



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Gdańsk, 25 lipca 2019 r.

BZP.271.54.2018.MW

Uczestnicy konkursu

dot.: konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania przestrzeni publicznej placu nadwodnego w ramach projektu „Rewitalizacja obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku” (sygn. BZP.271.54.2018).

**INFORMACJA O WYNIKACH KONKURSU
ORAZ WYSTAWIE POKONKURSOWEJ**

Działając na podstawie art. 123 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) Organizator konkursu informuje, że dnia 25 lipca 2019 roku rozstrzygnięty został konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania przestrzeni publicznej placu nadwodnego w ramach projektu „Rewitalizacja obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku”.

Do upływu terminu składania prac konkursowych, tj. do godz. 15:00 dnia 12 lipca 2019 roku wpłynęło 5 prac konkursowych. Ocenę poszczególnych prac konkursowych w oparciu o kryteria określone w Regulaminie konkursu odzwierciedla załącznik do niniejszego pisma.

Sąd konkursowy odstąpił od przyznania II nagrody i dokonał podziału nagród w ramach preliminowanej sumy nagród. Nagrody przyznano następującym pracom konkursowym:

I NAGRODA - 22 000 złotych: praca nr 2 (numer rozpoznawczy: 125124)

Nazwa i adres uczestnika :

- 1) Tomasz Japa, ul. Smocza 4/18, 01-009 Warszawa
- 2) Maria Kępka ul. Renesansowa 56/59, 01-905 Warszawa
- 3) Zofia Zuchowicz ul. Srebrniki 5b/3, 80-282 Gdańsk
- 4) Anna Dubois, ul. Przy Bażantarni 11/58, 02-793 Warszawa

III NAGRODA - 8 000 złotych: praca nr 5 (numer rozpoznawczy: 201285)

Nazwa i adres uczestnika :

JAZ + Architekci Żmijewski Jaworski Masse S.C., ul. Słupecka 9/17 B, 02-309 Warszawa

Pozostałe odtajnione prace konkursowe:

praca nr 1 (numer rozpoznawczy: 496127)

Nazwa i adres uczestnika :

Miejski Krajobraz ul. Okulickiego 30/23, 05-500 Piaseczno

praca nr 3 (numer rozpoznawczy: 705286)

Nazwa i adres uczestnika :

Diana Polkowska Pracownia Projektowa dpp Design, ul. Malczewskiego 7, 37-700 Przemyśl

praca nr 4 (numer rozpoznawczy: 689986)

Nazwa i adres uczestnika :

INTERURBAN Łukasz Piankowski ul. Biskupa Dominika 10/12, 81-402 Gdynia

UZASADNIENIE WYBORU PRAC NAGRODZONYCH:

I NAGRODA- praca nr 2:

Za czytelną i spójną kompozycję placu podkreślającą walory krajobrazu i historyczną tożsamość miejsca. Zespół projektowy stworzył przestrzeń zintegrowaną, ale jednocześnie pełniącą różnorodne funkcje odzwierciedlające postulaty lokalnej społeczności. Zachowano przy tym bardzo dobre proporcje nawierzchni utwardzonych do nawierzchni trawiastych z płynnymi przejściami jednej w drugą. Na szczególną uwagę zasługuje autorska propozycja mebli miejskich i oświetlenia nawiązujących do portowego charakteru miejsca oraz ciekawa i trafna w swej prostocie forma zadaszeń i małych kubatur.

ZALECENIA POKONKURSOWE DLA PRACY NR 2

1. Należy przeprojektować układ komunikacyjny z uwzględnieniem:
 - urzędnienia przedłużenia osi ul. Władysława IV wyłącznie w formie ciągu pieszego,
 - wycofania ruchu kołowego na obrzeża placu dzięki czemu możliwe będzie uzyskanie ciągłej, wyłącznie pieszej przestrzeni,
 - reorganizacji pętli autobusowej celem umożliwienia obsługi wszystkich relacji autobusowych.
2. Należy zweryfikować formę punktu widokowego i przeanalizować czy niezbędne jest jego wyniesienie.
3. Należy wziąć pod rozwagę możliwość rezygnacji z cieku wodnego poprowadzonego po śladzie dawnych torów.
4. Należy dopracować sposób etapowania realizacji układu pól do gier plenerowych oraz trapów drewnianych w części rekreacyjnej
5. Należy przewidzieć w projekcie posadzki ciągu jezdni na przedłużeniu ul. Wyzwolenia istniejący ruch pojazdów ciężarowych w kierunku ul. Starowiśniej do portu.
6. Należy dążyć do maksymalnego zachowania istniejącego drzewostanu.
7. Należy przewidzieć możliwość cumowania małych jednostek w dawnym basenie promowym.

III NAGRODA- praca nr 5:

Za stworzenie kameralnego placu nad wodą integrującego lokalną społeczność i spełniającego postulaty mieszkańców. Praca wpisuje się w kontekst przestrzeni historyczno- społecznej Nowego Portu jako osady portowej. Znalazło to swój wyraz w trafnym wykorzystaniu basenu po dawnej przeprawie promowej na przystań dla małych jednostek. Szkicowa forma opracowania nie precyzuje jednak wymaganych w warunkach konkursowych rozwiązań projektowych.

Uzasadnienie do oceny złożonych pozostałych prac konkursowych:

OPINIA O PRACY NR 1:

Sąd konkursowy zwrócił uwagę na różnorodność propozycji zagospodarowania z wykorzystaniem wody, choć ich ekonomika i kompozycja budzi wątpliwości.

OPINIA O PRACY NR 3:

Sąd konkursowy pozytywnie ocenił bardzo szerokie analizy urbanistyczne i dopracowanie detalu oraz trafne przedłużenie osi ul. Władysława IV w formie ciągu pieszego. Praca jednak nie spełnia postulatów mieszkańców w zakresie zachowania istniejącej zieleni oraz dostępności i otwartości basenu dawnej przeprawy promowej.

OPINIA O PRACY NR 4:

Sąd konkursowy zwrócił uwagę na interesującą próbę spełnienia postulatów mieszkańców w strefie rekreacyjnej.

W imieniu Organizatora dziękujemy wszystkim Uczestnikom za wzięcie udziału w konkursie oraz za zaangażowanie i wysiłek włożony w przygotowanie prac konkursowych.

WYSTAWA POKONKURSOWA

W imieniu Organizatora konkursu informujemy, że od 29 lipca do 9 sierpnia 2019 roku wszystkie prace konkursowe będą prezentowane w Biurze Rozwoju Gdańska (ul. Wały Piastowskie 24, IV piętro), od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30.

Z poważaniem,

DYREKTOR
BIURA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Marek Komorowski



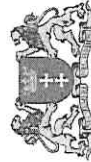
Fundusze Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



URZĄD MIEJSKI W GDANSKU
BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Organizator konkursu przekazuje poniżej informację o ocenach złożonych prac:

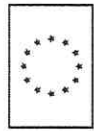
Numer pracy	Numer rozpoznawczy pracy	Autor/-rzy pracy konkursowej	Liczba pkt w kryterium: Trafność rozwiązań funkcjonalnych i programowo-przestrzennych ze szczególnym uwzględnieniem dostępności dla wszystkich użytkowników oraz powiązań z najbliższym otoczeniem	Liczba pkt w kryterium: Uwzględnienie potrzeb mieszkańców, zawartych w wytycznych znajdujących się w Części B Regulaminu konkursu	Liczba pkt w kryterium: Komfort i atrakcyjność użytkowania	Liczba pkt w kryterium: Realność proponowanych rozwiązań	Liczba pkt w kryterium: Kontekst historyczny	Liczba pkt w kryterium: Ekonomia proponowanych rozwiązań ze szczególnym uwzględnieniem ekonomiki kosztów eksploatacji	Razem
1	496127	Miejski Krajobraz ul. Okulickiego 30/23 05-500 Piaseczno	73	107	90	69	32	25	396
2	125124	1. Tomasz Japa, ul. Smocza 4/18, 01-009 Warszawa 2. Maria Kępka ul. Renesansowa 56/59, 01-905 Warszawa 3. Zofia Zuchowicz ul. Srebrniki 5b/3, 80-282 Gdańsk 4. Anna Dubois, ul. Przy Bażantarni 11/58, 02-793 Warszawa	148	145	152	158	78	76	757
3	705286	Diana Polkowska Pracownia Projektowa dpp Design ul. Malczewskiego 7, 37-700 Przemysł	92	75	79	68	47	35	396
4	689986	INTERBUBAN lukasz Piankowski Ul. Biskupa Dominika 10/12 81-402 Gdynia	66	77	71	68	30	26	338



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

5	201285	JAZ + Architekci Żmijewski Jaworski Masse S.C., ul. Słupecka 9/17B, 02-309 Warszawa	135	131	131	115	59	58	629
----------	---------------	---	------------	------------	------------	------------	-----------	-----------	------------