

**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE**  
**radnego gminy**

**Gdańsk, dnia 20.12.2018 r.**  
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzycelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

**CZĘŚĆ A**

Ja, niżej podpisany(a), Katarzyna Maria Czerniewska, z domu Łukomska  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 26.03.1983 r. w Lublin

radna miasta Gdańska

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne gromadzone w walucie polskiej: w tym lokaty bankowe, jednostki uczestnictwa funduszy inwestycyjnych, polisy ubezpieczeń na życie (wspólność małżeńska) - łącznie ok. 200.000 zł
- środki pieniężne gromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: akcje, obligacje i certyfikaty na rachunkach maklerskich (spólność małżeńska) - ok. 330.000 zł  
na kwotę:

II.

1. Dom o powierzchni: ----- m<sup>2</sup>, o wartości: -----  
tytuł prawny: nie dotyczy
2. Mieszkanie o powierzchni: 95,4; m<sup>2</sup>, o wartości: ok. 1.500.000 zł  
tytuł prawny: własność we wspólności małżeńskiej
3. Gospodarstwo rolne: *nie dotyczy*  
rodzaj gospodarstwa: -----, powierzchnia: -----  
o wartości: -----  
rodzaj zabudowy: -----  
tytuł prawny: -----  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy
4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 1. działka (droga osiedlowa i tereny rekreacyjne) o pow. 12.088 m<sup>2</sup>, 2. lokal użytkowy (fitness) o pow. 152,21 m<sup>2</sup>

o wartości: 1. ok. 15.000 zł (wartość udziału), 2. ok. 10.000 zł (wartość udziału)

tytuł prawny: 1. udział w prawie wieczystego użytkowania - 314/100.000, 2. udział we współwłasności - 863/100.000; oba prawa we wspólności małżeńskiej

### III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: -----

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: -----

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów: 1. Reapolis Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Vialo Spółka komandytowa w Gdańsku - 1 udział; 2. TPS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Dev 20 Spółka komandytowa w Gdańsku - 1 udział, 3. Sea & Sun Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gdańsku - łącznie 100 udziałów we wspólności małżeńskiej + dodatkowo łącznie we wspólności małżeńskiej 2.900 udziałów objętych i pokrytych, ale nie zarejestrowanych

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: -483,78 zł (łącznie strata ze spółek wymienionych w pkt 1 i 2, uwzględniona również w pkt VI oświadczenia)

### IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta akcji:

nie posiadam

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: -----

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: -----

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji: 45.533 akcji w 69 spółkach giełdowych zdeponowanych na rachunkach maklerskich (wspólność małżeńska)

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ok. 9.000 zł z dywidend

### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu — należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

— osobiście - indywidualna działalność gospodarcza, przedmiot: najem i zakwaterowanie, usługi finansowe, usługi prawnicze

— wspólnie z innymi osobami 2 spółki komandytowe wymienione w punkcie III.2, przedmiot: roboty budowlane, obrót nieruchomościami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: przychód - 327.605,33 zł, dochód - 23.757,19 zł

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

— osobiście -----

— wspólnie z innymi osobami -----

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

#### VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): Sea & Sun Spółka z o.o. w Gdańsku

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): od listopada 2018

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie jestem

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie jestem

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie osiągnęłam

#### VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: świadczenie wychowawcze 12.000 PLN

#### IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): nie posiadam

#### X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): 1. kredyt hipoteczny na kwotę 215.672,77 CHF - Nordea Bank Polska SA (obecnie PKO BP SA), umowa kredytowa z 01.04.2011, kwota zadłużenia na 20.12.2018: 175.453,18 CHF, termin spłaty - 26.03.2041; 2. kredyt hipoteczny na kwotę 120.000 PLN w Nordea Bank Polska SA (obecnie PKO BP SA), umowa kredytowa z 26.10.2012, kwota zadłużenia na 20.12.2018: 90.770,17 PLN, termin spłaty - 26.09.2037, 3. kredyt hipoteczny na kwotę 667.000 zł w PKO Bank Hipoteczny, umowa kredytowa z 09.05.2017, kwota zadłużenia na 20.12.2018: 647.936,82 PLN, termin spłaty - 26.04.2047; 4. kredyt hipoteczny na kwotę 319.361,10 PLN w ING Bank Śląski, umowa kredytowa z 12.02.2016, kwota zadłużenia na 20.12.2018: 304.788,31 PLN, termin spłaty - 25.07.2046.

---

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Gdańsk, 20.12.2018  
(miejscowość, data)

Czemiewska  
(podpis)