- PLAC TRZECIEGO TYSIĄCLECIA
- POLONII GDAŃSKIEJ
- POWSTANCÓW WIELKOPOLSKICH
- WIECZORKIEWICZA
- ŻWIRKI I WIGURY





## Rys historyczny

Obecnie dwie jednostki pomocnicze Gdańska (Zaspa-Młyniec i Zaspa-Rozstaje), początkowo stacja rybacka na 40 łodzi, także do połowu śledzi nad jeziorem Zaspa, od którego wzięła nazwę, nadana opactwu oliwskiemu przez księcia Świętopełka. W miarę kurczenia się jeziora przekształciła się w osadę wiejską, leżącą w rejonie obecnych ulic Gdańskiej i Uczniowskiej. W 1576 roku wraz z innymi dobrami cystersów oliwskich splądrowana i spalona przez gdańskich protestantów w odwecie za banicję nałożoną na Gdańsk przez króla polskiego Stefana Batorego; w sierpniu 1577 pole bitwy sił gdańskich z oblegającym miasto wojskami królewskimi. W XVII wieku teren obecnej Zaspasy porastał gęsty sosnowy las, schodzący ze wzgórz morenowych; na łąkach między lasem a mierzeją powstawały gospodarstwa rolne, których zabudowania, nazywane dworami (Czerwony Dwór, Czarny Dwór, Biały Dwór, Królewski Dwór, Rozstaje) powstawały wzdłuż drogi omijającej las od wschodu; do wsi należały też dwory lokowane od XVIII wieku bliżej Wisły (Lwia Dolina, obecnie Letnica). W 1807-1813 wchodziła w skład I Wolnego Miasta Gdańska. Wiosną 1829 roku, w wyniku powodzi Wisła przelała się przez jezioro Zaspa, żłobiąc nowe, efemeryczne ujście do morza pomiędzy Nowym Portem a Brzeźnem. W tym samym roku armia pruska zakupiła część pól ówczesnej wsi Strzyża, graniczących z gruntami Zaspasy po wschodniej stronie Szosy Oliwskiej (obecna al. Grunwaldzka), na których urządzono poligon wojskowy (Wielki Plac Ćwiczeń). W roku 1865 wycięto las sosnowy w pasie toru kolejowego w związku z budową linii kolejowej Gdańsk-Koszalin, uruchomionej w 1870 r. W 1913 część poligonu przeznaczono na lotnisko. W okresie 1911-1912 uruchomiono ujęcie wody pitnej wzdłuż drogi do dworów Zaspasy, ze stacją pomp w pobliżu dworu Rozstaje, intensywny pobór wody spowodował szybkie osuszenie podmokłych łąk, pociętych gęstą siecią typowo żuławskich kanalików. W 1913 doprowadzono prąd elektryczny. 1 IV 1914 Zaspę wyłączono z należącej do powiatu Wyżyny Gdańskiej





(Danziger Höhe) gminy Oliwa i włączono do miasta Gdańska (nie-wielkie fragmenty gruntów Zaspy weszły w jego skład już w 1891 i 1903). Po utworzeniu II WMG lotnisko przekazano na potrzeby cywilne. W związku z planowanym zamknięciem lotniska (30 III 1974) już 1 X 1973 Powszechna Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przymorze” wystąpiła z propozycją budowy w tym miejscu osiedla dla 50 tysięcy mieszkańców pod roboczą nazwą Lotnisko. Do realizacji przyjęto projekt, który zwyciężył w ogólnopolskim konkursie ogłoszonym przez Stowarzyszenie Architektów Polskich. Od 1992 podzielona jest na 2 jednostki pomocnicze Gdańska: Zaspą-Młyniec i Zaspą-Rozstaje, ich granicą jest al. Rzeczypospolitej, stanowiąca wraz z prostopadłą doń al. Jana Pawła II główną oś komunikacyjną.

## Demografia



### Informacje ogólne dotyczące Dzielnicy

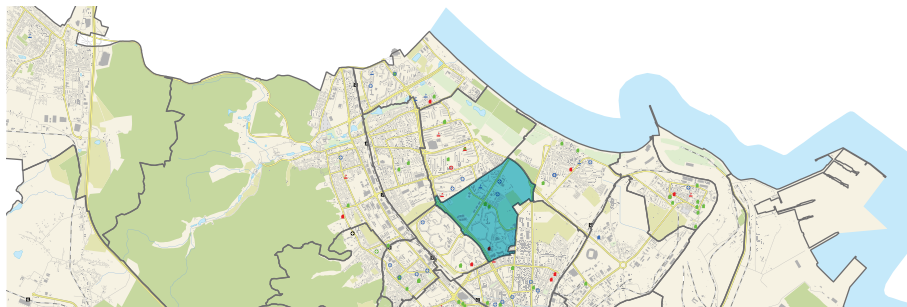
**Powierzchnia:** 2,03 km<sup>2</sup>

**Liczba ludności:** 12 978 osób

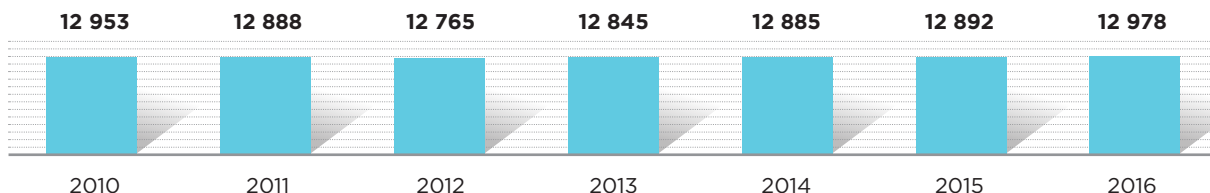
Dzielnica położona w północnej części miasta. Graniczą z nią następujące dzielnice: od północnego zachodu – Przymorze Wielkie, od północnego wschodu – Brzeźno, od wschodu i południa – Wrzeszcz Dolny, natomiast od południowego zachodu – Zaspą-Młyniec – druga część osiedla mieszkaniowego Zaspą.

### Demografia

Dzielnice zamieszkuje 12 978 osób. Na przestrzeni ostatnich lat stale spada liczba mieszkańców tej dzielnicy. Dzielnica charakteryzuje się dodatnim saldem migracji, które w roku 2016 wynosiło +1,9 osób na 1000 mieszkańców dzielnicy oraz dodatnim ujemnym naturalnym, który w 2016 roku wyniósł -0,1.

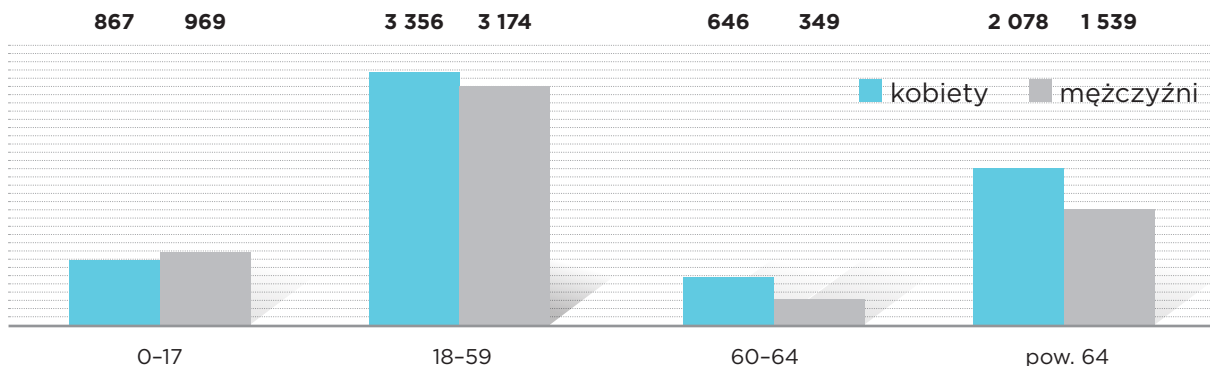


### Liczba ludności Dzielnicy Zasp Rozstaje w latach 2010–2016



Większość mieszkańców dzielnicy, według stanu na 2016 rok stanowią kobiety – 53,5%, mężczyźni stanowią natomiast 46,5%. Znaczną część mieszkańców dzielnicy to osoby starsze. Osoby powyżej 60 roku życia stanowią 35,5% mieszkańców dzielnicy.

### Liczba mieszkańców Dzielnicy Zasp Rozstaje w podziale na grupy wiekowe oraz płeć (2016 rok)



### Problemy społeczne – wsparcie MOPR

W roku 2016 ze wsparcia MOPR w dzielnicy Zaspą Rozstaje skorzystały 167 osób, co stanowiło 1,3% mieszkańców dzielnicy. Do najczęściej wskazywanych powodów udzielania pomocy przez MOPR mieszkańcom dzielnicy zaliczyć należy przede wszystkim: niepełnosprawność – 52,7%, długotrwałą lub ciężką chorobę – 43%, ubóstwo – 30,3% oraz bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych – 17%.

	%
ubóstwo	<b>52,7</b>
niepełnosprawność	<b>43</b>
długotrwała lub ciężka choroba	<b>30,3</b>
bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych	<b>17</b>

### Stopa bezrobocia

Wg stanu na 31.12.2016 roku wyniosła w dzielnicy 2,1%.

### Bezpieczeństwo

W 2016 roku na terenie dzielnicy odnotowano 118 przestępstw. Wskaźnik liczby przestępstw wyniósł 9,1 przestępstw na 1000 mieszkańców.

### Mieszkalnictwo

W 2016 roku na terenie dzielnicy oddano do użytku 76 mieszkań.





## Informacje urbanistyczne i kierunki rozwoju

### Uwarunkowania urbanistyczne

Jednostka pomocnicza Zaspą-Rozstaje, jedna z północnych części dzielnicy urbanistycznej Wrzeszcz, powstała w latach 70. XX wieku w rejonie dawnego lotniska Gdańsk-Wrzeszcz. Dzielnica ma zróżnicowaną strukturę funkcjonalno-przestrzenną z dość dużymi obszarami miejskiej zieleni. Funkcja mieszkaniowa jest dominująca, a składają się na nią osiedla wielo- i jednorodzinne. Funkcją usługową ponadlokalną pełni przede wszystkim szpital w rejonie al. Jana Pawła II. W południowej części dzielnicy jest zlokalizowany lokalny ośrodek usługowy, w którym realizowane są podstawowe usługi handlu, gastronomii oraz drobnego rzemiosła.

Zabudowa mieszkaniowa w rejonie ulic Żwirki i Wigury oraz Burzyńskiego tworzy osiedle mieszkaniowe o charakterystycznym heksagonalnym układzie urbanistycznym wielorodzinnych bloków z tzw. wielkiej płyty. Pozostałe tereny mieszkaniowe wielorodzinne, o mniej zdefiniowanej kompozycji, są zlokalizowane w rejonie ul. Meissnera. Wielorodzinne bloki mieszkalne mają zróżnicowaną wysokość od 4 do 11 kondygnacji. Wzdłuż al. Jana Pawła II w ostatnich latach zostały zrealizowane współczesne zespoły zabudowy deweloperskiej o wysokiej intensywności. Jedyne kompleksy budynków szeregowych jednorodzinnych znajduje się w rejonie ul. Leszczyńskich i Majewskich. Dzielnica jest dobrze wyposażona w usługi podstawowe takie jak szkoły i przedszkola, przy szpitalu funkcjonuje też publiczny ośrodek zdrowia.

Poza przestrzeniami rekreacyjnymi wokół bloków mieszkalnych w dzielnicy znajdują się dwa duże parki: Park Zaspą im. Jana Pawła II i Park Millenium, a także historyczny cmentarz w rejonie ul. Chrobrego. Dzielnica jest doskonale skomunikowana poprzez linie tramwajowe i autobusowe w al. Jana Pawła II i Rzeczpospolitej.

### Kierunki rozwoju

Podstawowym kierunkiem rozwoju dzielnicy będzie systematyczne podnoszenie jakości i atrakcyjności terenów publicznych, skwerów i terenów rekreacyjnych. Istotne będą też działania zmierzające do poprawy dostępności i jakości usług, w tym publicznych. W północnej części dzielnicy planowane jest wzmacnianie funkcji rekreacyjnych m. in poprzez realizację parku sportowego tzw. Velodromu. Istniejące tereny zieleni rekreacyjnej będą systematycznie rewaloryzowane i wyposażane w elementy małej architektury. Zgodnie z przyjętymi założeniami rozwoju miasta do wewnątrz i wypełniania ukształtowanych struktur zakłada się stopniowe przekształcenia ogródków działkowych w tereny mieszkaniowe oraz tereny zieleni ogrodowej, ogólnodostępnej.

Zakłada się włączenie istniejących i planowanych urządzonych terenów rekreacyjnych do Ogólnomiejskiego Systemu Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB).

W ramach rozbudowy systemów transportowych w mieście, wzdłuż ul. Czarny Dwór planowana jest realizacja trasy tzw. Zielonego Bulwaru wraz z linią tramwajową.

### Środowisko:

- **obszary i obiekty objęte ochroną** / brak
- **tereny wskazane do ochrony** / brak

### Powierzchnia pokrycia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego [%]

37,2

### Inżynieria

Zapewniony dostęp do wszystkich sieci inżynierskich. Odprowadzenie wód opadowych systemem grawitacyjnym. Na obszarze zlokalizowane jest Ujęcie Wody Zaspą.





# Inwestycje

2017

**BUDOWA I MODERNIZACJI BOISK**  
**Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 8, ul. Meissnera**





# Inwestycje z Budżetu Obywatelskiego

2015

## **Biegnij, wyskocz oraz rzuć! W zdrowym ciele zdrowy duch!**

Obiekty sportowe przy Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego nr 12 przy ul. Burzyńskiego w Gdańsku: budowa trzy-torowej bieżni ze skocznia w dal oraz innowacyjnego obiektu sportowo rekreacyjnego, składającego się ze stalowych drążków i poręczy, a także różnej wysokości przeszkód. **Projekt podzielony był na dwie części:**

### **Etap A obiekt sportowo-rekreacyjny**

Zakres rzeczowy robót obejmował dostawę i montaż urządzeń do ćwiczeń, wykonanie nawierzchni z kory drzewnej oraz trawy, a także wyposażenie terenu w elementy małej architektury.

### **Etap B bieżnia sportowa.**

Zakres rzeczowy robót obejmował budowę 3 torowej 300 m bieżni okólnej, z odcinkiem prostym 4 torowym do biegu na 100m, skocznia do skoku oraz przebudowę istniejącego oświetlenia.

**Koszt realizacji – 320 000 zł**



2016

**Budujemy boisko wielofunkcyjne**

Boisko wielofunkcyjnego na terenie Zespołu Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego nr 12 przy ul. Burzyńskiego 10 w Gdańsku.

W skład projektu wchodzi m.in.

- budowa boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 46 x 22 m o nawierzchni poliuretanowej przeznaczonego do gry w piłkę ręczną, siatkówkę oraz koszykówkę,
- odwodnienie boiska,
- oświetlenie boiska (wraz z nocnym podświetleniem),
- monitoring,
- budowę ciągów pieszych dostosowanych dla osób niepełnosprawnych,
- odtworzenie elementów środowiska oraz zieleni.

**Planowany koszt realizacji – 400 000 zł**





## 2017

---

### **Rewitalizacja placu przy al. Jana Pawła II / ul. Janusza Meissnera**

Zadanie obejmować będzie m.in.:

1. Wykonanie instalacji oświetleniowej
2. Budowę chodników z kostki brukowej na istniejących wydeptanych ścieżkach.
3. Montaż małej architektury ( ławki, kosze na odpadki).  
Zostaną ustawione również dwa stoliki do gry w szachy.
4. Wykonanie trawników, nasadzeń krzewów.
5. Wykonanie robót uzupełniających i utwardzenia terenu.

**Planowany koszt realizacji – 249 000 zł**

**Planowany termin zakończenia prac to czerwiec 2018 r.**

---

### **Przejścia dostępne dla wszystkich – Leszczyńskich / przystanek Korczaka**

Przebudowa przejścia dla pieszych przy ul. Leszczyńskich z przystosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami, z wykorzystaniem pasów ostrzegawczych i kierunkowych. Zadanie skierowane jest do osób starszych i chorych, rodziców z wózkami dziecięcymi, dzieci w wieku ok. 1,5 roku, uczących się chodzić, osób z ograniczoną mobilnością np. z tzw. „balkonikiem” czy laską, osób na wózkach inwalidzkich, niedowidzących czy cierpiących na autyzm.

#### **Przebudowa zakłada:**

- obniżenie krawężników po obu stronach przejścia równo z poziomem jezdni
- zbudowanie strefy zatrzymania (tzw. pole uwagi) po obu stronach przejścia z wykorzystaniem płyt chodnikowych z wypustkami wraz z oznakowaniem kontrastowym i prowadzeniem ścieżek orientacji.

**Koszt realizacji – 6 500 zł**

---

## 2018

---

### **Odnowienie ciągu spacerowego na trasie**

**Olsztyńska – Meissnera – Jana Pawła II – Jelitkowski Dwór**

Ciąg spacerowy, będący przedmiotem projektu, pełni dla mieszkańców Zaspy i Przymorza przede wszystkim dwie ważne funkcje komunikacyjne. Po pierwsze, jako przedłużenie deptaku Parku Reagana, jest główną drogą łączącą park i plażę z osiedlami mieszkalnymi. Po drugie, dla wielu dzieci i młodzieży, jest główną drogą dojścia do pobliskiej szkoły podstawowej, gimnazjum oraz liceum (znajdujących się przy ul. Meissnera 9). Ranga tego połączenia niestety nie znajduje odzwierciedlenia w jego stanie technicznym - jest drogą częściowo gruntową, częściowo natomiast pokrytą zniszczonymi płytami chodnikowymi. Pozbawione jest również oświetlenia, ławek i śmietników. Projekt zakłada kompleksowy remont połączony z przekształceniem drogi w ciąg pieszo-rowerowy, wykonaniem nowej jednolitej nawierzchni oraz montażem latarni i elementów małej architektury (ławek i śmietników). Realizacja fragmentu trasy ciągu do kwoty 332.000 zł.

**Planowany koszt realizacji - 332 000 zł**



## Placówki oświatowe

**Przedszkole nr 5**, 80-462 Gdańsk ul. Burzyńskiego 10A

**Przedszkole nr 88**, 80-462 Gdańsk ul. Meissnera 4

**Szkoła Podstawowa nr 48 im. gen. Józefa Hallera**,  
80-462 Gdańsk ul. Burzyńskiego 10

**Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 8**

- **Szkoła Podstawowa nr 5 im. Jana Pawła II**

- **XIV Liceum Ogólnokształcące im. Jana Pawła II**,  
80-462 Gdańsk ul. Meissnera 9



## Siedziba rady

**Rada Dzielnicy Zaspa-Rozstaje**, ul. Meissnera 9, 80-462 Gdańsk

# Demokracja lokalna



## Wybory: 1 października 2017 roku

Liczba uprawnionych do głosowania: 10.834

Frekwencja: 10,80%

Liczba kandydatów: 22

Liczba radnych: 15

## Radni dzielnicy

Włodzimierz Amerski, Ryszard Balewski, Małgorzata Cieśniewska, Jolanta Gałęziowska – Modzelewska, Jolanta Gąsiorowska, Zbigniew Guziński, Anna Jakuszyk, Marcin Makowski, Zofia Marcinkowska, Halina Moskwa, Stanisława Nowińska, Jakub Puskarski, Wojciech Rolczyński, Roman Sikorowski, Piotr Skiba

## Okręg wyborczy/radni miejscy

**Okręg wyborczy nr 5:** Kanthak Jan, Kowalczyś Andrzej, Owczarczak Agnieszka, Ryś Przemysław, Strzelczyk Elżbieta

Informacje dotyczące struktury własności gruntów oraz pokrycia miasta w poszczególnych dzielnicach Gdańska dostępne są w Miejskim Systemie Informacji Przestrzennej (SIP) pod adresem <http://mapa.gdansk.gda.pl/>



Informacje dotyczące funkcjonowania gdańskich Organizacji Pozarządowych, w tym baza organizacji w poszczególnych dzielnicach Gdańska dostępne są pod adresem <http://www.gdansk.pl/puls-miasta#organizacje>



**Egzemplarz bezpłatny**

**Opracowanie, kontakt:**

Pełnomocnik Prezydenta Miasta Gdańska do spraw Rad Dzielnic Aleksandra Stefańska  
Wydział Rozwoju Społecznego Urząd Miejski w Gdańsku.

Opracowanie części inwestycyjnej Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska,  
inwestycje z Budżetu Obywatelskiego Biuro Prezydenta ds. Komunikacji i Marki Miasta

Urząd Miejski w Gdańsku  
Wydział Rozwoju Społecznego  
ul. Kartuska 5  
80-103 Gdańsk

tel.: +48 58 323 67 27

fax: +48 58 323 67 57

e-mail: [wrs@gdansk.gda.pl](mailto:wrs@gdansk.gda.pl)



**GDAŃSK**

[www.gdansk.pl/edukacja](http://www.gdansk.pl/edukacja)  
[www.facebook.com/zGdanska](http://www.facebook.com/zGdanska)

